GAFISA S.A.
CNPJ/MF 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO
Alienação de Participação Relevante

GAFISA S.A. ("Gafisa" ou "Companhia") (B3: GFSA3), em atendimento ao artigo 12 da Resolução n° 44 da CVM, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu a notificação anexa da gestora MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA. ("MAM Asset"), informando à Companhia que os fundos sob sua gestão reduziram participação e passaram a conjuntamente deter 19.870.067 ações ordinárias, representativas de 14,76% do capital social da Gafisa.

Adicionalmente, a MAM Asset informou que a modificação de participação não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

São Paulo, SP, 09 de abril de 2025

GAFISA S.A
Carmelo Aldo Di Leta
Diretor de Relações com Investidores

São Paulo, 08 de abril de 2025.

À
GAFISA S.A.
CNPJ/MF n° 01.545.826/0001-07
Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1830, cj, 32, Bloco 2
Vila Nova Conceição - CEP 04543-900
São Paulo – SP

A/C
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Prezado Senhor,

Em atendimento à resolução CVM nº 44, artigo 12, a **MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, à Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar, CEP 04538-133, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.180.163/0001-73, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que Fundos sob sua gestão reduziram sua participação acionária e passaram a deter 19.870.067 (dezenove milhões, oitocentas e setenta mil e sessenta e sete) ações, representativas de 14,76% do capital social da Companhia.

A MAM Asset informa que esta modificação de participação dos Fundos não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, se enquadrando em sua política de investimento.

Atenciosamente,

MAM ASSET MANAGEMENT GESTORA DE RECURSOS LTDA.