



GAFISA S.A.

CNPJ/MF 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

GAFISA S.A. ("Gafisa" ou "Companhia") (B3: GFSA3), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu a notificação anexa da gestora MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA. ("MAM Asset"), informando à Companhia que passou a deter 1.050.600 ações ordinárias, representativas de 9,41% do capital social da Gafisa.

Adicionalmente, a MAM Asset informou que a modificação de participação do Fundo não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

São Paulo, SP, 11 de setembro de 2025

GAFISA S.A

Carmelo Aldo Di Leta

Diretor de Relações com Investidores

São Paulo, 10 de setembro de 2025.

À

GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07

Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1830, cj. 32, Bloco 2

Vila Nova Conceição - CEP 04543-900

São Paulo – SP

A/C

Diretor de Relações com Investidores

Prezado Senhor,

Em atendimento à resolução CVM nº 44, artigo 12, a **MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, à Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar, CEP 04538-133, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.180.163/0001-73, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que Fundos sob sua gestão reduziram sua participação acionária e passaram a deter 1.050.600 (um milhão, cinquenta mil e seiscentas) ações, representativas de 9,41% do capital social da Companhia.

A MAM Asset informa que esta modificação de participação dos Fundos não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

Atenciosamente,

DocuSigned by

Rafael Vieira L. Fenucci

Assinado por: RAFAEL VIEIRA L. FENUCCI
CPF: 07542381880
Papel: Diretor
Data/Hora da Assinatura: 11/09/2025 | 10:02:36 BRT

Q: ICP-Brasil, OU: Presencial
C: BR
Emissor: AC CertSign RFB CO

DocuSigned by

Paulo Kacoppi Junior

Assinado por: PAULO KACOPPI JUNIOR
CPF: 38554514883
Papel: Presidente
Data/Hora da Assinatura: 11/09/2025 | 10:00:24 BRT

Q: ICP-Brasil, OU: VideoConferencia
C: BR
Emissor: AC CertSign RFB CO

MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.