



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

A **GAFISA S.A.** (B3: GFSA3) ("Gafisa" ou "Companhia"), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, em 10 de abril de 2024, notificação da gestora ESH CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA., informando que os fundos sob sua gestão ("Fundos") passaram a deter 2.800.001 ações de emissão da Companhia, tendo reduzido sua posição para 4,041% do capital social da Gafisa.

A gestora informou, por meio da notificação anexa, que os Fundos não objetivam a alteração da estrutura de controle ou administrativa da Companhia.

São Paulo, 11 de abril de 2024.

Felipe Dantas Rocha Coelho

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



São Paulo, 10 de abril de 2024.

À Gafisa S.A.
At. Diretor de Relações com Investidores
Via e-mail ri@gafisa.com.br

Ref: Notificação de redução de participação acionária relevante

Prezados Senhores,

ESH CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA (“Gestora”), sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 22.006.806/0001-20, com sede na cidade e estado de São Paulo, na Rua Cunha Gago, n.º 700, Conjunto 141, CEP 05.421-001, na condição de gestora de fundos que detêm participação acionária de Gafisa S.A. (“Gafisa” ou “Companhia”), em atendimento ao art. 12 da Resolução nº 44 emitida pela Comissão de Valores Mobiliários, em 23 de agosto de 2021 (“RCVM 44”), vem através da presente informar que, no dia 09 abril de 2024, houve a redução de participação acionária dos fundos geridos pela Esh Capital, passando a deter 2.800.001 ações, correspondente a 4,041 % da Gafisa S.A.

Em atendimento ao disposto no art. 12 informa que:

- a) Os fundos geridos pela Gestora não detêm outros valores mobiliários de emissão da Companhia ou instrumentos financeiros derivativos referenciados em tais ações, sejam de liquidação física ou financeira, nem participa de qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da companhia;
- b) No momento, os fundos geridos pela Gestora não objetivam alterar a estrutura de controle ou administrativa da sociedade.

Atenciosamente,

VLADIMIR JOELSAS Assinado de forma digital
por VLADIMIR JOELSAS
TIMERMAN:279697 TIMERMAN:27969755844
55844 Dados: 2024.04.10
17:01:46 -03'00'

ESH CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA