



Lançamento



VGW %Eztec: R\$ 107 milhões

Padrão: Smart-Living

%Eztec: 100%

Região: Zona Sul

Unidades: 266

Área Privativa: 7.970 m²

Alt Studios by EZTEC une versatilidade, design contemporâneo e localização estratégica na Chácara Santo Antônio, Zona Sul de São Paulo. Próximo às avenidas Chucri Zaidan e Nações Unidas, oferece studios residenciais e não residenciais de 28 a 30 m², ideais para morar, investir ou locar. O empreendimento conta com 222 unidades residenciais, 43 não residenciais e 1 loja, além de áreas de lazer completas e serviços pay-per-use. Assinado por nomes de destaque, como Itamar Berezin e Triptyque, está inserido em um dos maiores polos corporativos da cidade — uma excelente oportunidade para quem busca rentabilidade e valorização em um mercado dinâmico.

Perspectiva ilustrada do Alt Studios



Adquira uma unidade através do site

<https://www.eztec.com.br/imovel/alt/>

Perspectiva ilustrada do skylounge

Com **46 anos de história**, a Eztec é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou **188 empreendimentos**, totalizando mais de **5,6 milhões de metros quadrados de área construída e em construção** e **43.538 unidades**.

A Eztec S.A. integra o **Novo Mercado da B3** e é negociada com o código **EZTC3**.

EZTC
B3 LISTED NM

IBRA B3 IBRX100 B3 ICON B3 IGC B3
IGCT B3 IGC-NM B3 IMOB B3 INDX B3 ITAG B3 SMLL B3

**Para mais informações adicionais,
favor entrar em contato:**

Relações com Investidores - Eztec S.A.
(11) 5056-8313 | ri@eztec.com.br | www.eztec.com.br/ri

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da Eztec. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.

Você está recebendo este e-mail porque está registrado para receber informações de Relações com Investidores da Eztec. Para garantir que você receba esta newsletter no futuro, por favor, adicione noreply@mziq.com à sua lista de remetentes aprovados.

Não deseja mais receber e-mails deste tipo? [Clique aqui](#) para se descadastrar.



Launch



PSV %Eztec: R\$ 107 million

Standard: Smart-Living

%Eztec: 100%

Location: South Zone

Units: 266

Private Area: 7,970 s.q.m

Alt Studios by EZTEC combines versatility, contemporary design, and a strategic location in Chácara Santo Antônio, in São Paulo's South Zone. Close to Chucui Zaidan and Nações Unidas avenues, it offers residential and non-residential studios ranging from 28 to 30 m², ideal for living, investing, or leasing. The development features 222 residential units, 43 non-residential units, and 1 retail space, along with complete leisure areas and pay-per-use services. Designed by renowned names such as Itamar Berezin and Triptyque, it is located within one of the city's largest corporate hubs — an excellent opportunity for those seeking profitability and appreciation in a dynamic market.

Illustrated perspective of Alt Studios



Buy a unit through the site

<https://www.eztec.com.br/imovel/alt/>

Illustrated perspective of the sky lounge

With **46 years of operations**, EZTEC is one of the most profitable publicly-traded companies in Brazil's real estate development and building industry. Based on its fully integrated business model, EZTEC has already launched **188 projects**, totaling more than **5.6 million square meters of built area and area under construction**, and **43,538 units**.

EZTEC S.A. is listed on the **Novo Mercado** special corporate governance segment of the São Paulo Stock Exchange (BM&FBOVESPA) under the ticker **EZTC3**.

EZTC
B3 LISTED NM

IBRA B3 IBRX100 B3 ICON B3 IGC B3
IGCT B3 IGC-NM B3 IMOB B3 INDX B3 ITAG B3 SMLL B3

**For more additional information,
please contact:**

Investor Relations - Eztec S.A.
(11) 5056-8313 | ri@eztec.com.br | www.eztec.com.br/ri

This notice contains forward-looking statements regarding the business outlook, estimates of operational and financial results, and the growth prospects of Eztec. These are merely projections and, as such, are based solely on the Company's management expectations regarding the future of the business and its continued access to capital to finance its business plan. Such forward-Looking statements depend largely on changes in market conditions, government regulations, competitive pressures, industry performance, and the Brazilian economy, among other factors, in addition to the risks presented in the disclosure documents filed by the Company and are therefore subject to change without notice.

You are receiving this email because you are registered to receive Investor Relations information from Eztec.
To ensure that you receive this newsletter in the future, please add noreply@mziq.com to your approved senders list.

No longer wish to receive this type of email? [Click here](#) to unsubscribe.