



GAFISA S.A.

CNPJ/MF 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

GAFISA S.A. ("Gafisa" ou "Companhia") (B3: GFSA3), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, comunica a seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu a notificação anexa da CONCÓRDIA GESTÃO DE RECURSOS LTDA., na qualidade de gestora do JABURÁ FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO AÇÕES e SPINELLI ALFA FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO EM AÇÕES, informando que os fundos venderam as ações da Companhia, não tendo mais ações em seus portfólios.

São Paulo, SP, 27 de outubro de 2025

GAFISA S.A

Carmelo Aldo Di Leta

Diretor de Relações com Investidores



Gafisa S/A

Ao Departamento de Relações com Investidores

Aos cuidados do Senhor Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Informe sobre venda de Participação Relevante

Ilmo. Senhor Diretor de Relações com Investidores da Gafisa S.A., em atendimento à resolução CVM nº 44, artigo 12, **CONCÓRDIA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, na qualidade de Gestora do **JABURÁ FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO AÇÕES**, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº **07.670.184/0001-46**, e **SPINELLI ALFA FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO EM AÇÕES**, inscrito no CNPJ sob o nº **61.362.000/0001-26**, sociedade autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a realizar a administração de fundos de investimento, inscrita no CNPJ sob o nº **10.340.194/0001-28**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de SP, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.355, 22º andar, CEP 01452-919, neste ato representada nos termos do seu Contrato Social ("Outorgante"), vem informar que os Fundos acima citados, sob sua gestão, venderam em 30/09/2025 e 26/09/2025, respectivamente, toda a posição que possuíam nas ações da GAFISA S.A., não tendo mais ações em seus portfólios.

São Paulo, 27 de outubro de 2025.

**JABURÁ FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO AÇÕES e
SPINELLI ALFA FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO AÇÕES**

Representado pela Gestora:
CONCÓRDIA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.

Comunicado_Gafisa - FR Venda.pdf

Documento número #7c363667-7170-413b-8a01-0f17f01bd9e0

Hash do documento original (SHA256): aa08e2843d032870574d4b80052263d318b69304742a9c4850261487505ab0db

Assinaturas



Thiago Tregier

CPF: 306.945.788-60

Assinou em 27 out 2025 às 17:07:58



Patricia Oliveira Feres

CPF: 324.642.138-29

Assinou em 27 out 2025 às 17:02:32

Log

- 27 out 2025, 17:01:15 Operador com email patricia.feres@cgrpartners.com.br na Conta 80d3ab76-5de3-4e3b-a594-b0e797617e1c criou este documento número 7c363667-7170-413b-8a01-0f17f01bd9e0. Data limite para assinatura do documento: 26 de novembro de 2025 (16:58). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 27 out 2025, 17:01:25 Operador com email patricia.feres@cgrpartners.com.br na Conta 80d3ab76-5de3-4e3b-a594-b0e797617e1c adicionou à Lista de Assinatura: patricia.feres@concordiaasset.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Patricia Oliveira Feres e CPF 324.642.138-29.
- 27 out 2025, 17:01:25 Operador com email patricia.feres@cgrpartners.com.br na Conta 80d3ab76-5de3-4e3b-a594-b0e797617e1c adicionou à Lista de Assinatura: thiago.tregier@concordiaasset.com.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Thiago Tregier e CPF 306.945.788-60.
- 27 out 2025, 17:02:32 Patricia Oliveira Feres assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail patricia.feres@concordiaasset.com.br. CPF informado: 324.642.138-29. IP: 189.62.149.238. Componente de assinatura versão 1.1330.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 27 out 2025, 17:07:58 Thiago Tregier assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail thiago.tregier@concordiaasset.com.br. CPF informado: 306.945.788-60. IP: 189.62.44.181. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.520852 e longitude -46.724779. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1330.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.

27 out 2025, 17:07:59

Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 7c363667-7170-413b-8a01-0f17f01bd9e0.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 7c363667-7170-413b-8a01-0f17f01bd9e0, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.