

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia") (B3: EVEN3), em cumprimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto 2021, vem, em referência ao Fato Relevante divulgado em 26 de março de 2024, informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que em razão de alienações de ações de emissão da **Melnick Desenvolvimento Imobiliário S.A.** (B3: MELK3) ("Melnick") realizadas pela Companhia, a participação acionária detida conjuntamente pelo grupo vinculado ao Acordo de Acionistas de Melnick, composto por Melnick Participações S.A. e pela Companhia, foi reduzida para menos de 50% (cinquenta por cento) do capital social da Melnick.

A Companhia esclarece que a venda não implicou na alienação do controle de Melnick para terceiros, de modo que Melnick deixou de ter um controlador definido, não se encontrando mais sujeita ao controle compartilhado de Melnick Participações S.A. e da Companhia.

São Paulo, 16 de abril de 2024.

MARCELO DZIK

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE nº 35.300.329.520

Publicly Held Company

MATERIAL FACT

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A. ("Company") (B3: EVEN3), in compliance with Law No. 6,404, dated December 15, 1976, as amended, and CVM Resolution No. 44 of August 23, 2021, as amended, with reference to the Material Fact released on March 26, 2024, hereby informs its shareholders and the market in general that due to the sale by the Company of shares issued by **Melnick Desenvolvimento Imobiliário S.A.** (B3: MELK3) ("Melnick"), the equity interest jointly held by the group of shareholders bound by and subject to Melnick Shareholders' Agreement, composed of Melnick Participações S.A. and the Company, was reduced to less than 50% (fifty per cent) of Melnick's share capital.

The Company informs that the sale of such shares did not result in transfer of Melnick's control to third parties. Melnick ceased to have a controlling shareholder and is no longer subject to Melnick Participações S.A. and the Company's joint control.

São Paulo, April 16, 2024.

MARCELO DZIK

CFO and Investor Relations Officer