



Plenitude Melo Alves – Perspectiva artística da fachada.

PRÉVIA OPERACIONAL

1º Trimestre de 2026

EVEN

São Paulo, 13 de abril de 2026 – A Even Construtora e Incorporadora S.A. – EVEN (B3: EVEN3), com atuação em São Paulo, e foco nos empreendimentos residenciais de alto padrão, anuncia os dados operacionais preliminares e não auditados relativos ao primeiro trimestre de 2026 (1T26).

DESTAQUES

As **vendas líquidas de estoque** somaram **R\$ 252 milhões** (% Even), com **VSO de 7%**, em um trimestre sem novos lançamentos.

As **entregas** totalizaram VGV de **R\$ 468 milhões** no trimestre, correspondentes a **529 unidades**.

MARCIO MORAES

Diretor Presidente

MARCELO DZIK

Diretor Financeiro e de RI

TIAGO KRALL

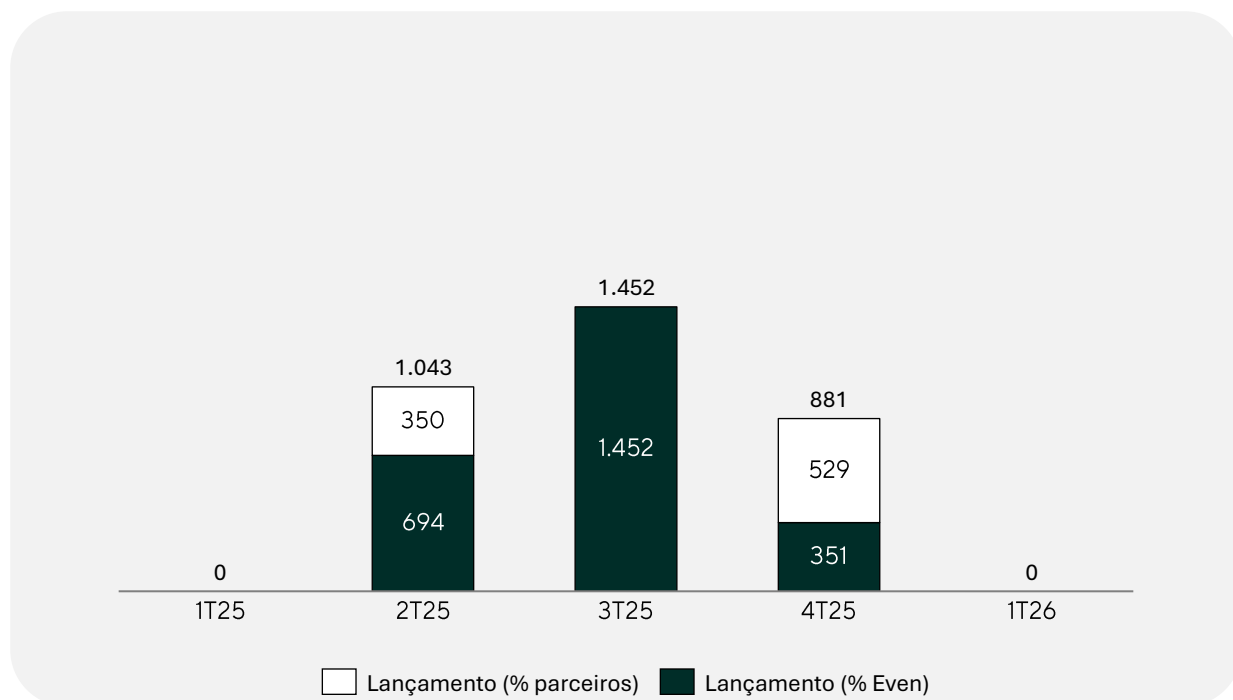
Diretor de Planej. Estratégico e de RI

CONTATOS DE RI

ri.even.com.br
ri@even.com.br

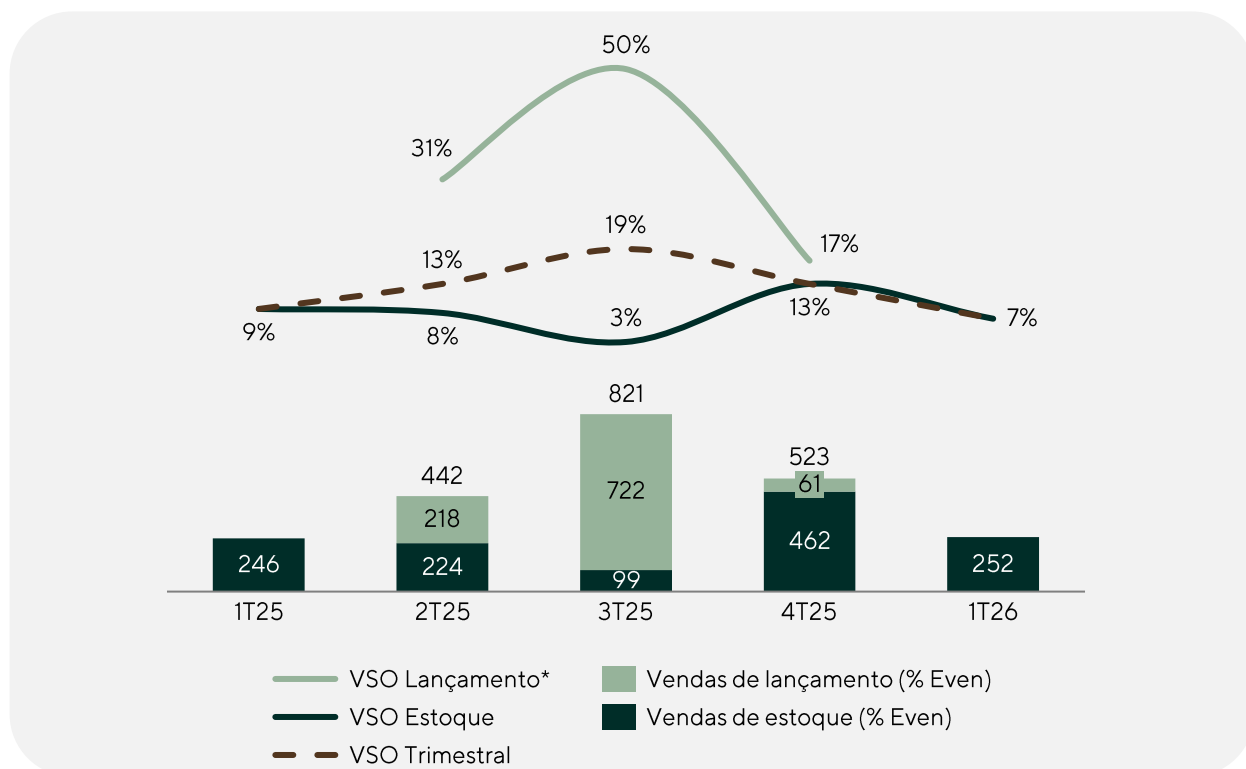
LANÇAMENTOS (VGV - R\$ milhões)

No 1º trimestre de 2026 não houve lançamentos.



VENDAS LÍQUIDAS (VGV % Even - R\$ milhões)

No 1º trimestre de 2026, as vendas líquidas totalizaram R\$ 288 milhões, sendo **R\$ 252 milhões (% Even)**, representando uma **VSO consolidada de 7%**.

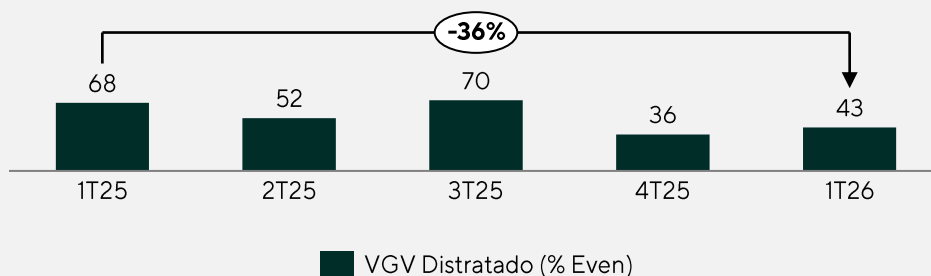


*Não houve lançamentos no 1T25 e 1T26.

*Dados gerenciais não auditados, podem sofrer alteração.

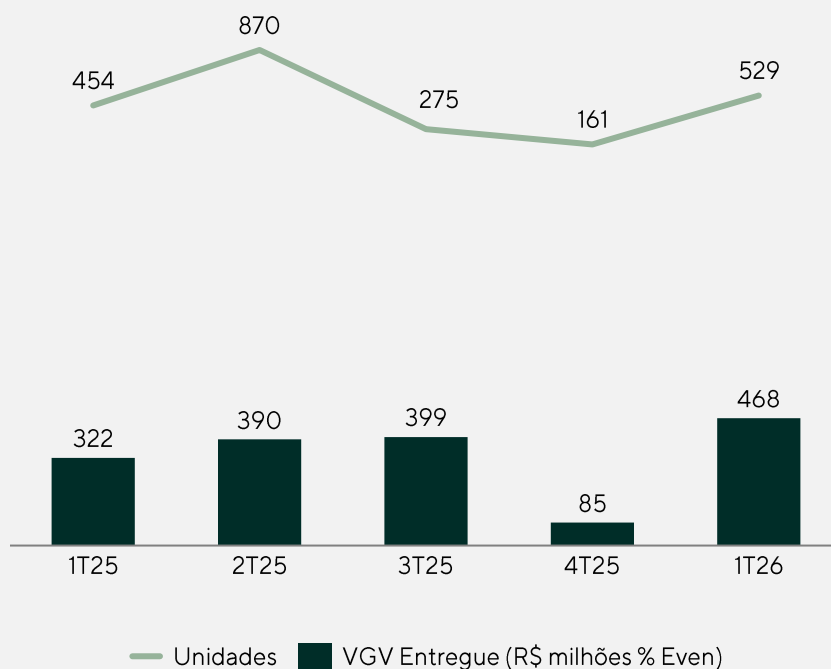
DISTRATOS (VGV % Even - R\$ milhões)

No 1º trimestre de 2026 os distratos totalizaram R\$ 48 milhões, sendo R\$ 43 milhões (% Even), conforme demonstrado abaixo:



ENTREGA E EXECUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS

No 1º trimestre de 2026 foi entregue um empreendimento com três fases, totalizando **VGV de R\$ 468 milhões** e **529 unidades entregues**.



SOBRE A EMPRESA

A Even Construtora e Incorporadora S.A. é uma das maiores construtoras e incorporadoras do Brasil. A empresa atua de forma verticalizada, executando todas as etapas do desenvolvimento de seus empreendimentos, desde a prospecção do terreno, incorporação imobiliária, construção e vendas, com foco em empreendimentos de alto padrão nas regiões Oeste e Sul da cidade de São Paulo. Seguindo os pilares de ESG, nos últimos anos, a Even consolidou seu crescimento com uma acertada estratégia de landbank e comercialização, foco no resultado operacional, na solidez financeira, conceito arquitetônico diferenciado de seus empreendimentos e superação das expectativas de seus clientes. Suas ações são negociadas no Novo Mercado, nível máximo de governança corporativa da B3 – Brasil, Bolsa, Balcão, sob o código EVEN3.

AVISO LEGAL

As declarações contidas neste release referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento que afetam as atividades da EVEN, bem como quaisquer outras declarações relativas ao futuro dos negócios da Companhia, constituem estimativas e declarações futuras que envolvem riscos e incertezas e, portanto, não são garantias de resultados futuros. Tais considerações dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores e estão, portanto, sujeitas a mudança sem aviso prévio.



Plenitude Melo Alves – Artistic perspective of the facade detail.

OPERATING PREVIEW

1st Quarter 2026

EVEN

São Paulo, April 13th, 2026 – Even Construtora e Incorporadora S.A. – EVEN (B3: EVEN3), with developments in São Paulo, and focusing on high-end developments, discloses its preliminary and unaudited operating performance for the first quarter of 2026 (1Q26).

HIGHLIGHTS

Net inventory sales reached **R\$ 252 million** (% Even), with a **7% SoS**, in a quarter without new project launches.

Deliveries amounted to a PSV of **R\$ 468 million** in the quarter, totaling **529 units**.

MARCIO MORAES
Chief Executive Officer

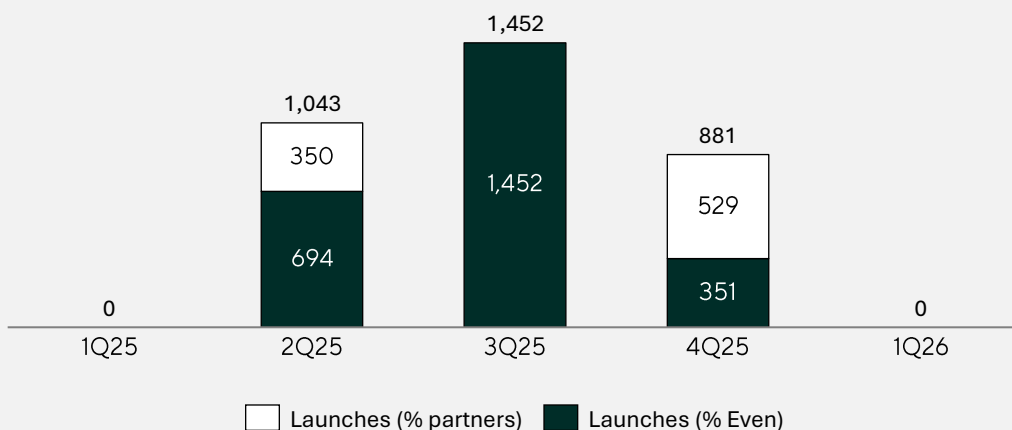
MARCELO DZIK
CFO and IR Officer

TIAGO KRALL
Strategic Planning and
Investor Relations Director

IR CONTACTS
ir.even.com.br
ri@even.com.br

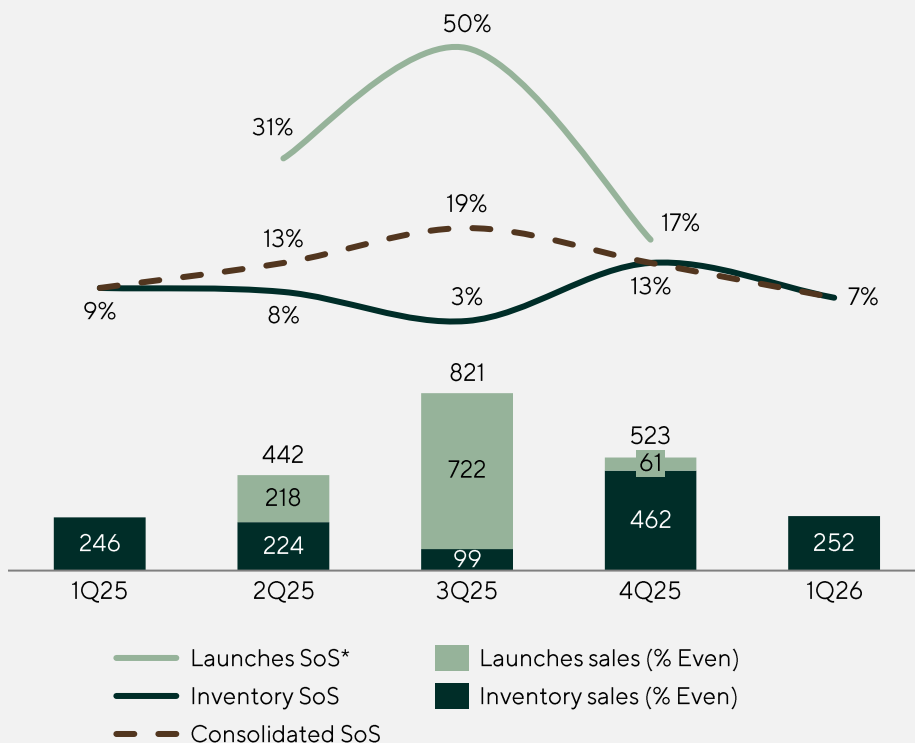
LAUNCHES (PSV - R\$ million)

In 1Q26 there were no launches.



NET SALES (PSV % Even - R\$ million)

In 1Q26, net sales totaled R\$ 288 million, of which **R\$ 252 million (% Even)**, resulting in a **consolidated SoS of 7%**.

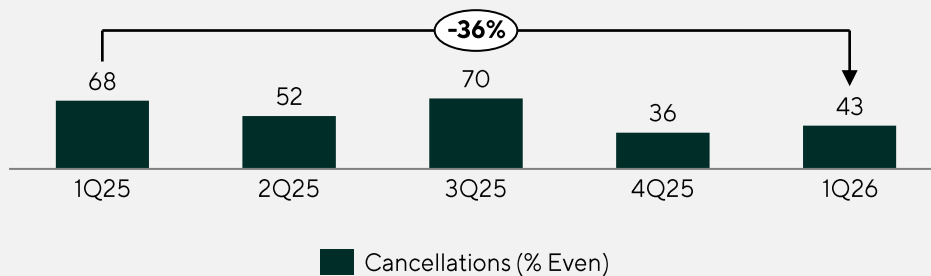


*No projects were launched in 1Q25 and 1Q26.

*Preview and unaudited numbers.

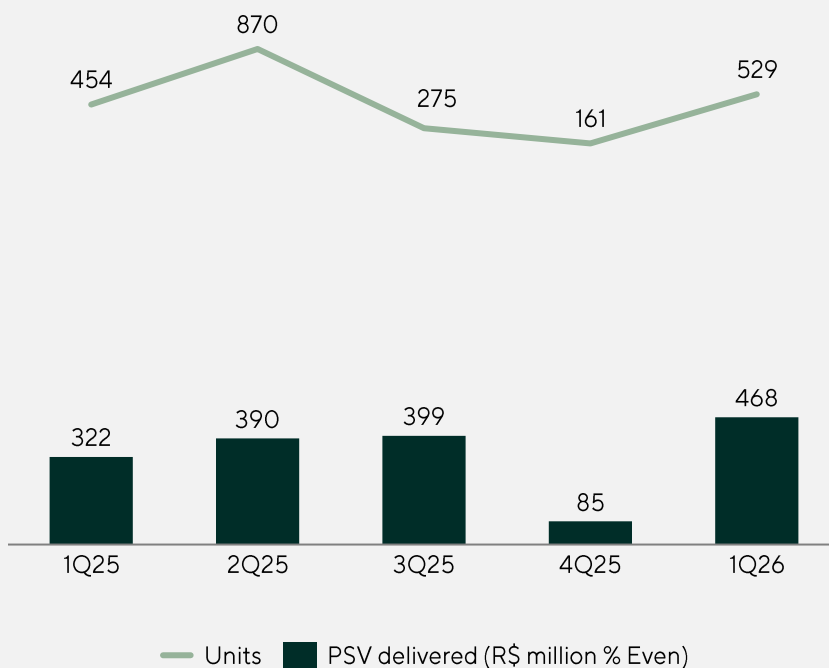
CANCELLATIONS (PSV % Even - R\$ million)

In 1Q26, cancellations totaled R\$ 48 million, of which R\$ 43 million (% Even), as shown below:



DELIVERIES

In 1Q26, we delivered one project with three phases, totaling a **R\$ 468 million PSV** and **529 units**.



ABOUT THE COMPANY

Even Construtora e Incorporadora S.A. is one of Brazil's largest builders and developers. The company operates through a vertically integrated model, executing all stages of development—from land prospecting and real estate development to construction and sales—with a focus on high-end projects in the West and South zones of São Paulo. Following ESG pillars, Even has consolidated its growth through a successful land bank and sales strategy, focusing on operational results, financial strength, architectural excellence, and exceeding customer expectations. Its shares are traded on the Novo Mercado, the highest level of corporate governance on the B3 (Brazil's Stock Exchange), under the ticker EVEN3.

DISCLAIMER

The statements within this release, which refer to business prospects, estimates of financial and operating results, and growth prospects that affect the Company's activities, as well as any other statements about the future of the Company's business, constitute estimates and statements about the future and evolve risk and uncertainties; therefore, they are not assurances of future results. Such considerations depend significantly on changes in market conditions, governmental regulations, pressure from the competition, performance of the industry and of the Brazilian economy among other factors. As such, they are subject to changes without notice.