



GAFISA S.A.

CNPJ/MF 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

GAFISA S.A. ("Gafisa" ou "Companhia") (B3: GFSA3), em atendimento ao artigo 12 da Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, no dia 22 de julho de 2025, a notificação anexa da gestora MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA. ("MAM Asset"), informando à Companhia que passou a deter 297.738 ações ordinárias, representativas de 4,43% do capital social da Gafisa.

Adicionalmente, a MAM Asset informou que a modificação de participação do Fundo não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

São Paulo, SP, 22 de julho de 2025

GAFISA S.A

Carmelo Aldo Di Leta

Diretor de Relações com Investidores

São Paulo, 22 de julho de 2025.

À

GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07

Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1830, cj. 32, Bloco 2

Vila Nova Conceição - CEP 04543-900

São Paulo – SP

A/C

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Prezado Senhor,

Em atendimento à resolução CVM nº 44, artigo 12, a **MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, à Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar, CEP 04538-133, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.180.163/0001-73, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que Fundos sob sua gestão reduziram sua participação acionária e passaram a deter 297.738 (duzentas e noventa e sete mil, setecentas e trinta e oito) ações, representativas de 4,43% do capital social da Companhia.

A MAM Asset informa que esta modificação de participação dos Fundos não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

Atenciosamente,

MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.