



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Aquisição de Participação Relevante

A **GAFISA S.A.** (B3: GFSA3) ("Companhia"), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, no dia 24 de abril de 2024, notificação de aquisição de participação acionária relevante da gestora M ASSET MANAGEMENT LTDA., informando que os fundos sob sua gestão passaram a deter a totalidade de 12.758.869 ações ordinárias, correspondente a 14,26% do capital social da Companhia.

O acionista informou que: (i) a aquisição não altera ou tem a intenção de alterar a composição do controle ou especificamente a estrutura administrativa da Companhia; e (ii) não foram celebrados contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Gafisa.

São Paulo, 24 de abril de 2024.

Felipe Dantas Rocha Coelho

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

São Paulo, 24 de abril de 2024.

À
GAFISA S.A
RELAÇÃO COM INVESTIDORES

Ref.: Declaração de Aquisição de Participação Acionária Relevante na GAFISA S.A ("Companhia")

Prezado Senhor,

M ASSET MANAGEMENT LTDA., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 8º andar, Torre B, Itaim Bibi, CEP 04.538-133, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.622.448/0001-72, neste ato representada na forma de seu Contrato Social, vem, em cumprimento ao artigo 12 da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informar que, fundos de investimento geridos, adquiriram participação acionária e passou a deter 12.758.869 (doze milhões e setecentos e cinquenta e oito mil e oitocentos e sessenta e nove) ações, representativas de 14,26% do capital social da Companhia.

- Esclarece que a aquisição não altera ou tem a intenção de alterar a composição do controle ou especificamente a estrutura administrativa da Companhia.
- Não foram celebrados, pelo Fundo, quaisquer contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia.

Atenciosamente,

ANGELO
PINHEIRO DE
CASTRO:026381
57902
Assinado de forma digital
por ANGELO PINHEIRO
DE CASTRO:02638157902
Dados: 2024.04.24
15:53:59 -03'00'

JOAO CARLOS
FERNANDES
PIMENTA:60781
289815
Assinado de forma
digital por JOAO
CARLOS FERNANDES
PIMENTA:60781289815
Dados: 2024.04.24
15:55:18 -03'00'

M ASSET MANAGEMENT LTDA