

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

Companhia Aberta

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 21 DE JULHO DE 2025**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 21 de julho de 2025, às 17:00 horas, na sede da Even Construtora e Incorporadora S.A. ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Hungria, nº 1.400, 2º andar, conjunto 22, bairro Jardim Europa, CEP 01455-000, com participação dos membros do Conselho de Administração por meio de ferramenta eletrônica de videoconferência.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Formalidades de convocação dispensadas tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração em exercício, nos termos do artigo 16 do Estatuto Social da Companhia.
3. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. **Rodrigo Geraldi Arruy** e secretariados pela Sra. **Mariana Senna Sant'Anna**.
4. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e deliberar sobre: (i) a mudança da estrutura de construção dos projetos da RFM-E Ltda. (CNPJ/MF nº 48.498.153/0001-37) ("RFM-E" ou "JV"), *joint venture* estabelecida entre a Companhia e a RFM Empreendimentos Ltda. (CNPJ/MF nº 47.141.416/0001-93) ("RFM Empreendimentos"), esta enquadrada como Parte Relacionada da Companhia; e (ii) autorização para a Diretoria da Companhia tomar as devidas providências para assinatura de todos os documentos necessários para tanto, bem como para a ratificação dos atos anteriormente praticados, caso o item anterior seja aprovado.
5. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a reunião, prestados os esclarecimentos necessários, após a análise e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração em exercício deliberaram, por unanimidade de votos, sem quaisquer ressalvas ou restrições, o quanto segue:
 - 5.1. A Administração da Companhia, considerando os documentos que lastreiam a JV, incluindo seu Acordo de Sócios, apresentou ao Comitê de Transações com Partes Relacionadas ("CTPR") e ao Conselho de Administração, o detalhamento da estrutura de construção de projetos atual da JV e as modificações propostas na referida estrutura.

5.2. Os membros do Conselho de Administração acataram e aprovaram, por unanimidade e sem quaisquer ressalvas, a recomendação do CTPR, no sentido de que as mudanças na estrutura de construção de projetos da RFM-E, ora propostas, encontram-se nas condições adequadas no âmbito da JV, bem como estão em conformidade com a Política de Transações com Partes Relacionadas da Companhia, condições essas constantes da Ata de Reunião do CTPR realizada no dia 15/07/2025, a qual encontra-se devidamente arquivada na sede da Companhia.

5.2.1. Fica consignado que as mudanças, ora aprovadas, referem-se exclusivamente a estrutura proposta no âmbito de construção de projetos envolvendo a RFM-E, esta passível de negociação conforme interesses de suas sócias, e não altera a estrutura da operação de constituição da JV aprovada pela Superintendência-Geral do Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE.

5.2.2. Fica consignado, ainda, que as referidas modificações terão efeitos imediatos desde o mês de julho de 2025.

5.2.3. Por fim, consignam que os membros da Diretoria da Companhia e seus legítimos procuradores, conforme o caso, ficam autorizados a comparecerem e praticarem todos os atos que se façam necessários para levar a efeito as modificações propostas, incluindo as assinaturas nos documentos de aditamento que lastreiam a JV.

5. ENCERRAMENTO: Não havendo nada mais a tratar, o Presidente declarou a reunião encerrada e suspendeu os trabalhos pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

ASSINATURAS: Mesa: Rodrigo Geraldi Arruy, Presidente, e Mariana Senna Sant’Anna, Secretária.
Conselheiros Presentes: Rodrigo Geraldi Arruy, Guibson Zaffari, André Ferreira Martins Assumpção, Andreia de Sousa Ramos Vettorazzo e Vinicius Ottone Mastrorosa.

São Paulo/SP, 21 de julho de 2025.

[restante da página intencionalmente deixado em branco]

[página de assinaturas da Ata de Reunião do Conselho de Administração da Even Construtora e Incorporadora S.A., realizada em 21 de julho de 2025]

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Mariana Senna Sant'Anna
Secretária