

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

Companhia Aberta

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 11 DE SETEMBRO DE 2026**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 11 de setembro de 2026, às 10:00 horas, na sede da Even Construtora e Incorporadora S.A. ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Hungria, nº 1.400, 2º andar, conjunto 22, bairro Jardim Europa, CEP 01455-000, com participação dos membros do Conselho de Administração por meio de ferramenta eletrônica de videoconferência.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Formalidades de convocação dispensadas tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração em exercício, nos termos do artigo 16 do Estatuto Social da Companhia.
3. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. **Rodrigo Geraldi Arruy** e secretariados pela Sra. **Mariana Senna Sant'Anna**.
4. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e deliberar sobre (i) a aprovação, nos termos do Artigo 20, alínea "xxi" do Estatuto Social da Companhia, da constituição de garantia solidária, na modalidade "fiança", em operação envolvendo Parte Relacionada da Companhia; e (ii) a autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos os atos relacionados à implementação da deliberação prevista no item anterior, caso aprovado, assinando todos os documentos necessários para tanto.
5. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a reunião, os Srs. Rodrigo Geraldi Arruy e Vinicius Ottone Mastroso informaram aos presentes que possuem conflito de interesse em relação à ordem do dia dessa reunião, e que, portanto, ambos se abstêm de votar. Em seguida, prestados os esclarecimentos necessários, após a análise e discussão da matéria constante da ordem do dia, os demais membros do Conselho em exercício deliberaram, por unanimidade de votos, sem quaisquer ressalvas ou restrições, o quanto segue:
 - 5.1. Aprovam a constituição de garantia mediante fiança solidária pela Companhia, para contratação de financiamento bancário na modalidade à construção, junto ao Banco Bradesco S.A. com a NM Junior Participações S.A. (parte relacionada da Companhia), para a realização do empreendimento Renato 410 ("Empreendimento"). Assim, a Companhia ficará obrigada em sua participação indireta de 40% (quarenta por cento) e diretamente obrigada em 100% (cem por cento). Referida operação foi submetida ao Comitê de Transações com Partes Relacionadas da Companhia, cujas condições constam da apresentação e ata, datados de 08/09/2026, foram

arquivados na sede da Companhia, com recomendação de aprovação por este Conselho de Administração.

5.2. Autorizam os membros da Diretoria da Companhia e seus legítimos procuradores, conforme o caso, a comparecerem e praticarem todos os atos que se façam necessários para levar a efeito a deliberação acima, incluindo a assinatura dos documentos pertinentes.

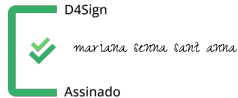
6. **ENCERRAMENTO:** Não havendo nada mais a tratar, o Presidente declarou a reunião encerrada e suspendeu os trabalhos pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

ASSINATURAS: **Mesa:** Rodrigo Geraldi Arruy, Presidente, e Mariana Senna Sant'Anna, Secretária.
Conselheiros Presentes: Rodrigo Geraldi Arruy, Guibson Zaffari, André Ferreira Martins Assumpção, Andreia de Sousa Ramos Vettorazzo e Vinicius Ottone Mastroirosa.

São Paulo/SP, 11 de setembro de 2026.

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

msenna@even.com.br



Mariana Senna Sant'Anna
Secretária

Even - RCA - 2026 09 09 Garantia Solidária Renato 410 V Junta
docx

Código do documento 80bdb0bd-0f80-46d5-bebf-ba0747776da5



Assinaturas



mariana senna sant anna
msenna@even.com.br
Assinou

mariana senna sant anna

Eventos do documento

11 Sep 2026, 16:02:58

Documento 80bdb0bd-0f80-46d5-bebf-ba0747776da5 **criado** por BEATRIZ FELDSTEIN RUBBO DE PAIVA (d0838a7a-0221-4809-a79e-c2e334480820). Email:bfpaiva@even.com.br. - DATE_ATOM: 2026-09-11T16:02:58-03:00

11 Sep 2026, 16:04:20

Assinaturas **iniciadas** por BEATRIZ FELDSTEIN RUBBO DE PAIVA (d0838a7a-0221-4809-a79e-c2e334480820). Email: bfpaiva@even.com.br. - DATE_ATOM: 2026-09-11T16:04:20-03:00

13 Sep 2026, 20:02:25

MARIANA SENNA SANT ANNA **Assinou** (df612703-844d-4288-9322-533e3d1f4228) - Email: msenna@even.com.br - IP: 177.102.77.126 (177-102-77-126.dsl.telesp.net.br porta: 2544) - **Geolocalização: -23.556333977996463 -46.77063004094344** - Documento de identificação informado: 290.724.378-02 - DATE_ATOM: 2026-09-13T20:02:25-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b66c88562eec40e1bef5896561211a3240defbb10f8d5083462f0ebc5180ad8e
(SHA512):8bf7f1ae935af54a3a74a53bdf8edf1e3329b5f0d0d7c75b46f5d5cd939c1ed677d3bb1a9b657c973093ee9323ac4123a1114cba838c5e8ff9dfb8dd134c5133

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.