GAFISA S.A.
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

A **GAFISA S.A.** (B3: GFSA3) ("Gafisa" ou "Companhia"), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários n° 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, nesta data, a notificação anexa da gestora M ASSET MANAGEMENT LTDA., ("M Asset"), informando à Companhia que passou a deter 16.645.762 ações ordinárias, representativas de 14,36% do capital social da Gafisa.

Adicionalmente, a M Asset informou que: **(i)** A alienação em tela não altera ou tem a intenção de alterar a estrutura administrativa da Companhia; e **(ii)** não foram celebrados, pelo Fundo, quaisquer contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia.

São Paulo, 02 de outubro de 2024.

Felipe Dantas Rocha Coelho
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

São Paulo,02 de outubro de 2024.

À
GAFISA S.A
RELAÇÃO COM INVESTIDORES

Ref.: Declaração de Redução de Participação Acionária Relevante na GAFISA S.A ("Companhia")

Prezado Senhor,

M ASSET MANAGEMENT LTDA., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 8º andar, Torre B, Itaim Bibi, CEP 04.538-133, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.622.448/0001-72, neste ato representada na forma de seu Contrato Social, vem, em cumprimento ao artigo 12 da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informar que, fundos de investimento geridos, reduziram a participação acionária e passaram a deter 16.645.762 (Dezesseis milhões, seiscentas e quarenta cinco mil,setecentas e sessenta e duas) ações, representativas de 14,36% do atual capital social homologado da Companhia

- A alienação em tela não altera ou tem a intenção de alterar a estrutura administrativa da Companhia.

- Não foram celebrados, pelo Fundo, quaisquer contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia.

Atenciosamente,

JOAO CARLOS FERNANDES PIMENTA:60781289815
Assinado de forma digital por JOAO CARLOS FERNANDES PIMENTA:60781289815
Dados: 2024.10.02 17:51:40 -03'00'

RICARDO FREIRES CATALDI:39851128864
Assinado de forma digital por RICARDO FREIRES CATALDI:39851128864
Dados: 2024.10.02 17:50:04 -03'00'

M ASSET MANAGEMENT LTDA