

GAFISA S.A.
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Companhia Aberta

**EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
REALIZADA EM 12 DE NOVEMBRO DE 2025**

1. Data, Hora e Local: No dia 12 do mês de novembro de 2025, às 14:00, em formato híbrido, online por vídeo conferência, e presencial na sede da Gafisa S.A. ("Companhia" ou "Gafisa"), na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, conjunto 131, Torre 1, 13º andar, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, São Paulo/SP, CEP 04543-900.

2. Convocação e Presença: Dispensada a convocação em face da presença de todos os membros do Conselho Fiscal da Companhia, a saber: Elias Matos de Brito, Luiz Otávio Nunes West e John Alexander Harold Auton, nos termos do artigo 18 do estatuto social da Companhia. Presentes também os membros da Diretoria Estatutária da Companhia, Taimir Larissa Contro Barbosa e Carmelo Aldo Di Leta. Presentes ainda, Ricardo Bispo e Diego Batos, representantes da BDO Auditores Independentes ("BDO"), auditoria independente da Companhia.

3. Mesa: Elias Matos de Brito - Presidente; Carmelo Aldo Di Leta - Secretário.

4. Ordem do Dia: Apreciação das Informações contábeis intermediárias do 3º trimestre - ITRs ("3ITR25").

5. Deliberações:

5.1. A convite do Sr. Presidente, a Diretoria iniciou com a atualização do operacional da companhia e, na sequência, contando com a participação da BDO, discorreu sobre as demonstrações financeiras do 3ITR25 e respectivas notas explicativas do parecer dos Auditores Independentes, ocasião em que foram prestadas a contento as informações solicitadas pelos integrantes do Conselho Fiscal da Companhia.

5.2. Após as discussões relacionadas à matéria constante da ordem do dia, o Conselho Fiscal declarou que analisou as Informações Trimestrais do 3T25, elaboradas de acordo com a regulamentação da CVM e as regras contábeis aplicáveis (CPC 21 (R1) e IAS 34), acompanhadas do relatório dos auditores independentes, e concluíram por unanimidade e sem ressalvas favoravelmente à sua divulgação.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi declarada encerrada a Reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelos membros do Conselho Fiscal presentes.

São Paulo, 12 de novembro de 2025.

Elias Matos de Brito
Presidente

Carmelo Aldo Di Leta
Secretário