

HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.
Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ n.º 49.263.189/0001-02
NIRE 35.300.340.337 | Código CVM 20877

COMUNICADO AO MERCADO

A **Helbor Empreendimentos S.A** ("Helbor" ou "Companhia"), em atendimento ao disposto no artigo 12 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, vem comunicar aos seus acionistas, ao mercado em geral e aos demais interessados que, em 14 de julho de 2026, recebeu correspondência da CAIXA Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("CAIXA Asset"), inscrita no CNPJ sob o nº 42.040.639/0001-40, informando aquisição de participação acionária relevante.

Conforme correspondência anexa ao presente Comunicado, a CAIXA Asset informou que atingiu posição de 7.045.266 ações ordinárias emitidas pela Helbor, equivalendo a 5,26% do total de ações ordinárias emitidas pela Companhia.

Adicionalmente, a CAIXA Asset também esclareceu que, o aumento da participação acionária não representa intenção de influenciar ou modificar o controle acionário, tampouco de interferir na estrutura administrativa ou na condução dos negócios da Companhia.

Mogi das Cruzes, 14 de julho de 2026.

Roberval Lanera Toffoli
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.

Publicity-Held Company

CNPJ n.º 49.263.189/0001-02

NIRE 35.300.340.337 | CVM Code 20877

ANNOUNCEMENT TO THE MARKET

Helbor Empreendimentos S.A ("Helbor" or "Company"), in compliance with Article 12 of the Brazilian Securities and Exchange Commission (Comissão de Valores Mobiliários – CVM) Resolution No. 44, dated August 23, 2021, as amended, hereby informs its shareholders, the market in general, and other interested parties that, on July 14, 2026, it received a notice from CAIXA Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("CAIXA Asset"), enrolled with the Brazilian National Register of Legal Entities (CNPJ/MF) under No. 42.040.639/0001-40, informing the acquisition of a relevant equity interest in the Company.

As per the correspondence attached to this Announcement to the Market, CAIXA Asset informed that it had reached a holding of 7,045,266 common shares issued by Helbor, representing 5.26% of the total common shares issued by the Company.

Additionally, CAIXA Asset clarified that the increase in its shareholding is not intended to influence or alter the Company's control structure, nor to interfere with its management or the conduct of its business.

Mogi das Cruzes, July 14th, 2026.

Roberval Lanera Toffoli
Chief Financial and Investor Relations Officer

CAIXA ASSET

São Paulo, 14 de julho de 2026.

À Helbor Empreendimentos S.A. At.: Sr. Roberval Lanera Toffoli Diretor Vice-Presidente, Financeiro e de Relações com Investidores Av. Brigadeiro Faria Lima, 4.055 – 11º andar – Itaim Bibi – São Paulo – SP – CEP 04538-133 E-mail: ri@helbor.com.br

Ref.: Declaração de Aumento de Participação Acionária Relevante (Resolução CVM nº 44/2021)

Prezados Senhores,

A **CAIXA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** ("CAIXA Asset"), inscrita no CNPJ sob o nº 42.040.639/0001-40, com sede na Avenida Paulista, nº 750, 7º e 8º andares, Bela Vista, São Paulo – SP, CEP 01310-908, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") como administradora de carteiras de valores mobiliários, na qualidade de gestora dos fundos de investimento sob sua gestão ("Fundos"), vem, nos termos do art. 12 da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, declarar que os Fundos, em conjunto, atingiram participação acionária relevante na Helbor Empreendimentos S.A. ("Companhia"), CNPJ nº 49.263.189/0001-02, conforme quadro abaixo:

Classe de Ações do Emissor	Total de Ações Detidas	Total de Ações Emitidas	Percentual Atingido
ON (HBOR3)	7.045.266	133.851.072	5,26%

A participação ora reportada decorre de negociação relevante realizada em 09 de julho de 2026, por meio da qual a participação consolidada dos Fundos ultrapassou, para cima, o patamar de 5% (cinco por cento) do capital social da Companhia, nos termos do art. 12 da Resolução CVM nº 44/2021.

A aquisição das ações reportada nesta declaração insere-se exclusivamente no âmbito das estratégias de investimento adotadas pelos Fundos, com propósito estritamente financeiro. Não há, por parte da Gestora ou dos Fundos, qualquer intenção de influenciar ou modificar o controle acionário, tampouco de interferir na estrutura administrativa ou na condução dos negócios da Companhia. Da mesma forma, os Fundos não perseguem qualquer nível predeterminado de participação no capital social da Companhia, podendo suas posições ser ampliadas ou reduzidas conforme critérios próprios de gestão.

Por fim, a Gestora esclarece que a posição ora informada compreende tão somente as ações detidas pelos Fundos sob sua gestão discricionária, não abrangendo quaisquer outras participações.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

DANILO CESAR
RENAUX DOS

SANTOS:08826474400

Assinado de forma digital por
DANILO CESAR RENAUX DOS
SANTOS:08826474400

Dados: 2026.07.14 08:07:57 -03'00'

RAFAEL DARIO
GONZALEZ:368
70491836

Assinado de forma digital
por RAFAEL DARIO
GONZALEZ:36870491836
Dados: 2026.07.14 09:52:28
-03'00'

CAIXA Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. (CAIXA Asset)