



GAFISA S.A.

CNPJ/MF 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Código CVM nº 1610-1

FATO RELEVANTE

GAFISA S.A. (“Companhia” ou “Gafisa”) (B3: GFSA3), em cumprimento ao disposto na Resolução CVM nº 44/2021, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral atualização adicional acerca do cronograma de divulgação de suas informações trimestrais referente ao período findo em 30 de junho de 2026 (“2T26”).

No curso da finalização das Informações Trimestrais do 2T26 e dos materiais relacionados, a BDO RCS Auditores Independentes SS, auditoria independente da Companhia, solicitou prazo adicional para a conclusão de procedimentos de auditoria, com o objetivo de assegurar a consistência, a completude e a qualidade das informações a serem divulgadas ao mercado.

Dessa forma, a Companhia informa que a divulgação das Informações Trimestrais referentes ao 2T26 está prevista para ocorrer até o dia 31 de agosto de 2026, com a teleconferência de resultados prevista para 1º de setembro de 2026, conforme o Calendário de Eventos Corporativos da Companhia reapresentado na data de hoje.

A Companhia manterá os acionistas e o mercado devidamente atualizados sobre o assunto, nos termos a regulamentação aplicável.

São Paulo, 13 de agosto de 2026.

Carmelo Aldo Di Leta

Diretor de Relações com Investidores



GAFISA S.A.

CNPJ No. 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

CVM Code No. 1610-1

MATERIAL FACT

GAFISA S.A. ("Company" or "Gafisa") (B3: GFSA3), in accordance with CVM Resolution No. 44/2021, hereby informs its shareholders and the market in general of an additional update regarding the timetable for the disclosure of its quarterly financial information for the period ended June 30, 2026 ("2Q26").

During the finalization of the Company's 2Q26 quarterly financial information and related materials, BDO RCS Auditores Independentes SS, the Company's independent auditor, requested additional time to complete audit procedures in order to ensure the consistency, completeness and quality of the information to be disclosed to the market.

Accordingly, the Company informs that the disclosure of its quarterly financial information for 2Q26 is expected to occur by August 31, 2026, with the earnings conference call scheduled for September 1, 2026, in accordance with the Company's Corporate Events Calendar, which was updated today.

The Company will keep its shareholders and the market duly informed regarding this matter, in accordance with the applicable regulations.

São Paulo, August 13th, 2026.

Carmelo Aldo Di Leta
Investor Relations Officer