

HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 49.263.189/0001-02

NIRE 35.300.340.337 | Código CVM nº 20877

**EXTRATO DA ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
REALIZADA EM 06 DE MAIO DE 2025**

- 1. Data, Hora e Local:** Aos 06 dias de maio de 2025, às 14h00, na sede da Helbor Empreendimentos S.A. (“Companhia”), na Cidade de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, na Avenida Narciso Yague Guimarães, 1145, 15º andar, Jd. Armênia, CEP 08780-500, e por videoconferência.
- 2. Presença:** Presentes os membros efetivos do Conselho Fiscal, Srs. Eduardo Rogatto Luque, Caio Cotait Maluf e Luiz Henrique Mazetto Veronezi. Presentes também os Srs. Roberval Lanera Toffoli, Acyr de Oliveira Pereira, Leonardo Fuchs Piloto e Andrea Altieri Bittencourt respectivamente, Diretor Vice-Presidente, Diretor Contábil e de Controladoria, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores e Diretora Jurídica.
- 3. Mesa:** Os trabalhos da Reunião foram presididos pelo Sr. Eduardo Rogatto Luque e secretariados pela Srta. Andrea Altieri Bittencourt.
- 4. Ordem do dia:** (i) Eleição do Presidente do Conselho Fiscal; (ii) Fixação do calendário de atividades do Conselho Fiscal para o exercício social de 2025 e (iii) Analisar e discutir as informações intermediárias, individuais e consolidadas relativas ao período encerrado em 31 de março de 2025.
- 5. Apresentações:** Iniciada a Reunião, o Sr. Fábio Rodrigo Muralo da Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes Ltda., apresentou o andamento dos trabalhos de auditoria relativos ao período encerrado em 31 de março de 2025 com previsão de conclusão em 13/05/2025, não havendo até a presente data qualquer dado relevante a ser reportado. Em seguida, o Diretor Financeiro e de Relações com Investidores, bem como o Diretor Contábil e de Controladoria

apresentaram esclarecimentos em relação as minutas das demonstrações financeiras intermediárias, individuais e consolidadas, relativas ao trimestre findo em 31 de março de 2025.

6. Deliberações: Após os esclarecimentos e discussões relacionadas as matérias, os membros do Conselho Fiscal, no exercício de suas atribuições e responsabilidades legais, nos termos do artigo 163, VI, da Lei nº 6.404/76, tomaram as seguintes deliberações, tendo sido autorizada a lavratura da presente ata em forma de sumário:

(i) Eleger, nos termos do art. 2º do Regimento Interno do Conselho Fiscal da Companhia, o Sr. Eduardo Rogatto Luque para o cargo de Presidente do Conselho Fiscal;

(ii) Fixar o calendário de atividades do Conselho Fiscal para o exercício social de 2025, compreendendo duas reuniões ordinárias com datas a serem definidas oportunamente.

(iii) Uma vez emitido na sua forma final a minuta do relatório dos auditores da Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes Ltda sem ressalvas, o relatório do Conselho Fiscal será emitido conforme as disposições do Estatuto Social da Companhia, em conformidade com os incisos do art. 163 da Lei 6.404/76, conforme alterada e o seu Regimento Interno.

7. Encerramento e Lavratura da Ata: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, a qual foi lida, aprovada e assinada por todos os membros do Conselho Fiscal presentes.

São Paulo, 06 de maio de 2025.

Certifico e dou fé que essa ata é a cópia fiel da ata lavrada no livro próprio.

Mesa da Reunião:

Eduardo Rogatto Luque
Presidente

Andrea Altieri Bittencourt
Secretária