



HAPVIDA PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A.

CNPJ 05.197.443/0001-38

NIRE 233.000.392-71

COMUNICADO AO MERCADO

**EVENTO SOBRE O PLANO DE INVESTIMENTOS
EM INFRAESTRUTURA 2025/26**

A **Hapvida Participações e Investimentos S.A.** (B3: HAPV3 – Companhia) informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que realizará evento com a imprensa na data de hoje, no qual abordará o seu plano de investimentos em infraestrutura assistencial.

A apresentação trará de forma consolidada informações já divulgadas ao mercado separadamente, notadamente no Comunicado ao Mercado de 19 de julho de 2024 e nas teleconferências de resultados de 9 de agosto e 13 de novembro de 2024, bem como informações adicionais.

Nesse contexto, a Companhia celebrou instrumentos de compra e venda e de locação de imóveis onde serão construídos novos hospitais e outras unidades assistenciais, com o objetivo de ampliação da infraestrutura assistencial própria e requalificação de unidades existentes. Serão construídos e inaugurados 10 novos hospitais nas cidades de São Paulo/SP, Rio de Janeiro/RJ, Manaus/AM, Fortaleza/CE, Recife/PE, Belém/PA e Campo Grande/MS. O investimento total previsto até o final de 2026 nesses ativos é de cerca de R\$2,0 bilhões, dos quais R\$630 milhões serão investidos com capital próprio da Companhia.

SÃO PAULO

Dentro do valor total indicado acima, os investimentos previstos especificamente para a cidade de São Paulo e região metropolitana são da ordem de R\$ 1,0 bilhão. O plano diretor prevê a inauguração de 4 novos hospitais, 1 pronto-atendimento, 6 clínicas, 8 unidades de diagnóstico e 14 unidades de coleta laboratorial nos próximos 2 anos.

Um dos hospitais, localizado na Av. Rubem Berta, Vila Clementino, será de alta complexidade e com capacidade para 250 leitos. Outro hospital, localizado à Av. Brigadeiro Luís Antônio, Jardins, terá vocação materno-pediátrica e capacidade para 250 leitos. A ideia é que esses dois novos hospitais ofereçam um serviço de saúde premium, com alta tecnologia, hotelaria diferenciada, serviços personalizados e exclusivos e equipes médicas renomadas. Esses dois novos hospitais terão o objetivo de aumentar a verticalização e de ampliar a capacidade de leitos para viabilizar os esforços comerciais da região, mirando também planos com tickets mais altos.

Os investimentos preveem, ainda, a reforma e reinauguração de 2 hospitais – hospital Jardim Anália, no bairro Anália Franco e outro no município de Santo André, além da ampliação do hospital Cruzeiro do Sul, em Osasco. No estado de São Paulo, a Companhia conta hoje com 28 hospitais.

Anexa a apresentação que será utilizada no evento.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados acerca dos desdobramentos relevantes sobre o tema.

São Paulo/SP, 3 de dezembro de 2024.

Luccas Augusto Adib

Diretor Vice-Presidente de Finanças e Relações com Investidores

Plano Diretor 2025/2026



Valor total dos investimentos
R\$ 2,0 bilhões

Valor investido pela Companhia
R\$ 630 milhões

Expansão da nossa rede de cuidado

R\$ 2,0 bilhões
em investimentos

📍 **Amazonas**

R\$ 218 milhões

- 1 Hospital em Manaus
- 3 Clínicas
- 3 Melhorias hospitalares

📍 **Pará**

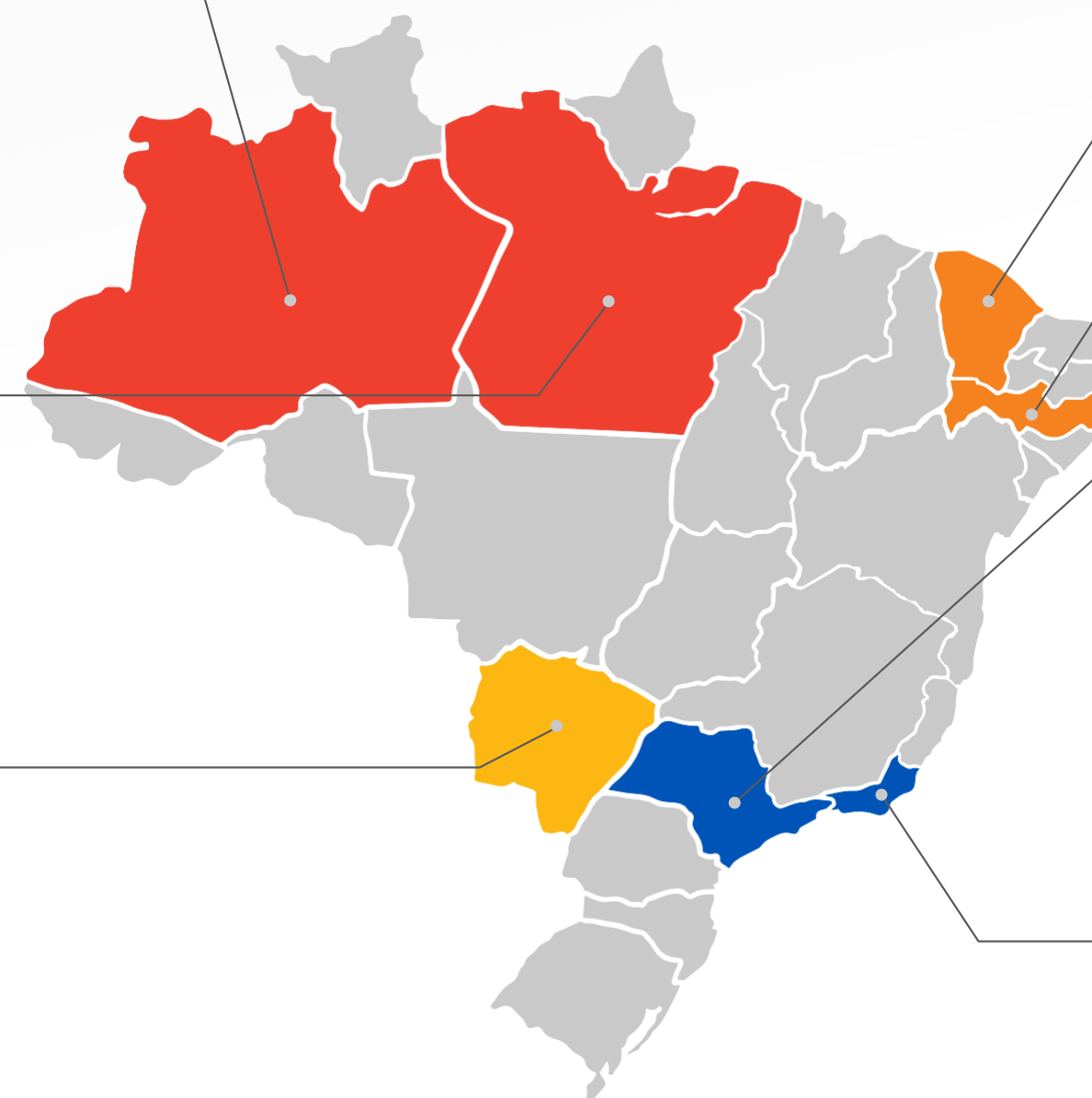
R\$ 35 milhões

- 1 Hospital em Belém
- 1 Ampliação do Hospital Parauapebas

📍 **Mato Grosso do Sul**

R\$ 115 milhões

- 1 Hospital em Campo Grande



📍 **Ceará**

R\$ 48 milhões

- 1 Hospital em Fortaleza

📍 **Pernambuco**

R\$ 198 milhões

- 1 Hospital em Recife

📍 **São Paulo**

R\$ 1 bilhão

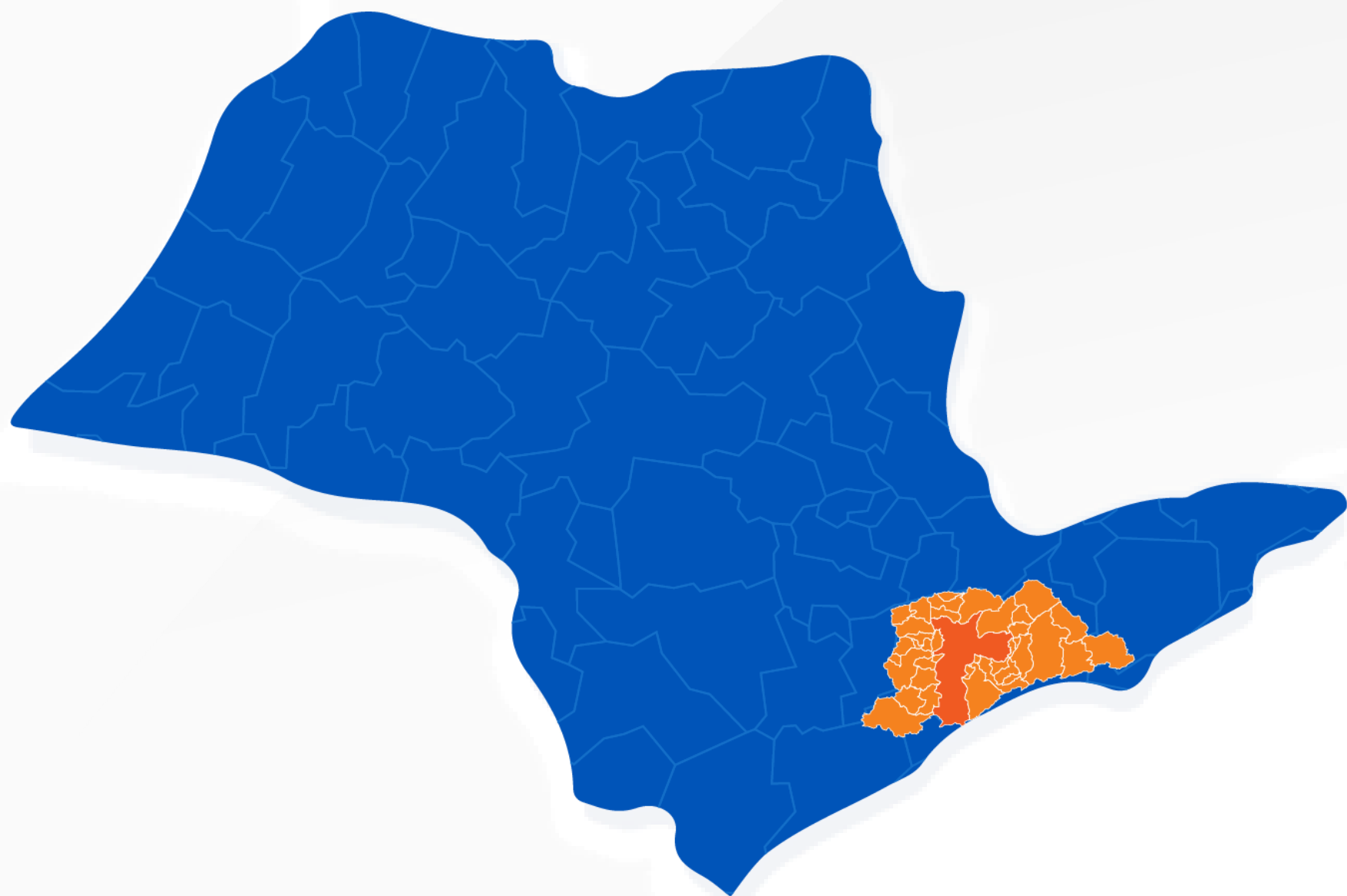
- 4 Hospitais
- 1 Pronto Atendimento
- 6 Clínicas
- 8 Unidades de Diagnóstico
- 14 Unidades de coleta laboratorial
- 2 Ampliações

📍 **Rio de Janeiro**

R\$ 340 milhões

- 1 Hospital na capital
- 3 Prontos Atendimentos





Mais de **R\$ 1 bilhão** de investimentos somente na Cidade de São Paulo e Região Metropolitana



4 Hospitais



6 Clínicas



1 Pronto Atendimento



8 Unidades de diagnóstico
com uma Unidade Flagship



14 Unidades de coleta laboratorial



2 Ampliações
Hospital em Osasco e Pronto Atendimento Zona Sul

Hospital Antonio Prudente

Rua Doutor Afonso Baccari - Vila Clementino, São Paulo - SP
(Esquina com Avenida Rubem Berta)





Hospital
Antonio Prudente com
250 leitos



Investimento

R\$ **410** milhões

- Hospital de altíssima complexidade
- Um parque de diagnóstico completo
- Hotelaria de alto padrão
- Atendimento com foco em adulto
- Área oncológica
- Clínica – atendimento eletivo
- Cirurgias de alta complexidade

Hospital Ibirapuera

Avenida Brigadeiro Luís Antônio, 3797 - Paraíso, São Paulo - SP





Hospital Ibirapuera com **250 leitos**

Investimento

R\$ **405** milhões

- Atendimento Materno Infantil
- Completo parque de diagnóstico
- Ambulatório de alta complexidade

Avenida Montemagno, 241 -
Vila Formosa, São Paulo - SP



Hospital Jardim Anália

76 leitos



Investimento

R\$ **16** milhões

- Urgência e emergência

Rua Gertrudes de Lima, 771 -
Vila Assunção, Santo André - SP



Hospital em Santo André 70 leitos



Investimento

R\$ **39** milhões

- Urgência e emergência

Avenida dos Autonomistas, 2502 -
Centro, Osasco - SP



Ampliação

**Hospital
Cruzeiro do Sul**
60 leitos



Investimento

R\$ **31** milhões

Avenida Adolfo Pinheiro, 2498 -
Santo Amaro, São Paulo - SP



Centro Médico e
Pronto Atendimento em
Santo Amaro



Investimento

R\$ **24 milhões**

- Ambulatório de alta complexidade
- Moderno parque de diagnóstico

Avenida Brigadeiro Luís Antônio,
3797 - Jardins, São Paulo - SP



Centro Médico Brigadeiro

**Com foco na
Saúde da Mulher**



Investimento

R\$ **16,4** milhões

- Moderno parque de diagnóstico
- Área especializada em cardiologia

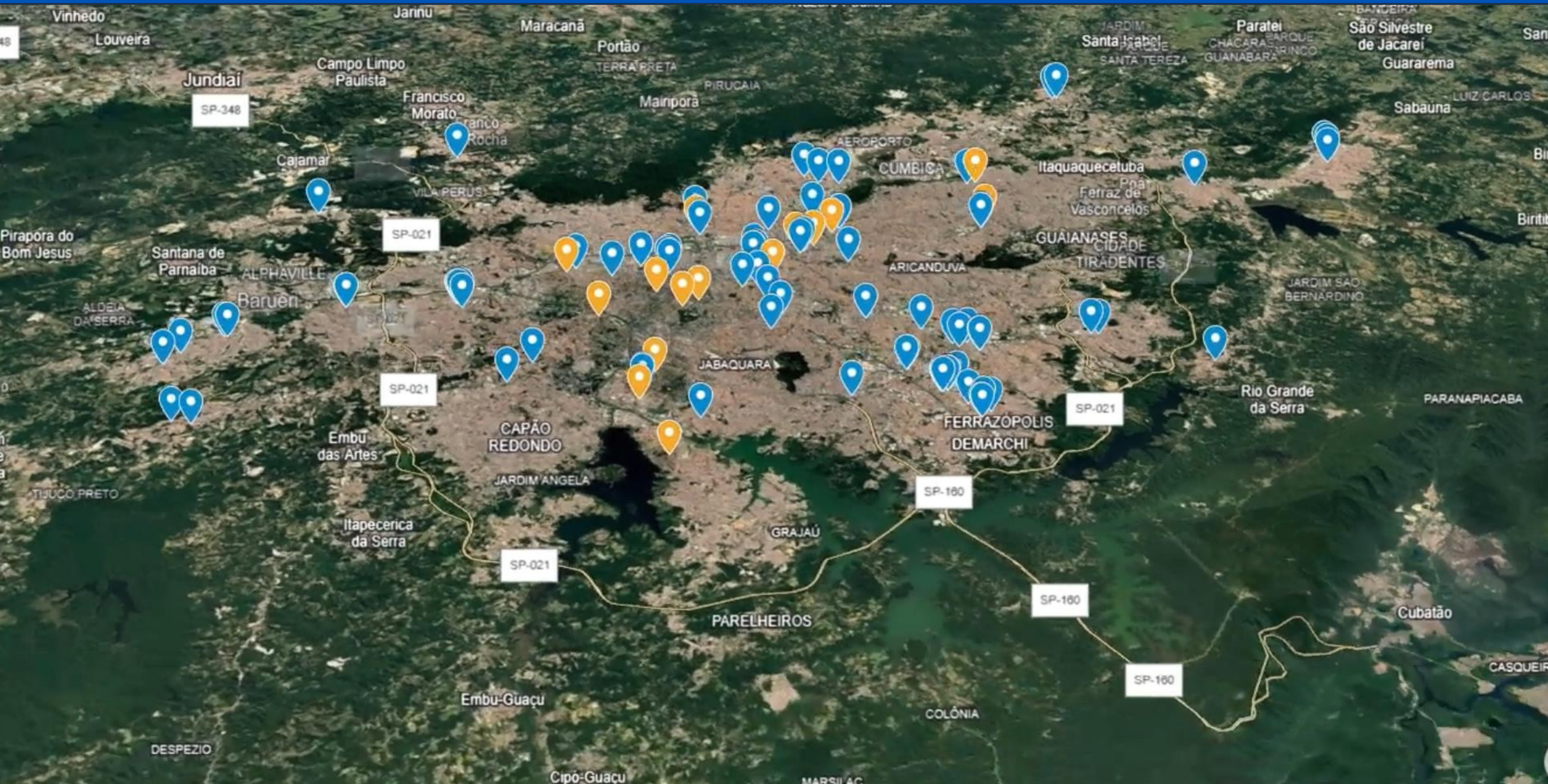
Expansão em São Paulo



Unidades já existentes



Unidades novas









HAPVIDA PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A.

CNPJ 05.197.443/0001-38

NIRE 233.000.392-71

NOTICE TO THE MARKET

INFRASTRUCTURE INVESTMENT PLAN FOR 2025/26

Hapvida Participações e Investimentos S.A. (B3: HAPV3 – Company) informs its shareholders and the market in general that it will hold an event with the press today, in which it will discuss its investment plan in healthcare infrastructure.

The presentation will consolidate information already disclosed to the market separately, notably in the Notice to the Market of July 19, 2024 and in the earnings conference calls of August 9 and November 13, 2024, as well as additional information.

In this context, the company has entered into purchase and sale and lease agreements for properties where new hospitals and other healthcare units will be built with the aim of expanding its own healthcare infrastructure and upgrading existing units. Ten new hospitals will be built and opened in the cities of São Paulo/SP, Rio de Janeiro/RJ, Manaus/AM, Fortaleza/CE, Recife/PE, Belém/PA and Campo Grande/MS. The total investment planned by the end of 2026 in these assets is around R\$2.0 billion, of which R\$630 million will be invested with the Company's own capital.

SÃO PAULO

Within the total amount indicated above, the investments planned specifically for the city of São Paulo and the metropolitan region are in the order of R\$1.0 billion. The master plan foresees the opening of 4 new hospitals, 1 emergency unit, 6 clinics, 8 diagnostic imaging units and 14 laboratory collection units over the next 2 years.

One of the hospitals, located at Av. Rubem Berta, Vila Clementino, will be highly complex and have a capacity of 250 beds. Another hospital, located at Av. Brigadeiro Luís Antônio, Jardins, will have a maternal-pediatric vocation and capacity of 250 beds. The idea is that these two new hospitals will offer premium healthcare services, with high technology, differentiated hospitality, personalized and exclusive services and renowned medical teams. These two new hospitals will aim to increase verticalization and expand bed capacity in order to make the region's commercial efforts viable, while also targeting higher ticket plans.

The investments also comprises the renovation and reopening of two hospitals - Jardim Anália hospital, in the Anália Franco neighborhood, and another in the city of Santo André, as well as the expansion of Cruzeiro do Sul Hospital, in Osasco. In the state of São Paulo, the company currently has 28 hospitals.

Attached is the presentation that will be used at the event.

The company will keep its shareholders and the market in general informed of any relevant developments on the topic.

São Paulo/SP, December 3, 2024.

Luccas Augusto Adib

Chief Financial and Investor Relations Officer

Expansion Master Plan 2025/2026



Total amount of investments
R\$2.0 billion

Amount invested by the Company
R\$630 million

Expansion of our care network

R\$ 2.0 billion
in investments

📍 **Amazonas**
R\$ 218 million

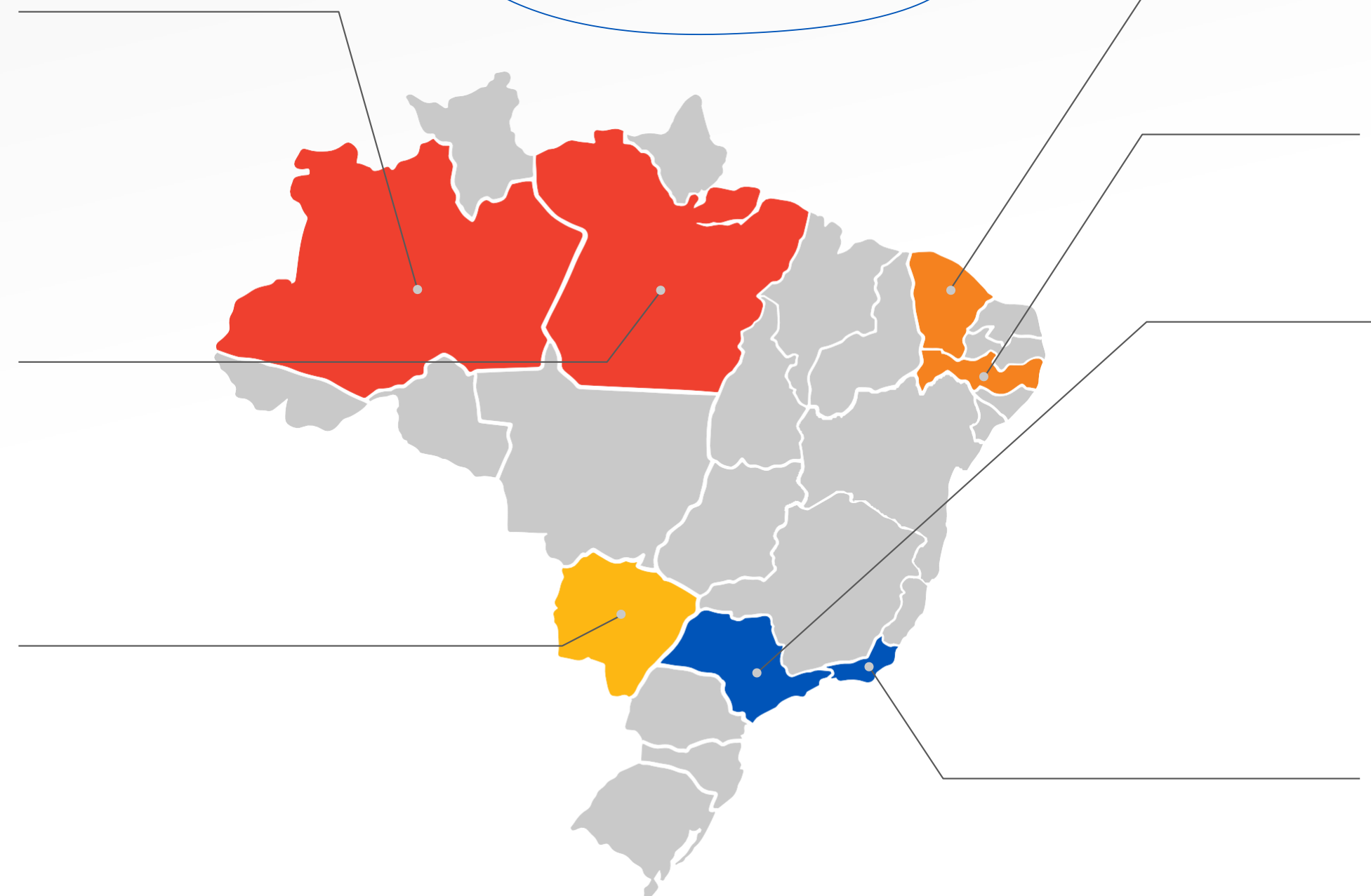
- 1 Hospital in Manaus
- 3 Clinics
- 3 Hospital upgrades

📍 **Pará**
R\$ 35 million

- 1 Hospital in Belém
- 1 Expansion of Parauapebas Hospital

📍 **Mato Grosso do Sul**
R\$ 115 million

- 1 Hospital in Campo Grande



📍 **Ceará**
R\$ 48 million

- 1 Hospital in Fortaleza

📍 **Pernambuco**
R\$ 198 million

- 1 Hospital in Recife

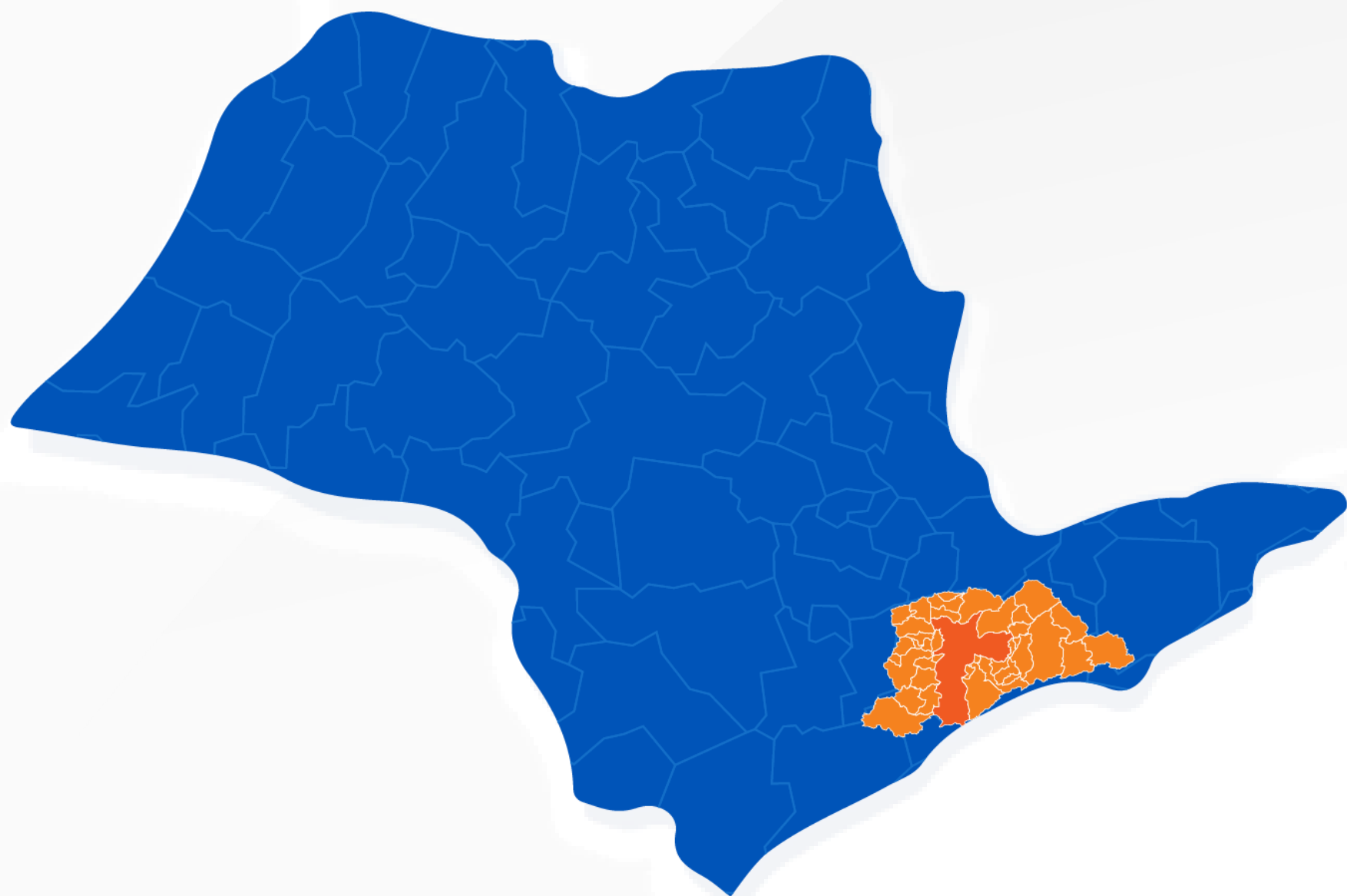
📍 **São Paulo**
R\$ 1 billion

- 4 Hospitais
- 1 Emergency unit
- 6 Clinics
- 8 Diagnostics Imaging units
- 14 Laboratory collection units
- 2 Expansions

📍 **Rio de Janeiro**
R\$ 340 million

- 1 Hospital in the capital
- 3 Emergency units





More than **R\$ 1 billion** in investments in the City of São Paulo and Metropolitan Region



4 Hospitals



6 Clinics



1 Emergency unit



8 Diagnostics imaging units
with a Flagship unit



14 Laboratory collective units



2 Expansions
Hospital in Osasco and Zona Sul Emergency unit

Antonio Prudente Hospital

Rua Doutor Afonso Baccari - Vila Clementino, São Paulo - SP
(Corner with Avenida Rubem Berta)





Antônio Prudente
Hospital with
250 beds



Investment

R\$ **410** million

- High complexity hospital
- A full diagnostic park
- High-standard hospitality
- Adult-focused care
- Oncology area
- Clinic - elective care
- High complexity surgeries

Ibirapuera Hospital

Avenida Brigadeiro Luís Antônio, 3797 - Paraíso, São Paulo - SP





Ibirapuera Hospital with **250 beds**



Investment

R\$ **405**million

- Maternal and Child Care
- A full diagnostic park
- High complexity outpatient clinic

Avenida Montemagno, 241 -
Vila Formosa, São Paulo - SP



Jardim Anália Hospital with **76 beds**

Investment

R\$ **16**milion

- Urgent and emergency general care

Rua Gertrudes de Lima, 771 -
Vila Assunção, Santo André - SP



Hospital in Santo André 70 beds



Investimento

R\$ **39** million

- Urgent and emergency general care

Avenida dos Autonomistas, 2502 -
Centro, Osasco - SP



Expansion

**Cruzeiro do Sul
Hospital**
60 beds



Investment

R\$ **31** million

Avenida Adolfo Pinheiro, 2498 - Santo Amaro, São Paulo - SP



Clinic Center and
Emergency unit in
Santo Amaro



Investment

R\$ **24 million**

- High complexity outpatient clinic
- State-of-the-art diagnostic park

Avenida Brigadeiro Luís Antônio, 3797 -
Jardins, São Paulo - SP



Brigadeiro Medical Center 

Focusing on Women's Health

Investment

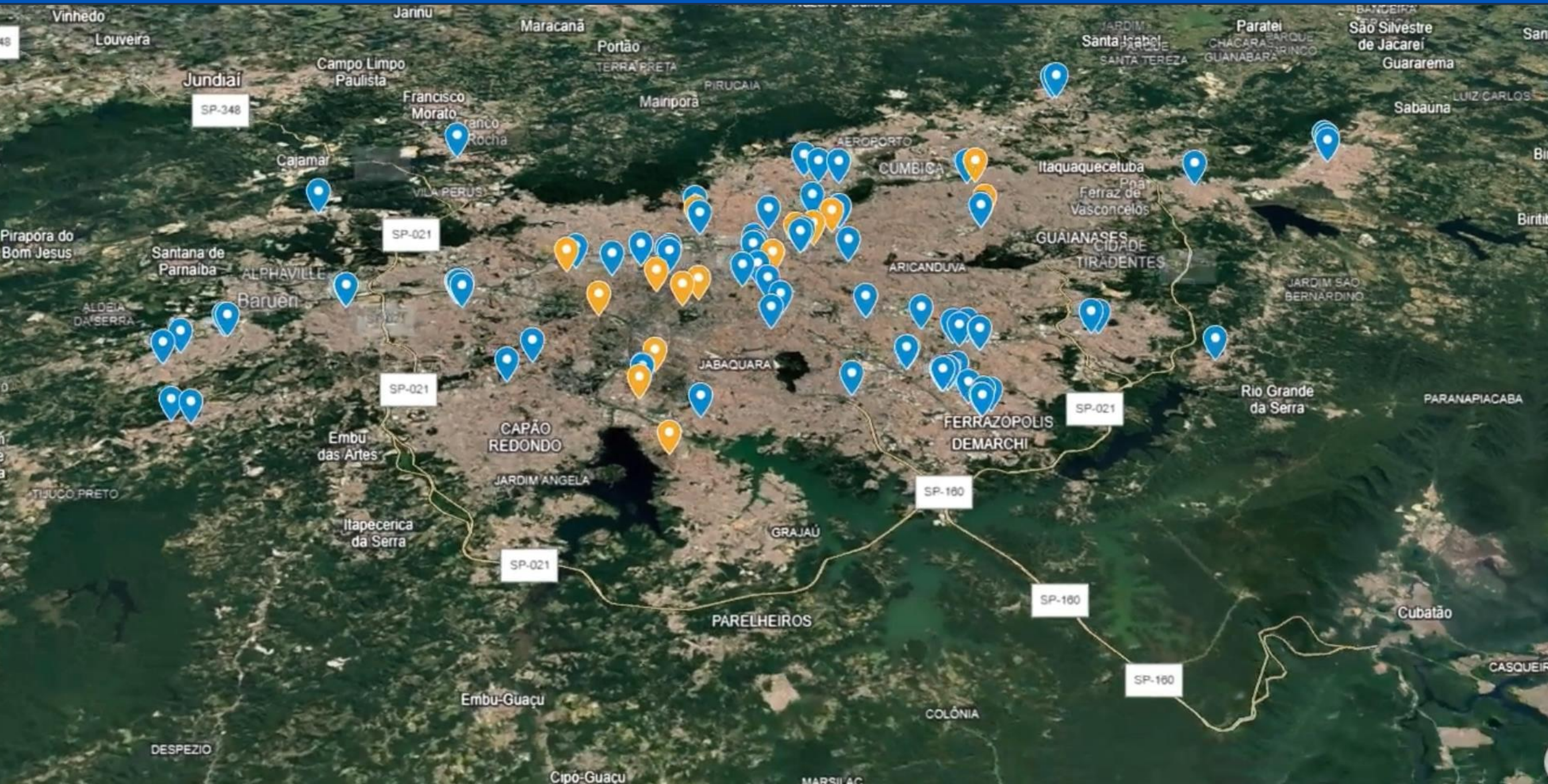
R\$ **16.4** million

- State-of-the-art diagnostic park
- Specialized cardiology area

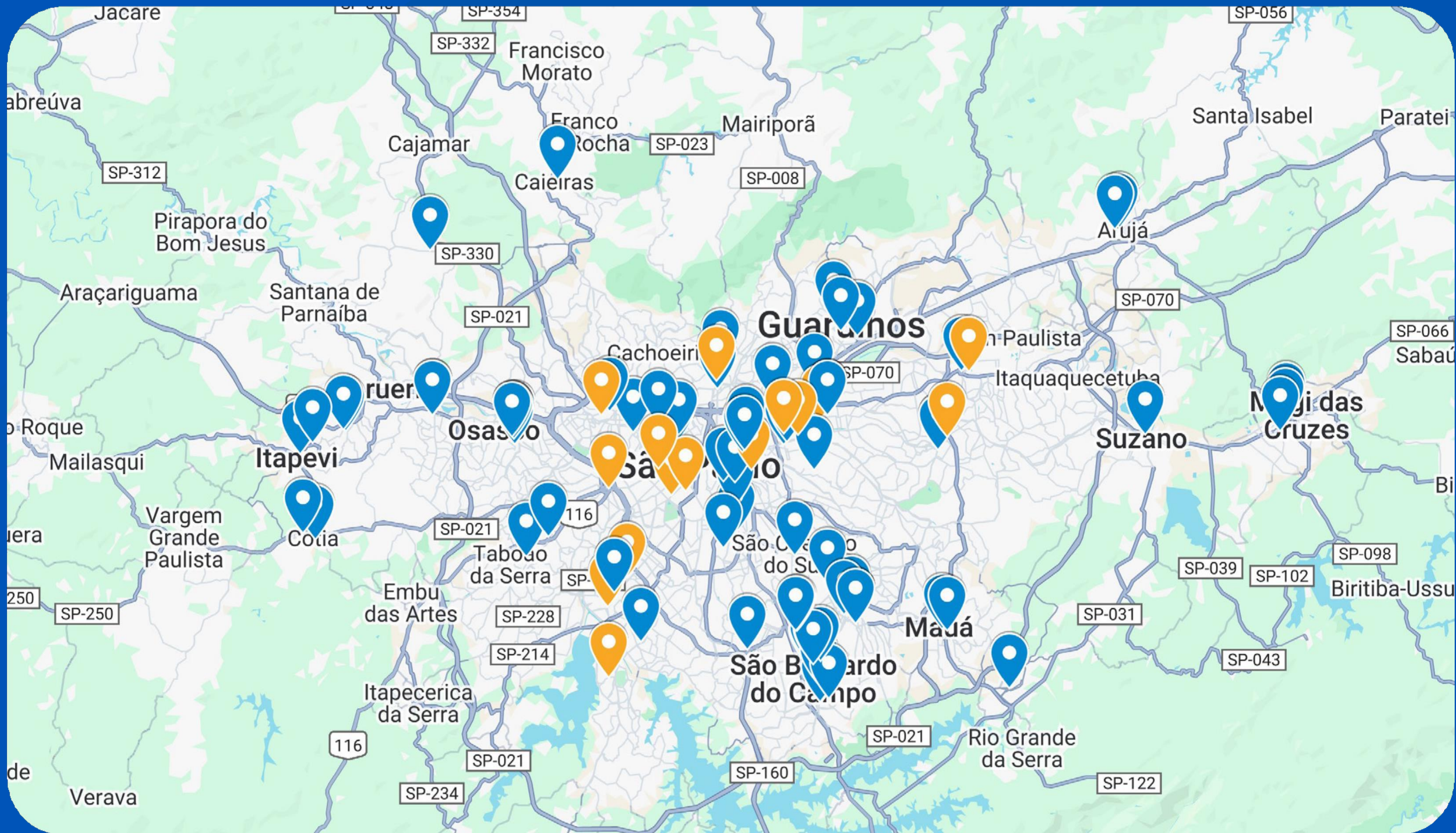
Expansion in São Paulo

 Existing units

 New units



Expansion in São Paulo



Existing units



New units



ANS nº 359017

ANS nº 368253

