

HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.
Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF n.º 49.263.189/0001-02
NIRE 35.300.340.337 | Código CVM n.º 20877

COMUNICADO AO MERCADO
REALIZAÇÃO DO EVENTO “SÓ A HELBOR TEM”
SÃO PAULO

Mogi das Cruzes, 02 de dezembro de 2024 – A Helbor Empreendimentos S.A. (B3: HBOR3) em cumprimento a Resolução CVM nº 44/21 e artigo 26 do Regulamento do Novo Mercado, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que realizou, neste final de semana, o evento “Só a Helbor tem” exclusivamente na cidade de São Paulo.

Mais uma vez o evento se mostrou um sucesso nas vendas de unidades em estoque da Companhia, somando R\$ 155,4 milhões de VGV Total vendido sendo 59% Parte Helbor. Das vendas totais do evento, R\$ 27,1 milhões serão reconhecidos no resultado via Equivalência Patrimonial e R\$ 128,3 milhões serão Consolidados.

Leonardo Fuchs Piloto
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.
Authorized Public Company
CNPJ/MF n.º 49.263.189/0001-02
NIRE 35.300.340.337 | CVM Code n.º 20877

ANNOUNCEMENT TO THE MARKET
"SÓ A HELBOR TEM" EVENT
AT SÃO PAULO

Mogi das Cruzes, December 02th, 2024 - Helbor Empreendimentos S.A. (B3: HBOR3), in compliance with CVM Resolution 44/21 and article 26 of the Novo Mercado Regulations, informs its shareholders and the market in general that it held the " Só a Helbor tem" event this weekend exclusively in the city of São Paulo.

Once again, the event proved to be a success in terms of sales of units in the company's inventory, totaling R\$ 155.4 million in total PSV sold of which 59% Helbor's share. Of the Total Sales of the event, R\$ 27.1 million will be recorded in the result via Equity Equivalence and R\$ 128.3 million will be Consolidated.

Leonardo Fuchs Piloto
Chief Financial and Investor Relations Officer