

**GAFISA S.A.**  
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07  
NIRE 35.300.147.952  
Companhia Aberta

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO  
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2026**

- 1. Data, Hora e Local:** No dia 30 do mês de abril de 2026, às 16:00, em formato híbrido, online por vídeo conferência, e presencial, na sede da Gafisa S.A. ("Companhia" ou "Gafisa"), na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, conjunto 131, Torre 1, 13º andar, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, São Paulo/SP, CEP 04543-900.
- 2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação em face da presença de todos os membros do Conselho de Administração da Companhia, a saber: Eduardo Larangeira Jácome, Leo Julian Simpson e Antonio Carlos Romanoski, nos termos do artigo 18 do estatuto social da Companhia. Presentes, ainda, os membros da Diretoria Estatutária da Companhia, Luis Fernando Garzi Ortiz, Frederico Pereira Kessler, Taimir Larissa Contro Barbosa e Carmelo Aldo Di Leta.
- 3. Mesa:** Eduardo Larangeira Jácome - Presidente; Carmelo Aldo di Leta - Secretário.
- 4. Ordem do Dia:** Verificação do exercício de bônus de subscrição emitidos no âmbito do aumento de capital da Companhia aprovado pelo Conselho de Administração em reunião realizada em 04 de julho de 2025 e homologado pelo Conselho de Administração em reunião realizada em 31 de julho de 2025 com a verificação da emissão das novas ações ordinárias e consequente aumento do capital social da Companhia.
- 5. Deliberações:** Após análise e discussão das matérias da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, no seguinte sentido:
  - 5.1.** Tendo em vista o exercício de 15 (quinze) bônus de subscrição ao preço de exercício individual de R\$20,00 (vinte reais), aprovar o aumento de capital social da Companhia, dentro do limite de capital autorizado, mediante a emissão de 15 (quinze) novas ações ordinárias. Dessa forma, o capital social da Companhia passará **de** R\$2.214.959.481,81 (dois bilhões duzentos e quatorze milhões novecentos e cinquenta e nove mil quatrocentos e oitenta e um reais e oitenta e um centavos), representado por 24.515.940 (vinte e quatro milhões quinhentos e quinze mil novecentos e quarenta) ações ordinárias **para** R\$2.214.959.781,81 (dois bilhões duzentos e quatorze milhões novecentos e cinquenta e nove mil, setecentos e oitenta e um reais e oitenta e um centavos), representado por 24.515.955 (vinte e quatro milhões quinhentos e quinze mil novecentos e cinquenta e cinco) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal.
- 6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi declarada encerrada a Reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelos membros do Conselho

de Administração presentes. Mesa: Eduardo Larangeira Jácome - Presidente; Carmelo Aldo di Leta - Secretário. Membros do Conselho de Administração presentes: Eduardo Larangeira Jácome, Leo Julian Simpson e Antonio Carlos Romanoski. Membros da Diretoria estatutária presentes: Luis Fernando Garzi Ortiz, Frederico Pereira Kessler, Taimir Larissa Contro Barbosa e Carmelo Aldo Di Leta.

São Paulo, 30 de abril de 2026.

---

**Eduardo Larangeira Jácome**  
Presidente

---

**Carmelo Aldo Di Leta**  
Secretário