

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE nº 35.300.329.520

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia") (B3: EVEN3), em cumprimento ao disposto no artigo 12 da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, em 03.10.2024, a comunicação da gestora **REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.570.951/0001-12 ("Real Investor"), informando que os fundos de investimentos sob sua gestão, em 01.10.2024, atingiram posição acionária de 19.568.500 ações ordinárias de emissão da Companhia (EVEN3), equivalente a, aproximadamente, 9,78% do capital social total da Companhia.

Adicionalmente, foi informado à Companhia que a participação acionária tem exclusivamente fins de investimento, não havendo interesse em alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia.

A íntegra da correspondência enviada pela Real Investor encontra-se anexa a este Comunicado.

São Paulo, 04 de outubro de 2024.

MARCELO DZIK

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE nº 35.300.329.520

Publicly Held Company

NOTICE TO THE MARKET

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A. ("Company") (B3: EVEN3), in compliance with article 12, of CVM's Resolution No. 44, of August 23, 2021, as amended, reports to its shareholders and the market in general that it received, on 10/03/2024, the communication from the manager **REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT LTDA.**, enrolled with the CNPJ/MF No. 11.570.951/0001-12 ("Real Investor"), informing that the investment funds under its management, on 10/01/2024, reached a shareholding position of 19,568,500 common shares issued by the Company (EVEN3), equivalent to approximately 9.78% of the Company's share capital.

Moreover, Real Investor disclosed to the Company that the shareholding is exclusively for investment purposes, not having any interest in changing the Company's control composition or administrative structure.

The entire correspondence sent by Real Investor is attached to this Notice.

São Paulo, October 4, 2024.

MARCELO DZIK

CFO and Investors Relations Officer

Londrina, 03 de outubro de 2024

À

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

Rua Hungria, 1400 – 3º Andar, Jardim América, CEP 01455-000
São Paulo – São Paulo
ri@even.com.br

REF.: DIVULGAÇÃO DE REDUÇÃO DE PARTICIPAÇÃO ACIONÁRIA

Caros,

A Real Investor Asset Management Ltda., com sede na cidade de Londrina, Estado do Paraná, localizado na Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 600, 21º Andar, Bairro Gleba Palhano, CEP 86050-460, inscrita no CNPJ sob o nº 11.570.951/0001-12, informa que, em 01 de outubro de 2024, a soma das ações detidas pelos fundos de investimento sob sua gestão totalizava 19.568.500 ações, correspondentes a 9,78% do total de ações ordinárias (EVEN3) emitidas pela Companhia, em conformidade com o art. 12 da Resolução CVM nº 44, de 2021.

A participação acionária tem exclusivamente fins de investimento, sem qualquer interesse em modificar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia.

Atenciosamente,

GUILHERME LEJAMBRE
VICENTE:06278399911

Assinado de forma digital por
GUILHERME LEJAMBRE
VICENTE:06278399911
Dados: 2024.10.03 17:50:20
-03'00'

REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT

GUILHERME LEJAMBRE VICENTE
COO E DIRETOR DE RISCO E COMPLIANCE