

IGUATEMI

Iguatemi S.A.

CNPJ/ME nº 60.543.816/0001-93

NIRE 35.300.027.248

COMUNICADO AO MERCADO

Notificação sobre negociação relevante

A **Iguatemi S.A.**, em atenção ao disposto no §6º do art. 12 da Resolução CVM nº 44/21, comunica aos seus acionistas e ao mercado que recebeu a comunicação anexa enviada pela Radar Gestora de Recursos, informando negociação relevante nos termos da referida Resolução.

São Paulo, 08 de outubro de 2025.

Iguatemi S.A.

Guido Barbosa de Oliveira

Vice-Presidente de Finanças e Diretor de Relações com Investidores

Rio de Janeiro, 7 de outubro de 2025

À

Iguatemi S.A.

Rua Angelina Maffei Vita, 200 - 9º Andar, Jardim Paulistano - São Paulo - SP - 01455-070

At.: Sr. Guido Oliveira (CFO e Diretor de Relações com Investidores)

E-mail: ri@iguatemi.com.br

Ref.: Ações Preferenciais da IGTI - Comunicado Res CVM nº 44/21

Prezados Senhores,

A **RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA.** (CNPJ 17.776.271/0001-36), sediada na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Av. Borges de Medeiros nº 633, sala 501, vem, nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, alterada pela Resolução CVM nº 60/22, solicitar a V.Sas. a divulgação, por meio do Sistema IPE, do seguinte “Comunicado ao Mercado”:

COMUNICADO AO MERCADO

Fundos de investimento e investidores não residentes com suas carteiras discricionariamente geridas pela RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA. (“Investidores”), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, conforme alterada, vêm informar que na data de 7 de outubro de 2025 os Investidores passaram a deter, por meio da venda de units (IGTI11), o equivalente a 43.159.600 (quarenta e três milhões, cento e cinquenta e nove mil e seiscentas) ações preferenciais de emissão da Iguatemi S.A. (“Companhia”), correspondentes a aproximadamente 9,91% (nove vírgula noventa e um por cento) das ações preferenciais de emissão da Companhia.

Esclarece a signatária que não há qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia da qual a signatária seja parte.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Radar Gestora de Recursos Ltda

IGUATEMI

Iguatemi S.A.

CNPJ/ME no 60.543.816/0001-93

NIRE 35.300.027.248

NOTICE TO THE MARKET

Notification of relevant trading

Iguatemi S.A., in accordance with paragraph 6 of Article 12 of CVM Resolution No. 44/21, hereby informs its shareholders and the market that received the attached communication sent by Radar Gestora de Recursos, informing relevant trading pursuant to said Resolution.

São Paulo, October 08, 2025.

Iguatemi S.A.

Guido Barbosa de Oliveira

CFO and Investor Relations Officer

Rio de Janeiro, 7 de outubro de 2025

À

Iguatemi S.A.

Rua Angelina Maffei Vita, 200 - 9º Andar, Jardim Paulistano - São Paulo - SP - 01455-070

At.: Sr. Guido Oliveira (CFO e Diretor de Relações com Investidores)

E-mail: ri@iguatemi.com.br

Ref.: Ações Preferenciais da IGTI - Comunicado Res CVM nº 44/21

Prezados Senhores,

A **RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA.** (CNPJ 17.776.271/0001-36), sediada na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Av. Borges de Medeiros nº 633, sala 501, vem, nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, alterada pela Resolução CVM nº 60/22, solicitar a V.Sas. a divulgação, por meio do Sistema IPE, do seguinte “Comunicado ao Mercado”:

COMUNICADO AO MERCADO

Fundos de investimento e investidores não residentes com suas carteiras discricionariamente geridas pela RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA. (“Investidores”), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, conforme alterada, vêm informar que na data de 7 de outubro de 2025 os Investidores passaram a deter, por meio da venda de units (IGTI11), o equivalente a 43.159.600 (quarenta e três milhões, cento e cinquenta e nove mil e seiscentas) ações preferenciais de emissão da Iguatemi S.A. (“Companhia”), correspondentes a aproximadamente 9,91% (nove vírgula noventa e um por cento) das ações preferenciais de emissão da Companhia.

Esclarece a signatária que não há qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia da qual a signatária seja parte.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Radar Gestora de Recursos Ltda