



**PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DA
HOTÉIS OTHON S.A., (Em Recuperação Judicial), QUE SERÃO REALIZADAS EM 30 DE ABRIL DE 2026.**

Sumário

1. OBJETO

2. DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DOS ACIONISTAS

3. MATÉRIAS A SEREM DELIBERADAS NAS ASSEMBLEIAS GERAL

A Administração da **HOTÉIS OTHON S.A. - Em Recuperação Judicial**, vem submeter a Proposta (“Proposta”) a seguir descrita **“PROPOSTA”**, em conjunto com os documentos da Administração pertinentes, conforme aprovados em Reunião do Conselho de Administração realizada em 30 de março de 2026. O Relatório dos Auditores Independentes, nos termos da legislação aplicável encontra-se à disposição para consulta na sede da Companhia e, na página da CVM – <https://www.rad.cvm.gov.br/ENET/>

1. **OBJETO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA:** em relação ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025: **(a)** exame, discussão e votação do Relatório da Administração, das Demonstrações Financeiras e do Relatório dos Auditores Independentes; **(b)** destinação do lucro líquido.
2. **DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DOS ACIONISTAS:** Os documentos referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 colocados à disposição dos acionistas são: **I.** Relatório da Administração; **II.** Demonstrações Financeiras, e **III.** Relatório dos Auditores Independentes.
3. **MATÉRIAS A SEREM DELIBERADAS NAS ASSEMBLEIAS GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA :** O objetivo desta seção é submeter à prévia apreciação de V.Sas. de forma resumida, as matérias que serão deliberadas na **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**, permitindo, assim, a formação de convicção e a tomada de decisão informada e refletida por parte dos senhores acionistas.
4. **OBJETO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**
 - 1) **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**
 - 1.1 - Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2025, considerando o Parecer dos Auditores Independentes;
 - 2) **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:**
 - 2.1 - Deliberar extraordinariamente acerca da alteração do Estatuto Social para inclusão expressa do serviço Aluguel de imóveis próprios e Agenciamento de espaço para publicidade;



RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Atendendo às disposições legais e estatutárias, Hotéis Othon S.A. - Em Recuperação Judicial, vem apresentar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras Consolidadas referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2025, elaboradas de acordo com as práticas contábeis aceitas no Brasil e os princípios do International Financial Reporting Standards (“IFRS”) e acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes.

A Administração

Rio de Janeiro, 31 de março de 2026.



HOTÉIS OTHON S.A. – Em Recuperação Judicial

Balancos patrimoniais
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ativo				
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	45.094	14.453	45.094	14.453
Contas a receber (Nota 5)	42.274	37.561	42.274	37.561
Estoques (Nota 6)	4.636	4.238	5.112	4.714
Impostos a recuperar	4.778	11.270	4.778	11.270
Adiantamentos e outras contas a receber	12.667	9.963	12.919	10.214
Despesas antecipadas	122	96	165	96
Total do ativo circulante	109.571	77.581	110.342	78.308
Não circulante				
Realizável a longo prazo				
Partes relacionadas (Nota 7)	226.528	223.357	145.076	142.419
Depósitos judiciais (Nota 15)	13.363	11.832	13.527	11.997
Outros	11.504	32.733	13.592	34.821
	251.395	267.922	172.195	189.237
Investimentos				
Outros	187	187	413	270
	187	187	413	270
Imobilizado (Nota 9)	240.892	227.126	245.979	231.068
Total do ativo não circulante	492.474	495.235	418.587	420.575
Total do Ativo	602.045	572.816	528.929	498.883



	Controladora		Consolidado	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Passivo e patrimônio líquido				
Circulante				
Empréstimos e financiamentos (Nota 10)	5	1.022	5	1.022
Fornecedores e serviços públicos	8.704	6.379	8.713	6.392
Salários e encargos sociais	29.161	29.070	29.165	29.085
Obrigações Tributárias	78.527	90.016	92.379	102.865
Adiantamentos de clientes	-	624	-	624
Parcelamento de obrigações tributárias e previdenciárias pelo programa Perse/Quita (Nota 12)	10.732	8.244	10.732	8.244
Outros	1.911	-	2.280	228
Total do passivo circulante	129.040	135.355	143.274	148.460
Não circulante				
Exigível a longo prazo				
Provisão para contingências (Nota 15)	20.529	27.623	44.311	53.278
Obrigações tributárias e previdenciárias parceladas (Nota 11)	133.774	115.630	133.774	115.630
Parcelamento de obrigações tributárias e previdenciárias pelo programa Perse/Quita (Nota 12)	79.497	82.574	79.497	82.574
Partes relacionadas (Nota 7)	461	3.136	21.407	24.126
Contribuição social e imposto de renda sobre a reserva de reavaliação (Nota 14)	52.024	53.840	52.856	54.672
Provisão para perda de investimento (Nota 8)	101.648	102.086	-	-
Outras obrigações	114.872	112.968	116.682	113.370
Total do passivo não circulante	502.805	497.857	448.527	443.650
Patrimônio líquido				
Capital social (Nota 16)	31.984	31.984	31.984	31.984
Reserva de reavaliação	57.349	60.875	57.349	60.875
Ajustes de avaliação patrimonial	25.419	25.419	25.419	25.419
Prejuízos acumulados	(144.552)	(178.674)	(144.552)	(178.674)
Participação dos acionistas não controladores	-	-	(33.072)	(32.831)
	(29.800)	(60.396)	(62.872)	(93.227)
Total do passivo e patrimonio liquido (Passivo a descoberto)	602.045	572.816	528.929	498.883



HOTÉIS OTHON S.A. – Em Recuperação Judicial

Demonstrações do resultado do exercício
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Receita líquida (Nota 19)	193.088	162.733	193.088	162.733
Custo dos serviços prestados e produtos vendidos	(66.178)	(51.880)	(66.178)	(51.880)
Lucro Bruto	126.910	110.853	126.910	110.853
(Despesas) receitas operacionais				
Despesas Comerciais	(11.909)	(9.193)	(11.909)	(9.193)
Gerais e administrativas	(53.596)	(47.033)	(54.512)	(48.197)
Outras (despesas) receitas operacionais	465	230	465	230
Outras Receitas Não Operacionais	20.728	80.002	22.801	80.002
Outras Despesas Não Operacionais	(7.241)	(41)	(7.241)	(41)
Resultado de equivalência patrimonial (Nota 8)	438	5.119	16	(35)
Participação de acionistas não controladores	-	-	241	(1.158)
Lucro Operacional	75.795	139.937	76.771	132.461
Receitas financeiras (Nota 18)	12.759	8.999	12.818	17.097
Despesas financeiras (Nota 18)	(45.686)	(61.337)	(46.721)	(61.959)
Resultado financeiro	(32.927)	(52.338)	(33.903)	(44.862)
Lucro (prejuízo) antes da CSSL e do IRPJ	42.868	87.599	42.868	87.599
Imposto de renda e contribuição social correntes (Nota 14)	(14.071)	(8.268)	(14.071)	(8.268)
Imposto de renda e contribuição social diferidos (Nota 14)	1.816	1.816	1.816	1.816
Lucro das operações continuadas	30.613	81.147	30.613	81.147
Resultado líquido das operações descontinuadas (Nota 13)	(17)	(13)	(17)	(13)
Lucro (prejuízo) líquido do período	30.596	81.134	30.596	81.134



HOTÉIS OTHON S.A. – Em Recuperação Judicial

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido (Passivo a descoberto)
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de reais)

							Controladora
	Capital social	Reserva de reavaliação de bens próprios	Reserva de reavaliação controlada	Ajustes de avaliação patrimonial	Tributos sobre a reserva de reavaliação	Lucros / (Prejuízos) Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2023	31.984	73.953	1.255	26.085	(11.474)	(263.333)	(141.530)
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	320	(319)	-	(1)	-
Realização de parte da reserva de reavaliação	-	(5.339)	-	-	1.813	3.526	-
Lucro do período	-	-	-	-	-	81.134	81.134
Saldos em 31 de dezembro de 2024	31.984	68.614	1.575	25.766	(9.661)	(178.674)	(60.396)
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-	-
Realização de parte da reserva de reavaliação	-	(5.339)	-	-	1.813	3.526	-
Lucro do período	-	-	-	-	-	30.596	30.596
Saldos em 31 de dezembro de 2025	31.984	63.275	1.575	25.766	(7.848)	(144.552)	(29.800)

									Consolidado
	Capital social	Reserva de reavaliação de bens próprios	Reserva de reavaliação controlada	Ajustes de avaliação patrimonial	Tributos sobre a reserva de reavaliação	Lucros / (Prejuízos) Acumulados	Patrimônio líquido acionistas controladores	Participação acionistas não controladores	Patrimônio líquido consolidado
Saldos em 31 de dezembro de 2023	31.984	73.953	1.255	26.085	(11.474)	(263.333)	(141.530)	(33.671)	(175.201)
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	320	(319)	-	(1)	-	-	-
Realização de parte da reserva de reavaliação	-	(5.339)	-	-	1.813	3.526	-	-	-
Lucro do período	-	-	-	-	-	81.134	81.134	840	81.974
Saldos em 31 de dezembro de 2024	31.984	68.614	1.575	25.766	(9.661)	(178.674)	(60.396)	(32.831)	(93.227)
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realização de parte da reserva de reavaliação	-	(5.339)	-	-	1.813	3.526	-	-	-
Lucro do período	-	-	-	-	-	30.596	30.596	(241)	30.355
Saldos em 31 de dezembro de 2025	31.984	63.275	1.575	25.766	(7.848)	(144.552)	(29.800)	(33.072)	(62.872)

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras



HOTÉIS OTHON S.A. – Em Recuperação Judicial

Demonstrações dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Lucro (prejuízo) do exercício	30.596	81.134	30.596	81.134
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:				
Depreciação e amortização	11.068	9.541	11.068	9.541
Resultado de equivalência patrimonial	(438)	(5.119)	(17)	2.947
Provisão (reversão) para perdas	82	819	82	819
Reversão de provisões	-	(109)	-	(3.269)
Provisão para devedores duvidosos	364	362	364	362
Provisão para contingências	(7.509)	-	(7.509)	-
Juros apropriados	37.889	55.349	36.796	55.945
Juros sobre passivo fiscal	39.536	52.988	40.574	53.609
Juros sobre empréstimos e financiamentos	60	186	60	186
Juros sobre fornecedores	1.876	6.405	1.876	6.405
Juros sobre associadas	(3.583)	(4.230)	(5.714)	(4.255)
Participação dos não controladores	-	-	(241)	1.158
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(1.816)	(1.816)	(1.816)	(1.816)
	<u>70.236</u>	<u>140.161</u>	<u>69.323</u>	<u>146.821</u>
Variações nos ativos e passivos				
Redução (aumento) em contas a receber	(5.077)	(20.901)	(5.077)	339
Redução (aumento) em estoques	(398)	(1.428)	(398)	(1.413)
(Aumento) redução em impostos a recuperar	6.492	(1.652)	6.492	(960)
Redução (aumento) adiantamentos e outras contas a receber	(1.516)	(5.927)	(1.518)	(5.926)
(Aumento) redução em outros ativos	18.484	104.579	18.442	38.992
Aumento (redução) em fornecedores	449	(5.915)	445	(8.573)
Aumento (redução) em salários e contribuições	91	7.495	80	7.499
(Redução) aumento em impostos a recolher	(10.314)	(85.191)	(2.106)	(110.217)
(Redução) aumento em outras exigibilidades	4.230	(16.242)	3.906	(22.694)
(Redução) aumento em adiantamentos de clientes	(624)	624	(624)	624
Varição nas operações com partes relacionadas				
(Aumento) redução de contas a receber	485	898	3.132	5.627
(Redução) aumento de contas a pagar	(2.832)	(60.561)	(11.120)	5.821
Disponibilidades líquidas geradas (aplicadas) pelas atividades operacionais	<u>79.707</u>	<u>55.940</u>	<u>80.978</u>	<u>55.940</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Títulos e valores mobiliários	-	41	-	41
Imobilizado	(24.834)	(21.653)	(26.105)	(21.653)
Investimentos	-	-	-	-
Disponibilidades líquidas geradas (aplicadas) pelas atividades de investimento	<u>(24.834)</u>	<u>(21.612)</u>	<u>(26.105)</u>	<u>(21.612)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos				
Integralização de capital				
(Redução) aumento em empréstimos e financiamentos	(1.077)	(103)	(1.077)	(103)
Amortização de passivo tributário	(23.155)	(26.278)	(23.155)	(26.278)
Disponibilidades líquidas geradas nas atividades de financiamentos	<u>(24.232)</u>	<u>(26.381)</u>	<u>(24.232)</u>	<u>(26.381)</u>
Aumento nas disponibilidades	<u>30.641</u>	<u>7.947</u>	<u>30.641</u>	<u>7.947</u>
No início do período	14.453	6.506	14.453	6.506
No final do período	<u>45.094</u>	<u>14.453</u>	<u>45.094</u>	<u>14.453</u>
Varição no saldo de disponibilidades	<u>30.641</u>	<u>7.947</u>	<u>30.641</u>	<u>7.947</u>

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.



HOTÉIS OTHON S.A. – Em Recuperação Judicial

Demonstrações do valor adicionado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Receitas incluindo operações descontinuadas				
Serviços prestados e produtos vendidos	211.012	164.320	211.012	164.320
Outras receitas	21.276	91.550	23.388	91.550
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	(350)	(328)	(350)	(328)
	231.938	255.542	234.050	255.542
Insumos adquiridos de terceiros				
Serviços e materiais de uso e consumo	(76.285)	(59.497)	(76.867)	(60.333)
Perda/recuperação de ativos	(83)	(819)	(83)	(819)
Outras	(1.064)	(1.067)	(1.065)	(1.067)
	154.506	194.159	156.035	193.323
Retenções				
Depreciação e amortização	(11.068)	(9.541)	(11.068)	(9.541)
	143.438	184.618	144.967	183.782
Valor adicionado líquido produzido pela Companhia				
Valor adicionado recebido em transferência				
Resultado de Equivalência Patrimonial	438	5.119	16	(36)
Receita financeira	12.759	8.999	12.780	17.097
Outras despesas operacionais	(7.425)	(150)	(7.446)	(150)
	149.210	198.586	150.317	200.693
Distribuição do valor adicionado				
Remuneração do trabalho				
Remuneração direta	16.862	15.530	16.898	15.566
Benefícios	8.463	6.844	8.463	6.844
FGTS	2.634	2.386	2.634	2.386
	27.959	24.760	27.995	24.796
Impostos, taxas e contribuições				
Federais	30.725	19.324	30.750	19.344
Estaduais	1.531	1.338	1.531	1.338
Municipais	10.362	8.437	10.608	8.710
	42.618	29.099	42.889	29.393
Remuneração de capitais de terceiros				
Juros	45.167	61.007	46.208	61.628
Aluguéis	2.870	2.586	2.870	2.585
	48.037	63.593	49.078	64.213
Remuneração de capitais de próprios				
Lucros (prejuízos) retidos	30.596	81.134	30.596	81.134
Outros	-	-	-	-
Participação dos acionistas não controladores	-	-	(241)	1.158
	149.210	198.586	150.317	200.693
Valor adicionado distribuído	149.210	198.586	150.317	200.693

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.



Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas de Hotéis Othon S.A. – Em recuperação judicial (“Companhia”), identificadas como Controladora e Consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, de Hotéis Othon S.A. - Em recuperação judicial, em 31 de dezembro de 2025, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Rio de Janeiro, 31 de março de 2026

MANDARINO & ASSOCIADOS AUDITORES
CRC/RJ 003812

Humberto da Silva Mandarino
Contador CRC/RJ 62.074/O-7



A Companhia teve suas Demonstrações Contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2025, auditadas pela empresa: **MANDARINO & ASSOCIADOS Auditores**. As Demonstrações Contábeis junto com as Notas Explicativas e o Relatório dos Auditores Independentes encontram-se à disposição na íntegra no link: <https://www.diariocomercial.com.br/publicidade-legal>.



ANEXO III



HOTÉIS OTHON S.A. (em Recuperação Judicial)

CNPJ/MF 33.200.049/0001-47

COMPANHIA ABERTA

BOLETIM DE VOTO À DISTÂNCIA - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA A SER REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2024, às 09:30 HORAS.

1. NOME DO ACIONISTA:

2. CNPJ OU CPF DO ACIONISTA:

3. ENDEREÇO DE E-MAIL:

1. ORIENTAÇÃO DE PREENCHIMENTO:

Este Boletim de Voto à Distância (o “Boletim”), referente a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Hotéis Othon S.A. (HOSA ou Companhia) a ser realizada em 30 e abril de 2026, às 09:30 horas (AGOE), deve ser preenchido na hipótese de o acionista optar por exercer seu direito de voto à distância, nos termos do artigo 121, parágrafo único, da Lei nº 6.404/1976 (a “Lei das S.A.”) e da Resolução CVM nº 81.

Caso o acionista deseje exercer seu direito de voto à distância, é imprescindível que preencha os campos acima com seu nome completo (ou denominação social, caso seja pessoa jurídica) e número de inscrição junto ao Ministério da Fazenda, que seja no CNPJ ou no CPF. O preenchimento do endereço de e-mail é recomendável, embora não seja obrigatório.

Para que este Boletim seja considerado válido e os votos nesse proferidos sejam contabilizados como parte do quórum da AGOE (i) todos os campos abaixo deverão ser devidamente preenchidos; (ii) todas as suas páginas deverão ser rubricadas pelo acionista; e (iii) ao final, o acionista (ou seu representante legal, conforme o caso) deverá assiná-lo.

A Companhia exigirá o reconhecimento das firmas dos signatários deste Boletim. O prazo para submissão deste Boletim diretamente à Companhia ou por meio de prestadores de serviços (nos termos do artigo 27, da ICVM 81) é 23 de abril de 2026 (inclusive).

Os acionistas que optarem por exercer seu direito de voto por meio do Boletim deverão observar as demais regras e formalidades descritas **no item 12. 2 do Formulário de Referência da Companhia (Regras, políticas e práticas relativas às assembleias gerais), disponível no website da CVM (www.cvm.gov.br)**.



A Companhia reforça a importância de que os acionistas leiam atentamente os documentos e as informações divulgadas em conexão com a AGOE, necessárias para o melhor entendimento das matérias constantes da Ordem do Dia da AGOE, à qual se encontra disponível **na sede da Companhia, no seu website de Relações com Investidores (www.ciahoteisothon.com.br) e nos websites da CVM e da B3 (inclusive a Proposta da Administração) para as referidas matérias, divulgada em 31/03/2026, a “Proposta da Administração”**).

2. ORIENTAÇÕES DE ENTREGA

O acionista que optar por exercer seu direito de voto à distância poderá: (i) preencher este Boletim e enviá-lo diretamente à Companhia; ou (ii) transmitir as instruções de voto para prestadores de serviços aptos (nos termos do artigo 27, da ICVM 81), observadas as seguintes orientações:

2.1. EXERCÍCIO DE VOTO POR MEIO DE PRESTADORES DE SERVIÇOS – SISTEMA DE VOTO À DISTÂNCIA

O acionista que optar por exercer seu direito de voto à distância por meio de prestadores de serviços (nos termos do artigo 42, da ICVM 81) deverá transmitir suas instruções de voto a seus respectivos agentes de custódia, observados os procedimentos por esses estabelecidos, que, por sua vez, encaminharão tais instruções de voto à Central Depositária da B3. Para tanto, os acionistas deverão entrar em contato com seus agentes de custódia e verificar os procedimentos e prazos por estes estabelecidos para emissão das instruções de voto via boletim, bem como os documentos e informações por estes exigidos.

Conforme disposto na Resolução CVM nº 81, a Central Depositária da B3, ao receber as instruções de voto dos acionistas por meio de seus respectivos agentes de custódia, desconsiderará eventuais instruções divergentes em relação a uma mesma deliberação que tenham sido emitidas por um mesmo número de inscrição no CNPJ ou CPF, conforme o caso.

2.2. ENVIO DO BOLETIM PELO ACIONISTA DIRETAMENTE À COMPANHIA

O acionista que optar por exercer seu direito de voto à distância, por meio do envio deste Boletim diretamente à Companhia, deverá encaminhar os seguintes documentos à sede da Companhia, **localizada na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Av. Nossa Senhora de Copacabana nº 995, 2º andar, Copacabana, CEP: 22.060-001, Brasil, aos cuidados da Diretoria de Relações com Investidores:**

(i) Via física deste Boletim, devidamente preenchido, rubricado e assinado; e

(ii) Cópia autenticada dos seguintes documentos:

- a) Para pessoas naturais: documento de identidade oficial válido do acionista, com foto.
- b) Para pessoas jurídicas: (i) último Contrato Social ou Estatuto Social (conforme o caso) consolidado, acompanhado de suas eventuais alterações posteriores que não tenham sido consolidadas; (ii) documentos societários que comprovem a regularidade da representação do acionista; e (iii) documento de identidade oficial válido do representante legal do acionista, com foto.



c) Para Fundos de Investimento: (i) último Regulamento do Fundo de Investimento, consolidado, acompanhado de suas eventuais alterações posteriores que não tenham sido consolidadas; (ii) último Contrato Social ou Estatuto Social (conforme o caso) do administrador ou gestor (conforme o caso, observada a política de voto do Fundo de Investimento), acompanhado de suas eventuais alterações posteriores que não tenham sido consolidadas; (iii) documentos societários do administrador ou gestor e do acionista (conforme o caso); e (iv) documentos de identidade oficial válido do representante legal do administrador ou gestor (conforme o caso) e do acionista, com foto.

Com relação aos documentos indicados nos itens “(i)” e “(ii)” acima, a Companhia solicita reconhecimento de firma.

Este Boletim, acompanhado da documentação requerida, será considerado válido apenas se recebido pela Companhia, em plena ordem, com até 7 (sete) dias de antecedência em relação à data de realização da AGOE (isto é, até 29 de abril de 2026, inclusive). Boletins recebidos pela Companhia após esta data serão desconsiderados.

Conforme disposto no artigo 46 da ICVM 81, a Companhia comunicará ao acionista, por meio do endereço de e-mail, se os documentos recebidos são suficientes para que o voto seja considerado válido, ou os procedimentos e prazos para eventual retificação ou reenvio, caso necessário.

O acionista participante da custódia fungível de ações da B3 que optar por exercer seu direito de voto à distância, por meio do envio do boletim diretamente à Companhia, deverá ainda apresentar um extrato atualizado de sua posição acionária emitido pela instituição custodiante (notadamente, o extrato emitido pela B3. Além disso, sem prejuízo das verificações de participação que a Companhia usualmente realiza nas suas Assembleias Gerais, conforme os registros atualizados de participação de sua base acionária disponíveis à Companhia, o acionista deverá informar a Companhia, por meio do endereço eletrônico drm@othon.com.br, a respeito de qualquer movimentação com as ações por ele detidas entre a data base do extrato enviado em conjunto com o Boletim e a data da AGOE, juntamente com os comprovantes de tais movimentações.

3. Exercício do voto a distância por prestadores de serviço deverá fazê-lo por uma das opções:

3.1. Acionistas com posição acionária em livro escritural: podem exercer o voto à distância por intermédio do Escriturador. As instruções de voto deverão ser realizadas através do site Itaú Assembleia Digital. Para votar pelo site Itaú Assembleia Digital é necessário realizar um cadastro e possuir um certificado digital, Informações sobre o cadastro e passo a passo para emissão do certificado digital estão descritas no site: [site: https://assembleiadigital.certificadodigital.com/itausecuritiesservices/artigo/home/assembleia-digital](https://assembleiadigital.certificadodigital.com/itausecuritiesservices/artigo/home/assembleia-digital)

3.2. Acionistas com posição acionária em instituição custodiante/corretora: deverão verificar os procedimentos para votar com a instituição custodiante da ação.



3.3. Acionistas com ações custodiadas em mais de uma instituição: (exemplo: parte da posição está custodiada nos livros do escriturador e outra parte com um custodiante, ou ações estão custodiadas em mais de uma instituição custodiante): basta enviar a instrução de voto para apenas uma instituição, o voto será sempre considerado pela quantidade total de ações do acionista.

4. DELIBERAÇÕES DA AGO:

4.1. Aprovar as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, em conformidade com a Proposta da Administração para a referida matéria.

() Sim () Não () Abster-se

4.2. Aprovar a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025.

() Sim () Não () Abster-se

Cidade: _____

Data: _____

Assinatura: _____

5. DELIBERAÇÕES DA AGE:

5.1. Aprovar as alterações propostas no artigo 3º do Estatuto Social, relativamente ao seu Objeto Social para inclusão das seguintes atividades: “Aluguel de imóveis próprios e Agenciamento de espaços para publicidade”.

() Sim () Não () Abster-se

Cidade: _____

Data: _____

Assinatura: _____