

GAFISA S.A.
Companhia Aberta
CNPJ nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
REALIZADA EM 14 DE MAIO DE 2026**

1. Data, Hora e Local: Aos 14 dias do mês de maio de 2026, às 14h, em formato híbrido, por vídeo conferência e presencialmente na sede da Gafisa S.A. ("Companhia" ou "Gafisa"), localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, Bloco I, 13º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900.

2. Convocação e Presença: Dispensada as formalidades de convocação, tendo em vista a presença da totalidade dos membros efetivos do Conselho Fiscal da Companhia, a saber: Elias Matos de Brito, Pedro Carvalho de Mello, e Eduardo Henrique Soerensen Garcia, tendo-se verificado, portanto, o quórum de instalação. Presentes, ainda, Eduardo Laranjeira Jácome, Presidente do Conselho de Administração, bem como, os membros da Diretoria Estatutária da Companhia, Luis Fernando Garzi Ortiz, Frederico Pereira Kessler, Taimir Larissa Contro Barbosa, e Carmelo Aldo Di Leta.

3. Mesa: Elias Matos de Brito – Presidente; Carmelo Aldo Di Leta – Secretário.

4. Ordem do Dia: (i) Eleição do Sr. Elias Matos de Brito para o cargo de Presidente de Conselho Fiscal ("CF"); e (ii) Apreciação das informações Trimestrais do 1º Trimestre do exercício de 2026 ("1ITR").

5. Deliberações:

5.1. Por unanimidade e sem ressalvas, foi eleito, pelos membros do Conselho Fiscal, o Sr. Elias Matos de Brito como presidente do Conselho Fiscal.

5.2. Após a apresentação pela Administração da Companhia (conforme Anexo I, o qual fica arquivado na sede da Companhia) e da BDO (conforme Anexo II, o qual fica arquivado na sede da Companhia), e a análise das informações contábeis da Companhia contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITRs referente ao trimestre findo em 31 de março de 2026, incluindo as respectivas notas explicativas, elaboradas de acordo com a regulamentação da CVM, e com as regras contábeis aplicáveis no Brasil e de acordo com o IFRS, e à vista da análise do relatório sobre a revisão de informações trimestrais dos auditores independentes, emitido sem ressalvas, os membros do Conselho Fiscal resolvem lavrar o seguinte parecer:

"Inicialmente, foram feitas apresentações pela administração, que seguiu com os principais destaques do primeiro trimestre de 2026, tais como: estrutura organizacional, aspectos operacionais e financeiros, e obras em andamento. Presentes na reunião representantes da BDO, auditoria externa da Companhia, que discutiram sobre a sua revisão especial das informações trimestrais - 1ITR26 e respectivas notas explicativas, bem como do relatório dos auditores independentes, ocasião em que foram prestadas as informações solicitadas pelos integrantes do Conselho Fiscal.

Após as discussões relacionadas à matéria constante da ordem do dia, o Conselho Fiscal declarou que analisou as Informações Trimestrais do 1ITR26, elaboradas de acordo com a regulamentação da CVM e as regras contábeis aplicáveis (CPC 21 (R1) e IAS 34), acompanhadas do relatório dos auditores independentes, e concluíram por unanimidade e sem ressalvas favoravelmente à sua divulgação."

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi declarada encerrada a Reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelos membros do Conselho Fiscal presentes. Mesa: Elias Matos de Brito – Presidente; Carmelo Aldo Di Leta – Secretário. Conselheiros: Elias Matos de Brito, Pedro Carvalho de Mello, e Eduardo Henrique Soerensen Garcia.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

São Paulo, 14 de maio de 2026.

Mesa:

Elias de Matos Brito
Presidente

Carmelo Aldo Di Leta
Secretário