

PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO

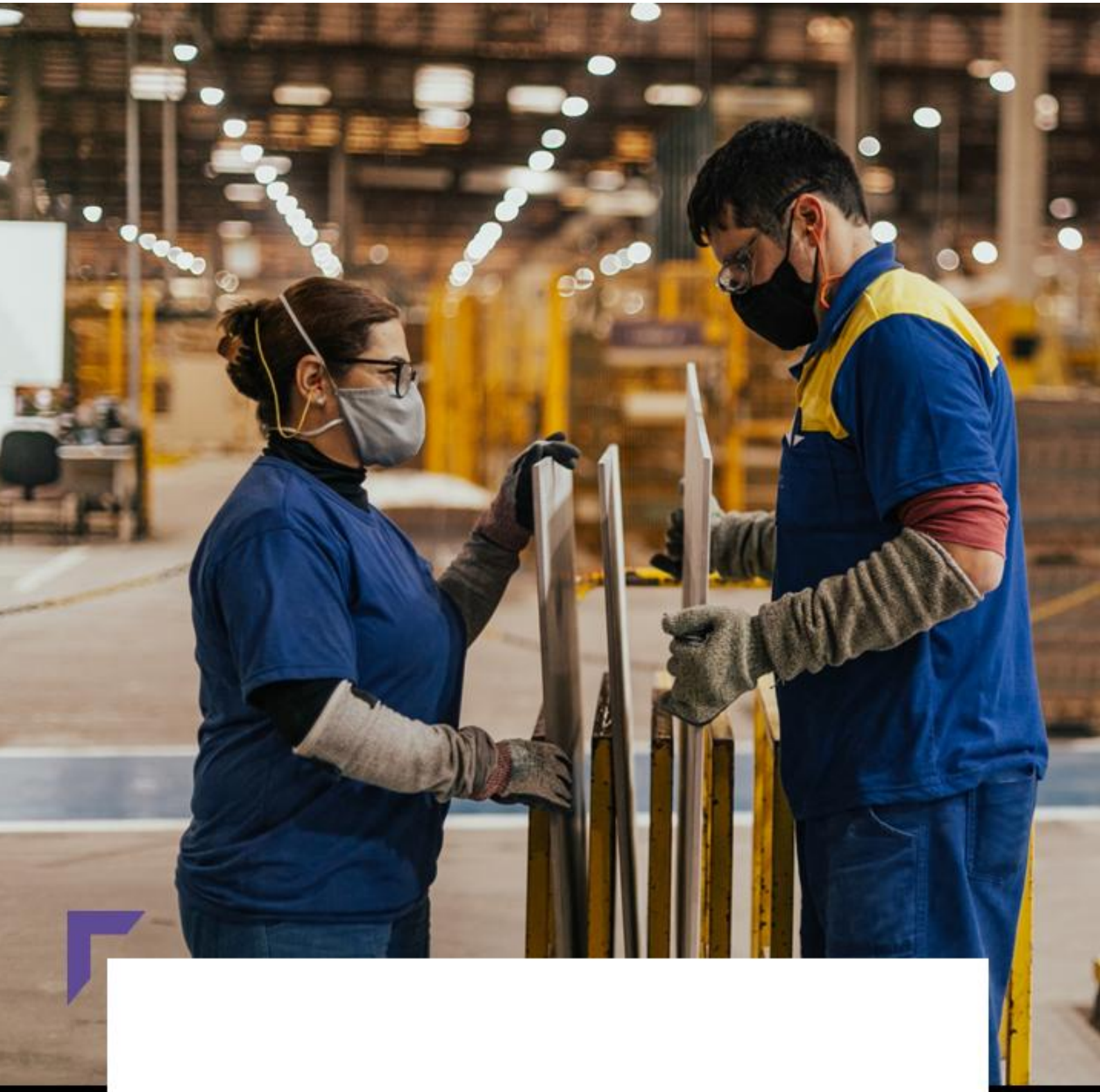
26 de outubro de 2026, às 11h

Assembleia Geral **Extraordinária**

DEXCO

SUMÁRIO

MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO 4
INFORMAÇÕES SOBRE A ASSEMBLEIA..... 6
PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO 8
ANEXO I – PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DA CISÃO PARCIAL 12
ANEXO II – ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO 17
ANEXO III – ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL 21
ANEXO IV – ANEXO I DA RESOLUÇÃO CVM 81/22..... 24
ANEXO V – ATA DE REUNIÃO DO COMITÊ DE AUDITORIA E GERENCIAMENTO DE RISCOS.. 33
ANEXO VI – ANEXO L DA RESOLUÇÃO CVM 81/22..... 35
ANEXO VII – LAUDO DE AVALIAÇÃO 37
ANEXO VIII – ESTATUTO SOCIAL COMPARADO..... 39
ANEXO IX – ESTATUTO SOCIAL CONSOLIDADO 63



01. MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

Prezados acionistas,

Convidamos V.Sas. a participarem da Assembleia Geral Extraordinária ("Assembleia") da Dexco S.A. ("Companhia"), a ser realizada no próximo dia 26.10.2026, às 11h00, para deliberar sobre as matérias constantes da ordem do dia do edital de convocação da Assembleia.

A Assembleia será realizada de modo exclusivamente digital, com o objetivo de facilitar a participação de todos.

A administração submete a V.Sas. a proposta da administração a respeito das matérias constantes da ordem do dia e, ainda, fornece as informações necessárias à participação na Assembleia ("Proposta"), com o objetivo de manter as melhores práticas de governança corporativa na Companhia.

Cordialmente,

Alfredo Egydio Setubal
Presidente do Conselho de Administração



02. INFORMAÇÕES SOBRE A ASSEMBLEIA

INFORMAÇÕES SOBRE A ASSEMBLEIA

1) Assembleia exclusivamente digital: A Assembleia será realizada de forma exclusivamente digital. O formato exclusivamente digital busca facilitar o acesso dos acionistas, uma vez que permite sua participação independentemente da sua localização geográfica. Assim, a administração visa a promover maior inclusão e eficiência, facilitando a logística e reduzindo custos, além de garantir melhoria e maior transparência na comunicação e no processo decisório, nos termos da Resolução CVM n.º 81, de 29 de março de 2022 ("Resolução CVM 81/22").

2) Participação na Assembleia via Plataforma Digital: Os acionistas, seus representantes legais ou procuradores, munidos de documento de identidade e comprovação de poderes, de acordo com o Artigo 126 da Lei n.º 6.404/76 ("Lei das S.A."), poderão participar e votar de forma virtual por meio de Plataforma Digital, nos termos da Resolução CVM 81/22. Para tanto, os acionistas deverão enviar solicitação acompanhada da documentação necessária em formato PDF para o site da plataforma da Assembleia Plataforma Digital ALFM Easy Voting (link: https://easyvoting.alfm.adv.br/acionista.wpconsentimento.aspx?CtxW0jdnQS4JAgUx1hIBxcoAI868Ps4L2nwjJMYzFWZWsAvVpcMprge8wOvSi8oT) até 11h00 do dia 24.10.2026. As orientações, o link, os dados para conexão e a senha de acesso serão enviados, pela Companhia, até 11h00 do dia 25.10.2026, somente àqueles que manifestarem seu interesse e apresentarem a integralidade da documentação necessária até 11h00 do dia 24.10.2026, conforme instruções detalhadas no Manual da Assembleia.

3) Voto a Distância: Os acionistas também poderão exercer seus direitos de voto a distância, por meio do envio de Boletim de Voto a Distância. Caso optem em votar dessa forma, os acionistas deverão preencher o Boletim de Voto a Distância e enviá-lo, até 22.10.2026, ao escriturador das ações da Companhia, aos agentes de custódia (corretoras), ao depositário central ou diretamente à Companhia, conforme instruções contidas no Manual da Assembleia.

4) Legitimação e Representação: os acionistas poderão ser representados em Assembleia por procuradores constituídos há menos de 1 (um) ano, observados os requisitos do artigo 126 da Lei das S.A. e a decisão do Colegiado da CVM no Processo CVM n.º RJ2014/3578.

5) Documentos à disposição dos acionistas: Todos os documentos e informações adicionais necessários para análise e exercício do direito de voto encontram-se disponíveis na sede social e nos websites de Relações com Investidores da Companhia (https://ri.dex.co/), da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") (www.b3.com.br) e da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") (www.cvm.gov.br).

São Paulo (SP), 05 de outubro de 2026.

Alfredo Egydio Setubal
Presidente do Conselho de Administração



03. PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO

Dexco

PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da Companhia apresenta, a seguir, as propostas de deliberação para cada uma das matérias constantes da ordem do dia da Assembleia:

1) Aprovação do "*Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Duratex Florestal Ltda. com Incorporação da Parcela Cindida pela Dexco S.A.*", datado de 05.10.2026 ("Protocolo"), referente à cisão parcial da Duratex Florestal Ltda., sociedade limitada inscrita no CNPJ sob n.º 43.059.559/0001-08, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, 9º andar, Bela Vista, CEP 01310-200 ("Duratex"), e a aprovação da incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex pela Companhia, nos termos do Protocolo, sem alteração do capital social ou do estatuto social da Companhia ("Estatuto Social").

A administração da Companhia propõe que sejam aprovados o Protocolo e a incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex pela Companhia, nos termos do Protocolo, que consta do Anexo I a esta Proposta ("Operação").

A Operação tem como objetivo segregar e transferir ativos florestais e imóveis da Duratex para a Companhia, para que a Companhia os utilize em suas operações e para captação de investimentos, aumentando o aproveitamento financeiro de tais ativos, bem como maior eficiência administrativa e operacional.

Considerando que a Duratex é uma subsidiária integral da Companhia: (i) a aprovação da Operação não implicará alteração no capital social ou no estatuto social da Companhia; e (ii) não serão atribuídas ações emitidas pela Companhia a quaisquer acionistas da Duratex, nem haverá qualquer diluição dos acionistas da Companhia, não havendo relação de troca a ser aplicada ou avaliada na Operação.

Para maiores detalhes sobre a Operação e conforme exigem as normas legais e regulatórias aplicáveis, constam como anexos a esta Proposta: (i) o Protocolo (Anexo I); (ii) a ata de reunião do Conselho de Administração da Companhia que deliberou sobre a Operação (Anexo II); (iii) a ata de reunião do Conselho Fiscal da Companhia que emitiu parecer favorável sobre a Operação (Anexo III); (iv) as informações sobre a Operação exigidas no Anexo I da Resolução CVM 81/22 (Anexo IV); (v) a ata do Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos, que deliberou acerca da nomeação da Avaliadora (Anexo V); (vi) as informações sobre a Avaliadora exigidas conforme o artigo 25 e o Anexo L da Resolução CVM 81/22 (Anexo VI); e (vii) o laudo de avaliação elaborado pela Avaliadora para fins da Operação (Anexo VII).

2) Ratificação da nomeação da Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., sociedade simples inscrita no CNPJ sob n.º 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo/SP sob o n.º 034519/O, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, n.º 1.909, Torre Norte, 8º andar, Conjunto 81, Vila Nova Conceição, CEP 04543-907 ("Avaliadora"), que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo patrimonial da

Duratex a ser cindido e vertido para a Companhia, nos termos e condições do Protocolo, e elaborou o correspondente laudo de avaliação.

A administração da Companhia propõe que seja ratificada a nomeação da Avaliadora como empresa especializada para avaliar o acervo patrimonial da Duratex a ser cindido e vertido para a Companhia e elaborar o correspondente laudo de avaliação, conforme o Protocolo.

As informações exigidas conforme o artigo 25 e o Anexo L da Resolução CVM 81/22 constam do Anexo VI a esta Proposta.

São anexos a esta Proposta: (i) a ata de reunião do Conselho de Administração que recomendou a ratificação da nomeação da Avaliadora (Anexo II); (ii) a ata de reunião do Conselho Fiscal que emitiu parecer favorável e recomendou a ratificação da nomeação da Avaliadora (Anexo III); e (iii) a ata do Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos, que deliberou sobre a nomeação da Avaliadora (Anexo V).

3) Aprovação do laudo de avaliação, com data base de 31.07.2026, elaborado pela Avaliadora para fins da incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex pela Companhia, de acordo com o qual o valor da parcela patrimonial cindida da Duratex, a ser absorvido pela Companhia em razão da cisão parcial da Duratex, corresponde ao valor de R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), na referida data base.

A administração da Companhia propõe que seja aprovado o laudo de avaliação elaborado pela Avaliadora para fins da Operação (Anexo VII), de acordo com o qual o valor da parcela patrimonial cindida da Duratex, a ser absorvida pela Companhia em razão da cisão parcial da Duratex, avaliada a valores patrimoniais contábeis, corresponde ao valor de R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), na data base de 31.07.2026.

A administração esclarece que as eventuais variações patrimoniais ocorridas entre a data base e a data em que a Operação for aprovada nas instâncias societárias competentes da Duratex e da Companhia serão escrituradas diretamente na sociedade a que competirem, efetuando-se os lançamentos necessários nos livros contábeis e fiscais.

São anexos esta Proposta: (i) a ata de reunião do Conselho de Administração que recomendou a aprovação do laudo de avaliação elaborado pela Avaliadora (Anexo II); e (ii) a ata de reunião do Conselho Fiscal que emitiu parecer favorável e recomendou a aprovação do laudo de avaliação elaborado pela Avaliadora (Anexo III).

4) Autorização aos administradores da Companhia para que pratiquem todos e quaisquer atos necessários para a efetivação da cisão parcial da Duratex e da incorporação da parcela patrimonial cindida pela Companhia.

A administração da Companhia propõe que seja concedida autorização para que os administradores da Companhia pratiquem todos os atos necessários para efetivação da Operação, inclusive, mas não se limitando a, preparar, assinar e apresentar quaisquer

documentos, retificações, aditamentos e/ou ratificações, incluindo sobre o Protocolo, o anexo ao Protocolo, a descrição e a caracterização dos imóveis e ativos cindidos e/ou quaisquer outros documentos, eventualmente exigidas pelos Cartórios de Registro de Imóveis competentes ou terceiros para registro e efetivação da cisão parcial e transferência dos ativos e passivos cindidos para a Companhia.

5) Alteração do artigo 5º e item 5.1 do Estatuto Social, para refletir o valor atual do capital social e o número atual de ações emitidas pela Companhia e para aumentar o limite de capital autorizado da Companhia.

Em 18.12.2025, o Conselho de Administração aprovou o aumento de capital da Companhia, mediante a capitalização de reservas, com bonificação de ações, dentro do limite do capital autorizado da Companhia, sem a necessidade de alteração estatutária ("Aumento de Capital de 18.12.2025").

Em razão do Aumento de Capital de 18.12.2025, o capital social da Companhia é, atualmente, de R$ 4.370.188.626,80 (quatro bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), dividido em 919.034.196 (novecentos e dezenove milhões, trinta e quatro mil, cento e noventa e seis) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal.

A administração da Companhia propõe a alteração do artigo 5º e item 5.1 do estatuto social da Companhia, para refletir o valor atual do capital social e o número atual de ações emitidas pela Companhia, bem como para aumentar o limite de capital autorizado da Companhia para até 1.058.000.000 (um bilhão e cinquenta e oito milhões) de ações ordinárias, de forma a conferir a manutenção de flexibilidade financeira em linha com as necessidades de negócio e estratégia da Companhia, que passarão a vigorar com a seguinte redação:

> *"5. Capital Social. O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 4.370.188.626,80 (quatro bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), dividido em 919.034.196 (novecentos e dezenove milhões, trinta e quatro mil, cento e noventa e seis) ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal. A cada ação ordinária da Companhia corresponderá 1 (um) voto na Assembleia Geral.*
> *5.1. Capital Autorizado. Por deliberação do Conselho de Administração, a Companhia está autorizada a aumentar seu capital social até que atinja o limite de 1.058.000.000 (um bilhão e cinquenta e oito milhões) de ações ordinárias, sem necessidade de reforma estatutária, observado que, dentro do limite do capital autorizado, caberá ao Conselho de Administração fixar as condições da emissão, inclusive preço e prazo de integralização das ações, estabelecendo se a sua subscrição será pública ou particular."*

A versão comparada do estatuto social, demonstrando as alterações propostas neste item, consta do Anexo VIII a esta Proposta.

6) Alteração do artigo 19 do Estatuto Social, para alterar a designação do "Comitê de TI e Inovação Digital" para "Comitê de Transformação".

A administração da Companhia propõe a alteração da designação do "Comitê de TI e Inovação Digital" para "Comitê de Transformação", com a consequente alteração do artigo 19 do estatuto social da Companhia, que passará a vigorar com a seguinte redação:

> "*19. O Conselho de Administração será assessorado em assuntos específicos de sua atuação pelos (i) Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos ("Comitê de Auditoria"), (ii) Comitê de Finanças, (iii) Comitê de Pessoas, Governança e Nomeação, (iv) Comitê de Sustentabilidade, (v) Comitê de Transformação e (vi) Comitê para Avaliação de Transações com Partes Relacionadas, sem prejuízo da instituição de novos comitês*".

A versão comparada do estatuto social, demonstrando as alterações propostas neste item, consta do Anexo VIII a esta Proposta.

7) Consolidação do estatuto social da Companhia, para refletir as alterações estatutárias aprovadas na Assembleia.

A administração da Companhia propõe a consolidação do estatuto social da Companhia, para refletir as alterações estatutárias aprovadas na Assembleia.

A versão consolidada do estatuto social consta do Anexo IX a esta Proposta.

* *



04. ANEXO I – PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DA CISÃO PARCIAL

ANEXO I

PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE CISÃO PARCIAL DA DURATEX FLORESTAL LTDA. COM INCORPORAÇÃO DA PARCELA CINDIDA PELA DEXCO S.A.

Pelo presente instrumento,

DURATEX FLORESTAL LTDA., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 43.059.559/0001-08, com seus atos constitutivos devidamente arquivados perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o NIRE 35.227.975.871, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, 9º andar, Bela Vista, CEP 01310-200 ("Duratex Florestal"), neste ato representada nos termos de seu contrato social; e

DEXCO S.A., companhia aberta, inscrita no CNPJ sob nº 97.837.181/0001-47, com seus atos constitutivos devidamente arquivados perante a JUCESP sob o NIRE 35.300.154.410, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, andar Terraço, Bela Vista, CEP 01310-942 ("Dexco"), neste ato representada nos termos de seu estatuto social;

sendo Dexco e Duratex Florestal denominadas a seguir, em conjunto, como "Sociedades",

celebram, por este instrumento, na forma e para os efeitos do que dispõem o artigo 1.053, parágrafo único, da Lei n.º 10.406/02, cumulado com a cláusula 9ª do contrato social da Duratex Florestal, e os artigos 224, 225, 229 e 233 da Lei n.º 6.404/76 ("Lei das S.A."), este "*Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Duratex Florestal Ltda. com Incorporação da Parcela Cindida pela Dexco S.A.*" ("Protocolo"), conforme disposições a seguir:

1. OPERAÇÃO

(1) Operação. Este Protocolo diz respeito à justificação e condições propostas para a cisão parcial da Duratex Florestal, com versão do Acervo Cindido para a Dexco, ("Cisão Parcial") observados os termos e condições estabelecidos a seguir.

1.2. Data de efetivação da Cisão Parcial. A data de efetivação da Cisão Parcial significa a data em que a operação for aprovada nas instâncias societárias competentes de ambas as Sociedades, mediante assinatura dos atos societários correspondentes. Caso as aprovações societárias das Sociedades ocorram em datas distintas, a data da efetivação da Cisão Parcial será considerada, para todos os fins, inclusive societários, fiscais, contábeis e registrais, a data da última aprovação nas instâncias societárias competentes das Sociedades.

2. PREMISSAS E JUSTIFICATIVA DA CISÃO PARCIAL

2.1 Capital social da Duratex Florestal. Na data de assinatura deste Protocolo, o capital social da Duratex Florestal, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 1.607.005.070,30 (um bilhão, seiscentos e sete milhões, cinco mil, setenta reais e trinta centavos), dividido em 160.700.507.030

(cento e sessenta bilhões, setecentos milhões, quinhentas e sete mil e trinta) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma.

2.2 Titularidade das quotas da Duratex. A Dexco é, nesta data, e será, na data da Cisão Parcial, titular da totalidade das quotas da Duratex. Dessa forma, uma vez aprovada e efetivada a Cisão Parcial, a totalidade do Acervo Cindido será absorvida e incorporada no patrimônio da Dexco.

2.3 Capital social da Dexco. Na data de assinatura deste Protocolo, o capital social da Dexco, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 4.370.188.626,80 (quatro bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), dividido em 919.034.196 (novecentos e dezenove milhões, trinta e quatro mil, cento e noventa e seis) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

2.4 Objetivos da Cisão Parcial. A Cisão Parcial tem como objetivo segregar e transferir à Dexco o Acervo Cindido, o qual é composto por ativos florestais e imóveis, para que a Dexco os utilize em suas operações e para captação de investimentos, aumentando o aproveitamento financeiro de tais ativos, bem como seja atingida uma maior eficiência administrativa e operacional.

2.5 Recomendação de aprovação. Tendo em vista os objetivos referidos na Cláusula 2.4, os administradores das Sociedades recomendam a aprovação integral da proposta de Cisão Parcial, nos termos deste Protocolo.

3. ACERVO CINDIDO E VERSÃO PARA A DEXCO

3.1 A Cisão Parcial consiste na cisão da parcela patrimonial da Duratex Florestal representada pelos elementos de ativo e passivo descritos no Anexo 3.1 (*Acervo Cindido da Duratex Florestal*) ("Acervo Cindido"), avaliados pelo valor patrimonial de R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), nos termos da Cláusula **4**, e sua subsequente versão para a Dexco, no mesmo ato, nos termos do artigo 229, § 3º, da Lei das S.A.

3.2 Ativos e passivos não transferidos. Não integram o Acervo Cindido quaisquer outros ativos, passivos, direitos e/ou obrigações da Duratex Florestal, de qualquer natureza, além daqueles descritos no Anexo 3.1 (*Acervo Cindido da Duratex Florestal*).

3.3 Ausência de solidariedade. A Cisão Parcial não implicará a solidariedade entre as Sociedades, nos termos dos artigos 233, parágrafo único, e 229, §1º, ambos da Lei das S.A. Em razão do disposto nesta Cláusula: (i) a Dexco será responsável apenas e tão somente pelas obrigações e/ou responsabilidades que lhes forem transferidas com o Acervo Cindido; e (ii) após a efetivação da Cisão Parcial, a Duratex Florestal não poderá ser responsabilizada, a qualquer título, pelas obrigações e/ou responsabilidades relativas ao Acervo Cindido.

3.4 Empresa de Avaliação. Os administradores das Sociedades, nos termos da aprovação do Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos da Dexco, indicaram a Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., sociedade simples inscrita no CNPJ sob n.º 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo/SP sob o n.º 034519/O, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, n.º 1.909, Torre Norte, 8º andar, Conjunto 81, Vila Nova Conceição, CEP 04.543-907 ("Empresa de Avaliação"), para avaliar o Acervo Cindido.

4. AVALIAÇÃO DO ACERVO CINDIDO

4.1 Laudo de Avaliação. O Acervo Cindido foi avaliado segundo o critério patrimonial contábil, conforme laudo elaborado pela Empresa de Avaliação ("Laudo de Avaliação"), em conformidade com os parâmetros previstos na Lei das S.A.

4.2 Aprovação. Os sócios das Sociedades deverão ratificar a nomeação da Empresa de Avaliação e aprovar o Laudo de Avaliação nas instâncias societárias competentes de cada Sociedade.

4.3 Data-Base da Cisão Parcial. A data-base da Cisão Parcial é 31.07.2026 ("Data Base"), sendo os valores apurados com base no balanço patrimonial da Duratex Florestal levantado na Data Base ("Balanço Patrimonial").

4.4 Valor do Acervo Cindido. Com base no Balanço Patrimonial e no Laudo de Avaliação, o valor patrimonial contábil do Acervo Cindido, para fins da Cisão Parcial, é de R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), na Data Base.

(2) Eventuais variações patrimoniais. Se a Cisão Parcial for aprovada nas instâncias societárias competentes das Sociedades, as eventuais variações patrimoniais ocorridas entre a Data Base e a data de efetivação da Cisão Parcial serão escrituradas diretamente na sociedade a que competirem, conforme situação pré-cisão, efetuando-se os lançamentos necessários nos livros contábeis e fiscais.

5. EFEITOS DA CISÃO PARCIAL NAS SOCIEDADES

5.1 Efeitos da Cisão Parcial na Duratex Florestal. A Cisão Parcial implicará a redução do capital social da Duratex Florestal, de R$ 1.607.005.070,30 (um bilhão, seiscentos e sete milhões, cinco mil, setenta reais e trinta centavos) para R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), sendo a redução de capital no valor de R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), efetivada a partir da redução do valor e alteração do número das quotas da Duratex Florestal, de forma que o capital social da Duratex Florestal passará a ser de R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), dividido em 156.890.185.332 (cento e cinquenta e seis bilhões, oitocentas e noventa milhões, cento e oitenta e cinco mil, trezentas e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, integralmente detidas pela Dexco.

5.2 Alteração do *caput* da cláusula 3ª do contrato social da Duratex. Para refletir a redução do capital social da Duratex, nos termos da Cláusula 5.1, o *caput* da cláusula 3ª do contrato social da Duratex deverá ser alterada, passando a adotar a seguinte redação.

> *"Cláusula 3ª – CAPITAL SOCIAL – O capital social, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é de R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), dividido em 156.890.185.332 (cento e cinquenta e seis bilhões, oitocentas e noventa milhões,*

cento e oitenta e cinco mil, trezentas e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, todas de titularidade da Dexco S.A."

5.3 Efeitos da Cisão Parcial na Dexco: Diante do exposto na Cláusula 2.2, na Cisão Parcial: (i) não haverá efeitos no valor do capital social e do patrimônio líquido da Dexco, que não sofrerá qualquer alteração em razão da Cisão Parcial; (ii) não serão emitidas novas ações pela Dexco; e (iii) não haverá qualquer diluição dos acionistas da Dexco, não havendo qualquer relação de troca a ser aplicada ou avaliada na Cisão Parcial.

6. EFETIVAÇÃO DA CISÃO PARCIAL

6.1 Efetivação da Cisão Parcial. Deverão ser submetidas à deliberação dos sócios, nas instâncias societárias competentes das Sociedades: (i) o Protocolo e a efetivação da Cisão Parcial; (ii) a ratificação da nomeação dos Empresa de Avaliação; e (iii) a aprovação do Laudo de Avaliação.

6.2 Atuação dos administradores das Sociedades. Uma vez aprovada a Cisão Parcial, nos termos deste Protocolo, a Duratex Florestal será cindida e o Acervo Cindido será vertido à Dexco, competindo aos administradores das Sociedades promover todos os atos necessários à implementação da operação, incluindo o arquivamento e publicação dos atos societários relativos à Cisão Parcial, observado o disposto nos artigos 229, §4º, e 233, parágrafo único, da Lei das S.A.

As partes assinam este instrumento em 1 (uma) via digital.

São Paulo/SP, 05 de outubro de 2026.

Partes:

DURATEX FLORESTAL LTDA. DEXCO S.A.

**

ANEXO 3.1

ao "Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Duratex Florestal Ltda. com Incorporação da Parcela Cindida pela Dexco S.A." de 05 de outubro de 2026

Para os fins do Protocolo, os ativos e passivos que compõem o Acervo Cindido da Duratex são descritos a seguir.

Ativos	R$
Ativo não circulante	
Ativos biológicos	R$ 19.276.145,46
Imóveis	R$ 21.409.847,97
Total do ativo não circulante	R$ 40.685.993,43
Total do ativo	**R$ 40.685.993,43**

Passivos	R$
Passivo não circulante	
IR e CS diferidos	2.582.776,45
Total do passivo	**R$ 2.582.776,45**

Acervo líquido	R$ 38.103.216,98

Os imóveis que integram o Acervo Cindido são descritos a seguir:

(i) Proprietária atual dos imóveis:

DURATEX FLORESTAL LTDA., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.059.559/0001-08, com seus atos constitutivos devidamente arquivados perante a JUCESP sob o NIRE 35.227.975.871, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, 9º andar, Bela Vista, CEP 01310-200 ("Duratex").

(ii) Sociedade que receberá a propriedade dos imóveis, em razão da efetivação da Cisão Parcial:

DEXCO S.A., companhia aberta, inscrita no CNPJ sob o nº 97.837.181/0001-47, com seus atos constitutivos devidamente arquivados perante a JUCESP sob o NIRE 35.300.154.410, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, 5º andar, Bela Vista, CEP 01310-942 ("Dexco").

(iii) Descrição dos imóveis:

A totalidade da propriedade dos imóveis descritos nos subitens a seguir será transferida da Duratex para a Dexco mediante a aprovação da Cisão Parcial:

(1.1) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 56,9420 ha, objeto da matrícula nº 365 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela 3504919e-bf8f-481b-9638-ed42d3071f94, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11367	-49°10'42,196"	-22°23'31,465"	561,28	ACEE-M-11368	118°36'	621,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:4305 - FAZENDA REAL – GLEBA "A"
ACEE-M-11368	-49°10'23,128"	-22°23'41,133"	542,13	ACEE-M-11369	191°52'	849,50	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11369	-49°10'29,242"	-22°24'08,156"	569,28	ACEE-P-14651	282°30'	11,25	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356

ACEE-P-14651	-49°10'29,626"	-22°24'08,077"	569,28	ACEE-P-14652	307°53'	16,53	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14652	-49°10'30,082"	-22°24'07,747"	569,75	ACEE-P-14653	313°40'	127,27	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14653	-49°10'33,300"	-22°24'04,890"	566,29	ACEE-P-14654	311°37'	196,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14654	-49°10'38,439"	-22°24'00,644"	559,24	ACEE-P-14655	312°41'	267,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14655	-49°10'45,316"	-22°23'54,744"	549,55	ACEE-P-14656	313°27'	75,40	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14656	-49°10'47,229"	-22°23'53,058"	548,76	ACEE-P-14657	310°52'	28,49	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14657	-49°10'47,982"	-22°23'52,452"	548,23	ACEE-P-14658	309°03'	29,33	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14658	-49°10'48,778"	-22°23'51,851"	547,52	ACEE-P-14659	307°40'	30,75	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14659	-49°10'49,629"	-22°23'51,240"	547,76	ACEE-P-14660	305°21'	32,48	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14660	-49°10'50,555"	-22°23'50,629"	547,61	ACEE-P-14661	305°19'	30,12	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14661	-49°10'51,414"	-22°23'50,063"	546,5	ACEE-P-14662	307°55'	31,98	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14662	-49°10'52,296"	-22°23'49,424"	545,01	ACEE-P-14663	310°49'	32,43	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14663	-49°10'53,154"	-22°23'48,735"	543,24	ACEE-P-14664	316°32'	30,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14664	-49°10'53,896"	-22°23'48,007"	543,53	ACEE-M-11370	317°08'	118,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-M-11370	-49°10'56,703"	-22°23'45,193"	545,29	ACEE-M-11367	44°30'	592,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:3005 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.26 da matrícula nº 365.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação Fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 342.316,62 (trezentos e quarenta e dois mil, trezentos e dezesseis reais e sessenta e dois centavos).

(1.2) Fazenda Boa Vista - Gleba "A", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 129,6707 ha, objeto da matrícula n° 368 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela f71e7be6-4dd6-46c3-992c-6a2b78edfa1b, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba A

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11371	-49°10'57,042"	-22°23'45,426"	545,29	ACEE-P-14687	137°09'	119,47	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14687	-49°10'54,202"	-22°23'48,273"	543,53	ACEE-P-14688	136°33'	31,53	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14688	-49°10'53,444"	-22°23'49,017"	543,24	ACEE-P-14689	130°50'	33,30	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14689	-49°10'52,563"	-22°23'49,725"	545,01	ACEE-P-14690	127°55'	32,57	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14690	-49°10'51,665"	-22°23'50,376"	546,16	ACEE-P-14691	125°18'	30,39	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14691	-49°10'50,798"	-22°23'50,947"	547,61	ACEE-P-14692	125°23'	32,25	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356

ACEE-P-14692	-49°10'49,879"	-22°23'51,554"	547,76	ACEE-P-14693	127°38'	30,38	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14693	-49°10'49,038"	-22°23'52,157"	547,52	ACEE-P-14694	129°05'	28,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14694	-49°10'48,252"	-22°23'52,751"	548,07	ACEE-P-14695	130°49'	28,05	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14695	-49°10'47,510"	-22°23'53,347"	548,17	ACEE-P-14696	133°28'	75,21	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14696	-49°10'45,602"	-22°23'55,029"	549,2	ACEE-P-14697	132°41'	267,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14697	-49°10'38,721"	-22°24'00,933"	560,03	ACEE-P-14698	131°37'	196,56	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14698	-49°10'33,584"	-22°24'05,177"	567,21	ACEE-P-14699	133°40'	127,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14699	-49°10'30,357"	-22°24'08,043"	569,75	ACEE-P-14700	127°55'	20,22	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14700	-49°10'29,799"	-22°24'08,447"	569,59	ACEE-M-11372	100°58'	14,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-M-11372	-49°10'29,316"	-22°24'08,534"	569,69	ACEE-M-11373	192°00'	197,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:5342 - RECANTO SHALOM
ACEE-M-11373	-49°10'30,752"	-22°24'14,808"	578,95	ACEE-M-11374	219°36'	4,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:5342 - RECANTO SHALOM
ACEE-M-11374	-49°10'30,858"	-22°24'14,927"	578,85	ACEE-M-11375	223°49'	1144,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - FAZENDA CANAÃ
ACEE-M-11375	-49°10'58,558"	-22°24'41,763"	519,45	ACEE-P-14701	261°35'	561,41	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14701	-49°11'17,975"	-22°24'44,432"	500,51	ACEE-P-14702	261°42'	20,72	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14702	-49°11'18,692"	-22°24'44,529"	500,68	ACEE-P-14703	265°41'	24,53	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14703	-49°11'19,547"	-22°24'44,589"	501,74	ACEE-P-14704	286°07'	32,90	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14704	-49°11'20,652"	-22°24'44,292"	503,35	ACEE-P-14705	316°17'	20,98	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14705	-49°11'21,159"	-22°24'43,799"	504,72	ACEE-P-14706	327°21'	18,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14706	-49°11'21,500"	-22°24'43,304"	504,07	ACEE-P-14707	332°47'	19,47	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14707	-49°11'21,811"	-22°24'42,741"	504,17	ACEE-P-14708	327°09'	19,04	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14708	-49°11'22,172"	-22°24'42,221"	504,75	ACEE-P-14709	322°34'	22,27	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14709	-49°11'22,645"	-22°24'41,646"	503,94	ACEE-P-14710	315°06'	118,50	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14710	-49°11'25,569"	-22°24'38,917"	509,9	ACEE-M-11357	315°55'	370,56	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11357	-49°11'34,581"	-22°24'30,263"	501,11	ACEE-P-14650	41°55'	235,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14650	-49°11'29,086"	-22°24'24,574"	497,85	ACEE-P-14649	124°06'	125,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14649	-49°11'25,456"	-22°24'26,860"	498,16	ACEE-P-14468	125°41'	104,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14468	-49°11'22,475"	-22°24'28,851"	502,21	ACEE-P-14467	159°37'	169,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14467	-49°11'20,416"	-22°24'34,005"	499,47	ACEE-M-11195	68°06'	715,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11195	-49°10'57,215"	-22°24'25,334"	533,04	ACEE-M-11194	339°18'	50,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11194	-49°10'57,833"	-22°24'23,813"	533,36	ACEE-M-11193	57°18'	160,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11193	-49°10'53,125"	-22°24'21,004"	549,93	ACEE-M-11192	330°47'	153,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11192	-49°10'55,740"	-22°24'16,654"	551,12	ACEE-M-11356	315°28'	316,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11356	-49°11'03,489"	-22°24'09,329"	557,63	ACEE-M-11355	344°08'	225,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA

ACEE-M-11355	-49°11'05,640"	-22°24'02,285"	556,22	ACEE-M-11354	240°38'	90,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11354	-49°11'08,383"	-22°24'03,719"	549,42	ACEE-M-11353	317°38'	168,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11353	-49°11'12,347"	-22°23'59,676"	550,75	ACEE-M-11376	44°30'	157,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:2304 - SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-M-11376	-49°11'08,493"	-22°23'56,030"	559,98	ACEE-M-11371	45°07'	462,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:3010 - ESTÂNCIA CATITO

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.28 da matrícula nº 368.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 779.562,08 (setecentos e setenta e nove mil, quinhentos e sessenta e dois reais e oito centavos).

(1.3) Fazenda Boa Vista - Gleba "B", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 113,1011 ha, objeto da matrícula n° 368 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela fc671d0f-2abb-4065-84bd-4af8f9e6131c, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba B

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14711	-49°11'25,782"	-22°24'39,271"	512,02	ACEE-P-14712	135°06'	114,28	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14712	-49°11'22,962"	-22°24'41,903"	506,06	ACEE-P-14713	142°37'	21,03	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14713	-49°11'22,516"	-22°24'42,446"	504,75	ACEE-P-14714	147°04'	18,00	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14714	-49°11'22,174"	-22°24'42,937"	505,24	ACEE-P-14715	152°51'	19,42	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14715	-49°11'21,864"	-22°24'43,499"	504,72	ACEE-P-14716	147°18'	19,81	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14716	-49°11'21,490"	-22°24'44,041"	504,72	ACEE-P-14717	136°17'	25,37	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14717	-49°11'20,877"	-22°24'44,637"	503,35	ACEE-P-14718	106°07'	38,29	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14718	-49°11'19,591"	-22°24'44,983"	501,74	ACEE-P-14719	85°42'	27,10	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14719	-49°11'18,646"	-22°24'44,917"	500,68	ACEE-P-14720	81°42'	21,16	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14720	-49°11'17,914"	-22°24'44,818"	500,51	ACEE-M-11377	81°35'	545,61	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-M-11377	-49°10'59,044"	-22°24'42,224"	515,75	ACEE-M-11378	223°47'	351,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - FAZENDA CANAÃ
ACEE-M-11378	-49°11'07,540"	-22°24'50,464"	515,93	ACEE-P-14634	223°59'	115,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14634	-49°11'10,350"	-22°24'53,170"	500,25	ACEE-P-14633	158°27'	20,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-P-14633	-49°11'10,082"	-22°24'53,801"	500,9	ACEE-P-14632	180°53'	36,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-P-14632	-49°11'10,102"	-22°24'54,975"	501,53	ACEE-P-14794	227°53'	0,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14794	-49°11'10,119"	-22°24'54,990"	501,99	ACEE-P-14721	201°24'	48,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14721	-49°11'10,735"	-22°24'56,450"	502,5	ACEE-P-14722	197°53'	25,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14722	-49°11'11,015"	-22°24'57,254"	502,97	ACEE-P-14723	198°46'	43,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14723	-49°11'11,503"	-22°24'58,588"	503,44	ACEE-P-14724	202°12'	66,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14724	-49°11'12,385"	-22°25'00,597"	504,06	ACEE-P-14725	210°49'	52,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14725	-49°11'13,333"	-22°25'02,074"	504,59	ACEE-P-14726	220°29'	34,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO

ACEE-P-14726	-49°11'14,116"	-22°25'02,927"	505,01	ACEE-P-14727	241°38'	81,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14727	-49°11'16,629"	-22°25'04,188"	505,56	ACEE-P-14728	193°56'	37,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14728	-49°11'16,943"	-22°25'05,363"	505,9	ACEE-P-14729	200°17'	46,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14729	-49°11'17,512"	-22°25'06,795"	506,7	ACEE-P-14730	195°55'	30,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14730	-49°11'17,805"	-22°25'07,747"	507,42	ACEE-P-14731	199°26'	90,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14731	-49°11'18,854"	-22°25'10,510"	508,05	ACEE-P-14732	200°27'	26,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14732	-49°11'19,172"	-22°25'11,302"	508,63	ACEE-P-14733	215°39'	32,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14733	-49°11'19,840"	-22°25'12,169"	509,26	ACEE-P-14734	172°35'	28,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14734	-49°11'19,711"	-22°25'13,091"	509,77	ACEE-P-14735	151°31'	24,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14735	-49°11'19,297"	-22°25'13,801"	510,11	ACEE-P-14736	208°09'	44,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14736	-49°11'20,034"	-22°25'15,081"	510,46	ACEE-P-14737	164°02'	12,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14737	-49°11'19,915"	-22°25'15,467"	510,88	ACEE-P-14738	130°17'	32,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14738	-49°11'19,052"	-22°25'16,147"	511,36	ACEE-P-14739	152°55'	24,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14739	-49°11'18,656"	-22°25'16,868"	511,81	ACEE-P-14740	210°20'	32,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14740	-49°11'19,221"	-22°25'17,766"	512,36	ACEE-P-14741	194°33'	30,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14741	-49°11'19,492"	-22°25'18,734"	512,94	ACEE-M-11379	270°48'	30,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11379	-49°11'20,546"	-22°25'18,720"	511,8	ACEE-M-11380	271°07'	194,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11380	-49°11'27,332"	-22°25'18,596"	529,14	ACEE-M-11381	295°14'	5,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11381	-49°11'27,512"	-22°25'18,517"	529,14	ACEE-M-11382	272°29'	290,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11382	-49°11'37,664"	-22°25'18,105"	552,78	ACEE-M-11383	273°42'	194,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11383	-49°11'44,451"	-22°25'17,696"	557,82	ACEE-M-11384	273°42'	189,55	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11384	-49°11'51,065"	-22°25'17,297"	566,6	ACEE-M-11385	267°25'	81,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11385	-49°11'53,898"	-22°25'17,415"	566,44	ACEE-M-11386	270°44'	28,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11386	-49°11'54,905"	-22°25'17,403"	567,4	ACEE-M-11387	276°41'	133,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11387	-49°11'59,553"	-22°25'16,896"	563,11	ACEE-P-14742	08°36'	123,40	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14742	-49°11'58,907"	-22°25'12,930"	570,78	ACEE-P-14743	12°05'	23,75	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14743	-49°11'58,733"	-22°25'12,175"	570,03	ACEE-P-14744	28°49'	17,03	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14744	-49°11'58,446"	-22°25'11,690"	570,24	ACEE-P-14745	35°45'	182,20	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14745	-49°11'54,723"	-22°25'06,884"	560,34	ACEE-P-14746	37°33'	27,79	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14746	-49°11'54,131"	-22°25'06,168"	560,32	ACEE-P-14747	40°08'	26,04	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14747	-49°11'53,544"	-22°25'05,521"	559,76	ACEE-P-14748	43°04'	31,71	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14748	-49°11'52,787"	-22°25'04,768"	560,87	ACEE-P-14749	36°57'	550,19	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14749	-49°11'41,222"	-22°24'50,476"	548,02	ACEE-P-14750	35°43'	75,19	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14750	-49°11'39,687"	-22°24'48,492"	546,25	ACEE-P-14751	35°17'	29,11	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14751	-49°11'39,099"	-22°24'47,720"	545,18	ACEE-P-14796	32°55'	62,07	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14796	-49°11'37,919"	-22°24'46,026"	543,39	ACEE-P-14797	40°26'	75,69	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14797	-49°11'36,203"	-22°24'44,154"	539,97	ACEE-P-14752	54°12'	125,57	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14752	-49°11'32,642"	-22°24'41,766"	531,78	ACEE-P-14753	57°09'	32,01	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14753	-49°11'31,702"	-22°24'41,202"	529,21	ACEE-P-14754	57°50'	33,35	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14754	-49°11'30,715"	-22°24'40,625"	524,82	ACEE-P-14755	60°16'	30,89	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14755	-49°11'29,777"	-22°24'40,127"	522,63	ACEE-P-14756	79°49'	45,63	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14756	-49°11'28,207"	-22°24'39,865"	516,2	ACEE-P-14711	75°14'	71,72	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.28 da matrícula nº 368.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 679.947,97 (seiscentos e setenta e nove mil, novecentos e quarenta e sete reais e noventa e sete centavos).

(1.4) Fazenda Boa Vista - Gleba "C", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 68,0494 ha, objeto da matrícula n° 368 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela 2934e273-b6ff-4fe1-99d3-9d66ad8660cd, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba C

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
BHG-P-2316	-49°12'11,551"	-22°24'36,501"	496,84	ACEE-M-11204	115°44'	419,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	ACEE-M-11212	227°18'	83,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11212	-49°12'00,462"	-22°24'44,256"	540,55	ACEE-M-11211	141°18'	100,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11211	-49°11'58,276"	-22°24'46,794"	544,32	ACEE-M-11210	228°19'	40,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11210	-49°11'59,321"	-22°24'47,659"	542,65	ACEE-M-11209	120°45'	53,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11209	-49°11'57,728"	-22°24'48,540"	545,18	ACEE-M-11208	206°18'	180,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11208	-49°12'00,518"	-22°24'53,785"	539,77	ACEE-P-14484	90°18'	458,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14484	-49°11'44,490"	-22°24'53,866"	549,98	ACEE-P-14757	216°57'	410,02	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14757	-49°11'53,109"	-22°25'04,517"	559,48	ACEE-P-14758	223°03'	31,37	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14758	-49°11'53,858"	-22°25'05,262"	559,76	ACEE-P-14759	220°10'	26,61	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14759	-49°11'54,458"	-22°25'05,923"	559,84	ACEE-P-14760	217°32'	28,25	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14760	-49°11'55,060"	-22°25'06,651"	560,34	ACEE-P-14761	215°45'	183,11	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14761	-49°11'58,802"	-22°25'11,481"	568,61	ACEE-P-14762	208°45'	19,51	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14762	-49°11'59,130"	-22°25'12,037"	570,03	ACEE-P-14763	192°03'	25,89	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14763	-49°11'59,319"	-22°25'12,860"	570,78	ACEE-M-11388	188°36'	123,80	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-M-11388	-49°11'59,968"	-22°25'16,839"	563,11	ACEE-M-11389	273°59'	255,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
ACEE-M-11389	-49°12'08,871"	-22°25'16,262"	547,89	ACEE-M-11390	272°09'	25,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
ACEE-M-11390	-49°12'09,773"	-22°25'16,230"	525,22	ACEE-P-14764	312°14'	89,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14764	-49°12'12,083"	-22°25'14,280"	523,67	ACEE-P-14765	328°34'	46,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14765	-49°12'12,931"	-22°25'12,989"	522,99	ACEE-P-14766	317°10'	60,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14766	-49°12'14,372"	-22°25'11,543"	521,41	ACEE-P-14767	310°47'	77,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II

ACEE-P-14767	-49°12'16,411"	-22°25'09,907"	520,06	ACEE-P-14768	306°27'	121,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14768	-49°12'19,819"	-22°25'07,566"	518,66	ACEE-P-14769	348°21'	50,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14769	-49°12'20,172"	-22°25'05,974"	517,22	ACEE-P-14770	349°20'	44,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14770	-49°12'20,459"	-22°25'04,555"	515,71	ACEE-P-14771	18°27'	23,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14771	-49°12'20,199"	-22°25'03,831"	514,26	ACEE-P-14772	36°10'	66,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14772	-49°12'18,826"	-22°25'02,085"	512,82	ACEE-P-14773	21°07'	81,42	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14773	-49°12'17,800"	-22°24'59,616"	511,3	ACEE-P-14774	331°31'	64,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14774	-49°12'18,870"	-22°24'57,781"	509,91	ACEE-P-14775	22°39'	102,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14775	-49°12'17,492"	-22°24'54,712"	508,58	ACEE-P-14776	325°38'	40,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14776	-49°12'18,289"	-22°24'53,628"	507,01	ACEE-P-14777	20°18'	112,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14777	-49°12'16,930"	-22°24'50,213"	505,55	ACEE-P-14778	07°46'	68,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14778	-49°12'16,608"	-22°24'48,018"	504,09	ACEE-P-14779	33°18'	131,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14779	-49°12'14,076"	-22°24'44,436"	502,66	ACEE-P-14780	23°38'	94,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14780	-49°12'12,745"	-22°24'41,610"	501,22	ACEE-P-14781	09°58'	62,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14781	-49°12'12,367"	-22°24'39,609"	499,74	ACEE-P-14782	15°25'	43,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14782	-49°12'11,961"	-22°24'38,243"	498,29	BHG-P-2316	12°21'	54,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.28 da matrícula nº 368.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 409.103,46 (quatrocentos e nove mil, cento e três reais e quarenta e seis centavos).

(1.5) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 32,8610 ha, objeto da matrícula nº 370 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela ac29f48e-5a62-4779-a975-be94dc040802, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14785	-49°11'50,282"	-22°23'36,854"	484,02	ACEE-P-14786	158°07'	90,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA

ACEE-P-14786	-49°11'49,102"	-22°23'39,588"	484,25	ACEE-P-14787	177°02'	40,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14787	-49°11'49,029"	-22°23'40,901"	484,58	ACEE-P-14788	194°46'	88,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14788	-49°11'49,818"	-22°23'43,683"	484,7	ACEE-P-14789	158°13'	43,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14789	-49°11'49,259"	-22°23'44,984"	484,82	ACEE-P-14790	178°26'	46,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14790	-49°11'49,215"	-22°23'46,482"	484,93	ACEE-P-14791	184°35'	240,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14791	-49°11'49,889"	-22°23'54,279"	485,03	ACEE-P-14792	167°18'	84,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14792	-49°11'49,243"	-22°23'56,945"	485,45	ACEE-P-14793	161°06'	77,32	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14793	-49°11'48,368"	-22°23'59,323"	485,93	ACEE-P-14485	151°33'	161,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14485	-49°11'45,672"	-22°24'03,951"	486,11	ACEE-M-11213	299°51'	901,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11213	-49°12'13,007"	-22°23'49,357"	541,02	ACEE-M-11221	30°18'	314,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:7094 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11221	-49°12'07,462"	-22°23'40,535"	530,23	ACEE-M-11392	77°21'	451,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:2525 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11392	-49°11'52,050"	-22°23'37,319"	489,38	ACEE-P-14785	74°12'	52,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:2525 - SÍTIO SANTA TEREZINHA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.26 da matrícula nº 370.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 197.550,48 (cento e noventa e sete mil, quinhentos e cinquenta reais e quarenta e oito centavos).

(1.6) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 26,2839 ha, objeto da matrícula n° 2.814 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela d91a4935-60a5-40b5-a816-7abaebdac12d, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14420	-49°12'47,302"	-22°23'28,905"	510,99	ACEE-M-11165	136°38'	33,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11165	-49°12'46,487"	-22°23'29,707"	515,61	ACEE-M-11166	136°44'	327,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11166	-49°12'38,637"	-22°23'37,466"	546,75	ACEE-M-11167	25°29'	110,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11167	-49°12'36,976"	-22°23'34,226"	540,19	ACEE-M-11168	22°55'	27,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11168	-49°12'36,607"	-22°23'33,415"	537,37	ACEE-M-11169	19°41'	91,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:71 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11169	-49°12'35,524"	-22°23'30,601"	535	ACEE-M-11170	111°43'	332,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:71 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11170	-49°12'24,729"	-22°23'34,600"	544,38	ACEE-M-11171	204°42'	103,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:2525 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11171	-49°12'26,238"	-22°23'37,649"	551,57	ACEE-M-11172	206°40'	317,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:7094 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11172	-49°12'31,221"	-22°23'46,874"	560,02	ACEE-M-11173	294°26'	307,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11173	-49°12'41,000"	-22°23'42,741"	540,75	ACEE-M-11174	304°10'	257,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11174	-49°12'48,457"	-22°23'38,033"	523,01	ACEE-M-11175	219°42'	254,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11175	-49°12'54,147"	-22°23'44,404"	529,12	ACEE-M-11176	303°55'	145,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - FAZENDA SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-M-11176	-49°12'58,362"	-22°23'41,768"	513,34	ACEE-P-14421	300°30'	29,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - FAZENDA SAN NICOLA DE ARCELLA

ACEE-P-14421	-49°12'59,250"	-22°23'41,281"	513,03	ACEE-P-14422	22°05'	125,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZ SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-P-14422	-49°12'57,603"	-22°23'37,507"	512,94	ACEE-P-14423	48°00'	73,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZ SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-P-14423	-49°12'55,700"	-22°23'35,914"	512,76	ACEE-P-14424	62°43'	89,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZ SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-P-14424	-49°12'52,927"	-22°23'34,584"	512,55	ACEE-P-14425	44°40'	84,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:2333 - M/D CÓR SEM DENOM – SÍTIO MORRO REDONDO
ACEE-P-14425	-49°12'50,854"	-22°23'32,634"	511,77	ACEE-P-14426	53°16'	66,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:2333 - M/D CÓR SEM DENOM – SÍTIO MORRO REDONDO
ACEE-P-14426	-49°12'48,997"	-22°23'31,346"	511,1	ACEE-P-14420	32°51'	89,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:2333 - M/D CÓR SEM DENOM – SÍTIO MORRO REDONDO

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.5 da matrícula nº 2.814.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 157.992,29 (cento e cinquenta e sete mil, novecentos e noventa e dois reais e vinte e nove centavos).

(1.7) Fazenda Real Gleba A, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 116,1668 ha, objeto da matrícula n° 4.305 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela f5203ba3-2cc2-4341-b612-2ab9e37af79b, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba A:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11177	-49°10'11,773"	-22°23'21,680"	508,95	ACEE-P-14427	171°46'	31,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14427	-49°10'11,615"	-22°23'22,697"	509,14	ACEE-P-14428	178°31'	15,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14428	-49°10'11,601"	-22°23'23,196"	509,48	ACEE-P-14429	153°59'	7,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14429	-49°10'11,492"	-22°23'23,404"	509,69	ACEE-P-14430	131°24'	7,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14430	-49°10'11,297"	-22°23'23,564"	510,02	ACEE-P-14431	161°22'	5,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14431	-49°10'11,237"	-22°23'23,730"	510,77	ACEE-M-11178	185°08'	7,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11178	-49°10'11,261"	-22°23'23,978"	510,61	ACEE-M-11179	93°27'	22,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11179	-49°10'10,463"	-22°23'24,023"	512,91	ACEE-M-11180	104°34'	39,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11180	-49°10'09,119"	-22°23'24,348"	516,0	ACEE-M-11181	95°37'	63,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11181	-49°10'06,894"	-22°23'24,552"	525,07	ACEE-M-11182	82°10'	14,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11182	-49°10'06,403"	-22°23'24,489"	525,09	ACEE-M-11183	94°57'	454,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11183	-49°09'50,571"	-22°23'25,765"	557,52	ACEE-P-14432	175°27'	16,57	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14432	-49°09'50,525"	-22°23'26,302"	556,65	ACEE-P-14433	172°24'	34,88	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14433	-49°09'50,364"	-22°23'27,426"	555,94	ACEE-P-14434	168°36'	31,42	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14434	-49°09'50,147"	-22°23'28,427"	556,08	ACEE-P-14435	166°19'	13,55	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14435	-49°09'50,035"	-22°23'28,855"	556,11	ACEE-P-14436	164°10'	19,92	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14436	-49°09'49,845"	-22°23'29,478"	556,24	ACEE-P-14437	162°18'	14,79	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-14437	-49°09'49,688"	-22°23'29,936"	557,8	ACEE-P-14438	160°19'	41,65	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14438	-49°09'49,198"	-22°23'31,211"	558,34	ACEE-P-14439	160°05'	46,88	RODOVIA SP 360 – 294

ACEE-P-14439	-49°09'48,640"	-22°23'32,644"	559,68	ACEE-P-14440	159°57'	46,31	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14440	-49°09'48,085"	-22°23'34,058"	558,46	ACEE-P-14441	160°05'	46,16	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14441	-49°09'47,536"	-22°23'35,469"	556,39	ACEE-P-14442	160°08'	51,09	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14442	-49°09'46,929"	-22°23'37,031"	558,71	ACEE-P-14443	160°00'	48,45	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14443	-49°09'46,350"	-22°23'38,511"	558,45	ACEE-P-14444	160°09'	43,65	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14444	-49°09'45,832"	-22°23'39,846"	560,01	ACEE-P-14445	159°48'	46,81	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14445	-49°09'45,267"	-22°23'41,274"	559,35	ACEE-P-14446	160°38'	49,57	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14446	-49°09'44,693"	-22°23'42,794"	559,87	ACEE-P-14447	160°07'	167,06	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14447	-49°09'42,707"	-22°23'47,901"	560,13	ACEE-P-14448	159°59'	53,00	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14448	-49°09'42,073"	-22°23'49,520"	562,91	ACEE-P-14449	155°10'	61,68	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14449	-49°09'41,168"	-22°23'51,340"	564,74	ACEE-P-14450	149°25'	68,39	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14450	-49°09'39,952"	-22°23'53,254"	563,6	ACEE-P-14451	143°25'	65,77	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14451	-49°09'38,582"	-22°23'54,971"	564,86	ACEE-P-14452	137°31'	64,98	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14452	-49°09'37,048"	-22°23'56,529"	564,28	ACEE-P-14453	130°59'	39,08	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14453	-49°09'36,017"	-22°23'57,362"	564,62	ACEE-P-14454	277°42'	25,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14454	-49°09'36,907"	-22°23'57,250"	563,44	ACEE-P-14455	268°58'	50,01	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14455	-49°09'38,655"	-22°23'57,279"	561,53	ACEE-P-14456	258°57'	43,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14456	-49°09'40,153"	-22°23'57,551"	560,65	ACEE-P-14457	256°07'	44,79	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14457	-49°09'41,673"	-22°23'57,900"	559,65	ACEE-P-14458	256°01'	49,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14458	-49°09'43,358"	-22°23'58,290"	559,55	ACEE-P-14459	256°12'	50,99	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14459	-49°09'45,089"	-22°23'58,685"	559,23	ACEE-P-14460	256°01'	55,92	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14460	-49°09'46,986"	-22°23'59,124"	559,16	ACEE-P-14461	256°22'	53,37	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14461	-49°09'48,799"	-22°23'59,533"	557,21	ACEE-P-14462	256°42'	56,46	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14462	-49°09'50,720"	-22°23'59,955"	555,85	ACEE-P-14463	257°13'	53,30	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14463	-49°09'52,537"	-22°24'00,338"	552,91	ACEE-P-14464	256°15'	55,66	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14464	-49°09'54,427"	-22°24'00,768"	551,74	ACEE-P-14465	258°48'	53,10	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14465	-49°09'56,248"	-22°24'01,103"	552,11	ACEE-P-14466	258°44'	48,71	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14466	-49°09'57,918"	-22°24'01,412"	554,06	ACEE-P-15740	258°32'	51,07	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-15740	-49°09'59,668"	-22°24'01,742"	499,47	ACEE-M-11184	257°08'	96,68	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-M-11184	-49°10'02,963"	-22°24'02,441"	557,62	ACEE-M-11185	343°20'	348,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11185	-49°10'06,454"	-22°23'51,591"	545,08	ACEE-M-11186	319°27'	132,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11186	-49°10'09,465"	-22°23'48,318"	539,79	ACEE-M-11187	318°20'	151,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11187	-49°10'12,980"	-22°23'44,643"	538,12	ACEE-M-11188	298°31'	88,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11188	-49°10'15,687"	-22°23'43,275"	530,22	ACEE-M-11189	288°37'	139,92	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11189	-49°10'20,322"	-22°23'41,822"	533,94	ACEE-M-11368	284°47'	83,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTÂNCIA LAGOINHA
ACEE-M-11368	-49°10'23,128"	-22°23'41,133"	542,13	ACEE-M-11367	298°36'	621,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:365 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11367	-49°10'42,196"	-22°23'31,465"	561,28	ACEE-M-11765	19°02'	12,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:13590 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO
ACEE-M-11765	-49°10'42,053"	-22°23'31,080"	551,12	ACEE-M-11766	60°07'	201,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:13590 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO
ACEE-M-11766	-49°10'35,935"	-22°23'27,811"	549,93	ACEE-M-11767	349°50'	99,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:13590 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO
ACEE-M-11767	-49°10'36,550"	-22°23'24,619"	533,36	ACEE-M-11177	82°43'	714,55	CNS: 12.064-2 - Mat.:16380 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 1

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula nº 4.305.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263. O CCIR identifica a matrícula nº 4.305 com área registrada de 197,1756 ha.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 698.371,81 (seiscentos e noventa e oito mil, trezentos e setenta e um reais e oitenta e um centavos).

(1.8) Fazenda Real Gleba B, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 61,9556 ha, objeto da matrícula n° 4.305 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela b16f36c3-5ad6-4917-bdcd-e951eff6d956, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba B:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14798	-49°09'36,932"	-22°23'57,641"	563,44	ACEE-P-14799	97°39'	38,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14799	-49°09'35,582"	-22°23'57,810"	564,12	ACEE-P-14800	82°16'	2,94	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14800	-49°09'35,480"	-22°23'57,797"	564,13	ACEE-P-14801	130°49'	5,60	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14801	-49°09'35,332"	-22°23'57,916"	564,15	ACEE-P-14802	125°46'	50,63	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14802	-49°09'33,896"	-22°23'58,878"	564,76	ACEE-P-14803	121°05'	45,93	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14803	-49°09'32,521"	-22°23'59,649"	564,55	ACEE-P-14804	117°41'	36,01	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14804	-49°09'31,406"	-22°24'00,193"	565,06	ACEE-P-14805	114°32'	50,44	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14805	-49°09'29,802"	-22°24'00,874"	568,1	ACEE-P-14806	113°58'	49,75	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14806	-49°09'28,213"	-22°24'01,531"	567,39	ACEE-P-14807	114°21'	41,71	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14807	-49°09'26,885"	-22°24'02,090"	565,29	ACEE-P-14808	114°11'	73,87	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14808	-49°09'24,529"	-22°24'03,074"	564,91	ACEE-P-14809	114°09'	100,57	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14809	-49°09'21,321"	-22°24'04,412"	566,19	ACEE-P-14810	114°14'	79,56	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14810	-49°09'18,785"	-22°24'05,474"	568,49	ACEE-P-14811	114°13'	72,96	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-P-14811	-49°09'16,459"	-22°24'06,447"	571,05	ACEE-M-11393	114°37'	64,70	RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-M-11393	-49°09'14,403"	-22°24'07,323"	573,2	ACEE-M-11394	180°11'	8,95	ALÇA DE ACESSO À RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-M-11394	-49°09'14,404"	-22°24'07,614"	574,82	ACEE-M-11395	205°03'	6,07	ALÇA DE ACESSO À RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-M-11395	-49°09'14,494"	-22°24'07,793"	574,83	ACEE-M-11396	225°22'	6,00	ALÇA DE ACESSO À RODOVIA SP 360 – 294
ACEE-M-11396	-49°09'14,643"	-22°24'07,930"	574,85	BHG-M-1490	233°02'	23,67	ALÇA DE ACESSO À RODOVIA SP 360 – 294
BHG-M-1490	-49°09'15,304"	-22°24'08,393"	560,69	BHG-M-1491	257°17'	102,65	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1491	-49°09'18,805"	-22°24'09,127"	559,33	BHG-M-1492	243°27'	61,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1492	-49°09'20,725"	-22°24'10,018"	562,39	BHG-M-1493	232°52'	99,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1493	-49°09'23,498"	-22°24'11,970"	570,65	BHG-M-1494	238°22'	35,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1494	-49°09'24,555"	-22°24'12,576"	572,03	BHG-M-1495	248°26'	172,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1495	-49°09'30,172"	-22°24'14,640"	576,99	BHG-M-1496	237°05'	169,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1496	-49°09'35,135"	-22°24'17,625"	573,91	BHG-M-1497	205°47'	317,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1497	-49°09'39,969"	-22°24'26,926"	579,49	D6V-M-0018	307°10'	1,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
D6V-M-0018	-49°09'39,997"	-22°24'26,905"	579,81	ACEE-P-29825	305°27'	6,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:8409 - ÁREA REMANESCENTE - RES ECO QUALITY
ACEE-P-29825	-49°09'40,172"	-22°24'26,790"	580,06	ACEE-P-29826	305°31'	33,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:8409 - ÁREA REMANESCENTE - RES ECO QUALITY
ACEE-P-29826	-49°09'41,114"	-22°24'26,164"	580,95	ACEE-P-29827	305°34'	10,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8952 - RES ECO QUALITY – ÁREA VERDE 1
ACEE-P-29827	-49°09'41,423"	-22°24'25,959"	580,99	ACEE-P-14812	305°31'	316,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:8952 - RES ECO QUALITY – ÁREA VERDE 1
ACEE-P-14812	-49°09'50,418"	-22°24'19,989"	587,13	ACEE-M-11406	305°29'	106,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:8957 - RES ECO QUALITY – SISTEMA DE LAZER 1
ACEE-M-11406	-49°09'53,440"	-22°24'17,985"	584,32	ACEE-P-14813	330°05'	100,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:8957 - RES ECO QUALITY – SISTEMA DE LAZER 1
ACEE-P-14813	-49°09'55,195"	-22°24'15,148"	578,48	ACEE-P-29829	330°07'	70,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:8408 - RUA SEBASTIÃO MARCELINO
ACEE-P-29829	-49°09'56,428"	-22°24'13,153"	575,72	ACEE-P-29830	330°06'	48,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:8778 - RES ECO QUALITY – LOTE 51 – QUADRA "F"

ACEE-P-29830	-49°09'57,281"	-22°24'11,773"	573,58	ACEE-P-29831	330°06'	61,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:8754 - RES ECO QUALITY – LOTE 27 – QUADRA "F"
ACEE-P-29831	-49°09'58,360"	-22°24'10,028"	569,32	ACEE-P-29832	330°06'	48,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:8408 - RUA LUIS CARLOS LACAVA
ACEE-P-29832	-49°09'59,198"	-22°24'08,672"	567,27	ACEE-P-29833	330°06'	48,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:8683 - RES ECO QUALITY – LOTE 41 – QUADRA "D"
ACEE-P-29833	-49°10'00,051"	-22°24'07,291"	565,63	ACEE-P-29834	330°05'	47,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:8664 - RES ECO QUALITY – LOTE 22 – QUADRA "D"
ACEE-P-29834	-49°10'00,871"	-22°24'05,966"	562,51	ACEE-P-29835	330°07'	32,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:8642 - RES ECO QUALITY – LOTE 37 – QUADRA "C"
ACEE-P-29835	-49°10'01,437"	-22°24'05,050"	560,49	ACEE-P-29836	330°06'	38,65	CNS: 12.064-2 - Mat.:8625 - RES ECO QUALITY – LOTE 20 – QUADRA "C"
ACEE-P-29836	-49°10'02,110"	-22°24'03,960"	558,88	ACEE-M-16638	330°05'	40,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8605 - RES ECO QUALITY – LOTE 16 – QUADRA "B"
ACEE-M-16638	-49°10'02,823"	-22°24'02,809"	557,16	ACEE-P-14822	77°10'	95,12	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14822	-49°09'59,580"	-22°24'02,123"	554,98	ACEE-P-14823	78°34'	50,92	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14823	-49°09'57,835"	-22°24'01,795"	554,06	ACEE-P-14824	78°44'	48,68	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14824	-49°09'56,166"	-22°24'01,486"	553,08	ACEE-P-14825	78°48'	53,37	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14825	-49°09'54,336"	-22°24'01,149"	551,74	ACEE-P-14826	76°15'	55,81	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14826	-49°09'52,441"	-22°24'00,718"	554,37	ACEE-P-14827	77°12'	53,26	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14827	-49°09'50,625"	-22°24'00,335"	555,85	ACEE-P-14828	76°41'	56,52	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14828	-49°09'48,702"	-22°23'59,912"	557,21	ACEE-P-14829	76°23'	53,47	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14829	-49°09'46,885"	-22°23'59,503"	558,34	ACEE-P-14830	76°01'	55,93	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14830	-49°09'44,988"	-22°23'59,064"	559,23	ACEE-P-14831	76°09'	50,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14831	-49°09'43,258"	-22°23'58,668"	559,1	ACEE-P-14832	76°03'	49,66	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14832	-49°09'41,573"	-22°23'58,279"	559,65	ACEE-P-14833	76°06'	44,50	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14833	-49°09'40,063"	-22°23'57,932"	560,59	ACEE-P-14834	78°56'	42,32	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356
ACEE-P-14834	-49°09'38,611"	-22°23'57,668"	562,46	ACEE-P-14798	89°00'	48,03	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 356

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula nº 4.305.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263. O CCIR identifica a matrícula nº 4.305 com área registrada de 197,1756 ha.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 372.464,81 (trezentos e setenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e oitenta e um centavos).

(1.9) Fazenda Real, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 60,7085 ha, objeto da matrícula n° 4.327 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela 4aeae170-9c31-4136-ad4e-f060c55a6638, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-15741	-49°09'21,659"	-22°23'22,457"	498,26	ACEE-P-15742	166°17'	37,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15742	-49°09'21,345"	-22°23'23,653"	498,37	ACEE-P-15743	180°28'	41,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15743	-49°09'21,357"	-22°23'24,996"	503,9	ACEE-P-15744	153°50'	39,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15744	-49°09'20,748"	-22°23'26,149"	503,91	ACEE-P-15745	144°19'	36,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6

ACEE-P-15745	-49°09'19,998"	-22°23'27,120"	503,92	ACEE-P-15746	153°31'	40,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15746	-49°09'19,371"	-22°23'28,292"	504,03	ACEE-P-15747	182°44'	32,9	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15747	-49°09'19,426"	-22°23'29,361"	504,57	ACEE-P-15748	171°49'	45,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15748	-49°09'19,202"	-22°23'30,811"	504,81	ACEE-P-15749	181°56'	43,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15749	-49°09'19,253"	-22°23'32,236"	504,96	ACEE-P-15750	185°42'	32,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15750	-49°09'19,365"	-22°23'33,275"	505,4	ACEE-P-15751	183°19'	34,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15751	-49°09'19,435"	-22°23'34,382"	505,58	ACEE-P-15752	158°48'	29,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15752	-49°09'19,059"	-22°23'35,283"	506,69	ACEE-P-15753	221°26'	30,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15753	-49°09'19,774"	-22°23'36,035"	507,36	ACEE-P-15754	194°02'	39,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
ACEE-P-15754	-49°09'20,107"	-22°23'37,273"	508,64	AJH-M-D459	104°04'	0,5	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E CÓRREGO BARREIRO – ÁREA A6
AJH-M-D459	-49°09'20,090"	-22°23'37,277"	509,23	ACEE-M-11771	201°46'	70	CNS: 12.064-2 - Mat.:2399 - SÍTIO BARREIRO
ACEE-M-11771	-49°09'20,998"	-22°23'39,390"	529,23	ACEE-M-11772	201°46'	35,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:8391 - RECANTO SONHO DOURADO – GLEBA "B"
ACEE-M-11772	-49°09'21,456"	-22°23'40,457"	530,72	ACEE-M-11773	195°24'	3,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:8391 - RECANTO SONHO DOURADO – GLEBA "B"
ACEE-M-11773	-49°09'21,492"	-22°23'40,579"	530,71	ACEE-M-11774	195°51'	27,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:2437 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11774	-49°09'21,754"	-22°23'41,436"	531,65	ACEE-M-11775	212°44'	27,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:2437 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11775	-49°09'22,270"	-22°23'42,183"	532,58	ACEE-M-11776	192°41'	16,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:2437 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11776	-49°09'22,394"	-22°23'42,695"	533,06	ACEE-M-11777	192°42'	33,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:3189 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11777	-49°09'22,650"	-22°23'43,750"	535,22	ACEE-M-11778	201°46'	138,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11778	-49°09'24,445"	-22°23'47,929"	540,67	ACEE-M-11779	283°53'	26,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11779	-49°09'25,358"	-22°23'47,719"	540,82	ACEE-M-11780	184°03'	75,5	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11780	-49°09'25,545"	-22°23'50,167"	543,35	ACEE-M-11781	99°21'	38,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11781	-49°09'24,221"	-22°23'50,370"	543,28	ACEE-M-11782	197°09'	332,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11782	-49°09'27,652"	-22°24'00,698"	569,86	ACEE-P-15755	294°03'	53,87	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15755	-49°09'29,372"	-22°23'59,984"	570,16	ACEE-P-15756	294°30'	49,46	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15756	-49°09'30,945"	-22°23'59,317"	567,41	ACEE-P-15757	297°42'	34,28	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15757	-49°09'32,006"	-22°23'58,799"	566,21	ACEE-P-15758	301°06'	43,83	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15758	-49°09'33,318"	-22°23'58,063"	565,35	ACEE-P-15759	305°45'	48,01	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15759	-49°09'34,680"	-22°23'57,151"	565,47	ACEE-P-15760	311°01'	61,95	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15760	-49°09'36,314"	-22°23'55,829"	565,5	ACEE-P-15761	317°30'	61,74	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15761	-49°09'37,772"	-22°23'54,349"	564,86	ACEE-P-15762	323°26'	62,66	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15762	-49°09'39,077"	-22°23'52,713"	564,84	ACEE-P-15763	329°24'	65,25	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15763	-49°09'40,238"	-22°23'50,887"	567,29	ACEE-P-15764	335°12'	58,94	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15764	-49°09'41,102"	-22°23'49,148"	565,9	ACEE-P-15765	339°58'	51,72	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15765	-49°09'41,721"	-22°23'47,568"	562,71	ACEE-P-15766	340°06'	166,87	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15766	-49°09'43,705"	-22°23'42,467"	562,25	ACEE-P-15767	340°39'	49,65	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15767	-49°09'44,280"	-22°23'40,944"	561,29	ACEE-P-15768	339°47'	46,95	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15768	-49°09'44,847"	-22°23'39,512"	562,22	ACEE-P-15769	340°09'	43,59	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15769	-49°09'45,364"	-22°23'38,179"	560,68	ACEE-P-15770	340°01'	48,48	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15770	-49°09'45,943"	-22°23'36,698"	560,96	ACEE-P-15771	340°06'	51,06	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15771	-49°09'46,550"	-22°23'35,137"	559,18	ACEE-P-15772	340°07'	46,19	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15772	-49°09'47,099"	-22°23'33,725"	559,69	ACEE-P-15773	339°57'	46,31	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15773	-49°09'47,654"	-22°23'32,311"	560,92	ACEE-P-15774	340°04'	46,78	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15774	-49°09'48,211"	-22°23'30,881"	559,79	ACEE-P-15775	340°20'	41,07	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15775	-49°09'48,694"	-22°23'29,624"	559,24	ACEE-P-15776	342°17'	13,81	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15776	-49°09'48,841"	-22°23'29,196"	558,87	ACEE-P-15777	344°14'	18,86	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15777	-49°09'49,020"	-22°23'28,606"	557,49	ACEE-P-15778	346°14'	12,39	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15778	-49°09'49,123"	-22°23'28,215"	557,19	ACEE-P-15779	348°35'	29,81	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15779	-49°09'49,329"	-22°23'27,265"	557,01	ACEE-P-15780	352°24'	33,11	RODOVIA SP 359 – 294
ACEE-P-15780	-49°09'49,482"	-22°23'26,198"	557,13	ACEE-M-11768	358°45'	16	RODOVIA SP 359 – 294

ACEE-M-11768	-49°09'49,494"	-22°23'25,678"	557,46	ACEE-M-11769	84°08'	15,7	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11769	-49°09'48,948"	-22°23'25,626"	557,86	ACEE-M-11770	95°46'	24,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11770	-49°09'48,087"	-22°23'25,707"	557,85	BHG-M-1470	84°54'	15,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - RECANTO DA AMIZADE
BHG-M-1470	-49°09'47,555"	-22°23'25,663"	558,66	BHG-M-1471	168°35'	22,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1471	-49°09'47,403"	-22°23'26,365"	558,67	BHG-M-1472	166°47'	35,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1472	-49°09'47,117"	-22°23'27,500"	559,63	BHG-M-1473	162°40'	33,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1473	-49°09'46,770"	-22°23'28,533"	560,33	BHG-M-1474	160°14'	25,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1474	-49°09'46,466"	-22°23'29,321"	560,59	BHG-M-1475	78°12'	90,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1475	-49°09'43,364"	-22°23'28,718"	558,93	BHG-M-1476	64°10'	80,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1476	-49°09'40,838"	-22°23'27,581"	554,91	BHG-M-1477	77°08'	122,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1477	-49°09'36,647"	-22°23'26,691"	545,3	BHG-M-1478	72°13'	153,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1478	-49°09'31,549"	-22°23'25,171"	535,36	BHG-M-1479	71°02'	90,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1479	-49°09'28,557"	-22°23'24,215"	533,5	BHG-M-1480	74°36'	170,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1480	-49°09'22,821"	-22°23'22,746"	512	ACEE-P-15741	75°01'	34,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.3 da matrícula nº 4.327.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 364.981,42 (trezentos e sessenta e quatro mil, novecentos e oitenta e um reais e quarenta e dois centavos).

(1.10) Fazenda Boa Vista – Gleba A, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 24,2601 ha, objeto da matrícula nº 7.093 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela 7f791787-ba4d-4ffe-99df-9a999580675f, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba A:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11213	-49°12'13,007"	-22°23'49,357"	541,02	ACEE-P-14485	119°51'	901,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:370 - Fazenda Boa Vista
ACEE-P-14485	-49°11'45,672"	-22°24'03,951"	486,11	ACEE-P-14486	190°11'	35,42	CNS: 12.064-2 - Mat.:2303 - Sitio Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ACEE-P-14486	-49°11'45,891"	-22°24'05,084"	486,77	ACEE-P-14487	230°40'	320,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:13584 - Fazenda Sao Pedro - Gleba B
ACEE-P-14487	-49°11'54,572"	-22°24'11,696"	516,68	ACEE-P-14488	314°16'	34,23	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14488	-49°11'55,429"	-22°24'10,919"	517,23	ACEE-P-14489	308°12'	35,61	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14489	-49°11'56,407"	-22°24'10,203"	518,32	ACEE-P-14490	304°38'	24,13	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14490	-49°11'57,101"	-22°24'09,757"	518,4	ACEE-P-14491	298°42'	42,79	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14491	-49°11'58,413"	-22°24'09,089"	517,84	ACEE-P-14492	296°36'	54,96	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14492	-49°12'00,131"	-22°24'08,289"	516,75	ACEE-P-14493	299°04'	25,00	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14493	-49°12'00,895"	-22°24'07,894"	516,08	ACEE-P-14494	297°53'	254,37	Estrada Municipal PTG - 030
ACEE-P-14494	-49°12'08,754"	-22°24'04,025"	499,96	ARPO-P-5160	30°38'	6,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio

ARPO-P-5160	-49°12'08,647"	-22°24'03,857"	499,23	ARPO-P-5161	42°47'	9,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5161	-49°12'08,412"	-22°24'03,621"	498,67	ARPO-P-5162	44°57'	11,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5162	-49°12'08,122"	-22°24'03,351"	498,39	ARPO-P-5163	56°54'	7,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5163	-49°12'07,896"	-22°24'03,214"	497,92	ARPO-P-5164	52°55'	6,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5164	-49°12'07,701"	-22°24'03,077"	497,51	ARPO-P-5165	53°57'	8,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5165	-49°12'07,472"	-22°24'02,922"	497,13	ARPO-P-5166	67°43'	9,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5166	-49°12'07,149"	-22°24'02,799"	496,77	ARPO-P-5167	64°39'	9,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5167	-49°12'06,856"	-22°24'02,670"	496,49	ARPO-P-5168	71°58'	10,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5168	-49°12'06,499"	-22°24'02,562"	496,07	ARPO-P-5169	60°57'	10,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5169	-49°12'06,191"	-22°24'02,403"	495,78	ARPO-P-5170	61°11'	10,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5170	-49°12'05,882"	-22°24'02,245"	495,22	ARPO-P-5171	54°15'	9,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5171	-49°12'05,622"	-22°24'02,071"	494,54	ARPO-P-5172	49°00'	17,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5172	-49°12'05,158"	-22°24'01,696"	493,41	ARPO-P-5173	33°55'	16,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5173	-49°12'04,834"	-22°24'01,248"	492,58	ACEE-M-11214	299°23'	56,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III
ACEE-M-11214	-49°12'06,545"	-22°24'00,352"	494,58	ACEE-M-11215	299°22'	392,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III
ACEE-M-11215	-49°12'18,487"	-22°23'54,099"	529,25	ACEE-M-11213	47°03'	214,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:7094 - Fazenda Boa Vista

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula nº 7.093.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 145.866,93 (cento e quarenta e cinco mil, oitocentos e sessenta e seis reais e noventa e três centavos).

(1.11) Fazenda Boa Vista - Gleba "B", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 3,2265 ha, objeto da matrícula n° 7.093 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela 2579148b-31a5-46e9-af8f-4085f8ec2adc, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral – Gleba B:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14496	-49°12'08,982"	-22°24'04,357"	499,96	ACEE-P-14497	117°52'	255,24	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14497	-49°12'01,095"	-22°24'08,237"	516,08	ACEE-P-14498	119°02'	25,15	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14498	-49°12'00,326"	-22°24'08,634"	517,45	ACEE-P-14499	116°36'	54,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14499	-49°11'58,608"	-22°24'09,434"	518,78	ACEE-P-14500	118°43'	41,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14500	-49°11'57,321"	-22°24'10,090"	518,4	ACEE-P-14501	124°35'	23,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030

ACEE-P-14501	-49°11'56,657"	-22°24'10,516"	518,32	ACEE-P-14502	128°15'	34,64	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14502	-49°11'55,706"	-22°24'11,213"	517,11	ACEE-P-14503	134°16'	32,42	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14503	-49°11'54,894"	-22°24'11,949"	516,98	ACEE-M-11216	228°28'	89,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:13583 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA A
ACEE-M-11216	-49°11'57,247"	-22°24'13,887"	522,71	ACEE-P-14504	305°59'	442,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:13583 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA A
ACEE-P-14504	-49°12'09,757"	-22°24'05,439"	487,06	ACEE-P-14505	34°22'	11,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14505	-49°12'09,535"	-22°24'05,138"	487,09	ACEE-P-14496	33°22'	28,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – SÍTIO TUPÃ III

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula nº 7.093.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 19.399,74 (dezenove mil, trezentos e noventa e nove reais e setenta e quatro centavos).

(1.12) Fazenda São Pedro, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 18,548 ha, objeto da matrícula n° 7.095 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela 651fc5d3-7699-4e44-afbc-2568c0b786ad, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11224	-49°09'13,553"	-22°24'54,298"	570	ACEE-P-14506	95°53'	45,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:4467 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 01 – QUADRA "G"
ACEE-P-14506	-49°09'11,984"	-22°24'54,448"	569,55	ACEE-P-14507	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4468 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 02 – QUADRA "G"
ACEE-P-14507	-49°09'11,567"	-22°24'54,488"	569,1	ACEE-P-14508	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4469 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 03 – QUADRA "G"
ACEE-P-14508	-49°09'11,150"	-22°24'54,528"	568,65	ACEE-P-14509	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4470 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 04 (N° 106) – QUADRA "G"
ACEE-P-14509	-49°09'10,732"	-22°24'54,568"	568,21	ACEE-P-14510	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4471 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 05 (N° 108) – QUADRA "G"
ACEE-P-14510	-49°09'10,315"	-22°24'54,608"	567,79	ACEE-P-14511	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4472 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 06 – QUADRA "G"
ACEE-P-14511	-49°09'09,898"	-22°24'54,649"	567,34	ACEE-P-14512	95°52'	26	CNS: 12.064-2 - Mat.:8140 - RES PARQUE PONTAL – LOTES 07 E 08 – QUADRA "G"
ACEE-P-14512	-49°09'08,993"	-22°24'54,735"	566,93	ACEE-P-14513	95°54'	13,99	RUA ALEXANDRE GASPARELLO
ACEE-P-14513	-49°09'08,507"	-22°24'54,782"	566,46	ACEE-P-14514	95°51'	14	CNS: 12.064-2 - Mat.:3964 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 01 – QUADRA "H"
ACEE-P-14514	-49°09'08,020"	-22°24'54,828"	566,01	ACEE-P-14515	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3965 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 02 – QUADRA "H"
ACEE-P-14515	-49°09'07,602"	-22°24'54,868"	565,56	ACEE-P-14516	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3949 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 03 – QUADRA "H"
ACEE-P-14516	-49°09'07,185"	-22°24'54,908"	565,11	ACEE-P-14517	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3959 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 04 – QUADRA "H"
ACEE-P-14517	-49°09'06,768"	-22°24'54,948"	564,69	ACEE-P-14518	95°53'	60,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:6821 - RES PAR PONTAL-LOTES 05,06,07,08,09 (N° 124) QD "H"
ACEE-P-14518	-49°09'04,681"	-22°24'55,148"	564,24	ACEE-P-14519	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4478 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 10 – QUADRA "H"
ACEE-P-14519	-49°09'04,263"	-22°24'55,188"	563,79	ACEE-P-14520	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4297 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 11 (N° 136) – QUADRA "H"
ACEE-P-14520	-49°09'03,846"	-22°24'55,229"	563,34	ACEE-P-14521	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3978 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 12 (N° 138) – QUADRA "H"

ACEE-P-14521	-49°09'03,429"	-22°24'55,268"	562,92	ACEE-P-14522	95°53'	24	CNS: 12.064-2 - Mat.:8399 - RES PARQUE PONTAL – LOTES 13 E 14 – QUADRA "H"
ACEE-P-14522	-49°09'02,594"	-22°24'55,348"	562,51	ACEE-P-14523	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3981 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 15 (N° 144) – QUADRA "H"
ACEE-P-14523	-49°09'02,177"	-22°24'55,388"	562,11	ACEE-P-14524	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3982 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 16 (N° 146) – QUADRA "H"
ACEE-P-14524	-49°09'01,759"	-22°24'55,428"	561,66	ACEE-P-14525	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4479 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 17 – QUADRA "H"
ACEE-P-14525	-49°09'01,342"	-22°24'55,468"	561,2	ACEE-P-14526	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4480 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 18 – QUADRA "H"
ACEE-P-14526	-49°09'00,925"	-22°24'55,508"	560,79	ACEE-P-14527	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4481 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 19 – QUADRA "H"
ACEE-P-14527	-49°09'00,507"	-22°24'55,548"	560,34	ACEE-P-14528	95°53'	12,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:4224 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 20 – QUADRA "H"
ACEE-P-14528	-49°09'00,090"	-22°24'55,588"	559,91	ACEE-P-14529	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4482 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 21 – QUADRA "H"
ACEE-P-14529	-49°08'59,672"	-22°24'55,628"	559,49	ACEE-P-14530	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4483 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 22 – QUADRA "H"
ACEE-P-14530	-49°08'59,255"	-22°24'55,668"	559,05	ACEE-P-14531	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4484 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 23 – QUADRA "H"
ACEE-P-14531	-49°08'58,838"	-22°24'55,708"	558,65	ACEE-P-14532	95°53'	14	CNS: 12.064-2 - Mat.:4485 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 24 – QUADRA "H"
ACEE-P-14532	-49°08'58,351"	-22°24'55,755"	558,47	ACEE-M-11225	95°52'	14,82	RUA HERMINIO BARBIERI
ACEE-M-11225	-49°08'57,835"	-22°24'55,804"	558,2	ACEE-P-14533	110°31'	10,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:4486 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 01 (N° 164) – QUADRA "I"
ACEE-P-14533	-49°08'57,485"	-22°24'55,926"	557,52	ACEE-P-14534	110°32'	8,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:4487 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 02 – QUADRA "I"
ACEE-P-14534	-49°08'57,203"	-22°24'56,025"	556,82	ACEE-P-14535	110°31'	12,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:6522 - RES PARQUE PONTAL – LOTE (N° 168) – QUADRA "I"
ACEE-P-14535	-49°08'56,779"	-22°24'56,172"	556,12	ACEE-M-11226	110°34'	7,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:6523 - RES PARQUE PONTAL – LOTE (N° 172) – QUADRA "I"
ACEE-M-11226	-49°08'56,528"	-22°24'56,260"	555,75	ACEE-P-14536	126°06'	8,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:6523 - RES PARQUE PONTAL – LOTE (N° 172) – QUADRA "I"
ACEE-P-14536	-49°08'56,284"	-22°24'56,425"	555,41	ACEE-P-14537	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4491 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 06 – QUADRA "I"
ACEE-P-14537	-49°08'55,945"	-22°24'56,655"	554,43	ACEE-P-14538	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4492 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 07 – QUADRA "I"
ACEE-P-14538	-49°08'55,606"	-22°24'56,885"	553,46	ACEE-P-14539	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4493 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 08 – QUADRA "I"
ACEE-P-14539	-49°08'55,266"	-22°24'57,115"	552,47	ACEE-P-14540	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4494 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 09 – QUADRA "I"
ACEE-P-14540	-49°08'54,927"	-22°24'57,345"	551,49	ACEE-P-14541	126°05'	11,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:4495 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 10 – QUADRA "I"
ACEE-P-14541	-49°08'54,589"	-22°24'57,574"	550,52	ACEE-P-14542	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4496 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 11 – QUADRA "I"
ACEE-P-14542	-49°08'54,250"	-22°24'57,804"	549,54	ACEE-P-14543	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4497 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 12 – QUADRA "I"
ACEE-P-14543	-49°08'53,911"	-22°24'58,034"	548,32	ACEE-P-14544	126°06'	14	CNS: 12.064-2 - Mat.:4498 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 13 – QUADRA "I"
ACEE-P-14544	-49°08'53,515"	-22°24'58,302"	548,98	ACEE-M-11291	126°05'	18,2	RUA ISIDORO DA SILVA PIRES
ACEE-M-11291	-49°08'53,001"	-22°24'58,651"	547,52	ACEE-M-11290	235°45'	113,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11290	-49°08'56,286"	-22°25'00,731"	568,95	ACEE-M-11289	224°17'	42,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11289	-49°08'57,322"	-22°25'01,718"	567,01	ACEE-M-11288	242°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11288	-49°08'58,017"	-22°25'02,051"	565,07	ACEE-M-11287	247°29'	26,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11287	-49°08'58,887"	-22°25'02,386"	563,13	ACEE-M-11286	242°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11286	-49°08'59,582"	-22°25'02,719"	561,19	ACEE-M-11285	250°51'	47,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11285	-49°09'01,149"	-22°25'03,225"	559,25	ACEE-M-11284	255°15'	61,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11284	-49°09'03,240"	-22°25'03,736"	557,31	ACEE-M-11283	257°59'	76,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11283	-49°09'05,856"	-22°25'04,254"	555,37	ACEE-M-11282	251°56'	167,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11282	-49°09'11,428"	-22°25'05,943"	553,43	ACEE-M-11281	317°09'	141,6	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11281	-49°09'14,795"	-22°25'02,568"	552,66	ACEE-M-11280	246°05'	38,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11280	-49°09'16,012"	-22°25'03,069"	551,49	ACEE-M-11279	271°35'	250,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11279	-49°09'24,757"	-22°25'02,844"	549,92	ACEE-M-11278	330°03'	9,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11278	-49°09'24,930"	-22°25'02,564"	570,89	ACEE-M-11241	72°44'	9,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11241	-49°09'24,622"	-22°25'02,475"	570,89	ACEE-M-11242	65°38'	9,32	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11242	-49°09'24,325"	-22°25'02,350"	569,97	ACEE-M-11243	58°47'	8,79	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11243	-49°09'24,062"	-22°25'02,202"	569,97	ACEE-M-11244	51°34'	8,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11244	-49°09'23,825"	-22°25'02,027"	569,97	ACEE-M-11245	48°32'	8,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11245	-49°09'23,595"	-22°25'01,838"	569,97	ACEE-M-11246	42°22'	9,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11246	-49°09'23,376"	-22°25'01,615"	569,97	ACEE-M-11247	40°39'	45,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11247	-49°09'22,329"	-22°25'00,482"	570,18	ACEE-M-11248	52°09'	150,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:4078 - SÍTIO TANIGUCHI
ACEE-M-11248	-49°09'18,179"	-22°24'57,484"	575,5	ACEE-M-11249	53°28'	35,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:9364 - RES SERRA VERDE – LOTE 01 – QUADRA "E"
ACEE-M-11249	-49°09'17,185"	-22°24'56,799"	573,67	ACEE-M-11250	53°27'	17,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:9384 - RES SERRA VERDE – ÁREA INSTITUCIONAL 2

ACEE-M-11250	-49°09'16,680"	-22°24'56,451"	571,84	ACEE-M-11251	53°27'	5,86	RUA 05
ACEE-M-11251	-49°09'16,515"	-22°24'56,338"	569,42	ACEE-M-11224	53°28'	105,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:9380 - RES SERRA VERDE – ÁREA VERDE 3

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula nº 7.095.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 111.520,43 (cento e onze mil, quinhentos e vinte reais e quarenta e três centavos).

(1.13) Fazenda São Pedro, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 323,6979 ha, objeto da matrícula n° 13.428 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada.

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14686	-49°10'30,754"	-22°24'44,325"	525,88	ACEE-P-14545	105°25'	32,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14545	-49°10'29,671"	-22°24'44,603"	526,59	ACEE-P-14546	94°34'	150,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14546	-49°10'24,436"	-22°24'44,993"	527,5	ACEE-P-14547	113°20'	133,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14547	-49°10'20,155"	-22°24'46,711"	529,58	ACEE-P-14548	99°57'	117,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14548	-49°10'16,096"	-22°24'47,373"	531,66	ACEE-P-14549	101°01'	76,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14549	-49°10'13,463"	-22°24'47,850"	533,1	ACEE-M-11252	209°04'	34,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11252	-49°10'14,043"	-22°24'48,820"	538,53	ACEE-M-11253	154°21'	53,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11253	-49°10'13,240"	-22°24'50,375"	544,89	ACEE-M-11254	101°58'	89,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11254	-49°10'10,171"	-22°24'50,980"	545,05	ACEE-M-11255	101°33'	216,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11255	-49°10'02,739"	-22°24'52,394"	553,96	ACEE-M-11256	103°13'	85,50	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11256	-49°09'59,829"	-22°24'53,030"	560,94	ACEE-M-11257	113°51'	18,55	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11257	-49°09'59,236"	-22°24'53,274"	563,08	ACEE-M-11258	101°43'	125,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11258	-49°09'54,949"	-22°24'54,101"	572,84	ACEE-M-11259	119°59'	17,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11259	-49°09'54,411"	-22°24'54,390"	572,74	ACEE-M-11260	102°45'	17,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11260	-49°09'53,813"	-22°24'54,516"	573,82	ACEE-M-11261	102°45'	21,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11261	-49°09'53,067"	-22°24'54,673"	574,48	ACEE-M-11262	96°55'	13,79	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11262	-49°09'52,588"	-22°24'54,727"	574,48	ACEE-M-11263	94°15'	29,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11263	-49°09'51,565"	-22°24'54,798"	574,59	ACEE-M-11264	89°04'	49,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11264	-49°09'49,822"	-22°24'54,772"	574,5	ACEE-M-11265	32°00'	12,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11265	-49°09'49,595"	-22°24'54,435"	574,19	ACEE-M-11266	358°48'	31,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11266	-49°09'49,618"	-22°24'53,407"	574,62	ACEE-M-11267	02°26'	49,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11267	-49°09'49,544"	-22°24'51,787"	575,81	ACEE-M-11268	353°35'	53,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11268	-49°09'49,751"	-22°24'50,074"	577,42	ACEE-M-11269	357°14'	13,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11269	-49°09'49,773"	-22°24'49,649"	578,76	ACEE-M-11270	00°50'	7,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO

ACEE-M-11270	-49°09'49,769"	-22°24'49,395"	578,56	ACEE-M-11271	01°21'	43,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11271	-49°09'49,733"	-22°24'47,986"	580,62	ACEE-M-11272	01°57'	47,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11272	-49°09'49,676"	-22°24'46,440"	577,47	ACEE-M-11273	119°13'	20,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:821 - SÍTIO VÔ ZECA
ACEE-M-11273	-49°09'49,042"	-22°24'46,770"	579,86	ACEE-M-11274	128°20'	71,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:821 - SÍTIO VÔ ZECA
ACEE-M-11274	-49°09'47,079"	-22°24'48,214"	578,84	ACEE-M-11275	124°50'	502,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:821 - SÍTIO VÔ ZECA
ACEE-M-11275	-49°09'32,660"	-22°24'57,547"	573,68	ACEE-M-11276	125°32'	172,37	CNS: 12.064-2 - Mat.:3782 - SÍTIO BARREIRO
ACEE-M-11276	-49°09'27,756"	-22°25'00,804"	572,38	ACEE-M-11277	125°42'	71,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11277	-49°09'25,739"	-22°25'02,152"	570,51	ACEE-M-11278	118°43'	26,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11278	-49°09'24,930"	-22°25'02,564"	570,89	ACEE-M-11279	150°03'	9,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11279	-49°09'24,757"	-22°25'02,844"	549,92	ACEE-M-11280	91°35'	250,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11280	-49°09'16,012"	-22°25'03,069"	551,49	ACEE-M-11281	66°05'	38,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11281	-49°09'14,795"	-22°25'02,568"	552,66	ACEE-M-11282	137°09'	141,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11282	-49°09'11,428"	-22°25'05,943"	553,43	ACEE-M-11283	71°56'	167,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11283	-49°09'05,856"	-22°25'04,254"	555,37	ACEE-M-11284	77°59'	76,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11284	-49°09'03,240"	-22°25'03,736"	557,31	ACEE-M-11285	75°15'	61,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11285	-49°09'01,149"	-22°25'03,225"	559,25	ACEE-M-11286	70°51'	47,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11286	-49°08'59,582"	-22°25'02,719"	561,19	ACEE-M-11287	62°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11287	-49°08'58,887"	-22°25'02,386"	563,13	ACEE-M-11288	67°29'	26,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11288	-49°08'58,017"	-22°25'02,051"	565,07	ACEE-M-11289	62°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11289	-49°08'57,322"	-22°25'01,718"	567,01	ACEE-M-11290	44°17'	42,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11290	-49°08'56,286"	-22°25'00,731"	568,95	ACEE-M-11291	55°45'	113,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11291	-49°08'53,001"	-22°24'58,651"	547,52	ACEE-M-12351	126°09'	11,34	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-M-12351	-49°08'52,681"	-22°24'58,868"	547,62	ACEE-P-17845	51°13'	43,15	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-P-17845	-49°08'51,505"	-22°24'57,990"	542,56	ACEE-P-17846	52°26'	13,91	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-P-17846	-49°08'51,119"	-22°24'57,714"	542,59	ACEE-P-17847	55°56'	10,22	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-P-17847	-49°08'50,823"	-22°24'57,528"	542,59	ACEE-P-17848	60°10'	14,78	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-P-17848	-49°08'50,375"	-22°24'57,289"	540,15	ACEE-P-17849	63°12'	129,33	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-P-17849	-49°08'46,338"	-22°24'55,395"	533,68	ACEE-P-17850	71°42'	3,81	RUA TOYOKICHI HOMBO
ACEE-P-17850	-49°08'46,212"	-22°24'55,356"	533,23	ACEE-P-17851	94°20'	3,41	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17851	-49°08'46,093"	-22°24'55,364"	532,45	ACEE-P-17852	116°56'	3,79	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17852	-49°08'45,975"	-22°24'55,420"	532,13	ACEE-P-17853	124°53'	7,44	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17853	-49°08'45,761"	-22°24'55,559"	532,13	ACEE-P-17854	124°36'	24,86	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17854	-49°08'45,046"	-22°24'56,018"	531,3	ACEE-P-17855	120°34'	17,60	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17855	-49°08'44,516"	-22°24'56,309"	529,46	ACEE-P-17856	117°25'	17,60	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17856	-49°08'43,970"	-22°24'56,572"	529,46	ACEE-P-17857	113°59'	31,17	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17857	-49°08'42,974"	-22°24'56,984"	526,91	ACEE-P-17858	108°24'	22,71	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17858	-49°08'42,221"	-22°24'57,218"	524,84	ACEE-P-17859	105°24'	18,02	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17859	-49°08'41,614"	-22°24'57,373"	523,16	ACEE-P-17860	102°12'	18,08	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17860	-49°08'40,996"	-22°24'57,498"	523,17	ACEE-P-17861	98°53'	17,88	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17861	-49°08'40,378"	-22°24'57,587"	521,93	ACEE-P-17862	94°44'	23,99	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17862	-49°08'39,542"	-22°24'57,652"	520,9	ACEE-P-20765	91°44'	13,34	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-20765	-49°08'39,076"	-22°24'57,665"	520,95	ACEE-P-20766	196°45'	103,34	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20766	-49°08'40,118"	-22°25'00,882"	526,22	ACEE-P-20767	231°35'	4,12	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20767	-49°08'40,230"	-22°25'00,965"	526,28	ACEE-P-20768	237°22'	29,23	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20768	-49°08'41,091"	-22°25'01,477"	530,12	ACEE-P-20769	244°52'	216,30	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20769	-49°08'47,938"	-22°25'04,463"	537,44	ACEE-P-20770	237°49'	272,16	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20770	-49°08'55,992"	-22°25'09,174"	539,21	ACEE-P-20771	240°37'	232,26	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20771	-49°09'03,068"	-22°25'12,878"	535,18	ACEE-P-20772	238°08'	269,28	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20772	-49°09'11,066"	-22°25'17,497"	545,35	ACEE-P-20773	246°30'	53,01	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345

ACEE-P-20773	-49°09'12,766"	-22°25'18,184"	546,94	ACEE-P-20774	264°23'	32,33	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20774	-49°09'13,891"	-22°25'18,287"	544,29	ACEE-P-20775	307°19'	38,61	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20775	-49°09'14,964"	-22°25'17,526"	541,66	ACEE-P-20776	309°49'	45,88	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20776	-49°09'16,196"	-22°25'16,571"	538,11	ACEE-P-20777	297°53'	101,29	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20777	-49°09'19,326"	-22°25'15,031"	540,08	ACEE-P-20778	307°50'	74,07	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20778	-49°09'21,371"	-22°25'13,554"	546,28	ACEE-P-20779	314°48'	176,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20779	-49°09'25,738"	-22°25'09,519"	559,17	ACEE-P-20780	313°33'	146,27	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20780	-49°09'29,445"	-22°25'06,243"	571,72	ACEE-P-20781	294°16'	109,44	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20781	-49°09'32,933"	-22°25'04,781"	584,61	ACEE-P-20782	246°07'	112,57	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20782	-49°09'36,532"	-22°25'06,262"	595,29	ACEE-P-20783	269°56'	139,32	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20783	-49°09'41,403"	-22°25'06,266"	595,33	ACEE-P-20784	217°40'	171,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20784	-49°09'45,071"	-22°25'10,683"	581,16	ACEE-P-20785	189°16'	69,40	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20785	-49°09'45,462"	-22°25'12,910"	584,45	ACEE-P-20786	214°45'	62,14	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20786	-49°09'46,701"	-22°25'14,569"	581,31	ACEE-P-20787	197°06'	141,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20787	-49°09'48,157"	-22°25'18,971"	579,52	ACEE-P-20788	186°59'	147,18	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20788	-49°09'48,784"	-22°25'23,720"	574,22	ACEE-P-20789	211°39'	61,77	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20789	-49°09'49,917"	-22°25'25,429"	570,05	ACEE-P-20790	170°35'	81,43	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20790	-49°09'49,452"	-22°25'28,040"	576,33	ACEE-P-20791	165°02'	34,54	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20791	-49°09'49,140"	-22°25'29,125"	580,24	ACEE-P-20792	185°56'	42,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20792	-49°09'49,295"	-22°25'30,506"	581,39	ACEE-P-20793	211°20'	89,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20793	-49°09'50,929"	-22°25'33,000"	583,04	ACEE-P-20794	242°46'	97,23	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20794	-49°09'53,952"	-22°25'34,446"	582,29	ACEE-P-20795	247°24'	126,84	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20795	-49°09'58,047"	-22°25'36,029"	567,13	ACEE-P-20796	242°44'	86,20	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20796	-49°10'00,726"	-22°25'37,313"	558,94	ACEE-P-20797	214°04'	51,91	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20797	-49°10'01,743"	-22°25'38,711"	556,88	ACEE-P-20798	195°26'	100,77	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20798	-49°10'02,680"	-22°25'41,868"	558,15	ACEE-P-20799	193°44'	181,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20799	-49°10'04,190"	-22°25'47,605"	554,31	ACEE-P-20800	194°11'	76,09	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20800	-49°10'04,842"	-22°25'50,003"	551,07	ACEE-P-20801	198°59'	45,21	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20801	-49°10'05,357"	-22°25'51,393"	552,16	ACEE-P-20802	211°14'	101,73	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20802	-49°10'07,202"	-22°25'54,220"	556,78	ACEE-P-20803	215°09'	86,29	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20803	-49°10'08,939"	-22°25'56,513"	559,37	BHG-M-1696	321°52'	1045,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1696	-49°10'31,517"	-22°25'29,763"	521,16	TLBM-P-5953	298°39'	38,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
TLBM-P-5953	-49°10'32,702"	-22°25'29,161"	520,04	ACEE-P-14784	31°03'	0,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14784	-49°10'32,692"	-22°25'29,146"	520,08	ACEE-P-14604	324°26'	29,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14604	-49°10'33,282"	-22°25'28,379"	519,66	ACEE-P-14605	300°43'	24,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14605	-49°10'34,014"	-22°25'27,974"	518,93	ACEE-P-14606	347°49'	57,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14606	-49°10'34,437"	-22°25'26,149"	518,31	ACEE-P-14607	08°59'	42,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14607	-49°10'34,206"	-22°25'24,791"	517,74	ACEE-P-14608	11°13'	46,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14608	-49°10'33,888"	-22°25'23,303"	517,06	ACEE-P-14609	358°07'	27,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14609	-49°10'33,919"	-22°25'22,415"	516,46	ACEE-P-14610	27°58'	61,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14610	-49°10'32,908"	-22°25'20,644"	515,83	ACEE-P-14611	321°13'	45,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14611	-49°10'33,910"	-22°25'19,485"	515,2	ACEE-P-14612	293°48'	31,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14612	-49°10'34,908"	-22°25'19,075"	514,57	ACEE-P-14613	313°48'	33,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14613	-49°10'35,755"	-22°25'18,320"	513,91	ACEE-P-14614	326°34'	36,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14614	-49°10'36,452"	-22°25'17,337"	513,26	ACEE-P-14615	311°51'	57,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14615	-49°10'37,938"	-22°25'16,101"	512,63	ACEE-P-14616	318°05'	72,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14616	-49°10'39,632"	-22°25'14,346"	512,03	ACEE-P-14617	07°18'	46,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14617	-49°10'39,427"	-22°25'12,862"	511,35	ACEE-P-14618	324°32'	35,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14618	-49°10'40,155"	-22°25'11,911"	510,69	ACEE-P-14619	318°32'	36,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE

ACEE-P-14619	-49°10'40,992"	-22°25'11,030"	510,06	ACEE-P-14620	326°15'	69,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14620	-49°10'42,338"	-22°25'09,157"	509,44	ACEE-P-14621	324°24'	47,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14621	-49°10'43,295"	-22°25'07,914"	508,75	ACEE-P-14622	291°23'	47,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14622	-49°10'44,835"	-22°25'07,353"	508,12	ACEE-P-14623	324°52'	95,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14623	-49°10'46,748"	-22°25'04,825"	507,45	ACEE-P-14624	302°06'	100,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14624	-49°10'49,737"	-22°25'03,081"	506,79	ACEE-P-14625	298°47'	87,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14625	-49°10'52,425"	-22°25'01,707"	506,12	ACEE-P-14626	293°44'	78,32	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14626	-49°10'54,932"	-22°25'00,683"	505,49	ACEE-P-14627	265°26'	73,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14627	-49°10'57,481"	-22°25'00,872"	504,83	ACEE-P-14628	282°15'	104,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14628	-49°11'01,062"	-22°25'00,148"	504,18	ACEE-P-14629	292°47'	60,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14629	-49°11'03,015"	-22°24'59,385"	503,52	ACEE-P-14630	278°04'	69,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14630	-49°11'05,422"	-22°24'59,068"	502,87	ACEE-P-14631	325°06'	112,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14631	-49°11'07,664"	-22°24'56,078"	502,22	ACEE-P-14632	295°57'	77,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14632	-49°11'10,102"	-22°24'54,975"	501,53	ACEE-P-14633	00°53'	36,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ SÃO PEDRO
ACEE-P-14633	-49°11'10,082"	-22°24'53,801"	500,9	ACEE-P-14634	338°27'	20,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ SÃO PEDRO
ACEE-P-14634	-49°11'10,350"	-22°24'53,170"	500,25	ACEE-P-14635	62°31'	150,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14635	-49°11'05,679"	-22°24'50,912"	501,15	ACEE-P-14636	97°38'	64,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14636	-49°11'03,429"	-22°24'51,193"	503,69	ACEE-P-14637	73°55'	105,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14637	-49°10'59,898"	-22°24'50,247"	505,36	ACEE-P-14638	41°52'	22,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14638	-49°10'59,363"	-22°24'49,692"	507,6	ACEE-P-14639	53°29'	87,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14639	-49°10'56,902"	-22°24'47,998"	508,1	ACEE-P-14640	73°19'	129,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14640	-49°10'52,559"	-22°24'46,789"	509,16	ACEE-P-14641	82°51'	58,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14641	-49°10'50,543"	-22°24'46,554"	511,39	ACEE-P-14642	90°33'	72,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14642	-49°10'47,999"	-22°24'46,577"	513,01	ACEE-P-14643	87°45'	72,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14643	-49°10'45,451"	-22°24'46,484"	515,41	ACEE-P-14644	87°47'	10,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14644	-49°10'45,094"	-22°24'46,471"	517,17	ACEE-P-14645	76°34'	17,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14645	-49°10'44,512"	-22°24'46,342"	519,34	ACEE-P-14646	75°19'	116,79	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14646	-49°10'40,562"	-22°24'45,380"	520,97	ACEE-P-14647	72°39'	91,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14647	-49°10'37,505"	-22°24'44,492"	522,33	ACEE-P-14648	91°29'	74,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14648	-49°10'34,902"	-22°24'44,555"	524,29	ACEE-P-14686	86°35'	118,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 29 de março de 2007, no Livro nº 133, fls. 225/232, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 12 de abril de 2007 sob o R.2 da matrícula antecedente nº 7.149, da qual se originou a atual matrícula nº 13.428.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 1.946.046,56 (um milhão, novecentos e quarenta e seis mil, quarenta e seis reais e cinquenta e seis centavos).

(1.14) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 16,9982 ha, objeto da matrícula nº 13.440 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11356	-49°11'03,489"	-22°24'09,329"	557,63	ACEE-M-11192	135°28'	316,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11192	-49°10'55,740"	-22°24'16,654"	551,12	ACEE-P-14468	243°51'	851,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14468	-49°11'22,475"	-22°24'28,851"	502,21	ACEE-P-14649	305°41'	104,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-P-14649	-49°11'25,456"	-22°24'26,860"	498,16	ACEE-M-11356	49°21'	828,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.25 da matrícula antecedente nº 366, da qual se originou a atual matrícula nº 13.440.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 102.202,01 (cento e dois mil, duzentos e dois reais e um centavo).

(1.15) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 16,5815 ha, objeto da matrícula n° 13.548 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11196	-49°11'35,335"	-22°24'30,099"	501,05	ACEE-P-14469	135°55'	378,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14469	-49°11'26,118"	-22°24'38,949"	507,78	ACEE-P-14470	255°12'	64,46	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14470	-49°11'28,297"	-22°24'39,484"	516,2	ACEE-P-14471	259°49'	47,22	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14471	-49°11'29,922"	-22°24'39,755"	521,87	ACEE-P-14472	240°16'	33,20	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14472	-49°11'30,930"	-22°24'40,290"	524,82	ACEE-P-14473	237°50'	33,68	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14473	-49°11'31,927"	-22°24'40,873"	530,08	ACEE-P-14474	237°09'	33,36	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14474	-49°11'32,907"	-22°24'41,461"	534,35	ACEE-P-14475	234°10'	126,37	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14475	-49°11'36,490"	-22°24'43,865"	542,57	ACEE-P-14795	220°26'	77,93	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14795	-49°11'38,257"	-22°24'45,793"	545,45	ACEE-M-11197	282°26'	242,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11197	-49°11'46,535"	-22°24'44,094"	532,25	ACEE-M-11198	263°18'	120,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11198	-49°11'50,702"	-22°24'44,548"	540,75	ACEE-M-11199	356°12'	185,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11199	-49°11'51,130"	-22°24'38,532"	542,69	ACEE-M-11200	42°48'	134,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11200	-49°11'47,934"	-22°24'35,325"	536,27	ACEE-M-11201	159°18'	182,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11201	-49°11'45,686"	-22°24'40,860"	528,63	ACEE-M-11196	41°48'	444,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula antecedente nº 7.090, da qual se originou a atual matrícula nº 13.548.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 99.677,02 (noventa e nove mil, seiscentos e setenta e sete reais e dois centavos).

(1.16) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 16,353 ha, objeto da matrícula n° 13.549 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada.

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11192	-49°10'55,740"	-22°24'16,654"	551,12	ACEE-M-11193	150°47'	153,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11193	-49°10'53,125"	-22°24'21,004"	554,93	ACEE-M-11194	237°18'	160,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11194	-49°10'57,833"	-22°24'23,813"	533,36	ACEE-M-11195	159°18'	50,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11195	-49°10'57,215"	-22°24'25,334"	533,04	ACEE-P-14467	248°06'	715,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-P-14467	-49°11'20,416"	-22°24'34,005"	499,47	ACEE-P-14468	339°37'	169,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ BOA VISTA GL "A"
ACEE-P-14468	-49°11'22,475"	-22°24'28,851"	502,21	ACEE-M-11192	63°52'	851,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - FAZENDA BOA VISTA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula antecedente nº 7.089, da qual se originou a atual matrícula nº 13.549.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 98.294,29 (noventa e oito mil, duzentos e noventa e quatro reais e vinte e nove centavos).

(1.17) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 16,8049 ha, objeto da matrícula n° 13.550 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11199	-49°11'51,130"	-22°24'38,532"	542,69	ACEE-M-11198	176°12'	185,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:7090 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11198	-49°11'50,702"	-22°24'44,548"	540,75	ACEE-M-11197	83°18'	120	CNS: 12.064-2 - Mat.:7090 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11197	-49°11'46,535"	-22°24'44,094"	532,25	ACEE-P-14795	102°27'	242,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:7090 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14795	-49°11'38,257"	-22°24'45,793"	545,45	ACEE-P-14481	212°52'	61,31	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14481	-49°11'39,420"	-22°24'47,467"	545,18	ACEE-P-14482	215°21'	30,1	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14482	-49°11'40,029"	-22°24'48,265"	545,18	ACEE-P-14483	215°43'	75,01	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14483	-49°11'41,560"	-22°24'50,245"	546,38	ACEE-P-14484	216°57'	139,41	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 337
ACEE-P-14484	-49°11'44,490"	-22°24'53,866"	549,98	ACEE-M-11208	270°18'	458,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11208	-49°12'00,518"	-22°24'53,785"	539,77	ACEE-M-11209	26°18'	180,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11209	-49°11'57,728"	-22°24'48,540"	545,18	ACEE-M-11210	300°45'	53,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11210	-49°11'59,321"	-22°24'47,659"	542,65	ACEE-M-11211	48°19'	40	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11211	-49°11'58,276"	-22°24'46,794"	544,32	ACEE-M-11212	321°18'	100	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11212	-49°12'00,462"	-22°24'44,256"	540,55	ACEE-M-11204	47°18'	83,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	ACEE-M-11203	126°48'	70	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11203	-49°11'56,369"	-22°24'43,790"	547,42	ACEE-M-11199	42°48'	220,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 11 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula antecedente nº 7.092, da qual se originou a atual matrícula nº 13.550.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 100.999,64 (cem mil, novecentos e noventa e nove reais e sessenta e quatro centavos).

(1.18) Fazenda São Pedro, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 20,4173 ha, objeto da matrícula nº 13.565 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11353	-49°11'12,347"	-22°23'59,676"	550,75,8	ACEE-M-11354	137°38'	168,3168,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11354	-49°11'08,383"	-22°24'03,719"	549,42,4	ACEE-M-11355	60°38'	90,0	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11355	-49°11'05,640"	-22°24'02,285"	556,22,2	ACEE-M-11356	164°08'	225,26,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11356	-49°11'03,489"	-22°24'09,329"	557,63,6	ACEE-P-14649	229°21'	828,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14649	-49°11'25,456"	-22°24'26,860"	498,16,2	ACEE-P-14650	304°06'	125,4	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA - FAZ BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-P-14650	-49°11'29,086"	-22°24'24,574"	497,85,9	ACEE-M-11357	221°55'	235,22,2	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11357	-49°11'34,581"	-22°24'30,263"	501,11,1	ACEE-M-11206	315°55'	20,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11206	-49°11'35,069"	-22°24'29,794"	501,21,2	ACEE-P-14480	40°29'	229,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"

ACEE-P-14480	-49°11'29,860"	-22°24'24,122"	493,91,9	ACEE-M-11358	41°46'	27,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11358	-49°11'29,214"	-22°24'23,450"	508,73,7	ACEE-M-11359	43°18'	316,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11359	-49°11'21,622"	-22°24'15,959"	536,39,4	ACEE-M-11360	46°13'	164,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11360	-49°11'17,471"	-22°24'12,260"	535,13,1	ACEE-M-11361	41°57'	127,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11361	-49°11'14,480"	-22°24'09,167"	535,01	ACEE-M-11362	49°24'	62,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11362	-49°11'12,830"	-22°24'07,852"	535,91,9	ACEE-M-11363	327°53'	54,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11363	-49°11'13,838"	-22°24'06,358"	537,13,1	ACEE-M-11364	311°40'	40,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11364	-49°11'14,885"	-22°24'05,491"	540,55,6	ACEE-M-11365	329°57'	39,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11365	-49°11'15,573"	-22°24'04,385"	540,03	ACEE-M-11366	333°58'	37,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-M-11366	-49°11'16,155"	-22°24'03,277"	540,16,2	ACEE-M-11353	44°30'	155,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.25 da matrícula antecedente nº 364, da qual se originou a atual matrícula nº 13.565.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 122.762,65 (cento e vinte e dois mil, setecentos e sessenta e dois reais e sessenta e cinco centavos).

(1.19) Fazenda Boa Vista – Gleba A, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 15,6419 ha, objeto da matrícula n° 13.572 do Cartório de Registro de Imóveis de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11202	-49°11'42,354"	-22°24'23,360"	501,16	ACEE-M-11196	135°55'	288,61	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11196	-49°11'35,335"	-22°24'30,099"	501,05	ACEE-M-11201	221°48'	444,1	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.548 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11201	-49°11'45,686"	-22°24'40,860"	528,63	ACEE-M-11200	339°18'	182,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.548 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11200	-49°11'47,934"	-22°24'35,325"	536,27	ACEE-M-11199	222°48'	134,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.548 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11199	-49°11'51,130"	-22°24'38,532"	542,69	ACEE-M-11203	222°48'	220,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11203	-49°11'56,369"	-22°24'43,790"	547,42	ACEE-M-11204	306°48'	70	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	ACEE-M-11205	29°18'	313,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11205	-49°11'52,963"	-22°24'33,542"	545,77	ACEE-M-11202	44°05'	436,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula antecedente nº 7.091, da qual se originou a atual matrícula nº 13.572.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 94.025,85 (noventa e quatro mil, vinte e cinco reais e oitenta e cinco centavos).

(1.20) Fazenda Boa Vista – Gleba "B", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 5,3396 ha, objeto da matrícula n° 13.573 do Cartório de Registro de Imóveis de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14476	-49°11'38,869"	-22°24'20,015"	489,57	ACEE-P-14477	107°29'	45,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14477	-49°11'37,336"	-22°24'20,464"	490,17	ACEE-P-14478	107°30'	74,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-P-14478	-49°11'34,853"	-22°24'21,192"	491,69	ACEE-P-14479	121°46'	76,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-P-14479	-49°11'32,586"	-22°24'22,498"	492,36	ACEE-P-14480	122°38'	92,6	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-P-14480	-49°11'29,860"	-22°24'24,122"	493,91	ACEE-M-11206	220°29'	229,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.565 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11206	-49°11'35,069"	-22°24'29,794"	501,21	ACEE-M-11207	315°55'	287,53	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11207	-49°11'42,061"	-22°24'23,079"	501,04	ACEE-P-14476	44°05'	131,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula antecedente nº 7.091, da qual se originou a atual matrícula nº 13.573.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 32.103,46 (trinta e dois mil, cento e três reais e quarenta e seis centavos).

(1.21) Fazenda Boa Vista – Gleba "A", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 57,3612 ha, objeto da matrícula nº 13.583 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14504	-49°12'09,757"	-22°24'05,439"	487,06	ACEE-M-11216	125°59'	442,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"
ACEE-M-11216	-49°11'57,247"	-22°24'13,887"	522,71	ACEE-P-14503	48°28'	89,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"
ACEE-P-14503	-49°11'54,894"	-22°24'11,949"	516,98	ACEE-P-14675	134°16'	469,86	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14675	-49°11'43,133"	-22°24'22,611"	503,49	ACEE-M-11202	135°55'	32,05	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11202	-49°11'42,354"	-22°24'23,360"	501,16	ACEE-M-11205	224°05'	436,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.572 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA "A"

ACEE-M-11205	-49°11'52,963"	-22°24'33,542"	545,77	ACEE-M-11204	209°18'	313,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.572 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA "A"
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	BHG-P-2316	295°43'	419,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
BHG-P-2316	-49°12'11,551"	-22°24'36,501"	496,84	ACEE-P-14676	73°41'	0,50	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA
ACEE-P-14676	-49°12'11,534"	-22°24'36,496"	495,71	ACEE-P-14677	343°32'	80,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14677	-49°12'12,333"	-22°24'33,985"	494,6	ACEE-P-14678	00°37'	50,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14678	-49°12'12,313"	-22°24'32,357"	493,75	ACEE-P-14679	05°49'	244,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14679	-49°12'11,446"	-22°24'24,466"	492,93	ACEE-P-14680	352°15'	63,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14680	-49°12'11,748"	-22°24'22,405"	492,12	ACEE-P-14681	352°19'	114,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14681	-49°12'12,281"	-22°24'18,728"	491,22	ACEE-P-14682	352°01'	97,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14682	-49°12'12,754"	-22°24'15,585"	490,37	ACEE-P-14683	14°47'	118,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14683	-49°12'11,696"	-22°24'11,861"	489,55	ACEE-P-14684	21°05'	50,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14684	-49°12'11,061"	-22°24'10,330"	488,74	ACEE-P-14685	10°03'	51,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14685	-49°12'10,746"	-22°24'08,678"	487,93	ACEE-P-14504	15°51'	103,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.25 da matrícula antecedente nº 367, da qual se originou a atual matrícula nº 13.583.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 344.841,62 (trezentos e quarenta e quatro mil, oitocentos e quarenta e um reais e sessenta e dois centavos).

(1.22) Fazenda Boa Vista – Gleba "B", situada no Município de Piratininga/SP, com área de 8,0097 ha, objeto da matrícula nº 13.584 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-14486	-49°11'45,891"	-22°24'05,084"	486,77	ACEE-P-14665	190°11'	47,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14665	-49°11'46,187"	-22°24'06,614"	486,9	ACEE-P-14666	177°15'	140,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14666	-49°11'45,952"	-22°24'11,169"	4867,11	ACEE-P-14667	179°56'	27,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14667	-49°11'45,951"	-22°24'12,056"	487,31	ACEE-P-14668	190°38'	41,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14668	-49°11'46,221"	-22°24'13,393"	487,56	ACEE-P-14669	139°30'	48,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14669	-49°11'45,122"	-22°24'14,590"	487,79	G27-V-2017	145°41'	24,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ - GLEBA 01 – Remanescente
G27-V-2017	-49°11'44,634"	-22°24'15,255"	487,894	ACEE-P-14670	145°42'	6,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ - GLEBA 02
ACEE-P-14670	-49°11'44,503"	-22°24'15,434"	487,92	ACEE-P-14671	128°07'	78,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14671	-49°11'42,331"	-22°24'17,019"	488,03	ACEE-P-14672	140°56'	51,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14672	-49°11'41,194"	-22°24'18,322"	488,28	ACEE-P-14673	146°01'	47,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14673	-49°11'40,263"	-22°24'19,606"	488,4	ACEE-P-14476	107°29'	41,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14476	-49°11'38,869"	-22°24'20,015"	489,57	ACEE-M-11207	224°05'	131,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.573 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA "B"
ACEE-M-11207	-49°11'42,061"	-22°24'23,079"	501,04	ACEE-P-14674	315°54'	31,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030

ACEE-P-14674	-49°11'42,835"	-22°24'22,336"	503,51	ACEE-P-14487	314°16'	468,87	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14487	-49°11'54,572"	-22°24'11,696"	516,68	ACEE-P-14486	50°40'	320,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.25 da matrícula antecedente nº 367, da qual se originou a atual matrícula nº 13.584.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 48.155,18 (quarenta e oito mil, cento e cinquenta e cinco reais e dezoito centavos).

(1.23) Fazenda Concha de Ouro Felicidade – Desmembrada, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 20,0031 ha, objeto da matrícula nº 14.239 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
TLBM-P-5953	-49°10'32,702"	-22°25'29,161"	520,04	BHG-M-1696	118°39'	38,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - Faz. São Pedro - Área 1
BHG-M-1696	-49°10'31,517"	-22°25'29,763"	521,16	ACEE-M-15050	141°52'	861,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - Faz. São Pedro - Área 1
ACEE-M-15050	-49°10'12,928"	-22°25'51,789"	551,75	ACEE-M-15051	232°02'	374,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-M-15051	-49°10'23,263"	-22°25'59,284"	539,19	ACEE-P-26335	322°32'	14,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26335	-49°10'23,575"	-22°25'58,904"	538,87	ACEE-P-26336	346°22'	39,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26336	-49°10'23,898"	-22°25'57,667"	538,11	ACEE-P-26337	347°29'	57,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26337	-49°10'24,330"	-22°25'55,856"	536,99	ACEE-P-26338	333°02'	61,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26338	-49°10'25,299"	-22°25'54,085"	535,79	ACEE-P-26339	352°21'	42,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26339	-49°10'25,497"	-22°25'52,717"	534,97	ACEE-P-26340	340°38'	7,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26340	-49°10'25,581"	-22°25'52,494"	534,89	ACEE-P-26341	336°52'	10,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26341	-49°10'25,729"	-22°25'52,172"	534,73	ACEE-P-26342	340°28'	5,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26342	-49°10'25,795"	-22°25'51,999"	534,76	ACEE-P-26343	305°58'	14,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26343	-49°10'26,197"	-22°25'51,728"	534,28	ACEE-P-26344	316°36'	16,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26344	-49°10'26,581"	-22°25'51,350"	534,07	ACEE-P-26345	343°34'	27,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26345	-49°10'26,855"	-22°25'50,484"	533,43	ACEE-P-26346	327°56'	16,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26346	-49°10'27,162"	-22°25'50,029"	533,11	ACEE-P-26347	318°14'	10,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26347	-49°10'27,414"	-22°25'49,767"	532,9	ACEE-P-26348	347°27'	5,70	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26348	-49°10'27,457"	-22°25'49,587"	532,78	ACEE-P-26349	354°01'	5,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26349	-49°10'27,475"	-22°25'49,421"	532,68	ACEE-P-26350	356°15'	8,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26350	-49°10'27,494"	-22°25'49,158"	532,57	ACEE-P-26351	354°28'	18,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26351	-49°10'27,556"	-22°25'48,558"	532,12	ACEE-P-26352	354°07'	37,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26352	-49°10'27,689"	-22°25'47,360"	531,46	ACEE-P-26353	334°24'	23,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26353	-49°10'28,038"	-22°25'46,683"	531,02	ACEE-P-26354	340°08'	20,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26354	-49°10'28,276"	-22°25'46,071"	530,64	ACEE-P-26355	328°16'	17,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade

ACEE-P-26355	-49°10'28,592"	-22°25'45,596"	530,24	ACEE-P-26356	331°57'	5,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26356	-49°10'28,689"	-22°25'45,426"	530,1	ACEE-P-26357	354°14'	6,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26357	-49°10'28,712"	-22°25'45,210"	529,99	ACEE-P-26358	357°04'	6,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26358	-49°10'28,725"	-22°25'44,985"	529,9	ACEE-P-26359	317°23'	4,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26359	-49°10'28,836"	-22°25'44,872"	529,83	ACEE-P-26360	294°03'	6,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26360	-49°10'29,036"	-22°25'44,789"	529,74	ACEE-P-26361	314°37'	7,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26361	-49°10'29,228"	-22°25'44,613"	529,59	ACEE-P-26362	332°17'	6,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26362	-49°10'29,338"	-22°25'44,418"	529,45	ACEE-P-26363	316°56'	12,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26363	-49°10'29,642"	-22°25'44,115"	529,23	ACEE-P-26364	295°18'	13,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26364	-49°10'30,056"	-22°25'43,934"	529,04	ACEE-P-26365	328°21'	20,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26365	-49°10'30,432"	-22°25'43,365"	528,63	ACEE-P-26366	336°15'	9,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26366	-49°10'30,560"	-22°25'43,096"	528,44	ACEE-P-26367	334°40'	26,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26367	-49°10'30,951"	-22°25'42,328"	527,92	ACEE-P-26368	337°04'	25,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26368	-49°10'31,297"	-22°25'41,568"	527,41	ACEE-P-26369	326°51'	10,70	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26369	-49°10'31,501"	-22°25'41,276"	527,2	ACEE-P-26370	346°27'	13,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26370	-49°10'31,608"	-22°25'40,864"	526,91	ACEE-P-26371	29°17'	16,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26371	-49°10'31,327"	-22°25'40,399"	526,71	ACEE-P-26372	359°55'	7,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26372	-49°10'31,327"	-22°25'40,160"	526,58	ACEE-P-26373	336°49'	6,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26373	-49°10'31,416"	-22°25'39,967"	526,46	ACEE-P-26374	357°48'	11,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26374	-49°10'31,432"	-22°25'39,580"	526,25	ACEE-P-26375	353°02'	25,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26375	-49°10'31,542"	-22°25'38,743"	525,73	ACEE-P-26376	15°47'	21,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26376	-49°10'31,337"	-22°25'38,069"	525,39	ACEE-P-26377	337°33'	16,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26377	-49°10'31,557"	-22°25'37,574"	525,08	ACEE-P-26378	358°00'	14,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26378	-49°10'31,575"	-22°25'37,112"	524,8	ACEE-P-26379	337°12'	8,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26379	-49°10'31,690"	-22°25'36,857"	524,68	ACEE-P-26380	308°31'	9,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26380	-49°10'31,961"	-22°25'36,656"	524,51	ACEE-P-26381	334°36'	19,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26381	-49°10'32,252"	-22°25'36,087"	524,12	ACEE-P-26382	336°27'	8,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26382	-49°10'32,369"	-22°25'35,836"	523,93	ACEE-P-26383	354°40'	13,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26383	-49°10'32,413"	-22°25'35,396"	523,64	ACEE-P-26384	17°36'	15,83	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26384	-49°10'32,246"	-22°25'34,905"	523,39	ACEE-P-26385	00°00'	12,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26385	-49°10'32,246"	-22°25'34,511"	523,18	ACEE-P-26386	07°20'	46,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26386	-49°10'32,038"	-22°25'33,011"	522,35	ACEE-P-26387	08°43'	22,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26387	-49°10'31,921"	-22°25'32,300"	521,99	ACEE-P-26388	351°32'	23,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26388	-49°10'32,044"	-22°25'31,532"	521,54	ACEE-P-26389	344°55'	18,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26389	-49°10'32,216"	-22°25'30,936"	521,2	ACEE-P-26390	338°34'	25,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26390	-49°10'32,542"	-22°25'30,164"	520,64	ACEE-P-26391	04°39'	9,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26391	-49°10'32,516"	-22°25'29,869"	520,49	ACEE-P-26392	359°22'	8,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade
ACEE-P-26392	-49°10'32,520"	-22°25'29,582"	520,33	TLBM-P-5953	338°05'	13,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Área Remanescente da Fazenda Concha de Ouro Felicidade

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio de Escritura Pública de Permuta de Bens Imóveis c.c. Instituição de Servidão de Passagem, lavrada em 20 de maio de 2024, no Livro nº 1.954, páginas 165/172, nas notas do 20º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, pendente de registro na matrícula nº 14.239 do Oficial de Registro de Imóveis de Piratininga/SP .

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o INCRA sob o código nº 617.199.002.097-4 (área maior), conforme consta da matrícula e da Escritura Pública e Eletrônica de Permuta.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se vinculado ao CIB nº 0.235.924-3, conforme documentação aquisitiva disponível.

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 120.237,66 (cento e vinte mil, duzentos e trinta e sete reais e sessenta e seis centavos).

(1.24) Fazenda São Pedro Gleba B – Área Remanescente, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 337,1798 ha, objeto da matrícula nº 14.696 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-29138	-49°08'46,592"	-22°25'04,307"	535,65	ACEE-P-29137	187°04'	27,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29137	-49°08'46,711"	-22°25'05,196"	535,79	ACEE-P-29136	196°59'	35,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29136	-49°08'47,074"	-22°25'06,301"	536,16	ACEE-P-29135	191°37'	24,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29135	-49°08'47,244"	-22°25'07,069"	536,35	ACEE-P-29134	199°28'	44,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29134	-49°08'47,757"	-22°25'08,419"	536,83	ACEE-P-29133	218°51'	71,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29133	-49°08'49,326"	-22°25'10,228"	537,95	ACEE-P-29132	261°53'	52,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29132	-49°08'51,154"	-22°25'10,471"	538,88	ACEE-P-29131	250°48'	15,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29131	-49°08'51,677"	-22°25'10,640"	539,13	ACEE-P-29130	227°56'	10,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29130	-49°08'51,955"	-22°25'10,873"	539,28	ACEE-P-29129	202°24'	10,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29129	-49°08'52,101"	-22°25'11,202"	539,37	ACEE-P-29128	183°44'	5,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29128	-49°08'52,114"	-22°25'11,394"	539,4	ACEE-P-29127	157°32'	5,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29127	-49°08'52,046"	-22°25'11,548"	539,39	ACEE-P-29126	140°04'	11,37	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29126	-49°08'51,791"	-22°25'11,832"	539,32	ACEE-P-29125	154°02'	23,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29125	-49°08'51,429"	-22°25'12,522"	539,26	ACEE-P-29124	172°09'	33,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29124	-49°08'51,270"	-22°25'13,600"	539,36	ACEE-P-29123	207°06'	30,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29123	-49°08'51,758"	-22°25'14,487"	539,74	ACEE-P-29122	166°23'	9,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29122	-49°08'51,679"	-22°25'14,790"	539,74	ACEE-P-29121	146°02'	6,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29121	-49°08'51,560"	-22°25'14,954"	539,71	ACEE-P-29120	155°24'	14,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-29120	-49°08'51,348"	-22°25'15,385"	539,69	ACEE-P-14587	184°23'	86,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - ÁREA DESMEMBRADA
ACEE-P-14587	-49°08'51,579"	-22°25'18,177"	540,06	ACEE-P-14588	186°59'	33,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14588	-49°08'51,723"	-22°25'19,272"	541,11	ACEE-P-14589	172°33'	33,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14589	-49°08'51,573"	-22°25'20,342"	541,96	ACEE-P-14590	167°58'	84,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14590	-49°08'50,958"	-22°25'23,030"	542,68	ACEE-P-14591	168°36'	29,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14591	-49°08'50,751"	-22°25'23,982"	543,36	ACEE-P-14592	190°13'	62,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14592	-49°08'51,138"	-22°25'25,972"	544,19	ACEE-P-14593	185°26'	35,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14593	-49°08'51,256"	-22°25'27,127"	545,09	ACEE-P-14594	187°39'	28,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14594	-49°08'51,390"	-22°25'28,052"	545,96	ACEE-P-14595	217°37'	37,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14595	-49°08'52,181"	-22°25'29,006"	546,22	ACEE-M-11294	214°08'	23,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-M-11294	-49°08'52,636"	-22°25'29,631"	547,63	BHG-M-1644	191°15'	27,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1644	-49°08'52,826"	-22°25'30,519"	548,3	BHG-M-1645	171°10'	12,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1645	-49°08'52,760"	-22°25'30,915"	548,3	BHG-M-1646	149°44'	62,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1646	-49°08'51,663"	-22°25'32,664"	549,55	BHG-M-1647	161°35'	136,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1647	-49°08'50,159"	-22°25'36,861"	558,48	BHG-M-1648	185°03'	70,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1648	-49°08'50,376"	-22°25'39,134"	564,71	BHG-M-1649	172°19'	164,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1649	-49°08'49,607"	-22°25'44,444"	585,13	BHG-M-1650	175°13'	156,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1650	-49°08'49,152"	-22°25'49,509"	612,98	BHG-M-1651	168°15'	4,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1651	-49°08'49,118"	-22°25'49,660"	612,98	BHG-M-1652	161°11'	237,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA

BHG-M-1652	-49°08'46,438"	-22°25'56,980"	626,04	ACEE-M-11295	248°09'	204,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11295	-49°08'53,087"	-22°25'59,457"	632,78	ACEE-M-11296	316°48'	129,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11296	-49°08'56,198"	-22°25'56,377"	636,31	ACEE-M-11297	314°19'	11,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11297	-49°08'56,492"	-22°25'56,110"	636,81	ACEE-M-11298	300°23'	20,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11298	-49°08'57,095"	-22°25'55,781"	636,81	ACEE-M-11299	292°16'	27,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11299	-49°08'57,978"	-22°25'55,445"	639,38	ACEE-M-11300	289°47'	35,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11300	-49°08'59,138"	-22°25'55,057"	638,09	ACEE-M-11301	282°17'	23,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11301	-49°08'59,948"	-22°25'54,893"	638,11	ACEE-M-11302	274°05'	61,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11302	-49°09'02,082"	-22°25'54,751"	643,65	ACEE-M-11303	279°12'	19,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11303	-49°09'02,760"	-22°25'54,649"	646,39	ACEE-M-11304	294°11'	22,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11304	-49°09'03,466"	-22°25'54,354"	646,41	ACEE-M-11305	297°36'	3,65	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11305	-49°09'03,579"	-22°25'54,299"	646,44	ACEE-M-11306	305°46'	31,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11306	-49°09'04,467"	-22°25'53,704"	649,14	ACEE-M-11307	306°39'	44,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11307	-49°09'05,720"	-22°25'52,837"	648,07	ACEE-M-11308	303°49'	97,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11308	-49°09'08,565"	-22°25'51,065"	641,05	ACEE-M-11309	305°22'	41,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11309	-49°09'09,742"	-22°25'50,288"	639,9	ACEE-M-11310	304°58'	64,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11310	-49°09'11,586"	-22°25'49,089"	639,88	ACEE-M-11311	305°54'	24,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11311	-49°09'12,277"	-22°25'48,624"	637,75	ACEE-M-11312	309°58'	55,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11312	-49°09'13,752"	-22°25'47,474"	635,77	ACEE-M-11313	314°13'	17,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11313	-49°09'14,181"	-22°25'47,086"	635,79	ACEE-M-11314	325°10'	14,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11314	-49°09'14,478"	-22°25'46,689"	635,81	ACEE-M-11315	335°10'	14,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11315	-49°09'14,695"	-22°25'46,253"	635,92	ACEE-M-11316	273°37'	5,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11316	-49°09'14,880"	-22°25'46,242"	635,9	ACEE-M-11317	257°46'	4,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11317	-49°09'15,029"	-22°25'46,272"	635,93	ACEE-M-11318	255°12'	34,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11318	-49°09'16,210"	-22°25'46,562"	634,26	ACEE-M-11319	174°05'	20,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11319	-49°09'16,135"	-22°25'47,236"	632,87	ACEE-M-11320	188°31'	15,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11320	-49°09'16,214"	-22°25'47,727"	630,09	ACEE-M-11321	192°43'	34,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11321	-49°09'16,478"	-22°25'48,814"	624,97	ACEE-M-11322	207°50'	20,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11322	-49°09'16,815"	-22°25'49,407"	622,94	ACEE-M-11323	205°59'	21,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11323	-49°09'17,137"	-22°25'50,021"	622,96	ACEE-M-11324	203°59'	46,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11324	-49°09'17,802"	-22°25'51,410"	617,05	ACEE-M-11325	159°02'	118,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11325	-49°09'16,323"	-22°25'55,001"	612,51	ACEE-M-11326	165°14'	26,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11326	-49°09'16,089"	-22°25'55,826"	617,25	ACEE-M-11327	174°23'	58,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11327	-49°09'15,891"	-22°25'57,706"	630,07	ACEE-M-11328	184°47'	34,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11328	-49°09'15,992"	-22°25'58,828"	633,6	ACEE-M-11329	191°59'	31,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11329	-49°09'16,222"	-22°25'59,833"	636,0	ACEE-M-11330	198°54'	28,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11330	-49°09'16,545"	-22°26'00,710"	634,1	ACEE-M-11331	205°11'	31,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11331	-49°09'17,019"	-22°26'01,647"	634,78	ACEE-M-11332	211°28'	24,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11332	-49°09'17,461"	-22°26'02,318"	629,58	ACEE-M-11333	217°48'	33,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11333	-49°09'18,184"	-22°26'03,184"	623,79	ACEE-M-11334	228°15'	40,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11334	-49°09'19,236"	-22°26'04,057"	619,35	ACEE-M-11335	245°31'	25,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11335	-49°09'20,033"	-22°26'04,394"	616,08	ACEE-M-11336	264°01'	31,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11336	-49°09'21,113"	-22°26'04,499"	613,23	ACEE-M-11337	247°45'	172,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11337	-49°09'26,711"	-22°26'06,628"	601,76	ACEE-M-11338	242°48'	72,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11338	-49°09'28,964"	-22°26'07,704"	598,36	ACEE-M-11339	229°43'	35,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11339	-49°09'29,908"	-22°26'08,448"	598,97	ACEE-M-11340	217°06'	35,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11340	-49°09'30,656"	-22°26'09,367"	599,93	ACEE-M-11341	208°00'	36,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11341	-49°09'31,250"	-22°26'10,405"	598,42	ACEE-M-11342	292°23'	24,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11342	-49°09'32,057"	-22°26'10,096"	600,69	ACEE-M-11343	201°25'	226,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1

ACEE-M-11343	-49°09'34,946"	-22°26'16,942"	606,18	ACEE-M-11344	198°53'	7,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11344	-49°09'35,034"	-22°26'17,181"	610,34	ACEE-M-11345	191°54'	13,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11345	-49°09'35,130"	-22°26'17,604"	610,35	ACEE-M-11346	189°09'	26,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11346	-49°09'35,279"	-22°26'18,464"	611,1	ACEE-M-11347	184°24'	21,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11347	-49°09'35,338"	-22°26'19,174"	612,78	ACEE-M-11348	180°58'	18,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11348	-49°09'35,349"	-22°26'19,784"	614,61	ACEE-M-11349	179°30'	10,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11349	-49°09'35,346"	-22°26'20,132"	614,62	ACEE-M-11350	179°31'	191,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11350	-49°09'35,291"	-22°26'26,373"	605,57	ACEE-M-11351	259°31'	15,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11351	-49°09'35,816"	-22°26'26,463"	603,54	ACEE-M-11352	259°42'	10,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11352	-49°09'36,165"	-22°26'26,522"	603,56	BHG-M-1685	301°01'	4,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
BHG-M-1685	-49°09'36,292"	-22°26'26,451"	603,55	BHG-M-1686	305°35'	386,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1686	-49°09'47,273"	-22°26'19,147"	584,76	BHG-M-1687	283°12'	39,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1687	-49°09'48,620"	-22°26'18,853"	579,13	BHG-M-1688	283°31'	177,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1688	-49°09'54,663"	-22°26'17,501"	564,26	BHG-M-1689	290°02'	37,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1689	-49°09'55,907"	-22°26'17,079"	562,04	BHG-M-1690	284°52'	7,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1690	-49°09'56,146"	-22°26'17,020"	562,04	BHG-M-1691	265°15'	34,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1691	-49°09'57,352"	-22°26'17,113"	560,53	BHG-M-1692	342°09'	14,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1692	-49°09'57,505"	-22°26'16,671"	560,53	ACEE-P-14783	00°44'	0,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14783	-49°09'57,505"	-22°26'16,655"	558,06	ACEE-P-14596	269°58'	47,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14596	-49°09'59,153"	-22°26'16,656"	555,9	ACEE-P-14597	306°58'	72,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14597	-49°10'01,170"	-22°26'15,244"	553,36	ACEE-P-14598	280°19'	99,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14598	-49°10'04,578"	-22°26'14,667"	551,03	ACEE-P-14599	302°01'	100,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14599	-49°10'07,558"	-22°26'12,934"	550,67	ACEE-P-14600	343°21'	68,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14600	-49°10'08,245"	-22°26'10,797"	548,91	ACEE-P-14601	333°20'	80,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14601	-49°10'09,508"	-22°26'08,460"	547,88	ACEE-P-14602	313°38'	91,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14602	-49°10'11,835"	-22°26'06,396"	546,97	ACEE-P-14603	288°00'	74,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D CÓR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14603	-49°10'14,323"	-22°26'05,645"	545,8	BHG-M-1693	44°18'	22,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1693	-49°10'13,776"	-22°26'05,124"	544,59	BHG-M-1694	42°08'	114,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1694	-49°10'11,079"	-22°26'02,353"	556,28	BHG-M-1695	41°07'	161,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1695	-49°10'07,356"	-22°25'58,390"	561,04	ACEE-P-20804	321°53'	60,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-20804	-49°10'08,669"	-22°25'56,833"	560,12	ACEE-P-20805	35°09'	90,31	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20805	-49°10'06,850"	-22°25'54,433"	557,88	ACEE-P-20806	31°14'	103,43	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20806	-49°10'04,974"	-22°25'51,559"	554,61	ACEE-P-20807	18°59'	47,00	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20807	-49°10'04,440"	-22°25'50,114"	553,42	ACEE-P-20808	14°11'	76,64	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20808	-49°10'03,782"	-22°25'47,699"	555,64	ACEE-P-20809	13°44'	181,54	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20809	-49°10'02,274"	-22°25'41,967"	559,27	ACEE-P-20810	15°25'	98,64	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20810	-49°10'01,357"	-22°25'38,876"	557,49	ACEE-P-20811	34°03'	46,87	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20811	-49°10'00,439"	-22°25'37,614"	559,04	ACEE-P-20812	62°44'	82,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20812	-49°09'57,870"	-22°25'36,383"	568,22	ACEE-P-20813	67°24'	126,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20813	-49°09'53,775"	-22°25'34,800"	583,08	ACEE-P-20814	62°47'	101,10	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20814	-49°09'50,632"	-22°25'33,297"	584,79	ACEE-P-20815	31°20'	95,94	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20815	-49°09'48,887"	-22°25'30,633"	582,08	ACEE-P-20816	05°56'	47,62	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20816	-49°09'48,714"	-22°25'29,094"	581,28	ACEE-P-20817	345°01'	36,16	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20817	-49°09'49,041"	-22°25'27,958"	577,07	ACEE-P-20818	350°35'	76,35	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20818	-49°09'49,478"	-22°25'25,509"	571,58	ACEE-P-20819	31°39'	59,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20819	-49°09'48,379"	-22°25'23,853"	575,39	ACEE-P-20820	07°00'	148,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20820	-49°09'47,745"	-22°25'19,051"	580,94	ACEE-P-20821	17°06'	138,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20821	-49°09'46,319"	-22°25'14,742"	582,83	ACEE-P-20822	34°45'	63,00	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20822	-49°09'45,063"	-22°25'13,060"	585,71	ACEE-P-20823	09°16'	69,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345

ACEE-P-20823	-49°09'44,674"	-22°25'10,843"	582,16	ACEE-P-20824	37°40'	162,73	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20824	-49°09'41,197"	-22°25'06,656"	596,37	ACEE-P-20825	89°56'	135,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20825	-49°09'36,443"	-22°25'06,652"	596,49	ACEE-P-20826	66°07'	109,74	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20826	-49°09'32,935"	-22°25'05,208"	585,16	ACEE-P-20827	114°15'	102,04	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20827	-49°09'29,682"	-22°25'06,571"	572,49	ACEE-P-20828	133°33'	144,11	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20828	-49°09'26,031"	-22°25'09,799"	560,81	ACEE-P-20829	134°49'	176,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20829	-49°09'21,649"	-22°25'13,847"	547,92	ACEE-P-20830	127°51'	75,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20830	-49°09'19,555"	-22°25'15,360"	541,29	ACEE-P-20831	117°53'	101,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20831	-49°09'16,431"	-22°25'16,897"	539,93	ACEE-P-20832	129°49'	44,89	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20832	-49°09'15,226"	-22°25'17,831"	542,19	ACEE-P-20833	127°18'	43,59	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20833	-49°09'14,014"	-22°25'18,690"	545,62	ACEE-P-20834	84°23'	38,92	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20834	-49°09'12,659"	-22°25'18,566"	547,33	ACEE-P-20835	66°30'	55,78	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20835	-49°09'10,870"	-22°25'17,844"	546,08	ACEE-P-20836	58°09'	269,89	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20836	-49°09'02,855"	-22°25'13,214"	536,75	ACEE-P-20837	60°37'	232,31	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20837	-49°08'55,777"	-22°25'09,509"	540,94	ACEE-P-20838	57°49'	271,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20838	-49°08'47,736"	-22°25'04,806"	538,18	ACEE-P-29138	64°51'	36,15	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 29 de março de 2007, no Livro nº 133, fls. 225/232, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 12 de abril de 2007 sob o R.2 da matrícula antecedente nº 7.149, da qual se originou, por intermédio da matrícula nº 13.429, a atual matrícula nº 14.696.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 2.027.086,75 (dois milhões, vinte e sete mil, oitenta e seis reais e setenta e cinco centavos).

(1.25) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 6,795 ha, objeto da matrícula nº 16.459 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
BHG-P-2316	-49°12'11,551"	-22°24'36,501"	496,84	ACEE-P-14782	192°21'	54,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14782	-49°12'11,961"	-22°24'38,243"	498,29	ACEE-P-14781	195°25'	43,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14781	-49°12'12,367"	-22°24'39,609"	499,74	ACEE-P-14780	189°58'	62,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14780	-49°12'12,745"	-22°24'41,610"	501,22	ACEE-P-14779	203°38'	94,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14779	-49°12'14,076"	-22°24'44,436"	502,66	ACEE-M-11391	263°07'	25,05	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
ACEE-M-11391	-49°12'14,945"	-22°24'44,533"	521,31	BHG-M-1559	256°35'	205,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
BHG-M-1559	-49°12'21,951"	-22°24'46,086"	510,11	BHG-M-1560	355°07'	255,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA
BHG-M-1560	-49°12'22,710"	-22°24'37,798"	524,55	BHG-M-1561	82°45'	288,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA
BHG-M-1561	-49°12'12,696"	-22°24'36,615"	497,65	BHG-P-2316	83°53'	32,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.25 da matrícula antecedente nº 369, da qual se originou a atual matrícula nº 16.459.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 40.880,80 (quarenta mil, oitocentos e oitenta reais e oitenta centavos).

(1.26) Fazenda Boa Vista, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 20,4454 ha, objeto da matrícula nº 17.552 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-M-11171	-49°12'26,238"	-22°23'37,649"	551,57	ACEE-M-11217	143°13'	172,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11217	-49°12'22,628"	-22°23'42,140"	553,55	ACEE-M-11218	54°58'	146,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11218	-49°12'18,432"	-22°23'39,405"	545,3	ACEE-M-11219	77°51'	236,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11219	-49°12'10,345"	-22°23'37,787"	533,02	ACEE-M-11220	102°01'	106,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11220	-49°12'06,712"	-22°23'38,507"	528,35	ACEE-M-11221	198°58'	65,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11221	-49°12'07,462"	-22°23'40,535"	530,23	ACEE-M-11213	210°18'	314,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:370 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11213	-49°12'13,007"	-22°23'49,357"	541,02	ACEE-M-11215	227°03'	214,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11215	-49°12'18,487"	-22°23'54,099"	529,25	ACEE-M-11222	299°23'	419,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - SÍTIO TUPÃ
ACEE-M-11222	-49°12'31,256"	-22°23'47,413"	559,45	ACEE-M-11223	24°44'	15,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11223	-49°12'31,029"	-22°23'46,955"	559,98	ACEE-M-11172	294°26'	6,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11172	-49°12'31,221"	-22°23'46,874"	560,02	ACEE-M-11171	26°40'	317,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:2814 - FAZENDA BOA VISTA

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 30 de agosto de 2006, no Livro nº 132, fls. 347/356, perante o Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Piratininga/SP, conforme registrado em 6 de setembro de 2006 sob o R.1 da matrícula antecedente nº 7.094, da qual se originou a atual matrícula nº 17.552.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.003.000-7 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78929666263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0253411-8 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 122.943,02 (cento e vinte e dois mil, novecentos e quarenta e três reais e dois centavos).

(2.1) Fazenda São Francisco, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 87,9179 ha, objeto da matrícula n° 76 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela edff06f7-9267-4c1f-89df-fa4b30fd8985, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
BHG-M-1811	-49°12'10,351"	-22°21'44,961"	535,96	ARPO-P-4333	134°39'	114,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4333	-49°12'07,510"	-22°21'47,572"	543,1	ARPO-P-4334	207°51'	86,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4334	-49°12'08,917"	-22°21'50,048"	541,26	ARPO-P-4335	194°50'	9,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4335	-49°12'08,999"	-22°21'50,336"	541,29	ARPO-P-4336	192°58'	9,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4336	-49°12'09,074"	-22°21'50,639"	541,25	ARPO-P-4337	191°35'	8,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4337	-49°12'09,134"	-22°21'50,911"	540,99	ARPO-P-4338	177°54'	10,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4338	-49°12'09,121"	-22°21'51,242"	540,98	ARPO-P-4339	176°36'	60,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4339	-49°12'08,995"	-22°21'53,218"	539,09	ARPO-M-1188	84°49'	121,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-M-1188	-49°12'04,770"	-22°21'52,862"	540,72	ARPO-P-4340	173°58'	95,83	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4340	-49°12'04,418"	-22°21'55,960"	532,42	ARPO-P-4341	174°21'	51,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4341	-49°12'04,242"	-22°21'57,615"	527,78	ARPO-P-4342	183°43'	81,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4342	-49°12'04,427"	-22°22'00,260"	517,18	ARPO-P-4343	119°56'	86,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4343	-49°12'01,819"	-22°22'01,657"	512,3	ARPO-P-4344	120°37'	156,7	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4344	-49°11'57,106"	-22°22'04,252"	502,49	ARPO-P-4345	112°03'	104,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4345	-49°11'53,724"	-22°22'05,527"	490,45	ARPO-P-4346	147°49'	38,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4346	-49°11'53,001"	-22°22'06,596"	489,76	ARPO-P-4347	112°30'	63,42	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4347	-49°11'50,953"	-22°22'07,385"	485,56	ARPO-P-4348	102°32'	34	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4348	-49°11'49,793"	-22°22'07,625"	483,39	ARPO-P-4349	96°29'	45,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4349	-49°11'48,207"	-22°22'07,793"	480,28	ARPO-P-4350	84°06'	62,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4350	-49°11'46,018"	-22°22'07,583"	478,04	ARPO-P-4351	117°26'	55.8	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4351	-49°11'44,287"	-22°22'08,419"	475,94	ARPO-P-4352	137°09'	55,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4352	-49°11'42,973"	-22°22'09,737"	471,99	ARPO-P-4353	118°55'	66,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4353	-49°11'40,924"	-22°22'10,790"	465,14	ARPO-P-4354	121°41'	58,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4354	-49°11'39,198"	-22°22'11,781"	461,83	ARPO-P-4355	122°04'	65,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4355	-49°11'37,251"	-22°22'12,916"	458,56	ARPO-P-4356	123°03'	95,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4356	-49°11'34,448"	-22°22'14,613"	459,55	ARPO-P-4357	240°43'	27,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:3595 - Sitio Sao Benedito, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4357	-49°11'35,296"	-22°22'15,055"	457,63	ARPO-P-4358	255°33'	53,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:3595 - Sitio Sao Benedito, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4358	-49°11'37,091"	-22°22'15,485"	457,91	ARPO-P-4359	192°48'	22,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:3595 - Sitio Sao Benedito, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4359	-49°11'37,263"	-22°22'16,189"	458,04	ARPO-P-4360	189°41'	34,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4360	-49°11'37,465"	-22°22'17,289"	458,72	ARPO-P-4361	201°11'	34,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4361	-49°11'37,902"	-22°22'18,337"	458,84	ARPO-P-4362	182°20'	57,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4362	-49°11'37,984"	-22°22'20,200"	459,32	ARPO-P-4363	202°10'	47,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4363	-49°11'38,605"	-22°22'21,617"	459,39	ARPO-P-4364	185°19'	56,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4364	-49°11'38,788"	-22°22'23,445"	459,51	ARPO-P-4365	169°57'	15,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4365	-49°11'38,692"	-22°22'23,949"	459,63	ARPO-P-4366	172°53'	31,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4366	-49°11'38,554"	-22°22'24,977"	459,68	ARPO-P-4367	206°13'	27,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4367	-49°11'38,982"	-22°22'25,785"	459,87	ARPO-P-4368	143°50'	14,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4368	-49°11'38,692"	-22°22'26,154"	459,74	ARPO-P-4369	227°24'	30,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca

ARPO-P-4369	-49°11'39,471"	-22°22'26,820"	459,65	ARPO-P-4370	229°23'	45	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4370	-49°11'40,665"	-22°22'27,772"	459,47	ARPO-P-4371	196°26'	62,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4371	-49°11'41,288"	-22°22'29,736"	459,21	ARPO-P-4372	182°14'	51,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4372	-49°11'41,358"	-22°22'31,404"	458,93	ARPO-P-4373	123°30'	19,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4373	-49°11'40,788"	-22°22'31,755"	458,76	ARPO-P-4374	198°57'	36,1	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4374	-49°11'41,198"	-22°22'32,865"	459,08	ARPO-P-4375	191°18'	34,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4375	-49°11'41,436"	-22°22'33,972"	459,54	ARPO-P-4376	277°09'	20,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4376	-49°11'42,146"	-22°22'33,889"	460,12	ARPO-P-4377	176°24'	24,2	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4377	-49°11'42,093"	-22°22'34,674"	460,22	ARPO-P-4378	176°16'	15,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4378	-49°11'42,057"	-22°22'35,189"	460,63	ARPO-P-4379	125°19'	37,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4379	-49°11'40,992"	-22°22'35,891"	460,78	ARPO-P-4380	174°27'	19,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4380	-49°11'40,926"	-22°22'36,524"	460,97	ARPO-P-4381	171°32'	22,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4381	-49°11'40,811"	-22°22'37,244"	461,41	ARPO-P-4382	125°28'	20,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4382	-49°11'40,227"	-22°22'37,631"	461,86	ARPO-P-4383	168°55'	28,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4383	-49°11'40,036"	-22°22'38,539"	462,26	ARPO-P-4384	173°45'	35,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4384	-49°11'39,902"	-22°22'39,679"	463,18	ARPO-P-4385	191°43'	30,7	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4385	-49°11'40,120"	-22°22'40,656"	463,62	ARPO-P-4386	249°47'	37,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4386	-49°11'41,353"	-22°22'41,078"	463,85	ARPO-P-4387	215°23'	18,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4387	-49°11'41,725"	-22°22'41,565"	463,96	ARPO-P-4388	167°11'	14,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4388	-49°11'41,616"	-22°22'42,011"	464,11	ARPO-P-4389	228°15'	27,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4389	-49°11'42,345"	-22°22'42,616"	464,61	ARPO-P-4390	239°42'	47,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4390	-49°11'43,775"	-22°22'43,393"	465,8	ARPO-P-4391	205°09'	26,1	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4391	-49°11'44,163"	-22°22'44,161"	464,98	ARPO-P-4392	156°06'	14,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4392	-49°11'43,951"	-22°22'44,606"	464,79	ARPO-P-4393	198°29'	33,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4393	-49°11'44,319"	-22°22'45,629"	465,33	ARPO-P-4394	207°52'	23,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4394	-49°11'44,704"	-22°22'46,306"	466,68	ARPO-P-4395	204°56'	31,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4395	-49°11'45,172"	-22°22'47,242"	468,52	ARPO-P-4396	154°52'	19,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4396	-49°11'44,888"	-22°22'47,805"	469,2	ARPO-P-4397	219°46'	37,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4397	-49°11'45,717"	-22°22'48,731"	471,44	ARPO-M-1189	253°58'	26,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-M-1189	-49°11'46,608"	-22°22'48,969"	472,59	ARPO-V-1202	333°52'	11,89	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1202	-49°11'46,791"	-22°22'48,622"	473,19	ARPO-V-1203	336°44'	50,36	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1203	-49°11'47,486"	-22°22'47,118"	474,58	ARPO-V-1204	354°09'	36,21	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1204	-49°11'47,615"	-22°22'45,947"	475,29	ARPO-V-1205	05°24'	132,9	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1205	-49°11'47,177"	-22°22'41,646"	478,96	ARPO-V-1206	357°30'	48,68	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1206	-49°11'47,251"	-22°22'40,065"	480,45	ARPO-V-1207	347°03'	22,85	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1207	-49°11'47,430"	-22°22'39,341"	481,25	ARPO-V-1208	340°05'	63,08	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1208	-49°11'48,181"	-22°22'37,413"	483,54	ARPO-V-1209	333°33'	37,21	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1209	-49°11'48,760"	-22°22'36,330"	485,16	ARPO-V-1210	329°28'	114,32	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1210	-49°11'50,790"	-22°22'33,129"	491,3	ARPO-V-1211	326°34'	51,57	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1211	-49°11'51,783"	-22°22'31,730"	490,54	ARPO-V-1212	328°20'	206,26	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1212	-49°11'55,567"	-22°22'26,023"	479,9	ARPO-V-1213	332°27'	98,99	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1213	-49°11'57,167"	-22°22'23,170"	485,27	ARPO-V-1214	329°53'	99,25	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1214	-49°11'58,907"	-22°22'20,379"	495,44	ARPO-V-1215	339°10'	51,28	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1215	-49°11'59,544"	-22°22'18,821"	502,05	ARPO-V-1216	319°04'	37,34	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1216	-49°12'00,399"	-22°22'17,904"	503,1	ARPO-V-1217	294°12'	69,99	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1217	-49°12'02,630"	-22°22'16,971"	505,36	ARPO-V-1218	303°26'	99,79	Estrada Municipal PTG - 356

ARPO-V-1218	-49°12'05,540"	-22°22'15,183"	506,07	ARPO-V-1219	310°00'	59,72	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1219	-49°12'07,139"	-22°22'13,935"	507,38	ARPO-V-1220	313°35'	50,24	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1220	-49°12'08,411"	-22°22'12,809"	509,55	ARPO-V-1221	296°14'	83,16	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1221	-49°12'11,018"	-22°22'11,614"	513,2	ARPO-V-1222	287°14'	78,34	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1222	-49°12'13,633"	-22°22'10,859"	516,2	ARPO-V-1223	260°26'	111,33	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1223	-49°12'17,470"	-22°22'11,460"	525,56	ARPO-V-1224	267°27'	152,96	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-V-1224	-49°12'22,811"	-22°22'11,680"	531,12	ARPO-M-1190	276°36'	121.58	Estrada Municipal PTG - 356
ARPO-M-1190	-49°12'27,032"	-22°22'11,225"	545,2	ARPO-P-4398	34°22'	17,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4398	-49°12'26,687"	-22°22'10,756"	545,28	ARPO-P-4399	30°33'	126,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4399	-49°12'24,448"	-22°22'07,228"	541,46	ARPO-P-1987	30°34'	150,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-1987	-49°12'21,773"	-22°22'03,018"	537,1	BHG-M-1810	30°22'	545,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:2194 - Fazenda São Francisco - Gleba B
BHG-M-1810	-49°12'12,129"	-22°21'47,717"	534,36	BHG-M-1811	30°58'	98,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:14238 - Chacara CL - Parcela 2 - Area Remanescente - Gleba C

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 22 de dezembro de 2006, no Livro nº 2.226, fls. 045/054, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 12 de abril de 2007 sob o R.20 da matrícula nº 76.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.002.623-9 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219489267.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 2230813-0 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 598.148,01 (quinhentos e noventa e oito mil, cento e quarenta e oito reais e um centavo).

(2.2) Fazenda São Francisco - GLEBA A, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 15,1534 ha, objeto da matrícula nº 2.194 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela 06e2f8f6-6c5a-43bf-acd7-497b98c22f7e, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral - Gleba A:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ACEE-P-33094	-49°12'34,368"	-22°21'34,114"	481,43	BHG-P-2906	121°30'	0,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-P-2906	-49°12'34,349"	-22°21'34,124"	481,43	BHG-M-1805	121°02'	21,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1805	-49°12'33,706"	-22°21'34,485"	482,55	BHG-M-1806	123°23'	152,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1806	-49°12'29,266"	-22°21'37,207"	497,28	BHG-M-1807	123°11'	52,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1807	-49°12'27,735"	-22°21'38,138"	503,28	BHG-M-1808	123°41'	56,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1808	-49°12'26,098"	-22°21'39,153"	506,82	ARPO-M-1148	215°42'	491,69	Estrada Municipal PTG - 323
ARPO-M-1148	-49°12'36,128"	-22°21'52,132"	506,86	ACEE-P-33108	309°12'	306,05	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33108	-49°12'44,416"	-22°21'45,842"	485,67	ACEE-P-33107	45°45'	35,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33107	-49°12'43,527"	-22°21'45,038"	485,36	ACEE-P-33106	39°21'	63,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33106	-49°12'42,117"	-22°21'43,438"	485,13	ACEE-P-33105	21°00'	78,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33105	-49°12'41,136"	-22°21'41,064"	484,79	ACEE-P-33104	348°38'	15,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano

ACEE-P-33104	-49°12'41,241"	-22°21'40,579"	484,57	ACEE-P-33103	37°05'	20,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33103	-49°12'40,814"	-22°21'40,054"	484,22	ACEE-P-33102	19°09'	47,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33102	-49°12'40,273"	-22°21'38,606"	483,95	ACEE-P-33101	25°06'	39,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33101	-49°12'39,684"	-22°21'37,436"	483,55	ACEE-P-33100	49°27'	29,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33100	-49°12'38,901"	-22°21'36,812"	483,06	ACEE-P-33099	21°39'	27,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33099	-49°12'38,546"	-22°21'35,982"	482,8	ACEE-P-33098	76°13'	14,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33098	-49°12'38,053"	-22°21'35,869"	482,65	ACEE-P-33097	53°09'	39,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33097	-49°12'36,936"	-22°21'35,091"	482,26	ACEE-P-33096	53°26'	17,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33096	-49°12'36,453"	-22°21'34,758"	481,95	ACEE-P-33095	72°44'	32,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33095	-49°12'35,375"	-22°21'34,446"	481,68	ACEE-P-33094	70°27'	30,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:1519 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 22 de dezembro de 2006, no Livro nº 2.226, fls. 045/054, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 12 de abril de 2007 sob o R.18 da matrícula nº 2.194.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.002.623-9 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219489267.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 2230813-0 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 103.081,27 (cento e três mil, oitenta e um reais e vinte e sete centavos).

(2.3) Fazenda São Francisco – Gleba B, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 25,4614 ha, objeto da matrícula nº 2.194 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob o código da parcela 3556f2c2-c5ce-45dc-ac3b-9ad7f4ec9a57, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral - Gleba B:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
BHG-M-1809	-49°12'25,776"	-22°21'39,358"	507,3	ACEE-M-15583	123°22'	177,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:14236 - Chacara CL - Parcela 2 - Gleba A
ACEE-M-15583	-49°12'20,600"	-22°21'42,528"	517,58	ACEE-M-15582	123°22'	152,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:14237 - Chacara CL - Parcela 2 - Gleba B
ACEE-M-15582	-49°12'16,156"	-22°21'45,251"	526,42	BHG-M-1810	123°22'	137,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:14238 - Chacara CL - Parcela 2 - Area Remanescente - Gleba C
BHG-M-1810	-49°12'12,129"	-22°21'47,717"	534,36	ARPO-P-1987	210°22'	545,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:76 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-1987	-49°12'21,773"	-22°22'03,018"	537,1	ARPO-P-1988	309°16'	263,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-1988	-49°12'28,910"	-22°21'57,588"	523,71	ARPO-M-1149	309°05'	254,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-M-1149	-49°12'35,803"	-22°21'52,379"	507,38	BHG-M-1809	35°36'	492,71	Estrada Municipal PTG - 323

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 22 de dezembro de 2006, no Livro nº 2.226, fls. 045/054, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 12 de abril de 2007 sob o R.18 da matrícula nº 2.194.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.002.623-9 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219489267.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 2230813-0 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 173.201,61 (cento e setenta e três mil, duzentos e um reais e sessenta e um centavos).

(2.4) Fazenda São Francisco, situada no Município de Piratininga/SP, com área de 177,7884 ha, objeto da matrícula nº 7.136 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piratininga/SP, mas, após o registro do seu georreferenciamento certificado pelo INCRA sob nº da parcela 821df1a4-e3f9-4f52-a571-8e72ebfb454d, passará a ser objeto de nova matrícula assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
ARPO-P-4403	-49°12'13,951"	-22°22'11,327"	517,49	ARPO-P-4404	94°38'	18,6	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4404	-49°12'13,303"	-22°22'11,376"	516,72	ARPO-P-4405	103°40'	21,2	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4405	-49°12'12,583"	-22°22'11,539"	515,25	ARPO-P-4406	110°20'	24,08	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4406	-49°12'11,794"	-22°22'11,811"	514,43	ARPO-P-4407	113°11'	44,29	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4407	-49°12'10,371"	-22°22'12,378"	512,37	ARPO-P-4408	116°09'	28,69	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4408	-49°12'09,471"	-22°22'12,789"	511,62	ARPO-P-4409	120°31'	24,35	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4409	-49°12'08,738"	-22°22'13,191"	509,55	ARPO-P-4410	128°46'	16,55	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4410	-49°12'08,287"	-22°22'13,528"	508,47	ARPO-P-4411	135°36'	31,82	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4411	-49°12'07,509"	-22°22'14,267"	507,48	ARPO-P-4412	131°24'	33,72	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4412	-49°12'06,625"	-22°22'14,992"	506,9	ARPO-P-4413	129°17'	20,74	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4413	-49°12'06,064"	-22°22'15,419"	506,33	ARPO-P-4414	126°09'	45,11	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4414	-49°12'04,791"	-22°22'16,284"	505,84	ARPO-P-4415	123°00'	35,69	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4415	-49°12'03,745"	-22°22'16,916"	505,71	ARPO-P-4416	121°01'	17,36	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4416	-49°12'03,225"	-22°22'17,207"	505,58	ARPO-P-4417	118°48'	23,94	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4417	-49°12'02,492"	-22°22'17,582"	505,01	ARPO-P-4418	115°20'	16,24	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4418	-49°12'01,979"	-22°22'17,808"	504,88	ARPO-P-4419	111°11'	17,28	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4419	-49°12'01,416"	-22°22'18,011"	504,76	ARPO-P-4420	111°06'	14,69	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4420	-49°12'00,937"	-22°22'18,183"	504,25	ARPO-P-4421	116°56'	10,05	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4421	-49°12'00,624"	-22°22'18,331"	503,1	ARPO-P-4422	133°20'	13,81	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4422	-49°12'00,273"	-22°22'18,639"	502,51	ARPO-P-4423	152°22'	13,26	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4423	-49°12'00,058"	-22°22'19,021"	502,02	ARPO-P-4424	156°55'	11,9	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4424	-49°11'59,895"	-22°22'19,377"	499,37	ARPO-P-4425	159°45'	36,79	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4425	-49°11'59,450"	-22°22'20,499"	495,44	ARPO-P-4426	153°42'	30,88	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4426	-49°11'58,972"	-22°22'21,399"	494,63	ARPO-P-4427	151°21'	20,89	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4427	-49°11'58,622"	-22°22'21,995"	491,7	ARPO-P-4428	148°03'	29,04	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4428	-49°11'58,085"	-22°22'22,796"	490,48	ARPO-P-4429	148°27'	15,92	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4429	-49°11'57,794"	-22°22'23,237"	487,46	ARPO-P-4430	147°41'	26,71	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4430	-49°11'57,295"	-22°22'23,971"	485,69	ARPO-P-4431	151°24'	5,92	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4431	-49°11'57,196"	-22°22'24,140"	485,04	ARPO-P-4432	150°17'	14,03	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4432	-49°11'56,953"	-22°22'24,536"	484,28	ARPO-P-4433	153°24'	12,14	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4433	-49°11'56,763"	-22°22'24,889"	483	ARPO-P-4434	153°31'	18,87	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4434	-49°11'56,469"	-22°22'25,438"	481,77	ARPO-P-4435	154°47'	24,24	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4435	-49°11'56,108"	-22°22'26,151"	480,16	ARPO-M-1193	146°12'	8,59	Estrada Municipal PTG – 356

ARPO-M-1193	-49°11'55,941"	-22°22'26,383"	478,15	ARPO-P-4436	273°08'	60,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4436	-49°11'58,040"	-22°22'26,276"	480,47	ARPO-P-4437	262°20'	49,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4437	-49°11'59,750"	-22°22'26,490"	482,57	ARPO-P-4438	260°45'	40,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4438	-49°12'01,145"	-22°22'26,701"	484,58	ARPO-P-4439	264°18'	34,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4439	-49°12'02,333"	-22°22'26,811"	486,98	ARPO-P-4440	261°10'	28,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4440	-49°12'03,310"	-22°22'26,952"	487,89	ARPO-P-4441	263°35'	70,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4441	-49°12'05,753"	-22°22'27,207"	490,1	ARPO-P-4442	295°53'	35,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4442	-49°12'06,878"	-22°22'26,699"	491,45	ARPO-P-4443	241°20'	91,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4443	-49°12'09,692"	-22°22'28,129"	492,04	ARPO-P-4444	244°30'	14,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4444	-49°12'10,143"	-22°22'28,329"	492,23	ARPO-P-4445	284°01'	19,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4445	-49°12'10,810"	-22°22'28,174"	493,58	ARPO-P-4446	172°55'	18.1	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4446	-49°12'10,732"	-22°22'28,758"	494,87	ARPO-P-4447	245°29'	47,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4447	-49°12'12,227"	-22°22'29,392"	496,1	ARPO-P-4448	182°01'	88,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4448	-49°12'12,337"	-22°22'32,276"	500,44	ARPO-P-4449	182°37'	49,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4449	-49°12'12,416"	-22°22'33,875"	506,46	ARPO-P-4450	97°16'	351,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-P-4450	-49°12'00,216"	-22°22'35,324"	506,88	ARPO-M-1194	82°08'	275,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda Sao Francisco
ARPO-M-1194	-49°11'50,688"	-22°22'34,102"	492,52	ARPO-P-4451	154°51'	33,54	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4451	-49°11'50,190"	-22°22'35,089"	488,94	ARPO-P-4452	148°39'	52,52	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4452	-49°11'49,235"	-22°22'36,547"	485,16	ARPO-P-4453	152°13'	18,85	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4453	-49°11'48,928"	-22°22'37,089"	483,95	ARPO-P-4454	156°13'	19,8	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4454	-49°11'48,649"	-22°22'37,678"	483,42	ARPO-P-4455	159°42'	19,38	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4455	-49°11'48,414"	-22°22'38,269"	482,61	ARPO-P-4456	158°34'	19,73	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4456	-49°11'48,162"	-22°22'38,866"	482,12	ARPO-P-4457	160°20'	18,62	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4457	-49°11'47,943"	-22°22'39,436"	481,25	ARPO-P-4458	166°21'	18,07	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4458	-49°11'47,794"	-22°22'40,007"	480,66	ARPO-P-4459	174°23'	17,28	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4459	-49°11'47,735"	-22°22'40,566"	479,94	ARPO-P-4460	180°06'	31,99	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4460	-49°11'47,737"	-22°22'41,606"	478,96	ARPO-P-4461	185°18'	127,32	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4461	-49°11'48,149"	-22°22'45,727"	475,77	ARPO-P-4462	180°20'	28,89	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4462	-49°11'48,155"	-22°22'46,666"	475,16	ARPO-P-4463	164°58'	30,8	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4463	-49°11'47,876"	-22°22'47,633"	473,84	ARPO-P-4464	155°58'	22,06	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4464	-49°11'47,562"	-22°22'48,288"	473,55	ARPO-P-4465	151°53'	21,07	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4465	-49°11'47,215"	-22°22'48,892"	473,19	ARPO-P-4466	152°24'	9,82	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4466	-49°11'47,056"	-22°22'49,175"	472,81	ARPO-P-4467	151°48'	0,91	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4467	-49°11'47,041"	-22°22'49,201"	472,34	ARPO-P-4468	131°16'	2,28	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4468	-49°11'46,981"	-22°22'49,250"	471,16	ARPO-P-4469	214°20'	38,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Córrego Água da Faca, Fazenda Água da Faca
ARPO-P-4469	-49°11'47,747"	-22°22'50,293"	471,68	ARPO-P-4470	172°49'	292,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Córrego Água da Faca, Fazenda Água da Faca
ARPO-P-4470	-49°11'46,473"	-22°22'59,714"	472,17	ARPO-P-4471	214°27'	96,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Córrego Água da Faca, Fazenda Água da Faca
ARPO-P-4471	-49°11'48,383"	-22°23'02,303"	471,88	ARPO-P-4472	219°13'	73,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Córrego Água da Faca, Fazenda Água da Faca
ARPO-P-4472	-49°11'50,015"	-22°23'04,162"	471,32	ARPO-P-4473	208°12'	20,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Córrego Água da Faca, Fazenda Água da Faca
ARPO-P-4473	-49°11'50,361"	-22°23'04,762"	471,4	ARPO-P-4474	208°11'	40,8	CNS: 12.064-2 - Mat.:712 - Córrego Água da Faca, Sitio Santa Marina
ARPO-P-4474	-49°11'51,035"	-22°23'05,931"	471,75	ARPO-P-4475	195°39'	85,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:712 - Córrego Água da Faca, Sitio Santa Marina
ARPO-P-4475	-49°11'51,838"	-22°23'08,595"	471,96	ARPO-P-4476	300°45'	434,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:1652 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-P-4476	-49°12'04,904"	-22°23'01,364"	509,24	ARPO-P-4477	300°28'	356,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:1652 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-P-4477	-49°12'15,629"	-22°22'55,494"	525,83	ARPO-M-1196	300°34'	526,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:1652 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-M-1196	-49°12'31,482"	-22°22'46,781"	550,12	ARPO-M-1197	300°32'	156,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:2683 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-M-1197	-49°12'36,207"	-22°22'44,188"	553,84	DSBH-M-0356	300°31'	202,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:1653 - Fazenda Morro Redondo

DSBH-M-0356	-49°12'42,317"	-22°22'40,837"	565,03	DSBH-M-0355	300°59'	87,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:15809 - Fazenda Sao Joao
DSBH-M-0355	-49°12'44,927"	-22°22'39,379"	567,87	ARPO-P-4478	354°13'	79,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:3567 - Sitio Sao Joao
ARPO-P-4478	-49°12'45,205"	-22°22'36,823"	563,56	ARPO-M-1198	88°09'	2,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:3567 - Sitio Sao Joao
ARPO-M-1198	-49°12'45,104"	-22°22'36,820"	563,92	ARPO-P-4479	357°10'	339,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:3582 - Sitio Rojao
ARPO-P-4479	-49°12'45,688"	-22°22'25,809"	538,89	ARPO-P-4480	357°13'	221,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:3582 - Sitio Rojao
ARPO-P-4480	-49°12'46,064"	-22°22'18,609"	529,27	ARPO-M-1199	356°49'	131	CNS: 12.064-2 - Mat.:3582 - Sitio Rojao
ARPO-M-1199	-49°12'46,317"	-22°22'14,357"	524,74	ARPO-P-4481	93°05'	69,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4481	-49°12'43,906"	-22°22'14,478"	529,95	ARPO-P-4482	102°37'	65,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4482	-49°12'41,679"	-22°22'14,942"	534,56	ARPO-P-4483	98°16'	70,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4483	-49°12'39,248"	-22°22'15,271"	539,05	ARPO-P-4484	98°12'	163,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4484	-49°12'33,593"	-22°22'16,030"	548,6	ARPO-P-4485	61°47'	33,9	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4485	-49°12'32,549"	-22°22'15,509"	549,15	ARPO-P-4486	61°05'	80,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4486	-49°12'30,073"	-22°22'14,237"	549,36	ARPO-P-4487	55°59'	18,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4487	-49°12'29,536"	-22°22'13,900"	548,97	ARPO-P-4488	51°13'	47,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4488	-49°12'28,231"	-22°22'12,925"	548,05	ARPO-M-1200	37°17'	48,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-M-1200	-49°12'27,204"	-22°22'11,671"	545,16	ARPO-P-4489	98°28'	22,56	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4489	-49°12'26,424"	-22°22'11,779"	543,09	ARPO-P-4490	96°06'	29,18	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4490	-49°12'25,410"	-22°22'11,880"	541,86	ARPO-P-4491	96°56'	29,8	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4491	-49°12'24,376"	-22°22'11,997"	539,12	ARPO-P-4492	94°00'	36,05	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4492	-49°12'23,119"	-22°22'12,079"	534,58	ARPO-P-4493	92°27'	19,39	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4493	-49°12'22,442"	-22°22'12,106"	530,87	ARPO-P-4494	89°43'	25,84	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4494	-49°12'21,539"	-22°22'12,102"	528,01	ARPO-P-4495	84°25'	33,2	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4495	-49°12'20,384"	-22°22'11,997"	527,39	ARPO-P-4496	87°45'	39,28	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4496	-49°12'19,012"	-22°22'11,947"	526,98	ARPO-P-4497	87°45'	45,5	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4497	-49°12'17,423"	-22°22'11,889"	525,55	ARPO-P-4498	82°34'	28,33	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4498	-49°12'16,441"	-22°22'11,770"	524,06	ARPO-P-4499	77°29'	28,28	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4499	-49°12'15,476"	-22°22'11,571"	520,31	ARPO-P-4402	77°43'	26,91	Estrada Municipal PTG – 356
ARPO-P-4402	-49°12'14,557"	-22°22'11,385"	518,75	ARPO-P-4403	84°07'	17,43	Estrada Municipal PTG – 356

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 22 de dezembro de 2006, no Livro nº 2.226, fls. 045/054, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 12 de abril de 2007 sob o R.1 da matrícula nº 7.136.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 617.199.002.623-9 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219489267.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 2230813-0 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 1.209.562,50 (um milhão, duzentos e nove mil, quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

3.1.) Fazenda Santo Antônio – Parcela 1, situada no Município de Angatuba/SP, com área de 247,5214 ha, objeto da matrícula nº 17.979 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Angatuba/SP, originada a partir da matrícula nº 11.271 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Angatuba/SP e assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
D7N-P-0737	-48°23'11,444"	-23°20'35,914"	586,45	D7N-P-0738	116°19'	31,57	Rio Capivari
D7N-P-0738	-48°23'10,448"	-23°20'36,369"	586,64	D7N-P-0739	101°44'	53,36	Rio Capivari
D7N-P-0739	-48°23'08,609"	-23°20'36,722"	586,1	D7N-P-0740	116°47'	50,85	Rio Capivari
D7N-P-0740	-48°23'07,011"	-23°20'37,467"	586,66	D7N-P-0741	159°28'	34,27	Rio Capivari
D7N-P-0741	-48°23'06,588"	-23°20'38,510"	586,65	D7N-P-0742	191°00'	41,53	Rio Capivari
D7N-P-0742	-48°23'06,867"	-23°20'39,835"	586,62	D7N-P-0743	114°12'	14,86	Rio Capivari
D7N-P-0743	-48°23'06,390"	-23°20'40,033"	586,59	D7N-P-0744	76°08'	36,60	Rio Capivari
D7N-P-0744	-48°23'05,139"	-23°20'39,748"	586,57	D7N-P-0745	114°57'	41,86	Rio Capivari
D7N-P-0745	-48°23'03,803"	-23°20'40,322"	586,6	D7N-P-0746	27°06'	28,24	Rio Capivari
D7N-P-0746	-48°23'03,350"	-23°20'39,505"	586,62	D7N-P-0747	330°21'	18,44	Rio Capivari
D7N-P-0747	-48°23'03,671"	-23°20'38,984"	586,67	D7N-P-0748	117°09'	11,59	Rio Capivari
D7N-P-0748	-48°23'03,308"	-23°20'39,156"	586,69	D7N-P-0749	74°32'	57,24	Rio Capivari
D7N-P-0749	-48°23'01,366"	-23°20'38,660"	658,35	D7N-P-0750	66°12'	33,78	Rio Capivari
D7N-P-0750	-48°23'00,278"	-23°20'38,217"	586,41	D7N-P-0751	116°07'	20,54	Rio Capivari
D7N-P-0751	-48°22'59,629"	-23°20'38,511"	586,63	D7N-P-0752	47°07'	11,98	Rio Capivari
D7N-P-0752	-48°22'59,320"	-23°20'38,246"	586,7	D7N-P-0753	47°34'	56,92	Rio Capivari
D7N-P-0753	-48°22'57,841"	-23°20'36,998"	586,08	D7N-P-0754	53°24'	26,43	Rio Capivari
D7N-P-0754	-48°22'57,094"	-23°20'36,486"	586,3	D7N-P-0755	107°46'	31,53	Rio Capivari
D7N-P-0755	-48°22'56,037"	-23°20'36,799"	586,71	D7N-P-0756	107°54'	29,11	Rio Capivari
D7N-P-0756	-48°22'55,062"	-23°20'37,090"	585,74	D7N-P-0757	95°52'	33,96	Rio Capivari
D7N-P-0757	-48°22'53,873"	-23°20'37,203"	586,87	D7N-P-0758	43°51'	20,83	Rio Capivari
D7N-P-0758	-48°22'53,365"	-23°20'36,715"	586,71	D7N-P-0759	182°52'	45,93	Rio Capivari
D7N-P-0759	-48°22'53,446"	-23°20'38,206"	586,1	D7N-P-0760	157°32'	37,19	Rio Capivari
D7N-P-0760	-48°22'52,946"	-23°20'39,323"	586,67	D7N-P-0761	48°47'	26,85	Rio Capivari
D7N-P-0761	-48°22'52,235"	-23°20'38,748"	586,68	D7N-P-0762	88°37'	20,63	Rio Capivari
D7N-P-0762	-48°22'51,509"	-23°20'38,732"	586,64	D7N-P-0763	34°06'	22,85	Rio Capivari
D7N-P-0763	-48°22'51,058"	-23°20'38,117"	586,67	D7N-P-0764	44°16'	28,53	Rio Capivari
D7N-P-0764	-48°22'50,357"	-23°20'37,453"	586,7	D7N-P-0765	182°33'	18,48	Rio Capivari
D7N-P-0765	-48°22'50,386"	-23°20'38,053"	586,71	D7N-P-0766	174°11'	35,10	Rio Capivari
D7N-P-0766	-48°22'50,261"	-23°20'39,188"	586,69	D7N-M-0177	175°21'	264,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0177	-48°22'49,509"	-23°20'47,755"	604,76	D7N-M-0178	169°39'	1395,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0178	-48°22'40,686"	-23°21'32,385"	557,31	D7N-M-0179	155°58'	123,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0179	-48°22'38,915"	-23°21'36,052"	649,85	ARPO-P-6079	188°36'	82,71	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
ARPO-P-6079	-48°22'39,351"	-23°21'38,710"	652,89	D7N-M-0175	171°15'	572,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0175	-48°22'36,291"	-23°21'57,091"	648,35	D7N-M-0176	259°45'	1407,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:4343 - Sítio Nossa Senhora Aparecida
D7N-M-0176	-48°23'25,053"	-23°22'05,218"	599,57	D7N-P-1064	02°48'	0,59	CNS: 12.222-6 - Mat.:4343 - Sítio Nossa Senhora Aparecida
D7N-P-1064	-48°23'25,052"	-23°22'05,199"	611,13	D7N-P-1065	341°07'	20,19	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1065	-48°23'25,282"	-23°22'04,578"	611,01	D7N-P-1066	12°12'	43,00	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1066	-48°23'24,962"	-23°22'03,212"	610,89	D7N-P-1067	61°25'	12,10	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1067	-48°23'24,588"	-23°22'03,024"	610,77	D7N-P-1068	07°47'	36,43	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1068	-48°23'24,414"	-23°22'01,851"	610,65	D7N-P-1069	48°04'	18,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1069	-48°23'23,923"	-23°22'01,444"	610,53	D7N-P-1070	334°08'	32,75	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1070	-48°23'24,426"	-23°22'00,486"	610,41	D7N-P-1071	353°19'	34,66	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1071	-48°23'24,568"	-23°21'59,367"	610,29	D7N-P-1072	347°24'	16,01	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1072	-48°23'24,691"	-23°21'58,859"	610,17	D7N-P-1073	334°49'	24,31	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1073	-48°23'25,055"	-23°21'58,144"	610,05	D7N-P-1074	346°52'	17,25	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1074	-48°23'25,193"	-23°21'57,598"	609,93	D7N-P-1075	359°55'	21,81	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria

D7N-P-1075	-48°23'25,194"	-23°21'56,889"	609,81	D7N-P-1076	44°29'	48,23	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1076	-48°23'24,004"	-23°21'55,771"	609,69	D7N-P-1077	335°48'	22,60	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1077	-48°23'24,330"	-23°21'55,101"	609,57	D7N-P-1078	02°50'	63,70	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1078	-48°23'24,219"	-23°21'53,033"	609,45	D7N-P-1079	301°32'	19,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1079	-48°23'24,805"	-23°21'52,701"	609,33	D7N-P-1080	29°12'	30,03	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1080	-48°23'24,289"	-23°21'51,849"	609,21	D7N-P-1081	255°41'	26,88	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1081	-48°23'25,206"	-23°21'52,065"	609,09	D7N-P-1082	310°02'	13,25	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1082	-48°23'25,563"	-23°21'51,788"	608,97	D7N-P-1083	301°43'	13,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1083	-48°23'25,959"	-23°21'51,562"	908,85	D7N-P-1084	21°12'	38,15	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1084	-48°23'25,473"	-23°21'50,406"	908,73	D7N-P-1085	16°28'	42,19	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1085	-48°23'25,052"	-23°21'49,091"	908,61	D7N-P-1086	33°04'	37,12	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1086	-48°23'24,339"	-23°21'48,080"	608,48	D7N-P-1087	35°10'	17,65	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1087	-48°23'23,981"	-23°21'47,611"	608,38	D7N-P-1088	290°36'	11,80	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1088	-48°23'24,370"	-23°21'47,476"	608,13	D7N-P-1089	46°07'	34,09	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1089	-48°23'23,505"	-23°21'46,708"	608,1	D7N-P-1090	322°42'	24,98	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1090	-48°23'24,038"	-23°21'46,062"	608,01	D7N-P-1091	72°00'	2,99	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1091	-48°23'23,938"	-23°21'46,032"	607,89	D7N-P-1092	06°57'	19,93	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1092	-48°23'23,853"	-23°21'45,389"	607,77	D7N-P-1093	69°52'	24,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1093	-48°23'23,046"	-23°21'45,116"	607,65	D7N-P-1094	295°59'	17,06	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1094	-48°23'23,586"	-23°21'44,873"	607,53	D7N-P-1095	10°03'	40,65	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1095	-48°23'23,336"	-23°21'43,572"	607,41	D7N-P-1096	263°31'	13,38	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1096	-48°23'23,804"	-23°21'43,621"	607,29	D7N-P-1097	29°25'	43,77	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1097	-48°23'23,047"	-23°21'42,382"	607,17	D7N-P-1098	11°29'	49,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1098	-48°23'22,698"	-23°21'40,796"	607,05	D7N-P-1099	07°47'	29,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1099	-48°23'22,557"	-23°21'39,845"	606,93	D7N-P-1100	335°04'	14,42	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1100	-48°23'22,771"	-23°21'39,420"	606,81	D7N-P-1101	48°19'	28,18	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1101	-48°23'22,030"	-23°21'38,811"	606,69	D7N-P-1102	22°59'	23,93	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1102	-48°23'21,701"	-23°21'38,095"	606,57	D7N-P-1103	347°43'	15,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1103	-48°23'21,817"	-23°21'37,603"	606,45	D7N-P-1104	75°48'	9,29	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1104	-48°23'21,500"	-23°21'37,529"	606,33	D7N-P-1105	17°30'	30,68	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1105	-48°23'21,175"	-23°21'36,578"	606,21	D7N-P-1106	42°47'	15,72	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1106	-48°23'20,799"	-23°21'36,203"	606,09	D7N-P-1107	265°26'	26,33	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1107	-48°23'21,723"	-23°21'36,271"	605,97	D7N-P-1108	42°04'	22,30	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1108	-48°23'21,197"	-23°21'35,733"	605,85	D7N-P-1109	40°33'	14,94	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1109	-48°23'20,855"	-23°21'35,364"	605,73	D7N-P-1110	322°49'	12,32	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1110	-48°23'21,117"	-23°21'35,045"	605,61	D7N-P-1111	44°29'	31,09	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1111	-48°23'20,350"	-23°21'34,324"	605,49	D7N-P-1112	328°50'	19,27	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1112	-48°23'20,701"	-23°21'33,788"	605,37	D7N-P-1113	261°47'	16,39	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1113	-48°23'21,272"	-23°21'33,864"	605,25	D7N-P-1114	47°08'	35,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1114	-48°23'20,351"	-23°21'33,075"	605,13	D7N-P-1115	353°38'	19,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1115	-48°23'20,426"	-23°21'32,454"	605,01	D7N-P-1116	283°55'	14,57	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1116	-48°23'20,924"	-23°21'32,340"	604,89	D7N-P-1117	15°58'	26,21	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1117	-48°23'20,670"	-23°21'31,521"	604,77	D7N-P-1118	270°53'	17,73	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1118	-48°23'21,294"	-23°21'31,512"	604,65	D7N-P-1119	35°47'	41,91	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1119	-48°23'20,431"	-23°21'30,407"	604,53	D7N-P-1120	358°17'	19,02	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1120	-48°23'20,451"	-23°21'29,789"	604,41	D7N-P-1121	34°08'	43,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1121	-48°23'19,586"	-23°21'28,611"	604,29	D7N-P-1122	102°42'	21,40	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1122	-48°23'18,851"	-23°21'28,764"	604,17	D7N-P-1123	17°02'	22,20	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1123	-48°23'18,622"	-23°21'28,074"	604,05	D7N-P-1124	349°52'	16,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria

D7N-P-1124	-48°23'18,722"	-23°21'27,557"	603,93	D7N-P-1125	15°23'	31,46	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1125	-48°23'18,428"	-23°21'26,571"	603,81	D7N-P-1126	279°28'	21,48	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1126	-48°23'19,174"	-23°21'26,456"	603,69	D7N-P-1127	335°13'	9,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1127	-48°23'19,310"	-23°21'26,184"	603,57	D7N-P-1128	72°14'	31,47	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1128	-48°23'18,255"	-23°21'25,872"	603,45	D7N-P-1129	352°07'	25,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1129	-48°23'18,379"	-23°21'25,045"	603,33	D7N-P-1130	85°41'	12,70	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1130	-48°23'17,933"	-23°21'25,014"	603,21	D7N-P-1131	12°48'	26,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1131	-48°23'17,724"	-23°21'24,165"	603,09	D7N-P-1132	344°06'	31,86	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1132	-48°23'18,031"	-23°21'23,169"	602,97	D7N-P-1133	45°05'	5,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1133	-48°23'17,905"	-23°21'23,053"	602,85	D7N-P-1134	26°53'	22,04	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1134	-48°23'17,554"	-23°21'22,414"	602,73	D7N-P-1135	12°09'	15,52	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1135	-48°23'17,439"	-23°21'21,921"	602,61	D7N-P-1136	58°33'	17,28	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1136	-48°23'16,920"	-23°21'21,628"	602,49	D7N-P-1137	339°52'	26,58	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1137	-48°23'17,242"	-23°21'20,817"	602,37	D7N-P-1138	78°34'	24,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1138	-48°23'16,390"	-23°21'20,658"	602,25	D7N-P-1139	318°34'	18,59	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1139	-48°23'16,823"	-23°21'20,205"	602,13	D7N-P-1140	31°22'	37,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1140	-48°23'16,137"	-23°21'19,166"	602,01	D7N-P-1141	05°23'	38,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1141	-48°23'16,010"	-23°21'17,923"	601,89	D7N-P-1142	305°42'	29,31	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1142	-48°23'16,848"	-23°21'17,367"	601,77	D7N-P-1143	33°16'	15,01	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1143	-48°23'16,558"	-23°21'16,959"	601,65	D7N-P-1144	75°16'	23,85	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1144	-48°23'15,746"	-23°21'16,762"	601,53	D7N-P-1145	292°40'	31,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1145	-48°23'16,760"	-23°21'16,371"	601,41	D7N-P-1146	42°41'	43,66	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1146	-48°23'15,718"	-23°21'15,328"	601,29	D7N-P-1147	42°19'	21,51	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1147	-48°23'15,208"	-23°21'14,811"	601,17	D7N-P-1148	286°33'	10,91	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1148	-48°23'15,576"	-23°21'14,710"	601,05	D7N-P-1149	349°46'	26,42	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1149	-48°23'15,741"	-23°21'13,865"	600,93	D7N-P-1150	30°42'	20,36	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1150	-48°23'15,375"	-23°21'13,296"	600,81	D7N-P-1151	116°15'	16,76	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1151	-48°23'14,846"	-23°21'13,537"	600,69	D7N-P-1152	60°47'	37,20	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1152	-48°23'13,703"	-23°21'12,947"	600,57	D7N-P-1153	345°43'	21,08	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1153	-48°23'13,886"	-23°21'12,283"	600,45	D7N-P-1154	353°41'	21,17	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1154	-48°23'13,968"	-23°21'11,599"	600,33	D7N-P-1155	281°16'	27,55	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1155	-48°23'14,919"	-23°21'11,424"	600,21	D7N-P-1156	10°12'	26,92	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1156	-48°23'14,751"	-23°21'10,563"	600,09	D7N-P-1157	343°17'	32,70	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1157	-48°23'15,082"	-23°21'09,545"	599,97	D7N-P-1158	12°55'	30,11	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1158	-48°23'14,845"	-23°21'08,591"	599,85	D7N-P-1159	91°14'	18,55	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1159	-48°23'14,192"	-23°21'08,604"	599,73	D7N-P-1160	25°33'	20,94	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1160	-48°23'13,874"	-23°21'07,990"	599,61	D7N-P-1161	328°02'	43,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1161	-48°23'14,683"	-23°21'06,793"	599,49	D7N-P-1162	82°37'	23,26	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1162	-48°23'13,871"	-23°21'06,696"	599,37	D7N-P-1163	333°06'	37,12	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1163	-48°23'14,462"	-23°21'05,620"	599,25	D7N-P-1164	23°16'	26,39	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1164	-48°23'14,095"	-23°21'04,832"	599,13	D7N-P-1165	25°14'	25,71	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1165	-48°23'13,709"	-23°21'04,076"	599,01	D7N-P-1166	284°08'	23,17	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1166	-48°23'14,500"	-23°21'03,892"	598,89	D7N-P-1167	253°28'	32,33	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1167	-48°23'15,591"	-23°21'04,191"	598,77	D7N-P-1168	02°40'	30,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1168	-48°23'15,541"	-23°21'03,201"	598,65	D7N-P-1169	88°25'	29,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1169	-48°23'14,515"	-23°21'03,175"	598,53	D7N-P-1170	21°01'	14,17	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1170	-48°23'14,336"	-23°21'02,745"	598,41	D7N-P-1171	82°10'	16,95	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1171	-48°23'13,745"	-23°21'02,670"	598,29	D7N-P-1172	34°49'	25,52	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1172	-48°23'13,232"	-23°21'01,989"	598,17	D7N-P-1173	43°47'	45,94	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria

D7N-P-1173	-48°23'12,113"	-23°21'00,911"	598,05	D7N-P-1174	112°41'	46,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1174	-48°23'10,595"	-23°21'01,497"	597,93	D7N-P-1175	330°39'	21,21	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1175	-48°23'10,961"	-23°21'00,896"	597,81	D7N-P-1176	331°54'	19,18	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1176	-48°23'11,279"	-23°21'00,346"	597,69	D7N-P-1177	62°21'	31,30	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1177	-48°23'10,303"	-23°20'59,874"	597,57	D7N-P-1178	290°29'	31,63	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1178	-48°23'11,346"	-23°20'59,514"	597,45	D7N-P-1179	48°35'	20,56	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1179	-48°23'10,803"	-23°20'59,072"	597,33	D7N-P-1180	359°40'	19,84	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1180	-48°23'10,807"	-23°20'58,427"	597,21	D7N-P-1181	355°20'	15,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1181	-48°23'10,852"	-23°20'57,917"	597,09	D7N-P-1182	22°19'	17,20	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1182	-48°23'10,622"	-23°20'57,400"	596,97	D7N-P-1183	08°52'	12,15	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1183	-48°23'10,556"	-23°20'57,010"	596,85	D7N-P-1184	86°01'	14,61	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1184	-48°23'10,043"	-23°20'56,977"	596,73	D7N-P-1185	08°18'	13,56	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1185	-48°23'09,974"	-23°20'56,541"	596,61	D7N-P-1186	272°45'	19,82	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1186	-48°23'10,671"	-23°20'56,510"	596,49	D7N-P-1187	42°24'	23,63	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1187	-48°23'10,110"	-23°20'55,943"	596,37	D7N-P-1188	27°29'	31,39	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1188	-48°23'09,600"	-23°20'55,038"	596,25	D7N-P-1189	316°51'	44,28	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1189	-48°23'10,666"	-23°20'53,988"	596,13	D7N-P-1190	31°09'	22,40	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1190	-48°23'10,258"	-23°20'53,365"	596,01	D7N-P-1191	345°41'	9,08	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1191	-48°23'10,337"	-23°20'53,079"	595,89	D7N-P-1192	51°37'	23,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1192	-48°23'09,690"	-23°20'52,606"	595,77	D7N-P-1193	18°19'	29,82	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1193	-48°23'09,360"	-23°20'51,686"	595,65	D7N-P-1194	301°59'	12,90	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1194	-48°23'09,745"	-23°20'51,464"	595,53	D7N-P-1195	50°09'	22,09	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1195	-48°23'09,148"	-23°20'51,004"	595,41	D7N-P-1196	13°11'	14,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1196	-48°23'09,032"	-23°20'50,547"	595,29	D7N-P-1197	340°41'	18,65	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1197	-48°23'09,249"	-23°20'49,975"	595,17	D7N-P-1198	262°43'	13,83	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1198	-48°23'09,732"	-23°20'50,032"	595,05	D7N-P-1199	309°18'	10,83	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1199	-48°23'10,027"	-23°20'49,809"	594,93	D7N-P-1200	15°48'	42,85	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1200	-48°23'09,616"	-23°20'48,469"	594,81	D7N-P-1201	335°45'	23,18	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1201	-48°23'09,951"	-23°20'47,782"	594,69	D7N-P-1202	54°49'	13,03	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1202	-48°23'09,576"	-23°20'47,538"	594,57	D7N-P-1203	309°25'	35,08	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1203	-48°23'10,530"	-23°20'46,814"	594,45	D7N-P-1204	294°19'	14,34	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1204	-48°23'10,990"	-23°20'46,622"	594,33	D7N-P-1205	24°32'	31,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1205	-48°23'10,536"	-23°20'45,704"	594,21	D7N-P-1206	329°12'	11,32	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1206	-48°23'10,740"	-23°20'45,388"	594,09	D7N-P-1207	254°40'	10,01	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1207	-48°23'11,080"	-23°20'45,474"	593,97	D7N-P-1208	239°27'	10,29	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1208	-48°23'11,392"	-23°20'45,644"	593,85	D7N-P-1209	289°08'	22,61	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1209	-48°23'12,144"	-23°20'45,403"	593,73	D7N-P-1210	328°42'	14,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1210	-48°23'12,404"	-23°20'45,008"	593,61	D7N-P-1211	46°32'	20,62	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1211	-48°23'11,877"	-23°20'44,547"	593,49	D7N-P-1212	320°10'	32,61	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1212	-48°23'12,612"	-23°20'43,733"	593,37	D7N-P-1213	25°15'	30,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1213	-48°23'12,151"	-23°20'42,831"	593,25	D7N-P-1214	347°41'	23,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1214	-48°23'12,324"	-23°20'42,099"	593,13	D7N-P-1215	14°15'	18,35	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1215	-48°23'12,165"	-23°20'41,521"	593,01	D7N-P-1216	23°51'	19,11	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1216	-48°23'11,893"	-23°20'40,953"	592,89	D7N-P-1217	261°56'	7,03	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1217	-48°23'12,138"	-23°20'40,985"	592,77	D7N-P-1218	347°00'	10,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1218	-48°23'12,223"	-23°20'40,645"	592,65	D7N-P-1219	85°41'	29,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1219	-48°23'11,188"	-23°20'40,573"	592,53	D7N-P-1220	33°00'	9,28	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1220	-48°23'11,010"	-23°20'40,320"	592,41	D7N-P-1221	326°22'	38,06	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1221	-48°23'11,752"	-23°20'39,290"	592,29	D7N-P-1222	65°18'	19,23	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria

D7N-P-1222	-48°23'11,137"	-23°20'39,029"	592,17	D7N-P-1223	342°53'	21,83	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1223	-48°23'11,363"	-23°20'38,351"	592,05	D7N-P-1224	64°11'	13,57	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1224	-48°23'10,933"	-23°20'38,159"	591,93	D7N-P-1225	356°14'	24,30	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1225	-48°23'10,989"	-23°20'37,371"	591,81	D7N-P-1226	76°07'	20,40	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1226	-48°23'10,292"	-23°20'37,212"	591,69	D7N-P-1227	328°05'	23,81	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1227	-48°23'10,735"	-23°20'36,555"	591,57	D7N-P-1228	262°09'	28,62	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria
D7N-P-1228	-48°23'11,733"	-23°20'36,682"	591,45	D7N-P-0737	19°09'	25,02	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Fazenda Valéria

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da incorporação da Indusflora Reflorestadora S.A. pela Duratex Florestal, aprovada em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de outubro de 1986, conforme averbado em 23 de março de 1987 sob a AV.8 do registro antecedente nº 763, do qual se originou a atual matrícula nº 17.979 (registro anterior 11.271).

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 636.010.003.042-8 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78875036267.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0237643-1 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 338.292,40 (trezentos e trinta e oito mil, duzentos e noventa e dois reais e quarenta centavos).

(3.2) Fazenda Santo Antônio – Parcela 2, situada no Município de Angatuba/SP, com área de 525,7799 ha, objeto da matrícula nº 17.980 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Angatuba/SP, originada a partir da matrícula nº 11.272 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Angatuba/SP e assim descrita e caracterizada:

Descrição registral:

Vértice				Segmento Vante			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Distância (m)	Confrontações
D7N-P-0806	-48°22'28,707"	-23°20'26,861"	586,78	D7N-P-0807	103°16'	17,02	Rio Capivari
D7N-P-0807	-48°22'28,124"	-23°20'26,988"	587,68	D7N-P-0808	120°31'	33,74	Rio Capivari
D7N-P-0808	-48°22'27,101"	-23°20'27,545"	587,99	D7N-P-0809	93°53'	34,4	Rio Capivari
D7N-P-0809	-48°22'25,893"	-23°20'27,621"	587,33	D7N-P-0810	202°40'	19,37	Rio Capivari
D7N-P-0810	-48°22'26,156"	-23°20'28,202"	587,4	D7N-P-0811	166°04'	22,66	Rio Capivari
D7N-P-0811	-48°22'25,964"	-23°20'28,917"	588,03	D7N-P-0812	86°35'	31,62	Rio Capivari
D7N-P-0812	-48°22'24,853"	-23°20'28,856"	588,8	D7N-P-0813	146°42'	43,69	Rio Capivari
D7N-P-0813	-48°22'24,009"	-23°20'30,043"	587,55	D7N-P-0814	82°39'	18,76	Rio Capivari
D7N-P-0814	-48°22'23,354"	-23°20'29,965"	588,08	D7N-P-0815	137°09'	41,28	Rio Capivari
D7N-P-0815	-48°22'22,366"	-23°20'30,949"	588,74	D7N-P-0816	124°46'	40,67	Rio Capivari
D7N-P-0816	-48°22'21,190"	-23°20'31,703"	588,92	D7N-P-0817	199°59'	23,77	Rio Capivari
D7N-P-0817	-48°22'21,476"	-23°20'32,429"	587,16	D7N-P-0818	119°37'	14,38	Rio Capivari
D7N-P-0818	-48°22'21,036"	-23°20'32,660"	587,92	D7N-P-0819	80°57'	51,29	Rio Capivari
D7N-P-0819	-48°22'19,253"	-23°20'32,398"	587,84	D7N-P-0820	151°12'	33,81	Rio Capivari
D7N-P-0820	-48°22'18,680"	-23°20'33,361"	587,26	D7N-P-0821	76°48'	16,57	Rio Capivari
D7N-P-0821	-48°22'18,112"	-23°20'33,238"	590,54	D7N-P-0822	347°16'	35,74	Rio Capivari
D7N-P-0822	-48°22'18,389"	-23°20'32,105"	589,22	D7N-P-0823	31°21'	22.05	Rio Capivari
D7N-P-0823	-48°22'17,985"	-23°20'31,493"	588,01	D7N-P-0824	178°18'	38,54	Rio Capivari
D7N-P-0824	-48°22'17,945"	-23°20'32,745"	587,87	D7N-P-0825	87°39'	18,79	Rio Capivari

D7N-P-0825	-48°22'17,284"	-23°20'32,720"	587,63	D7N-P-0826	46°13'	20,46	Rio Capivari
D7N-P-0826	-48°22'16,764"	-23°20'32,260"	589,17	D7N-P-0827	121°47'	27,81	Rio Capivari
D7N-P-0827	-48°22'15,932"	-23°20'32,736"	587,78	D7N-P-0828	181°15'	9,05	Rio Capivari
D7N-P-0828	-48°22'15,939"	-23°20'33,030"	589,66	D7N-P-0829	236°18'	23.18	Rio Capivari
D7N-P-0829	-48°22'16,618"	-23°20'33,448"	587,7	D7N-P-0830	161°52'	41,28	Rio Capivari
D7N-P-0830	-48°22'16,166"	-23°20'34,723"	586,01	D7N-P-0831	139°02'	19,72	Rio Capivari
D7N-P-0831	-48°22'15,711"	-23°20'35,207"	588,12	D7N-P-0832	134°31'	20,36	Rio Capivari
D7N-P-0832	-48°22'15,200"	-23°20'35,671"	587,48	D7N-P-0833	84°28'	22,69	Rio Capivari
D7N-P-0833	-48°22'14,405"	-23°20'35,600"	589	D7N-P-0834	10°46'	22,64	Rio Capivari
D7N-P-0834	-48°22'14,256"	-23°20'34,877"	587,97	D7N-P-0835	42°00'	15,24	Rio Capivari
D7N-P-0835	-48°22'13,897"	-23°20'34,509"	588,01	D7N-P-0836	74°10'	18,39	Rio Capivari
D7N-P-0836	-48°22'13,274"	-23°20'34,346"	588,94	D7N-P-0837	187°43'	28,35	Rio Capivari
D7N-P-0837	-48°22'13,408"	-23°20'35,259"	589,38	D7N-P-0838	164°13'	43,8	Rio Capivari
D7N-P-0838	-48°22'12,989"	-23°20'36,629"	588,21	D7N-P-0839	127°19'	29,22	Rio Capivari
D7N-P-0839	-48°22'12,171"	-23°20'37,205"	588,82	D7N-P-0840	20°46'	42,12	Rio Capivari
D7N-P-0840	-48°22'11,645"	-23°20'35,925"	648,35	D7N-P-0841	134°25'	22,99	Rio Capivari
D7N-P-0841	-48°22'11,067"	-23°20'36,448"	587,79	D7N-P-0842	25°26'	34,58	Rio Capivari
D7N-P-0842	-48°22'10,544"	-23°20'35,433"	588,45	D7N-P-0843	29°46'	43,88	Rio Capivari
D7N-P-0843	-48°22'09,777"	-23°20'34,195"	588,62	D7N-P-0844	38°47'	32,25	Rio Capivari
D7N-P-0844	-48°22'09,066"	-23°20'33,378"	590	D7N-P-0845	39°20'	43,16	Rio Capivari
D7N-P-0845	-48°22'08,103"	-23°20'32,293"	622,69	D7N-P-0846	36°33'	47,61	Rio Capivari
D7N-P-0846	-48°22'07,105"	-23°20'31,050"	591,12	D7N-P-0847	101°49'	18,46	Rio Capivari
D7N-P-0847	-48°22'06,469"	-23°20'31,173"	588,3	D7N-P-0848	02°15'	20,23	Rio Capivari
D7N-P-0848	-48°22'06,441"	-23°20'30,516"	589,52	D7N-P-0849	84°01'	11,23	Rio Capivari
D7N-P-0849	-48°22'06,048"	-23°20'30,478"	590,47	D7N-P-0850	26°04'	19,52	Rio Capivari
D7N-P-0850	-48°22'05,746"	-23°20'29,908"	591,99	D7N-P-0851	59°38'	14,49	Rio Capivari
D7N-P-0851	-48°22'05,306"	-23°20'29,670"	590,96	D7N-P-0852	105°32'	35,03	Rio Capivari
D7N-P-0852	-48°22'04,118"	-23°20'29,975"	596,92	D7N-P-0853	155°06'	59,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0853	-48°22'03,237"	-23°20'31,728"	598	D7N-P-0854	166°56'	89,31	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0854	-48°22'02,527"	-23°20'34,556"	601,41	D7N-P-0855	180°23'	37,94	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0855	-48°22'02,536"	-23°20'35,789"	601,26	D7N-P-0856	128°46'	74,08	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0856	-48°22'00,503"	-23°20'37,297"	600,95	D7N-P-0857	136°14'	50,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0857	-48°21'59,267"	-23°20'38,489"	601,82	D7N-P-0858	153°52'	70,9	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0858	-48°21'58,168"	-23°20'40,558"	603,12	D7N-P-0859	166°54'	65,83	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0859	-48°21'57,643"	-23°20'42,642"	608,04	D7N-P-0860	117°28'	26,48	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0860	-48°21'56,816"	-23°20'43,039"	615,13	D7N-P-0861	144°47'	35,62	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0861	-48°21'56,093"	-23°20'43,985"	621,53	D7N-P-0862	161°26'	21,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0862	-48°21'55,849"	-23°20'44,656"	622,85	D7N-P-0863	208°11'	24,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0863	-48°21'56,261"	-23°20'45,366"	620,15	D7N-P-0864	162°45'	28,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0864	-48°21'55,961"	-23°20'46,259"	619,42	D7N-P-0865	155°07'	22,01	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0865	-48°21'55,635"	-23°20'46,908"	617,53	D7N-P-0866	161°20'	47,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0866	-48°21'55,097"	-23°20'48,379"	609,81	D7N-P-0867	170°28'	24,71	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0867	-48°21'54,953"	-23°20'49,171"	605,42	D7N-P-0868	250°37'	23,55	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0868	-48°21'55,735"	-23°20'49,425"	603,04	D7N-P-0869	153°32'	31,62	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0869	-48°21'55,239"	-23°20'50,345"	601,39	D7N-P-0870	149°13'	12,1	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0870	-48°21'55,021"	-23°20'50,683"	601,33	D7N-P-0871	164°40'	24,72	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0871	-48°21'54,791"	-23°20'51,458"	601,93	D7N-P-0872	125°29'	25,12	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0872	-48°21'54,071"	-23°20'51,932"	608,51	D7N-P-0873	159°55'	30,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0873	-48°21'53,703"	-23°20'52,862"	613,47	D7N-P-0874	112°26'	39,34	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz

D7N-P-0874	-48°21'52,423"	-23°20'53,350"	612	D7N-P-0875	155°52'	72,41	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0875	-48°21'51,381"	-23°20'55,498"	600,52	D7N-P-0876	161°19'	91,42	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0876	-48°21'50,351"	-23°20'58,313"	595,86	D7N-P-0877	161°14'	29,6	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0877	-48°21'50,016"	-23°20'59,224"	595,07	D7N-P-0878	179°03'	24,09	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0878	-48°21'50,002"	-23°21'00,007"	595,91	D7N-P-0879	110°26'	25,19	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0879	-48°21'49,171"	-23°21'00,293"	595,92	D7N-P-0880	72°25'	42,61	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0880	-48°21'47,741"	-23°20'59,875"	595,85	D7N-P-0881	126°12'	20	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0881	-48°21'47,173"	-23°21'00,259"	599,12	D7N-P-0882	180°54'	33,82	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0882	-48°21'47,192"	-23°21'01,358"	601,12	D7N-P-0883	143°41'	35,89	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0883	-48°21'46,444"	-23°21'02,298"	601,51	D7N-P-0884	137°26'	22,05	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0884	-48°21'45,919"	-23°21'02,826"	600	D7N-P-0885	146°19'	26,95	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0885	-48°21'45,393"	-23°21'03,555"	598,87	D7N-P-0886	143°23'	26,29	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0886	-48°21'44,841"	-23°21'04,241"	601,66	D7N-P-0887	248°36'	15,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0887	-48°21'45,358"	-23°21'04,428"	597,82	D7N-P-0888	170°00'	28,33	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0888	-48°21'45,185"	-23°21'05,335"	597,92	D7N-P-0889	103°27'	11,25	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0889	-48°21'44,800"	-23°21'05,420"	597,92	D7N-P-0890	69°02'	17,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0890	-48°21'44,226"	-23°21'05,217"	599,92	D7N-P-0891	200°54'	21,97	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0891	-48°21'44,502"	-23°21'05,884"	604,53	D7N-P-0892	189°26'	21,65	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0892	-48°21'44,627"	-23°21'06,578"	601,52	D7N-P-0893	168°47'	15,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0893	-48°21'44,518"	-23°21'07,086"	598,83	D7N-P-0894	256°52'	20,59	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0894	-48°21'45,224"	-23°21'07,238"	600,13	D7N-P-0895	113°45'	14,74	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0895	-48°21'44,749"	-23°21'07,431"	595,13	D7N-P-0896	202°11'	12,86	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0896	-48°21'44,920"	-23°21'07,818"	599,99	D7N-P-0897	196°53'	21,61	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0897	-48°21'45,141"	-23°21'08,490"	601,03	D7N-P-0898	91°21'	25,91	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0898	-48°21'44,229"	-23°21'08,510"	603,01	D7N-P-0899	233°08'	21,44	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0899	-48°21'44,833"	-23°21'08,928"	602,16	D7N-P-0900	226°15'	14,55	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0900	-48°21'45,203"	-23°21'09,255"	601,95	D7N-P-0901	217°34'	12,58	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0901	-48°21'45,473"	-23°21'09,579"	601,85	D7N-P-0902	153°24'	9,01	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0902	-48°21'45,331"	-23°21'09,841"	602,15	D7N-P-0903	60°28'	15,8	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0903	-48°21'44,847"	-23°21'09,588"	602,9	D7N-P-0904	182°14'	24,05	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0904	-48°21'44,880"	-23°21'10,369"	604,07	D7N-P-0905	83°09'	13,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0905	-48°21'44,393"	-23°21'10,315"	605,14	D7N-P-0906	219°41'	42,7	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0906	-48°21'45,353"	-23°21'11,383"	604,22	D7N-P-0907	148°36'	20,29	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0907	-48°21'44,981"	-23°21'11,946"	605,55	D7N-P-0908	155°35'	26,12	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0908	-48°21'44,601"	-23°21'12,719"	606,87	D7N-P-0909	213°00'	13,24	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0909	-48°21'44,855"	-23°21'13,080"	606,24	D7N-P-0910	191°30'	32,06	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0910	-48°21'45,080"	-23°21'14,101"	605,88	D7N-P-0911	148°10'	15,79	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0911	-48°21'44,787"	-23°21'14,537"	606,32	D7N-P-0912	162°09'	39,24	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0912	-48°21'44,364"	-23°21'15,751"	605,99	D7N-P-0913	107°58'	16,45	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0913	-48°21'43,813"	-23°21'15,916"	605,91	D7N-P-0914	126°05'	22,57	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0914	-48°21'43,171"	-23°21'16,348"	605,45	D7N-P-0915	177°34'	14,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0915	-48°21'43,149"	-23°21'16,828"	604,95	D7N-P-0916	190°31'	14,61	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0916	-48°21'43,243"	-23°21'17,295"	604,23	D7N-P-0917	211°15'	23,76	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0917	-48°21'43,677"	-23°21'17,955"	603,12	D7N-P-0918	138°21'	30,96	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0918	-48°21'42,953"	-23°21'18,707"	603,54	D7N-P-0919	228°56'	10,21	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0919	-48°21'43,224"	-23°21'18,925"	602,99	D7N-P-0920	170°36'	16,19	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0920	-48°21'43,131"	-23°21'19,444"	602,14	D7N-P-0921	111°10'	6,73	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0921	-48°21'42,910"	-23°21'19,523"	602,09	D7N-P-0922	132°05'	14,09	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0922	-48°21'42,542"	-23°21'19,830"	600,89	D7N-P-0923	51°37'	30,62	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz

D7N-P-0923	-48°21'41,697"	-23°21'19,212"	600,88	D7N-P-0924	174°11'	20,22	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0924	-48°21'41,625"	-23°21'19,866"	602,81	D7N-P-0925	218°44'	12,94	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0925	-48°21'41,910"	-23°21'20,194"	600,32	D7N-P-0926	122°27'	28,95	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0926	-48°21'41,050"	-23°21'20,699"	600,12	D7N-P-0927	151°57'	33,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0927	-48°21'40,491"	-23°21'21,668"	599,97	D7N-P-0928	182°03'	34,88	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0928	-48°21'40,535"	-23°21'22,801"	601,5	D7N-P-0929	161°20'	28,67	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0929	-48°21'40,212"	-23°21'23,684"	599,98	D7N-P-0930	160°58'	16,99	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0930	-48°21'40,017"	-23°21'24,206"	600,5	D7N-P-0931	261°32'	39,54	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0931	-48°21'41,394"	-23°21'24,395"	601,71	D7N-P-0932	231°04'	12,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0932	-48°21'41,748"	-23°21'24,659"	599	D7N-P-0933	176°10'	23,4	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0933	-48°21'41,693"	-23°21'25,418"	599,2	D7N-P-0934	229°36'	25,59	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0934	-48°21'42,379"	-23°21'25,957"	600,5	D7N-P-0935	93°08'	13,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0935	-48°21'41,906"	-23°21'25,981"	601,91	D7N-P-0936	197°15'	26,13	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0936	-48°21'42,179"	-23°21'26,792"	602,02	D7N-P-0937	136°53'	33,38	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0937	-48°21'41,376"	-23°21'27,584"	604,81	D7N-P-0938	243°46'	48,54	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0938	-48°21'42,909"	-23°21'28,281"	607,1	D7N-P-0939	101°50'	18	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0939	-48°21'42,289"	-23°21'28,401"	608	D7N-P-0940	171°42'	19,9	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0940	-48°21'42,188"	-23°21'29,041"	607,89	D7N-P-0941	100°05'	19,33	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0941	-48°21'41,518"	-23°21'29,151"	607,91	D7N-P-0942	87°51'	46,9	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0942	-48°21'39,868"	-23°21'29,094"	608,61	D7N-P-0943	89°35'	16,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0943	-48°21'39,272"	-23°21'29,090"	608,86	D7N-P-0944	224°23'	25,7	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0944	-48°21'39,905"	-23°21'29,687"	601,34	D7N-P-0945	148°35'	22,89	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0945	-48°21'39,485"	-23°21'30,322"	595,37	D7N-P-0946	202°22'	16,87	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0946	-48°21'39,711"	-23°21'30,829"	595,21	D7N-P-0947	84°19'	37,34	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0947	-48°21'38,403"	-23°21'30,709"	597,65	D7N-P-0948	219°07'	36,29	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0948	-48°21'39,209"	-23°21'31,624"	597,59	D7N-P-0949	141°35'	24,74	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0949	-48°21'38,668"	-23°21'32,254"	598,39	D7N-P-0950	98°54'	16,91	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0950	-48°21'38,080"	-23°21'32,339"	595,54	D7N-P-0951	218°43'	19,48	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0951	-48°21'38,509"	-23°21'32,833"	597,45	D7N-P-0952	131°08'	19,31	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0952	-48°21'37,997"	-23°21'33,246"	595,87	D7N-P-0953	221°43'	20,4	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0953	-48°21'38,475"	-23°21'33,741"	596,26	D7N-P-0954	197°18'	23,2	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0954	-48°21'38,718"	-23°21'34,461"	598,39	D7N-P-0955	223°52'	12,42	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0955	-48°21'39,021"	-23°21'34,752"	596,11	D7N-P-0956	82°51'	12,62	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0956	-48°21'38,580"	-23°21'34,701"	595,99	D7N-P-0957	112°56'	15,24	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0957	-48°21'38,086"	-23°21'34,894"	596,47	D7N-P-0958	202°54'	13,36	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0958	-48°21'38,269"	-23°21'35,294"	598,8	D7N-P-0959	104°40'	13,6	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0959	-48°21'37,806"	-23°21'35,406"	595,74	D7N-P-0960	194°24'	14,04	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0960	-48°21'37,929"	-23°21'35,848"	596,42	D7N-P-0961	202°58'	20,45	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0961	-48°21'38,210"	-23°21'36,460"	596,34	D7N-P-0962	149°05'	47,51	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0962	-48°21'37,351"	-23°21'37,785"	599,85	D7N-P-0963	217°36'	14,52	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0963	-48°21'37,663"	-23°21'38,159"	596	D7N-P-0964	151°22'	35,82	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0964	-48°21'37,059"	-23°21'39,181"	596,15	D7N-P-0965	205°03'	29,44	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0965	-48°21'37,498"	-23°21'40,048"	597,58	D7N-P-0966	146°38'	22,84	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0966	-48°21'37,056"	-23°21'40,668"	597,13	D7N-P-0967	215°54'	15,84	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0967	-48°21'37,383"	-23°21'41,085"	595,33	D7N-P-0968	145°31'	10,19	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0968	-48°21'37,180"	-23°21'41,358"	598,28	D7N-P-0969	59°54'	16,45	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0969	-48°21'36,679"	-23°21'41,090"	599,28	D7N-P-0970	183°27'	42,44	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0970	-48°21'36,769"	-23°21'42,467"	597,05	D7N-P-0971	253°30'	7,26	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0971	-48°21'37,014"	-23°21'42,534"	599,07	D7N-P-0972	142°08'	13,05	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68

D7N-P-0972	-48°21'36,732"	-23°21'42,869"	596,92	D7N-P-0973	176°04'	26,09	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0973	-48°21'36,669"	-23°21'43,715"	599,2	D7N-P-0974	141°53'	27,84	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0974	-48°21'36,064"	-23°21'44,427"	597,09	D7N-P-0975	254°13'	13,81	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0975	-48°21'36,532"	-23°21'44,549"	600,88	D7N-P-0976	159°27'	14,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0976	-48°21'36,351"	-23°21'44,995"	596,97	D7N-P-0977	195°33'	25.1	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0977	-48°21'36,588"	-23°21'45,781"	599,58	D7N-P-0978	72°10'	21,21	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0978	-48°21'35,877"	-23°21'45,570"	596,92	D7N-P-0979	169°45'	19,64	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0979	-48°21'35,754"	-23°21'46,198"	600	D7N-P-0980	70°25'	20,56	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0980	-48°21'35,072"	-23°21'45,974"	599,31	D7N-P-0981	214°53'	23,74	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0981	-48°21'35,550"	-23°21'46,607"	599,95	D7N-P-0982	203°15'	11,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0982	-48°21'35,712"	-23°21'46,955"	597,41	D7N-P-0983	99°16'	16,23	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0983	-48°21'35,148"	-23°21'47,040"	598,45	D7N-P-0984	165°55'	18,81	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0984	-48°21'34,987"	-23°21'47,633"	600,55	D7N-P-0985	117°27'	18,08	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0985	-48°21'34,422"	-23°21'47,904"	597,51	D7N-P-0986	138°45'	43	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0986	-48°21'33,424"	-23°21'48,955"	601,54	D7N-P-0987	144°47'	39,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0987	-48°21'32,619"	-23°21'50,008"	604,44	D7N-P-0988	156°55'	30,37	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0988	-48°21'32,200"	-23°21'50,916"	602,69	D7N-P-0989	145°02'	14,23	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0989	-48°21'31,913"	-23°21'51,295"	605,78	D7N-P-0990	140°53'	15,27	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0990	-48°21'31,574"	-23°21'51,680"	601,31	D7N-P-0991	168°43'	35,45	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0991	-48°21'31,330"	-23°21'52,810"	597,83	D7N-P-0992	120°22'	10,04	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0992	-48°21'31,025"	-23°21'52,975"	600,98	D7N-P-0993	202°56'	22,52	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0993	-48°21'31,334"	-23°21'53,649"	598,48	D7N-P-0994	130°05'	13,33	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0994	-48°21'30,975"	-23°21'53,928"	601,09	D7N-P-0995	194°59'	19,11	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0995	-48°21'31,149"	-23°21'54,528"	603,96	D7N-P-0996	113°37'	18,73	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0996	-48°21'30,545"	-23°21'54,772"	597,62	D7N-P-0997	120°54'	15,69	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0997	-48°21'30,071"	-23°21'55,034"	603,15	D7N-P-0998	274°50'	48,4	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0998	-48°21'31,769"	-23°21'54,901"	597,96	D7N-P-0999	198°37'	27,21	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0999	-48°21'32,075"	-23°21'55,739"	601,53	D7N-P-1000	81°17'	13,62	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1000	-48°21'31,601"	-23°21'55,672"	598,4	D7N-P-1001	113°33'	25,63	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1001	-48°21'30,774"	-23°21'56,005"	600,69	D7N-P-1002	119°41'	26,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1002	-48°21'29,959"	-23°21'56,434"	598,24	D7N-P-1003	139°33'	37,48	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1003	-48°21'29,103"	-23°21'57,361"	601,58	D7N-P-1004	181°54'	22,26	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1004	-48°21'29,129"	-23°21'58,084"	598,79	D7N-P-1005	268°37'	30,83	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1005	-48°21'30,214"	-23°21'58,108"	601,47	D7N-P-1006	180°40'	26,43	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1006	-48°21'30,225"	-23°21'58,967"	598,91	D7N-P-1007	234°22'	27,47	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1007	-48°21'31,011"	-23°21'59,487"	601,82	D7N-P-1008	159°08'	24,49	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1008	-48°21'30,704"	-23°22'00,231"	598,51	D7N-P-1009	189°04'	20,53	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1009	-48°21'30,818"	-23°22'00,890"	598,9	D7N-P-1010	149°13'	22.6	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1010	-48°21'30,411"	-23°22'01,521"	601,59	D7N-P-1011	181°23'	37,39	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1011	-48°21'30,443"	-23°22'02,736"	601,17	D7N-P-1012	142°32'	27,56	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1012	-48°21'29,853"	-23°22'03,447"	599,5	D7N-P-1013	283°34'	16,39	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1013	-48°21'30,414"	-23°22'03,322"	599,16	D7N-P-1014	216°28'	9,41	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1014	-48°21'30,611"	-23°22'03,568"	601,01	D7N-P-1015	155°52'	14,6	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1015	-48°21'30,401"	-23°22'04,001"	600,24	D7N-P-1016	153°13'	17,71	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1016	-48°21'30,120"	-23°22'04,515"	605,78	D7N-P-1017	149°02'	39,47	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1017	-48°21'29,405"	-23°22'05,615"	600,49	D7N-P-1018	277°16'	34,04	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1018	-48°21'30,594"	-23°22'05,475"	601,91	D7N-P-1019	123°22'	22,14	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1019	-48°21'29,943"	-23°22'05,871"	604,46	D7N-P-1020	255°32'	22,18	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1020	-48°21'30,699"	-23°22'06,051"	599,39	D7N-P-1021	138°55'	21,22	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68

D7N-P-1021	-48°21'30,208"	-23°22'06,571"	601,98	D7N-P-1022	216°51'	18,42	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1022	-48°21'30,597"	-23°22'07,050"	599,81	D7N-P-1023	221°00'	20.34	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1023	-48°21'31,067"	-23°22'07,549"	600	D7N-P-1024	239°09'	18,72	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1024	-48°21'31,633"	-23°22'07,861"	602,78	D7N-P-1025	188°54'	32,26	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1025	-48°21'31,809"	-23°22'08,897"	599,76	D7N-P-1026	205°46'	32,8	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1026	-48°21'32,311"	-23°22'09,857"	600,9	D7N-P-1027	252°55'	74,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1027	-48°21'34,807"	-23°22'10,565"	604,67	D7N-P-1028	250°35'	44,15	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1028	-48°21'36,273"	-23°22'11,042"	610,53	D7N-P-1029	291°43'	26,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1029	-48°21'37,146"	-23°22'10,721"	611,18	D7N-P-1030	249°47'	37,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1030	-48°21'38,382"	-23°22'11,141"	612,7	D7N-P-1031	262°37'	59,43	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1031	-48°21'40,457"	-23°22'11,389"	622,53	D7N-P-1032	255°55'	46,68	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1032	-48°21'42,051"	-23°22'11,758"	626,14	D7N-M-0181	295°28'	39,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-M-0181	-48°21'43,306"	-23°22'11,206"	632,49	D7N-M-0182	259°37'	727,8	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Fazenda Cerro Azul
D7N-M-0182	-48°22'08,511"	-23°22'15,466"	688,47	D7N-M-0183	351°13'	11.92	Estrada Municipal ANG-230
D7N-M-0183	-48°22'08,575"	-23°22'15,083"	685,47	D7N-P-1033	259°48'	184,32	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1033	-48°22'14,962"	-23°22'16,143"	679,36	D7N-P-1034	349°43'	1169,6	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1034	-48°22'22,312"	-23°21'38,738"	652,15	D7N-P-1035	20°54'	33,59	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1035	-48°22'21,890"	-23°21'37,718"	651,28	D7N-P-1036	14°36'	34,78	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1036	-48°22'21,581"	-23°21'36,624"	650,19	D7N-P-1037	349°40'	158,83	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1037	-48°22'22,583"	-23°21'31,545"	643,17	D7N-P-1038	359°16'	26,71	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1038	-48°22'22,595"	-23°21'30,677"	641,28	D7N-P-1039	18°47'	21,16	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1039	-48°22'22,355"	-23°21'30,026"	640,28	D7N-P-1040	288°50'	12,01	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1040	-48°22'22,755"	-23°21'29,900"	640,49	D7N-P-1041	198°45'	23,23	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1041	-48°22'23,018"	-23°21'30,615"	640,89	D7N-P-1042	179°17'	29,78	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1042	-48°22'23,005"	-23°21'31,583"	642,39	D7N-P-1043	169°40'	157,21	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1043	-48°22'22,013"	-23°21'36,610"	650,33	D7N-P-1044	194°38'	31,45	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1044	-48°22'22,293"	-23°21'37,599"	651,39	D7N-P-1045	200°52'	36,28	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1045	-48°22'22,748"	-23°21'38,701"	652,09	D7N-P-1046	169°43'	1172,9	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1046	-48°22'15,378"	-23°22'16,212"	679,03	D7N-M-0150	259°48'	474,93	Estrada Municipal ANG-230
D7N-M-0150	-48°22'31,835"	-23°22'18,944"	687,35	D7N-M-0149	346°24'	101,26	CNS: 12.222-6 - Mat.:11276 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0149	-48°22'32,673"	-23°22'15,745"	667,18	D7N-M-0175	349°50'	583,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:4343 - Sítio Nossa Senhora Aparecida
D7N-M-0175	-48°22'36,291"	-23°21'57,091"	648,35	ARPO-P-6079	351°15'	572,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
ARPO-P-6079	-48°22'39,351"	-23°21'38,710"	652,89	D7N-M-0179	08°36'	82,71	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0179	-48°22'38,915"	-23°21'36,052"	649,85	D7N-M-0178	335°58'	123,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0178	-48°22'40,686"	-23°21'32,385"	557,31	D7N-M-0177	349°39'	1395,8	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0177	-48°22'49,509"	-23°20'47,755"	604,76	D7N-P-0766	355°21'	264,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-P-0766	-48°22'50,261"	-23°20'39,188"	586,69	D7N-P-0767	68°19'	33,75	Rio Capivari
D7N-P-0767	-48°22'49,157"	-23°20'38,783"	586,69	D7N-P-0768	92°13'	23,03	Rio Capivari
D7N-P-0768	-48°22'48,347"	-23°20'38,812"	586,68	D7N-P-0769	59°46'	10,39	Rio Capivari
D7N-P-0769	-48°22'48,031"	-23°20'38,642"	586,69	D7N-P-0770	07°01'	26,01	Rio Capivari
D7N-P-0770	-48°22'47,919"	-23°20'37,803"	586,72	D7N-P-0771	152°24'	43,91	Rio Capivari
D7N-P-0771	-48°22'47,203"	-23°20'39,068"	586,69	D7N-P-0772	37°51'	22,96	Rio Capivari
D7N-P-0772	-48°22'46,707"	-23°20'38,479"	586,69	D7N-P-0773	106°57'	43,99	Rio Capivari
D7N-P-0773	-48°22'45,226"	-23°20'38,896"	586,69	D7N-P-0774	21°31'	15,25	Rio Capivari
D7N-P-0774	-48°22'45,029"	-23°20'38,435"	586,69	D7N-P-0775	58°20'	31,6	Rio Capivari
D7N-P-0775	-48°22'44,082"	-23°20'37,896"	586,7	D7N-P-0776	327°02'	21,93	Rio Capivari
D7N-P-0776	-48°22'44,502"	-23°20'37,298"	586,7	D7N-P-0777	71°44'	40,17	Rio Capivari
D7N-P-0777	-48°22'43,159"	-23°20'36,889"	586,7	D7N-P-0778	17°25'	6,64	Rio Capivari
D7N-P-0778	-48°22'43,089"	-23°20'36,683"	586,69	D7N-P-0779	119°59'	24,8	Rio Capivari

D7N-P-0779	-48°22'42,333"	-23°20'37,086"	586,7	D7N-P-0780	93°02'	49,9	Rio Capivari
D7N-P-0780	-48°22'40,579"	-23°20'37,172"	586,68	D7N-P-0781	71°31'	33,31	Rio Capivari
D7N-P-0781	-48°22'39,467"	-23°20'36,829"	586,68	D7N-P-0782	320°14'	50,02	Rio Capivari
D7N-P-0782	-48°22'40,593"	-23°20'35,579"	586,73	D7N-P-0783	52°34'	44,04	Rio Capivari
D7N-P-0783	-48°22'39,362"	-23°20'34,709"	586,73	D7N-P-0784	43°26'	23,35	Rio Capivari
D7N-P-0784	-48°22'38,797"	-23°20'34,158"	586,47	D7N-P-0785	46°33'	58,88	Rio Capivari
D7N-P-0785	-48°22'37,292"	-23°20'32,842"	586,73	D7N-P-0786	109°35'	17,52	Rio Capivari
D7N-P-0786	-48°22'36,711"	-23°20'33,033"	586,73	D7N-P-0787	141°14'	19,33	Rio Capivari
D7N-P-0787	-48°22'36,285"	-23°20'33,523"	586,74	D7N-P-0788	94°04'	26	Rio Capivari
D7N-P-0788	-48°22'35,372"	-23°20'33,583"	586,74	D7N-P-0789	346°18'	31,32	Rio Capivari
D7N-P-0789	-48°22'35,633"	-23°20'32,594"	586,74	D7N-P-0790	104°27'	48,55	Rio Capivari
D7N-P-0790	-48°22'33,978"	-23°20'32,988"	586,74	D7N-P-0791	21°58'	13,97	Rio Capivari
D7N-P-0791	-48°22'33,794"	-23°20'32,567"	586,74	D7N-P-0792	99°37'	21,15	Rio Capivari
D7N-P-0792	-48°22'33,060"	-23°20'32,682"	586,75	D7N-P-0793	03°59'	15,88	Rio Capivari
D7N-P-0793	-48°22'33,021"	-23°20'32,167"	586,75	D7N-P-0794	309°11'	12,32	Rio Capivari
D7N-P-0794	-48°22'33,357"	-23°20'31,914"	586,75	D7N-P-0795	71°34'	11,68	Rio Capivari
D7N-P-0795	-48°22'32,967"	-23°20'31,794"	586,75	D7N-P-0796	133°45'	49,24	Rio Capivari
D7N-P-0796	-48°22'31,715"	-23°20'32,901"	586,75	D7N-P-0797	74°58'	16,38	Rio Capivari
D7N-P-0797	-48°22'31,158"	-23°20'32,763"	586,75	D7N-P-0798	17°30'	42,39	Rio Capivari
D7N-P-0798	-48°22'30,709"	-23°20'31,449"	586,76	D7N-P-0799	157°42'	13,7	Rio Capivari
D7N-P-0799	-48°22'30,526"	-23°20'31,861"	586,76	D7N-P-0800	72°15'	24,94	Rio Capivari
D7N-P-0800	-48°22'29,690"	-23°20'31,614"	586,76	D7N-P-0801	100°38'	23,15	Rio Capivari
D7N-P-0801	-48°22'28,889"	-23°20'31,753"	586,76	D7N-P-0802	352°49'	37,77	Rio Capivari
D7N-P-0802	-48°22'29,055"	-23°20'30,535"	586,76	D7N-P-0803	339°02'	39,14	Rio Capivari
D7N-P-0803	-48°22'29,548"	-23°20'29,347"	586,77	D7N-P-0804	303°57'	24,73	Rio Capivari
D7N-P-0804	-48°22'30,270"	-23°20'28,898"	586,77	D7N-P-0805	64°22'	48,74	Rio Capivari
D7N-P-0805	-48°22'28,723"	-23°20'28,213"	586,78	D7N-P-0806	00°37'	41,6	Rio Capivari

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da incorporação da Indusflora Reflorestadora S.A. pela Duratex Florestal, aprovada em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de outubro de 1986, conforme averbado em 23 de março de 1987 sob a AV.8 do registro antecedente nº 764, do qual se originou a atual matrícula nº 17.980 (registro anterior 11.272).

b)

c) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 636.010.003.042-8 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 78875036267.

d) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 0237643-1 (área maior).

e) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 718.598,02 (setecentos e dezoito mil, quinhentos e noventa e oito reais e dois centavos).

4.1) Fazenda Bela Vista, situada no Município de Buri/SP, com área de 196,74 ha, objeto da matrícula nº 5.652 do Cartório de Registro de Imóveis de Itapeva/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral: Fazenda Bela Vista situada no município de Buri/SP, comarca de Itapeva/SP, com área de 81,30 alqueires, equivalentes a 196,74 hectares, conforme retificação de área determinada judicialmente nos autos nº 449/80 e averbada sob AV.01 da Matrícula nº 5.652. O

imóvel tem início no canto da divisa desta propriedade com terras de Alexandre Lopes e também com terras de Paulo Neto; deste ponto segue por cerca farpada no rumo 69°35' NW, percorrendo 282,00 metros, confrontando com Paulo Neto até uma água; daí deflexiona à direita e segue por outra cerca farpada no rumo 64°30' NW, percorrendo 330,00 metros, na mesma confrontação; daí deflexiona à direita e segue pela mesma cerca farpada no rumo 57°50' NW, percorrendo 127,00 metros, ainda na mesma confrontação, até uma estrada de acesso à propriedade; daí deflexiona à direita e segue por cerca farpada no rumo 48°15' NW, percorrendo 737,00 metros, até a Água do Barro Branco; aqui sobre por essa água percorrendo 880,00 metros até uma cerca farpada de divisa com José Roberto da Silva Melo; aqui deixa a água e segue por essa cerca no rumo geral SE, percorrendo 947,00 metros, confrontando com José Roberto da Silva Melo, até a nascente de uma água; aqui desce por essa água percorrendo 570,00 metros até sua confluência na Água do Paiol Velho; aqui desce por essa água por mais 1.660,00 metros, na confrontação com Paulo Ferreira Melo e Hélio Rodrigues Plens, até uma cerca farpada de divisa desta propriedade com Aparício Lopes; aqui deixa a água e segue por essa cerca no rumo 00°20' NW, percorrendo 778,00 metros, na confrontação com Aparício Lopes e Alexandre Lopes, até o canto de divisa que serviu de ponto de partida e início destas divisas e confrontações.

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 17 de abril de 2008, no Livro nº 2.356, fls. 201/206, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 11 de agosto de 2008 sob o R.7 da matrícula nº 5.652.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 629.120.006.580-4 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219450263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 3848363-7 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 1.936.112,18 (um milhão, novecentos e trinta e seis mil, cento e doze reais e dezoito centavos).

(4.2) Fazenda Bela Vista, situada no Município de Itapeva/SP, com área de 378.299,00 m², objeto da matrícula nº 14.466 do Cartório de Registro de Imóveis de Itapeva/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral: Um quinhão de terras sob nº II, localizado na Fazenda Jacu, neste município, com a área de 378.299,00m² (trezentos e setenta e oito mil, duzentos e noventa e nove cruzados), digo, (trezentos e setenta e oito mil; duzentos e noventa e nove metros quadrados) ou 15 (quinze) alqueires + 15.299,00 m/2 e que se encontra dentro das seguintes divisas e confrontações: Teve início o levantamento no P-67; localizado no canto de uma cerca, daí segue nos seguintes rumos e medidas: 49°12'59" NE em 315,25 ms (trezentos e quinze metros e vinte e cinco centímetros); 49°13'17" NE em 76,84ms (setenta e seis metros e oitenta e quatro centímetros); 49°17'30" NE em 218,93ms (duzentos e dezoito metros e noventa e três centímetros); 49°08'19" NE em 106,40ms (cento e seis metros e quarenta centímetros), 40°33'24" NW em 51,75 ms (cinquenta e um metros e setenta e cinco centímetros), 40°55'01" NW em 73,99ms (setenta e três metros e noventa e nove centímetros), 40°39'28"NW em 282,99ms (duzentos e oitenta e dois metros e noventa e nove centímetros, 40°14'49"NW em 60,33ms (sessenta metros e trinta e três centímetros, 41°13'38"NW em 124,01m (cento e vinte e quatro metros e um centímetro, até P9, dividindo nestas extensões por cerca de arame com Elio Rodrigues Plens, daí deflete à esquerda e segue nos seguintes rumos e medidas: em 453,56ms (quatrocentos e cinquenta e três metros e cinquenta e seis centímetros) – 32°47'26" SW. Em 130,56ms (cento e trinta metros e cinquenta e seis centímetros) – 04°21'53" SW, em 110,37ms (cento e dez metros e trinta e sete centímetros) – 03°16'36" SW, em 159,90ms (cento e cinquenta e nove metros e noventa centímetros) – 13°03'10" SE. em 10,32ms (dez metros e trinta e dois centímetros) – 42°45'44"SE, em 275,26ms (duzentos e setenta e cinco metros e vinte e seis centímetros), até P-67, dividindo nestas extensões por Ribeirão e cerca de arame com Paulo Ferreira e José Roberto da Silva Melo, fechando o perímetro e que passou a denominar-se Fazenda "BARRO BRANCO".

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 17 de abril de 2008, no Livro nº 2.356, fls. 201/206, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 11 de agosto de 2008 sob o R.12 da matrícula nº 14.466.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 629.120.006.580-4 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219450263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 3848363-7 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 371.293,08 (trezentos e setenta e um mil, duzentos e noventa e três reais e oito centavos).

(4.3) Fazenda Bela Vista, situada no Município de Paranapanema/SP, com área de 484,0 ha, objeto da matrícula nº 29.258 do Cartório de Registro de Imóveis de Avaré/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral: O IMOVÉL COM A ÁREA TOTAL DE 200,00 ALQUEIRES, IGUAL A 484,00 HECTARES, desmembrada da Fazenda Bela Bista, situada no município de Paranapanema, desta Comarca de Avaré, contendo uma mangueira com tronco coberto e balança de 3.000 kilos, três barracões, três casas para caseiro, uma casa sede, um grupo gerador de eletricidade, uma bomba d'água com motor dieesel, uma bomba com roda d'Água, cuja área assim se descreve: - de um lado, com remanescente dos vendedores; de outro lado com Paulo Ferreira, antes com José Pio; de outro lado, com José Roberto Martinho, antes com Martinho Daniel da Silva; de outro lado, com Belmiro Pedrico; de outro lado, com Norato Tristão, antes com João Ferreira Tristão; e do outro lado, finalmente, com Sebastião Paes de Almeida, fechando-se o perímetro.

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 17 de abril de 2008, no Livro nº 2.356, fls. 201/206, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 26 de setembro de 2008 sob o R.9 da matrícula nº 29.258.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 629.120.006.580-4 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219450263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 3848363-7 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 4.660.462,91 (quatro milhões, seiscentos e sessenta mil, quatrocentos e sessenta e dois reais e noventa e um centavos).

(4.4) Fazenda Bela Vista, situada no Município de Paranapanema/SP, com área de 177,9000 ha, objeto da matrícula nº 49.930 do Cartório de Registro de Imóveis de Avaré/SP, assim descrita e caracterizada:

Descrição registral: UMA AREA DE TERRAS, contendo 177,9000 ha, situada no município de Paranapanema desta comarca, denominada FAZENDA BELA VISTA, dentro das seguintes medidas e confrontações: Inicia no marco MP cravado a margem de um pequeno córrego existente de nome desconhecido, daí seguindo para o marco nº1 com rumo de 72°10'52"NE e 29,41 metros de distância, do marco nº 01 segue para o marco no 02 com rumo de 88°09'08"NE e 31,01 metros de distância, do marco no 02 segue para o marco no 03 com rumo de 79°22'49"SE e 16,27 metros de distância, do marco no 03 segue para o marco no 04 com rumo de 65°15'55"SE e 97,98 metros de distância, do marco nº 04 segue para o marco nº05 com rumo de 80°16'52"SE e 183,63 metros de distância, do marco nº 05 segue para o marco nº06 com rumo de 87°40'42"SE e 74,06 metros de distância, do marco nº 06 segue para o marco nº 07com rumo de 60°33'16"SE e 71,19 metros de

distância do marco nº 07 segue para o marco no 08 com rumo de 53°28'16"SE e 33,60 metros de distância, do marco nº 08 segue para o marco nº 09 com rumo de 62°01'13"SE e 36,23 metros de distância do marco nº 09 segue para o marco nº 10 com rumo de 66°26'51"SE e 42,54 metros de distância, do marco nº 10 segue para o marco nº11 com rumo de 68°08 '10"SE e 169,16 metros de distância, do marco nº 11 segue para o marco nº12 com rumo de 25°19'53"NE e 747,91metros de distância. Do marco MP ao marco nº12 a propriedade confronta-se com propriedade de Paulo Netto, do marco nº 12, cravado a margem de um pequeno Córrego existente de nome desconhecido, segue margeando o mesmo água abaixo em toda a sua extensão até o marco nº 13, cravado na confluência deste Córrego com um ribeirão existente, também de nome desconhecido, do marco nº 13 segue água abaixo margeando o Ribeirão de nome desconhecido em toda a sua extensão até o marco nº 14 segue para o marco nº 15 com rumo de 70°44'52"NW e 354,84 metros de distância, do marco nº15 segue para o marco nº 16 com rumo de 62°45'53" e 382,39 metros de distância, do marco nº 16 segue para o marco no 17, com rumo de 51°20'25"NW e 288,14 metros de distância, do marco nº 17 segue para o marco nº 18 com rumo de 45°01'05"NW e 49,49 metros de distância, do marco nº 18 segue para o marco nº 19 com rumo de 45°03'20"NW e 480,83 metros de distância, do marco nº 19 retorna ao marco MP encerrando o perímetro margeando um pequeno Córrego existente de nome desconhecido. Do marco n° 14 ao marco N° 19 a propriedade confronta-se com a propriedade de Paulo Ferreira.

a) Título aquisitivo: o imóvel foi adquirido por meio da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 17 de abril de 2008, no Livro nº 2.356, fls. 201/206, perante o 26º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, conforme registrado em 26 de setembro de 2008 sob o R.5 da matrícula nº 49.930.

b) Cadastro rural: para fins de cadastro rural, o imóvel encontra-se cadastrado perante o Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA sob o código nº 629.120.006.580-4 (área maior), conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, exercício 2026, nº 79219450263.

c) Situação fiscal (ITR): para fins de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, o imóvel encontra-se inscrito perante a Receita Federal do Brasil sob o CIB nº 3848363-7 (área maior).

d) Valor atribuído para fins da Cisão Parcial: R$ 1.721.761,44 (um milhão, setecentos e vinte e um mil, setecentos e sessenta e um reais e quarenta e quatro centavos).

O Acervo Cindido não é composto por quaisquer outros ativos, direitos, passivos e/ou obrigações da Duratex.

(iv) Cisão Parcial

Com a aprovação da Cisão Parcial, a Duratex transfere à Dexco, que a recebe, a propriedade dos imóveis descritos acima, pelos valores a eles atribuídos, com toda a posse, domínio, direitos e ações que sobre eles exerce, para que a Dexco deles use, goze e livremente disponha, como seus.

(v) Declarações da Proprietária

Pelo presente instrumento, a Duratex declara que:

(a) não consta como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas, conforme atesta a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas nº 83114909/2026, expedida em 05/10/2026, às 12:06:55, com validade até 03/04/2027;

(b) encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS, conforme atesta o Certificado de Regularidade do FGTS nº 2026100203120355681925, expedido em 05/10/2026, às 12:22:36, com validade de 02/10/2026 a 31/10/2026; e

(c) encontra-se regular perante a Receita Federal e a PGFN, conforme atesta a Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União nº 6E19.FFC3.6C09.CC27, emitida em 05/10/2026, às 12:09:11, com validade até 03/04/2027.

(vi) Declarações da Sociedade

Pelo presente instrumento, a Dexco declara que dispensa a Duratex pela apresentação das certidões previstas pela Lei Federal nº 7.433/85, regulamentada pelo Decreto Federal nº 93.240/86.

(a) dispensa a apresentação das certidões previstas pela Lei Federal nº 7.433/85, regulamentada pelo Decreto Federal nº 93.240/86; e

(b) tem ciência de todos os termos de responsabilidade ambiental, servidões, ônus, gravames, restrições e quaisquer outros atos registrados ou averbados nas matrículas dos imóveis descritos acima, bem como das obrigações ambientais e fundiárias que recaiam sobre os imóveis, ainda que não registradas ou averbadas, inclusive as decorrentes do Cadastro Ambiental Rural – CAR, recebendo-os no estado de conservação, ocupação e regularidade em que se encontram, comprometendo-se a respeitá-los e assumindo as obrigações deles decorrentes que sejam inerentes aos imóveis ou que os acompanhem por força de lei, sem prejuízo do disposto no Protocolo quanto à composição do Acervo Cindido.

(vii) Requerimento

Com a aprovação da Cisão Parcial, a Duratex e a Dexco requerem aos Srs. Oficiais dos Cartórios de Registro de Imóveis competentes que procedam a todos os atos, registros e averbações necessários para efetivação da transferência dos imóveis descritos acima.

* *



05. ANEXO II – ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

ANEXO II

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 05 DE OUTUBRO DE 2026

1. DATA, HORA, FORMA E LOCAL: em 05 de outubro de 2026, às 10h00, realizada na sede da Dexco S.A. ("Companhia") na Av. Paulista, n.º 1.938, andar Terraço, São Paulo (SP), admitida a participação por videoconferência, nos termos do artigo 15, item 15.2 do estatuto social da Companhia ("Estatuto Social") e nos termos do artigo 8°, item 8.3.1 do regimento interno do Conselho de Administração ("Regimento Interno").

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇAS: Dispensadas as formalidades de convocação nos termos do artigo 15, item 15.1 do Estatuto Social e do artigo 8°, item 8.2.1 do Regimento Interno, diante da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, a saber: Alfredo Egydio Arruda Villela Filho; Alfredo Egydio Setubal; Andrea Laserna Seibel; Andréa Cristina de Lima Rolim; Antonio Joaquim de Oliveira; Vicente Furletti Assis; Helio Seibel; Ricardo Egydio Setubal; Marcos Campos Bicudo e Márcio Fróes Torres.

3. MESA: Alfredo Egydio Setubal (Presidente) e Guilherme Setubal Souza e Silva (Secretário).

4. ORDEM DO DIA: discutir e deliberar sobre

(i) a proposta da administração quanto à aprovação do "*Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Duratex Florestal Ltda. com Incorporação da Parcela Cindida pela Dexco S.A.*", datado de 05 de outubro de 2026 ("Protocolo"), referente à cisão parcial da Duratex Florestal Ltda., sociedade limitada inscrita no CNPJ sob n.º 43.059.559/0001-08, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, 9º andar, Bela Vista, CEP 01310-200 ("Duratex"), e da incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex pela Companhia, nos termos do Protocolo, sem a alteração do capital social da Companhia;

(ii) a proposta de ratificação da nomeação da Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., sociedade simples inscrita no CNPJ sob n.º 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo/SP sob o n.º 034519/O, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, n.º 1.909, Torre Norte, 8º andar, Conjunto 81, Vila Nova Conceição, CEP 04543-907 ("Avaliadora"), que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo patrimonial da Duratex a ser cindido e vertido para a Companhia, nos termos e condições do Protocolo, e elaborou o correspondente laudo de avaliação;

(iii) a proposta de aprovação do laudo de avaliação elaborado pela Avaliadora em 30 de setembro de 2026 ("Laudo de Avaliação"), que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo líquido a ser cindido da Duratex e absorvido pela Companhia

em R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), com referência ao balanço específico levantado na data-base de 31 de julho de 2026;

(iv) a proposta de alteração do artigo 5º e item 5.1 do Estatuto Social, para refletir o valor atual do capital social e o número atual de ações emitidas pela Companhia, bem como para aumentar o limite de capital autorizado da Companhia para até 1.058.000.000 (um bilhão e cinquenta e oito milhões) de ações ordinárias, visando a manutenção de flexibilidade financeira em linha com as necessidades de negócio e estratégia da Companhia;

(v) a proposta de alteração do artigo 19 do Estatuto Social, para alterar a designação do "Comitê de TI e Inovação Digital" para "Comitê de Transformação";

(vi) a proposta de consolidação do Estatuto Social, para refletir as alterações estatutárias referidas nos itens (iv) e (v) acima; e

(vii) a convocação dos acionistas da Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará em 26 de outubro de 2026, às 11h00, de modo exclusivamente digital ("AGE"), para examinar, discutir e deliberar sobre a aprovação e providências para a efetivação dos temas referidos nos itens (i) a (vi) acima.

5. DELIBERAÇÕES TOMADAS: os conselheiros deliberaram, por unanimidade e sem qualquer ressalva, após análise da documentação apresentada e prestados os devidos esclarecimentos:

5.1. Aprovar a recomendação da aprovação, integral e sem restrições, do Protocolo e da incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex pela Companhia, nos termos do Protocolo, sem a alteração do capital social da Companhia;

5.2. Aprovar a recomendação da ratificação da nomeação da Avaliadora, conforme deliberação favorável do Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos da Companhia em reunião realizada em 27 de agosto de 2026;

5.3. Aprovar a recomendação da aprovação do Laudo de Avaliação elaborado pela Avaliadora, que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo líquido a ser cindido da Duratex e absorvido pela Companhia em R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), com referência ao balanço específico levantado na data-base de 31 de julho de 2026;

5.4. Aprovar a recomendação de alteração do artigo 5º e item 5.1 do Estatuto Social, para refletir o valor atual do capital social e o número atual de ações emitidas pela Companhia, bem como para aumentar o limite de capital autorizado da Companhia para até 1.058.000.000 (um bilhão e cinquenta e oito milhões) de ações ordinárias, visando a manutenção de flexibilidade financeira em linha com as necessidades de negócio e estratégia da Companhia;

5.5. Aprovar a recomendação de alteração do artigo 19 do Estatuto Social, para alterar a designação do "Comitê de TI e Inovação Digital" para "Comitê de Transformação";

5.6. Aprovar a recomendação de consolidação do Estatuto Social, para refletir as alterações estatutárias referidas nos itens (iv) e (v) acima; e

5.7. Aprovar a convocação da AGE, para exame, discussão e deliberação, pelos acionistas da Companhia, sobre a aprovação e providências para a efetivação dos temas referidos nos itens 5.1 a 5.6 acima.

Os conselheiros autorizaram as publicações legais pertinentes e a divulgação dos documentos necessários à convocação da AGE nos websites da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br), da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br) e da Companhia (www.dex.co).

APROVAÇÃO E ASSINATURA DA ATA: Nada mais havendo a tratar, os trabalhos foram suspensos para a lavratura desta ata. Reabertos os trabalhos, a presente ata foi lida e aprovada, sendo assinada por todos os presentes.

São Paulo (SP), 05 de outubro de 2026.

Guilherme Setubal Souza e Silva
Diretor de RI, ESG e RIG

* *



06. ANEXO III – ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

ANEXO III

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
REALIZADA EM 05 DE OUTUBRO DE 2026

DATA, HORA E LOCAL: em 05 de outubro de 2026, às 09h00, realizada na sede social da Dexco S.A. ("Companhia"), localizada na Avenida Paulista, nº 1.938, andar Terraço, em São Paulo (SP), admitida a participação por videoconferência, nos termos do artigo 26, item 26.4 do estatuto social da Companhia ("Estatuto Social") e nos termos do artigo 6º do regimento interno do Conselho Fiscal ("Regimento").

MESA: Guilherme Tadeu Pereira Júnior (Presidente) e Felipe Azevedo Pereira (Secretário).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: a totalidade dos membros efetivos, dispensadas as formalidades para convocação.

ORDEM DO DIA: avaliar e opinar sobre: (i) a proposta da administração quanto à aprovação do "*Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Duratex Florestal Ltda. com Incorporação da Parcela Cindida pela Dexco S.A.*", datado de 05 de outubro de 2026 ("Protocolo"), referente à cisão parcial da Duratex Florestal Ltda., sociedade limitada inscrita no CNPJ sob n.º 43.059.559/0001-08, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.938, 9º andar, Bela Vista, CEP 01310-200 ("Duratex Florestal"), e da incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex Florestal pela Companhia, nos termos do Protocolo, sem alteração do capital social da Companhia; (ii) a proposta de ratificação da nomeação da Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., sociedade simples, inscrita no CNPJ sob n.º 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo/SP sob o n.º 034519/O, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, n.º 1.909, Torre Norte, 8º andar, conjunto 81, Vila Nova Conceição, CEP 04543-907 ("Avaliadora"), que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo patrimonial da Duratex Florestal a ser cindido e vertido para a Companhia, nos termos e condições do Protocolo, e elaborou o correspondente laudo de avaliação; e (iii) a proposta de aprovação do laudo de avaliação elaborado pela Avaliadora em 30 de setembro de 2026 ("Laudo de Avaliação"), que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo líquido a ser cindido da Duratex Florestal e absorvido pela Companhia em R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), com referência ao balanço específico levantado na data-base de 31 de julho de 2026.

DELIBERAÇÕES TOMADAS: Os membros do Conselho Fiscal, com base nos documentos a eles disponibilizados e após esclarecimentos prestados pela administração da Companhia a respeito da reorganização em questão, resolveram, por unanimidade, nos termos do artigo 163, inciso III, da Lei 6.404/76:

(i) Emitir parecer favorável, sem ressalvas, e recomendar a aprovação do Protocolo e da incorporação da parcela patrimonial cindida da Duratex Florestal pela

Companhia, nos termos do Protocolo, sem alteração do capital social da Companhia;

(ii) Emitir parecer favorável, sem ressalvas, e recomendar a ratificação da nomeação da Avaliadora, conforme deliberação favorável do Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos da Companhia em reunião realizada em 27 de agosto de 2026; e

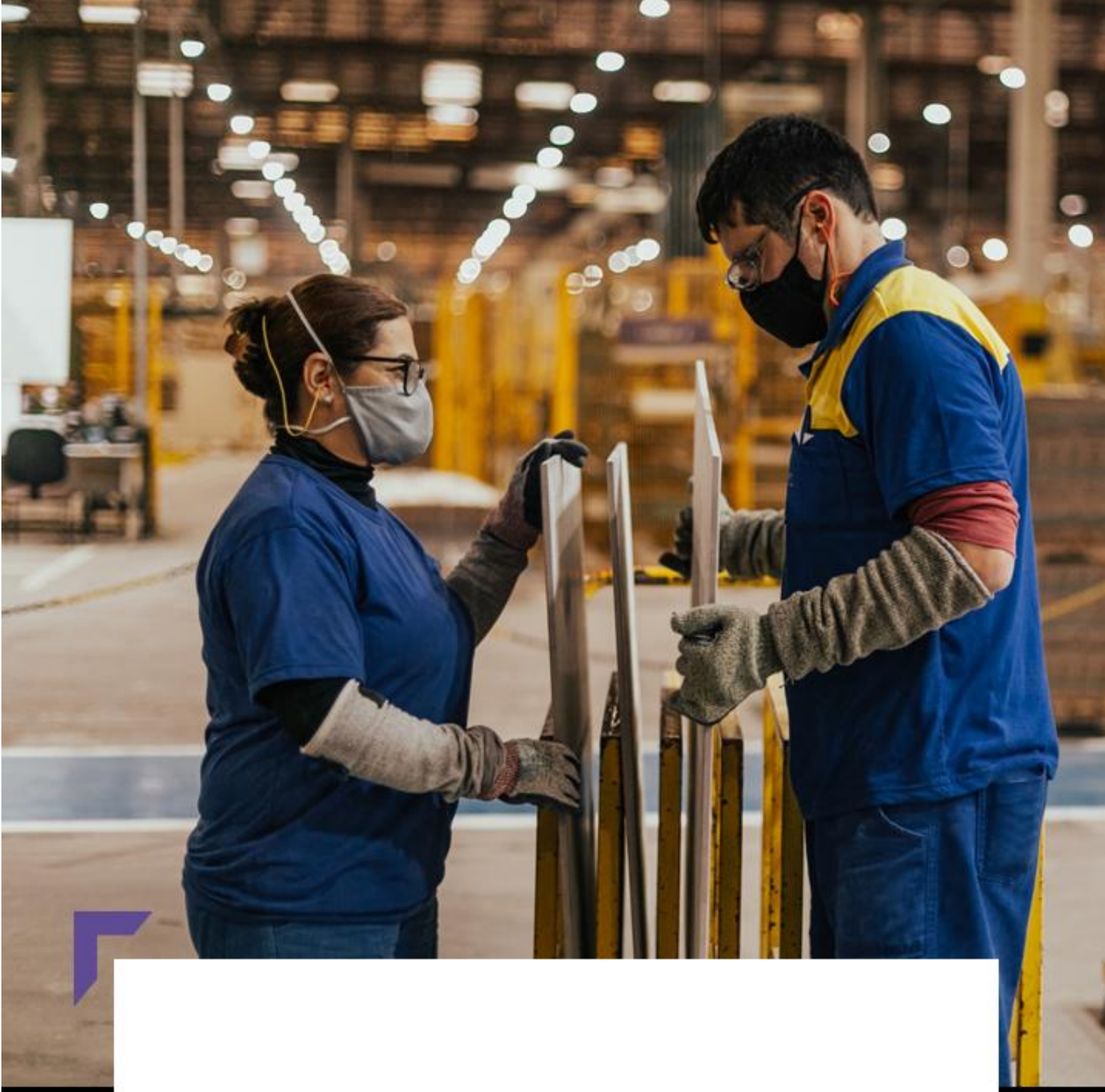
(iii) Emitir parecer favorável, sem ressalvas, e recomendar a aprovação do Laudo de Avaliação elaborado pela Avaliadora que avaliou, a valores patrimoniais contábeis, o acervo líquido a ser cindido da Duratex Florestal e absorvido pela Companhia em R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões, cento e três mil, duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), com referência ao balanço específico levantado na data-base de 31 de julho de 2026.

ENCERRAMENTO: nada mais havendo a tratar, lavrou-se esta ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada. São Paulo (SP), 05 de outubro de 2026. (a.a.) Guilherme Tadeu Pereira Júnior – Presidente e Membro Efetivo; João Batista Cardoso Sevilha e Geraldo Affonso Ferreira Filho – Membros Efetivos; e Felipe Azevedo Pereira - Secretário.

São Paulo (SP), 05 de outubro de 2026.

Felipe Azevedo Pereira
Secretário

* *



07. ANEXO IV – ANEXO I DA RESOLUÇÃO CVM 81/22

ANEXO IV

ANEXO I DA RESOLUÇÃO CVM 81/22

1. Protocolo e justificação da operação, nos termos dos arts. 224 e 225 da Lei nº 6.404, de 1976.

Uma cópia do "*Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da Duratex Florestal Ltda. com Incorporação da Parcela Cindida pela Dexco S.A.*" celebrado em 05.10.2026 ("Protocolo") consta do Anexo I a esta Proposta.

2. Demais acordos, contratos e pré-contratos regulando o exercício do direito de voto ou a transferência de ações de emissão das sociedades subsistentes ou resultantes da operação, arquivados na sede da companhia ou dos quais o controlador da companhia seja parte.

O Acordo de Acionistas da Companhia, datado de 22 de junho de 2009 e divulgado na CVM, regula questões que impactam o exercício do direito de voto dos controladores e dos membros do Conselho de Administração, bem como a transferência de ações de emissão da Companhia detidas pelos controladores. Este acordo não terá qualquer alteração em decorrência da Operação.

Não há acordos, contratos e pré-contratos regulando o exercício do direito de voto ou a transferência das quotas da Duratex.

3. Descrição da operação, incluindo:

(a) Termos e condições.

A cisão parcial da Duratex será realizada nos termos dos artigos 224, 225, 229 e 233 da Lei das S.A., com a versão do acervo patrimonial cindido da Duratex para a Companhia, nos termos do artigo 229, § 3º, da Lei das S.A., sem a alteração do capital social da Companhia, nem a emissão de novas ações pela Companhia.

A Operação implicará a redução do capital social da Duratex, de R$ 1.607.005.070,30 (um bilhão, seiscentos e sete milhões, cinco mil, setenta reais e trinta centavos) para R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos) a partir da redução do valor e alteração do número das quotas da Duratex, de forma que o capital social da Duratex passará a ser de R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), dividido em 156.890.185.332 (cento e cinquenta e seis bilhões, oitocentas e noventa milhões, cento e oitenta e cinco mil, trezentas e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, integralmente detidas pela Companhia.

A Operação não implicará a solidariedade entre as sociedades, nos termos dos artigos 233, parágrafo único, e 229, §1º, da Lei das S.A. Em razão disso: (i) a Companhia será responsável apenas e tão somente pelas obrigações e/ou responsabilidades que lhes forem transferidas com a parcela patrimonial cindida da Duratex; e (ii) após a efetivação da Operação, a Duratex não poderá ser responsabilizada, a qualquer título, pelas obrigações e/ou responsabilidades relativas ao acervo cindido.

Os detalhes da cisão parcial e seus demais termos e condições estão descritos no Protocolo.

(b) Obrigações de indenizar:
(i) Os administradores de qualquer das companhias envolvidas.
(ii) Caso a operação não se concretize.

Não há qualquer obrigação de indenizar os administradores da Companhia e/ou da Duratex ou qualquer obrigação de indenizar aplicável caso a Operação não se concretize.

(c) Tabela comparativa dos direitos, vantagens e restrições das ações das sociedades envolvidas ou resultantes, antes e depois da operação.

A cisão parcial da Duratex, com incorporação do acervo cindido pela Companhia, terá como efeito a redução do capital social da Duratex, mas não implicará mudanças nos direitos, vantagens e restrições das quotas da Duratex, que permanecerão os mesmos após a efetivação da Operação.

A incorporação do acervo cindido da Duratex não implicará o aumento do capital social da Companhia, nem a alteração nos direitos, vantagens e restrições das ações emitidas pela Companhia e/ou a emissão de novas ações pela Companhia e/ou por quaisquer sociedades.

(d) Eventual necessidade de aprovação por debenturistas ou outros credores.

A incorporação não está sujeita à aprovação de debenturistas ou credores.

(e) Elementos ativos e passivos que formarão cada parcela do patrimônio, em caso de cisão.

Os ativos e passivos que compõem o acervo cindido da Duratex, a ser absorvido pela Companhia são os seguintes, conforme indicados no laudo de avaliação do acervo líquido da Duratex a ser incorporado pela Companhia:

Ativos	R$
Ativo não circulante	
Ativos biológicos	R$ 19.276.145,46
Imóveis	R$ 21.409.847,97
Total do ativo não circulante	R$ 40.685.993,43
Total do ativo	**R$ 40.685.993,43**

Passivos	R$
Passivo não circulante	
IR e CS diferidos	R$ 2.582.776,45
Total do passivo	**R$ 2.582.776,45**

Acervo líquido	R$ 38.103.216,98

(f) Intenção das companhias resultantes de obter registro de emissor de valores mobiliários.

Item não aplicável, uma vez que a Operação não implicará alteração na natureza jurídica das sociedades envolvidas, nem resultará na criação de uma nova sociedade.

4. Planos para condução dos negócios sociais, notadamente no que se refere a eventos societários específicos que se pretenda promover.

Com a Operação, busca-se segregar e transferir ativos florestais e imóveis da Duratex para a Companhia, para que a Companhia os utilize em suas operações e para captação de investimentos, aumentando o aproveitamento financeiro de tais ativos, bem como seja atingida uma maior eficiência administrativa e operacional. Não haverá alterações relevantes na condução dos negócios sociais da Companhia.

5. Análise dos seguintes aspectos da operação:
(a) Descrição dos principais benefícios esperados, incluindo:
(i) Sinergias.
(ii) Benefícios fiscais.
(iii) Vantagens estratégicas.

A cisão parcial tem como objetivo segregar e transferir ativos florestais e imóveis da Duratex para a Companhia para que a Companhia os utilize em suas operações e para captação de investimentos, aumentando o aproveitamento financeiro de tais ativos, bem como seja atingida uma maior eficiência administrativa e operacional.

(b) Custos.

A administração estima que os custos para a implementação da Operação sejam de, aproximadamente R$ 266.552,08 (duzentos e sessenta e seis mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e oito centavos), incluindo as despesas com publicações, a contratação de avaliadores e assessores da Operação.

A Operação, caso aprovada, implicará a redução de custos operacionais e administrativos, mediante uma melhor e mais apropriada alocação das atividades, ativos e passivos relacionados a florestamento e extração de madeira no grupo econômico das sociedades envolvidas na Operação.

(c) Fatores de risco.

A administração não vislumbra fatores de risco relevantes na Operação.

(d) Caso se trate de transação com parte relacionada, eventuais alternativas que poderiam ter sido utilizadas para atingir os mesmos objetivos, indicando as razões pelas quais essas alternativas foram descartadas.

A Operação envolve a Companhia e uma subsidiária integral da Companhia, sem alteração na composição societária da Companhia. Com a Operação, busca-se a transferência de ativos florestais e imóveis da Duratex para a Companhia, para que a Companhia os utilize em suas operações e para captação de investimentos, aumentando o aproveitamento financeiro de tais ativos, bem como seja atingida maior eficiência administrativa e operacional. Tendo em vista a especificidade dos elementos componentes do acervo cindido e o fato de que, atualmente, eles são detidos pela Duratex, subsidiária integral da Companhia, a cisão parcial demonstra-se a melhor alternativa para atingir os objetivos referidos.

(e) Relação de substituição.

Uma vez que a Duratex é, nesta data, e permanecerá, na data da Operação, uma subsidiária integral da Companhia, não há qualquer relação de substituição a ser aplicada ou avaliada na Operação, considerando que não haverá a emissão e a atribuição de novas ações da Companhia aos acionistas da Duratex.

(f) Nas operações envolvendo sociedades controladoras, controladas ou sociedades sob controle comum:
(i) Relação de substituição de ações calculada de acordo com o art. 264 da Lei nº 6.404, de 1976.
(ii) Descrição detalhada do processo de negociação da relação de substituição e demais termos e condições da operação.
(iii) Caso a operação tenha sido precedida, nos últimos 12 (doze) meses, de uma aquisição de controle ou de aquisição de participação em bloco de controle:
- Análise comparativa da relação de substituição e do preço pago na aquisição de controle.
- Razões que justificam eventuais diferenças de avaliação nas diferentes operações.

(iv) Justificativa de por que a relação de substituição é comutativa, com a descrição dos procedimentos e critérios adotados para garantir a comutatividade da operação ou, caso a relação de substituição não seja comutativa, detalhamento do pagamento ou medidas equivalentes adotadas para assegurar compensação adequada.

Uma vez que a Duratex é, nesta data, e permanecerá, na data da Operação, uma subsidiária integral da Companhia, não haverá relação de substituição a ser aplicada ou avaliada na incorporação do acervo cindido pela Companhia e não se aplica o disposto no artigo 264, da Lei das S.A. à incorporação, conforme a decisão do Colegiado da CVM no Processo SEI n.º 19957.011351/2017-21, em 15.02.2018.

6. Cópia das atas de todas as reuniões do conselho de administração, conselho fiscal e comitês especiais em que a operação foi discutida, incluindo eventuais votos dissidentes.

O Conselho de Administração da Companhia aprovou a submissão da Operação à deliberação da Assembleia Geral Extraordinária em reunião realizada em 05.10.2026, conforme ata constante do Anexo II a esta Proposta.

O Conselho Fiscal emitiu parecer favorável, sem ressalvas, à esta Operação, em reunião de 05.10.2026, conforme ata constante do Anexo III a esta Proposta.

O Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos aprovou a contratação da Avaliadora para a elaboração do laudo de avaliação do acervo cindido da Duratex para fins da Operação, em reunião de 27.08.2026, conforme ata constante do Anexo V a esta Proposta.

7. Cópia de estudos, apresentações, relatórios, opiniões, pareceres ou laudos de avaliação das companhias envolvidas na operação postos à disposição do acionista controlador em qualquer etapa da operação.

O Anexo VII a esta Proposta contém cópia do laudo de avaliação do acervo cindido da Duratex a ser incorporado pela Companhia, elaborado pela Avaliadora.

8. Identificação de eventuais conflitos de interesse entre as instituições financeiras, empresas e os profissionais que tenham elaborado os documentos mencionados no item 7 e as sociedades envolvidas na operação.

Não há quaisquer potenciais conflitos de interesse.

9. Projetos de estatuto ou alterações estatutárias das sociedades resultantes da operação.

A cisão parcial da Duratex implicará a redução do capital social da Duratex, de R$ 1.607.005.070,30 (um bilhão, seiscentos e sete milhões, cinco mil, setenta reais e trinta centavos) para R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), a partir da redução do valor e alteração do número das quotas da Duratex, de forma que o capital social da Duratex passará a ser de R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), dividido em 156.890.185.332 (cento e cinquenta e seis bilhões, oitocentas e noventa milhões, cento e oitenta e cinco mil, trezentas e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, integralmente detidas pela Companhia.

Em razão disso, a cláusula 3ª do contrato social da Duratex passará a vigorar com a seguinte redação:

> "*Cláusula 3ª – CAPITAL SOCIAL – O capital social, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é de R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), dividido em 156.890.185.332 (cento e cinquenta e seis bilhões, oitocentas e noventa milhões, cento e oitenta e cinco mil, trezentas e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, todas de titularidade da Dexco S.A.*"

Na incorporação do acervo cindido da Duratex pela Companhia, pelo fato de a Duratex ser uma subsidiária integral da Companhia: (i) não haverá efeitos no valor do capital social da Companhia, que não sofrerá qualquer alteração em razão da incorporação; (ii) não serão emitidas novas ações pela Companhia; e (iii) não haverá qualquer diluição dos acionistas da Companhia, não havendo qualquer relação de troca a ser aplicada ou avaliada. Dessa forma, não haverá qualquer alteração no capital social da Companhia, nem alteração no estatuto social da Companhia, em razão da incorporação do acervo cindido da Duratex pela Companhia.

10. Demonstrações financeiras usadas para os fins da operação, nos termos da norma específica.

O acervo cindido da Duratex foi avaliado por seu valor patrimonial contábil, conforme balanço patrimonial referente à data base de 31.07.2026, que subsidiou o laudo de avaliação elaborado pela empresa avaliadora. O laudo de avaliação do acervo cindido consta do Anexo VII a esta Proposta.

11. Demonstrações financeiras pro forma elaboradas para os fins da operação, nos termos da norma específica.

Uma vez que a incorporação do acervo cindido não implicará diluição superior a 5% (cinco por cento) das ações da Companhia, as obrigações previstas no Capítulo III da Resolução CVM n.º 78/22 não são aplicáveis à Operação, nos termos do artigo 16 da Resolução CVM n.º 78/22 e do artigo 229, §3º, da Lei das S.A.

12. Documento contendo informações sobre as sociedades diretamente envolvidas que não sejam companhias abertas, incluindo:

(a) Fatores de risco, nos termos dos itens 4.1 a 4.3 do formulário de referência.
(b) Descrição das principais alterações nos fatores de riscos ocorridas no exercício anterior e expectativas em relação à redução ou aumento na exposição a riscos como resultado da operação.

Como a Duratex é uma subsidiária integral da Companhia, não há novos fatores de risco ou alterações nos fatores de risco da Companhia a serem indicados nestes itens.

(c) Descrição de suas atividades, nos termos dos itens 1.2 a 1.5 do formulário de referência.

A Duratex desenvolve as atividades de silvicultura e agropecuária, de exploração e comercialização de produtos relativos à silvicultura e à agropecuária, de elaboração de projetos e prestação de serviços ligados à silvicultura e à agropecuária, de participação em outras sociedades e outras atividades relacionadas.

(d) Descrição do grupo econômico, nos termos do item 6 do formulário de referência.

A Duratex é uma subsidiária integral da Companhia e, portanto, integra o grupo econômico da Companhia.

(e) Descrição do capital social, nos termos do item 12.1 do formulário de referência.

Companhia: R$ 4.370.188.626,80 (quatro bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), dividido em 919.034.196 (novecentos e dezenove milhões, trinta e quatro mil, cento e noventa e seis) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Duratex: R$ 1.607.005.070,30 (um bilhão, seiscentos e sete milhões, cinco mil, setenta reais e trinta centavos), dividido em 160.700.507.030 (cento e sessenta bilhões, setecentos milhões, quinhentas e sete mil e trinta) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, totalmente detidas pela Companhia.

13. Descrição da estrutura de capital e controle depois da operação, nos termos do item 6 do formulário de referência.

A cisão implicará a redução no capital social da Duratex, que passará a ser de R$ 1.568.901.853,32 (um bilhão, quinhentos e sessenta e oito milhões, novecentos e um mil, oitocentos e cinquenta e três reais e trinta e dois centavos), dividido em 156.890.185.332 (cento e cinquenta e seis bilhões, oitocentas e noventa milhões, cento e oitenta e cinco mil, trezentas e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, sendo todas de titularidade da Companhia.

Não haverá alteração no capital social da Companhia, nem a emissão de novas ações pela Companhia, de forma que não haverá alterações em sua estrutura de capital ou em seu controle societário.

14. Número, classe, espécie e tipo dos valores mobiliários de cada sociedade envolvida na operação detidos por quaisquer outras sociedades envolvidas na operação, ou por pessoas vinculadas a essas sociedades, conforme definidas pelas normas que tratam de oferta pública para aquisição de ações.

A Companhia é titular da totalidade das 160.700.507.030 (cento e sessenta bilhões, setecentas milhões, quinhentas e sete mil e trinta) quotas representativas do capital social da Duratex. Dessa forma, a incorporação do acervo cindido da Duratex pela Companhia será realizada sem a alteração do capital social da Companhia nem a emissão de novas ações pela Companhia.

15. Exposição de qualquer das sociedades envolvidas na operação, ou de pessoas a elas vinculadas, conforme definidas pelas normas que tratam de oferta pública para aquisição de ações, em derivativos referenciados em valores mobiliários emitidos pelas demais sociedades envolvidas na operação.

Item não aplicável, por não haver exposição das sociedades envolvidas na Operação a derivativos referenciados em valores mobiliários emitidos pelas demais sociedades envolvidas na Operação.

16. Relatório abrangendo todos os negócios realizados nos últimos 6 (seis) meses pelas pessoas abaixo indicadas com valores mobiliários de emissão das sociedades envolvidas na operação:

(a) Sociedades envolvidas na operação:
(i) Operações de compra privadas (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).
(ii) Operações de venda privadas (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).
(iii) Operações de compra em mercados regulamentados (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).
(iv) Operações de venda em mercados regulamentados (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).

As sociedades envolvidas na Operação não realizaram qualquer operação de compra ou venda, privada ou em mercados regulamentados, de valores mobiliários de emissão da outra sociedade envolvida na Operação nos últimos 6 (seis) meses.

(b) Partes relacionadas a sociedades envolvidas na operação:
(i) Operações de compra privadas (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).
(ii) Operações de venda privadas (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).
(iii) Operações de compra em mercados regulamentados (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).

(iv) Operações de venda em mercados regulamentados (preço médio; quantidade de ações envolvidas; valor mobiliário envolvido; percentual em relação a classe e espécie do valor mobiliário; demais condições relevantes).

Nenhuma parte relacionada das sociedades envolvidas na Operação realizou qualquer operação de compra ou venda, privada ou em mercados regulamentados, de valores mobiliários de emissão das sociedades envolvidas na Operação nos últimos 6 (seis) meses.

17. Documento por meio do qual o Comitê Especial Independente submeteu suas recomendações ao Conselho de Administração, caso a operação tenha sido negociada nos termos do Parecer de Orientação CVM n.º 35, de 2008.

Uma vez que a Companhia é titular da totalidade das ações emitidas pela Duratex e, portanto, não haverá qualquer alteração no número de ações emitidas pela Companhia, nem diluição de seus acionistas, não foi constituído Comitê Especial Independente.

* *



08. ANEXO V – ATA DE REUNIÃO DO COMITÊ DE AUDITORIA E GERENCIAMENTO DE RISCOS

ANEXO V

ATA DE REUNIÃO DO COMITÊ DE AUDITORIA E GERENCIAMENTO DE RISCOS REALIZADA EM 27 DE AGOSTO DE 2026

DATA, HORA, FORMA E LOCAL: em 27 de agosto de 2026, às 9h00 horas, na sede social da Dexco S.A. ("Companhia"), localizada na Avenida Paulista, 1.938, andar Terraço, em São Paulo (SP).

MESA: Marcos Campos Bicudo (Presidente) e Paula de Araújo Lima (Secretária).

PRESENÇA: a totalidade dos membros efetivos, dispensada a convocação prévia.

ORDEM DO DIA: formalizar a análise quanto à nomeação da Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., sociedade simples inscrita no CNPJ sob n.º 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo/SP sob o n.º 034519/O, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitscheck, n.º 1.909, Torre Norte, 8º andar, Itaim Bibi, CEP 04543-01 ("Avaliadora"), para a elaboração de laudo de avaliação, a valores patrimoniais contábeis, do acervo patrimonial a ser cindido da Duratex Florestal Ltda., sociedade limitada inscrita no CNPJ sob n.º 43.059.559/0001-08 ("Duratex"), para fins de sua incorporação pela Companhia, nos termos da Política de Regulamentação da Contratação dos Serviços de Auditoria Externa da Companhia ("Política").

DELIBERAÇÃO TOMADA: os membros, por unanimidade, manifestaram-se favoravelmente à contratação da Avaliadora para a elaboração de laudo de avaliação, a valores patrimoniais contábeis, do acervo patrimonial cindido da Duratex, para fins de sua incorporação pela Companhia, servindo a presente ata para registrar referida autorização, nos termos da Política e da proposta apresentada pela Diretoria da Companhia, por cumprir com todos os requisitos estabelecidos na Política e nas normas legais e regulatórias aplicáveis.

ENCERRAMENTO: nada mais havendo a tratar, lavrou-se esta ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada. São Paulo (SP), 27 de agosto de 2026. (a.a) Marcos Campos Bicudo – Presidente e Membro Efetivo; Adjarbas Guerra Neto e José Maria Rabelo – Membros Efetivos; e Paula de Araújo Lima - Secretária.

São Paulo (SP), 27 de agosto de 2026.

Paula de Araújo Lima
Secretária

* *



09. ANEXO VI – ANEXO L DA RESOLUÇÃO CVM 81/22

ANEXO VI

ANEXO L DA RESOLUÇÃO CVM 81/22

1. Listar os avaliadores recomendados pela administração.

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., sociedade simples inscrita no CNPJ sob n.º 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo/SP sob o n.º 034519/O, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, n.º 1.909, Torre Norte, 8º andar, Conjunto 81, Vila Nova Conceição, CEP 04.543-907, conforme indicado na Proposta.

2. Descrever a capacitação dos avaliadores recomendados.

Vanessa Pereira Lima é sócia da Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. e responsável pelos trabalhos de auditoria independente da Companhia, possuindo ampla experiência na prestação de serviços de auditoria e asseguração para companhias de grande porte.

A Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. é sociedade integrante da EY Global, rede líder na prestação de serviços profissionais de auditoria independente, tributos, estratégia e transações e consultoria. A EY está presente em mais de 150 países e territórios, por meio de firmas-membro independentes, que atuam sob a marca EY e observam padrões globais de qualidade, ética e excelência profissional.

A escolha da Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. fundamenta-se em sua reconhecida experiência técnica, qualificação profissional e capacidade para conduzir trabalhos de avaliação patrimonial no contexto de operações societárias.

3. Fornecer cópia das propostas de trabalho e remuneração dos avaliadores recomendados.

Carta de contratação anexa.

4. Descrever qualquer relação relevante existente nos últimos 3 (três) anos entre os avaliadores recomendados e partes relacionadas à companhia, tal como definidas pelas regras contábeis que tratam desse assunto.

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., passou a ser o auditor independente da Dexco a partir de 01.01.2024.

* *

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

EY NO:
RITM3204163

Shape the future
with confidence

São Paulo Corporate Towers
Av. Presidente Juscelino Kubitscheck, 1.909
6º ao 9º andar - Vila Nova Conceição
04543-011 - São Paulo – SP - Brasil

Tel: +55 11 2573-3000
ey.com.br

PRP 3486_2026_SPO

São Paulo, 29 de setembro de 2026.

A/C: Sra. Lucianna Raffaini Carvalho Costa
Diretora de Administração e Finanças
Duratex Florestal Ltda.
Avenida Paulista, 1938, 5º andar
01310-942 - São Paulo - São Paulo

Prezada Sra. Luciana:

Cláusula 1 - A presente Carta de Contratação, juntamente com os Termos e Condições Gerais para Trabalhos de Auditoria, em anexo, (doravante denominados coletivamente “Contrato”), confirma os termos e condições sob os quais a Ernst & Young Auditores Independentes S.S. Ltda. (“EY Brasil”) foi contratada para emitir relatório (“Relatório” ou “Laudo”), sobre o acervo líquido patrimonial a valor contábil, formado por um conjunto de ativos contendo uma área de reserva florestal (ativo biológico), terras (ativo imobilizado) e pelo passivo contendo Imposto de Renda e Contribuição Social diferidos (passivo diferido), localizados na cidade de Agudos – SP.

Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre o valor contábil do acervo líquido patrimonial apurado por meio dos livros contábeis da Empresa, com base nos trabalhos conduzidos de acordo com o Comunicado Técnico 03/2014 (R1), emitido pelo IBRACON – Instituto dos Auditores Independentes do Brasil, que prevê a aplicação de procedimentos de auditoria no balanço patrimonial, e CTG 2002, emitido pelo Conselho Federal de Contabilidade, que dispõe sobre os padrões técnicos e profissionais a serem observados pelos contadores para emissão de laudos de avaliação. Doravante, os serviços descritos nesta cláusula serão denominados “Serviços de Auditoria” ou os “Serviços”.

Cláusula 2 - Condições imprevistas que impeçam a EY Brasil de concluir a nossa auditoria e a emissão do nosso relatório (o “Relatório”) conforme descrito neste Contrato serão prontamente comunicadas aos responsáveis pela governança. Outrossim, a EY Brasil tomará, nesse caso, as medidas que considerar cabíveis nas circunstâncias.

Responsabilidades e limitações da Auditoria

Cláusula 3 - A auditoria será conduzida pela EY Brasil de acordo com as normas brasileiras (NBCTA) e internacionais (ISA) de auditoria, conforme promulgados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) pelo *International Auditing and Assurance Standards Board* (IAASB), respectivamente. Essas normas exigem que a EY Brasil seja independente e que esteja em conformidade com as demais exigências éticas que sejam relevantes para nossa auditoria.

Uma empresa-membro da Ernst & Young Global Limited

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Responsabilidades e limitações da Auditoria--Continuação

Cláusula 4 - A auditoria da EY Brasil tem por objetivo obter segurança razoável em vez de absoluta, de que o acervo patrimonial líquido esteja livre de distorções relevantes, seja devido a fraude ou erro e de expressar uma conclusão se o acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis representa adequadamente, em todos os aspectos relevantes, o acervo líquido de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Cláusula 5 - Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não é uma garantia de que uma auditoria conduzida de acordo com as NBCTAs e ISAs sempre detectará uma distorção relevante quando ela existir. Distorções podem surgir de fraude ou de erro e são consideradas relevantes se, individualmente ou em conjunto, possa ser razoavelmente esperado que influenciem as decisões econômicas dos usuários deste laudo de avaliação do acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis.

Cláusula 6 - Como parte de uma auditoria em conformidade com as NBCTAs e ISAs, exercemos julgamento profissional e mantemos o ceticismo profissional ao longo da auditoria. Nós também identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante no acervo patrimonial líquido, quer seja devido a fraude ou erro, desenhamos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos e obtemos evidência de auditoria que é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.

Cláusula 7 - Existem limitações inerentes ao processo de auditoria como, por exemplo, o uso do julgamento e teste seletivo de dados e a possibilidade de que conluios, falsificações, omissões intencionais, falsas representações ou negligenciamento dos controles internos por parte da Administração impeçam a identificação de distorções relevantes, fraudes, ou atos ilícitos. Dessa forma, existe um certo risco de que distorções relevantes no acervo patrimonial líquido não seja identificado. Além disso, o processo de auditoria não é desenvolvido a fim de identificar erros ou fraudes imateriais no acervo patrimonial líquido.

Cláusula 8 - Como parte do processo de auditoria, a EY Brasil:

- Considerará, exclusivamente para fins de planejamento de sua auditoria e determinação da natureza, época e extensão dos procedimentos de auditoria, o controle interno da Empresa sobre os relatórios financeiros. Essa consideração não será suficiente para permitir que a EY Brasil expresse uma opinião sobre a eficácia do controle interno ou identifique todas as deficiências significativas.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Responsabilidades e limitações da Auditoria--Continuação

- Avaliará a apresentação geral, estrutura e conteúdo dos laudos de avaliação e se o acervo patrimonial líquido adequadamente representa as respectivas transações e operações de forma que essas Informações Financeiras possuam apresentação adequada.

Cláusula 9 - De acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria (NBCTAs e ISAs), a EY Brasil informará determinados assuntos relacionados à condução e ao resultado do processo de auditoria aos responsáveis pela governança. Esses assuntos incluem:

- A responsabilidade da EY Brasil segundo as NBCTAs e ISAs de formar e expressar uma opinião sobre o acervo patrimonial líquido com a supervisão dos responsáveis pela governança e o fato dessas auditoria não substituir as responsabilidades da Administração e dos responsáveis pela governança;
- Assuntos importantes identificados durante a auditoria. Estes incluem: (1) a visão da EY Brasil quanto aos aspectos qualitativos das práticas contábeis da Empresa, incluindo políticas contábeis, estimativas contábeis e divulgações incluídas no Laudo de avaliação do acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis; (2) eventuais dificuldades significativas encontradas durante o processo de auditoria; (3) erros não corrigidos que não sejam os considerados imateriais pela EY Brasil; (4) eventuais desacordos com a Administração, tenham eles sido resolvidos satisfatoriamente ou não; e (5) outros assuntos, se houver, advindos do processo de auditoria, considerados pela EY Brasil como significativos e pertinentes aos responsáveis pela governança no que diz respeito à fiscalização do processo de relatórios financeiros, incluindo assuntos significativos relacionados às partes relacionadas da Empresa;
- Circunstâncias que afetem a forma e conteúdo de nosso relatório; e
- Representações escritas solicitadas da Administração e eventuais assuntos significativos decorrentes do processo de auditoria discutidos, ou sujeitos à comunicação por escrito para a Administração.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Responsabilidades e limitações da Auditoria--Continuação

Cláusula 10 - Além disso, a EY Brasil comunicará todos os relacionamentos e outros assuntos entre a EY Brasil, outras firmas membro da organização global da EY (“firmas da rede”) e a Empresa que, de acordo com seu julgamento profissional, podem estar, razoavelmente, relacionados com a independência (incluindo os honorários totais cobrados durante o período coberto pelo laudo de avaliação do acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis por serviços relacionados à auditoria, ou não, prestados pela EY Brasil e firmas da rede à Empresa e componentes por esta controlado) e as salvaguardas relacionadas que tiverem sido aplicadas a fim de eliminar ameaças identificadas à independência ou reduzi-las a um nível aceitável. Além disso, a EY Brasil confirmará que a equipe do trabalho e outros da EY Brasil, conforme apropriado, a própria EY Brasil e, quando for aplicável, as firmas da rede estejam em conformidade com as exigências éticas no que diz respeito à independência profissional.

Cláusula 11 - Se a EY Brasil determinar que existem evidências da ocorrência de fraude ou de possíveis não cumprimentos com leis ou regulamentações, a EY Brasil levará o assunto ao conhecimento dos profissionais da Administração de nível pertinente. Caso a EY Brasil tome conhecimento de fraudes que envolvam a Administração ou funcionários com funções significativas de controle interno ou outros em que a fraude resulte em distorção relevante na apresentação dos laudos, a EY Brasil informará o assunto diretamente aos responsáveis pela governança. A EY Brasil comunicará aos responsáveis pela governança os assuntos envolvendo o não cumprimento com leis ou regulamentação que venham a seu conhecimento, salvo quando estes forem de clara imaterialidade.

Cláusula 12 - A EY Brasil comunicará, por escrito, deficiências significativas no controle interno identificadas durante o processo de auditoria do acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis da Empresa.

Cláusula 13 - A EY Brasil também poderá comunicar suas observações quanto ao potencial de economia ou melhoria nos controles das operações da Empresa.

Circunstâncias que afetam a forma e conteúdo de nosso Relatório

Cláusula 14 - A forma final e o conteúdo do nosso Relatório vão refletir os resultados de nossas constatações de auditoria e conclusões finais. Comunicaremos à Administração e aos responsáveis pela governança todas as circunstâncias que afetem a forma final e o conteúdo do nosso Relatório.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Responsabilidades e representações da Administração

Cláusula 15 - O processo de auditoria da EY Brasil será conduzido no pressuposto de que a Administração e, quando apropriado, os responsáveis pela governança reconheçam e entendam que são responsáveis:

(a) Pela elaboração e apresentação adequada dos anexos contidos nos laudos de avaliação de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

(b) Pelo controle interno, à medida que a Administração determina que seja necessário, de modo a permitir a elaboração do laudo de avaliação do acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis, livres de distorções relevantes, seja por fraude ou erro; e

(c) Por oferecer à EY Brasil: (1) acesso tempestivo a todas as informações de conhecimento da Administração que sejam pertinentes à elaboração dos laudos como registros, documentação e outros assuntos; (2) informações adicionais que possam vir a ser solicitadas à Administração pela EY Brasil para fins da auditoria; e (3) acesso irrestrito aos indivíduos da Empresa determinados pela EY Brasil a fim de obter evidências de auditoria.

O não fornecimento, por parte da Administração, das informações referidas acima ou do acesso aos profissionais da Empresa podem levar ao atraso do Relatório, modificação dos procedimentos ou, até mesmo, rescisão deste Contrato.

Cláusula 16 - A Administração também é responsável por ajustar os anexos dos laudos de avaliação a fim de corrigir erros identificados pela EY Brasil e por afirmar na carta de representações de que a Administração acredita que os efeitos dos erros não registrados são imateriais, de forma individual ou agregada, para o laudo de avaliação do acervo patrimonial líquido apurado por meio dos livros contábeis como um todo.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future with confidence

Responsabilidades e representações da Administração--Continuação

Cláusula 17 - A Administração é responsável, com a supervisão dos responsáveis pela governança, a determinar que as atividades de negócio da Empresa são conduzidas em conformidade com as leis e regulamentos aplicáveis. Também é responsabilidade da Administração e dos responsáveis pela governança a identificação e comunicação à EY Brasil de forma tempestiva, na medida em que chegue ao seu conhecimento, todas as alegações recebidas pela Administração ou responsáveis pela governança (a) envolvendo improbidade financeira; (b) que possuam efeito direto na determinação de montantes materiais e divulgações nos laudos de avaliação e/ou (c) que não possuam efeito direto em montantes e divulgações nos laudos de avaliação, mas cujo cumprimento possa ser fundamental para as operações da Empresa, sua habilidade em manter o negócio ou impedir penalidades materiais. A Administração deve comunicar as eventuais ocorrências acima descritas independentemente da fonte ou forma que tenham sido identificadas e incluindo, sem limitações, as alegações de “denunciantes,” funcionários, ex-funcionários, analistas, órgãos reguladores ou outros) e fornecer, de forma tempestiva, à EY Brasil acesso total a essas alegações e todas as investigações internas a elas relacionadas. As alegações de improbidade financeira incluem as alegações de manipulação de resultados financeiros por parte da Administração ou funcionários, apropriação indébita de ativos por parte da Administração ou funcionários, ignorar intencionalmente os controles internos, influência inapropriada sobre transações de partes relacionadas, fornecer intencionalmente informações enganosas para a EY Brasil, ou outras alegações de atos ilegais ou fraudes que poderiam resultar em erro nos laudos de avaliação ou afetar de outra forma os relatórios financeiros da Empresa. Caso a Empresa limite as informações que, de outra forma, estariam disponíveis à EY Brasil segundo esta cláusula (com base nas declarações da Empresa de privilégio de clientes/advogados, doutrina de proteção do produto do trabalho de advogados, ou de outra forma), a Empresa deverá informar imediatamente à EY Brasil que determinadas informações não serão divulgadas à EY Brasil. Informações não divulgadas podem ser consideradas uma restrição no escopo da auditoria e impedir que a EY Brasil emita uma opinião sobre os laudos de avaliação da Empresa; alterar o formato do Relatório que possamos vir a emitir sobre os laudos de avaliação da Empresa; ou afetar de outra forma nossa capacidade de continuar como auditores independentes da Empresa. A EY Brasil divulgará eventuais informações não disponibilizadas aos responsáveis pela governança.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future
with confidence

Responsabilidades e representações da Administração--Continuação

Cláusula 18 - A EY Brasil fará indagações específicas à Administração sobre as representações contidas nos laudos de avaliação**.** Na conclusão do trabalho, a EY Brasil também receberá representações por escrito da Administração sobre esses assuntos e de que a Administração: (1) cumpriu com a responsabilidade de preparar e apresentar de forma adequada os anexos dos laudos de avaliação de acordo com práticas contábeis adotadas no Brasil e de que todas as transações foram registradas e estavam relfetidas nos laudos de avaliação; e (2) forneceu à EY Brasil todas as informações pertinentes e acesso conforme contemplado neste Contrato. As respostas a essas indegações, as representações por escrito e os resultados de nossos procedimentos constituem evidências tomadas por base pela EY Brasil na formação de uma conclusão sobre os laudos de avaliação.

Honorários e faturamento de despesas

Cláusula 19 - A EY Brasil estima que os seus honorários para os Serviços será de R$ 180.758,02 (cento e oitenta mil e setecentos e cinquenta e oito reais e dois centavos), mais despesas, com início do faturamento a partir de setembro de 2026, com prazo de vencimento de 30 dias a partir da data de emissão da nota. Contudo, os honorários reais podem exceder essa estimativa dependendo de mudanças ocorridas nos negócios (ex.: aumento ou diminuição na quantidade de ativos envolvidos) ou trabalhos não previstos no escopo, e somente poderão ser faturados após comunicação e aprovação prévia da Empresa.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Honorários e faturamento de despesas--Continuação

Cláusula 20 – As despesas incorridas durante a prestação dos serviços de auditoria pela EY Brasil, como uso dos sistemas de tecnologia da informação, comunicações à distância, fotocópias, postagens e outras despesas administrativas deverão ser reembolsadas pela Empresa. Esse montante será faturado de forma adicional aos honorários de auditoria mencionados acima, com prazo de vencimento de 30 dias a partir da data de emissão da nota. Além disso, a Empresa concorda em reembolsar a EY Brasil de despesas diretas incorridas com relação à prestação dos serviços de auditoria. Despesas diretas incluem despesas comuns como transporte, refeições, acomodações e outras despesas relacionadas especificamente com este contrato. A EY Brasil envidará todos os esforços para que tais despesas sejam mantidas em parâmetros razoáveis e dentro de valores necessários para consecução dos serviços descritos neste contrato. O faturamento das despesas será emitido com base no andamento do trabalho (ou em parcelas, se for o caso) e os pagamentos devem ser realizados em até 30 dias da data de emissão.

Cláusula 21 - A EY Brasil estimou seus honorários e o cronograma da prestação de serviços com base em, entre outros fatores, nossa revisão preliminar dos registros da Empresa e nas representações feitas pelos funcionários desta à EY Brasil. Além disso, os honorários e o cronograma dependem dos funcionários da Empresa fornecerem um nível razoável de auxílio. Caso as premissas da EY Brasil com relação a esses assuntos estejam incorretas ou a condição dos registros, grau de cooperação, resultados dos nossos procedimentos de auditoria ou outros assuntos que estejam além do controle razoável da EY Brasil exijam comprometimento adicional de nossa parte além do coberto pela estimativa, a EY Brasil poderá ajustar os honorários e datas planejadas para término. Os honorários para projetos especiais relacionados à auditoria, como combinações de negócios propostos ou pesquisa e/ou consulta sobre questões financeiras ou de negócios especiais, serão faturados separadamente dos honorários referidos acima e deverão ser objeto de novos contratos por escrito.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Agradecemos a oportunidade de prestar serviços à Empresa. Caso o presente Contrato reflita de forma precisa os termos e condições com base nos quais a Empresa concordou em nos contratar, assine no espaço reservado abaixo em nome da Empresa e devolva uma via para [**inserir o nome e o endereço comercial do sócio do projeto**].

Atenciosamente,

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S. Ltda.
CRC 2SP-034519/O

Vanessa Pereira

Vanessa Pereira
Contador CRC 1SP-282743/O

De acordo e aceito por:

Luciana Raffaini C Costa

Duratex Florestal Ltda.
Lucianna Raffaini
Diretora de Administração e Finanças

Data: CFO/_____/_____

Assinado por:
Marcelo Palmeira dos Santos
338785BE167048C...

Duratex Florestal Ltda.

Marcelo Palmeira dos Santos

Procurador

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Testemunhas:

Bruno Veloso

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda.
Bruno Veloso
CPF 418.957.248-99

Marcelo Palmeira dos Santos

Dexco S.A.
Marcelo Palmeira dos Santos
CPF 089.965.028-71

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S.S. LTDA. (doravante denominada "EY BRASIL"), sociedade simples de direito privado constituída sob as leis brasileiras, com endereço na Av. Presidente Juscelino Kubitscheck, 1909 - Torre Norte - 6º ao 9 º andar - Itaim Bibi - CEP 04.543.907, Vila Nova Conceição - São Paulo - SP, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob o nº61.366.936/0001-25; e

Duratex Florestal Ltda, (doravante denominada "Empresa" ou "Cliente"), com endereço na Avenida Paulista, 1938, 5o andar, CEP 01310-942 - São Paulo - São Paulo, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob o nº 43.059.559/0001-08, celebram o presente contrato.

Este contrato para prestação de serviços de auditoria (doravante os "Serviços"), em vigor a partir da data de sua assinatura é realizado entre EY Brasil e a Empresa.

Relacionamento

1. A EY é membro da rede global de Firmas da EY ("Firma EY"), EY significa qualquer membro da rede EY e qualquer entidade que opere sob um acordo de marca comum com um membro da rede EY. Cada Firma EY é uma entidade legal separada.

2. A EY poderá subcontratar partes dos Serviços a outras Firmas EY, bem como a outros prestadores de serviços, que possam lidar diretamente com o Cliente. No entanto, a EY será a única responsável perante o Cliente pela prestação dos Serviços e pelas demais obrigações por ela assumidas sob este Contrato.

Responsabilidades do Cliente

3. O Cliente será responsável pela conformidade de seus profissionais com as obrigações contidas deste Contrato.

4. O Cliente não poderá confiar em (i) qualquer conselho ou informação fornecida oralmente (incluindo quando gravada ou transcrita), a menos que expressamente acordado de outra forma no Contrato; ou (ii) qualquer rascunho de Relatório.

Limitações

5. O Cliente (e quaisquer outro para os quais os Serviços são fornecidos) não poderá exigir da EY qualquer quantia com relação a lucros cessantes, danos morais, perda de dados ou do valor de fundo de comércio, ou quaisquer outros danos indiretos, punitivos ou especiais em conexão com reivindicações decorrentes deste Contrato ou de outra forma relacionadas aos Serviços, independentemente de a probabilidade de tal perda ou dano ter sido ou não contemplada.

6. O Cliente (e quaisquer outros para os quais os Serviços são fornecidos) não poderá exigir da EY, danos diretos comprovadamente suportados que, na sua totalidade, excedam a 1 vez o valor total do Contrato.

7. Se a EY for responsável perante o Cliente (ou quaisquer outros para os quais os Serviços são fornecidos) sob este Contrato ou de outra forma relacionada aos Serviços, por perdas ou danos para os quais quaisquer outras pessoas (que não os profissionais EY e subcontratados da EY) também tenham contribuído, a responsabilidade da EY para com o Cliente será individual, e não solidária com os demais prestadores, e será limitada à efetiva participação da EY na perda ou dano total. Exclusões ou limitações, de espécie alguma, de responsabilidade de outrem, tenham elas sido impostas ou acordadas a qualquer momento, afetarão a avaliação de nossa responsabilidade proporcional aqui descrita, nem a liquidação ou dificuldade de exigência de demandas, morte, dissolução ou insolvência de qualquer um dos demais responsáveis, bem como a extinção de sua responsabilidade pelo prejuízo ou dano, ou por parcela destes, afetarão essa avaliação.

8. O Cliente deverá fazer qualquer reclamação relacionada aos Serviços ou de outra forma sob este Contrato dentro do prazo legal aplicável.

9. As limitações de responsabilidade dispostas na cláusula 5 não se aplicam às perdas ou danos causados por fraude, dolo da EY, ou na medida proibida por lei ou regulamentos profissionais aplicáveis.

10. O Cliente não poderá fazer uma reclamação ou iniciar processos relacionados aos Serviços ou de outra forma sob este Contrato contra qualquer outra Firma EY, subcontratados, membros acionistas, diretores, executivos, parceiros, sócios ou funcionários ("Pessoas EY"). O Cliente concorda em instaurar eventuais ações ou processos exclusivamente contra a EY.

Indenização

11. Na máxima extensão permitida pela lei aplicável e regulamentos profissionais, o Cliente indenizará a EY, as demais Firmas EY e as Pessoas EY contra todas as ações instauradas por terceiros (incluindo afiliadas do Cliente) e responsabilidades, perdas, danos, custos e despesas resultantes (incluindo custas judiciais externas e internas razoáveis) decorrentes ou relacionadas aos Serviços ou a este Contrato. O Cliente, em seu nome e de suas afiliadas, desobriga a EY, as demais Firmas EY e as Pessoas EY de todas as reivindicações e causas de pedir (em conjunto, "Ações"), pendentes ou iminentes, que o Cliente ou suas afiliadas possam ter decorrentes dos Serviços ou deste Contrato, na medida em que tais Ações resultem ou decorram de interpretações errôneas, deturpação, omissão ou ato fraudulento por parte do Cliente, seus funcionários ou agentes em seu nome.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

Confidencialidade, Proteção de Dados e Segurança

(I) Confidencialidade:

12. Exceto quando permitido no Contrato, nenhuma das Partes poderá divulgar a terceiros qualquer informação (exceto Assessoria Fiscal) fornecida por ou em nome da outra Parte que deva ser tratada como confidencial (incluindo, no caso da EY, Informações do Cliente). Qualquer uma das Partes pode, no entanto, divulgar informações na medida em que:

(a) sejam ou se tornem públicas, exceto se como resultado de divulgação pela parte receptora ("Parte Receptora") em violação ao Contrato;

(b) sejam posteriormente recebidas pelo destinatário de um terceiro que, ao conhecimento da Parte Receptora, não tenha obrigação de confidencialidade para com a parte divulgadora ("Parte Divulgadora") em relação à essas informações;

(c) eram conhecidas pela Parte Receptora no momento da divulgação pela Parte Divulgadora ou que tenham sido criadas posteriormente de forma independente, sem qualquer referência às informações fornecida por ou em nome da Parte Divulgadora que devam ser tratadas como confidencial ou a qualquer material delas derivado;

(d) sejam divulgadas conforme necessário para fazer valer os direitos da Parte Receptora sob este Contrato; ou

(e) devam ser divulgadas por força de lei, em virtude de determinação legal, judicial ou administrativa, ou exigência de qualquer órgão governamental competente, oficial ou regulador, apenas e na medida da necessária divulgação, desde que a Parte Receptora notifique esta obrigação à Parte Divulgadora, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas contados de sua ciência, oportunizando à adoção pela Parte Divulgadora, em tempo hábil, de medidas legais para impedir ou mitigar os efeitos decorrentes da divulgação das informações relacionados à esta requisição ou objetos desta.

12.1. A EY utiliza outras Firmas EY, Pessoas EY e prestadores de serviços externos ("Prestadores de Suporte") que podem ter acesso às Informações do Cliente em conexão com a prestação dos Serviços, bem como para fornecer serviços de suporte interno utilizados pela EY, incluindo, mas não se limitando a: (a) suporte administrativo, (b) suporte contábil e financeiro, (c) coordenação de rede, (d) funções de TI, incluindo aplicações empresariais, gerenciamento de sistemas, segurança, armazenamento e recuperação de dados, e (e) verificação de conflitos, gestão de riscos e revisões de qualidade ("Serviços de Suporte Interno"). A EY será responsável por qualquer uso ou divulgação das Informações do Cliente por outras Firmas EY, Pessoas EY ou Prestadores de Suporte, na mesma medida como se a própria EY tivesse realizado tal conduta.

(II) Proteção de Dados e Segurança:

13. As Partes declaram e garantem de forma mútua, inclusive em nome de seus representantes legais, sócios, empregados e subcontratados, que cumprem a legislação aplicável de privacidade e proteção de dados pessoais ("Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais"), incluindo, mas sem se limitar, a Lei Federal nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais ("LGPD"), decretos normativos e/ou outras regras setoriais ou gerais de proteção de dados pessoais, comprometendo-se em tratar os dados pessoais relacionados e necessários à execução do Contrato para a prestação dos Serviços e apenas nos limites, finalidades e com base legal apropriada.

14. Aplica-se no âmbito do Contrato e para a execução de seu objeto os termos previstos na Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais, com as respectivas definições e conceitos contidos no aludido dispositivo legal, independente se redigidos com as iniciais maiúsculas ou minúsculas, no singular ou no plural.

15. As Partes garantem que os Dados Pessoais compartilhados entre elas em razão do Contrato foram coletados e são Tratados de forma lícita e em conformidade com os direitos do respectivo Titular dos Dados Pessoais, de acordo com os requisitos e requerimentos impostos pela Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais.

16. Como empresa de serviços profissionais, a EY é obrigada a exercer seu próprio julgamento ao determinar as finalidades e os meios de Tratamento de quaisquer Dados Pessoais indispensáveis para prestação dos Serviços. Assim, ao Tratar Dados Pessoais sujeitos à Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais a EY atuará como Controladora independente, e não como Operadora de Dados Pessoais, quando estaria adstrita as instruções do Cliente para fins de Tratamento ou como Co-controladora com o Cliente (Controladoria conjunta de Dados Pessoais), quando as finalidades e os meios para o Tratamento são definidos em conjunto entre dois ou mais Agentes de Tratamento.

17. Na hipótese do eventual Tratamento dos Dados Pessoais compartilhados entre as Partes em razão do Contrato para finalidades não relacionadas à sua execução, fica desde já ajustado para todos os fins que esta atividade de Tratamento ocorrerá fora do seu contexto, devendo a respectiva Controladora de Dados Pessoais se responsabilizar integralmente por esse Tratamento, ficando a outra Parte livre de qualquer obrigação ou responsabilidade dele decorrente.

18. A EY se vale de outras Firmas EY e Prestadores de Serviços (estes últimos, principalmente, para fins de suporte) que podem ter acesso às Informações do Cliente (incluindo Dados Pessoais sob sua responsabilidade primária), em conexão com a prestação de Serviços, assim como para fornecer Serviços de Suporte Interno, incluindo, mas não se limitando a:
(a) prestação dos Serviços;

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

(b) cumprimento das obrigações regulatórias e legais às quais a EY está sujeita;

(c) exercício regular de direitos;

(d) verificação da existência de conflitos;

(e) gestão de risco e revisões de qualidade, e

(f) contabilidade financeira interna da EY, tecnologia da informação, e outros serviços de apoio administrativo.

19. A transferência internacional dos Dados Pessoais do Brasil para outras Firmas EY está sujeita as normas corporativas globais da EY ("EY Binding Corporate Rules" ou simplesmente "BCRs") firmadas pela EYG e a Autoridade Supervisora de Proteção de Dados dos Países Baixos, disponível no site www.ey.com/bcr, documento que deve ser considerado e interpretado em conjunto com as disposições deste capítulo, no presente Contrato.

20. As Partes reconhecem e concordam que, caso haja a necessidade de transferência internacional de Dados Pessoais, para terceiros localizados em países ou organizações internacionais que não ofereçam um nível adequado de proteção de Dados Pessoais conforme previsto na Legislação de Proteção de Dados Aplicável, exceto nos casos previstos na cláusula 18 acima, adotarão integralmente as cláusulas-padrão contratuais de transferência internacional de Dados Pessoais estabelecidas pela Autoridade Nacional de Proteção de Dados ("ANPD") em sua Resolução nº 19, de 23 de agosto de 2024, disponível no seguinte endereço eletrônico: https://www.in.gov.br/en/web/dou/-/resolucao-cd/anpd-n-19-de-23-de-agosto-de-2024-580095396, garantindo assim a proteção e a segurança dos Dados Pessoais transferidos.

20.1. Adicionalmente, para as cláusulas-padrão contratuais que necessitam de complementação, as disposições pertinentes estarão detalhadas em Apêndice a ser anexado a este Contrato.

20.2. Caso seja necessária a transferência subsequente de Dados Pessoais, ou seja, a transferência internacional de Dados Pessoais originada de um importador e destinada a um terceiro, incluindo um subcontratado, ela poderá ser realizada, desde que em conformidade com a Legislação de Proteção de Dados Aplicável e com a Resolução nº 19 da ANPD, de 23 de agosto de 2024, incluindo, mas não se limitando à existência de um mecanismo válido previsto na LGPD, conforme o seu Artigo 33. A transferência subsequente de dados pessoais não gerará qualquer responsabilidade para o exportador dos Dados Pessoais.

21. Nas hipóteses previstas nas cláusulas 18 e 19 supra, a EY permanecerá integralmente responsável pela confidencialidade das informações (sejam estas Dados Pessoais ou não) compartilhadas.

22. As Partes adotarão medidas de segurança técnicas e administrativas (organizacionais) aptas a garantir a privacidade, confidencialidade, disponibilidade, e integridade dos Dados Pessoais objeto de qualquer Tratamento, nos termos estabelecidos na Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais. Tais medidas deverão ser avaliadas e testadas periodicamente para que sejam efetivas e constantemente melhoradas.

23. Sempre que aplicável, deverão as Partes cooperarem entre si no limite de suas atividades para assegurar cumprimento do exercício dos direitos pelos Titulares dos Dados Pessoais, bem como para obrigações ou requisições impostas por autoridades governamentais competentes, incluindo, mas sem se limitar, a ANPD, observando a Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais.

24. Nos termos da cláusula acima, as Partes deverão notificar uma à outra, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas da ciência, em caso de recebimento de solicitação/requisição por parte de Titular de Dados Pessoais, quando relacionada a qualquer atividade de Tratamento realizada no contexto deste Contrato, bem como compartilhar o teor da resposta enviada ao Titular, quando assim solicitado pela outra Parte.

25. Caso uma das Partes seja destinatária de qualquer ordem judicial ou comunicação oficial que determine o fornecimento ou divulgação de Dados Pessoais Tratados sob sua responsabilidade, deverá se atentar à disposição do item (e) da cláusula 12, deste Contrato.

26. Quando qualquer das Partes suspeitar ou identificar a ocorrência de um incidente de segurança envolvendo Dados Pessoais sob sua responsabilidade ("Incidente de Segurança"), incluindo, mas sem se limitar a acessos não autorizados e situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou difusão de Dados Pessoais, todavia, que possa causar risco ou dano relevante ao Titular, nos termos da LGPD e eventuais regulamentações que venham a ser emitidas pela ANPD, se aplicável, deverá notificar a outra Parte por escrito, imediatamente e no máximo em 48 (quarenta e oito) horas da ciência do fato, bem como realizar todas as ações que considere necessárias para solucionar ou mitigar os efeitos do Incidente de Segurança, responsabilizando-se separadamente pelos danos causados como Controladora independente.

26.1. Nos termos da cláusula acima, a notificação a ser encaminhada ao seu contato direto da respectiva Parte deverá conter, minimamente, as informações suficientes para que a outra Parte possa cumprir com eventuais exigências impostas pela Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais, incluindo, mas sem se limitar a (i) data e hora do evento; (ii) Dados Pessoais afetados pelo evento; (iii) número de Titulares afetados pelo evento; (iv) possíveis consequências e impactos do evento; (v) medidas mitigadoras adotadas para a contenção de danos.

27. As Partes deverão manter registro dos Incidentes de Segurança, que contenha, no mínimo, a descrição (i) da natureza do evento; (ii) das consequências do evento; e (iii) das medidas tomadas ou propostas pelas Partes para responder e remediar o Incidente de Segurança.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

28. As Partes não divulgarão qualquer informação sobre o Incidente de Segurança, nos termos das cláusulas acima, a menos que acordado expressamente entre si, ou que haja obrigação legal ou regulatória nesse sentido, ou ainda, por determinação de alguma autoridade governamental, nos termos da Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais.

28.1. Considerando a inexistência de relacionamento direto entre a EY e os Titulares de Dados Pessoais na grande maioria dos serviços prestados, ainda que a EY seja responsável pela comunicação de eventual Incidente de Segurança, tal comunicação, aos Titulares de Dados Pessoais, deverá ocorrer pelo ou com o apoio integral do Cliente.

29. Para a efetiva comunicação entre as Partes e para que seja possível obter maiores informações sobre eventual Incidente de Segurança, as Partes indicarão, em seus canais oficiais, os dados de contato de seus respectivos Encarregados pelo Tratamento de Dados Pessoais/Data Protection Officer/DPO.

30. Com a celebração do presente Contrato, a EY declara estar ciente e autoriza, mediante agendamento de no mínimo 10 (dez) dias úteis de antecedência contados da data do recebimento da notificação, a realização de auditorias em seus documentos e/ou procedimentos internos relacionados ao seu programa de privacidade e governança de Dados Pessoais que se fizer necessário a complementar ou concluir as análises e certificações do Cliente ou da autoridade competente, sendo expressamente vedado o acesso às dependências físicas e aos sistemas da EY, arcando o Cliente com todos os custos em razão desta auditoria.

30.1. Na hipótese de identificação de inconsistências ou irregularidades quando da condução das auditorias documentais, o Cliente deverá noticiar a EY sobre tal conclusão de forma fundamentada, permitindo que a EY faça suas análises e providencie a contenção, correção, remediação, restabelecimento e prevenção da segurança, comprovando ao Cliente, se solicitado e em prazo não superior a 10 (dias) úteis contados da data do recebimento da notificação, as medidas mitigadoras e assecuratórias adotadas, salvo se a EY não concordar com a conclusão, oportunidade em que encaminhará ao Cliente o seu parecer a respeito, com a devida justificativa do porque entende que não há qualquer ação a ser adotada.

31. As Partes deverão indenizar, defender e isentar a outra Parte e/ou suas filiais, subsidiárias, ou Firmas EY, de toda e qualquer responsabilidade, perda, reivindicação, dano, penalidade, despesa, multas, indenização por danos morais ou patrimoniais, custos dos esforços de reparação, honorários advocatícios e custos decorrentes de ou relacionados a qualquer ação, reivindicação ou alegação de terceiros, incluindo, mas sem se limitar a qualquer autoridade reguladora ou governamental, que decorrer do não cumprimento do Contrato e/ou não cumprimento da Legislação Aplicável de Proteção de Dados Pessoais, desde que devidamente comprovado.

32. Caso a ANPD impute sanções para as Partes relacionadas ao Contrato, e seja constatada de forma comprovada a culpa, dolo ou outro elemento de responsabilidade de uma das Partes, a Parte que tiver dado causa à sanção deverá indenizar a outra Parte, além de quaisquer custos e despesas dispendidos pela Parte prejudicada ao longo do processo administrativo.

33. Este Contrato não gera responsabilidade solidária entre as Partes por quaisquer penalidades relacionadas às atividades de Tratamento realizadas no seu contexto, devendo cada Parte ser responsabilizada individualmente no limite de suas atividades.

34. As obrigações de indenização previstas neste capítulo são adicionais, e não excluem qualquer obrigação de indenização que conste nos demais capítulos deste MSA.

(III) Disposições Gerais sobre Confidencialidade e Proteção de Dados:

35. Tanto a EY quanto as Firmas EY podem reter e usar as Informações do Cliente (incluindo Dados Pessoais sob sua responsabilidade) para benchmarking, análise, pesquisa e desenvolvimento, liderança de pensamento e propósitos relacionados, e para aprimorar seus serviços, desde que o uso não identifique ou permita identificar, externamente, o Cliente, ou a ele faça referência. Em todas essas questões, a EY e outras Firmas EY cumprirão a legislação aplicável e as obrigações profissionais, utilizando-se das medidas de anonimização ou pseudonimização aos dados pessoais.

36. Se o Cliente exigir que a EY acesse ou use sistemas ou dispositivos do Cliente ou de terceiros por ela indicados, a EY não terá responsabilidade pelos controles de segurança da informação (confidencialidade, disponibilidade e integridade), segurança ou proteção de dados de tais sistemas ou dispositivos ou por seu desempenho ou conformidade com os requisitos do Cliente ou a legislação aplicável.

37. A fim de facilitar a execução dos Serviços de Auditoria e para que a EY possa fornecer os Serviços de Auditoria mais prontamente, incluindo serviços de auditoria para períodos e trabalhos de auditoria subsequentes, podemos utilizar certas ferramentas internas, técnicas automatizadas, soluções de software e outras tecnologias ("Ferramentas EY") para extrair, processar, analisar e reter informações da Empresa, incluindo dados. A EY detém todos os direitos, títulos, interesses e todos os direitos de propriedade intelectual sobre as Ferramentas EY, incluindo quaisquer melhorias, modificações e trabalhos derivados. Você concorda que podemos, sujeito às leis, regulamentos e padrões profissionais aplicáveis, utilizar tais Ferramentas EY e reter informações da Empresa dentro das Ferramentas EY para facilitar a execução dos Serviços de Auditoria, incluindo, sem limitação, serviços de auditoria para períodos e trabalhos de auditoria subsequentes. Em caso de retenção, continuaremos a estender as proteções estabelecidas neste Contrato a quaisquer informações retidas.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

Compliance

38. Em conexão com o desempenho de seus respectivos direitos e obrigações sob este Contrato, a EY e o Cliente cumprirão todas as leis e regulamentos de qualquer jurisdição aplicáveis a elas, relativos a (i) suborno ou corrupção; (ii) lavagem de dinheiro; ou (iii) sanções econômicas ou financeiras, controles de exportação, embargos comerciais ou outras proibições ou restrições semelhantes impostas por uma autoridade governamental com jurisdição sobre tal parte. O Cliente declara que não utilizará os Serviços para burlar ou facilitar qualquer violação de qualquer lei ou regulamento.

38.1. Em referência ao item (iii) acima, o Cliente declara que, nesta data, nem ele, nem qualquer de seus funcionários, sócios, administradores, representantes, investidores ou subcontratados, estão incluídos em listas de sanções impostas por autoridades nacionais ou internacionais. O Cliente compromete-se a comunicar imediatamente à EY qualquer alteração quanto à condição acima durante a vigência contratual, ciente de que a omissão ou falsidade poderá ensejar a rescisão imediata do Contrato, sem prejuízo da adoção de todas as medidas legais cabíveis, incluindo a reparação por eventuais perdas e danos. O Cliente declara, ainda, estar em constante avaliação dos potenciais efeitos tarifários internacionais, se comprometendo refletir quaisquer possíveis impactos de câmbios tarifários em suas demonstrações financeiras.

39. Ambas as Partes são completamente responsáveis por qualquer violação em relação às disposições estabelecidas na Lei Brasileira nº 12.846/13 (“Lei Anticorrupção”), bem como na Lei nº 9.613/1998 (“Lei de Prevenção à Lavagem de Dinheiro”), e demais normas relacionadas (em conjunto, simplesmente “Legislação Anticorrupção”), e se isentarão mutuamente, assim como seus sócios, diretores e profissionais em geral e seus representantes, de qualquer prejuízo de qualquer natureza decorrente do descumprimento da Legislação Anticorrupção causada por si própria, seus sócios, diretores, profissionais em geral, representantes e subcontratados. As disposições estabelecidas nesta cláusula permanecem em vigor após a rescisão deste contrato, independentemente do motivo. Além disso, as Partes garantem que:

a) Cumprirão integralmente a Legislação Anticorrupção, assim como zelarão para que todos os seus profissionais, representantes e subcontratados o façam igualmente;

b) Não praticarão qualquer ação ou omissão que possa levar a outra Parte, seus sócios, diretores, profissionais em geral, representantes a infringir a Legislação Anticorrupção;

c) Adotarão e continuarão adotando, durante a vigência deste contrato, políticas e procedimentos para garantir o respeito à Legislação Anticorrupção, divulgando e disponibilizando suas políticas e procedimentos quando solicitados;

d) Informarão expressamente a seus profissionais, representantes, prestadores de serviços e subcontratados que pagamentos de propina não serão aceitos ou considerados levianamente, direta ou indiretamente, assim como qualquer outra ação que possa infringir a Legislação Anticorrupção, por outro nome da Parte, assim como de seus sócios, diretores, profissionais em geral e representantes, e se compromete a denunciar qualquer suspeita da existência de tais circunstâncias.

40. Nos termos do art. 27 da Resolução 4.910/21 do Banco Central do Brasil (“Bacen”), acordam as Partes que o Bacen poderá acessar, a qualquer tempo, inclusive por meio de fornecimento de cópias impressas ou digitais, à documentação de auditoria, bem como a quaisquer outros documentos que tenham servido de base ou evidência para emissão dos relatórios elaborados na prestação dos Serviços, mediante solicitação formal, no âmbito das atribuições da referida autarquia, observados os limites previstos na legislação vigente.

40.1. Da mesma forma, a EY fica obrigada a comunicar ao Bacen, independentemente de aprovação ou prévia comunicação ao Cliente, a existência ou a suspeita de ocorrência das situações mencionadas no art. 13 da Resolução 4.910/21, no prazo máximo de três dias úteis contados da identificação.

Solicitação e Contratação de Pessoas EY

41. A independência do auditor e a capacidade da EY de prestar os Serviços pode ser prejudicada caso o Cliente ofereça emprego ou contrate determinados profissionais da EY. Esse fato pode atrasar a prestação dos Serviços ou levar a EY a renunciar o trabalho. O Cliente não deverá, durante o prazo de vigência deste Contrato e por vinte e quatro meses contados a partir de seu término, por qualquer motivo, sem o prévio consentimento escrito da EY, oferecer emprego ou designar para um cargo no Conselho de Administração do Cliente ou uma função de supervisão de relatórios financeiros nenhum profissional da EY ou de qualquer outra Firma EY (i) que participe ou tenha participado, direta ou indiretamente, na prestação dos Serviços para o ano fiscal atual ou anterior, ou (ii) que receba benefícios ou pagamentos da EY ou de qualquer Firma EY que não sejam feitos em consonância com acordos fixos pré-determinados, ou mantenha um relacionamento comercial ou profissional com a EY ou qualquer Firma EY.

Preço

42. O Cliente pagará à EY os honorários profissionais e reembolsar as despesas incorridas pela EY na execução dos Serviços. O Cliente também reembolsará a EY por outras despesas razoáveis incorridas na execução dos Serviços. Os honorários da EY não incluem os impostos ou encargos incidentes, todos os quais recaem na obrigação do Cliente (exceto impostos de renda em geral). Salvo disposição em contrário na Carta de Contratação aplicável, o pagamento deverá ser efetuado no prazo de 30 dias após o recebimento da fatura.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

42.1. O não pagamento ou pagamento em atraso dos valores devidos à EY obrigará o Cliente ao pagamento do montante em atraso acrescido de multa de 2% (dois por cento), mais juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, além da correção monetária com base na variação positiva do IGP-M/FGV ou IPCA, o que for menor, ou outro índice que oficialmente o substitua na sua extinção, incidentes a partir da data de vencimento da obrigação até a data do efetivo pagamento, calculados pro rata die.

42.2. O valor do Contrato será reajustado depois de transcorrido o período de 12 (doze) meses, a contar do mês de início de sua vigência, pela variação positiva do IGPM/FGV ou IPCA, o que for menor.

42.3. Qualquer alteração de alíquotas de tributos ou suas bases de cálculo, criação de novos tributos, alteração na legislação e outros eventos que incidam sobre os Serviços, deverá ser repassada aos honorários, visando à manutenção do equilíbrio financeiro do presente instrumento. Neste sentido, em caso de aprovação do Projeto de Lei Complementar (PLP) 108/2024, que regulamenta a Lei Complementar n° 214, de 16 de janeiro de 2025, ou de quaisquer outros instrumentos posteriores que se prestem ao mesmo fim, fica desde já acordado entre as Partes que a(s) norma(s) em questão será(ão) aplicada(s) automaticamente aos aspectos tributários, vigentes na data do efetivo faturamento, desta relação jurídica.

43. Se a EY for obrigada por lei vigente, processo legal ou ação governamental a produzir informações ou funcionários como testemunhas em relação aos Serviços ou a este Contrato, o Cliente deverá reembolsar a EY por qualquer tempo e despesas profissionais (incluindo custos legais externos e internos) incorridos para responder à solicitação, a menos que a EY seja parte no processo ou objeto da investigação.

Força Maior

44. Com exceção das obrigações de pagamento, nenhuma das Partes será responsável por descumprimento de suas obrigações contratuais decorrente de caso fortuito ou força maior até que referidas circunstâncias cessem. Tais circunstâncias englobam quaisquer eventos excepcionais que ocorram independentemente do controle razoável da parte ou ponham, ou possam colocar, em risco a incolumidade bem como a saúde física ou mental de seus profissionais, aqui consideradas, exemplificativamente, as catástrofes climáticas, terremotos, furacões, maremotos, riscos biológicos ou infectocontagiosos, guerras, revoluções e greves.

Prazo e Rescisão

45. Este Contrato entrará em vigor na data de sua assinatura e irá vigorar até a emissão do laudo. Qualquer uma das partes pode rescindir ou resilir este Contrato, ou quaisquer Serviços em particular, mediante notificação prévia por escrito de 30 dias à outra. A EY pode resilir este Contrato, ou quaisquer Serviços específicos, imediatamente, mediante notificação por escrito ao Cliente, se determinar que não pode mais prestar os Serviços de acordo com a lei vigente ou obrigações profissionais devido a questões relacionadas à independência.

46. O Cliente deverá pagar à EY por todos os trabalhos em andamento, Serviços já prestados e despesas incorridas pela EY até a data efetiva da rescisão ou expiração deste Contrato.

Lei Aplicável e Resolução de Disputas

47. Este Contrato e quaisquer questões ou obrigações não contratuais deles decorrentes serão regidos e interpretados de acordo com as leis do Brasil.

48. Exceto no caso de pleitos que busquem exclusivamente ressarcimento financeiro ou outras formas justas de ressarcimento, qualquer disputa ou pleito relacionado a qualidade dos Serviços cobertos por este Contrato deverão ser resolvidas amigavelmente, e se isso não for possível, por meio de processo de arbitragem, de acordo com os procedimentos para a resolução de controvérsias estabelecidos nas cláusulas a seguir.

48.1. A administração e o correto desenvolvimento do procedimento arbitral caberão à Câmara de Mediação e Arbitragem de São Paulo (CIESP/FIESP). O procedimento arbitral: (i) deverá ocorrer na Cidade de São Paulo, local onde deverá ser proferida a Sentença arbitral, (ii) terá como idioma oficial o português; e (iii) a lei aplicável será a lei da República Federativa do Brasil

48.2. A arbitragem deverá ser conduzida por um Tribunal Arbitral composto por três árbitros, cabendo a cada uma das partes a escolha de seu respectivo árbitro. Os árbitros indicados pelas partes deverão escolher, em conjunto, e de comum acordo, o nome do terceiro árbitro, a quem caberá a presidência do Tribunal Arbitral. Caso as partes não cheguem a um consenso quanto à definição do terceiro árbitro no prazo estabelecido no Regulamento, tal nomeação deverá ser feita pela Câmara de Arbitragem de São Paulo.

48.3. Todos os aspectos relativos à arbitragem deverão ser considerados confidenciais. Nenhuma das partes ou os árbitros poderão revelar a existência, conteúdo ou os resultados da arbitragem, exceto quando necessário para cumprir os requisitos de leis e regulamentos. As informações relativas à arbitragem não poderão ser divulgadas, exceto com a expressa autorização do Tribunal Arbitral e das partes envolvidas, com expressa demonstração da necessidade de divulgação da referida informação. Antes de fazer a referida divulgação, a parte deverá notificar com a devida antecedência às outras partes, por escrito.

48.4. Em se tratando procedimento para cobrança de honorários não pagos, as partes desde já acordam que deverá ser utilizado o foro da Comarca da Capital de São Paulo como o competente para processar e julgar a execução de honorários incorridos e não pagos oriundos desse Contrato.

VP Lucianna

Docusign Envelope ID: 810C4545-FCD3-848B-82D1-A81433D87C60

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

Disposições Gerais

49. Este Contrato constitui o acordo integral entre a EY e o Cliente quanto aos Serviços e aos outros assuntos que ele abrange, e substitui todos os acordos, entendimentos e representações anteriores com relação a eles, incluindo quaisquer acordos de confidencialidade entregues anteriormente.

50. As partes declaram e concordam, ainda, que a assinatura poderá ser efetuada em formato eletrônico, reconhecendo a veracidade,
autenticidade, integridade, validade e eficácia deste instrumento e seus termos, incluindo seus anexos, nos termos do art. 219 do Código Civil, em formato eletrônico e/ou assinado pelas Partes por meio de certificados eletrônicos, ainda que sejam certificados eletrônicos não emitidos pela ICP-Brasil, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001 ("MP nº 2.200-2").

51. As partes declaram que os representantes legais abaixo nominados tem poderes para firmar o presente Contrato.

51.1. O Cliente declara que suas afiliadas ou quaisquer outros para os quais os Serviços são executados estarão vinculados aos termos deste Contrato.

52. A EY manterá a propriedade dos documentos de trabalho compilados em conexão com os Serviços.

53. Nenhuma das Partes pode ceder quaisquer dos direitos, obrigações ou reivindicações ao abrigo deste Contrato sem a prévia e expressa autorização da Parte contrária.

54. Se qualquer disposição deste Contrato (no todo ou em parte) for considerada ilegal, inválida ou inexequível, as outras disposições permanecerão em pleno vigor e efeito.

55. Se houver qualquer inconsistência entre as disposições em diferentes partes deste Contrato, essas partes terão precedência da seguinte forma (a menos que expressamente acordado de outra forma): (a) a Carta de Compromisso, (b) estes Termos e Condições Gerais para Trabalhos de Auditoria e Revisão e (c) outros anexos deste Contrato.

56. Nenhuma das partes poderá usar ou fazer referência aos nomes, logotipos ou marcas comerciais da outra parte sem o seu consentimento prévio. A EY poderá, contudo, usar o nome do Cliente publicamente para identificá-lo como cliente em conexão com Serviços específicos ou de outra forma.
57. As limitações nas Cláusulas 5 a 8, 10 e 11 visam beneficiar as outras Firmas EY e todas as Pessoas EY, que terão o direito de aplicá-las.

VP Lucianna



10. ANEXO VII – LAUDO DE AVALIAÇÃO

ANEXO VII

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Laudo de Avaliação do Acervo Líquido formado por Determinados Ativos e Passivos apurados por meio dos Livros Contábeis

Duratex Florestal Ltda.

31 de julho de 2026

Shape the future
with confidence

São Paulo Corporate Towers
Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1.909
6º ao 9º andar - Vila Nova Conceição
04543-011 - São Paulo – SP - Brasil
Tel: +55 11 2573-3000
ey.com.br

Laudo de avaliação do acervo líquido formado por determinados ativos e passivos apurados por meio dos livros contábeis

Aos Administradores e Quotistas da
Duratex Florestal Ltda.

Dados da firma de auditoria

1. ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S LTDA. (doravante denominada “EY BRASIL”), sociedade estabelecida na cidade de São Paulo - SP, na Av. Juscelino Kubitscheck, 1.909, Torre Norte - 7º andar - Itaim Bibi - CEP 04543-01, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob o nº 61.366.936/0001-25, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo - SP sob o nº SP-034519/O, representada por sua sócia infra-assinada, Sra. Vanessa Pereira Lima, contadora, portadora do RG nº 27.114.868-8, inscrita no CPF sob o nº 311.089.268-51 e no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo - SP sob o nº SP-282743/O, residente e domiciliada em São Paulo - SP, com escritório no mesmo endereço da representada, nomeada pela administração da Duratex Florestal Ltda. (“Empresa”) para proceder à avaliação do acervo líquido formado por determinados ativos e passivos em 31 de julho de 2026, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, resumido no Anexo I, apresenta a seguir o resultado de seus trabalhos.

Objetivo da avaliação

2. O laudo de avaliação do acervo líquido formado por determinados ativos e passivos em 31 de julho de 2026 da Duratex Florestal Ltda. tem por objetivo a contribuição de determinados ativos e passivos para incorporação na Dexco S.A.

Responsabilidade da administração sobre as informações contábeis

3. A administração da Empresa é responsável pela escrituração dos livros e elaboração de informações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como pelos controles internos relevantes que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de tais informações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. O resumo das principais práticas contábeis adotadas pela Empresa está descrito no Anexo II do laudo de avaliação.

Uma empresa-membro da Ernst & Young Global Limited

Shape the future
with confidence

São Paulo Corporate Towers
Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1.909
6º ao 9º andar - Vila Nova Conceição
04543-011 - São Paulo – SP - Brasil
Tel: +55 11 2573-3000
ey.com.br

Alcance dos trabalhos e responsabilidade do auditor independente

4. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre o valor contábil do acervo líquido formado por determinados ativos e passivos em 31 de julho de 2026, com base nos trabalhos conduzidos de acordo com o Comunicado Técnico CTG 2002, emitido pelo Conselho Federal de Contabilidade, que prevê a aplicação de procedimentos de exame de auditoria aplicados sobre as contas que registram os determinados ativos e passivos que constam do Anexo I a esse relatório e que naquela data estavam registrados no balanço patrimonial da Empresa. Assim, efetuamos o exame do referido acervo líquido de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, que requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que o acervo líquido objeto de nosso laudo de avaliação está livre de distorção relevante.

5. A emissão do laudo envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores contabilizados. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante no acervo líquido, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes em relação ao acervo líquido para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas, não, para fins de expressar uma opinião sobre a efetividade desses controles internos da Empresa. O trabalho inclui, também, a avaliação da adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa conclusão.

Conclusão

6. Com base nos trabalhos efetuados, concluímos que o valor de R$ 38.103.216,98 (trinta e oito milhões e cento e três mil e duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos) dos ativos e passivos resumidos no Anexo I, conforme constavam do balanço patrimonial em 31 de julho de 2026, registrado nos livros contábeis, representa, em todos os aspectos relevantes, o acervo líquido formado por determinados ativos e passivos da Duratex Florestal Ltda., avaliado de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

São Paulo, 30 de setembro de 2026.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S/S Ltda.
CRC SP-034519/O

Vanessa Pereira Lima
Contadora CRC SP-282743/O

Uma empresa-membro da Ernst & Young Global Limited

ANEXO I
Duratex Florestal Ltda.
Acervo líquido
Em 31 de julho de 2026

ACERVO LÍQUIDO DE ATIVOS E PASSIVOS - CISÃO PARCIAL DURATEX FLORESTAL LTDA CNPJ - 43.059.559/0001-08	
Ativo não circulante	40.685.993,43
Terras	21.409.847,97
Ativo biológico - reservas florestais	19.276.145,46
Total de ativos	**40.685.993,43**
Passivo não circulante	2.582.776,45
IR e CS diferidos	2.582.776,45
Total de passivos	**2.582.776,45**
Acervo líquido de ativos e passivos	**38.103.216,98**

ANEXO II
Duratex Florestal Ltda.
Notas explicativas da administração ao acervo líquido em 31 de julho de 2026
Em Reais, exceto quando indicado de outra forma

Base para elaboração do acervo líquido e resumo das principais políticas contábeis

O acervo líquido formado por determinados ativos e passivos apurados por meio dos livros contábeis em 31 de julho de 2026, referentes a Duratex Florestal Ltda., foi preparado para fins de cisão.

As informações financeiras em 31 de julho de 2026, base para composição do acervo líquido nessa data, foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

Na elaboração dessas informações financeiras, é necessária a utilização de determinadas estimativas contábeis críticas, bem como o exercício de julgamento pela administração da Empresa no processo de aplicação das políticas contábeis. As áreas que requerem maior nível de julgamento e apresentam maior complexidade, bem como aquelas cujas premissas e estimativas são significativas para as contas que registram os determinados ativos e passivos constantes do Anexo I estão divulgadas nas Notas a seguir.

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação das referidas informações financeiras estão apresentadas a seguir.

1.1 – Ativo biológico

As reservas florestais são reconhecidas ao seu valor justo, deduzidos dos custos estimados de venda no momento da colheita. Para plantações imaturas (até um ano de vida), considera-se que o seu custo se aproxima ao seu valor justo. Os ganhos ou perdas surgidos do reconhecimento de um ativo biológico ao valor justo, menos os custos de venda, são reconhecidos na demonstração de resultado. A exaustão apropriada no resultado é formada pela parcela do custo de formação e pela parcela referente ao diferencial do valor justo. Os efeitos da variação do valor justo do ativo biológico são apresentados em conta própria na demonstração de resultado. O resumo da composição da parcela do ativo biológico a ser cindida está apresentado a seguir:

Rótulos de Linha	Volume Futuro (m^3)	Saldo Custo (R$)	VJ - Saldo Final (R$)	Soma de Área Total (ha)
EUC	**266.939**	**R$ 11.679.744,13**	**R$ 19.276.145,46**	**833,23**
0	95.163	R$ 2.743.308,44	R$ 2.743.308,44	199,74
1	38.936	R$ 605.292,84	R$ 2.306.167,43	133,80
4	71.227	R$ 4.312.848,71	R$ 8.474.057,38	259,72
3	24.369	R$ 2.007.315,49	R$ 2.635.855,95	97,76
2	37.245	R$ 2.010.978,65	R$ 3.116.756,26	142,21
Total Geral	**266.939**	**R$ 11.679.744,13**	**R$ 19.276.145,46**	**833,23**

(*) O acervo líquido relativo ao ativo biológico está contido nas fazendas São Pedro, São Francisco, Santo Antônio e Bela Vista, com as respectivas matrículas nº 365, 368, 370, 2.814, 4.305, 4.327, 7.093, 7.095, 13.428, 13.440, 13.548, 13.549, 13.550, 13.565, 13.572, 13.573, 13.583, 13.584, 14.239, 14.696, 16.459, 17.552, 2.194, 7.136, 76, 11.271, 11.272, 5.652, 14.466, 29.258 e 49.930.

1.2 – Terras

As terras são reconhecidas no ativo imobilizado pelo seu valor de custo de aquisição. O resumo da composição da parcela de terras a ser cindida está apresentado a seguir:

Fazenda	Valor contábil
São Pedro	R$ 9.579.334,55
São Francisco	R$ 2.083.993,39
Santo Antônio	R$ 1.056.890,42
Bela Vista	R$ 8.689.629,61
Total	R$ 21.409.847,97

(*) O acervo líquido relativo as terras das fazendas São Pedro, São Francisco, Santo Antônio e Bela Vista, com as respectivas matrículas nº 365, 368, 370, 2.814, 4.305, 4.327, 7.093, 7.095, 13.428, 13.440, 13.548, 13.549, 13.550, 13.565, 13.572, 13.573, 13.583, 13.584, 14.239, 14.696, 16.459, 17.552, 2.194, 7.136, 76, 11.271, 11.272, 5.652, 14.466, 29.258 e 49.930.

1.3 – Imposto de renda e contribuição social diferidos sobre o diferencial do valor justo dos ativos biológicos

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são reconhecidos sobre as diferenças temporárias entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis nas demonstrações financeiras. Na prática, as inclusões ao lucro contábil de despesas, ou as exclusões das receitas, ambas temporariamente não tributáveis, geram o registro de créditos ou débitos tributários diferidos. Esses tributos são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido. Neste caso, o imposto também é reconhecido no patrimônio líquido. Impostos diferidos ativos e passivos são apresentados líquidos se existir um direito legal ou contratual para compensar o ativo fiscal contra o passivo fiscal, e os impostos e contribuições diferidos são reconhecidos somente se for provável a sua compensação com lucros tributários futuros. O imposto de renda e contribuição social diferidos da parcela a ser cindida é composto conforme segue:

Base de cálculo	R$
Valor justo do ativo biológico	19.276.145,46
(-) Custo original	11.679.744,13
Valor do ajuste a valor justo	7.596.401,33

Cálculo do IR/CS sobre valor do ajuste ao valor justo	R$
IR diferido (25%)	1.899.100,33
CS diferida (9%)	683.676,12
Valor total do IR/CS diferido	2.582.776,45



11. ANEXO VIII – ESTATUTO SOCIAL COMPARADO

ANEXO VIII

ESTATUTO SOCIAL COMPARADO

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
CAPÍTULO I	CAPÍTULO I	
DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO	DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO	
1. *Denominação*. A Dexco S.A. ("Companhia") é uma sociedade por ações e se rege por seu Estatuto Social e pela legislação aplicável.	1. *Denominação*. A Dexco S.A. ("Companhia") é uma sociedade por ações e se rege por seu Estatuto Social e pela legislação aplicável.	
1.1. *Admissão no Segmento Especial de Listagem*. Com o ingresso da Companhia no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), sujeitam-se a Companhia, seus acionistas, incluindo acionistas controladores, administradores e membros do Conselho Fiscal, às disposições do Regulamento do Novo Mercado.	1.1. *Admissão no Segmento Especial de Listagem*. Com o ingresso da Companhia no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), sujeitam-se a Companhia, seus acionistas, incluindo acionistas controladores, administradores e membros do Conselho Fiscal, às disposições do Regulamento do Novo Mercado.	
2. *Sede*. A Companhia tem sede e foro na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. Por deliberação da Diretoria, a Companhia poderá instalar e encerrar filiais, agências, depósitos, escritórios e quaisquer outros estabelecimentos, no Brasil ou no exterior, observado este Estatuto Social.	2. *Sede*. A Companhia tem sede e foro na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. Por deliberação da Diretoria, a Companhia poderá instalar e encerrar filiais, agências, depósitos, escritórios e quaisquer outros estabelecimentos, no Brasil ou no exterior, observado este Estatuto Social.	
3. *Objeto Social*. A Companhia tem por objeto (a) a indústria, o comércio, a importação, a exportação, o armazenamento e a distribuição: (i) de produtos derivados de madeira, em quaisquer de suas formas e finalidades, e de produtos e subprodutos correlatos ou afins; (ii) de produtos químicos, alcoolquímicos, petroquímicos e seus derivados; (iii) de produtos de metais, materiais cerâmicos e plásticos naturais e sintéticos, e de outros produtos destinados à construção em geral, bem como de produtos e subprodutos correlatos ou afins; (iv) de produtos eletroeletrônicos, aquecedores solares e elétricos de água, chuveiros e duchas; (b) o florestamento, o reflorestamento e a extração da respectiva produção, em terras próprias ou de terceiros, para suprimento de suas necessidades industriais; (c) a geração e a comercialização de energia; (d) serviços técnicos e administrativos ligados ao objeto social da Companhia; e (e) a participação da Companhia em outras empresas, como quotista ou acionista.	3. *Objeto Social*. A Companhia tem por objeto (a) a indústria, o comércio, a importação, a exportação, o armazenamento e a distribuição: (i) de produtos derivados de madeira, em quaisquer de suas formas e finalidades, e de produtos e subprodutos correlatos ou afins; (ii) de produtos químicos, alcoolquímicos, petroquímicos e seus derivados; (iii) de produtos de metais, materiais cerâmicos e plásticos naturais e sintéticos, e de outros produtos destinados à construção em geral, bem como de produtos e subprodutos correlatos ou afins; (iv) de produtos eletroeletrônicos, aquecedores solares e elétricos de água, chuveiros e duchas; (b) o florestamento, o reflorestamento e a extração da respectiva produção, em terras próprias ou de terceiros, para suprimento de suas necessidades industriais; (c) a geração e a comercialização de energia; (d) serviços técnicos e administrativos ligados ao objeto social da Companhia; e (e) a participação da Companhia em outras empresas, como quotista ou acionista.	
4. *Prazo de Duração da Companhia*. O prazo de duração da Companhia é indeterminado.	4. *Prazo de Duração da Companhia*. O prazo de duração da Companhia é indeterminado.	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
CAPÍTULO II	CAPÍTULO II	
CAPITAL SOCIAL, AÇÕES E ACIONISTAS	CAPITAL SOCIAL, AÇÕES E ACIONISTAS	
5. *Capital Social*. O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 3.370.188.626,80 (três bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), dividido em 820.566.246 (oitocentos e vinte milhões, quinhentas e sessenta e seis mil, duzentas e quarenta e seis) ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal. A cada ação ordinária da Companhia corresponderá 1 (um) voto na Assembleia Geral.	5. *Capital Social*. O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 4.370.188.626,80 (quatro bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos) ~~R$ 3.370.188.626,80 (três bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos)~~, dividido em 919.034.196 (novecentos e dezenove milhões, trinta e quatro mil, cento e noventa e seis) ~~820.566.246 (oitocentos e vinte milhões, quinhentas e sessenta e seis mil, duzentas e quarenta e seis)~~ ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal. A cada ação ordinária da Companhia corresponderá 1 (um) voto na Assembleia Geral.	Atualização do estatuto social para refletir o valor atual do capital social e o número atual de ações emitidas pela Companhia, em razão do Aumento de Capital de 18.12.2025.
5.1. *Capital Autorizado*. Por deliberação do Conselho de Administração, a Companhia está autorizada a aumentar seu capital social até que o capital atinja o limite de 920.000.000 (novecentos e vinte milhões) de ações ordinárias, sem necessidade de reforma estatutária, observado que, dentro do limite do capital autorizado, caberá ao Conselho de Administração fixar as condições da emissão, inclusive preço e prazo de integralização das ações, estabelecendo se a sua subscrição será pública ou particular.	5.1. *Capital Autorizado*. Por deliberação do Conselho de Administração, a Companhia está autorizada a aumentar seu capital social até que o capital atinja o limite de 1.058.000.000 (um bilhão, cinquenta e oito milhões) ~~920.000.000 (novecentos e vinte milhões)~~ de ações ordinárias, sem necessidade de reforma estatutária, observado que, dentro do limite do capital autorizado, caberá ao Conselho de Administração fixar as condições da emissão, inclusive preço e prazo de integralização das ações, estabelecendo se a sua subscrição será pública ou particular.	Aumento do limite do capital autorizado, para conferir a manutenção de flexibilidade financeira em linha com as necessidades de negócio e estratégia da Companhia.
5.1.1. Dentro do limite do capital autorizado, o Conselho de Administração poderá: (a) emitir debêntures conversíveis em ações; (b) emitir bônus de subscrição; e (c) outorgar, de acordo com plano aprovado pela Assembleia Geral, opção de compra ou subscrição de ações aos administradores e empregados da Companhia, assim como aos administradores e empregados de outras sociedades ou entidades que sejam ligadas à Companhia, sem direito de preferência para os acionistas.	5.1.1. Dentro do limite do capital autorizado, o Conselho de Administração poderá: (a) emitir debêntures conversíveis em ações; (b) emitir bônus de subscrição; e (c) outorgar, de acordo com plano aprovado pela Assembleia Geral, opção de compra ou subscrição de ações aos administradores e empregados da Companhia, assim como aos administradores e empregados de outras sociedades ou entidades que sejam ligadas à Companhia, sem direito de preferência para os acionistas.	
6. *Ações Escriturais*. Todas as ações da Companhia são escriturais, mantidas em conta de depósito, em nome de seus titulares, sem emissão de certificados, junto à instituição depositária autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários indicada pelo Conselho de Administração. Os custos de transferência da propriedade das ações escriturais, poderão ser	6. *Ações Escriturais*. Todas as ações da Companhia são escriturais, mantidas em conta de depósito, em nome de seus titulares, sem emissão de certificados, junto à instituição depositária autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários indicada pelo Conselho de Administração. Os custos de transferência da propriedade das ações escriturais, poderão ser	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
cobrados diretamente do acionista da Companhia pela instituição depositária, nos termos da legislação aplicável e do respectivo contrato de custódia.	cobrados diretamente do acionista da Companhia pela instituição depositária, nos termos da legislação aplicável e do respectivo contrato de custódia.	
7. *Emissões de Valores Mobiliários e Direito de Preferência.* A critério do Conselho de Administração, nas hipóteses previstas na legislação aplicável, as emissões de ações, bônus de subscrição, debêntures conversíveis ou outros valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia que sejam destinados à subscrição pública ou particular, poderão ser realizadas sem direito de preferência ou com redução do prazo para seu exercício, nos termos indicados no Artigo 8 abaixo.	7. *Emissões de Valores Mobiliários e Direito de Preferência.* A critério do Conselho de Administração, nas hipóteses previstas na legislação aplicável, as emissões de ações, bônus de subscrição, debêntures conversíveis ou outros valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia que sejam destinados à subscrição pública ou particular, poderão ser realizadas sem direito de preferência ou com redução do prazo para seu exercício, nos termos indicados no Artigo 8 abaixo.	
7.1. *Não Exercício do Direito de Preferência*. Caso os acionistas não exerçam seu direito de preferência na subscrição de novas ações ou valores mobiliários emitidos pela Companhia, de forma expressa ou tácita, o Conselho de Administração poderá oferecer a terceiros os valores mobiliários não subscritos.	7.1. *Não Exercício do Direito de Preferência*. Caso os acionistas não exerçam seu direito de preferência na subscrição de novas ações ou valores mobiliários emitidos pela Companhia, de forma expressa ou tácita, o Conselho de Administração poderá oferecer a terceiros os valores mobiliários não subscritos.	
8. *Redução ou Exclusão do Prazo de Exercício do Direito de Preferência*. Por deliberação do Conselho de Administração, nos termos do Artigo 172 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), poderá ser excluído ou reduzido o prazo dado ao acionista da Companhia para exercício do seu direito de preferência relativo a emissões, pela Companhia, de ações, bônus de subscrição ou outros valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia, desde que tal colocação seja feita mediante (i) venda em bolsa de valores ou por subscrição pública; ou (ii) permuta por ações, em oferta pública de aquisição de controle, nos termos estabelecidos na legislação aplicável, dentro do limite do capital autorizado.	8. *Redução ou Exclusão do Prazo de Exercício do Direito de Preferência*. Por deliberação do Conselho de Administração, nos termos do Artigo 172 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), poderá ser excluído ou reduzido o prazo dado ao acionista da Companhia para exercício do seu direito de preferência relativo a emissões, pela Companhia, de ações, bônus de subscrição ou outros valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia, desde que tal colocação seja feita mediante (i) venda em bolsa de valores ou por subscrição pública; ou (ii) permuta por ações, em oferta pública de aquisição de controle, nos termos estabelecidos na legislação aplicável, dentro do limite do capital autorizado.	
CAPÍTULO III	CAPÍTULO III	
ASSEMBLEIA GERAL	ASSEMBLEIA GERAL	
9. *Convocação das Assembleias Gerais*. As Assembleias Gerais serão convocadas pelo Presidente do Conselho de Administração ou na ausência dele, por qualquer dos Vice-Presidentes do Conselho de Administração, ou, na ausência deles, pela decisão da maioria dos membros do Conselho de Administração, ou ainda, nos termos e nas hipóteses previstas em lei e na regulamentação em vigor.	9. *Convocação das Assembleias Gerais*. As Assembleias Gerais serão convocadas pelo Presidente do Conselho de Administração ou na ausência dele, por qualquer dos Vice-Presidentes do Conselho de Administração, ou, na ausência deles, pela decisão da maioria dos membros do Conselho de Administração, ou ainda, nos termos e nas hipóteses previstas em lei e na regulamentação em vigor.	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
9.1. *Participação nas Assembleias Gerais*. O anúncio de convocação deverá informar os documentos de representação exigidos para a participação dos acionistas em qualquer Assembleia Geral, assim como os respectivos prazos e procedimentos a serem observados pelos acionistas para sua participação.	9.1. *Participação nas Assembleias Gerais*. O anúncio de convocação deverá informar os documentos de representação exigidos para a participação dos acionistas em qualquer Assembleia Geral, assim como os respectivos prazos e procedimentos a serem observados pelos acionistas para sua participação.	
9.2. *Mesa*. As Assembleias Gerais serão presididas (i) pelo Presidente do Conselho de Administração; ou (ii) na ausência dele, por qualquer dos Vice-Presidentes do Conselho de Administração; ou (iii) na ausência deles, por qualquer dos membros do Conselho de Administração ou da Diretoria; ou (iv) na ausência de todos os membros, por pessoa indicada pela maioria dos acionistas presentes à Assembleia Geral. O presidente da Assembleia Geral indicará um secretário para auxiliá-lo nos trabalhos e lavrar a ata da Assembleia Geral.	9.2. *Mesa*. As Assembleias Gerais serão presididas (i) pelo Presidente do Conselho de Administração; ou (ii) na ausência dele, por qualquer dos Vice-Presidentes do Conselho de Administração; ou (iii) na ausência deles, por qualquer dos membros do Conselho de Administração ou da Diretoria; ou (iv) na ausência de todos os membros, por pessoa indicada pela maioria dos acionistas presentes à Assembleia Geral. O presidente da Assembleia Geral indicará um secretário para auxiliá-lo nos trabalhos e lavrar a ata da Assembleia Geral.	
10. *Competência da Assembleia Geral*. Compete privativamente à Assembleia Geral, além das atribuições previstas na legislação aplicável:	10. *Competência da Assembleia Geral*. Compete privativamente à Assembleia Geral, além das atribuições previstas na legislação aplicável:	
(i) fixar a remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração, da Diretoria e do Conselho Fiscal;	(i) fixar a remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração, da Diretoria e do Conselho Fiscal;	
(ii) atribuir bonificações em ações no que exceder o capital autorizado e decidir sobre eventuais grupamentos ou desdobramentos de ações;	(ii) atribuir bonificações em ações no que exceder o capital autorizado e decidir sobre eventuais grupamentos ou desdobramentos de ações;	
(iii) deliberar sobre Planos para Outorga de Opções de Ações e Planos de Outorga de Ações de emissão da Companhia;	(iii) deliberar sobre Planos para Outorga de Opções de Ações e Planos de Outorga de Ações de emissão da Companhia;	
(iv) deliberar sobre o cancelamento do registro de companhia aberta, bem como a saída do segmento de listagem Novo Mercado da B3 ("Novo Mercado");	(iv) deliberar sobre o cancelamento do registro de companhia aberta, bem como a saída do segmento de listagem Novo Mercado da B3 ("Novo Mercado");	
(v) aprovar operações de fusão, incorporação, incorporação de ações, cisão, transformação ou de quaisquer outras formas de reorganização societária envolvendo a Companhia, bem como dissolução e liquidação, e eleger e destituir liquidantes e julgar as suas contas;	(v) aprovar operações de fusão, incorporação, incorporação de ações, cisão, transformação ou de quaisquer outras formas de reorganização societária envolvendo a Companhia, bem como dissolução e liquidação, e eleger e destituir liquidantes e julgar as suas contas;	
(vi) deliberar sobre operações de resgate e amortização de ações da Companhia;	(vi) deliberar sobre operações de resgate e amortização de ações da Companhia;	
(vii) deliberar sobre a emissão de debêntures conversíveis;	(vii) deliberar sobre a emissão de debêntures conversíveis;	
(viii) autorizar os administradores a confessar falência e a pedir recuperação judicial; e	(viii) autorizar os administradores a confessar falência e a pedir recuperação judicial; e	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
(ix) deliberar sobre a celebração de transações com partes relacionadas, a alienação ou a contribuição para outra empresa de ativos, caso o valor da operação corresponda a mais de 50% (cinquenta por cento) do valor dos ativos totais da Companhia constantes do último balanço aprovado.	(ix) deliberar sobre a celebração de transações com partes relacionadas, a alienação ou a contribuição para outra empresa de ativos, caso o valor da operação corresponda a mais de 50% (cinquenta por cento) do valor dos ativos totais da Companhia constantes do último balanço aprovado.	
10.1. Em caso de urgência, a confissão de falência ou o pedido de recuperação judicial poderá ser formulado pelos administradores, com a concordância do acionista controlador, se houver, hipótese em que a assembleia geral será convocada imediatamente para deliberar sobre a matéria.	10.1. Em caso de urgência, a confissão de falência ou o pedido de recuperação judicial poderá ser formulado pelos administradores, com a concordância do acionista controlador, se houver, hipótese em que a assembleia geral será convocada imediatamente para deliberar sobre a matéria.	
CAPÍTULO IV	CAPÍTULO IV	
ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO	ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO	
DISPOSIÇÕES GERAIS	DISPOSIÇÕES GERAIS	
11. *Administração da Companhia*. A Companhia será administrada pelo Conselho de Administração e pela Diretoria.	11. *Administração da Companhia*. A Companhia será administrada pelo Conselho de Administração e pela Diretoria.	
11.1. *Investidura*. Os conselheiros e diretores serão investidos em seus cargos, nos 30 (trinta) dias seguintes à respectiva eleição, mediante assinatura de termos de posse, que deve contemplar sua sujeição à cláusula compromissória referida no Artigo 32, bem como dos demais termos previstos nas normas internas da Companhia.	11.1. *Investidura*. Os conselheiros e diretores serão investidos em seus cargos, nos 30 (trinta) dias seguintes à respectiva eleição, mediante assinatura de termos de posse, que deve contemplar sua sujeição à cláusula compromissória referida no Artigo 32, bem como dos demais termos previstos nas normas internas da Companhia.	
11.2. *Permanência nos Cargos*. Os conselheiros e diretores permanecerão em seus cargos até a posse de seus substitutos.	11.2. *Permanência nos Cargos*. Os conselheiros e diretores permanecerão em seus cargos até a posse de seus substitutos.	
11.3. *Remuneração e Participação nos Lucros dos Administradores*. Os membros do Conselho de Administração e da Diretoria perceberão remuneração e poderão perceber participação nos lucros, observados os limites legais.	11.3. *Remuneração e Participação nos Lucros dos Administradores*. Os membros do Conselho de Administração e da Diretoria perceberão remuneração e poderão perceber participação nos lucros, observados os limites legais.	
11.4. *Vedação à Acumulação de Cargos.* Os cargos de Presidente do Conselho de Administração e de Diretor Presidente ou de principal executivo da Companhia não poderão ser acumulados pela mesma pessoa.	11.4. *Vedação à Acumulação de Cargos.* Os cargos de Presidente do Conselho de Administração e de Diretor Presidente ou de principal executivo da Companhia não poderão ser acumulados pela mesma pessoa.	
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO	CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO	
Composição do Conselho de Administração	*Composição do Conselho de Administração*	
12. *Composição.* O Conselho de Administração será composto por, no mínimo, 5 (cinco) e, no máximo, 10 (dez) conselheiros titulares e por conselheiros suplentes, todos eleitos e destituíveis pela Assembleia Geral, havendo 1	12. *Composição.* O Conselho de Administração será composto por, no mínimo, 5 (cinco) e, no máximo, 10 (dez) conselheiros titulares e por conselheiros suplentes, todos eleitos e destituíveis pela Assembleia Geral, havendo 1	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
(um) Presidente, 2 (dois) Vice-Presidentes e os demais Conselheiros, sem cargo ou designação específica. A Assembleia Geral deverá deliberar sobre o número de membros titulares e suplentes do Conselho de Administração para cada mandato, observado que, ao eleger cada um dos suplentes, a Assembleia Geral deverá indicar a quais conselheiros titulares sua suplência estará vinculada.	(um) Presidente, 2 (dois) Vice-Presidentes e os demais Conselheiros, sem cargo ou designação específica. A Assembleia Geral deverá deliberar sobre o número de membros titulares e suplentes do Conselho de Administração para cada mandato, observado que, ao eleger cada um dos suplentes, a Assembleia Geral deverá indicar a quais conselheiros titulares sua suplência estará vinculada.	
12.1. *Conselheiros Independentes*. O Conselho de Administração será composto, em sua maioria, por membros que não sejam diretores da Companhia, tendo, no mínimo, 3 (três) membros independentes, conforme a definição do Regulamento do Novo Mercado e da regulamentação aplicável ("Conselheiros Independentes"). Na hipótese de haver acionista controlador, também serão considerados Conselheiros Independentes os membros eleitos mediante a faculdade prevista no art. 141, §4º e §5º, da Lei das S.A. A qualificação como Conselheiro Independente será expressamente deliberada na Assembleia Geral que o eleger.	12.1. *Conselheiros Independentes*. O Conselho de Administração será composto, em sua maioria, por membros que não sejam diretores da Companhia, tendo, no mínimo, 3 (três) membros independentes, conforme a definição do Regulamento do Novo Mercado e da regulamentação aplicável ("Conselheiros Independentes"). Na hipótese de haver acionista controlador, também serão considerados Conselheiros Independentes os membros eleitos mediante a faculdade prevista no art. 141, §4º e §5º, da Lei das S.A. A qualificação como Conselheiro Independente será expressamente deliberada na Assembleia Geral que o eleger.	
12.2. *Prazo do Mandato dos Conselheiros*. Os conselheiros serão eleitos para um mandato unificado de 1 (um) ano, sendo permitidas reeleições. Para os fins deste artigo, considera-se como prazo de 1 (um) ano aquele compreendido entre a realização de 2 (duas) Assembleias Gerais Ordinárias consecutivas da Companhia.	12.2. *Prazo do Mandato dos Conselheiros*. Os conselheiros serão eleitos para um mandato unificado de 1 (um) ano, sendo permitidas reeleições. Para os fins deste artigo, considera-se como prazo de 1 (um) ano aquele compreendido entre a realização de 2 (duas) Assembleias Gerais Ordinárias consecutivas da Companhia.	
13. *Exigências para ser Conselheiro*. Tanto para o conselheiro titular como para o suplente, a indicação para integrar o Conselho de Administração deverá recair sobre pessoas (i) que não tenham completado 70 (setenta) anos na data de sua eleição para integrar o Conselho de Administração (o conselheiro que completar 70 (setenta) anos durante o termo de seu mandato poderá completá-lo); e (ii) de reconhecida e comprovada experiência, competência e condição para as exigências da função de conselheiro.	13. *Exigências para ser Conselheiro*. Tanto para o conselheiro titular como para o suplente, a indicação para integrar o Conselho de Administração deverá recair sobre pessoas (i) que não tenham completado 70 (setenta) anos na data de sua eleição para integrar o Conselho de Administração (o conselheiro que completar 70 (setenta) anos durante o termo de seu mandato poderá completá-lo); e (ii) de reconhecida e comprovada experiência, competência e condição para as exigências da função de conselheiro.	
13.1. *Exceção ao Artigo 13 "i"*. A Assembleia Geral, excepcionalmente, poderá eleger outras pessoas para integrar o Conselho de Administração ainda que elas não preencham o requisito mencionado no item "i" do Artigo 13, desde que tais pessoas não tenham completado 75 (setenta e cinco) anos na data de eleição para a função de	13.1. *Exceção ao Artigo 13 "i"*. A Assembleia Geral, excepcionalmente, poderá eleger outras pessoas para integrar o Conselho de Administração ainda que elas não preencham o requisito mencionado no item "i" do Artigo 13, desde que tais pessoas não tenham completado 75 (setenta e cinco) anos na data de eleição para a função de	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
conselheiro. Caso tais pessoas completem 75 (setenta e cinco) anos durante o termo de seu mandato, elas poderão completá-lo.	conselheiro. Caso tais pessoas completem 75 (setenta e cinco) anos durante o termo de seu mandato, elas poderão completá-lo.	
14. *Eleição do Presidente e Vice-Presidentes*. Na primeira reunião do Conselho de Administração realizada após a eleição dos membros do Conselho de Administração pela Assembleia Geral, os Conselheiros elegerão o Presidente e os Vice-Presidentes do Conselho de Administração.	14. *Eleição do Presidente e Vice-Presidentes*. Na primeira reunião do Conselho de Administração realizada após a eleição dos membros do Conselho de Administração pela Assembleia Geral, os Conselheiros elegerão o Presidente e os Vice-Presidentes do Conselho de Administração.	
14.1. *Substituição Temporária ou Definitiva do Presidente no Curso do Mandato*. Em caso de ausência ou impedimento temporários, ou mesmo, vacância, falecimento, incapacidade ou impedimento definitivos do Presidente, caberá ao Conselho de Administração escolher entre os conselheiros em exercício aquele que substituirá o Presidente do Conselho de Administração em tais funções até o final do mandato.	14.1. *Substituição Temporária ou Definitiva do Presidente no Curso do Mandato*. Em caso de ausência ou impedimento temporários, ou mesmo, vacância, falecimento, incapacidade ou impedimento definitivos do Presidente, caberá ao Conselho de Administração escolher entre os conselheiros em exercício aquele que substituirá o Presidente do Conselho de Administração em tais funções até o final do mandato.	
Eventual conselheiro suplente do Presidente do Conselho de Administração não o substituirá na função de Presidente.	Eventual conselheiro suplente do Presidente do Conselho de Administração não o substituirá na função de Presidente.	
14.2. *Suplentes de Conselheiro*. Observado o Artigo 14.1, em caso de não comparecimento de conselheiro titular a qualquer reunião do Conselho de Administração, o respectivo suplente, naquela reunião, substituirá o conselheiro faltante. Em caso de falecimento, incapacidade ou impedimento definitivo de qualquer conselheiro titular, o respectivo suplente substituirá tal conselheiro titular nas reuniões do Conselho de Administração até o final do mandato ou até que outra pessoa seja eleita pela Assembleia Geral para o cargo anteriormente ocupado pelo conselheiro titular falecido, incapacitado ou impedido.	14.2. *Suplentes de Conselheiro*. Observado o Artigo 14.1, em caso de não comparecimento de conselheiro titular a qualquer reunião do Conselho de Administração, o respectivo suplente, naquela reunião, substituirá o conselheiro faltante. Em caso de falecimento, incapacidade ou impedimento definitivo de qualquer conselheiro titular, o respectivo suplente substituirá tal conselheiro titular nas reuniões do Conselho de Administração até o final do mandato ou até que outra pessoa seja eleita pela Assembleia Geral para o cargo anteriormente ocupado pelo conselheiro titular falecido, incapacitado ou impedido.	
Reuniões do Conselho de Administração	*Reuniões do Conselho de Administração*	
15. *Periodicidade das Reuniões do Conselho de Administração*. O Conselho de Administração reunir-se-á (i) ordinariamente, 6 (seis) vezes ao ano; e (ii) extraordinariamente, sempre que os interesses sociais exigirem.	15. *Periodicidade das Reuniões do Conselho de Administração*. O Conselho de Administração reunir-se-á (i) ordinariamente, 6 (seis) vezes ao ano; e (ii) extraordinariamente, sempre que os interesses sociais exigirem.	
15.1. *Convocação*. As reuniões do Conselho de Administração serão convocadas por seu Presidente ou pela maioria de seus membros, com antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis de sua realização. Fica dispensada a convocação prévia da reunião, como condição de sua validade, quando todos os membros do Conselho de Administração estiverem presentes	15.1. *Convocação*. As reuniões do Conselho de Administração serão convocadas por seu Presidente ou pela maioria de seus membros, com antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis de sua realização. Fica dispensada a convocação prévia da reunião, como condição de sua validade, quando todos os membros do Conselho de Administração estiverem presentes	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
à reunião. A convocação deverá vir acompanhada da ordem do dia e de todas as informações e documentos relacionados às deliberações a serem tomadas em tal reunião, observadas as demais disposições de seu regimento interno.	à reunião. A convocação deverá vir acompanhada da ordem do dia e de todas as informações e documentos relacionados às deliberações a serem tomadas em tal reunião, observadas as demais disposições de seu regimento interno.	
15.2. *Forma de Realização*. Será permitida a realização de reuniões por teleconferência, videoconferência, telepresença, e-mail ou qualquer outro meio de comunicação. Nessas hipóteses, o conselheiro será considerado presente à reunião para verificação do quórum de instalação e de deliberação, e seu voto será considerado válido para todos os efeitos legais. A ata da reunião será subscrita por todos os membros que participaram da reunião, quer de forma presencial quer de forma remota, podendo ser assinada de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ("ICP-Brasil"), observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.	15.2. *Forma de Realização*. Será permitida a realização de reuniões por teleconferência, videoconferência, telepresença, e-mail ou qualquer outro meio de comunicação. Nessas hipóteses, o conselheiro será considerado presente à reunião para verificação do quórum de instalação e de deliberação, e seu voto será considerado válido para todos os efeitos legais. A ata da reunião será subscrita por todos os membros que participaram da reunião, quer de forma presencial quer de forma remota, podendo ser assinada de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ("ICP-Brasil"), observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.	
16. *Quórum de Instalação*. As reuniões do Conselho de Administração são instaladas, em primeira convocação, com a presença da maioria dos seus membros, e, em segunda convocação, com qualquer número de conselheiros.	16. *Quórum de Instalação*. As reuniões do Conselho de Administração são instaladas, em primeira convocação, com a presença da maioria dos seus membros, e, em segunda convocação, com qualquer número de conselheiros.	
16.1. *Presença dos Suplentes nas Reuniões do Conselho de Administração*. Qualquer conselheiro suplente poderá estar presente a qualquer reunião do Conselho de Administração, ainda que todos os conselheiros titulares também estejam presentes a tal reunião. Caso todos os conselheiros titulares estejam presentes a uma reunião do Conselho de Administração, nenhum conselheiro suplente poderá fazer uso da palavra, a menos que haja a concordância da totalidade dos conselheiros titulares (ou dos suplentes em substituição de seus respectivos titulares) presentes à reunião do Conselho de Administração.	16.1. *Presença dos Suplentes nas Reuniões do Conselho de Administração*. Qualquer conselheiro suplente poderá estar presente a qualquer reunião do Conselho de Administração, ainda que todos os conselheiros titulares também estejam presentes a tal reunião. Caso todos os conselheiros titulares estejam presentes a uma reunião do Conselho de Administração, nenhum conselheiro suplente poderá fazer uso da palavra, a menos que haja a concordância da totalidade dos conselheiros titulares (ou dos suplentes em substituição de seus respectivos titulares) presentes à reunião do Conselho de Administração.	
17. *Exercício do Direito de Voto*. Cada conselheiro terá direito a 1 (um) voto nas deliberações do Conselho de Administração. As deliberações serão consideradas aprovadas por maioria de votos dos presentes, a menos que de outra forma expressamente previsto neste Estatuto Social. Nas reuniões do Conselho de Administração serão admitidos os votos por	17. *Exercício do Direito de Voto*. Cada conselheiro terá direito a 1 (um) voto nas deliberações do Conselho de Administração. As deliberações serão consideradas aprovadas por maioria de votos dos presentes, a menos que de outra forma expressamente previsto neste Estatuto Social. Nas reuniões do Conselho de Administração serão admitidos os votos por	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
meio de delegação feita em favor de outro conselheiro, o voto escrito antecipado e o voto proferido por correio eletrônico ou por qualquer outro meio de comunicação, computando-se como presentes os membros que assim votarem, sem prejuízo do disposto no Artigo 15.2, acima.	meio de delegação feita em favor de outro conselheiro, o voto escrito antecipado e o voto proferido por correio eletrônico ou por qualquer outro meio de comunicação, computando-se como presentes os membros que assim votarem, sem prejuízo do disposto no Artigo 15.2, acima.	
17.1. *Conflitos de Interesses*. Os Conselheiros não deverão participar de discussões relativas a assuntos nos quais os seus interesses sejam conflitantes com os da Companhia. Cabe a cada Conselheiro abster-se de qualquer discussão ou envolvimento em matérias relacionadas ao assunto em que tenha interesse conflitante, devendo retirar-se da sala no momento da deliberação sobre o assunto em questão.	17.1. *Conflitos de Interesses*. Os Conselheiros não deverão participar de discussões relativas a assuntos nos quais os seus interesses sejam conflitantes com os da Companhia. Cabe a cada Conselheiro abster-se de qualquer discussão ou envolvimento em matérias relacionadas ao assunto em que tenha interesse conflitante, devendo retirar-se da sala no momento da deliberação sobre o assunto em questão.	
17.1.1. Até que cesse a situação de conflito de interesses, não poderá haver qualquer intervenção, direta ou indireta, do Conselheiro em questão.	17.1.1. Até que cesse a situação de conflito de interesses, não poderá haver qualquer intervenção, direta ou indireta, do Conselheiro em questão.	
17.1.2. A manifestação do Conselheiro em questão acerca do conflito de interesses e subsequente exclusão das discussões deverão ser registradas em ata.	17.1.2. A manifestação do Conselheiro em questão acerca do conflito de interesses e subsequente exclusão das discussões deverão ser registradas em ata.	
17.1.3. No caso de ausência de manifestação do Conselheiro que tenha conflito de interesses com a Companhia, qualquer outro Conselheiro que possua conhecimento do referido conflito deverá reportá-lo ao Presidente do Conselho de Administração.	17.1.3. No caso de ausência de manifestação do Conselheiro que tenha conflito de interesses com a Companhia, qualquer outro Conselheiro que possua conhecimento do referido conflito deverá reportá-lo ao Presidente do Conselho de Administração.	
Competências do Conselho de Administração	*Competências do Conselho de Administração*	
18. *Competência*. Compete ao Conselho de Administração, além das demais atribuições estabelecidas neste Estatuto Social ou pela legislação aplicável:	18. *Competência*. Compete ao Conselho de Administração, além das demais atribuições estabelecidas neste Estatuto Social ou pela legislação aplicável:	
(i) fixar a orientação geral dos negócios da Companhia e de suas controladas, bem como zelar por sua boa execução;	(i) fixar a orientação geral dos negócios da Companhia e de suas controladas, bem como zelar por sua boa execução;	
(ii) apreciar e aprovar os orçamentos anuais e plurianuais da Companhia;	(ii) apreciar e aprovar os orçamentos anuais e plurianuais da Companhia;	
(iii) deliberar sobre a aquisição, pela Companhia, de ações de sua própria emissão, para manutenção em tesouraria e/ou posterior cancelamento ou alienação, ou utilizá-las no âmbito de programa de remuneração de longo prazo;	(iii) deliberar sobre a aquisição, pela Companhia, de ações de sua própria emissão, para manutenção em tesouraria e/ou posterior cancelamento ou alienação, ou utilizá-las no âmbito de programa de remuneração de longo prazo;	
(iv) deliberar sobre a emissão de (a) debêntures simples, não conversíveis em ações, sem garantia real; e (b) debêntures conversíveis	(iv) deliberar sobre a emissão de (a) debêntures simples, não conversíveis em ações, sem garantia real; e (b) debêntures conversíveis	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
em ações, dentro do limite do capital autorizado, observando-se as disposições do Artigo 5.1;	em ações, dentro do limite do capital autorizado, observando-se as disposições do Artigo 5.1;	
(v) deliberar sobre a aprovação de qualquer operação que não tenha sido previamente aprovada no orçamento anual ou plurianual da Companhia que envolva a aquisição, alienação, investimentos, desinvestimentos, oneração ou transferência de qualquer ativo da Companhia cujo valor seja superior, de forma individual ou agregada, para o mesmo tipo de operação, a 3% (três por cento) do patrimônio líquido constante do último balanço patrimonial auditado da Companhia;	(v) deliberar sobre a aprovação de qualquer operação que não tenha sido previamente aprovada no orçamento anual ou plurianual da Companhia que envolva a aquisição, alienação, investimentos, desinvestimentos, oneração ou transferência de qualquer ativo da Companhia cujo valor seja superior, de forma individual ou agregada, para o mesmo tipo de operação, a 3% (três por cento) do patrimônio líquido constante do último balanço patrimonial auditado da Companhia;	
(vi) fixar a remuneração dos membros do Conselho de Administração e do Diretor Presidente, observada a remuneração global anual aprovada pela Assembleia Geral, bem como definir a política de remuneração e de benefícios dos diretores e funcionários da Companhia e de suas controladas;	(vi) fixar a remuneração dos membros do Conselho de Administração e do Diretor Presidente, observada a remuneração global anual aprovada pela Assembleia Geral, bem como definir a política de remuneração e de benefícios dos diretores e funcionários da Companhia e de suas controladas;	
(vii) definir e alterar a política de endividamento da Companhia;	(vii) definir e alterar a política de endividamento da Companhia;	
(viii) excluídos os membros que possam ter conflito de interesse, aprovar a celebração de contratos entre a Companhia e (a) qualquer acionista controlador da Companhia (ou seus cônjuges ou companheiros), (b) os administradores (ou seus cônjuges ou companheiros) da Companhia ou de suas controladas, ou (c) as sociedades controladas ou sob controle comum (i) de qualquer dos acionistas controladores da Companhia (ou de seus cônjuges ou companheiros) ou (ii) dos administradores (ou seus cônjuges ou companheiros) da Companhia ou de suas controladas, observados os termos e as condições da Política de Transações com Partes Relacionadas, deste Estatuto Social e da legislação aplicável;	(viii) excluídos os membros que possam ter conflito de interesse, aprovar a celebração de contratos entre a Companhia e (a) qualquer acionista controlador da Companhia (ou seus cônjuges ou companheiros), (b) os administradores (ou seus cônjuges ou companheiros) da Companhia ou de suas controladas, ou (c) as sociedades controladas ou sob controle comum (i) de qualquer dos acionistas controladores da Companhia (ou de seus cônjuges ou companheiros) ou (ii) dos administradores (ou seus cônjuges ou companheiros) da Companhia ou de suas controladas, observados os termos e as condições da Política de Transações com Partes Relacionadas, deste Estatuto Social e da legislação aplicável;	
(ix) deliberar sobre prestação de fiança, aval ou outras garantias pessoais ou reais a obrigações de terceiros, exceto quando a beneficiária for sociedade controlada unicamente pela Companhia, direta ou indiretamente;	(ix) deliberar sobre prestação de fiança, aval ou outras garantias pessoais ou reais a obrigações de terceiros, exceto quando a beneficiária for sociedade controlada unicamente pela Companhia, direta ou indiretamente;	
(x) aprovar a criação e o encerramento de comitês e/ou grupos de trabalho da Companhia, visando a auxiliar o Conselho de Administração, definindo sua composição, regimento,	(x) aprovar a criação e o encerramento de comitês e/ou grupos de trabalho da Companhia, visando a auxiliar o Conselho de Administração, definindo sua composição, regimento,	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
remuneração e escopo de trabalho, bem como eleger e destituir seus membros;	remuneração e escopo de trabalho, bem como eleger e destituir seus membros;	
(xi) estabelecer as condições para contratação de quaisquer captações públicas de recursos no mercado de capitais e a emissão de quaisquer instrumentos de crédito para a captação pública de recursos, sejam "bonds", "notes", "commercial papers" ou outros de uso comum no mercado de capitais, deliberando ainda sobre as suas condições de emissão e resgate;	(xi) estabelecer as condições para contratação de quaisquer captações públicas de recursos no mercado de capitais e a emissão de quaisquer instrumentos de crédito para a captação pública de recursos, sejam "bonds", "notes", "commercial papers" ou outros de uso comum no mercado de capitais, deliberando ainda sobre as suas condições de emissão e resgate;	
(xii) deliberar sobre qualquer alteração material de práticas contábeis da Companhia, com exceção de alterações exigidas pelas leis ou normas aplicáveis;	(xii) deliberar sobre qualquer alteração material de práticas contábeis da Companhia, com exceção de alterações exigidas pelas leis ou normas aplicáveis;	
(xiii) deliberar sobre a alienação, transferência, licença ou oneração, de qualquer forma, de marca, patente ou desenho industrial detido ou sob uso da Companhia, direta ou indiretamente, com exceção de licenças de marcas para qualquer sociedade controlada pela Companhia, hipótese em que se observará o disposto no Artigo 24.1 (viii), abaixo;	(xiii) deliberar sobre a alienação, transferência, licença ou oneração, de qualquer forma, de marca, patente ou desenho industrial detido ou sob uso da Companhia, direta ou indiretamente, com exceção de licenças de marcas para qualquer sociedade controlada pela Companhia, hipótese em que se observará o disposto no Artigo 24.1 (viii), abaixo;	
(xiv) definir e alterar as políticas, regimentos e Código de Conduta da Companhia, observando-se a legislação e a regulamentação aplicáveis;	(xiv) definir e alterar as políticas, regimentos e Código de Conduta da Companhia, observando-se a legislação e a regulamentação aplicáveis;	
(xv) manifestar-se favorável ou contrariamente a respeito de qualquer oferta pública de aquisição de ações que tenha por objeto as ações ou valores mobiliários conversíveis ou permutáveis por ações de emissão da Companhia, por meio de parecer prévio fundamentado, divulgado em até 15 (quinze) dias da publicação do edital da oferta pública de aquisição de ações, que deverá abordar, no mínimo (a) a conveniência e oportunidade da oferta pública de aquisição de ações quanto ao interesse da Companhia e do conjunto dos acionistas, inclusive em relação ao preço e aos potenciais impactos para a liquidez das ações; (b) os planos estratégicos divulgados pelo ofertante em relação à Companhia; (c) a respeito de alternativas à aceitação da OPA disponíveis no mercado; e (d) outros pontos que o Conselho de Administração considerar pertinentes, bem como as informações exigidas pelas regras aplicáveis estabelecidas pela Comissão de Valores Mobiliários;	(xv) manifestar-se favorável ou contrariamente a respeito de qualquer oferta pública de aquisição de ações que tenha por objeto as ações ou valores mobiliários conversíveis ou permutáveis por ações de emissão da Companhia, por meio de parecer prévio fundamentado, divulgado em até 15 (quinze) dias da publicação do edital da oferta pública de aquisição de ações, que deverá abordar, no mínimo (a) a conveniência e oportunidade da oferta pública de aquisição de ações quanto ao interesse da Companhia e do conjunto dos acionistas, inclusive em relação ao preço e aos potenciais impactos para a liquidez das ações; (b) os planos estratégicos divulgados pelo ofertante em relação à Companhia; (c) a respeito de alternativas à aceitação da OPA disponíveis no mercado; e (d) outros pontos que o Conselho de Administração considerar pertinentes, bem como as informações exigidas pelas regras aplicáveis estabelecidas pela Comissão de Valores Mobiliários;	
(xvi) manifestar-se sobre os termos e condições de reorganizações societárias,	(xvi) manifestar-se sobre os termos e condições de reorganizações societárias,	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
aumentos de capital e outras transações que derem origem a mudança de controle, e consignar se elas asseguram tratamento justo e equitativo aos acionistas da Companhia; e	aumentos de capital e outras transações que derem origem a mudança de controle, e consignar se elas asseguram tratamento justo e equitativo aos acionistas da Companhia; e	
(xvii) manifestar-se quanto à aderência de cada candidato ao cargo de membro do Conselho de Administração à Política de Indicação de Membros do Conselho de Administração, seus Comitês de Assessoramento e Diretoria Estatutária e ao enquadramento de cada candidato como conselheiro independente, nos termos do Regulamento do Novo Mercado.	(xvii) manifestar-se quanto à aderência de cada candidato ao cargo de membro do Conselho de Administração à Política de Indicação de Membros do Conselho de Administração, seus Comitês de Assessoramento e Diretoria Estatutária e ao enquadramento de cada candidato como conselheiro independente, nos termos do Regulamento do Novo Mercado.	
Comitês Estatutários de Assessoramento ao Conselho de Administração	**Comitês Estatutários de Assessoramento ao Conselho de Administração**	
19. O Conselho de Administração será assessorado em assuntos específicos de sua atuação pelos (i) Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos ("Comitê de Auditoria"), (ii) Comitê de Finanças, (iii) Comitê de Pessoas, Governança e Nomeação, (iv) Comitê de Sustentabilidade, (v) Comitê de TI e Inovação Digital e (vi) Comitê para Avaliação de Transações com Partes Relacionadas, sem prejuízo da instituição de novos comitês.	**19.** O Conselho de Administração será assessorado em assuntos específicos de sua atuação pelos (i) Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos ("Comitê de Auditoria"), (ii) Comitê de Finanças, (iii) Comitê de Pessoas, Governança e Nomeação, (iv) Comitê de Sustentabilidade, (v) Comitê de Transformação ~~TI e Inovação Digital~~ e (vi) Comitê para Avaliação de Transações com Partes Relacionadas, sem prejuízo da instituição de novos comitês.	Atualização da designação de um dos comitês da Companhia.
19.1. Aplicam-se aos membros dos Comitês as mesmas obrigações e vedações impostas pela lei e por este Estatuto aos administradores da Companhia.	**19.1.** Aplicam-se aos membros dos Comitês as mesmas obrigações e vedações impostas pela lei e por este Estatuto aos administradores da Companhia.	
19.2. Cada Comitê terá regimento interno próprio, aprovado pelo Conselho de Administração, para regular as questões relativas a seu funcionamento.	**19.2.** Cada Comitê terá regimento interno próprio, aprovado pelo Conselho de Administração, para regular as questões relativas a seu funcionamento.	
Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos	**Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos**	
20. O Comitê de Auditoria, órgão de assessoramento vinculado ao Conselho de Administração, de caráter estatutário e permanente, é composto por, no mínimo, 3 (três) membros, sendo que ao menos 1 (um) é conselheiro independente, e ao menos 1 (um) deve ter reconhecida experiência em assuntos de contabilidade societária.	**20.** O Comitê de Auditoria, órgão de assessoramento vinculado ao Conselho de Administração, de caráter estatutário e permanente, é composto por, no mínimo, 3 (três) membros, sendo que ao menos 1 (um) é conselheiro independente, e ao menos 1 (um) deve ter reconhecida experiência em assuntos de contabilidade societária.	
20.1. O mesmo membro do Comitê de Auditoria pode acumular ambas as características referidas no *caput*.	**20.1.** O mesmo membro do Comitê de Auditoria pode acumular ambas as características referidas no *caput*.	
20.2. As atividades do coordenador do Comitê de Auditoria estão definidas em seu regimento	**20.2.** As atividades do coordenador do Comitê de Auditoria estão definidas em seu regimento	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
interno, aprovado pelo Conselho de Administração.	interno, aprovado pelo Conselho de Administração.	
21. Compete ao Comitê de Auditoria, entre outras matérias previstas em seu regimento interno e legislação aplicável:	21. Compete ao Comitê de Auditoria, entre outras matérias previstas em seu regimento interno e legislação aplicável:	
(i) Opinar sobre a contratação e destituição da empresa que presta serviços de auditoria independente;	(i) Opinar sobre a contratação e destituição da empresa que presta serviços de auditoria independente;	
(ii) Avaliar as informações trimestrais, demonstrações intermediárias e demonstrações financeiras;	(ii) Avaliar as informações trimestrais, demonstrações intermediárias e demonstrações financeiras;	
(iii) Acompanhar as atividades de auditoria interna e da área de controles internos da Companhia;	(iii) Acompanhar as atividades de auditoria interna e da área de controles internos da Companhia;	
(iv) Avaliar e monitorar as exposições de risco da Companhia;	(iv) Avaliar e monitorar as exposições de risco da Companhia;	
(v) Avaliar, monitorar e recomendar à administração a correção ou aprimoramento das políticas internas da Companhia, incluindo a política de transações entre partes relacionadas; e	(v) Avaliar, monitorar e recomendar à administração a correção ou aprimoramento das políticas internas da Companhia, incluindo a política de transações entre partes relacionadas; e	
(vi) Possuir meios para recepção e tratamento de informações acerca do descumprimento de dispositivos legais e normativos aplicáveis à Companhia, além de regulamentos e códigos internos, inclusive com previsão de procedimentos específicos para proteção do prestador e da confidencialidade da informação.	(vi) Possuir meios para recepção e tratamento de informações acerca do descumprimento de dispositivos legais e normativos aplicáveis à Companhia, além de regulamentos e códigos internos, inclusive com previsão de procedimentos específicos para proteção do prestador e da confidencialidade da informação.	
DIRETORIA	DIRETORIA	
22. *Composição da Diretoria*. A Diretoria da Companhia será composta por no mínimo 6 (seis) e no máximo 20 (vinte) diretores, eleitos e destituíveis a qualquer tempo pelo Conselho de Administração, para mandato de 1 (um) ano, permitidas reeleições. A eleição da Diretoria ocorrerá, preferencialmente, na mesma data da realização da Assembleia Geral Ordinária.	22. *Composição da Diretoria*. A Diretoria da Companhia será composta por no mínimo 6 (seis) e no máximo 20 (vinte) diretores, eleitos e destituíveis a qualquer tempo pelo Conselho de Administração, para mandato de 1 (um) ano, permitidas reeleições. A eleição da Diretoria ocorrerá, preferencialmente, na mesma data da realização da Assembleia Geral Ordinária.	
23. *Exigências para ser Diretor*. As indicações para a função de diretor da Companhia (incluindo de seu Diretor Presidente) deverão recair sobre pessoas (i) que não tenham completado 65 (sessenta e cinco) anos na data de sua eleição para a função de diretor (o diretor que completar 65 (sessenta e cinco) anos durante o termo de seu mandato poderá completá-lo); e (ii) de reconhecida e comprovada experiência, competência e condição para as exigências da função para a qual serão indicadas.	23. *Exigências para ser Diretor*. As indicações para a função de diretor da Companhia (incluindo de seu Diretor Presidente) deverão recair sobre pessoas (i) que não tenham completado 65 (sessenta e cinco) anos na data de sua eleição para a função de diretor (o diretor que completar 65 (sessenta e cinco) anos durante o termo de seu mandato poderá completá-lo); e (ii) de reconhecida e comprovada experiência, competência e condição para as exigências da função para a qual serão indicadas.	

Redação Atual ESTATUTO SOCIAL (Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	Redação Proposta ESTATUTO SOCIAL (Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	Justificativas
23.1. *Ausência ou Impedimento Temporário*. Em caso de vacância, ausência ou impedimento temporários de qualquer diretor, caberá ao Diretor Presidente, a seu critério, (i) substituí-lo e assumir interinamente tais funções; ou (ii) indicar dentre os demais diretores quem assumirá interinamente tal função.	23.1. *Ausência ou Impedimento Temporário*. Em caso de vacância, ausência ou impedimento temporários de qualquer diretor, caberá ao Diretor Presidente, a seu critério, (i) substituí-lo e assumir interinamente tais funções; ou (ii) indicar dentre os demais diretores quem assumirá interinamente tal função.	
23.2. *Falecimento, Incapacidade ou Impedimento Permanente*. Na hipótese de falecimento, incapacidade ou impedimento permanente de um diretor, caberá ao Diretor Presidente, a seu critério, (i) substituí-lo e assumir interinamente tais funções; ou (ii) indicar dentre os demais diretores quem assumirá interinamente tal função. Deverá ser realizada, assim que possível, reunião do Conselho de Administração para eleição de um diretor substituto efetivo, que completará o mandato do diretor substituído.	23.2. *Falecimento, Incapacidade ou Impedimento Permanente*. Na hipótese de falecimento, incapacidade ou impedimento permanente de um diretor, caberá ao Diretor Presidente, a seu critério, (i) substituí-lo e assumir interinamente tais funções; ou (ii) indicar dentre os demais diretores quem assumirá interinamente tal função. Deverá ser realizada, assim que possível, reunião do Conselho de Administração para eleição de um diretor substituto efetivo, que completará o mandato do diretor substituído.	
24. *Cargos da Diretoria*. A composição da Diretoria, compreendendo os cargos de (i) Diretor Presidente, (ii) Diretores Vice-Presidentes e (iii) Diretores, bem como as atribuições dos diretores serão aquelas estabelecidas pelo Conselho de Administração, que designará, dentre eles, aquele que exercerá a função de Diretor de Relações com Investidores.	24. *Cargos da Diretoria*. A composição da Diretoria, compreendendo os cargos de (i) Diretor Presidente, (ii) Diretores Vice-Presidentes e (iii) Diretores, bem como as atribuições dos diretores serão aquelas estabelecidas pelo Conselho de Administração, que designará, dentre eles, aquele que exercerá a função de Diretor de Relações com Investidores.	
24.1. *Diretor Presidente*. Compete ao Diretor Presidente: (i) dirigir, presidir e coordenar as atividades da Companhia, cumprindo e fazendo cumprir a lei, este Estatuto Social e as decisões do Conselho de Administração e da Assembleia Geral; (ii) supervisionar e coordenar as atividades dos demais diretores; (iii) implantar e garantir a execução das políticas de comercialização e de marketing para a Companhia; (iv) implantar e garantir a execução das políticas de gestão financeira e administrativa e da política de recursos humanos da Companhia, respeitadas as políticas definidas pelo Conselho de Administração; (v) implantar e garantir a execução das políticas de gestão florestal; (vi) implantar e garantir a execução das políticas de gestão industrial; (vii) respeitado o disposto no Artigo 25, abaixo, aprovar qualquer operação relevante que não tenha sido previamente aprovada no orçamento anual ou plurianual da Companhia que envolva a aquisição, alienação, investimentos, desinvestimentos, oneração ou transferência de qualquer ativo da Companhia cujo valor seja inferior, individual ou agregado,	24.1. *Diretor Presidente*. Compete ao Diretor Presidente: (i) dirigir, presidir e coordenar as atividades da Companhia, cumprindo e fazendo cumprir a lei, este Estatuto Social e as decisões do Conselho de Administração e da Assembleia Geral; (ii) supervisionar e coordenar as atividades dos demais diretores; (iii) implantar e garantir a execução das políticas de comercialização e de marketing para a Companhia; (iv) implantar e garantir a execução das políticas de gestão financeira e administrativa e da política de recursos humanos da Companhia, respeitadas as políticas definidas pelo Conselho de Administração; (v) implantar e garantir a execução das políticas de gestão florestal; (vi) implantar e garantir a execução das políticas de gestão industrial; (vii) respeitado o disposto no Artigo 25, abaixo, aprovar qualquer operação relevante que não tenha sido previamente aprovada no orçamento anual ou plurianual da Companhia que envolva a aquisição, alienação, investimentos, desinvestimentos, oneração ou transferência de qualquer ativo da Companhia cujo valor seja inferior, individual ou agregado,	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
para o mesmo tipo de operação, a 3% (três por cento) do patrimônio líquido constante do último balanço patrimonial auditado da Companhia; (viii) aprovar, em conjunto com outro diretor da Companhia: (a) a prestação de fiança, aval ou outras garantias pessoais ou reais em nome da Companhia quando a beneficiária for sociedade controlada unicamente pela Companhia, direta ou indiretamente; b) a licença de marca detida ou sob uso da Companhia, direta ou indiretamente para qualquer sociedade por ela controlada; e (ix) fixar a remuneração de cada um dos demais diretores da Companhia, observada a remuneração global anual aprovada pela Assembleia Geral, o valor destacado desta remuneração global anual pelo Conselho de Administração em benefício de seus membros e do Diretor Presidente e a política de remuneração e de benefícios dos diretores e funcionários da Companhia e de suas controladas aprovada pelo Conselho de Administração.	para o mesmo tipo de operação, a 3% (três por cento) do patrimônio líquido constante do último balanço patrimonial auditado da Companhia; (viii) aprovar, em conjunto com outro diretor da Companhia: (a) a prestação de fiança, aval ou outras garantias pessoais ou reais em nome da Companhia quando a beneficiária for sociedade controlada unicamente pela Companhia, direta ou indiretamente; b) a licença de marca detida ou sob uso da Companhia, direta ou indiretamente para qualquer sociedade por ela controlada; e (ix) fixar a remuneração de cada um dos demais diretores da Companhia, observada a remuneração global anual aprovada pela Assembleia Geral, o valor destacado desta remuneração global anual pelo Conselho de Administração em benefício de seus membros e do Diretor Presidente e a política de remuneração e de benefícios dos diretores e funcionários da Companhia e de suas controladas aprovada pelo Conselho de Administração.	
24.2. *Diretores Vice-Presidentes e demais Diretores.* Compete aos Diretores Vice-Presidentes e aos demais Diretores: (i) garantir a execução da estratégia e de todas as atribuições de suas áreas de competência; (ii) as atribuições que lhes sejam conferidas pelas normas da Companhia; e (iii) exercer outras funções determinadas pelo Conselho de Administração e/ou pelo Diretor Presidente.	24.2. *Diretores Vice-Presidentes e demais Diretores.* Compete aos Diretores Vice-Presidentes e aos demais Diretores: (i) garantir a execução da estratégia e de todas as atribuições de suas áreas de competência; (ii) as atribuições que lhes sejam conferidas pelas normas da Companhia; e (iii) exercer outras funções determinadas pelo Conselho de Administração e/ou pelo Diretor Presidente.	
24.3. *Diretor de Relações com Investidores.* Compete ao Diretor de Relações com Investidores: (i) representar a Companhia perante os órgãos de controle e demais instituições que atuam no mercado de valores mobiliários em que os valores mobiliários de emissão da Companhia forem admitidos à negociação; (ii) as atribuições que lhe sejam previstas pela regulamentação da CVM e/ou B3; (iii) as atribuições que lhe sejam previstas nas normas internas da Companhia; e (iv) exercer outras funções determinadas pelo Conselho de Administração e/ou pelo Diretor Presidente.	24.3. *Diretor de Relações com Investidores.* Compete ao Diretor de Relações com Investidores: (i) representar a Companhia perante os órgãos de controle e demais instituições que atuam no mercado de valores mobiliários em que os valores mobiliários de emissão da Companhia forem admitidos à negociação; (ii) as atribuições que lhe sejam previstas pela regulamentação da CVM e/ou B3; (iii) as atribuições que lhe sejam previstas nas normas internas da Companhia; e (iv) exercer outras funções determinadas pelo Conselho de Administração e/ou pelo Diretor Presidente.	
24.4. *Deliberações da Diretoria.* As deliberações da Diretoria serão tomadas em reuniões convocadas pelo Diretor Presidente, realizadas ordinariamente 4 (quatro) vezes por ano e, extraordinariamente, sempre que necessário, na forma a ser regulada em seu regimento interno, com a presença da maioria absoluta de seus	24.4. *Deliberações da Diretoria.* As deliberações da Diretoria serão tomadas em reuniões convocadas pelo Diretor Presidente, realizadas ordinariamente 4 (quatro) vezes por ano e, extraordinariamente, sempre que necessário, na forma a ser regulada em seu regimento interno, com a presença da maioria absoluta de seus	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
membros em exercício, cabendo ao Diretor Presidente, além de seu voto, o de desempate, aplicando-se o disposto no Artigo 15.2, acima.	membros em exercício, cabendo ao Diretor Presidente, além de seu voto, o de desempate, aplicando-se o disposto no Artigo 15.2, acima.	
Representação da Companhia	*Representação da Companhia*	
25. *Representação da Companhia*. A Companhia é representada ativa e passivamente (i) por 2 (dois) diretores em conjunto; (ii) por 1 (um) diretor em conjunto com 1 (um) procurador com poderes específicos; ou (iii) por 2 (dois) procuradores com poderes específicos. Os atos para os quais o presente Estatuto Social exija autorização prévia da Assembleia Geral, do Conselho de Administração ou do Diretor Presidente somente poderão ser praticados quando preenchida tal condição.	25. *Representação da Companhia*. A Companhia é representada ativa e passivamente (i) por 2 (dois) diretores em conjunto; (ii) por 1 (um) diretor em conjunto com 1 (um) procurador com poderes específicos; ou (iii) por 2 (dois) procuradores com poderes específicos. Os atos para os quais o presente Estatuto Social exija autorização prévia da Assembleia Geral, do Conselho de Administração ou do Diretor Presidente somente poderão ser praticados quando preenchida tal condição.	
25.1. *Exceções para Atos Específicos*. Sem prejuízo do disposto no Artigo 25 acima, a Companhia poderá ser representada por 1 (um) diretor ou 1 (um) procurador, agindo isoladamente: (i) em atos perante os órgãos da administração pública, direta e indireta, federais, estaduais e municipais, inclusive repartições administrativas, autarquias, secretarias e suas delegacias e inspetorias, agências e postos fiscais, empresas públicas de economia mistas, bancos e demais instituições supervisionadas pelo Banco Central do Brasil e/ou pela Comissão de Valores Mobiliários e suas carteiras e departamentos, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, estradas de ferro, Infraero e empresas de transporte aéreo e empresas de telefonia e comunicações que não impliquem criação de obrigações ou renúncia a direitos; (ii) na quitação por pagamentos feitos à Companhia em cheque a favor desta; (iii) na nomeação de preposto na Justiça, inclusive na Justiça do Trabalho; (iv) na emissão de duplicatas, de endosso de cheques para depósito em conta bancária da Companhia e do endosso a instituições financeiras de duplicatas, letras de câmbio e outros títulos de crédito, e depósito do produto na conta da Companhia e (v) em assembleias gerais, reuniões de acionistas ou cotistas de empresas ou fundos de investimento de que a Companhia participe.	25.1. *Exceções para Atos Específicos*. Sem prejuízo do disposto no Artigo 25 acima, a Companhia poderá ser representada por 1 (um) diretor ou 1 (um) procurador, agindo isoladamente: (i) em atos perante os órgãos da administração pública, direta e indireta, federais, estaduais e municipais, inclusive repartições administrativas, autarquias, secretarias e suas delegacias e inspetorias, agências e postos fiscais, empresas públicas de economia mistas, bancos e demais instituições supervisionadas pelo Banco Central do Brasil e/ou pela Comissão de Valores Mobiliários e suas carteiras e departamentos, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, estradas de ferro, Infraero e empresas de transporte aéreo e empresas de telefonia e comunicações que não impliquem criação de obrigações ou renúncia a direitos; (ii) na quitação por pagamentos feitos à Companhia em cheque a favor desta; (iii) na nomeação de preposto na Justiça, inclusive na Justiça do Trabalho; (iv) na emissão de duplicatas, de endosso de cheques para depósito em conta bancária da Companhia e do endosso a instituições financeiras de duplicatas, letras de câmbio e outros títulos de crédito, e depósito do produto na conta da Companhia e (v) em assembleias gerais, reuniões de acionistas ou cotistas de empresas ou fundos de investimento de que a Companhia participe.	
25.2. *Constituição de Procuradores*. Na constituição de procuradores, observar-se-ão as seguintes regras: (i) todas as procurações serão outorgadas por 2 (dois) diretores; (ii) as procurações deverão estabelecer	25.2. *Constituição de Procuradores*. Na constituição de procuradores, observar-se-ão as seguintes regras: (i) todas as procurações serão outorgadas por 2 (dois) diretores; (ii) as procurações deverão estabelecer	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
expressamente os poderes por elas conferidos e se o mandato deve ser exercido em conjunto com 1 (um) diretor ou outro procurador da Companhia, ou isoladamente, nos casos previstos no Artigo 25.1 acima; (iii) para os atos que dependam de prévia autorização da Assembleia Geral, do Conselho de Administração ou do Diretor Presidente, a sua outorga ficará expressamente condicionada à obtenção dessa autorização, que será mencionada em seu texto; e (iv) não poderão ter prazo de validade superior a 1 (um) ano, ressalvado no que se refere às procurações outorgadas a advogados, com finalidade "ad judicia" ou para a defesa em procedimentos administrativos, que poderão ter prazo indeterminado de duração.	expressamente os poderes por elas conferidos e se o mandato deve ser exercido em conjunto com 1 (um) diretor ou outro procurador da Companhia, ou isoladamente, nos casos previstos no Artigo 25.1 acima; (iii) para os atos que dependam de prévia autorização da Assembleia Geral, do Conselho de Administração ou do Diretor Presidente, a sua outorga ficará expressamente condicionada à obtenção dessa autorização, que será mencionada em seu texto; e (iv) não poderão ter prazo de validade superior a 1 (um) ano, ressalvado no que se refere às procurações outorgadas a advogados, com finalidade "ad judicia" ou para a defesa em procedimentos administrativos, que poderão ter prazo indeterminado de duração.	
25.3. A assinatura de documentos em nome da Companhia poderá ocorrer de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ("ICP-Brasil"), observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.	25.3. A assinatura de documentos em nome da Companhia poderá ocorrer de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ("ICP-Brasil"), observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.	
CAPÍTULO V	CAPÍTULO V	
CONSELHO FISCAL	CONSELHO FISCAL	
26. *Conselho Fiscal*. A Companhia terá um Conselho Fiscal de funcionamento permanente, composto de 3 (três) membros efetivos e igual número de suplentes, eleitos pela Assembleia Geral, de acordo com a legislação aplicável.	26. *Conselho Fiscal*. A Companhia terá um Conselho Fiscal de funcionamento permanente, composto de 3 (três) membros efetivos e igual número de suplentes, eleitos pela Assembleia Geral, de acordo com a legislação aplicável.	
26.1. *Investidura*. Os conselheiros fiscais, efetivos e suplentes, serão investidos em seus cargos, nos 30 (trinta) dias seguintes à respectiva eleição, mediante assinatura de termos de posse, que deve contemplar sua sujeição à cláusula compromissória referida no Artigo 32, bem como dos demais termos previstos nas normas internas da Companhia.	26.1. *Investidura*. Os conselheiros fiscais, efetivos e suplentes, serão investidos em seus cargos, nos 30 (trinta) dias seguintes à respectiva eleição, mediante assinatura de termos de posse, que deve contemplar sua sujeição à cláusula compromissória referida no Artigo 32, bem como dos demais termos previstos nas normas internas da Companhia.	
26.2. Mandato. Os membros efetivos do Conselho Fiscal e seus suplentes exercerão seus cargos até a primeira Assembleia Geral Ordinária que se realizar após a sua eleição, e poderão ser reeleitos.	26.2. Mandato. Os membros efetivos do Conselho Fiscal e seus suplentes exercerão seus cargos até a primeira Assembleia Geral Ordinária que se realizar após a sua eleição, e poderão ser reeleitos.	
26.3. Presidência e quóruns: O Conselho Fiscal terá 1 (um) Presidente, escolhido entre os seus pares, e reunir-se-á ordinariamente 4 (quatro) vezes por ano e, extraordinariamente, sempre que necessário, deliberando validamente com a	26.3. Presidência e quóruns: O Conselho Fiscal terá 1 (um) Presidente, escolhido entre os seus pares, e reunir-se-á ordinariamente 4 (quatro) vezes por ano e, extraordinariamente, sempre que necessário, deliberando validamente com a	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
presença, no mínimo, da maioria absoluta de seus membros em exercício.	presença, no mínimo, da maioria absoluta de seus membros em exercício.	
26.4. Será permitida a realização de reuniões por teleconferência, videoconferência, telepresença, e-mail ou qualquer outro meio de comunicação. Nessas hipóteses, o conselheiro será considerado presente à reunião para verificação do quórum de instalação e de deliberação, e seu voto será considerado válido para todos os efeitos legais. A ata da reunião será subscrita por todos os membros que participaram da reunião, quer de forma presencial quer de forma remota, podendo ser assinada de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da ICP-Brasil, observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.	26.4. Será permitida a realização de reuniões por teleconferência, videoconferência, telepresença, e-mail ou qualquer outro meio de comunicação. Nessas hipóteses, o conselheiro será considerado presente à reunião para verificação do quórum de instalação e de deliberação, e seu voto será considerado válido para todos os efeitos legais. A ata da reunião será subscrita por todos os membros que participaram da reunião, quer de forma presencial quer de forma remota, podendo ser assinada de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da ICP-Brasil, observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.	
26.5. Remuneração. A remuneração dos membros do Conselho Fiscal será fixada pela Assembleia Geral que os eleger e não poderá ser inferior, para cada membro em exercício, a 10% (dez por cento) da que, em média, for atribuída a cada diretor, não computados benefícios, verbas de representação e participação nos lucros.	26.5. Remuneração. A remuneração dos membros do Conselho Fiscal será fixada pela Assembleia Geral que os eleger e não poderá ser inferior, para cada membro em exercício, a 10% (dez por cento) da que, em média, for atribuída a cada diretor, não computados benefícios, verbas de representação e participação nos lucros.	
CAPÍTULO VI	CAPÍTULO VI	
EXERCÍCIO SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO DOS LUCROS	EXERCÍCIO SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO DOS LUCROS	
27. *Exercício Social*. O exercício social se inicia em 1º de janeiro e se encerra em 31 de dezembro de cada ano.	27. *Exercício Social*. O exercício social se inicia em 1º de janeiro e se encerra em 31 de dezembro de cada ano.	
28. *Destinação do Lucro Líquido*. Juntamente com as demonstrações financeiras, o Conselho de Administração apresentará à Assembleia Geral Ordinária proposta sobre a destinação do lucro líquido do exercício, observados os preceitos dos Artigos 186 e 191 a 199 da Lei das S.A. e as disposições seguintes:	28. *Destinação do Lucro Líquido*. Juntamente com as demonstrações financeiras, o Conselho de Administração apresentará à Assembleia Geral Ordinária proposta sobre a destinação do lucro líquido do exercício, observados os preceitos dos Artigos 186 e 191 a 199 da Lei das S.A. e as disposições seguintes:	
(a) antes de qualquer outra destinação, serão aplicados 5% (cinco por cento) na constituição da Reserva Legal, que não excederá de 20% (vinte por cento) do capital social;	(a) antes de qualquer outra destinação, serão aplicados 5% (cinco por cento) na constituição da Reserva Legal, que não excederá de 20% (vinte por cento) do capital social;	
(b) será especificada a importância destinada a dividendos aos acionistas, atendendo ao disposto no Artigo 29; e	(b) será especificada a importância destinada a dividendos aos acionistas, atendendo ao disposto no Artigo 29; e	
(c) saldo terá o destino que for proposto pelo Conselho de Administração, inclusive para a formação das reservas de que trata o Artigo 30, "ad referendum" da Assembleia Geral.	(c) saldo terá o destino que for proposto pelo Conselho de Administração, inclusive para a formação das reservas de que trata o Artigo 30, "ad referendum" da Assembleia Geral.	
29. *Dividendo Obrigatório*. Os acionistas têm direito de receber como dividendo obrigatório,	29. *Dividendo Obrigatório*. Os acionistas têm direito de receber como dividendo obrigatório,	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
em cada exercício, importância não inferior a 30% (trinta por cento) do lucro líquido apurado no mesmo exercício, ajustado pela diminuição ou acréscimo dos valores especificados nas letras "a" e "b" do inciso I do Artigo 202 da Lei das S.A. e observados os incisos II e III do mesmo dispositivo legal.	em cada exercício, importância não inferior a 30% (trinta por cento) do lucro líquido apurado no mesmo exercício, ajustado pela diminuição ou acréscimo dos valores especificados nas letras "a" e "b" do inciso I do Artigo 202 da Lei das S.A. e observados os incisos II e III do mesmo dispositivo legal.	
29.1. *Balanços e Distribuição de Dividendos Intercalares e Intermediários*. A Companhia poderá levantar balanços semestrais ou em períodos menores, podendo o Conselho de Administração deliberar a distribuição de dividendos a débito da conta de lucro apurado em tais balanços a título de dividendos intercalares. O Conselho de Administração poderá também distribuir dividendos intermediários, no decorrer do próprio exercício e até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as respectivas demonstrações financeiras, à conta de lucros acumulados, de reservas de lucros ou da Reserva para Equalização de Dividendos, sob quaisquer das modalidades facultadas pelo Artigo 204 da Lei das S.A. A parte do dividendo obrigatório que tiver sido paga antecipadamente à conta da Reserva para Equalização de Dividendos será creditada à mesma reserva.	29.1. *Balanços e Distribuição de Dividendos Intercalares e Intermediários*. A Companhia poderá levantar balanços semestrais ou em períodos menores, podendo o Conselho de Administração deliberar a distribuição de dividendos a débito da conta de lucro apurado em tais balanços a título de dividendos intercalares. O Conselho de Administração poderá também distribuir dividendos intermediários, no decorrer do próprio exercício e até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as respectivas demonstrações financeiras, à conta de lucros acumulados, de reservas de lucros ou da Reserva para Equalização de Dividendos, sob quaisquer das modalidades facultadas pelo Artigo 204 da Lei das S.A. A parte do dividendo obrigatório que tiver sido paga antecipadamente à conta da Reserva para Equalização de Dividendos será creditada à mesma reserva.	
29.2. *Juros sobre Capital Próprio.* Por deliberação do Conselho de Administração poderão ser pagos juros sobre o capital próprio, imputando-se o valor dos juros pagos ou creditados ao valor do dividendo obrigatório, com base no Artigo 9º, § 7º, da Lei nº 9.249/95.	29.2. *Juros sobre Capital Próprio.* Por deliberação do Conselho de Administração poderão ser pagos juros sobre o capital próprio, imputando-se o valor dos juros pagos ou creditados ao valor do dividendo obrigatório, com base no Artigo 9º, § 7º, da Lei nº 9.249/95.	
30. *Reservas Estatutárias.* Por proposta do Conselho de Administração, a Assembleia Geral poderá deliberar a formação das seguintes reservas: (i) Reserva para Equalização de Dividendos; (ii) Reserva para Reforço do Capital de Giro; e (iii) Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas.	30. *Reservas Estatutárias.* Por proposta do Conselho de Administração, a Assembleia Geral poderá deliberar a formação das seguintes reservas: (i) Reserva para Equalização de Dividendos; (ii) Reserva para Reforço do Capital de Giro; e (iii) Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas.	
30.1. *Reserva para Equalização de Dividendos.* A Reserva para Equalização de Dividendos será limitada a 40% (quarenta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir recursos para pagamento de dividendos, inclusive na forma de juros sobre o capital próprio (Artigo 29.2), ou suas antecipações, visando manter o fluxo de remuneração aos acionistas, sendo formada com recursos:	30.1. *Reserva para Equalização de Dividendos.* A Reserva para Equalização de Dividendos será limitada a 40% (quarenta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir recursos para pagamento de dividendos, inclusive na forma de juros sobre o capital próprio (Artigo 29.2), ou suas antecipações, visando manter o fluxo de remuneração aos acionistas, sendo formada com recursos:	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
(a) equivalentes a até 50% (cinquenta por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.;	(a) equivalentes a até 50% (cinquenta por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.;	
(b) equivalentes a até 100% (cem por cento) da parcela realizada de Reservas de Reavaliação, lançada a lucros acumulados;	(b) equivalentes a até 100% (cem por cento) da parcela realizada de Reservas de Reavaliação, lançada a lucros acumulados;	
(c) equivalentes a até 100% (cem por cento) do montante de ajustes de exercícios anteriores, lançado a lucros acumulados; e	(c) equivalentes a até 100% (cem por cento) do montante de ajustes de exercícios anteriores, lançado a lucros acumulados; e	
(d) decorrentes do crédito correspondente às antecipações de dividendos (Artigo 29.1).	(d) decorrentes do crédito correspondente às antecipações de dividendos (Artigo 29.1).	
30.2. *Reserva para Reforço do Capital de Giro.* A Reserva para Reforço do Capital de Giro será limitada a 30% (trinta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir meios financeiros para a operação da Companhia, sendo formada com recursos equivalentes a até 20% (vinte por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.	30.2. *Reserva para Reforço do Capital de Giro.* A Reserva para Reforço do Capital de Giro será limitada a 30% (trinta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir meios financeiros para a operação da Companhia, sendo formada com recursos equivalentes a até 20% (vinte por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.	
30.3. *Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas.* A Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas será limitada a 30% (trinta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir o exercício do direito preferencial de subscrição em aumentos de capital das empresas participadas, sendo formada com recursos equivalentes a até 50% (cinquenta por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.	30.3. *Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas.* A Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas será limitada a 30% (trinta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir o exercício do direito preferencial de subscrição em aumentos de capital das empresas participadas, sendo formada com recursos equivalentes a até 50% (cinquenta por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.	
30.4. *Capitalização das Reservas Estatutárias.* Por proposta do Conselho de Administração serão periodicamente capitalizadas parcelas dessas reservas para que o respectivo montante não exceda o limite de 95% (noventa e cinco por cento) do capital social. O saldo dessas reservas, somado ao da Reserva Legal, não poderá ultrapassar o capital social.	30.4. *Capitalização das Reservas Estatutárias.* Por proposta do Conselho de Administração serão periodicamente capitalizadas parcelas dessas reservas para que o respectivo montante não exceda o limite de 95% (noventa e cinco por cento) do capital social. O saldo dessas reservas, somado ao da Reserva Legal, não poderá ultrapassar o capital social.	
30.5. *Subcontas.* As reservas discriminarão em subcontas distintas, segundo os exercícios de formação, os lucros destinados às suas constituições e o Conselho de Administração especificará os lucros utilizados na distribuição de dividendos intermediários, que poderão ser debitados em diferentes subcontas.	30.5. *Subcontas.* As reservas discriminarão em subcontas distintas, segundo os exercícios de formação, os lucros destinados às suas constituições e o Conselho de Administração especificará os lucros utilizados na distribuição de dividendos intermediários, que poderão ser debitados em diferentes subcontas.	
CAPÍTULO VII	CAPÍTULO VII	
ALIENAÇÃO DO CONTROLE ACIONÁRIO	ALIENAÇÃO DO CONTROLE ACIONÁRIO	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
31. *Oferta Pública e Alienação de Controle*. A alienação direta ou indireta do controle da Companhia, tanto por meio de uma única operação, como por meio de operações sucessivas, deverá ser contratada sob condição de que o adquirente do controle se obrigue a realizar oferta pública de aquisição de ações tendo por objeto as ações de emissão da Companhia de titularidade dos demais acionistas, observando as condições e os prazos previstos na legislação e na regulamentação em vigor e no Regulamento do Novo Mercado, de forma a lhes assegurar tratamento igualitário àquele dado ao alienante.	31. *Oferta Pública e Alienação de Controle*. A alienação direta ou indireta do controle da Companhia, tanto por meio de uma única operação, como por meio de operações sucessivas, deverá ser contratada sob condição de que o adquirente do controle se obrigue a realizar oferta pública de aquisição de ações tendo por objeto as ações de emissão da Companhia de titularidade dos demais acionistas, observando as condições e os prazos previstos na legislação e na regulamentação em vigor e no Regulamento do Novo Mercado, de forma a lhes assegurar tratamento igualitário àquele dado ao alienante.	
CAPÍTULO VIII	CAPÍTULO VIII	
JUÍZO ARBITRAL	JUÍZO ARBITRAL	
32. *Arbitragem*. A Companhia, seus acionistas, administradores, membros do Conselho Fiscal, efetivos e suplentes, obrigam-se a resolver, por meio de arbitragem, perante a Câmara de Arbitragem do Mercado, na forma de seu regulamento, qualquer controvérsia que possa surgir entre eles, relacionada com ou oriunda da sua condição de emissor, acionistas, administradores, e membros do conselho fiscal, em especial, decorrentes das disposições contidas na Lei nº 6.385/76, na Lei das S.A., no Estatuto Social da Companhia, nas normas editadas pelo Conselho Monetário Nacional, pelo Banco Central do Brasil e pela Comissão de Valores Mobiliários, bem como nas demais normas aplicáveis ao funcionamento do mercado de capitais em geral, além daquelas constantes do Regulamento do Novo Mercado, dos demais regulamentos da B3 e do Contrato de Participação do Novo Mercado.	32. *Arbitragem*. A Companhia, seus acionistas, administradores, membros do Conselho Fiscal, efetivos e suplentes, obrigam-se a resolver, por meio de arbitragem, perante a Câmara de Arbitragem do Mercado, na forma de seu regulamento, qualquer controvérsia que possa surgir entre eles, relacionada com ou oriunda da sua condição de emissor, acionistas, administradores, e membros do conselho fiscal, em especial, decorrentes das disposições contidas na Lei nº 6.385/76, na Lei das S.A., no Estatuto Social da Companhia, nas normas editadas pelo Conselho Monetário Nacional, pelo Banco Central do Brasil e pela Comissão de Valores Mobiliários, bem como nas demais normas aplicáveis ao funcionamento do mercado de capitais em geral, além daquelas constantes do Regulamento do Novo Mercado, dos demais regulamentos da B3 e do Contrato de Participação do Novo Mercado.	
32.1. Sem prejuízo da validade desta cláusula arbitral, o requerimento de medidas de urgência pelas Partes, antes de iniciar o procedimento de arbitragem, deverá ser remetido ao Poder Judiciário, na forma do item 5.1.3 do Regulamento de Arbitragem da Câmara de Arbitragem do Mercado.	32.1. Sem prejuízo da validade desta cláusula arbitral, o requerimento de medidas de urgência pelas Partes, antes de iniciar o procedimento de arbitragem, deverá ser remetido ao Poder Judiciário, na forma do item 5.1.3 do Regulamento de Arbitragem da Câmara de Arbitragem do Mercado.	
CAPÍTULO IX	CAPÍTULO IX	
ACORDOS DE INDENIDADE	ACORDOS DE INDENIDADE	
33. Em complemento ao seguro de responsabilidade civil, a Companhia poderá celebrar compromisso de indenidade em favor de seus diretores estatutários e determinados	33. Em complemento ao seguro de responsabilidade civil, a Companhia poderá celebrar compromisso de indenidade em favor de seus diretores estatutários e determinados	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
diretores não estatutários, membros dos conselhos de administração e fiscal e de seus comitês estatutários, de forma a garantir o pagamento de despesas em virtude de reclamações, inquéritos, investigações, procedimentos e processos arbitrais, administrativos ou judiciais, no Brasil ou em qualquer outra jurisdição, a fim de resguardá-los da responsabilização por atos praticados no exercício regular de suas funções, assim considerados aqueles realizados de forma diligente, de boa-fé, visando ao interesse da Companhia e em cumprimento aos seus deveres fiduciários. O pagamento de despesas no âmbito de compromisso de indenidade deverá ser submetido à governança própria de aprovação a fim de garantir a independência do processo decisório e afastar qualquer possibilidade de conflito de interesses.	diretores não estatutários, membros dos conselhos de administração e fiscal e de seus comitês estatutários, de forma a garantir o pagamento de despesas em virtude de reclamações, inquéritos, investigações, procedimentos e processos arbitrais, administrativos ou judiciais, no Brasil ou em qualquer outra jurisdição, a fim de resguardá-los da responsabilização por atos praticados no exercício regular de suas funções, assim considerados aqueles realizados de forma diligente, de boa-fé, visando ao interesse da Companhia e em cumprimento aos seus deveres fiduciários. O pagamento de despesas no âmbito de compromisso de indenidade deverá ser submetido à governança própria de aprovação a fim de garantir a independência do processo decisório e afastar qualquer possibilidade de conflito de interesses.	
33.1. A possibilidade de celebração de compromisso de indenidade descrita no caput se estenderá a determinados candidatos indicados pela Companhia e por quaisquer de suas controladas em quaisquer de suas respectivas controladas, coligadas, investidas ou veículos de investimento para exercer cargos em diretoria estatutária, conselhos de administração e fiscal e comitês estatutários.	33.1. A possibilidade de celebração de compromisso de indenidade descrita no caput se estenderá a determinados candidatos indicados pela Companhia e por quaisquer de suas controladas em quaisquer de suas respectivas controladas, coligadas, investidas ou veículos de investimento para exercer cargos em diretoria estatutária, conselhos de administração e fiscal e comitês estatutários.	
CAPÍTULO X	CAPÍTULO X	
DISPOSIÇÕES FINAIS	DISPOSIÇÕES FINAIS	
34. *Atos Nulos praticados por Conselheiros ou Diretores*. É expressamente vedado ao conselheiro de administração, conselheiro fiscal, diretor, procurador ou empregado da Companhia praticar qualquer ato envolvendo a Companhia que seja estranho ao seu objeto social, sendo tal ato considerado nulo de pleno direito. A prática de tais atos sujeitará ao conselheiro de administração, conselheiro fiscal, diretor, procurador ou empregado da Companhia a responsabilização civil e criminal, se aplicável.	34. *Atos Nulos praticados por Conselheiros ou Diretores*. É expressamente vedado ao conselheiro de administração, conselheiro fiscal, diretor, procurador ou empregado da Companhia praticar qualquer ato envolvendo a Companhia que seja estranho ao seu objeto social, sendo tal ato considerado nulo de pleno direito. A prática de tais atos sujeitará ao conselheiro de administração, conselheiro fiscal, diretor, procurador ou empregado da Companhia a responsabilização civil e criminal, se aplicável.	
35. *Acordo de Acionistas*. A Companhia, seus conselheiros de administração, conselheiros fiscais e diretores observarão os acordos de acionistas arquivados em sua sede social, sendo que (i) os integrantes da mesa da Assembleia Geral ou dos órgãos de administração da Companhia, em especial seus presidentes, devem abster-se de computar os votos proferidos em sentido contrário ao estabelecido	35. *Acordo de Acionistas*. A Companhia, seus conselheiros de administração, conselheiros fiscais e diretores observarão os acordos de acionistas arquivados em sua sede social, sendo que (i) os integrantes da mesa da Assembleia Geral ou dos órgãos de administração da Companhia, em especial seus presidentes, devem abster-se de computar os votos proferidos em sentido contrário ao estabelecido	

Redação Atual	Redação Proposta	Justificativas
ESTATUTO SOCIAL	ESTATUTO SOCIAL	
(Aprovado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 24.04.2025)	(Submetida à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)	
em tais acordos, bem como permitir que, em caso de ausência ou abstenção do acionista vinculado a acordo de acionistas ou de seu representante no Conselho de Administração, o acionista prejudicado por tal conduta, ou seus representantes no Conselho de Administração, possam votar com as ações do acionista ou no lugar do conselheiro ausente ou omisso, conforme o caso; e (ii) é expressamente vedado à Companhia aceitar e proceder qualquer transferência de ações, oneração ou cessão de direito de preferência à subscrição de ações ou de outros valores mobiliários que não respeite o previsto neste Estatuto Social e em acordo de acionistas.	em tais acordos, bem como permitir que, em caso de ausência ou abstenção do acionista vinculado a acordo de acionistas ou de seu representante no Conselho de Administração, o acionista prejudicado por tal conduta, ou seus representantes no Conselho de Administração, possam votar com as ações do acionista ou no lugar do conselheiro ausente ou omisso, conforme o caso; e (ii) é expressamente vedado à Companhia aceitar e proceder qualquer transferência de ações, oneração ou cessão de direito de preferência à subscrição de ações ou de outros valores mobiliários que não respeite o previsto neste Estatuto Social e em acordo de acionistas.	
36. *Casos Omissos*. Os casos omissos neste Estatuto Social serão resolvidos pela Assembleia Geral e regulados pela Lei das S.A, observado o disposto no Regulamento do Novo Mercado.	36. *Casos Omissos*. Os casos omissos neste Estatuto Social serão resolvidos pela Assembleia Geral e regulados pela Lei das S.A, observado o disposto no Regulamento do Novo Mercado.	
_____	_____	

* *



12. ANEXO IX – ESTATUTO SOCIAL CONSOLIDADO

ANEXO IX

ESTATUTO SOCIAL CONSOLIDADO
(submetido à Assembleia Geral Extraordinária de 26.10.2026)

CAPÍTULO I
DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO

1. *Denominação*. A Dexco S.A. ("Companhia") é uma sociedade por ações e se rege por seu Estatuto Social e pela legislação aplicável.

1.1. *Admissão no Segmento Especial de Listagem*. Com o ingresso da Companhia no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), sujeitam-se a Companhia, seus acionistas, incluindo acionistas controladores, administradores e membros do Conselho Fiscal, às disposições do Regulamento do Novo Mercado.

2. *Sede*. A Companhia tem sede e foro na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. Por deliberação da Diretoria, a Companhia poderá instalar e encerrar filiais, agências, depósitos, escritórios e quaisquer outros estabelecimentos, no Brasil ou no exterior, observado este Estatuto Social.

3. *Objeto Social*. A Companhia tem por objeto (a) a indústria, o comércio, a importação, a exportação, o armazenamento e a distribuição: (i) de produtos derivados de madeira, em quaisquer de suas formas e finalidades, e de produtos e subprodutos correlatos ou afins; (ii) de produtos químicos, alcoolquímicos, petroquímicos e seus derivados; (iii) de produtos de metais, materiais cerâmicos e plásticos naturais e sintéticos, e de outros produtos destinados à construção em geral, bem como de produtos e subprodutos correlatos ou afins; (iv) de produtos eletroeletrônicos, aquecedores solares e elétricos de água, chuveiros e duchas; (b) o florestamento, o reflorestamento e a extração da respectiva produção, em terras próprias ou de terceiros, para suprimento de suas necessidades industriais; (c) a geração e a comercialização de energia; (d) serviços técnicos e administrativos ligados ao objeto social da Companhia; e (e) a participação da Companhia em outras empresas, como quotista ou acionista.

4. *Prazo de Duração da Companhia*. O prazo de duração da Companhia é indeterminado.

CAPÍTULO II
CAPITAL SOCIAL, AÇÕES E ACIONISTAS

5. *Capital Social*. O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 4.370.188.626,80 (quatro bilhões, trezentos e setenta milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e vinte e seis reais e oitenta centavos), dividido em 919.034.196 (novecentos e dezenove milhões, trinta e quatro mil, cento e noventa e seis) ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal. A cada ação ordinária da Companhia corresponderá 1 (um) voto na Assembleia Geral.

5.1. *Capital Autorizado*. Por deliberação do Conselho de Administração, a Companhia está autorizada a aumentar seu capital social até que o capital atinja o limite de 1.058.000.000 (um bilhão, cinquenta e oito milhões) de ações ordinárias, sem necessidade de reforma estatutária, observado que, dentro do limite do capital autorizado, caberá ao Conselho de Administração fixar as condições da emissão, inclusive preço e prazo de integralização das ações, estabelecendo se a sua subscrição será pública ou particular.

5.1.1. Dentro do limite do capital autorizado, o Conselho de Administração poderá: (a) emitir debêntures conversíveis em ações; (b) emitir bônus de subscrição; e (c) outorgar, de acordo com plano aprovado pela Assembleia Geral, opção de compra ou subscrição de ações aos administradores e empregados da Companhia, assim como aos administradores e empregados

de outras sociedades ou entidades que sejam ligadas à Companhia, sem direito de preferência para os acionistas.

6. *Ações Escriturais*. Todas as ações da Companhia são escriturais, mantidas em conta de depósito, em nome de seus titulares, sem emissão de certificados, junto à instituição depositária autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários indicada pelo Conselho de Administração. Os custos de transferência da propriedade das ações escriturais, poderão ser cobrados diretamente do acionista da Companhia pela instituição depositária, nos termos da legislação aplicável e do respectivo contrato de custódia.

7. *Emissões de Valores Mobiliários e Direito de Preferência.* A critério do Conselho de Administração, nas hipóteses previstas na legislação aplicável, as emissões de ações, bônus de subscrição, debêntures conversíveis ou outros valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia que sejam destinados à subscrição pública ou particular, poderão ser realizadas sem direito de preferência ou com redução do prazo para seu exercício, nos termos indicados no Artigo 8 abaixo.

7.1. *Não Exercício do Direito de Preferência*. Caso os acionistas não exerçam seu direito de preferência na subscrição de novas ações ou valores mobiliários emitidos pela Companhia, de forma expressa ou tácita, o Conselho de Administração poderá oferecer a terceiros os valores mobiliários não subscritos.

8. *Redução ou Exclusão do Prazo de Exercício do Direito de Preferência*. Por deliberação do Conselho de Administração, nos termos do Artigo 172 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), poderá ser excluído ou reduzido o prazo dado ao acionista da Companhia para exercício do seu direito de preferência relativo a emissões, pela Companhia, de ações, bônus de subscrição ou outros valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia, desde que tal colocação seja feita mediante (i) venda em bolsa de valores ou por subscrição pública; ou (ii) permuta por ações, em oferta pública de aquisição de controle, nos termos estabelecidos na legislação aplicável, dentro do limite do capital autorizado.

CAPÍTULO III
ASSEMBLEIA GERAL

9. *Convocação das Assembleias Gerais*. As Assembleias Gerais serão convocadas pelo Presidente do Conselho de Administração ou na ausência dele, por qualquer dos Vice-Presidentes do Conselho de Administração, ou, na ausência deles, pela decisão da maioria dos membros do Conselho de Administração, ou ainda, nos termos e nas hipóteses previstas em lei e na regulamentação em vigor.

9.1. *Participação nas Assembleias Gerais*. O anúncio de convocação deverá informar os documentos de representação exigidos para a participação dos acionistas em qualquer Assembleia Geral, assim como os respectivos prazos e procedimentos a serem observados pelos acionistas para sua participação.

9.2. *Mesa*. As Assembleias Gerais serão presididas (i) pelo Presidente do Conselho de Administração; ou (ii) na ausência dele, por qualquer dos Vice-Presidentes do Conselho de Administração; ou (iii) na ausência deles, por qualquer dos membros do Conselho de Administração ou da Diretoria; ou (iv) na ausência de todos os membros, por pessoa indicada pela maioria dos acionistas presentes à Assembleia Geral. O presidente da Assembleia Geral indicará um secretário para auxiliá-lo nos trabalhos e lavrar a ata da Assembleia Geral.

10. *Competência da Assembleia Geral*. Compete privativamente à Assembleia Geral, além das atribuições previstas na legislação aplicável:

(i) fixar a remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração, da Diretoria e do Conselho Fiscal;

(ii) atribuir bonificações em ações no que exceder o capital autorizado e decidir sobre eventuais grupamentos ou desdobramentos de ações;

(iii) deliberar sobre Planos para Outorga de Opções de Ações e Planos de Outorga de Ações de emissão da Companhia;
(iv) deliberar sobre o cancelamento do registro de companhia aberta, bem como a saída do segmento de listagem Novo Mercado da B3 ("Novo Mercado");
(v) aprovar operações de fusão, incorporação, incorporação de ações, cisão, transformação ou de quaisquer outras formas de reorganização societária envolvendo a Companhia, bem como dissolução e liquidação, e eleger e destituir liquidantes e julgar as suas contas;
(vi) deliberar sobre operações de resgate e amortização de ações da Companhia;
(vii) deliberar sobre a emissão de debêntures conversíveis;
(viii) autorizar os administradores a confessar falência e a pedir recuperação judicial; e
(ix) deliberar sobre a celebração de transações com partes relacionadas, a alienação ou a contribuição para outra empresa de ativos, caso o valor da operação corresponda a mais de 50% (cinquenta por cento) do valor dos ativos totais da Companhia constantes do último balanço aprovado.
10.1. Em caso de urgência, a confissão de falência ou o pedido de recuperação judicial poderá ser formulado pelos administradores, com a concordância do acionista controlador, se houver, hipótese em que a assembleia geral será convocada imediatamente para deliberar sobre a matéria.

CAPÍTULO IV
ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO
DISPOSIÇÕES GERAIS

11. *Administração da Companhia*. A Companhia será administrada pelo Conselho de Administração e pela Diretoria.
11.1. *Investidura*. Os conselheiros e diretores serão investidos em seus cargos, nos 30 (trinta) dias seguintes à respectiva eleição, mediante assinatura de termos de posse, que deve contemplar sua sujeição à cláusula compromissória referida no Artigo 32, bem como dos demais termos previstos nas normas internas da Companhia.
11.2. *Permanência nos Cargos*. Os conselheiros e diretores permanecerão em seus cargos até a posse de seus substitutos.
11.3. *Remuneração e Participação nos Lucros dos Administradores*. Os membros do Conselho de Administração e da Diretoria perceberão remuneração e poderão perceber participação nos lucros, observados os limites legais.
11.4. *Vedação à Acumulação de Cargos.* Os cargos de Presidente do Conselho de Administração e de Diretor Presidente ou de principal executivo da Companhia não poderão ser acumulados pela mesma pessoa.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
Composição do Conselho de Administração

12. *Composição.* O Conselho de Administração será composto por, no mínimo, 5 (cinco) e, no máximo, 10 (dez) conselheiros titulares e por conselheiros suplentes, todos eleitos e destituíveis pela Assembleia Geral, havendo 1 (um) Presidente, 2 (dois) Vice-Presidentes e os demais Conselheiros, sem cargo ou designação específica. A Assembleia Geral deverá deliberar sobre o número efetivo de membros titulares e suplentes do Conselho de Administração para cada mandato, observado que, ao eleger cada um dos suplentes, a Assembleia Geral deverá indicar a quais conselheiros titulares sua suplência estará vinculada.
12.1. *Conselheiros Independentes*. O Conselho de Administração será composto, em sua maioria, por membros que não sejam diretores da Companhia, tendo, no mínimo, 3 (três) membros independentes, conforme a definição do Regulamento do Novo Mercado e da regulamentação aplicável ("Conselheiros Independentes"). Na hipótese de haver acionista controlador, também serão considerados Conselheiros Independentes os membros eleitos mediante a faculdade

prevista no art. 141, §4º e §5º, da Lei das S.A. A qualificação como Conselheiro Independente será expressamente deliberada na Assembleia Geral que o eleger.

12.2. *Prazo do Mandato dos Conselheiros*. Os conselheiros serão eleitos para um mandato unificado de 1 (um) ano, sendo permitidas reeleições. Para os fins deste artigo, considera-se como prazo de 1 (um) ano aquele compreendido entre a realização de 2 (duas) Assembleias Gerais Ordinárias consecutivas da Companhia.

13. *Exigências para ser Conselheiro*. Tanto para o conselheiro titular como para o suplente, a indicação para integrar o Conselho de Administração deverá recair sobre pessoas (i) que não tenham completado 70 (setenta) anos na data de sua eleição para integrar o Conselho de Administração (o conselheiro que completar 70 (setenta) anos durante o termo de seu mandato poderá completá-lo); e (ii) de reconhecida e comprovada experiência, competência e condição para as exigências da função de conselheiro.

13.1. *Exceção ao Artigo 13 "i"*. A Assembleia Geral, excepcionalmente, poderá eleger outras pessoas para integrar o Conselho de Administração ainda que elas não preencham o requisito mencionado no item "i" do Artigo 13, desde que tais pessoas não tenham completado 75 (setenta e cinco) anos na data de eleição para a função de conselheiro. Caso tais pessoas completem 75 (setenta e cinco) anos durante o termo de seu mandato, elas poderão completá-lo.

14. *Eleição do Presidente e Vice-Presidentes*. Na primeira reunião do Conselho de Administração realizada após a eleição dos membros do Conselho de Administração pela Assembleia Geral, os Conselheiros elegerão o Presidente e os Vice-Presidentes do Conselho de Administração.

14.1. Substituição Temporária ou Definitiva do Presidente no Curso do Mandato. Em caso de ausência ou impedimento temporários, ou mesmo, vacância, falecimento, incapacidade ou impedimento definitivos do Presidente, caberá ao Conselho de Administração escolher entre os conselheiros em exercício aquele que substituirá o Presidente do Conselho de Administração em tais funções até o final do mandato.

Eventual conselheiro suplente do Presidente do Conselho de Administração não o substituirá na função de Presidente.

14.2. *Suplentes de Conselheiro*. Observado o Artigo 14.1, em caso de não comparecimento de conselheiro titular a qualquer reunião do Conselho de Administração, o respectivo suplente, naquela reunião, substituirá o conselheiro faltante. Em caso de falecimento, incapacidade ou impedimento definitivo de qualquer conselheiro titular, o respectivo suplente substituirá tal conselheiro titular nas reuniões do Conselho de Administração até o final do mandato ou até que outra pessoa seja eleita pela Assembleia Geral para o cargo anteriormente ocupado pelo conselheiro titular falecido, incapacitado ou impedido.

Reuniões do Conselho de Administração

15. *Periodicidade das Reuniões do Conselho de Administração*. O Conselho de Administração reunir-se-á (i) ordinariamente, 6 (seis) vezes ao ano; e (ii) extraordinariamente, sempre que os interesses sociais exigirem.

15.1. *Convocação*. As reuniões do Conselho de Administração serão convocadas por seu Presidente ou pela maioria de seus membros, com antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis de sua realização. Fica dispensada a convocação prévia da reunião, como condição de sua validade, quando todos os membros do Conselho de Administração estiverem presentes à reunião. A convocação deverá vir acompanhada da ordem do dia e de todas as informações e documentos relacionados às deliberações a serem tomadas em tal reunião, observadas as demais disposições de seu regimento interno.

15.2. *Forma de Realização*. Será permitida a realização de reuniões por teleconferência, videoconferência, telepresença, e-mail ou qualquer outro meio de comunicação. Nessas hipóteses, o conselheiro será considerado presente à reunião para verificação do quórum de

instalação e de deliberação, e seu voto será considerado válido para todos os efeitos legais. A ata da reunião será subscrita por todos os membros que participaram da reunião, quer de forma presencial quer de forma remota, podendo ser assinada de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ("ICP-Brasil"), observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.

16. *Quórum de Instalação*. As reuniões do Conselho de Administração são instaladas, em primeira convocação, com a presença da maioria dos seus membros, e, em segunda convocação, com qualquer número de conselheiros.

16.1. *Presença dos Suplentes nas Reuniões do Conselho de Administração*. Qualquer conselheiro suplente poderá estar presente a qualquer reunião do Conselho de Administração, ainda que todos os conselheiros titulares também estejam presentes a tal reunião. Caso todos os conselheiros titulares estejam presentes a uma reunião do Conselho de Administração, nenhum conselheiro suplente poderá fazer uso da palavra, a menos que haja a concordância da totalidade dos conselheiros titulares (ou dos suplentes em substituição de seus respectivos titulares) presentes à reunião do Conselho de Administração.

17. *Exercício do Direito de Voto*. Cada conselheiro terá direito a 1 (um) voto nas deliberações do Conselho de Administração. As deliberações serão consideradas aprovadas por maioria de votos dos presentes, a menos que de outra forma expressamente previsto neste Estatuto Social. Nas reuniões do Conselho de Administração serão admitidos os votos por meio de delegação feita em favor de outro conselheiro, o voto escrito antecipado e o voto proferido por correio eletrônico ou por qualquer outro meio de comunicação, computando-se como presentes os membros que assim votarem, sem prejuízo do disposto no Artigo 15.2, acima.

17.1. *Conflitos de Interesses.* Os Conselheiros não deverão participar de discussões relativas a assuntos nos quais os seus interesses sejam conflitantes com os da Companhia. Cabe a cada Conselheiro abster-se de qualquer discussão ou envolvimento em matérias relacionadas ao assunto em que tenha interesse conflitante, devendo retirar-se da sala no momento da deliberação sobre o assunto em questão.

17.1.1. Até que cesse a situação de conflito de interesses, não poderá haver qualquer intervenção, direta ou indireta, do Conselheiro em questão.

17.1.2. A manifestação do Conselheiro em questão acerca do conflito de interesses e subsequente exclusão das discussões deverão ser registradas em ata.

17.1.3. No caso de ausência de manifestação do Conselheiro que tenha conflito de interesses com a Companhia, qualquer outro Conselheiro que possua conhecimento do referido conflito deverá reportá-lo ao Presidente do Conselho de Administração.

Competências do Conselho de Administração

18. *Competência*. Compete ao Conselho de Administração, além das demais atribuições estabelecidas neste Estatuto Social ou pela legislação aplicável:

(i) fixar a orientação geral dos negócios da Companhia e de suas controladas, bem como zelar por sua boa execução;

(ii) apreciar e aprovar os orçamentos anuais e plurianuais da Companhia;

(iii) deliberar sobre a aquisição, pela Companhia, de ações de sua própria emissão, para manutenção em tesouraria e/ou posterior cancelamento ou alienação, ou utilizá-las no âmbito de programa de remuneração de longo prazo;

(iv) deliberar sobre a emissão de (a) debêntures simples, não conversíveis em ações, sem garantia real; e (b) debêntures conversíveis em ações, dentro do limite do capital autorizado, observando-se as disposições do Artigo 5.1;

(v) deliberar sobre a aprovação de qualquer operação que não tenha sido previamente aprovada no orçamento anual ou plurianual da Companhia que envolva a aquisição, alienação,

investimentos, desinvestimentos, oneração ou transferência de qualquer ativo da Companhia cujo valor seja superior, de forma individual ou agregada, para o mesmo tipo de operação, a 3% (três por cento) do patrimônio líquido constante do último balanço patrimonial auditado da Companhia;

(vi) fixar a remuneração dos membros do Conselho de Administração e do Diretor Presidente, observada a remuneração global anual aprovada pela Assembleia Geral, bem como definir a política de remuneração e de benefícios dos diretores e funcionários da Companhia e de suas controladas;

(vii) definir e alterar a política de endividamento da Companhia;

(viii) excluídos os membros que possam ter conflito de interesse, aprovar a celebração de contratos entre a Companhia e (a) qualquer acionista controlador da Companhia (ou seus cônjuges ou companheiros), (b) os administradores (ou seus cônjuges ou companheiros) da Companhia ou de suas controladas, ou (c) as sociedades controladas ou sob controle comum (i) de qualquer dos acionistas controladores da Companhia (ou de seus cônjuges ou companheiros) ou (ii) dos administradores (ou seus cônjuges ou companheiros) da Companhia ou de suas controladas, observados os termos e as condições da Política de Transações com Partes Relacionadas, deste Estatuto Social e da legislação aplicável;

(ix) deliberar sobre prestação de fiança, aval ou outras garantias pessoais ou reais a obrigações de terceiros, exceto quando a beneficiária for sociedade controlada unicamente pela Companhia, direta ou indiretamente;

(x) aprovar a criação e o encerramento de comitês e/ou grupos de trabalho da Companhia, visando a auxiliar o Conselho de Administração, definindo sua composição, regimento, remuneração e escopo de trabalho, bem como eleger e destituir seus membros;

(xi) estabelecer as condições para contratação de quaisquer captações públicas de recursos no mercado de capitais e a emissão de quaisquer instrumentos de crédito para a captação pública de recursos, sejam "bonds", "notes", "commercial papers" ou outros de uso comum no mercado de capitais, deliberando ainda sobre as suas condições de emissão e resgate;

(xii) deliberar sobre qualquer alteração material de práticas contábeis da Companhia, com exceção de alterações exigidas pelas leis ou normas aplicáveis;

(xiii) deliberar sobre a alienação, transferência, licença ou oneração, de qualquer forma, de marca, patente ou desenho industrial detido ou sob uso da Companhia, direta ou indiretamente, com exceção de licenças de marcas para qualquer sociedade controlada pela Companhia, hipótese em que se observará o disposto no Artigo 24.1 (viii), abaixo;

(xiv) definir e alterar as políticas, regimentos e Código de Conduta da Companhia, observando-se a legislação e a regulamentação aplicáveis;

(xv) manifestar-se favorável ou contrariamente a respeito de qualquer oferta pública de aquisição de ações que tenha por objeto as ações ou valores mobiliários conversíveis ou permutáveis por ações de emissão da Companhia, por meio de parecer prévio fundamentado, divulgado em até 15 (quinze) dias da publicação do edital da oferta pública de aquisição de ações, que deverá abordar, no mínimo (a) a conveniência e oportunidade da oferta pública de aquisição de ações quanto ao interesse da Companhia e do conjunto dos acionistas, inclusive em relação ao preço e aos potenciais impactos para a liquidez das ações; (b) os planos estratégicos divulgados pelo ofertante em relação à Companhia; (c) a respeito de alternativas à aceitação da OPA disponíveis no mercado; e (d) outros pontos que o Conselho de Administração considerar pertinentes, bem como as informações exigidas pelas regras aplicáveis estabelecidas pela Comissão de Valores Mobiliários;

(xvi) manifestar-se sobre os termos e condições de reorganizações societárias, aumentos de capital e outras transações que derem origem a mudança de controle, e consignar se elas asseguram tratamento justo e equitativo aos acionistas da Companhia; e

(xvii) manifestar-se quanto à aderência de cada candidato ao cargo de membro do Conselho de Administração à Política de Indicação de Membros do Conselho de Administração, seus Comitês de Assessoramento e Diretoria Estatutária e ao enquadramento de cada candidato como conselheiro independente, nos termos do Regulamento do Novo Mercado.

Comitês Estatutários de Assessoramento ao Conselho de Administração

19. O Conselho de Administração será assessorado em assuntos específicos de sua atuação pelos (i) Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos ("Comitê de Auditoria"), (ii) Comitê de Finanças, (iii) Comitê de Pessoas, Governança e Nomeação, (iv) Comitê de Sustentabilidade, (v) Comitê de Transformação e (vi) Comitê para Avaliação de Transações com Partes Relacionadas, sem prejuízo da instituição de novos comitês.

19.1. Aplicam-se aos membros dos Comitês as mesmas obrigações e vedações impostas pela lei e por este Estatuto aos administradores da Companhia.
19.2. Cada Comitê terá regimento interno próprio, aprovado pelo Conselho de Administração, para regular as questões relativas a seu funcionamento.

Comitê de Auditoria e de Gerenciamento de Riscos

20. O Comitê de Auditoria, órgão de assessoramento vinculado ao Conselho de Administração, de caráter estatutário e permanente, é composto por, no mínimo, 3 (três) membros, sendo que ao menos 1 (um) é conselheiro independente, e ao menos 1 (um) deve ter reconhecida experiência em assuntos de contabilidade societária.
20.1. O mesmo membro do Comitê de Auditoria pode acumular ambas as características referidas no *caput*.
20.2. As atividades do coordenador do Comitê de Auditoria estão definidas em seu regimento interno, aprovado pelo Conselho de Administração.
21. Compete ao Comitê de Auditoria, entre outras matérias previstas em seu regimento interno e legislação aplicável:
(i) Opinar sobre a contratação e destituição da empresa que presta serviços de auditoria independente;
(ii) Avaliar as informações trimestrais, demonstrações intermediárias e demonstrações financeiras;
(iii) Acompanhar as atividades de auditoria interna e da área de controles internos da Companhia;
(iv) Avaliar e monitorar as exposições de risco da Companhia;
(v) Avaliar, monitorar e recomendar à administração a correção ou aprimoramento das políticas internas da Companhia, incluindo a política de transações entre partes relacionadas; e
(vi) Possuir meios para recepção e tratamento de informações acerca do descumprimento de dispositivos legais e normativos aplicáveis à Companhia, além de regulamentos e códigos internos, inclusive com previsão de procedimentos específicos para proteção do prestador e da confidencialidade da informação.

DIRETORIA

22. *Composição da Diretoria*. A Diretoria da Companhia será composta por no mínimo 6 (seis) e no máximo 20 (vinte) diretores, eleitos e destituíveis a qualquer tempo pelo Conselho de Administração, para mandato de 1 (um) ano, permitidas reeleições. A eleição da Diretoria ocorrerá, preferencialmente, na mesma data da realização da Assembleia Geral Ordinária.
23. *Exigências para ser Diretor*. As indicações para a função de diretor da Companhia (incluindo de seu Diretor Presidente) deverão recair sobre pessoas (i) que não tenham completado 65 (sessenta e cinco) anos na data de sua eleição para a função de diretor (o diretor que completar 65 (sessenta e cinco) anos durante o termo de seu mandato poderá completá-lo); e (ii) de

reconhecida e comprovada experiência, competência e condição para as exigências da função para a qual serão indicadas.

23.1. *Ausência ou Impedimento Temporário*. Em caso de vacância, ausência ou impedimento temporários de qualquer diretor, caberá ao Diretor Presidente, a seu critério, (i) substituí-lo e assumir interinamente tais funções; ou (ii) indicar dentre os demais diretores quem assumirá interinamente tal função.

23.2. *Falecimento, Incapacidade ou Impedimento Permanente*. Na hipótese de falecimento, incapacidade ou impedimento permanente de um diretor, caberá ao Diretor Presidente, a seu critério, (i) substituí-lo e assumir interinamente tais funções; ou (ii) indicar dentre os demais diretores quem assumirá interinamente tal função. Deverá ser realizada, assim que possível, reunião do Conselho de Administração para eleição de um diretor substituto efetivo, que completará o mandato do diretor substituído.

24. *Cargos da Diretoria*. A composição da Diretoria, compreendendo os cargos de (i) Diretor Presidente, (ii) Diretores Vice-Presidentes e (iii) Diretores, bem como as atribuições dos diretores serão aquelas estabelecidas pelo Conselho de Administração, que designará, dentre eles, aquele que exercerá a função de Diretor de Relações com Investidores.

24.1. *Diretor Presidente*. Compete ao Diretor Presidente: (i) dirigir, presidir e coordenar as atividades da Companhia, cumprindo e fazendo cumprir a lei, este Estatuto Social e as decisões do Conselho de Administração e da Assembleia Geral; (ii) supervisionar e coordenar as atividades dos demais diretores; (iii) implantar e garantir a execução das políticas de comercialização e de marketing para a Companhia; (iv) implantar e garantir a execução das políticas de gestão financeira e administrativa e da política de recursos humanos da Companhia, respeitadas as políticas definidas pelo Conselho de Administração; (v) implantar e garantir a execução das políticas de gestão florestal; (vi) implantar e garantir a execução das políticas de gestão industrial; (vii) respeitado o disposto no Artigo 25, abaixo, aprovar qualquer operação relevante que não tenha sido previamente aprovada no orçamento anual ou plurianual da Companhia que envolva a aquisição, alienação, investimentos, desinvestimentos, oneração ou transferência de qualquer ativo da Companhia cujo valor seja inferior, individual ou agregado, para o mesmo tipo de operação, a 3% (três por cento) do patrimônio líquido constante do último balanço patrimonial auditado da Companhia; (viii) aprovar, em conjunto com outro diretor da Companhia: (a) a prestação de fiança, aval ou outras garantias pessoais ou reais em nome da Companhia quando a beneficiária for sociedade controlada unicamente pela Companhia, direta ou indiretamente; b) a licença de marca detida ou sob uso da Companhia, direta ou indiretamente para qualquer sociedade por ela controlada; e (ix) fixar a remuneração de cada um dos demais diretores da Companhia, observada a remuneração global anual aprovada pela Assembleia Geral, o valor destacado desta remuneração global anual pelo Conselho de Administração em benefício de seus membros e do Diretor Presidente e a política de remuneração e de benefícios dos diretores e funcionários da Companhia e de suas controladas aprovada pelo Conselho de Administração.24.2. *Diretores Vice-Presidentes e demais Diretores*. Compete aos Diretores Vice-Presidentes e aos demais Diretores: (i) garantir a execução da estratégia e de todas as atribuições de suas áreas de competência; (ii) as atribuições que lhes sejam conferidas pelas normas da Companhia; e (iii) exercer outras funções determinadas pelo Conselho de Administração e/ou pelo Diretor Presidente.

24.3. *Diretor de Relações com Investidores.* Compete ao Diretor de Relações com Investidores: (i) representar a Companhia perante os órgãos de controle e demais instituições que atuam no mercado de valores mobiliários em que os valores mobiliários de emissão da Companhia forem admitidos à negociação; (ii) as atribuições que lhe sejam previstas pela regulamentação da CVM e/ou B3; (iii) as atribuições que lhe sejam previstas nas normas internas da Companhia; e (iv) exercer outras funções determinadas pelo Conselho de Administração e/ou pelo Diretor Presidente.

24.4. *Deliberações da Diretoria.* As deliberações da Diretoria serão tomadas em reuniões convocadas pelo Diretor Presidente, realizadas ordinariamente 4 (quatro) vezes por ano e, extraordinariamente, sempre que necessário, na forma a ser regulada em seu regimento interno, com a presença da maioria absoluta de seus membros em exercício, cabendo ao Diretor Presidente, além de seu voto, o de desempate, aplicando-se o disposto no Artigo 15.2, acima.

Representação da Companhia

25. *Representação da Companhia*. A Companhia é representada ativa e passivamente (i) por 2 (dois) diretores em conjunto; (ii) por 1 (um) diretor em conjunto com 1 (um) procurador com poderes específicos; ou (iii) por 2 (dois) procuradores com poderes específicos. Os atos para os quais o presente Estatuto Social exija autorização prévia da Assembleia Geral, do Conselho de Administração ou do Diretor Presidente somente poderão ser praticados quando preenchida tal condição.

25.1. *Exceções para Atos Específicos*. Sem prejuízo do disposto no Artigo 25 acima, a Companhia poderá ser representada por 1 (um) diretor ou 1 (um) procurador, agindo isoladamente: (i) em atos perante os órgãos da administração pública, direta e indireta, federais, estaduais e municipais, inclusive repartições administrativas, autarquias, secretarias e suas delegacias e inspetorias, agências e postos fiscais, empresas públicas de economia mistas, bancos e demais instituições supervisionadas pelo Banco Central do Brasil e/ou pela Comissão de Valores Mobiliários e suas carteiras e departamentos, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, estradas de ferro, Infraero e empresas de transporte aéreo e empresas de telefonia e comunicações que não impliquem criação de obrigações ou renúncia a direitos; (ii) na quitação por pagamentos feitos à Companhia em cheque a favor desta; (iii) na nomeação de preposto na Justiça, inclusive na Justiça do Trabalho; (iv) na emissão de duplicatas, de endosso de cheques para depósito em conta bancária da Companhia e do endosso a instituições financeiras de duplicatas, letras de câmbio e outros títulos de crédito, e depósito do produto na conta da Companhia e (v) em assembleias gerais, reuniões de acionistas ou cotistas de empresas ou fundos de investimento de que a Companhia participe.

25.2. *Constituição de Procuradores*. Na constituição de procuradores, observar-se-ão as seguintes regras: (i) todas as procurações serão outorgadas por 2 (dois) diretores; (ii) as procurações deverão estabelecer expressamente os poderes por elas conferidos e se o mandato deve ser exercido em conjunto com 1 (um) diretor ou outro procurador da Companhia, ou isoladamente, nos casos previstos no Artigo 25.1 acima; (iii) para os atos que dependam de prévia autorização da Assembleia Geral, do Conselho de Administração ou do Diretor Presidente, a sua outorga ficará expressamente condicionada à obtenção dessa autorização, que será mencionada em seu texto; e (iv) não poderão ter prazo de validade superior a 1 (um) ano, ressalvado no que se refere às procurações outorgadas a advogados, com finalidade "ad judicia" ou para a defesa em procedimentos administrativos, que poderão ter prazo indeterminado de duração.

25.3. A assinatura de documentos em nome da Companhia poderá ocorrer de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ("ICP-Brasil"), observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.

CAPÍTULO V
CONSELHO FISCAL

26. *Conselho Fiscal*. A Companhia terá um Conselho Fiscal de funcionamento permanente, composto de 3 (três) membros efetivos e igual número de suplentes, eleitos pela Assembleia Geral, de acordo com a legislação aplicável.

26.1. *Investidura*. Os conselheiros fiscais, efetivos e suplentes, serão investidos em seus cargos, nos 30 (trinta) dias seguintes à respectiva eleição, mediante assinatura de termos de posse, que deve contemplar sua sujeição à cláusula compromissória referida no Artigo 32, bem como dos demais termos previstos nas normas internas da Companhia.
26.2. Mandato. Os membros efetivos do Conselho Fiscal e seus suplentes exercerão seus cargos até a primeira Assembleia Geral Ordinária que se realizar após a sua eleição, e poderão ser reeleitos.
26.3. Presidência e quóruns: O Conselho Fiscal terá 1 (um) Presidente, escolhido entre os seus pares, e reunir-se-á ordinariamente 4 (quatro) vezes por ano e, extraordinariamente, sempre que necessário, deliberando validamente com a presença, no mínimo, da maioria absoluta de seus membros em exercício.
26.4. Será permitida a realização de reuniões por teleconferência, videoconferência, telepresença, e-mail ou qualquer outro meio de comunicação. Nessas hipóteses, o conselheiro será considerado presente à reunião para verificação do quórum de instalação e de deliberação, e seu voto será considerado válido para todos os efeitos legais. A ata da reunião será subscrita por todos os membros que participaram da reunião, quer de forma presencial quer de forma remota, podendo ser assinada de forma digital ou eletrônica, sem a necessidade de autenticação por meio de certificados emitidos conforme parâmetros da ICP-Brasil, observadas as exigências legais e regulamentares aplicáveis.
26.5. Remuneração. A remuneração dos membros do Conselho Fiscal será fixada pela Assembleia Geral que os eleger e não poderá ser inferior, para cada membro em exercício, a 10% (dez por cento) da que, em média, for atribuída a cada diretor, não computados benefícios, verbas de representação e participação nos lucros.

CAPÍTULO VI
EXERCÍCIO SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO DOS LUCROS

27. *Exercício Social*. O exercício social se inicia em 1º de janeiro e se encerra em 31 de dezembro de cada ano.
28. *Destinação do Lucro Líquido.* Juntamente com as demonstrações financeiras, o Conselho de Administração apresentará à Assembleia Geral Ordinária proposta sobre a destinação do lucro líquido do exercício, observados os preceitos dos Artigos 186 e 191 a 199 da Lei das S.A. e as disposições seguintes:
(a) antes de qualquer outra destinação, serão aplicados 5% (cinco por cento) na constituição da Reserva Legal, que não excederá de 20% (vinte por cento) do capital social;
(b) será especificada a importância destinada a dividendos aos acionistas, atendendo ao disposto no Artigo 29; e
(c) saldo terá o destino que for proposto pelo Conselho de Administração, inclusive para a formação das reservas de que trata o Artigo 30, "ad referendum" da Assembleia Geral.
29. *Dividendo Obrigatório*. Os acionistas têm direito de receber como dividendo obrigatório, em cada exercício, importância não inferior a 30% (trinta por cento) do lucro líquido apurado no mesmo exercício, ajustado pela diminuição ou acréscimo dos valores especificados nas letras "a" e "b" do inciso I do Artigo 202 da Lei das S.A. e observados os incisos II e III do mesmo dispositivo legal.
29.1. *Balanços e Distribuição de Dividendos Intercalares e Intermediários*. A Companhia poderá levantar balanços semestrais ou em períodos menores, podendo o Conselho de Administração deliberar a distribuição de dividendos a débito da conta de lucro apurado em tais balanços a título de dividendos intercalares. O Conselho de Administração poderá também distribuir dividendos intermediários, no decorrer do próprio exercício e até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as respectivas demonstrações financeiras, à conta de lucros acumulados, de reservas de lucros ou da Reserva para Equalização de Dividendos, sob quaisquer das

modalidades facultadas pelo Artigo 204 da Lei das S.A. A parte do dividendo obrigatório que tiver sido paga antecipadamente à conta da Reserva para Equalização de Dividendos será creditada à mesma reserva.

29.2. *Juros sobre Capital Próprio.* Por deliberação do Conselho de Administração poderão ser pagos juros sobre o capital próprio, imputando-se o valor dos juros pagos ou creditados ao valor do dividendo obrigatório, com base no Artigo 9º, § 7º, da Lei nº 9.249/95.

30. *Reservas Estatutárias.* Por proposta do Conselho de Administração, a Assembleia Geral poderá deliberar a formação das seguintes reservas: (i) Reserva para Equalização de Dividendos; (ii) Reserva para Reforço do Capital de Giro; e (iii) Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas.

30.1. *Reserva para Equalização de Dividendos.* A Reserva para Equalização de Dividendos será limitada a 40% (quarenta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir recursos para pagamento de dividendos, inclusive na forma de juros sobre o capital próprio (Artigo 29.2), ou suas antecipações, visando manter o fluxo de remuneração aos acionistas, sendo formada com recursos:

(a) equivalentes a até 50% (cinquenta por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.;

(b) equivalentes a até 100% (cem por cento) da parcela realizada de Reservas de Reavaliação, lançada a lucros acumulados;

(c) equivalentes a até 100% (cem por cento) do montante de ajustes de exercícios anteriores, lançado a lucros acumulados; e

(d) decorrentes do crédito correspondente às antecipações de dividendos (Artigo 29.1).

30.2. *Reserva para Reforço do Capital de Giro.* A Reserva para Reforço do Capital de Giro será limitada a 30% (trinta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir meios financeiros para a operação da Companhia, sendo formada com recursos equivalentes a até 20% (vinte por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.

30.3. *Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas.* A Reserva para Aumento de Capital de Empresas Participadas será limitada a 30% (trinta por cento) do valor do capital social e terá por finalidade garantir o exercício do direito preferencial de subscrição em aumentos de capital das empresas participadas, sendo formada com recursos equivalentes a até 50% (cinquenta por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do Artigo 202 da Lei das S.A.

30.4. *Capitalização das Reservas Estatutárias.* Por proposta do Conselho de Administração serão periodicamente capitalizadas parcelas dessas reservas para que o respectivo montante não exceda o limite de 95% (noventa e cinco por cento) do capital social. O saldo dessas reservas, somado ao da Reserva Legal, não poderá ultrapassar o capital social.

30.5. *Subcontas.* As reservas discriminarão em subcontas distintas, segundo os exercícios de formação, os lucros destinados às suas constituições e o Conselho de Administração especificará os lucros utilizados na distribuição de dividendos intermediários, que poderão ser debitados em diferentes subcontas.

CAPÍTULO VII
ALIENAÇÃO DO CONTROLE ACIONÁRIO

31. *Oferta Pública e Alienação de Controle*. A alienação direta ou indireta do controle da Companhia, tanto por meio de uma única operação, como por meio de operações sucessivas, deverá ser contratada sob condição de que o adquirente do controle se obrigue a realizar oferta pública de aquisição de ações tendo por objeto as ações de emissão da Companhia de titularidade dos demais acionistas, observando as condições e os prazos previstos na legislação

e na regulamentação em vigor e no Regulamento do Novo Mercado, de forma a lhes assegurar tratamento igualitário àquele dado ao alienante.

CAPÍTULO VIII
JUÍZO ARBITRAL

32. *Arbitragem*. A Companhia, seus acionistas, administradores, membros do Conselho Fiscal, efetivos e suplentes, obrigam-se a resolver, por meio de arbitragem, perante a Câmara de Arbitragem do Mercado, na forma de seu regulamento, qualquer controvérsia que possa surgir entre eles, relacionada com ou oriunda da sua condição de emissor, acionistas, administradores, e membros do conselho fiscal, em especial, decorrentes das disposições contidas na Lei nº 6.385/76, na Lei das S.A., no Estatuto Social da Companhia, nas normas editadas pelo Conselho Monetário Nacional, pelo Banco Central do Brasil e pela Comissão de Valores Mobiliários, bem como nas demais normas aplicáveis ao funcionamento do mercado de capitais em geral, além daquelas constantes do Regulamento do Novo Mercado, dos demais regulamentos da B3 e do Contrato de Participação do Novo Mercado.

32.1. Sem prejuízo da validade desta cláusula arbitral, o requerimento de medidas de urgência pelas Partes, antes de iniciar o procedimento de arbitragem, deverá ser remetido ao Poder Judiciário, na forma do item 5.1.3 do Regulamento de Arbitragem da Câmara de Arbitragem do Mercado.

CAPÍTULO IX
ACORDOS DE INDENIDADE

33. Em complemento ao seguro de responsabilidade civil, a Companhia poderá celebrar compromisso de indenidade em favor de seus diretores estatutários e determinados diretores não estatutários, membros dos conselhos de administração e fiscal e de seus comitês estatutários, de forma a garantir o pagamento de despesas em virtude de reclamações, inquéritos, investigações, procedimentos e processos arbitrais, administrativos ou judiciais, no Brasil ou em qualquer outra jurisdição, a fim de resguardá-los da responsabilização por atos praticados no exercício regular de suas funções, assim considerados aqueles realizados de forma diligente, de boa-fé, visando ao interesse da Companhia e em cumprimento aos seus deveres fiduciários. O pagamento de despesas no âmbito de compromisso de indenidade deverá ser submetido à governança própria de aprovação a fim de garantir a independência do processo decisório e afastar qualquer possibilidade de conflito de interesses.

33.1. A possibilidade de celebração de compromisso de indenidade descrita no caput se estenderá a determinados candidatos indicados pela Companhia e por quaisquer de suas controladas em quaisquer de suas respectivas controladas, coligadas, investidas ou veículos de investimento para exercer cargos em diretoria estatutária, conselhos de administração e fiscal e comitês estatutários.

CAPÍTULO X
DISPOSIÇÕES FINAIS

34. *Atos Nulos praticados por Conselheiros ou Diretores*. É expressamente vedado ao conselheiro de administração, conselheiro fiscal, diretor, procurador ou empregado da Companhia praticar qualquer ato envolvendo a Companhia que seja estranho ao seu objeto social, sendo tal ato considerado nulo de pleno direito. A prática de tais atos sujeitará ao conselheiro de administração, conselheiro fiscal, diretor, procurador ou empregado da Companhia a responsabilização civil e criminal, se aplicável.

35. *Acordo de Acionistas*. A Companhia, seus conselheiros de administração, conselheiros fiscais e diretores observarão os acordos de acionistas arquivados em sua sede social, sendo que (i) os integrantes da mesa da Assembleia Geral ou dos órgãos de administração da

Companhia, em especial seus presidentes, devem abster-se de computar os votos proferidos em sentido contrário ao estabelecido em tais acordos, bem como permitir que, em caso de ausência ou abstenção do acionista vinculado a acordo de acionistas ou de seu representante no Conselho de Administração, o acionista prejudicado por tal conduta, ou seus representantes no Conselho de Administração, possam votar com as ações do acionista ou no lugar do conselheiro ausente ou omisso, conforme o caso; e (ii) é expressamente vedado à Companhia aceitar e proceder qualquer transferência de ações, oneração ou cessão de direito de preferência à subscrição de ações ou de outros valores mobiliários que não respeite o previsto neste Estatuto Social e em acordo de acionistas.

36. *Casos Omissos*. Os casos omissos neste Estatuto Social serão resolvidos pela Assembleia Geral e regulados pela Lei das S.A, observado o disposto no Regulamento do Novo Mercado.

_____



Deca Portinari Hydra Duratex Castelatto Ceusa Durafloor



Digital format only

ADMINISTRATION PROPOSAL

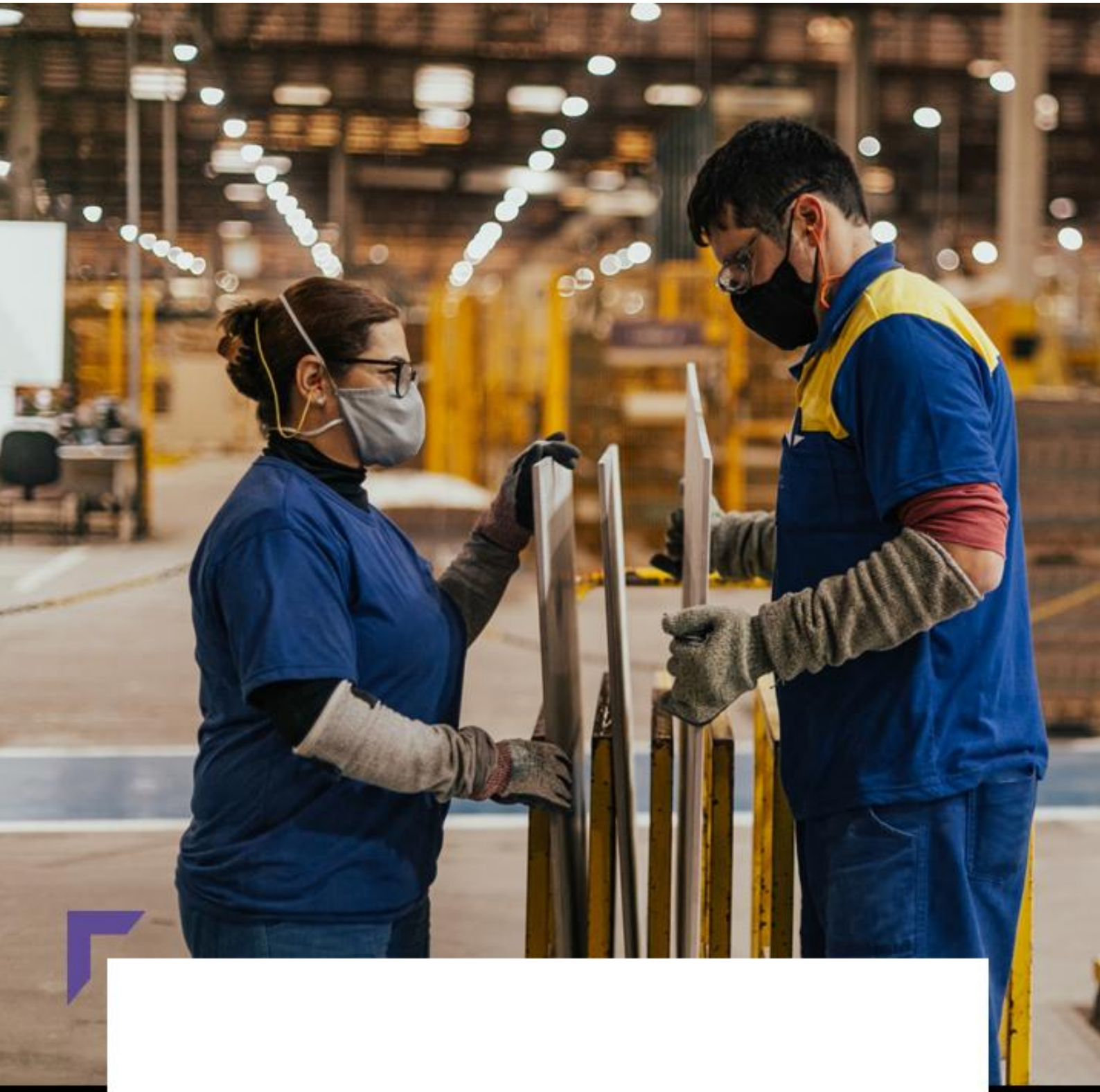
October 26, 2026, at 11 a.m.

Extraordinary **General Meeting**

DEXCO

SUMMARY

MESSAGE FROM THE ADMINISTRATION 4
INFORMATION ON THE MEETING 6
ADMINISTRATION'S PROPOSAL 8
ANNEX I – PROTOCOL AND JUSTIFICATION OF THE PARTIAL SPIN-OFF 12
ANNEX II – MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS MEETING 17
ANNEX III – MINUTES OF THE FISCAL COUNCIL MEETING 21
ANNEX IV – ANNEX I TO CVM RESOLUTION 81/22 24
ANNEX V – MINUTES OF THE AUDIT AND RISK MANAGEMENT COMMITTEE MEETING 32
ANNEX VI – ANNEX L TO CVM RESOLUTION 81/22 34
ANNEX VII – EVALUATION REPORT 36
ANNEX VIII – COMPARATIVE BYLAWS 38
ANNEX IX – CONSOLIDATED BYLAWS 61



01. MESSAGE FROM THE ADMINISTRATION

MESSAGE FROM THE ADMINISTRATION

Dear shareholders,

We invite you to attend the Extraordinary General Meeting (the "Meeting") of Dexco S.A. (the "Company"), to be held on October 26, 2026, at 11:00 a.m., to deliberate on the matters included in the agenda of the Meeting's call notice.

The Meeting will be held exclusively online to facilitate participation by all shareholders.

Management submits to you the management proposal regarding the matters included in the agenda and provides the information necessary to participate in the Meeting (the "Proposal"), with the aim of maintaining the Company's best corporate-governance practices.

Sincerely,

Alfredo Egydio Setubal
Chairman of the Board of Directors



02. INFORMATION ON THE MEETING

INFORMATION ON THE MEETING

1) Exclusively Online Meeting: The Meeting will be held exclusively online. This format is intended to facilitate shareholder access by allowing participation regardless of geographic location. Accordingly, management seeks to promote greater inclusion and efficiency, facilitate logistics, reduce costs, and improve transparency in communications and decision-making, pursuant to CVM Resolution 81/22, dated March 29, 2022 (the "CVM Resolution 81/22").

2) Participation in the Meeting through the Digital Platform: Shareholders, their legal representatives or attorneys-in-fact, equipped with identification documents and evidence of authority, in accordance with Article 126 of the Brazilian Corporate Law, may participate and vote remotely through the Digital Platform, pursuant to CVM Resolution 81/22. To do so, shareholders must submit a request accompanied by the required documentation in PDF format through the website of the ALFM Easy Voting Digital Platform (link: https://easyvoting.alfm.adv.br/acionista.wpconsentimento.aspx?CtxW0jdnQS4JAgUx1hIBxcoAI868Ps4L2nwjJMYzFWZWsAvVpcMprge8wOvSi8oT) by 11:00 a.m. on October 24, 2026. The instructions, link, connection details and access password will be sent by the Company by 11:00 a.m. on October 25, 2026, only to those who express their interest and submit all required documentation by 11:00 a.m. on October 24, 2026, in accordance with the detailed instructions in the Meeting Manual.

3) Distance Voting: Shareholders may also exercise their voting rights by submitting a Distance Voting Bulletin. If they choose to vote in this manner, shareholders must complete and submit the Distance Voting Bulletin by October 22, 2026 to the bookkeeper of the Company's shares, the custodians (brokerage firms), the central depositary or directly to the Company, in accordance with the instructions in the Meeting Manual.

4) Eligibility and Representation: Shareholders may be represented at the Meeting by attorneys-in-fact appointed less than one year earlier, subject to the requirements of Article 126 of the Brazilian Corporate Law and the decision of the CVM Collegiate Panel in CVM Proceeding No. RJ2014/3578.

5) Documents Available to Shareholders: All documents and additional information necessary to analyze and exercise voting rights are available at the Company's registered office and on the investor-relations websites of the Company (https://ri.dex.co/), B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (the "B3") (www.b3.com.br) and the Brazilian Securities Commission (the "CVM") (www.cvm.gov.br).

São Paulo (SP), October 5, 2026.

Alfredo Egydio Setubal
Chairman of the Board of Directors



03. ADMINISTRATION'S PROPOSAL

ADMINISTRATION'S PROPOSAL

The Company's management presents below the proposed resolutions for each matter included in the agenda of the Meeting:

1) Approval of the "*Protocol and Justification of Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda. and merger into Dexco S.A. of the Spun-off Assets*," dated October 5, 2026 (the "Protocol"), relating to the partial spin-off of Duratex Florestal Ltda., a limited liability company enrolled under Corporate Taxpayer's Number (CNPJ) No. 43.059.559/0001-08, with headquarters in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, No. 1,938, 9th floor, Bela Vista, ZIP Code 01310-200 (the "Duratex"), and approval of the merger into the Company of Duratex's spun-off assets, pursuant to the Protocol, without any change to the Company's share capital or Bylaws (the "Bylaws").

The Company's management proposes that the Protocol and the merger into the Company of Duratex's spun-off assets be approved in accordance with the Protocol, which is included as Annex I to this Proposal (the "Transaction").

The purpose of the Transaction is to segregate and transfer forest assets and real estate from Duratex to the Company so that the Company may use them in its operations and to raise investments, increasing the financial utilization of those assets and administrative and operational efficiency.

Because Duratex is a wholly owned subsidiary of the Company: (i) approval of the Transaction will not entail any change to the Company's share capital or Bylaws; and (ii) no shares issued by the Company will be allocated to any shareholders of Duratex, nor will there be any dilution of the Company's shareholders, and no exchange ratio will apply or be assessed in the Transaction.

For further details regarding the Transaction and as required by applicable laws and regulations, the following are attached to this Proposal: (i) the Protocol (Annex I); (ii) the minutes of the meeting of the Company's Board of Directors that resolved on the Transaction (Annex II); (iii) the minutes of the meeting of the Company's Fiscal Council that issued a favorable opinion on the Transaction (Annex III); (iv) the information regarding the Transaction required by Annex I to CVM Resolution 81/22 (Annex IV); (v) the minutes of the Audit and Risk Management Committee meeting that resolved on the appointment of the Evaluator (Annex V); (vi) the information regarding the Evaluator required under Article 25 and Annex L to CVM Resolution 81/22 (Annex VI); and (vii) the evaluation report prepared by the Evaluator for purposes of the Transaction (Annex VII).

2) Ratification of the appointment of Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., a simple partnership enrolled under Corporate Taxpayer's Number (CNPJ) No. 61.366.936/0001-25, registered with the Regional Accounting Council of São Paulo/SP under No. 034519/O, with headquarters in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Juscelino Kubitschek, No. 1,909, North Tower, 8th floor, Suite 81, Vila Nova Conceição, ZIP Code 04543-907 (the "Evaluator"), which evaluated, at

book values, the assets of Duratex to be spun off and transferred to the Company under the terms and conditions of the Protocol and prepared the corresponding evaluation report.

The Company's management proposes that the appointment of the Evaluator as the specialized firm to evaluate Duratex's assets to be spun off and transferred to the Company and prepare the corresponding evaluation report be ratified, in accordance with the Protocol.

The information required under Article 25 and Annex L to CVM Resolution 81/22 is included in Annex VI to this Proposal.

Attached to this Proposal are: (i) the minutes of the Board of Directors meeting recommending ratification of the appointment of the Evaluator (Annex II); (ii) the minutes of the Fiscal Council meeting that issued a favorable opinion and recommended ratification of the appointment of the Evaluator (Annex III); and (iii) the minutes of the Audit and Risk Management Committee meeting that resolved on the appointment of the Evaluator (Annex V).

3) Approval of the evaluation report, with a base date of July 31, 2026, prepared by the Evaluator for purposes of the merger into the Company of Duratex's spun-off assets, according to which the value of Duratex's spun-off assets to be absorbed by the Company as a result of Duratex's partial spin-off corresponds to R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents) as of that base date.

The Company's management proposes that the evaluation report prepared by the Evaluator for purposes of the Transaction (Annex VII) be approved, according to which the value of Duratex's spun-off assets to be absorbed by the Company as a result of Duratex's partial spin-off, valued at book values, corresponds to R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents) as of the base date of July 31, 2026.

Management clarifies that any changes in net worth occurring between the base date and the date on which the Transaction is approved by the competent corporate bodies of Duratex and the Company will be recorded directly by the company to which they relate, with the necessary entries made in the accounting and tax books.

Attached to this Proposal are: (i) the minutes of the Board of Directors meeting recommending approval of the evaluation report prepared by the Evaluator (Annex II); and (ii) the minutes of the Fiscal Council meeting that issued a favorable opinion and recommended approval of the evaluation report prepared by the Evaluator (Annex III).

4) Authorization for the Company's officers to take all actions necessary to implement Duratex's partial spin-off and the merger of the spun-off assets into the Company.

The Company's management proposes that authorization be granted for the Company's officers to take all actions necessary to implement the Transaction, including, without limitation, preparing, signing, and submitting any documents, rectifications, amendments, and/or ratifications—including those regarding the Protocol, the annex to the Protocol, the description and characterization of the spun-off properties and assets, and/or any other documents that may be required by the competent Real Estate Registries or third parties for the registration and effectuation of the partial spin-off and the transfer of the spun-off assets and liabilities to the Company.

5) Amendment of Article 5 and item 5.1 of the Bylaws to reflect the current amount of the Company's share capital and the current number of shares issued by the Company and to increase the Company's authorized capital limit.

On December 18, 2025, the Board of Directors approved an increase in the Company's share capital through the capitalization of reserves, with a bonus issue of shares, within the Company's authorized capital limit, without the need to amend the Bylaws (the "December 18, 2025 Capital Increase").

As a result of the December 18, 2025 Capital Increase, the Company's share capital is currently R$ 4,370,188,626.80 (four billion, three hundred seventy million, one hundred eighty-eight thousand, six hundred twenty-six Brazilian reais and eighty cents), divided into 919,034,196 (nine hundred nineteen million, thirty-four thousand, one hundred ninety-six) registered, book-entry common shares with no par value.

The Company's management proposes amending Article 5 and item 5.1 of the Company's Bylaws to reflect the current amount of the Company's share capital and the current number of shares issued by the Company, and to increase the Company's authorized capital limit to up to 1,058,000,000 (one billion fifty-eight million) common shares, in order to maintain financial flexibility consistent with the Company's business needs and strategy, which will read as follows:

> *"5. Share Capital. The Company's capital stock, fully subscribed and paid up, is R$ 4,370,188,626.80 (four billion, three hundred seventy million, one hundred eighty-eight thousand, six hundred twenty-six Brazilian reais and eighty cents), divided into 919,034,196 (nine hundred nineteen million, thirty-four thousand, one hundred ninety-six) registered common shares, with no par value. Each common share of the Company shall correspond to one (1) vote at the Shareholders' Meeting.*
> *5.1. Authorized Capital. By resolution of the Board of Directors, the Company is authorized to increase its capital stock until the capital reaches the limit of 1,058,000,000 (one billion fifty-eight million) common shares, without the need for amendment to the Bylaws, provided that, within the limit of the authorized capital, it will be incumbent upon the Board of Directors to set the conditions of the issuance, including the price and term of payment of the shares, establishing whether its subscription will be public or private.*

The comparative version of the Bylaws showing the amendments proposed in this item is included in Annex VIII to this Proposal.

6) Amendment of Article 19 of the Bylaws to change the name of the "IT and Digital Innovation Committee" to the "Transformation Committee."

The Company's management proposes changing the name of the "IT and Digital Innovation Committee" to the "Transformation Committee," with the resulting amendment to Article 19 of the Company's Bylaws, which will read as follows:

> "*19. The Board of Directors will be assisted on specific matters within its purview by (i) the Audit and Risk Management Committee (the "Audit Committee"), (ii) the Finance Committee, (iii) the People, Governance and Nominating Committee, (iv) the Sustainability Committee, (v) the Transformation Committee and (vi) the Committee for the Assessment of Related-Party Transactions, without prejudice to the establishment of new committees*".

The comparative version of the Bylaws showing the amendments proposed in this item is included in Annex VIII to this Proposal.

7) Consolidation of the Company's Bylaws to reflect the Bylaws amendments approved at the Meeting.

The Company's management proposes the consolidation of the Company's Bylaws to reflect the Bylaws amendments approved at the Meeting.

The consolidated version of the Bylaws is included in Annex IX to this Proposal.

* *



04. ANNEX I – PROTOCOL AND JUSTIFICATION OF THE PARTIAL SPIN-OFF

ANNEX I

PROTOCOL AND JUSTIFICATION OF PARTIAL SPIN-OFF OF DURATEX FLORESTAL LTDA. AND MERGER INTO DEXCO S.A. OF THE SPUN-OFF ASSETS

By this instrument,

DURATEX FLORESTAL LTDA., a limited liability company, registered with the CNPJ under No. 43.059.559/0001-08, with its organizational documents duly filed with the Registry of Commerce of the State of São Paulo ("JUCESP") under NIRE 35.227.975.871, with its registered office in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, No. 1,938, 9th floor, Bela Vista, ZIP Code 01310-200 ("Duratex Florestal"), herein represented in accordance with its Articles of Organization; and

DEXCO S.A., a publicly-held company, registered with the CNPJ under No. 97.837.181/0001-47, with its organizational documents duly filed with the JUCESP under NIRE 35.300.154.410, with its registered office in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, No. 1,938, Terrace floor, Bela Vista, ZIP Code 01310-942 ("Dexco"), herein represented in accordance with its Bylaws;

with Dexco and Duratex Florestal hereinafter jointly referred to as the "Companies,"

enter into, by this instrument, pursuant to and for purposes of Article 1,053, sole paragraph, of Law No. 10,406/02, combined with Clause 9 of Duratex Florestal's Articles of Organization, and Articles 224, 225, 229 and 233 of Law No. 6,404/76 ("Brazilian Corporate Law"), this *Protocol and Justification of Partial Spin-Off of Duratex Florestal Ltda. and Merger into Dexco S.A. of the Spun-Off Assets* ("Protocol"), as follows:

1. OPERATION

(1) Operation. This Protocol addresses the justification and proposed terms and conditions for the partial spin-off of Duratex Florestal, with the Spun-off Assets being transferred to Dexco (the "Partial Spin-Off"), subject to the terms and conditions set forth below.

1.2. Effective Date of the Partial Spin-Off. The Effective Date of the Partial Spin-Off shall mean the date on which the transaction is approved by the competent corporate bodies of both Companies through the execution of the corresponding corporate resolutions. If the corporate approvals of the Companies occur on different dates, the Effective Date of the Partial Spin-Off shall be deemed, for all purposes, including corporate, tax, accounting and registration purposes, to be the date of the last approval by the competent corporate bodies of the Companies.

2. ASSUMPTIONS AND JUSTIFICATION FOR THE PARTIAL SPIN-OFF

2.1 Duratex Florestal's share capital. As of the date of execution of this Protocol, Duratex Florestal's share capital, fully subscribed and paid-in, is R$ 1,607,005,070.30 (one billion, six hundred seven million, five thousand, seventy Brazilian reais and thirty cents), divided into 160,700,507,030 (one hundred sixty billion, seven hundred million, five hundred seven thousand, thirty) quotas, with a par value of R$ 0.01 (one cent) each.

2.2 Ownership of Duratex's quotas. As of the date hereof, and as of the date of the Partial Spin-Off, Dexco is and will be the holder of all of Duratex's quotas. Accordingly, once the Partial Spin-Off is approved and consummated, all of the Spun-off Assets will be absorbed and merged into Dexco's assets.

2.3 Dexco's share capital. As of the date of execution of this Protocol, Dexco's fully subscribed and paid-in share capital is R$ 4,370,188,626.80 (four billion, three hundred seventy million, one hundred eighty-eight thousand, six hundred twenty-six Brazilian reais and eighty cents), divided into 919,034,196 (nine hundred nineteen million, thirty-four thousand, one hundred ninety-six) registered common shares with no par value.

2.4 Purpose of the Partial Spin-Off. The purpose of the Partial Spin-Off is to segregate and transfer to Dexco the Spun-off Assets, which consist of forestry assets and real estate, so that Dexco may use them in its operations and to raise investments, increasing the financial utilization of such assets, as well as achieving greater administrative and operational efficiency.

2.5 Recommendation for approval. In view of the purposes referred to in Clause 2.4, the management of the Companies recommends the full approval of the proposed Partial Spin-Off pursuant to this Protocol.

3. SPUN-OFF ASSETS AND TRANSFER TO DEXCO

3.1 Spun-off Assets. The Partial Spin-Off consists of the spin-off of the portion of Duratex Florestal's assets represented by the assets and liabilities described in Annex 3.1 (*Spun-off Assets of Duratex Florestal*) ("Spun-off Assets"), valued at the book value of R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents), pursuant to Clause 4, and their subsequent transfer to Dexco, in the same act, pursuant to Article 229, paragraph 3, of the Brazilian Corporate Law.

3.2 Assets and liabilities not transferred. No other assets, liabilities, rights and/or obligations of Duratex Florestal, of any nature, other than those described in Annex 3.1 (*Spun-off Assets of Duratex Florestal*), are included in the Spun-off Assets.

3.3 Lack of joint and several liability. The Partial Spin-Off will not result in joint and several liability between the Companies, pursuant to Article 233, sole paragraph, and Article 229, paragraph 1, both of the Brazilian Corporate Law. In accordance with this Clause: (i) Dexco will be responsible solely and exclusively for the obligations and/or liabilities transferred to it with the Spun-off Assets; and (ii) following consummation of the Partial Spin-Off, Duratex Florestal may not be held liable, on any grounds, for the obligations and/or liabilities relating to the Spun-off Assets.

3.4 Evaluation Company. The management of the Companies, as approved by Dexco's Audit and Risk Management Committee, appointed Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., a simple partnership registered with the CNPJ under No. 61.366.936/0001-25, registered with the São Paulo Regional Accounting Council under No. 034519/O, with its registered office in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Juscelino Kubitschek, No. 1,909, North Tower, 8th floor, Suite 81, Vila Nova Conceição, ZIP Code 04.543-907 (the "Evaluation Company"), to evaluate the Spun-off Assets.

4. EVALUATION OF THE SPUN-OFF ASSETS

4.1 Evaluation Report. The Spun-off Assets were evaluated under the accounting book value method, in accordance with the report prepared by the Evaluation Company ("Evaluation Report"), in compliance with the parameters set forth in the Brazilian Corporate Law.

4.2 Approval. The equity holders of the Companies shall ratify the appointment of the Evaluation Company and approve the Evaluation Report at the competent corporate bodies of each Company.

4.3 Base Date of the Partial Spin-Off. The Base Date of the Partial Spin-Off is July 31, 2026 ("Base Date"), and the amounts were determined based on Duratex Florestal's Balance Sheet prepared as of the Base Date ("Balance Sheet").

4.4 Value of the Spun-off Assets. Based on the Balance Sheet and the Evaluation Report, the book value of the Spun-off Assets, for purposes of the Partial Spin-Off, is R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents), as of the Base Date.

(2) Potential changes in equity. If the Partial Spin-Off is approved by the competent corporate bodies of the Companies, any changes in equity occurring between the Base Date and the date on which the Partial Spin-Off is consummated shall be recorded directly by the Company to which they relate, in accordance with the pre-spin-off status, and the necessary entries shall be made in the accounting and tax books.

5. EFFECTS OF THE PARTIAL SPIN-OFF ON THE COMPANIES

5.1 Effects of the Partial Spin-Off on Duratex Florestal. The Partial Spin-Off will result in a reduction of Duratex Florestal's quotaholders' capital from R$ 1,607,005,070.30 (one billion, six hundred seven million, five thousand, seventy Brazilian reais and thirty cents) to R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents) with the capital reduction in the amount of R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents) being effected by reducing the value and changing the number of Duratex Florestal's quotas, so that Duratex Florestal's quotaholders' capital will become R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents), divided into 156,890,185,332 (one hundred fifty-six billion, eight hundred ninety million, one hundred eighty-five thousand, three hundred thirty-two) quotas, with a par value of R$ 0.01 (one cent) each, all held by Dexco.

5.2 Amendment of Clause 3 of Duratex Florestal's Articles of Organization. To reflect the reduction of Duratex's quotaholders' capital, pursuant to Clause 5.1, Clause 3 of Duratex Florestal's Articles of Organization shall be amended to read as follows.

> *"Clause 3 – QUOTAHOLDERS' CAPITAL – The fully subscribed and paid-in quotaholders' capital, paid in Brazilian currency, is R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais*

and thirty-two cents), divided into 156,890,185,332 (one hundred fifty-six billion, eight hundred ninety million, one hundred eighty-five thousand, three hundred thirty-two) quotas, with a par value of R$ 0.01 (one cent) each, all held by Dexco S.A."

5.3 Effects of the Partial Spin-Off on Dexco: In light of Clause 2.2, in the Partial Spin-Off: (i) there will be no effects on the amount of Dexco's share capital or shareholders' equity, which will not be changed in any way as a result of the Partial Spin-Off; (ii) Dexco will not issue any new shares; and (iii) there will be no dilution of Dexco's shareholders, and no exchange ratio will be applied or assessed in the Partial Spin-Off.

6. CONSUMMATION OF THE PARTIAL SPIN-OFF

6.1 Consummation of the Partial Spin-Off. The following matters shall be submitted for resolution by the quotaholders, at the competent corporate bodies of the Companies: (i) the Protocol and consummation of the Partial Spin-Off; (ii) ratification of the appointment of the Evaluation Company; and (iii) approval of the Evaluation Report.

6.2 Actions by the management of the Companies. Once the Partial Spin-Off has been approved pursuant to this Protocol, Duratex Florestal shall be spun off and the Spun-off Assets shall be transferred to Dexco, and the management of the Companies shall be responsible for taking all actions necessary to implement the transaction, including filing and publishing the corporate instruments relating to the Partial Spin-Off, subject to Articles 229, paragraph 4, and 233, sole paragraph, of the Brazilian Corporate Law.

The parties execute this instrument in one (1) digital counterpart.

São Paulo/SP, October 5, 2026.

Parties:

DURATEX FLORESTAL LTDA. DEXCO S.A.

**

ANNEX 3.1

to the "Protocol and Justification of the Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda. with Merger of the Portion Spun by Dexco S.A." of October 05, 2026

For the purposes of the Protocol, the assets and liabilities that make up Duratex Florestal's Spun-Off Assets are described below.

Assets	R$
Noncurrent assets	
Biological assets	R$ 19,276,145.46
Real Estate	R$ 21,409,847.97
Total noncurrent assets	R$ 40,685,993.43
Total assets	**R$ 40,685,993.43**

Liabilities	R$
Noncurrent liabilities	
Deferred income tax and CS	2.582.776,45
Total liabilities	**R$ 2,582,776.45**

Net spun-off assets	R$ 38,103,216.98

The properties that are part of the Spun-off Assets are described below:

(i) Current owner of the properties:

DURATEX FLORESTAL LTDA., a limited liability company, registered with the CNPJ under No. 43.059.559/0001-08, with its articles of incorporation duly filed with JUCESP under NIRE 35.227.975.871, headquartered in the Municipality of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, No. 1.938, 9th floor, Bela Vista, CEP 01310-200 ("Duratex Florestal").

(ii) Company that will receive ownership of the properties, due to the effectiveness of the Partial Spin-off:

DEXCO S.A., a publicly-held company, registered with the CNPJ under No. 97.837.181/0001-47, with its bylaws duly filed with JUCESP under NIRE 35.300.154.410, headquartered in the Municipality of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, No. 1.938, 5th floor, Bela Vista, CEP 01310-942 ("Dexco").

(iii) Description of the properties:

The entire ownership of the properties described in the following sub-items will be transferred from Duratex Florestal to Dexco upon approval of the Partial Spin-Off:

(1.1) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 56.9420 ha, object of registration No. 365 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number 3504919e-bf8f-481b-9638-ed42d3071f94, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11367	-49°10'42,196"	-22°23'31,465"	561,28	ACEE-M-11368	118°36'	621,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:4305 - FAZENDA REAL – GLEBA "A"
ACEE-M-11368	-49°10'23,128"	-22°23'41,133"	542,13	ACEE-M-11369	191°52'	849,50	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11369	-49°10'29,242"	-22°24'08,156"	569,28	ACEE-P-14651	282°30'	11,25	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14651	-49°10'29,626"	-22°24'08,077"	569,28	ACEE-P-14652	307°53'	16,53	PTG MUNICIPAL ROAD – 356

ACEE-P-14652	-49°10'30,082"	-22°24'07,747"	569,75	ACEE-P-14653	313°40'	127,27	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14653	-49°10'33,300"	-22°24'04,890"	566,29	ACEE-P-14654	311°37'	196,65	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14654	-49°10'38,439"	-22°24'00,644"	559,24	ACEE-P-14655	312°41'	267,65	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14655	-49°10'45,316"	-22°23'54,744"	549,55	ACEE-P-14656	313°27'	75,40	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14656	-49°10'47,229"	-22°23'53,058"	548,76	ACEE-P-14657	310°52'	28,49	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14657	-49°10'47,982"	-22°23'52,452"	548,23	ACEE-P-14658	309°03'	29,33	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14658	-49°10'48,778"	-22°23'51,851"	547,52	ACEE-P-14659	307°40'	30,75	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14659	-49°10'49,629"	-22°23'51,240"	547,76	ACEE-P-14660	305°21'	32,48	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14660	-49°10'50,555"	-22°23'50,629"	547,61	ACEE-P-14661	305°19'	30,12	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14661	-49°10'51,414"	-22°23'50,063"	546,5	ACEE-P-14662	307°55'	31,98	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14662	-49°10'52,296"	-22°23'49,424"	545,01	ACEE-P-14663	310°49'	32,43	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14663	-49°10'53,154"	-22°23'48,735"	543,24	ACEE-P-14664	316°32'	30,85	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14664	-49°10'53,896"	-22°23'48,007"	543,53	ACEE-M-11370	317°08'	118,08	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-M-11370	-49°10'56,703"	-22°23'45,193"	545,29	ACEE-M-11367	44°30'	592,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:3005 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 26 of registration No. 365.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax Situation (ITR): for the purposes of Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 342.316.62 (three hundred and forty-two thousand, three hundred and sixteen reais and sixty-two cents).

(1.2) Boa Vista Farm - Glebe "A", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 129.6707 ha, object of registration No. 368 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code f71e7be6-4dd6-46c3-992c-6a2b78edfa1b, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Gleba A

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11371	-49°10'57,042"	-22°23'45,426"	545,29	ACEE-P-14687	137°09'	119,47	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14687	-49°10'54,202"	-22°23'48,273"	543,53	ACEE-P-14688	136°33'	31,53	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14688	-49°10'53,444"	-22°23'49,017"	543,24	ACEE-P-14689	130°50'	33,30	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14689	-49°10'52,563"	-22°23'49,725"	545,01	ACEE-P-14690	127°55'	32,57	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14690	-49°10'51,665"	-22°23'50,376"	546,16	ACEE-P-14691	125°18'	30,39	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14691	-49°10'50,798"	-22°23'50,947"	547,61	ACEE-P-14692	125°23'	32,25	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14692	-49°10'49,879"	-22°23'51,554"	547,76	ACEE-P-14693	127°38'	30,38	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14693	-49°10'49,038"	-22°23'52,157"	547,52	ACEE-P-14694	129°05'	28,97	PTG MUNICIPAL ROAD – 356

ACEE-P-14694	-49°10'48,252"	-22°23'52,751"	548,07	ACEE-P-14695	130°49'	28,05	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14695	-49°10'47,510"	-22°23'53,347"	548,17	ACEE-P-14696	133°28'	75,21	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14696	-49°10'45,602"	-22°23'55,029"	549,2	ACEE-P-14697	132°41'	267,83	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14697	-49°10'38,721"	-22°24'00,933"	560,03	ACEE-P-14698	131°37'	196,56	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14698	-49°10'33,584"	-22°24'05,177"	567,21	ACEE-P-14699	133°40'	127,65	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14699	-49°10'30,357"	-22°24'08,043"	569,75	ACEE-P-14700	127°55'	20,22	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14700	-49°10'29,799"	-22°24'08,447"	569,59	ACEE-M-11372	100°58'	14,08	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-M-11372	-49°10'29,316"	-22°24'08,534"	569,69	ACEE-M-11373	192°00'	197,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:5342 - RECANTO SHALOM
ACEE-M-11373	-49°10'30,752"	-22°24'14,808"	578,95	ACEE-M-11374	219°36'	4,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:5342 - RECANTO SHALOM
ACEE-M-11374	-49°10'30,858"	-22°24'14,927"	578,85	ACEE-M-11375	223°49'	1144,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - FAZENDA CANAÃ
ACEE-M-11375	-49°10'58,558"	-22°24'41,763"	519,45	ACEE-P-14701	261°35'	561,41	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14701	-49°11'17,975"	-22°24'44,432"	500,51	ACEE-P-14702	261°42'	20,72	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14702	-49°11'18,692"	-22°24'44,529"	500,68	ACEE-P-14703	265°41'	24,53	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14703	-49°11'19,547"	-22°24'44,589"	501,74	ACEE-P-14704	286°07'	32,90	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14704	-49°11'20,652"	-22°24'44,292"	503,35	ACEE-P-14705	316°17'	20,98	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14705	-49°11'21,159"	-22°24'43,799"	504,72	ACEE-P-14706	327°21'	18,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14706	-49°11'21,500"	-22°24'43,304"	504,07	ACEE-P-14707	332°47'	19,47	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14707	-49°11'21,811"	-22°24'42,741"	504,17	ACEE-P-14708	327°09'	19,04	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14708	-49°11'22,172"	-22°24'42,221"	504,75	ACEE-P-14709	322°34'	22,27	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14709	-49°11'22,645"	-22°24'41,646"	503,94	ACEE-P-14710	315°06'	118,50	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14710	-49°11'25,569"	-22°24'38,917"	509,9	ACEE-M-11357	315°55'	370,56	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11357	-49°11'34,581"	-22°24'30,263"	501,11	ACEE-P-14650	41°55'	235,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14650	-49°11'29,086"	-22°24'24,574"	497,85	ACEE-P-14649	124°06'	125,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14649	-49°11'25,456"	-22°24'26,860"	498,16	ACEE-P-14468	125°41'	104,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14468	-49°11'22,475"	-22°24'28,851"	502,21	ACEE-P-14467	159°37'	169,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14467	-49°11'20,416"	-22°24'34,005"	499,47	ACEE-M-11195	68°06'	715,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11195	-49°10'57,215"	-22°24'25,334"	533,04	ACEE-M-11194	339°18'	50,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11194	-49°10'57,833"	-22°24'23,813"	533,36	ACEE-M-11193	57°18'	160,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11193	-49°10'53,125"	-22°24'21,004"	549,93	ACEE-M-11192	330°47'	153,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11192	-49°10'55,740"	-22°24'16,654"	551,12	ACEE-M-11356	315°28'	316,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11356	-49°11'03,489"	-22°24'09,329"	557,63	ACEE-M-11355	344°08'	225,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11355	-49°11'05,640"	-22°24'02,285"	556,22	ACEE-M-11354	240°38'	90,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11354	-49°11'08,383"	-22°24'03,719"	549,42	ACEE-M-11353	317°38'	168,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA

ACEE-M-11353	-49°11'12,347"	-22°23'59,676"	550,75	ACEE-M-11376	44°30'	157,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:2304 - SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-M-11376	-49°11'08,493"	-22°23'56,030"	559,98	ACEE-M-11371	45°07'	462,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:3010 - ESTANCIA CATITO

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 28 of registration No. 368.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 779,562.08 (seven hundred and seventy-nine thousand, five hundred and sixty-two reais and eight cents).

(1.3) Boa Vista Farm - Glebe "B", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 113.1011 ha, object of registration No. 368 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code fc671d0f-2abb-4065-84bd-4af8f9e6131c, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Gleba B

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14711	-49°11'25,782"	-22°24'39,271"	512,02	ACEE-P-14712	135°06'	114,28	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14712	-49°11'22,962"	-22°24'41,903"	506,06	ACEE-P-14713	142°37'	21,03	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14713	-49°11'22,516"	-22°24'42,446"	504,75	ACEE-P-14714	147°04'	18,00	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14714	-49°11'22,174"	-22°24'42,937"	505,24	ACEE-P-14715	152°51'	19,42	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14715	-49°11'21,864"	-22°24'43,499"	504,72	ACEE-P-14716	147°18'	19,81	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14716	-49°11'21,490"	-22°24'44,041"	504,72	ACEE-P-14717	136°17'	25,37	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14717	-49°11'20,877"	-22°24'44,637"	503,35	ACEE-P-14718	106°07'	38,29	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14718	-49°11'19,591"	-22°24'44,983"	501,74	ACEE-P-14719	85°42'	27,10	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14719	-49°11'18,646"	-22°24'44,917"	500,68	ACEE-P-14720	81°42'	21,16	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-P-14720	-49°11'17,914"	-22°24'44,818"	500,51	ACEE-M-11377	81°35'	545,61	ESTRADA MUNCIPAL PTG – 030
ACEE-M-11377	-49°10'59,044"	-22°24'42,224"	515,75	ACEE-M-11378	223°47'	351,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - FAZENDA CANAÃ
ACEE-M-11378	-49°11'07,540"	-22°24'50,464"	515,93	ACEE-P-14634	223°59'	115,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14634	-49°11'10,350"	-22°24'53,170"	500,25	ACEE-P-14633	158°27'	20,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-P-14633	-49°11'10,082"	-22°24'53,801"	500,9	ACEE-P-14632	180°53'	36,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-P-14632	-49°11'10,102"	-22°24'54,975"	501,53	ACEE-P-14794	227°53'	0,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14794	-49°11'10,119"	-22°24'54,990"	501,99	ACEE-P-14721	201°24'	48,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14721	-49°11'10,735"	-22°24'56,450"	502,5	ACEE-P-14722	197°53'	25,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14722	-49°11'11,015"	-22°24'57,254"	502,97	ACEE-P-14723	198°46'	43,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14723	-49°11'11,503"	-22°24'58,588"	503,44	ACEE-P-14724	202°12'	66,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14724	-49°11'12,385"	-22°25'00,597"	504,06	ACEE-P-14725	210°49'	52,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14725	-49°11'13,333"	-22°25'02,074"	504,59	ACEE-P-14726	220°29'	34,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E WATER COLOR OF THE KNIFE – MAKES GOLDEN SHELL
ACEE-P-14726	-49°11'14,116"	-22°25'02,927"	505,01	ACEE-P-14727	241°38'	81,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E WATER COLOR OF THE KNIFE – MAKES GOLDEN SHELL
ACEE-P-14727	-49°11'16,629"	-22°25'04,188"	505,56	ACEE-P-14728	193°56'	37,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E WATER COLOR OF THE KNIFE – MAKES GOLDEN SHELL

ACEE-P-14728	-49°11'16,943"	-22°25'05,363"	505,9	ACEE-P-14729	200°17'	46,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E WATER COLOR OF THE KNIFE – MAKES GOLDEN SHELL
ACEE-P-14729	-49°11'17,512"	-22°25'06,795"	506,7	ACEE-P-14730	195°55'	30,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E WATER COLOR OF THE KNIFE – MAKES GOLDEN SHELL
ACEE-P-14730	-49°11'17,805"	-22°25'07,747"	507,42	ACEE-P-14731	199°26'	90,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14731	-49°11'18,854"	-22°25'10,510"	508,05	ACEE-P-14732	200°27'	26,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14732	-49°11'19,172"	-22°25'11,302"	508,63	ACEE-P-14733	215°39'	32,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14733	-49°11'19,840"	-22°25'12,169"	509,26	ACEE-P-14734	172°35'	28,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14734	-49°11'19,711"	-22°25'13,091"	509,77	ACEE-P-14735	151°31'	24,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14735	-49°11'19,297"	-22°25'13,801"	510,11	ACEE-P-14736	208°09'	44,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14736	-49°11'20,034"	-22°25'15,081"	510,46	ACEE-P-14737	164°02'	12,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14737	-49°11'19,915"	-22°25'15,467"	510,88	ACEE-P-14738	130°17'	32,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14738	-49°11'19,052"	-22°25'16,147"	511,36	ACEE-P-14739	152°55'	24,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14739	-49°11'18,656"	-22°25'16,868"	511,81	ACEE-P-14740	210°20'	32,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14740	-49°11'19,221"	-22°25'17,766"	512,36	ACEE-P-14741	194°33'	30,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:35 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ CONCHA DE OURO
ACEE-P-14741	-49°11'19,492"	-22°25'18,734"	512,94	ACEE-M-11379	270°48'	30,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11379	-49°11'20,546"	-22°25'18,720"	511,8	ACEE-M-11380	271°07'	194,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11380	-49°11'27,332"	-22°25'18,596"	529,14	ACEE-M-11381	295°14'	5,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11381	-49°11'27,512"	-22°25'18,517"	529,14	ACEE-M-11382	272°29'	290,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11382	-49°11'37,664"	-22°25'18,105"	552,78	ACEE-M-11383	273°42'	194,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:7700 - SÍTIO ELIMAR – GLEBA "B"
ACEE-M-11383	-49°11'44,451"	-22°25'17,696"	557,82	ACEE-M-11384	273°42'	189,55	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11384	-49°11'51,065"	-22°25'17,297"	566,6	ACEE-M-11385	267°25'	81,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11385	-49°11'53,898"	-22°25'17,415"	566,44	ACEE-M-11386	270°44'	28,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11386	-49°11'54,905"	-22°25'17,403"	567,4	ACEE-M-11387	276°41'	133,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:7699 - SÍTIO MADRI – GLEBA "A"
ACEE-M-11387	-49°11'59,553"	-22°25'16,896"	563,11	ACEE-P-14742	08°36'	123,40	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14742	-49°11'58,907"	-22°25'12,930"	570,78	ACEE-P-14743	12°05'	23,75	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14743	-49°11'58,733"	-22°25'12,175"	570,03	ACEE-P-14744	28°49'	17,03	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14744	-49°11'58,446"	-22°25'11,690"	570,24	ACEE-P-14745	35°45'	182,20	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14745	-49°11'54,723"	-22°25'06,884"	560,34	ACEE-P-14746	37°33'	27,79	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14746	-49°11'54,131"	-22°25'06,168"	560,32	ACEE-P-14747	40°08'	26,04	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14747	-49°11'53,544"	-22°25'05,521"	559,76	ACEE-P-14748	43°04'	31,71	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14748	-49°11'52,787"	-22°25'04,768"	560,87	ACEE-P-14749	36°57'	550,19	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14749	-49°11'41,222"	-22°24'50,476"	548,02	ACEE-P-14750	35°43'	75,19	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14750	-49°11'39,687"	-22°24'48,492"	546,25	ACEE-P-14751	35°17'	29,11	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14751	-49°11'39,099"	-22°24'47,720"	545,18	ACEE-P-14796	32°55'	62,07	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14796	-49°11'37,919"	-22°24'46,026"	543,39	ACEE-P-14797	40°26'	75,69	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14797	-49°11'36,203"	-22°24'44,154"	539,97	ACEE-P-14752	54°12'	125,57	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14752	-49°11'32,642"	-22°24'41,766"	531,78	ACEE-P-14753	57°09'	32,01	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14753	-49°11'31,702"	-22°24'41,202"	529,21	ACEE-P-14754	57°50'	33,35	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14754	-49°11'30,715"	-22°24'40,625"	524,82	ACEE-P-14755	60°16'	30,89	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14755	-49°11'29,777"	-22°24'40,127"	522,63	ACEE-P-14756	79°49'	45,63	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14756	-49°11'28,207"	-22°24'39,865"	516,2	ACEE-P-14711	75°14'	71,72	PTG MUNICIPAL ROAD – 337

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 28 of registration No. 368.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 679,947.97 (six hundred and seventy-nine thousand, nine hundred and forty-seven reais and ninety-seven cents).

(1.4) Boa Vista Farm - Glebe "C", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 68.0494 ha, object of registration No. 368 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code 2934e273-b6ff-4fe1-99d3-9d66ad8660cd, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Gleba C

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
BHG-P-2316	-49°12'11,551"	-22°24'36,501"	496,84	ACEE-M-11204	115°44'	419,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	ACEE-M-11212	227°18'	83,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11212	-49°12'00,462"	-22°24'44,256"	540,55	ACEE-M-11211	141°18'	100,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11211	-49°11'58,276"	-22°24'46,794"	544,32	ACEE-M-11210	228°19'	40,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11210	-49°11'59,321"	-22°24'47,659"	542,65	ACEE-M-11209	120°45'	53,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11209	-49°11'57,728"	-22°24'48,540"	545,18	ACEE-M-11208	206°18'	180,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11208	-49°12'00,518"	-22°24'53,785"	539,77	ACEE-P-14484	90°18'	458,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14484	-49°11'44,490"	-22°24'53,866"	549,98	ACEE-P-14757	216°57'	410,02	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14757	-49°11'53,109"	-22°25'04,517"	559,48	ACEE-P-14758	223°03'	31,37	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14758	-49°11'53,858"	-22°25'05,262"	559,76	ACEE-P-14759	220°10'	26,61	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14759	-49°11'54,458"	-22°25'05,923"	559,84	ACEE-P-14760	217°32'	28,25	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14760	-49°11'55,060"	-22°25'06,651"	560,34	ACEE-P-14761	215°45'	183,11	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14761	-49°11'58,802"	-22°25'11,481"	568,61	ACEE-P-14762	208°45'	19,51	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14762	-49°11'59,130"	-22°25'12,037"	570,03	ACEE-P-14763	192°03'	25,89	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14763	-49°11'59,319"	-22°25'12,860"	570,78	ACEE-M-11388	188°36'	123,80	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-M-11388	-49°11'59,968"	-22°25'16,839"	563,11	ACEE-M-11389	273°59'	255,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
ACEE-M-11389	-49°12'08,871"	-22°25'16,262"	547,89	ACEE-M-11390	272°09'	25,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
ACEE-M-11390	-49°12'09,773"	-22°25'16,230"	525,22	ACEE-P-14764	312°14'	89,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14764	-49°12'12,083"	-22°25'14,280"	523,67	ACEE-P-14765	328°34'	46,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14765	-49°12'12,931"	-22°25'12,989"	522,99	ACEE-P-14766	317°10'	60,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14766	-49°12'14,372"	-22°25'11,543"	521,41	ACEE-P-14767	310°47'	77,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14767	-49°12'16,411"	-22°25'09,907"	520,06	ACEE-P-14768	306°27'	121,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14768	-49°12'19,819"	-22°25'07,566"	518,66	ACEE-P-14769	348°21'	50,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II

ACEE-P-14769	-49°12'20,172"	-22°25'05,974"	517,22	ACEE-P-14770	349°20'	44,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14770	-49°12'20,459"	-22°25'04,555"	515,71	ACEE-P-14771	18°27'	23,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14771	-49°12'20,199"	-22°25'03,831"	514,26	ACEE-P-14772	36°10'	66,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14772	-49°12'18,826"	-22°25'02,085"	512,82	ACEE-P-14773	21°07'	81,42	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14773	-49°12'17,800"	-22°24'59,616"	511,3	ACEE-P-14774	331°31'	64,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14774	-49°12'18,870"	-22°24'57,781"	509,91	ACEE-P-14775	22°39'	102,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14775	-49°12'17,492"	-22°24'54,712"	508,58	ACEE-P-14776	325°38'	40,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14776	-49°12'18,289"	-22°24'53,628"	507,01	ACEE-P-14777	20°18'	112,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14777	-49°12'16,930"	-22°24'50,213"	505,55	ACEE-P-14778	07°46'	68,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14778	-49°12'16,608"	-22°24'48,018"	504,09	ACEE-P-14779	33°18'	131,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA PARAÍSO II
ACEE-P-14779	-49°12'14,076"	-22°24'44,436"	502,66	ACEE-P-14780	23°38'	94,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14780	-49°12'12,745"	-22°24'41,610"	501,22	ACEE-P-14781	09°58'	62,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14781	-49°12'12,367"	-22°24'39,609"	499,74	ACEE-P-14782	15°25'	43,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14782	-49°12'11,961"	-22°24'38,243"	498,29	BHG-P-2316	12°21'	54,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:369 - M/D CÓR SANTO ANTÔNIO – FAZENDA BOA VISTA

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 28 of registration No. 368.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 409,103.46 (four hundred and nine thousand, one hundred and three reais and forty-six cents).

(1.5) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 32.8610 ha, object of registration No. 370 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number ac29f48e-5a62-4779-a975-be94dc040802, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14785	-49°11'50,282"	-22°23'36,854"	484,02	ACEE-P-14786	158°07'	90,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14786	-49°11'49,102"	-22°23'39,588"	484,25	ACEE-P-14787	177°02'	40,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14787	-49°11'49,029"	-22°23'40,901"	484,58	ACEE-P-14788	194°46'	88,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14788	-49°11'49,818"	-22°23'43,683"	484,7	ACEE-P-14789	158°13'	43,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA

ACEE-P-14789	-49°11'49,259"	-22°23'44,984"	484,82	ACEE-P-14790	178°26'	46,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14790	-49°11'49,215"	-22°23'46,482"	484,93	ACEE-P-14791	184°35'	240,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14791	-49°11'49,889"	-22°23'54,279"	485,03	ACEE-P-14792	167°18'	84,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14792	-49°11'49,243"	-22°23'56,945"	485,45	ACEE-P-14793	161°06'	77,32	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14793	-49°11'48,368"	-22°23'59,323"	485,93	ACEE-P-14485	151°33'	161,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:695 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO ÁGUA DA FACA
ACEE-P-14485	-49°11'45,672"	-22°24'03,951"	486,11	ACEE-M-11213	299°51'	901,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11213	-49°12'13,007"	-22°23'49,357"	541,02	ACEE-M-11221	30°18'	314,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:7094 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11221	-49°12'07,462"	-22°23'40,535"	530,23	ACEE-M-11392	77°21'	451,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:2525 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11392	-49°11'52,050"	-22°23'37,319"	489,38	ACEE-P-14785	74°12'	52,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:2525 - SÍTIO SANTA TEREZINHA

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 26 of registration No. 370.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 197. 550.48 (one hundred and ninety-seven thousand, five hundred and fifty reais and forty-eight cents).

(1.6) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 26.2839 ha, object of registration No. 2. 814 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number d91a4935-60a5-40b5-a816-7abaebdac12d, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14420	-49°12'47,302"	-22°23'28,905"	510,99	ACEE-M-11165	136°38'	33,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11165	-49°12'46,487"	-22°23'29,707"	515,61	ACEE-M-11166	136°44'	327,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11166	-49°12'38,637"	-22°23'37,466"	546,75	ACEE-M-11167	25°29'	110,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11167	-49°12'36,976"	-22°23'34,226"	540,19	ACEE-M-11168	22°55'	27,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:2813 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11168	-49°12'36,607"	-22°23'33,415"	537,37	ACEE-M-11169	19°41'	91,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:71 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11169	-49°12'35,524"	-22°23'30,601"	535	ACEE-M-11170	111°43'	332,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:71 - FAZENDA ÁGUA DA ONÇA
ACEE-M-11170	-49°12'24,729"	-22°23'34,600"	544,38	ACEE-M-11171	204°42'	103,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:2525 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11171	-49°12'26,238"	-22°23'37,649"	551,57	ACEE-M-11172	206°40'	317,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:7094 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11172	-49°12'31,221"	-22°23'46,874"	560,02	ACEE-M-11173	294°26'	307,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11173	-49°12'41,000"	-22°23'42,741"	540,75	ACEE-M-11174	304°10'	257,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11174	-49°12'48,457"	-22°23'38,033"	523,01	ACEE-M-11175	219°42'	254,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11175	-49°12'54,147"	-22°23'44,404"	529,12	ACEE-M-11176	303°55'	145,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - FAZ. SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-M-11176	-49°12'58,362"	-22°23'41,768"	513,34	ACEE-P-14421	300°30'	29,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - FAZ. SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-P-14421	-49°12'59,250"	-22°23'41,281"	513,03	ACEE-P-14422	22°05'	125,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - M/D COR SEM DENOM – FAZ SAN NICOLA DE ARCELLA

ACEE-P-14422	-49°12'57,603"	-22°23'37,507"	512,94	ACEE-P-14423	48°00'	73,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - M/D COR SEM DENOM – FAZ SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-P-14423	-49°12'55,700"	-22°23'35,914"	512,76	ACEE-P-14424	62°43'	89,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:70 - M/D COR SEM DENOM – FAZ SAN NICOLA DE ARCELLA
ACEE-P-14424	-49°12'52,927"	-22°23'34,584"	512,55	ACEE-P-14425	44°40'	84,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:2333 - M/D CÓR SEM DENOM – SÍTIO MORRO REDONDO
ACEE-P-14425	-49°12'50,854"	-22°23'32,634"	511,77	ACEE-P-14426	53°16'	66,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:2333 - M/D CÓR SEM DENOM – SÍTIO MORRO REDONDO
ACEE-P-14426	-49°12'48,997"	-22°23'31,346"	511,1	ACEE-P-14420	32°51'	89,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:2333 - M/D CÓR SEM DENOM – SÍTIO MORRO REDONDO

a) **Acquisitive title:** the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 5 of registration No. 2. 814.

b) **Rural Registry:** for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) **Tax situation (ITR):** for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) **Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off:** R$ 157. 992.29 (one hundred and fifty-seven thousand, nine hundred and ninety-two reais and twenty-nine cents).

(1.7) **Fazenda Real Gleba A**, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 116.1668 ha, object of registration No. 4,305 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code f5203ba3-2cc2-4341-b612-2ab9e37af79b, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Glebe A:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11177	-49°10'11,773"	-22°23'21,680"	508,95	ACEE-P-14427	171°46'	31,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14427	-49°10'11,615"	-22°23'22,697"	509,14	ACEE-P-14428	178°31'	15,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14428	-49°10'11,601"	-22°23'23,196"	509,48	ACEE-P-14429	153°59'	7,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14429	-49°10'11,492"	-22°23'23,404"	509,69	ACEE-P-14430	131°24'	7,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14430	-49°10'11,297"	-22°23'23,564"	510,02	ACEE-P-14431	161°22'	5,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-P-14431	-49°10'11,237"	-22°23'23,730"	510,77	ACEE-M-11178	185°08'	7,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - M/E CÓR BARREIRINHO – RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11178	-49°10'11,261"	-22°23'23,978"	510,61	ACEE-M-11179	93°27'	22,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11179	-49°10'10,463"	-22°23'24,023"	512,91	ACEE-M-11180	104°34'	39,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11180	-49°10'09,119"	-22°23'24,348"	516,0	ACEE-M-11181	95°37'	63,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11181	-49°10'06,894"	-22°23'24,552"	525,07	ACEE-M-11182	82°10'	14,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11182	-49°10'06,403"	-22°23'24,489"	525,09	ACEE-M-11183	94°57'	454,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:14670 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11183	-49°09'50,571"	-22°23'25,765"	557,52	ACEE-P-14432	175°27'	16,57	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14432	-49°09'50,525"	-22°23'26,302"	556,65	ACEE-P-14433	172°24'	34,88	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14433	-49°09'50,364"	-22°23'27,426"	555,94	ACEE-P-14434	168°36'	31,42	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14434	-49°09'50,147"	-22°23'28,427"	556,08	ACEE-P-14435	166°19'	13,55	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14435	-49°09'50,035"	-22°23'28,855"	556,11	ACEE-P-14436	164°10'	19,92	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14436	-49°09'49,845"	-22°23'29,478"	556,24	ACEE-P-14437	162°18'	14,79	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-14437	-49°09'49,688"	-22°23'29,936"	557,8	ACEE-P-14438	160°19'	41,65	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14438	-49°09'49,198"	-22°23'31,211"	558,34	ACEE-P-14439	160°05'	46,88	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14439	-49°09'48,640"	-22°23'32,644"	559,68	ACEE-P-14440	159°57'	46,31	HIGHWAY SP 360 – 294

ACEE-P-14440	-49°09'48,085"	-22°23'34,058"	558,46	ACEE-P-14441	160°05'	46,16	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14441	-49°09'47,536"	-22°23'35,469"	556,39	ACEE-P-14442	160°08'	51,09	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14442	-49°09'46,929"	-22°23'37,031"	558,71	ACEE-P-14443	160°00'	48,45	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14443	-49°09'46,350"	-22°23'38,511"	558,45	ACEE-P-14444	160°09'	43,65	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14444	-49°09'45,832"	-22°23'39,846"	560,01	ACEE-P-14445	159°48'	46,81	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14445	-49°09'45,267"	-22°23'41,274"	559,35	ACEE-P-14446	160°38'	49,57	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14446	-49°09'44,693"	-22°23'42,794"	559,87	ACEE-P-14447	160°07'	167,06	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14447	-49°09'42,707"	-22°23'47,901"	560,13	ACEE-P-14448	159°59'	53,00	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14448	-49°09'42,073"	-22°23'49,520"	562,91	ACEE-P-14449	155°10'	61,68	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14449	-49°09'41,168"	-22°23'51,340"	564,74	ACEE-P-14450	149°25'	68,39	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14450	-49°09'39,952"	-22°23'53,254"	563,6	ACEE-P-14451	143°25'	65,77	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14451	-49°09'38,582"	-22°23'54,971"	564,86	ACEE-P-14452	137°31'	64,98	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14452	-49°09'37,048"	-22°23'56,529"	564,28	ACEE-P-14453	130°59'	39,08	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14453	-49°09'36,017"	-22°23'57,362"	564,62	ACEE-P-14454	277°42'	25,70	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14454	-49°09'36,907"	-22°23'57,250"	563,44	ACEE-P-14455	268°58'	50,01	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14455	-49°09'38,655"	-22°23'57,279"	561,53	ACEE-P-14456	258°57'	43,65	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14456	-49°09'40,153"	-22°23'57,551"	560,65	ACEE-P-14457	256°07'	44,79	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14457	-49°09'41,673"	-22°23'57,900"	559,65	ACEE-P-14458	256°01'	49,67	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14458	-49°09'43,358"	-22°23'58,290"	559,55	ACEE-P-14459	256°12'	50,99	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14459	-49°09'45,089"	-22°23'58,685"	559,23	ACEE-P-14460	256°01'	55,92	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14460	-49°09'46,986"	-22°23'59,124"	559,16	ACEE-P-14461	256°22'	53,37	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14461	-49°09'48,799"	-22°23'59,533"	557,21	ACEE-P-14462	256°42'	56,46	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14462	-49°09'50,720"	-22°23'59,955"	555,85	ACEE-P-14463	257°13'	53,30	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14463	-49°09'52,537"	-22°24'00,338"	552,91	ACEE-P-14464	256°15'	55,66	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14464	-49°09'54,427"	-22°24'00,768"	551,74	ACEE-P-14465	258°48'	53,10	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14465	-49°09'56,248"	-22°24'01,103"	552,11	ACEE-P-14466	258°44'	48,71	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14466	-49°09'57,918"	-22°24'01,412"	554,06	ACEE-P-15740	258°32'	51,07	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-15740	-49°09'59,668"	-22°24'01,742"	499,47	ACEE-M-11184	257°08'	96,68	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-M-11184	-49°10'02,963"	-22°24'02,441"	557,62	ACEE-M-11185	343°20'	348,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11185	-49°10'06,454"	-22°23'51,591"	545,08	ACEE-M-11186	319°27'	132,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11186	-49°10'09,465"	-22°23'48,318"	539,79	ACEE-M-11187	318°20'	151,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11187	-49°10'12,980"	-22°23'44,643"	538,12	ACEE-M-11188	298°31'	88,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11188	-49°10'15,687"	-22°23'43,275"	530,22	ACEE-M-11189	288°37'	139,92	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11189	-49°10'20,322"	-22°23'41,822"	533,94	ACEE-M-11368	284°47'	83,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:4937 - ESTANCIA LAGOINHA
ACEE-M-11368	-49°10'23,128"	-22°23'41,133"	542,13	ACEE-M-11367	298°36'	621,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:365 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11367	-49°10'42,196"	-22°23'31,465"	561,28	ACEE-M-11765	19°02'	12,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:13590 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO
ACEE-M-11765	-49°10'42,053"	-22°23'31,080"	551,12	ACEE-M-11766	60°07'	201,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:13590 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO
ACEE-M-11766	-49°10'35,935"	-22°23'27,811"	549,93	ACEE-M-11767	349°50'	99,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:13590 - SÍTIO TRIÂNGULO QUATRO
ACEE-M-11767	-49°10'36,550"	-22°23'24,619"	533,36	ACEE-M-11177	82°43'	714,55	CNS: 12.064-2 - Mat.:16380 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 1

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of registration No. 4. 305.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263. The CCIR identifies registration No. 4. 305 with a registered area of 197.1756 ha.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 698,371.81 (six hundred and ninety-eight thousand, three hundred and seventy-one reais and eighty-one cents).

(1.8) Fazenda Real Gleba B, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 61.9556 ha, object of registration No. 4,305 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code b16f36c3-5ad6-4917-bdcd-e951eff6d956, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Glebe B:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14798	-49°09'36,932"	-22°23'57,641"	563,44	ACEE-P-14799	97°39'	38,97	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14799	-49°09'35,582"	-22°23'57,810"	564,12	ACEE-P-14800	82°16'	2,94	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14800	-49°09'35,480"	-22°23'57,797"	564,13	ACEE-P-14801	130°49'	5,60	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14801	-49°09'35,332"	-22°23'57,916"	564,15	ACEE-P-14802	125°46'	50,63	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14802	-49°09'33,896"	-22°23'58,878"	564,76	ACEE-P-14803	121°05'	45,93	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14803	-49°09'32,521"	-22°23'59,649"	564,55	ACEE-P-14804	117°41'	36,01	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14804	-49°09'31,406"	-22°24'00,193"	565,06	ACEE-P-14805	114°32'	50,44	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14805	-49°09'29,802"	-22°24'00,874"	568,1	ACEE-P-14806	113°58'	49,75	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14806	-49°09'28,213"	-22°24'01,531"	567,39	ACEE-P-14807	114°21'	41,71	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14807	-49°09'26,885"	-22°24'02,090"	565,29	ACEE-P-14808	114°11'	73,87	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14808	-49°09'24,529"	-22°24'03,074"	564,91	ACEE-P-14809	114°09'	100,57	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14809	-49°09'21,321"	-22°24'04,412"	566,19	ACEE-P-14810	114°14'	79,56	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14810	-49°09'18,785"	-22°24'05,474"	568,49	ACEE-P-14811	114°13'	72,96	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-P-14811	-49°09'16,459"	-22°24'06,447"	571,05	ACEE-M-11393	114°37'	64,70	HIGHWAY SP 360 – 294
ACEE-M-11393	-49°09'14,403"	-22°24'07,323"	573,2	ACEE-M-11394	180°11'	8,95	ACCESS LOOP TO THE SP 360 – 294 HIGHWAY
ACEE-M-11394	-49°09'14,404"	-22°24'07,614"	574,82	ACEE-M-11395	205°03'	6,07	ACCESS LOOP TO THE SP 360 – 294 HIGHWAY
ACEE-M-11395	-49°09'14,494"	-22°24'07,793"	574,83	ACEE-M-11396	225°22'	6,00	ACCESS LOOP TO THE SP 360 – 294 HIGHWAY
ACEE-M-11396	-49°09'14,643"	-22°24'07,930"	574,85	BHG-M-1490	233°02'	23,67	ACCESS LOOP TO THE SP 360 – 294 HIGHWAY
BHG-M-1490	-49°09'15,304"	-22°24'08,393"	560,69	BHG-M-1491	257°17'	102,65	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1491	-49°09'18,805"	-22°24'09,127"	559,33	BHG-M-1492	243°27'	61,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1492	-49°09'20,725"	-22°24'10,018"	562,39	BHG-M-1493	232°52'	99,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1493	-49°09'23,498"	-22°24'11,970"	570,65	BHG-M-1494	238°22'	35,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1494	-49°09'24,555"	-22°24'12,576"	572,03	BHG-M-1495	248°26'	172,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1495	-49°09'30,172"	-22°24'14,640"	576,99	BHG-M-1496	237°05'	169,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1496	-49°09'35,135"	-22°24'17,625"	573,91	BHG-M-1497	205°47'	317,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
BHG-M-1497	-49°09'39,969"	-22°24'26,926"	579,49	D6V-M-0018	307°10'	1,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:2150 - SÍTIO ÁGUA DO VEADO
D6V-M-0018	-49°09'39,997"	-22°24'26,905"	579,81	ACEE-P-29825	305°27'	6,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:8409 - REMAINING AREA - RES ECO QUALITY
ACEE-P-29825	-49°09'40,172"	-22°24'26,790"	580,06	ACEE-P-29826	305°31'	33,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:8409 - REMAINING AREA - RES ECO QUALITY
ACEE-P-29826	-49°09'41,114"	-22°24'26,164"	580,95	ACEE-P-29827	305°34'	10,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8952 - RES ECO QUALITY – GREEN AREA 1
ACEE-P-29827	-49°09'41,423"	-22°24'25,959"	580,99	ACEE-P-14812	305°31'	316,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:8952 - RES ECO QUALITY – GREEN AREA 1
ACEE-P-14812	-49°09'50,418"	-22°24'19,989"	587,13	ACEE-M-11406	305°29'	106,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:8957 - RES ECO QUALITY – LEISURE SYSTEM 1
ACEE-M-11406	-49°09'53,440"	-22°24'17,985"	584,32	ACEE-P-14813	330°05'	100,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:8957 - RES ECO QUALITY – LEISURE SYSTEM 1
ACEE-P-14813	-49°09'55,195"	-22°24'15,148"	578,48	ACEE-P-29829	330°07'	70,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:8408 - RUA SEBASTIÃO MARCELINO
ACEE-P-29829	-49°09'56,428"	-22°24'13,153"	575,72	ACEE-P-29830	330°06'	48,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:8778 - RES ECO QUALITY – LOTE 51 – QUADRA "F"
ACEE-P-29830	-49°09'57,281"	-22°24'11,773"	573,58	ACEE-P-29831	330°06'	61,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:8754 - RES ECO QUALITY – LOTE 27 – QUADRA "F"

ACEE-P-29831	-49°09'58,360"	-22°24'10,028"	569,32	ACEE-P-29832	330°06'	48,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:8408 - RUA LUIS CARLOS LACAVA
ACEE-P-29832	-49°09'59,198"	-22°24'08,672"	567,27	ACEE-P-29833	330°06'	48,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:8683 - RES ECO QUALITY – LOTE 41 – QUADRA "D"
ACEE-P-29833	-49°10'00,051"	-22°24'07,291"	565,63	ACEE-P-29834	330°05'	47,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:8664 - RES ECO QUALITY – LOTE 22 – QUADRA "D"
ACEE-P-29834	-49°10'00,871"	-22°24'05,966"	562,51	ACEE-P-29835	330°07'	32,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:8642 - RES ECO QUALITY – LOTE 37 – QUADRA "C"
ACEE-P-29835	-49°10'01,437"	-22°24'05,050"	560,49	ACEE-P-29836	330°06'	38,65	CNS: 12.064-2 - Mat.:8625 - RES ECO QUALITY – LOT 20 – BLOCK "C"
ACEE-P-29836	-49°10'02,110"	-22°24'03,960"	558,88	ACEE-M-16638	330°05'	40,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8605 - RES ECO QUALITY – LOTE 16 – QUADRA "B"
ACEE-M-16638	-49°10'02,823"	-22°24'02,809"	557,16	ACEE-P-14822	77°10'	95,12	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14822	-49°09'59,580"	-22°24'02,123"	554,98	ACEE-P-14823	78°34'	50,92	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14823	-49°09'57,835"	-22°24'01,795"	554,06	ACEE-P-14824	78°44'	48,68	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14824	-49°09'56,166"	-22°24'01,486"	553,08	ACEE-P-14825	78°48'	53,37	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14825	-49°09'54,336"	-22°24'01,149"	551,74	ACEE-P-14826	76°15'	55,81	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14826	-49°09'52,441"	-22°24'00,718"	554,37	ACEE-P-14827	77°12'	53,26	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14827	-49°09'50,625"	-22°24'00,335"	555,85	ACEE-P-14828	76°41'	56,52	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14828	-49°09'48,702"	-22°23'59,912"	557,21	ACEE-P-14829	76°23'	53,47	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14829	-49°09'46,885"	-22°23'59,503"	558,34	ACEE-P-14830	76°01'	55,93	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14830	-49°09'44,988"	-22°23'59,064"	559,23	ACEE-P-14831	76°09'	50,97	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14831	-49°09'43,258"	-22°23'58,668"	559,1	ACEE-P-14832	76°03'	49,66	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14832	-49°09'41,573"	-22°23'58,279"	559,65	ACEE-P-14833	76°06'	44,50	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14833	-49°09'40,063"	-22°23'57,932"	560,59	ACEE-P-14834	78°56'	42,32	PTG MUNICIPAL ROAD – 356
ACEE-P-14834	-49°09'38,611"	-22°23'57,668"	562,46	ACEE-P-14798	89°00'	48,03	PTG MUNICIPAL ROAD – 356

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of registration No. 4. 305.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263. The CCIR identifies registration No. 4. 305 with a registered area of 197.1756 ha.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 372,464.81 (three hundred and seventy-two thousand, four hundred and sixty-four reais and eighty-one cents).

(1.9) Fazenda Real, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 60.7085 ha, object of registration No. 4. 327 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number 4aeae170-9c31-4136-ad4e-f060c55a6638, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-15741	-49°09'21,659"	-22°23'22,457"	498,26	ACEE-P-15742	166°17'	37,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15742	-49°09'21,345"	-22°23'23,653"	498,37	ACEE-P-15743	180°28'	41,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15743	-49°09'21,357"	-22°23'24,996"	503,9	ACEE-P-15744	153°50'	39,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15744	-49°09'20,748"	-22°23'26,149"	503,91	ACEE-P-15745	144°19'	36,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6

ACEE-P-15745	-49°09'19,998"	-22°23'27,120"	503,92	ACEE-P-15746	153°31'	40,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15746	-49°09'19,371"	-22°23'28,292"	504,03	ACEE-P-15747	182°44'	32,9	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15747	-49°09'19,426"	-22°23'29,361"	504,57	ACEE-P-15748	171°49'	45,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15748	-49°09'19,202"	-22°23'30,811"	504,81	ACEE-P-15749	181°56'	43,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15749	-49°09'19,253"	-22°23'32,236"	504,96	ACEE-P-15750	185°42'	32,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15750	-49°09'19,365"	-22°23'33,275"	505,4	ACEE-P-15751	183°19'	34,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15751	-49°09'19,435"	-22°23'34,382"	505,58	ACEE-P-15752	158°48'	29,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15752	-49°09'19,059"	-22°23'35,283"	506,69	ACEE-P-15753	221°26'	30,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15753	-49°09'19,774"	-22°23'36,035"	507,36	ACEE-P-15754	194°02'	39,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
ACEE-P-15754	-49°09'20,107"	-22°23'37,273"	508,64	AJH-M-D459	104°04'	0,5	CNS: 12.064-2 - Mat.:10001 - M/E BARREIRO STREAM – AREA A6
AJH-M-D459	-49°09'20,090"	-22°23'37,277"	509,23	ACEE-M-11771	201°46'	70	CNS: 12.064-2 - Mat.:2399 - SÍTIO BARREIRO
ACEE-M-11771	-49°09'20,998"	-22°23'39,390"	529,23	ACEE-M-11772	201°46'	35,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:8391 - RECANTO SONHO DOURADO – GLEBA "B"
ACEE-M-11772	-49°09'21,456"	-22°23'40,457"	530,72	ACEE-M-11773	195°24'	3,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:8391 - RECANTO SONHO DOURADO – GLEBA "B"
ACEE-M-11773	-49°09'21,492"	-22°23'40,579"	530,71	ACEE-M-11774	195°51'	27,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:2437 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11774	-49°09'21,754"	-22°23'41,436"	531,65	ACEE-M-11775	212°44'	27,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:2437 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11775	-49°09'22,270"	-22°23'42,183"	532,58	ACEE-M-11776	192°41'	16,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:2437 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11776	-49°09'22,394"	-22°23'42,695"	533,06	ACEE-M-11777	192°42'	33,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:3189 - SÍTIO SÃO JUDAS TADEU
ACEE-M-11777	-49°09'22,650"	-22°23'43,750"	535,22	ACEE-M-11778	201°46'	138,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11778	-49°09'24,445"	-22°23'47,929"	540,67	ACEE-M-11779	283°53'	26,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11779	-49°09'25,358"	-22°23'47,719"	540,82	ACEE-M-11780	184°03'	75,5	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11780	-49°09'25,545"	-22°23'50,167"	543,35	ACEE-M-11781	99°21'	38,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11781	-49°09'24,221"	-22°23'50,370"	543,28	ACEE-M-11782	197°09'	332,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:5178 - CHÁCARAS REAL VILLAGE
ACEE-M-11782	-49°09'27,652"	-22°24'00,698"	569,86	ACEE-P-15755	294°03'	53,87	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15755	-49°09'29,372"	-22°23'59,984"	570,16	ACEE-P-15756	294°30'	49,46	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15756	-49°09'30,945"	-22°23'59,317"	567,41	ACEE-P-15757	297°42'	34,28	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15757	-49°09'32,006"	-22°23'58,799"	566,21	ACEE-P-15758	301°06'	43,83	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15758	-49°09'33,318"	-22°23'58,063"	565,35	ACEE-P-15759	305°45'	48,01	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15759	-49°09'34,680"	-22°23'57,151"	565,47	ACEE-P-15760	311°01'	61,95	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15760	-49°09'36,314"	-22°23'55,829"	565,5	ACEE-P-15761	317°30'	61,74	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15761	-49°09'37,772"	-22°23'54,349"	564,86	ACEE-P-15762	323°26'	62,66	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15762	-49°09'39,077"	-22°23'52,713"	564,84	ACEE-P-15763	329°24'	65,25	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15763	-49°09'40,238"	-22°23'50,887"	567,29	ACEE-P-15764	335°12'	58,94	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15764	-49°09'41,102"	-22°23'49,148"	565,9	ACEE-P-15765	339°58'	51,72	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15765	-49°09'41,721"	-22°23'47,568"	562,71	ACEE-P-15766	340°06'	166,87	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15766	-49°09'43,705"	-22°23'42,467"	562,25	ACEE-P-15767	340°39'	49,65	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15767	-49°09'44,280"	-22°23'40,944"	561,29	ACEE-P-15768	339°47'	46,95	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15768	-49°09'44,847"	-22°23'39,512"	562,22	ACEE-P-15769	340°09'	43,59	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15769	-49°09'45,364"	-22°23'38,179"	560,68	ACEE-P-15770	340°01'	48,48	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15770	-49°09'45,943"	-22°23'36,698"	560,96	ACEE-P-15771	340°06'	51,06	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15771	-49°09'46,550"	-22°23'35,137"	559,18	ACEE-P-15772	340°07'	46,19	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15772	-49°09'47,099"	-22°23'33,725"	559,69	ACEE-P-15773	339°57'	46,31	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15773	-49°09'47,654"	-22°23'32,311"	560,92	ACEE-P-15774	340°04'	46,78	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15774	-49°09'48,211"	-22°23'30,881"	559,79	ACEE-P-15775	340°20'	41,07	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15775	-49°09'48,694"	-22°23'29,624"	559,24	ACEE-P-15776	342°17'	13,81	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15776	-49°09'48,841"	-22°23'29,196"	558,87	ACEE-P-15777	344°14'	18,86	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15777	-49°09'49,020"	-22°23'28,606"	557,49	ACEE-P-15778	346°14'	12,39	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15778	-49°09'49,123"	-22°23'28,215"	557,19	ACEE-P-15779	348°35'	29,81	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15779	-49°09'49,329"	-22°23'27,265"	557,01	ACEE-P-15780	352°24'	33,11	HIGHWAY SP 359 – 294
ACEE-P-15780	-49°09'49,482"	-22°23'26,198"	557,13	ACEE-M-11768	358°45'	16	HIGHWAY SP 359 – 294

ACEE-M-11768	-49°09'49,494"	-22°23'25,678"	557,46	ACEE-M-11769	84°08'	15,7	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11769	-49°09'48,948"	-22°23'25,626"	557,86	ACEE-M-11770	95°46'	24,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - RECANTO DA AMIZADE
ACEE-M-11770	-49°09'48,087"	-22°23'25,707"	557,85	BHG-M-1470	84°54'	15,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:929 - RECANTO DA AMIZADE
BHG-M-1470	-49°09'47,555"	-22°23'25,663"	558,66	BHG-M-1471	168°35'	22,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1471	-49°09'47,403"	-22°23'26,365"	558,67	BHG-M-1472	166°47'	35,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1472	-49°09'47,117"	-22°23'27,500"	559,63	BHG-M-1473	162°40'	33,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1473	-49°09'46,770"	-22°23'28,533"	560,33	BHG-M-1474	160°14'	25,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1474	-49°09'46,466"	-22°23'29,321"	560,59	BHG-M-1475	78°12'	90,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1475	-49°09'43,364"	-22°23'28,718"	558,93	BHG-M-1476	64°10'	80,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1476	-49°09'40,838"	-22°23'27,581"	554,91	BHG-M-1477	77°08'	122,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1477	-49°09'36,647"	-22°23'26,691"	545,3	BHG-M-1478	72°13'	153,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1478	-49°09'31,549"	-22°23'25,171"	535,36	BHG-M-1479	71°02'	90,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1479	-49°09'28,557"	-22°23'24,215"	533,5	BHG-M-1480	74°36'	170,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2
BHG-M-1480	-49°09'22,821"	-22°23'22,746"	512	ACEE-P-15741	75°01'	34,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:8322 - FAZENDA BANDEIRANTES – GLEBA 2

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 3 of registration No. 4. 327.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 364. 981.42 (three hundred and sixty-four thousand, nine hundred and eighty-one reais and forty-two cents).

(1.10) Boa Vista Farm – Glebe A, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 24.2601 ha, object of registration No. 7,093 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code 7f791787-ba4d-4ffe-99df-9a999580675f, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Glebe A:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11213	-49°12'13,007"	-22°23'49,357"	541,02	ACEE-P-14485	119°51'	901,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:370 - Fazenda Boa Vista
ACEE-P-14485	-49°11'45,672"	-22°24'03,951"	486,11	ACEE-P-14486	190°11'	35,42	CNS: 12.064-2 - Mat.:2303 - Sitio Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ACEE-P-14486	-49°11'45,891"	-22°24'05,084"	486,77	ACEE-P-14487	230°40'	320,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:13584 - Fazenda São Pedro - Gleba B
ACEE-P-14487	-49°11'54,572"	-22°24'11,696"	516,68	ACEE-P-14488	314°16'	34,23	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14488	-49°11'55,429"	-22°24'10,919"	517,23	ACEE-P-14489	308°12'	35,61	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14489	-49°11'56,407"	-22°24'10,203"	518,32	ACEE-P-14490	304°38'	24,13	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14490	-49°11'57,101"	-22°24'09,757"	518,4	ACEE-P-14491	298°42'	42,79	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14491	-49°11'58,413"	-22°24'09,089"	517,84	ACEE-P-14492	296°36'	54,96	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14492	-49°12'00,131"	-22°24'08,289"	516,75	ACEE-P-14493	299°04'	25,00	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14493	-49°12'00,895"	-22°24'07,894"	516,08	ACEE-P-14494	297°53'	254,37	PTG Municipal Road - 030
ACEE-P-14494	-49°12'08,754"	-22°24'04,025"	499,96	ARPO-P-5160	30°38'	6,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio

ARPO-P-5160	-49°12'08,647"	-22°24'03,857"	499,23	ARPO-P-5161	42°47'	9,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5161	-49°12'08,412"	-22°24'03,621"	498,67	ARPO-P-5162	44°57'	11,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5162	-49°12'08,122"	-22°24'03,351"	498,39	ARPO-P-5163	56°54'	7,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5163	-49°12'07,896"	-22°24'03,214"	497,92	ARPO-P-5164	52°55'	6,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5164	-49°12'07,701"	-22°24'03,077"	497,51	ARPO-P-5165	53°57'	8,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5165	-49°12'07,472"	-22°24'02,922"	497,13	ARPO-P-5166	67°43'	9,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5166	-49°12'07,149"	-22°24'02,799"	496,77	ARPO-P-5167	64°39'	9,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5167	-49°12'06,856"	-22°24'02,670"	496,49	ARPO-P-5168	71°58'	10,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5168	-49°12'06,499"	-22°24'02,562"	496,07	ARPO-P-5169	60°57'	10,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5169	-49°12'06,191"	-22°24'02,403"	495,78	ARPO-P-5170	61°11'	10,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5170	-49°12'05,882"	-22°24'02,245"	495,22	ARPO-P-5171	54°15'	9,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5171	-49°12'05,622"	-22°24'02,071"	494,54	ARPO-P-5172	49°00'	17,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5172	-49°12'05,158"	-22°24'01,696"	493,41	ARPO-P-5173	33°55'	16,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III, Córrego Santo Antônio
ARPO-P-5173	-49°12'04,834"	-22°24'01,248"	492,58	ACEE-M-11214	299°23'	56,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III
ACEE-M-11214	-49°12'06,545"	-22°24'00,352"	494,58	ACEE-M-11215	299°22'	392,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - Sitio Tupa III
ACEE-M-11215	-49°12'18,487"	-22°23'54,099"	529,25	ACEE-M-11213	47°03'	214,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:7094 - Fazenda Boa Vista

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of registration No. 7. 093.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 145,866.93 (one hundred and forty-five thousand, eight hundred and sixty-six reais and ninety-three cents).

(1.11) Boa Vista Farm - Glebe "B", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 3.2265 ha, object of registration No. 7,093 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code 2579148b-31a5-46e9-af8f-4085f8ec2adc, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description – Glebe B:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14496	-49°12'08,982"	-22°24'04,357"	499,96	ACEE-P-14497	117°52'	255,24	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14497	-49°12'01,095"	-22°24'08,237"	516,08	ACEE-P-14498	119°02'	25,15	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14498	-49°12'00,326"	-22°24'08,634"	517,45	ACEE-P-14499	116°36'	54,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14499	-49°11'58,608"	-22°24'09,434"	518,78	ACEE-P-14500	118°43'	41,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14500	-49°11'57,321"	-22°24'10,090"	518,4	ACEE-P-14501	124°35'	23,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030

ACEE-P-14501	-49°11'56,657"	-22°24'10,516"	518,32	ACEE-P-14502	128°15'	34,64	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14502	-49°11'55,706"	-22°24'11,213"	517,11	ACEE-P-14503	134°16'	32,42	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14503	-49°11'54,894"	-22°24'11,949"	516,98	ACEE-M-11216	228°28'	89,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:13583 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA A
ACEE-M-11216	-49°11'57,247"	-22°24'13,887"	522,71	ACEE-P-14504	305°59'	442,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:13583 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA A
ACEE-P-14504	-49°12'09,757"	-22°24'05,439"	487,06	ACEE-P-14505	34°22'	11,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14505	-49°12'09,535"	-22°24'05,138"	487,09	ACEE-P-14496	33°22'	28,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – SÍTIO TUPÃ III

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of registration No. 7. 093.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 19,399.74 (nineteen thousand, three hundred and ninety-nine reais and seventy-four cents).

(1.12) São Pedro Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 18,548 ha, object of registration No. 7. 095 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number 651fc5d3-7699-4e44-afbc-2568c0b786ad, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11224	-49°09'13,553"	-22°24'54,298"	570	ACEE-P-14506	95°53'	45,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:4467 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 01 – QUADRA "G"
ACEE-P-14506	-49°09'11,984"	-22°24'54,448"	569,55	ACEE-P-14507	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4468 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 02 – QUADRA "G"
ACEE-P-14507	-49°09'11,567"	-22°24'54,488"	569,1	ACEE-P-14508	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4469 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 03 – QUADRA "G"
ACEE-P-14508	-49°09'11,150"	-22°24'54,528"	568,65	ACEE-P-14509	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4470 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 04 (N° 106) – QUADRA "G"
ACEE-P-14509	-49°09'10,732"	-22°24'54,568"	568,21	ACEE-P-14510	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4471 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 05 (N° 108) – QUADRA "G"
ACEE-P-14510	-49°09'10,315"	-22°24'54,608"	567,79	ACEE-P-14511	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4472 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 06 – QUADRA "G"
ACEE-P-14511	-49°09'09,898"	-22°24'54,649"	567,34	ACEE-P-14512	95°52'	26	CNS: 12.064-2 - Mat.:8140 - RES PARQUE PONTAL – LOTS 07 AND 08 – BLOCK "G"
ACEE-P-14512	-49°09'08,993"	-22°24'54,735"	566,93	ACEE-P-14513	95°54'	13,99	ALEXANDRE GASPARELLO STREET
ACEE-P-14513	-49°09'08,507"	-22°24'54,782"	566,46	ACEE-P-14514	95°51'	14	CNS: 12.064-2 - Mat.:3964 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 01 – QUADRA "H"
ACEE-P-14514	-49°09'08,020"	-22°24'54,828"	566,01	ACEE-P-14515	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3965 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 02 – QUADRA "H"
ACEE-P-14515	-49°09'07,602"	-22°24'54,868"	565,56	ACEE-P-14516	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3949 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 03 – QUADRA "H"
ACEE-P-14516	-49°09'07,185"	-22°24'54,908"	565,11	ACEE-P-14517	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3959 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 04 – QUADRA "H"
ACEE-P-14517	-49°09'06,768"	-22°24'54,948"	564,69	ACEE-P-14518	95°53'	60,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:6821 - RES PAR PONTAL-LOTES 05,06,07,08,09 (N° 124) QD "H"
ACEE-P-14518	-49°09'04,681"	-22°24'55,148"	564,24	ACEE-P-14519	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4478 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 10 – QUADRA "H"
ACEE-P-14519	-49°09'04,263"	-22°24'55,188"	563,79	ACEE-P-14520	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4297 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 11 (N° 136) – QUADRA "H"
ACEE-P-14520	-49°09'03,846"	-22°24'55,229"	563,34	ACEE-P-14521	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3978 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 12 (N° 138) – QUADRA "H"

ACEE-P-14521	-49°09'03,429"	-22°24'55,268"	562,92	ACEE-P-14522	95°53'	24	CNS: 12.064-2 - Mat.:8399 - RES PARQUE PONTAL – LOTS 13 AND 14 – BLOCK 'H"
ACEE-P-14522	-49°09'02,594"	-22°24'55,348"	562,51	ACEE-P-14523	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3981 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 15 (N° 144) – QUADRA "H"
ACEE-P-14523	-49°09'02,177"	-22°24'55,388"	562,11	ACEE-P-14524	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:3982 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 16 (N° 146) – QUADRA "H"
ACEE-P-14524	-49°09'01,759"	-22°24'55,428"	561,66	ACEE-P-14525	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4479 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 17 – QUADRA "H"
ACEE-P-14525	-49°09'01,342"	-22°24'55,468"	561,2	ACEE-P-14526	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4480 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 18 – QUADRA "H"
ACEE-P-14526	-49°09'00,925"	-22°24'55,508"	560,79	ACEE-P-14527	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4481 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 19 – QUADRA "H"
ACEE-P-14527	-49°09'00,507"	-22°24'55,548"	560,34	ACEE-P-14528	95°53'	12,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:4224 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 20 – QUADRA "H"
ACEE-P-14528	-49°09'00,090"	-22°24'55,588"	559,91	ACEE-P-14529	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4482 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 21 – QUADRA "H"
ACEE-P-14529	-49°08'59,672"	-22°24'55,628"	559,49	ACEE-P-14530	95°51'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4483 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 22 – QUADRA "H"
ACEE-P-14530	-49°08'59,255"	-22°24'55,668"	559,05	ACEE-P-14531	95°53'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4484 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 23 – QUADRA "H"
ACEE-P-14531	-49°08'58,838"	-22°24'55,708"	558,65	ACEE-P-14532	95°53'	14	CNS: 12.064-2 - Mat.:4485 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 24 – QUADRA "H"
ACEE-P-14532	-49°08'58,351"	-22°24'55,755"	558,47	ACEE-M-11225	95°52'	14,82	HERMINIO BARBIERI STREET
ACEE-M-11225	-49°08'57,835"	-22°24'55,804"	558,2	ACEE-P-14533	110°31'	10,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:4486 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 01 (N° 164) – QUADRA "I"
ACEE-P-14533	-49°08'57,485"	-22°24'55,926"	557,52	ACEE-P-14534	110°32'	8,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:4487 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 02 – QUADRA "I"
ACEE-P-14534	-49°08'57,203"	-22°24'56,025"	556,82	ACEE-P-14535	110°31'	12,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:6522 - RES PARQUE PONTAL – LOTE (N° 168) – QUADRA "I"
ACEE-P-14535	-49°08'56,779"	-22°24'56,172"	556,12	ACEE-M-11226	110°34'	7,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:6523 - RES PARQUE PONTAL – LOTE (N° 172) – QUADRA "I"
ACEE-M-11226	-49°08'56,528"	-22°24'56,260"	555,75	ACEE-P-14536	126°06'	8,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:6523 - RES PARQUE PONTAL – LOTE (N° 172) – QUADRA "I"
ACEE-P-14536	-49°08'56,284"	-22°24'56,425"	555,41	ACEE-P-14537	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4491 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 06 – QUADRA "I"
ACEE-P-14537	-49°08'55,945"	-22°24'56,655"	554,43	ACEE-P-14538	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4492 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 07 – QUADRA "I"
ACEE-P-14538	-49°08'55,606"	-22°24'56,885"	553,46	ACEE-P-14539	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4493 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 08 – QUADRA "I"
ACEE-P-14539	-49°08'55,266"	-22°24'57,115"	552,47	ACEE-P-14540	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4494 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 09 – QUADRA "I"
ACEE-P-14540	-49°08'54,927"	-22°24'57,345"	551,49	ACEE-P-14541	126°05'	11,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:4495 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 10 – QUADRA "I"
ACEE-P-14541	-49°08'54,589"	-22°24'57,574"	550,52	ACEE-P-14542	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4496 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 11 – QUADRA "I"
ACEE-P-14542	-49°08'54,250"	-22°24'57,804"	549,54	ACEE-P-14543	126°05'	12	CNS: 12.064-2 - Mat.:4497 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 12 – QUADRA "I"
ACEE-P-14543	-49°08'53,911"	-22°24'58,034"	548,32	ACEE-P-14544	126°06'	14	CNS: 12.064-2 - Mat.:4498 - RES PARQUE PONTAL – LOTE 13 – QUADRA "I"
ACEE-P-14544	-49°08'53,515"	-22°24'58,302"	548,98	ACEE-M-11291	126°05'	18,2	ISIDORO DA SILVA PIRES STREET
ACEE-M-11291	-49°08'53,001"	-22°24'58,651"	547,52	ACEE-M-11290	235°45'	113,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11290	-49°08'56,286"	-22°25'00,731"	568,95	ACEE-M-11289	224°17'	42,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11289	-49°08'57,322"	-22°25'01,718"	567,01	ACEE-M-11288	242°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11288	-49°08'58,017"	-22°25'02,051"	565,07	ACEE-M-11287	247°29'	26,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11287	-49°08'58,887"	-22°25'02,386"	563,13	ACEE-M-11286	242°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11286	-49°08'59,582"	-22°25'02,719"	561,19	ACEE-M-11285	250°51'	47,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11285	-49°09'01,149"	-22°25'03,225"	559,25	ACEE-M-11284	255°15'	61,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11284	-49°09'03,240"	-22°25'03,736"	557,31	ACEE-M-11283	257°59'	76,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11283	-49°09'05,856"	-22°25'04,254"	555,37	ACEE-M-11282	251°56'	167,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11282	-49°09'11,428"	-22°25'05,943"	553,43	ACEE-M-11281	317°09'	141,6	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11281	-49°09'14,795"	-22°25'02,568"	552,66	ACEE-M-11280	246°05'	38,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11280	-49°09'16,012"	-22°25'03,069"	551,49	ACEE-M-11279	271°35'	250,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11279	-49°09'24,757"	-22°25'02,844"	549,92	ACEE-M-11278	330°03'	9,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11278	-49°09'24,930"	-22°25'02,564"	570,89	ACEE-M-11241	72°44'	9,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11241	-49°09'24,622"	-22°25'02,475"	570,89	ACEE-M-11242	65°38'	9,32	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11242	-49°09'24,325"	-22°25'02,350"	569,97	ACEE-M-11243	58°47'	8,79	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11243	-49°09'24,062"	-22°25'02,202"	569,97	ACEE-M-11244	51°34'	8,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11244	-49°09'23,825"	-22°25'02,027"	569,97	ACEE-M-11245	48°32'	8,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11245	-49°09'23,595"	-22°25'01,838"	569,97	ACEE-M-11246	42°22'	9,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11246	-49°09'23,376"	-22°25'01,615"	569,97	ACEE-M-11247	40°39'	45,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11247	-49°09'22,329"	-22°25'00,482"	570,18	ACEE-M-11248	52°09'	150,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:4078 - SÍTIO TANIGUCHI
ACEE-M-11248	-49°09'18,179"	-22°24'57,484"	575,5	ACEE-M-11249	53°28'	35,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:9364 - RES SERRA VERDE – LOTE 01 – QUADRA "E"
ACEE-M-11249	-49°09'17,185"	-22°24'56,799"	573,67	ACEE-M-11250	53°27'	17,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:9384 - RES SERRA VERDE – INSTITUTIONAL AREA 2

ACEE-M-11250	-49°09'16,680"	-22°24'56,451"	571,84	ACEE-M-11251	53°27'	5,86	STREET 05
ACEE-M-11251	-49°09'16,515"	-22°24'56,338"	569,42	ACEE-M-11224	53°28'	105,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:9380 - RES SERRA VERDE – GREEN AREA 3

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of registration No. 7. 095.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 111. 520.43 (one hundred and eleven thousand, five hundred and twenty reais and forty-three cents).

(1.13) São Pedro Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 323.6979 ha, object of registration n° 13. 428 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows.

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14686	-49°10'30,754"	-22°24'44,325"	525,88	ACEE-P-14545	105°25'	32,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14545	-49°10'29,671"	-22°24'44,603"	526,59	ACEE-P-14546	94°34'	150,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14546	-49°10'24,436"	-22°24'44,993"	527,5	ACEE-P-14547	113°20'	133,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14547	-49°10'20,155"	-22°24'46,711"	529,58	ACEE-P-14548	99°57'	117,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14548	-49°10'16,096"	-22°24'47,373"	531,66	ACEE-P-14549	101°01'	76,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14549	-49°10'13,463"	-22°24'47,850"	533,1	ACEE-M-11252	209°04'	34,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11252	-49°10'14,043"	-22°24'48,820"	538,53	ACEE-M-11253	154°21'	53,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11253	-49°10'13,240"	-22°24'50,375"	544,89	ACEE-M-11254	101°58'	89,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11254	-49°10'10,171"	-22°24'50,980"	545,05	ACEE-M-11255	101°33'	216,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11255	-49°10'02,739"	-22°24'52,394"	553,96	ACEE-M-11256	103°13'	85,50	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11256	-49°09'59,829"	-22°24'53,030"	560,94	ACEE-M-11257	113°51'	18,55	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11257	-49°09'59,236"	-22°24'53,274"	563,08	ACEE-M-11258	101°43'	125,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11258	-49°09'54,949"	-22°24'54,101"	572,84	ACEE-M-11259	119°59'	17,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11259	-49°09'54,411"	-22°24'54,390"	572,74	ACEE-M-11260	102°45'	17,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11260	-49°09'53,813"	-22°24'54,516"	573,82	ACEE-M-11261	102°45'	21,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11261	-49°09'53,067"	-22°24'54,673"	574,48	ACEE-M-11262	96°55'	13,79	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11262	-49°09'52,588"	-22°24'54,727"	574,48	ACEE-M-11263	94°15'	29,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11263	-49°09'51,565"	-22°24'54,798"	574,59	ACEE-M-11264	89°04'	49,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11264	-49°09'49,822"	-22°24'54,772"	574,5	ACEE-M-11265	32°00'	12,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11265	-49°09'49,595"	-22°24'54,435"	574,19	ACEE-M-11266	358°48'	31,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11266	-49°09'49,618"	-22°24'53,407"	574,62	ACEE-M-11267	02°26'	49,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11267	-49°09'49,544"	-22°24'51,787"	575,81	ACEE-M-11268	353°35'	53,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11268	-49°09'49,751"	-22°24'50,074"	577,42	ACEE-M-11269	357°14'	13,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11269	-49°09'49,773"	-22°24'49,649"	578,76	ACEE-M-11270	00°50'	7,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11270	-49°09'49,769"	-22°24'49,395"	578,56	ACEE-M-11271	01°21'	43,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO

ACEE-M-11271	-49°09'49,733"	-22°24'47,986"	580,62	ACEE-M-11272	01°57'	47,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - SÍTIO PARAISO
ACEE-M-11272	-49°09'49,676"	-22°24'46,440"	577,47	ACEE-M-11273	119°13'	20,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:821 - SÍTIO VÔ ZECA
ACEE-M-11273	-49°09'49,042"	-22°24'46,770"	579,86	ACEE-M-11274	128°20'	71,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:821 - SÍTIO VÔ ZECA
ACEE-M-11274	-49°09'47,079"	-22°24'48,214"	578,84	ACEE-M-11275	124°50'	502,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:821 - SÍTIO VÔ ZECA
ACEE-M-11275	-49°09'32,660"	-22°24'57,547"	573,68	ACEE-M-11276	125°32'	172,37	CNS: 12.064-2 - Mat.:3782 - SÍTIO BARREIRO
ACEE-M-11276	-49°09'27,756"	-22°25'00,804"	572,38	ACEE-M-11277	125°42'	71,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11277	-49°09'25,739"	-22°25'02,152"	570,51	ACEE-M-11278	118°43'	26,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:8367 - GLEBA DE TERRAS
ACEE-M-11278	-49°09'24,930"	-22°25'02,564"	570,89	ACEE-M-11279	150°03'	9,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11279	-49°09'24,757"	-22°25'02,844"	549,92	ACEE-M-11280	91°35'	250,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11280	-49°09'16,012"	-22°25'03,069"	551,49	ACEE-M-11281	66°05'	38,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11281	-49°09'14,795"	-22°25'02,568"	552,66	ACEE-M-11282	137°09'	141,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11282	-49°09'11,428"	-22°25'05,943"	553,43	ACEE-M-11283	71°56'	167,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11283	-49°09'05,856"	-22°25'04,254"	555,37	ACEE-M-11284	77°59'	76,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11284	-49°09'03,240"	-22°25'03,736"	557,31	ACEE-M-11285	75°15'	61,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11285	-49°09'01,149"	-22°25'03,225"	559,25	ACEE-M-11286	70°51'	47,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11286	-49°08'59,582"	-22°25'02,719"	561,19	ACEE-M-11287	62°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11287	-49°08'58,887"	-22°25'02,386"	563,13	ACEE-M-11288	67°29'	26,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11288	-49°08'58,017"	-22°25'02,051"	565,07	ACEE-M-11289	62°43'	22,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11289	-49°08'57,322"	-22°25'01,718"	567,01	ACEE-M-11290	44°17'	42,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11290	-49°08'56,286"	-22°25'00,731"	568,95	ACEE-M-11291	55°45'	113,68	CNS: 12.064-2 - Mat.:7095 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11291	-49°08'53,001"	-22°24'58,651"	547,52	ACEE-M-12351	126°09'	11,34	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-M-12351	-49°08'52,681"	-22°24'58,868"	547,62	ACEE-P-17845	51°13'	43,15	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-P-17845	-49°08'51,505"	-22°24'57,990"	542,56	ACEE-P-17846	52°26'	13,91	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-P-17846	-49°08'51,119"	-22°24'57,714"	542,59	ACEE-P-17847	55°56'	10,22	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-P-17847	-49°08'50,823"	-22°24'57,528"	542,59	ACEE-P-17848	60°10'	14,78	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-P-17848	-49°08'50,375"	-22°24'57,289"	540,15	ACEE-P-17849	63°12'	129,33	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-P-17849	-49°08'46,338"	-22°24'55,395"	533,68	ACEE-P-17850	71°42'	3,81	TOYOKICHI HOMBO STREET
ACEE-P-17850	-49°08'46,212"	-22°24'55,356"	533,23	ACEE-P-17851	94°20'	3,41	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17851	-49°08'46,093"	-22°24'55,364"	532,45	ACEE-P-17852	116°56'	3,79	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17852	-49°08'45,975"	-22°24'55,420"	532,13	ACEE-P-17853	124°53'	7,44	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17853	-49°08'45,761"	-22°24'55,559"	532,13	ACEE-P-17854	124°36'	24,86	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17854	-49°08'45,046"	-22°24'56,018"	531,3	ACEE-P-17855	120°34'	17,60	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17855	-49°08'44,516"	-22°24'56,309"	529,46	ACEE-P-17856	117°25'	17,60	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17856	-49°08'43,970"	-22°24'56,572"	529,46	ACEE-P-17857	113°59'	31,17	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17857	-49°08'42,974"	-22°24'56,984"	526,91	ACEE-P-17858	108°24'	22,71	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17858	-49°08'42,221"	-22°24'57,218"	524,84	ACEE-P-17859	105°24'	18,02	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17859	-49°08'41,614"	-22°24'57,373"	523,16	ACEE-P-17860	102°12'	18,08	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17860	-49°08'40,996"	-22°24'57,498"	523,17	ACEE-P-17861	98°53'	17,88	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17861	-49°08'40,378"	-22°24'57,587"	521,93	ACEE-P-17862	94°44'	23,99	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-17862	-49°08'39,542"	-22°24'57,652"	520,9	ACEE-P-20765	91°44'	13,34	RUA DR JOSÉ LISBOA JUNIOR
ACEE-P-20765	-49°08'39,076"	-22°24'57,665"	520,95	ACEE-P-20766	196°45'	103,34	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20766	-49°08'40,118"	-22°25'00,882"	526,22	ACEE-P-20767	231°35'	4,12	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20767	-49°08'40,230"	-22°25'00,965"	526,28	ACEE-P-20768	237°22'	29,23	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20768	-49°08'41,091"	-22°25'01,477"	530,12	ACEE-P-20769	244°52'	216,30	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20769	-49°08'47,938"	-22°25'04,463"	537,44	ACEE-P-20770	237°49'	272,16	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20770	-49°08'55,992"	-22°25'09,174"	539,21	ACEE-P-20771	240°37'	232,26	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20771	-49°09'03,068"	-22°25'12,878"	535,18	ACEE-P-20772	238°08'	269,28	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20772	-49°09'11,066"	-22°25'17,497"	545,35	ACEE-P-20773	246°30'	53,01	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20773	-49°09'12,766"	-22°25'18,184"	546,94	ACEE-P-20774	264°23'	32,33	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345

ACEE-P-20774	-49°09'13,891"	-22°25'18,287"	544,29	ACEE-P-20775	307°19'	38,61	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20775	-49°09'14,964"	-22°25'17,526"	541,66	ACEE-P-20776	309°49'	45,88	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20776	-49°09'16,196"	-22°25'16,571"	538,11	ACEE-P-20777	297°53'	101,29	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20777	-49°09'19,326"	-22°25'15,031"	540,08	ACEE-P-20778	307°50'	74,07	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20778	-49°09'21,371"	-22°25'13,554"	546,28	ACEE-P-20779	314°48'	176,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20779	-49°09'25,738"	-22°25'09,519"	559,17	ACEE-P-20780	313°33'	146,27	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20780	-49°09'29,445"	-22°25'06,243"	571,72	ACEE-P-20781	294°16'	109,44	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20781	-49°09'32,933"	-22°25'04,781"	584,61	ACEE-P-20782	246°07'	112,57	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20782	-49°09'36,532"	-22°25'06,262"	595,29	ACEE-P-20783	269°56'	139,32	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20783	-49°09'41,403"	-22°25'06,266"	595,33	ACEE-P-20784	217°40'	171,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20784	-49°09'45,071"	-22°25'10,683"	581,16	ACEE-P-20785	189°16'	69,40	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20785	-49°09'45,462"	-22°25'12,910"	584,45	ACEE-P-20786	214°45'	62,14	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20786	-49°09'46,701"	-22°25'14,569"	581,31	ACEE-P-20787	197°06'	141,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20787	-49°09'48,157"	-22°25'18,971"	579,52	ACEE-P-20788	186°59'	147,18	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20788	-49°09'48,784"	-22°25'23,720"	574,22	ACEE-P-20789	211°39'	61,77	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20789	-49°09'49,917"	-22°25'25,429"	570,05	ACEE-P-20790	170°35'	81,43	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20790	-49°09'49,452"	-22°25'28,040"	576,33	ACEE-P-20791	165°02'	34,54	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20791	-49°09'49,140"	-22°25'29,125"	580,24	ACEE-P-20792	185°56'	42,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20792	-49°09'49,295"	-22°25'30,506"	581,39	ACEE-P-20793	211°20'	89,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20793	-49°09'50,929"	-22°25'33,000"	583,04	ACEE-P-20794	242°46'	97,23	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20794	-49°09'53,952"	-22°25'34,446"	582,29	ACEE-P-20795	247°24'	126,84	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20795	-49°09'58,047"	-22°25'36,029"	567,13	ACEE-P-20796	242°44'	86,20	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20796	-49°10'00,726"	-22°25'37,313"	558,94	ACEE-P-20797	214°04'	51,91	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20797	-49°10'01,743"	-22°25'38,711"	556,88	ACEE-P-20798	195°26'	100,77	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20798	-49°10'02,680"	-22°25'41,868"	558,15	ACEE-P-20799	193°44'	181,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20799	-49°10'04,190"	-22°25'47,605"	554,31	ACEE-P-20800	194°11'	76,09	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20800	-49°10'04,842"	-22°25'50,003"	551,07	ACEE-P-20801	198°59'	45,21	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20801	-49°10'05,357"	-22°25'51,393"	552,16	ACEE-P-20802	211°14'	101,73	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20802	-49°10'07,202"	-22°25'54,220"	556,78	ACEE-P-20803	215°09'	86,29	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20803	-49°10'08,939"	-22°25'56,513"	559,37	BHG-M-1696	321°52'	1045,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1696	-49°10'31,517"	-22°25'29,763"	521,16	TLBM-P-5953	298°39'	38,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
TLBM-P-5953	-49°10'32,702"	-22°25'29,161"	520,04	ACEE-P-14784	31°03'	0,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14784	-49°10'32,692"	-22°25'29,146"	520,08	ACEE-P-14604	324°26'	29,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14604	-49°10'33,282"	-22°25'28,379"	519,66	ACEE-P-14605	300°43'	24,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14605	-49°10'34,014"	-22°25'27,974"	518,93	ACEE-P-14606	347°49'	57,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14606	-49°10'34,437"	-22°25'26,149"	518,31	ACEE-P-14607	08°59'	42,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14607	-49°10'34,206"	-22°25'24,791"	517,74	ACEE-P-14608	11°13'	46,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14608	-49°10'33,888"	-22°25'23,303"	517,06	ACEE-P-14609	358°07'	27,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14609	-49°10'33,919"	-22°25'22,415"	516,46	ACEE-P-14610	27°58'	61,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14610	-49°10'32,908"	-22°25'20,644"	515,83	ACEE-P-14611	321°13'	45,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14611	-49°10'33,910"	-22°25'19,485"	515,2	ACEE-P-14612	293°48'	31,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14612	-49°10'34,908"	-22°25'19,075"	514,57	ACEE-P-14613	313°48'	33,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14613	-49°10'35,755"	-22°25'18,320"	513,91	ACEE-P-14614	326°34'	36,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14614	-49°10'36,452"	-22°25'17,337"	513,26	ACEE-P-14615	311°51'	57,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14615	-49°10'37,938"	-22°25'16,101"	512,63	ACEE-P-14616	318°05'	72,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14616	-49°10'39,632"	-22°25'14,346"	512,03	ACEE-P-14617	07°18'	46,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14617	-49°10'39,427"	-22°25'12,862"	511,35	ACEE-P-14618	324°32'	35,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14618	-49°10'40,155"	-22°25'11,911"	510,69	ACEE-P-14619	318°32'	36,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14619	-49°10'40,992"	-22°25'11,030"	510,06	ACEE-P-14620	326°15'	69,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE

ACEE-P-14620	-49°10'42,338"	-22°25'09,157"	509,44	ACEE-P-14621	324°24'	47,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14621	-49°10'43,295"	-22°25'07,914"	508,75	ACEE-P-14622	291°23'	47,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14622	-49°10'44,835"	-22°25'07,353"	508,12	ACEE-P-14623	324°52'	95,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14623	-49°10'46,748"	-22°25'04,825"	507,45	ACEE-P-14624	302°06'	100,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14624	-49°10'49,737"	-22°25'03,081"	506,79	ACEE-P-14625	298°47'	87,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14625	-49°10'52,425"	-22°25'01,707"	506,12	ACEE-P-14626	293°44'	78,32	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14626	-49°10'54,932"	-22°25'00,683"	505,49	ACEE-P-14627	265°26'	73,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14627	-49°10'57,481"	-22°25'00,872"	504,83	ACEE-P-14628	282°15'	104,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14628	-49°11'01,062"	-22°25'00,148"	504,18	ACEE-P-14629	292°47'	60,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14629	-49°11'03,015"	-22°24'59,385"	503,52	ACEE-P-14630	278°04'	69,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14630	-49°11'05,422"	-22°24'59,068"	502,87	ACEE-P-14631	325°06'	112,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14631	-49°11'07,664"	-22°24'56,078"	502,22	ACEE-P-14632	295°57'	77,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D CÓR SÃO GERALDO – FAZ CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14632	-49°11'10,102"	-22°24'54,975"	501,53	ACEE-P-14633	00°53'	36,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ SÃO PEDRO
ACEE-P-14633	-49°11'10,082"	-22°24'53,801"	500,9	ACEE-P-14634	338°27'	20,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ SÃO PEDRO
ACEE-P-14634	-49°11'10,350"	-22°24'53,170"	500,25	ACEE-P-14635	62°31'	150,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14635	-49°11'05,679"	-22°24'50,912"	501,15	ACEE-P-14636	97°38'	64,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14636	-49°11'03,429"	-22°24'51,193"	503,69	ACEE-P-14637	73°55'	105,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14637	-49°10'59,898"	-22°24'50,247"	505,36	ACEE-P-14638	41°52'	22,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14638	-49°10'59,363"	-22°24'49,692"	507,6	ACEE-P-14639	53°29'	87,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14639	-49°10'56,902"	-22°24'47,998"	508,1	ACEE-P-14640	73°19'	129,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14640	-49°10'52,559"	-22°24'46,789"	509,16	ACEE-P-14641	82°51'	58,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14641	-49°10'50,543"	-22°24'46,554"	511,39	ACEE-P-14642	90°33'	72,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14642	-49°10'47,999"	-22°24'46,577"	513,01	ACEE-P-14643	87°45'	72,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:4938 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – FAZENDA CANAÃ
ACEE-P-14643	-49°10'45,451"	-22°24'46,484"	515,41	ACEE-P-14644	87°47'	10,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14644	-49°10'45,094"	-22°24'46,471"	517,17	ACEE-P-14645	76°34'	17,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14645	-49°10'44,512"	-22°24'46,342"	519,34	ACEE-P-14646	75°19'	116,79	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14646	-49°10'40,562"	-22°24'45,380"	520,97	ACEE-P-14647	72°39'	91,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14647	-49°10'37,505"	-22°24'44,492"	522,33	ACEE-P-14648	91°29'	74,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO
ACEE-P-14648	-49°10'34,902"	-22°24'44,555"	524,29	ACEE-P-14686	86°35'	118,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:4934 - M/E CÓR JOÃO MARTINS – SÍTIO PARAISO

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on March 29, 2007, in Book No. 133, fls. 225/232, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on April 12, 2007 under R. 2 of the previous registration No. 7. 149, from which the current registration No. 13 originated. 428.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 1.946. 046.56 (one million, nine hundred and forty-six thousand, forty-six reais and fifty-six cents).

(1.14) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 16.9982 ha, object of registration No. 13. 440 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11356	-49°11'03,489"	-22°24'09,329"	557,63	ACEE-M-11192	135°28'	316,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11192	-49°10'55,740"	-22°24'16,654"	551,12	ACEE-P-14468	243°51'	851,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:7089 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14468	-49°11'22,475"	-22°24'28,851"	502,21	ACEE-P-14649	305°41'	104,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-P-14649	-49°11'25,456"	-22°24'26,860"	498,16	ACEE-M-11356	49°21'	828,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:364 - FAZENDA BOA VISTA

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary Public and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 25 of the previous registration No. 366, from which the current registration No. 13 originated. 440.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 102. 202.01 (one hundred and two thousand, two hundred and two reais and one cent).

(1.15) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 16.5815 ha, object of registration No. 13. 548 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11196	-49°11'35,335"	-22°24'30,099"	501,05	ACEE-P-14469	135°55'	378,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14469	-49°11'26,118"	-22°24'38,949"	507,78	ACEE-P-14470	255°12'	64,46	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14470	-49°11'28,297"	-22°24'39,484"	516,2	ACEE-P-14471	259°49'	47,22	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14471	-49°11'29,922"	-22°24'39,755"	521,87	ACEE-P-14472	240°16'	33,20	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14472	-49°11'30,930"	-22°24'40,290"	524,82	ACEE-P-14473	237°50'	33,68	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14473	-49°11'31,927"	-22°24'40,873"	530,08	ACEE-P-14474	237°09'	33,36	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14474	-49°11'32,907"	-22°24'41,461"	534,35	ACEE-P-14475	234°10'	126,37	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14475	-49°11'36,490"	-22°24'43,865"	542,57	ACEE-P-14795	220°26'	77,93	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14795	-49°11'38,257"	-22°24'45,793"	545,45	ACEE-M-11197	282°26'	242,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11197	-49°11'46,535"	-22°24'44,094"	532,25	ACEE-M-11198	263°18'	120,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11198	-49°11'50,702"	-22°24'44,548"	540,75	ACEE-M-11199	356°12'	185,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11199	-49°11'51,130"	-22°24'38,532"	542,69	ACEE-M-11200	42°48'	134,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11200	-49°11'47,934"	-22°24'35,325"	536,27	ACEE-M-11201	159°18'	182,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11201	-49°11'45,686"	-22°24'40,860"	528,63	ACEE-M-11196	41°48'	444,10	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of the previous registration No. 7. 090, from which the current registration No. 13 originated. 548.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 99. 677.02 (ninety-nine thousand, six hundred and seventy-seven reais and two cents).

(1.16) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 16,353 ha, object of registration No. 13. 549 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows.

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11192	-49°10'55,740"	-22°24'16,654"	551,12	ACEE-M-11193	150°47'	153,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11193	-49°10'53,125"	-22°24'21,004"	554,93	ACEE-M-11194	237°18'	160,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11194	-49°10'57,833"	-22°24'23,813"	533,36	ACEE-M-11195	159°18'	50,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11195	-49°10'57,215"	-22°24'25,334"	533,04	ACEE-P-14467	248°06'	715,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-P-14467	-49°11'20,416"	-22°24'34,005"	499,47	ACEE-P-14468	339°37'	169,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA – FAZ BOA VISTA GL "A"
ACEE-P-14468	-49°11'22,475"	-22°24'28,851"	502,21	ACEE-M-11192	63°52'	851,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - FAZENDA BOA VISTA

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of the previous registration No. 7. 089, from which the current registration No. 13 originated. 549.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 98. 294.29 (ninety-eight thousand, two hundred and ninety-four reais and twenty-nine cents).

(1.17) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 16.8049 ha, object of registration No. 13. 550 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11199	-49°11'51,130"	-22°24'38,532"	542,69	ACEE-M-11198	176°12'	185,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:7090 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11198	-49°11'50,702"	-22°24'44,548"	540,75	ACEE-M-11197	83°18'	120	CNS: 12.064-2 - Mat.:7090 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11197	-49°11'46,535"	-22°24'44,094"	532,25	ACEE-P-14795	102°27'	242,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:7090 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14795	-49°11'38,257"	-22°24'45,793"	545,45	ACEE-P-14481	212°52'	61,31	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14481	-49°11'39,420"	-22°24'47,467"	545,18	ACEE-P-14482	215°21'	30,1	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14482	-49°11'40,029"	-22°24'48,265"	545,18	ACEE-P-14483	215°43'	75,01	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14483	-49°11'41,560"	-22°24'50,245"	546,38	ACEE-P-14484	216°57'	139,41	PTG MUNICIPAL ROAD – 337
ACEE-P-14484	-49°11'44,490"	-22°24'53,866"	549,98	ACEE-M-11208	270°18'	458,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11208	-49°12'00,518"	-22°24'53,785"	539,77	ACEE-M-11209	26°18'	180,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11209	-49°11'57,728"	-22°24'48,540"	545,18	ACEE-M-11210	300°45'	53,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11210	-49°11'59,321"	-22°24'47,659"	542,65	ACEE-M-11211	48°19'	40	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11211	-49°11'58,276"	-22°24'46,794"	544,32	ACEE-M-11212	321°18'	100	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11212	-49°12'00,462"	-22°24'44,256"	540,55	ACEE-M-11204	47°18'	83,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	ACEE-M-11203	126°48'	70	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11203	-49°11'56,369"	-22°24'43,790"	547,42	ACEE-M-11199	42°48'	220,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 11, 2006 under R. 1 of the previous registration No. 7. 092, from which the current registration No. 13 originated. 550.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 100. 999.64 (one hundred thousand, nine hundred and ninety-nine reais and sixty-four cents).

(1.18) São Pedro Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 20.4173 ha, object of registration No. 13,565 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11353	-49°11'12,347"	-22°23'59,676"	550,75,8	ACEE-M-11354	137°38'	168,3168,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11354	-49°11'08,383"	-22°24'03,719"	549,42,4	ACEE-M-11355	60°38'	90,0	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11355	-49°11'05,640"	-22°24'02,285"	556,22,2	ACEE-M-11356	164°08'	225,26,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11356	-49°11'03,489"	-22°24'09,329"	557,63,6	ACEE-P-14649	229°21'	828,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:366 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-P-14649	-49°11'25,456"	-22°24'26,860"	498,16,2	ACEE-P-14650	304°06'	125,4	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/D CÓR ÁGUA DA FACA - FAZ BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-P-14650	-49°11'29,086"	-22°24'24,574"	497,85,9	ACEE-M-11357	221°55'	235,22,2	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBE "A"
ACEE-M-11357	-49°11'34,581"	-22°24'30,263"	501,11,1	ACEE-M-11206	315°55'	20,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11206	-49°11'35,069"	-22°24'29,794"	501,21,2	ACEE-P-14480	40°29'	229,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:7091 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"

ACEE-P-14480	-49°11'29,860"	-22°24'24,122"	493,91,9	ACEE-M-11358	41°46'	27,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11358	-49°11'29,214"	-22°24'23,450"	508,73,7	ACEE-M-11359	43°18'	316,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11359	-49°11'21,622"	-22°24'15,959"	536,39,4	ACEE-M-11360	46°13'	164,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11360	-49°11'17,471"	-22°24'12,260"	535,13,1	ACEE-M-11361	41°57'	127,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11361	-49°11'14,480"	-22°24'09,167"	535,01	ACEE-M-11362	49°24'	62,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11362	-49°11'12,830"	-22°24'07,852"	535,91,9	ACEE-M-11363	327°53'	54,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11363	-49°11'13,838"	-22°24'06,358"	537,13,1	ACEE-M-11364	311°40'	40,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11364	-49°11'14,885"	-22°24'05,491"	540,55,6	ACEE-M-11365	329°57'	39,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-M-11365	-49°11'15,573"	-22°24'04,385"	540,03	ACEE-M-11366	333°58'	37,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-M-11366	-49°11'16,155"	-22°24'03,277"	540,16,2	ACEE-M-11353	44°30'	155,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 25 of the previous registration No. 364, from which the current registration No. 13 originated. 565.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 122. 762.65 (one hundred and twenty-two thousand, seven hundred and sixty-two reais and sixty-five cents).

(1.19) Boa Vista Farm – Glebe A, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 15.6419 ha, object of registration No. 13. 572 of the Real Estate Registry Office of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11202	-49°11'42,354"	-22°24'23,360"	501,16	ACEE-M-11196	135°55'	288,61	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11196	-49°11'35,335"	-22°24'30,099"	501,05	ACEE-M-11201	221°48'	444,1	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.548 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11201	-49°11'45,686"	-22°24'40,860"	528,63	ACEE-M-11200	339°18'	182,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.548 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11200	-49°11'47,934"	-22°24'35,325"	536,27	ACEE-M-11199	222°48'	134,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.548 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11199	-49°11'51,130"	-22°24'38,532"	542,69	ACEE-M-11203	222°48'	220,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11203	-49°11'56,369"	-22°24'43,790"	547,42	ACEE-M-11204	306°48'	70	CNS: 12.064-2 - Mat.:7092 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	ACEE-M-11205	29°18'	313,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11205	-49°11'52,963"	-22°24'33,542"	545,77	ACEE-M-11202	44°05'	436,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of the previous registration No. 7. 091, from which the current registration No. 13.572.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 94. 025.85 (ninety-four thousand, twenty-five reais and eighty-five cents).

(1.20) Boa Vista Farm – Glebe "B", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 5.3396 ha, object of registration No. 13. 573 of the Real Estate Registry Office of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14476	-49°11'38,869"	-22°24'20,015"	489,57	ACEE-P-14477	107°29'	45,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14477	-49°11'37,336"	-22°24'20,464"	490,17	ACEE-P-14478	107°30'	74,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-P-14478	-49°11'34,853"	-22°24'21,192"	491,69	ACEE-P-14479	121°46'	76,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-P-14479	-49°11'32,586"	-22°24'22,498"	492,36	ACEE-P-14480	122°38'	92,6	CNS: 12.064-2 - Mat.:2305 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ III
ACEE-P-14480	-49°11'29,860"	-22°24'24,122"	493,91	ACEE-M-11206	220°29'	229,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.565 - FAZENDA SÃO PEDRO
ACEE-M-11206	-49°11'35,069"	-22°24'29,794"	501,21	ACEE-M-11207	315°55'	287,53	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11207	-49°11'42,061"	-22°24'23,079"	501,04	ACEE-P-14476	44°05'	131,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:367 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of the previous registration No. 7. 091, from which the current registration No. 13 originated. 573.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 32. 103.46 (thirty-two thousand, one hundred and three reais and forty-six cents).

(1.21) Boa Vista Farm – Glebe "A", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 57.3612 ha, object of registration No. 13. 583 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14504	-49°12'09,757"	-22°24'05,439"	487,06	ACEE-M-11216	125°59'	442,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"
ACEE-M-11216	-49°11'57,247"	-22°24'13,887"	522,71	ACEE-P-14503	48°28'	89,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "B"
ACEE-P-14503	-49°11'54,894"	-22°24'11,949"	516,98	ACEE-P-14675	134°16'	469,86	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14675	-49°11'43,133"	-22°24'22,611"	503,49	ACEE-M-11202	135°55'	32,05	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-M-11202	-49°11'42,354"	-22°24'23,360"	501,16	ACEE-M-11205	224°05'	436,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.572 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA "A"

ACEE-M-11205	-49°11'52,963"	-22°24'33,542"	545,77	ACEE-M-11204	209°18'	313,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.572 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA "A"
ACEE-M-11204	-49°11'58,329"	-22°24'42,427"	544,21	BHG-P-2316	295°43'	419,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "C"
BHG-P-2316	-49°12'11,551"	-22°24'36,501"	496,84	ACEE-P-14676	73°41'	0,50	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA
ACEE-P-14676	-49°12'11,534"	-22°24'36,496"	495,71	ACEE-P-14677	343°32'	80,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14677	-49°12'12,333"	-22°24'33,985"	494,6	ACEE-P-14678	00°37'	50,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14678	-49°12'12,313"	-22°24'32,357"	493,75	ACEE-P-14679	05°49'	244,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14679	-49°12'11,446"	-22°24'24,466"	492,93	ACEE-P-14680	352°15'	63,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14680	-49°12'11,748"	-22°24'22,405"	492,12	ACEE-P-14681	352°19'	114,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14681	-49°12'12,281"	-22°24'18,728"	491,22	ACEE-P-14682	352°01'	97,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14682	-49°12'12,754"	-22°24'15,585"	490,37	ACEE-P-14683	14°47'	118,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14683	-49°12'11,696"	-22°24'11,861"	489,55	ACEE-P-14684	21°05'	50,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14684	-49°12'11,061"	-22°24'10,330"	488,74	ACEE-P-14685	10°03'	51,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA
ACEE-P-14685	-49°12'10,746"	-22°24'08,678"	487,93	ACEE-P-14504	15°51'	103,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - M/D CÓR SANTO ANTONIO – FAZENDA REGINA

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 25 of the previous registration No. 367, from which the current registration No. 13 originated. 583.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 344. 841.62 (three hundred and forty-four thousand, eight hundred and forty-one reais and sixty-two cents).

(1.22) Boa Vista Farm – Glebe "B", located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 8.0097 ha, object of registration No. 13. 584 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-14486	-49°11'45,891"	-22°24'05,084"	486,77	ACEE-P-14665	190°11'	47,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14665	-49°11'46,187"	-22°24'06,614"	486,9	ACEE-P-14666	177°15'	140,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14666	-49°11'45,952"	-22°24'11,169"	4867,11	ACEE-P-14667	179°56'	27,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14667	-49°11'45,951"	-22°24'12,056"	487,31	ACEE-P-14668	190°38'	41,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14668	-49°11'46,221"	-22°24'13,393"	487,56	ACEE-P-14669	139°30'	48,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14669	-49°11'45,122"	-22°24'14,590"	487,79	G27-V-2017	145°41'	24,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ - GLEBA 01 - Remnant
G27-V-2017	-49°11'44,634"	-22°24'15,255"	487,894	ACEE-P-14670	145°42'	6,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:12950 - SÍTIO SÃO LUIZ - GLEBA 02
ACEE-P-14670	-49°11'44,503"	-22°24'15,434"	487,92	ACEE-P-14671	128°07'	78,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14671	-49°11'42,331"	-22°24'17,019"	488,03	ACEE-P-14672	140°56'	51,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14672	-49°11'41,194"	-22°24'18,322"	488,28	ACEE-P-14673	146°01'	47,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14673	-49°11'40,263"	-22°24'19,606"	488,4	ACEE-P-14476	107°29'	41,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:12.950 - M/E CÓR ÁGUA DA FACA – SÍTIO SÃO LUIZ
ACEE-P-14476	-49°11'38,869"	-22°24'20,015"	489,57	ACEE-M-11207	224°05'	131,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:13.573 - FAZENDA SÃO PEDRO – GLEBA "B"
ACEE-M-11207	-49°11'42,061"	-22°24'23,079"	501,04	ACEE-P-14674	315°54'	31,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030

ACEE-P-14674	-49°11'42,835"	-22°24'22,336"	503,51	ACEE-P-14487	314°16'	468,87	ESTRADA MUNICIPAL PTG – 030
ACEE-P-14487	-49°11'54,572"	-22°24'11,696"	516,68	ACEE-P-14486	50°40'	320,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 25 of the previous registration No. 367, from which the current registration No. 13 originated. 584.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 48. 155.18 (forty-eight thousand, one hundred and fifty-five reais and eighteen cents).

(1.23) Concha de Ouro Felicidade Farm – Dismembered, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 20.0031 ha, object of registration No. 14. 239 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
TLBM-P-5953	-49°10'32,702"	-22°25'29,161"	520,04	BHG-M-1696	118°39'	38,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - Faz. São Pedro - Area 1
BHG-M-1696	-49°10'31,517"	-22°25'29,763"	521,16	ACEE-M-15050	141°52'	861,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:7149 - Faz. São Pedro - Area 1
ACEE-M-15050	-49°10'12,928"	-22°25'51,789"	551,75	ACEE-M-15051	232°02'	374,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-M-15051	-49°10'23,263"	-22°25'59,284"	539,19	ACEE-P-26335	322°32'	14,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26335	-49°10'23,575"	-22°25'58,904"	538,87	ACEE-P-26336	346°22'	39,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26336	-49°10'23,898"	-22°25'57,667"	538,11	ACEE-P-26337	347°29'	57,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26337	-49°10'24,330"	-22°25'55,856"	536,99	ACEE-P-26338	333°02'	61,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26338	-49°10'25,299"	-22°25'54,085"	535,79	ACEE-P-26339	352°21'	42,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26339	-49°10'25,497"	-22°25'52,717"	534,97	ACEE-P-26340	340°38'	7,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26340	-49°10'25,581"	-22°25'52,494"	534,89	ACEE-P-26341	336°52'	10,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26341	-49°10'25,729"	-22°25'52,172"	534,73	ACEE-P-26342	340°28'	5,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26342	-49°10'25,795"	-22°25'51,999"	534,76	ACEE-P-26343	305°58'	14,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26343	-49°10'26,197"	-22°25'51,728"	534,28	ACEE-P-26344	316°36'	16,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26344	-49°10'26,581"	-22°25'51,350"	534,07	ACEE-P-26345	343°34'	27,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26345	-49°10'26,855"	-22°25'50,484"	533,43	ACEE-P-26346	327°56'	16,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26346	-49°10'27,162"	-22°25'50,029"	533,11	ACEE-P-26347	318°14'	10,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26347	-49°10'27,414"	-22°25'49,767"	532,9	ACEE-P-26348	347°27'	5,70	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26348	-49°10'27,457"	-22°25'49,587"	532,78	ACEE-P-26349	354°01'	5,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26349	-49°10'27,475"	-22°25'49,421"	532,68	ACEE-P-26350	356°15'	8,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26350	-49°10'27,494"	-22°25'49,158"	532,57	ACEE-P-26351	354°28'	18,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26351	-49°10'27,556"	-22°25'48,558"	532,12	ACEE-P-26352	354°07'	37,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26352	-49°10'27,689"	-22°25'47,360"	531,46	ACEE-P-26353	334°24'	23,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26353	-49°10'28,038"	-22°25'46,683"	531,02	ACEE-P-26354	340°08'	20,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26354	-49°10'28,276"	-22°25'46,071"	530,64	ACEE-P-26355	328°16'	17,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm

ACEE-P-26355	-49°10'28,592"	-22°25'45,596"	530,24	ACEE-P-26356	331°57'	5,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26356	-49°10'28,689"	-22°25'45,426"	530,1	ACEE-P-26357	354°14'	6,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26357	-49°10'28,712"	-22°25'45,210"	529,99	ACEE-P-26358	357°04'	6,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26358	-49°10'28,725"	-22°25'44,985"	529,9	ACEE-P-26359	317°23'	4,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26359	-49°10'28,836"	-22°25'44,872"	529,83	ACEE-P-26360	294°03'	6,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26360	-49°10'29,036"	-22°25'44,789"	529,74	ACEE-P-26361	314°37'	7,72	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26361	-49°10'29,228"	-22°25'44,613"	529,59	ACEE-P-26362	332°17'	6,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26362	-49°10'29,338"	-22°25'44,418"	529,45	ACEE-P-26363	316°56'	12,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26363	-49°10'29,642"	-22°25'44,115"	529,23	ACEE-P-26364	295°18'	13,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26364	-49°10'30,056"	-22°25'43,934"	529,04	ACEE-P-26365	328°21'	20,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26365	-49°10'30,432"	-22°25'43,365"	528,63	ACEE-P-26366	336°15'	9,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26366	-49°10'30,560"	-22°25'43,096"	528,44	ACEE-P-26367	334°40'	26,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26367	-49°10'30,951"	-22°25'42,328"	527,92	ACEE-P-26368	337°04'	25,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26368	-49°10'31,297"	-22°25'41,568"	527,41	ACEE-P-26369	326°51'	10,70	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26369	-49°10'31,501"	-22°25'41,276"	527,2	ACEE-P-26370	346°27'	13,04	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26370	-49°10'31,608"	-22°25'40,864"	526,91	ACEE-P-26371	29°17'	16,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26371	-49°10'31,327"	-22°25'40,399"	526,71	ACEE-P-26372	359°55'	7,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26372	-49°10'31,327"	-22°25'40,160"	526,58	ACEE-P-26373	336°49'	6,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26373	-49°10'31,416"	-22°25'39,967"	526,46	ACEE-P-26374	357°48'	11,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26374	-49°10'31,432"	-22°25'39,580"	526,25	ACEE-P-26375	353°02'	25,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26375	-49°10'31,542"	-22°25'38,743"	525,73	ACEE-P-26376	15°47'	21,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26376	-49°10'31,337"	-22°25'38,069"	525,39	ACEE-P-26377	337°33'	16,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26377	-49°10'31,557"	-22°25'37,574"	525,08	ACEE-P-26378	358°00'	14,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26378	-49°10'31,575"	-22°25'37,112"	524,8	ACEE-P-26379	337°12'	8,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26379	-49°10'31,690"	-22°25'36,857"	524,68	ACEE-P-26380	308°31'	9,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26380	-49°10'31,961"	-22°25'36,656"	524,51	ACEE-P-26381	334°36'	19,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26381	-49°10'32,252"	-22°25'36,087"	524,12	ACEE-P-26382	336°27'	8,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26382	-49°10'32,369"	-22°25'35,836"	523,93	ACEE-P-26383	354°40'	13,62	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26383	-49°10'32,413"	-22°25'35,396"	523,64	ACEE-P-26384	17°36'	15,83	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26384	-49°10'32,246"	-22°25'34,905"	523,39	ACEE-P-26385	00°00'	12,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26385	-49°10'32,246"	-22°25'34,511"	523,18	ACEE-P-26386	07°20'	46,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26386	-49°10'32,038"	-22°25'33,011"	522,35	ACEE-P-26387	08°43'	22,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26387	-49°10'31,921"	-22°25'32,300"	521,99	ACEE-P-26388	351°32'	23,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26388	-49°10'32,044"	-22°25'31,532"	521,54	ACEE-P-26389	344°55'	18,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26389	-49°10'32,216"	-22°25'30,936"	521,2	ACEE-P-26390	338°34'	25,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26390	-49°10'32,542"	-22°25'30,164"	520,64	ACEE-P-26391	04°39'	9,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26391	-49°10'32,516"	-22°25'29,869"	520,49	ACEE-P-26392	359°22'	8,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm
ACEE-P-26392	-49°10'32,520"	-22°25'29,582"	520,33	TLBM-P-5953	338°05'	13,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:11644 - M/D Cór São Geraldo - Remaining Area of the Concha de Ouro Felicidade Farm

a) Acquisitive title: the property was acquired through a Public Deed of Exchange of Real Estate c. c. Institution of Easement of Passage, drawn up on May 20, 2024, in Book No. 1. 954, pages 165/172, in the notes of the 20th Notary Public of São Paulo/SP, pending registration in registration No. 14. 239 of the Real Estate Registry Official of Piratininga/SP .

b) Rural Registry: for rural registry purposes, the property is registered with INCRA under code No. 617. 199. 002. 097-4 (larger area), as stated in the registration and in the Public and Electronic Deed of Exchange.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is linked to CIB No. 0. 235. 924-3, according to the available acquisition documentation.

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 120. 237.66 (one hundred and twenty thousand, two hundred and thirty-seven reais and sixty-six cents).

(1.24) São Pedro Gleba B Farm – Remaining Area, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 337.1798 ha, object of registration No. 14. 696 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-29138	- 49°08'46,592"	- 22°25'04,307"	535,65	ACEE-P-29137	187°04'	27,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29137	- 49°08'46,711"	- 22°25'05,196"	535,79	ACEE-P-29136	196°59'	35,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29136	- 49°08'47,074"	- 22°25'06,301"	536,16	ACEE-P-29135	191°37'	24,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29135	- 49°08'47,244"	- 22°25'07,069"	536,35	ACEE-P-29134	199°28'	44,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29134	- 49°08'47,757"	- 22°25'08,419"	536,83	ACEE-P-29133	218°51'	71,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29133	- 49°08'49,326"	- 22°25'10,228"	537,95	ACEE-P-29132	261°53'	52,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29132	- 49°08'51,154"	- 22°25'10,471"	538,88	ACEE-P-29131	250°48'	15,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29131	- 49°08'51,677"	- 22°25'10,640"	539,13	ACEE-P-29130	227°56'	10,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29130	- 49°08'51,955"	- 22°25'10,873"	539,28	ACEE-P-29129	202°24'	10,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29129	- 49°08'52,101"	- 22°25'11,202"	539,37	ACEE-P-29128	183°44'	5,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29128	- 49°08'52,114"	- 22°25'11,394"	539,4	ACEE-P-29127	157°32'	5,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29127	- 49°08'52,046"	- 22°25'11,548"	539,39	ACEE-P-29126	140°04'	11,37	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29126	- 49°08'51,791"	- 22°25'11,832"	539,32	ACEE-P-29125	154°02'	23,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29125	- 49°08'51,429"	- 22°25'12,522"	539,26	ACEE-P-29124	172°09'	33,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29124	- 49°08'51,270"	- 22°25'13,600"	539,36	ACEE-P-29123	207°06'	30,66	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29123	- 49°08'51,758"	- 22°25'14,487"	539,74	ACEE-P-29122	166°23'	9,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29122	- 49°08'51,679"	- 22°25'14,790"	539,74	ACEE-P-29121	146°02'	6,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29121	- 49°08'51,560"	- 22°25'14,954"	539,71	ACEE-P-29120	155°24'	14,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-29120	- 49°08'51,348"	- 22°25'15,385"	539,69	ACEE-P-14587	184°23'	86,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:13429 - M/E CÓR BARREIRINHO, FAZENDA SÃO PEDRO GLEBA B - DISMEMBERED AREA
ACEE-P-14587	- 49°08'51,579"	- 22°25'18,177"	540,06	ACEE-P-14588	186°59'	33,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14588	- 49°08'51,723"	- 22°25'19,272"	541,11	ACEE-P-14589	172°33'	33,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14589	- 49°08'51,573"	- 22°25'20,342"	541,96	ACEE-P-14590	167°58'	84,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14590	- 49°08'50,958"	- 22°25'23,030"	542,68	ACEE-P-14591	168°36'	29,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14591	- 49°08'50,751"	- 22°25'23,982"	543,36	ACEE-P-14592	190°13'	62,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14592	- 49°08'51,138"	- 22°25'25,972"	544,19	ACEE-P-14593	185°26'	35,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14593	- 49°08'51,256"	- 22°25'27,127"	545,09	ACEE-P-14594	187°39'	28,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14594	- 49°08'51,390"	- 22°25'28,052"	545,96	ACEE-P-14595	217°37'	37,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-P-14595	- 49°08'52,181"	- 22°25'29,006"	546,22	ACEE-M-11294	214°08'	23,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - M/E CÓR BARREIRINHO - FAZ SANTA MARIA
ACEE-M-11294	- 49°08'52,636"	- 22°25'29,631"	547,63	BHG-M-1644	191°15'	27,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1644	- 49°08'52,826"	- 22°25'30,519"	548,3	BHG-M-1645	171°10'	12,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1645	- 49°08'52,760"	- 22°25'30,915"	548,3	BHG-M-1646	149°44'	62,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1646	- 49°08'51,663"	- 22°25'32,664"	549,55	BHG-M-1647	161°35'	136,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1647	- 49°08'50,159"	- 22°25'36,861"	558,48	BHG-M-1648	185°03'	70,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1648	- 49°08'50,376"	- 22°25'39,134"	564,71	BHG-M-1649	172°19'	164,84	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1649	- 49°08'49,607"	- 22°25'44,444"	585,13	BHG-M-1650	175°13'	156,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1650	- 49°08'49,152"	- 22°25'49,509"	612,98	BHG-M-1651	168°15'	4,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA
BHG-M-1651	- 49°08'49,118"	- 22°25'49,660"	612,98	BHG-M-1652	161°11'	237,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:8366 - FAZENDA SANTA MARIA

BHG-M-1652	-49°08'46,438"	-22°25'56,980"	626,04	ACEE-M-11295	248°09'	204,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11295	-49°08'53,087"	-22°25'59,457"	632,78	ACEE-M-11296	316°48'	129,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11296	-49°08'56,198"	-22°25'56,377"	636,31	ACEE-M-11297	314°19'	11,76	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11297	-49°08'56,492"	-22°25'56,110"	636,81	ACEE-M-11298	300°23'	20,00	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11298	-49°08'57,095"	-22°25'55,781"	636,81	ACEE-M-11299	292°16'	27,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11299	-49°08'57,978"	-22°25'55,445"	639,38	ACEE-M-11300	289°47'	35,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11300	-49°08'59,138"	-22°25'55,057"	638,09	ACEE-M-11301	282°17'	23,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11301	-49°08'59,948"	-22°25'54,893"	638,11	ACEE-M-11302	274°05'	61,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11302	-49°09'02,082"	-22°25'54,751"	643,65	ACEE-M-11303	279°12'	19,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11303	-49°09'02,760"	-22°25'54,649"	646,39	ACEE-M-11304	294°11'	22,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:191 - SÍTIO CONCEIÇÃO
ACEE-M-11304	-49°09'03,466"	-22°25'54,354"	646,41	ACEE-M-11305	297°36'	3,65	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11305	-49°09'03,579"	-22°25'54,299"	646,44	ACEE-M-11306	305°46'	31,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11306	-49°09'04,467"	-22°25'53,704"	649,14	ACEE-M-11307	306°39'	44,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11307	-49°09'05,720"	-22°25'52,837"	648,07	ACEE-M-11308	303°49'	97,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11308	-49°09'08,565"	-22°25'51,065"	641,05	ACEE-M-11309	305°22'	41,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11309	-49°09'09,742"	-22°25'50,288"	639,9	ACEE-M-11310	304°58'	64,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11310	-49°09'11,586"	-22°25'49,089"	639,88	ACEE-M-11311	305°54'	24,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11311	-49°09'12,277"	-22°25'48,624"	637,75	ACEE-M-11312	309°58'	55,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11312	-49°09'13,752"	-22°25'47,474"	635,77	ACEE-M-11313	314°13'	17,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11313	-49°09'14,181"	-22°25'47,086"	635,79	ACEE-M-11314	325°10'	14,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11314	-49°09'14,478"	-22°25'46,689"	635,81	ACEE-M-11315	335°10'	14,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11315	-49°09'14,695"	-22°25'46,253"	635,92	ACEE-M-11316	273°37'	5,31	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11316	-49°09'14,880"	-22°25'46,242"	635,9	ACEE-M-11317	257°46'	4,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11317	-49°09'15,029"	-22°25'46,272"	635,93	ACEE-M-11318	255°12'	34,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11318	-49°09'16,210"	-22°25'46,562"	634,26	ACEE-M-11319	174°05'	20,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11319	-49°09'16,135"	-22°25'47,236"	632,87	ACEE-M-11320	188°31'	15,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11320	-49°09'16,214"	-22°25'47,727"	630,09	ACEE-M-11321	192°43'	34,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11321	-49°09'16,478"	-22°25'48,814"	624,97	ACEE-M-11322	207°50'	20,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11322	-49°09'16,815"	-22°25'49,407"	622,94	ACEE-M-11323	205°59'	21,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11323	-49°09'17,137"	-22°25'50,021"	622,96	ACEE-M-11324	203°59'	46,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11324	-49°09'17,802"	-22°25'51,410"	617,05	ACEE-M-11325	159°02'	118,30	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11325	-49°09'16,323"	-22°25'55,001"	612,51	ACEE-M-11326	165°14'	26,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11326	-49°09'16,089"	-22°25'55,826"	617,25	ACEE-M-11327	174°23'	58,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11327	-49°09'15,891"	-22°25'57,706"	630,07	ACEE-M-11328	184°47'	34,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11328	-49°09'15,992"	-22°25'58,828"	633,6	ACEE-M-11329	191°59'	31,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11329	-49°09'16,222"	-22°25'59,833"	636,0	ACEE-M-11330	198°54'	28,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11330	-49°09'16,545"	-22°26'00,710"	634,1	ACEE-M-11331	205°11'	31,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11331	-49°09'17,019"	-22°26'01,647"	634,78	ACEE-M-11332	211°28'	24,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11332	-49°09'17,461"	-22°26'02,318"	629,58	ACEE-M-11333	217°48'	33,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11333	-49°09'18,184"	-22°26'03,184"	623,79	ACEE-M-11334	228°15'	40,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11334	-49°09'19,236"	-22°26'04,057"	619,35	ACEE-M-11335	245°31'	25,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11335	-49°09'20,033"	-22°26'04,394"	616,08	ACEE-M-11336	264°01'	31,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11336	-49°09'21,113"	-22°26'04,499"	613,23	ACEE-M-11337	247°45'	172,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11337	-49°09'26,711"	-22°26'06,628"	601,76	ACEE-M-11338	242°48'	72,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11338	-49°09'28,964"	-22°26'07,704"	598,36	ACEE-M-11339	229°43'	35,40	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11339	-49°09'29,908"	-22°26'08,448"	598,97	ACEE-M-11340	217°06'	35,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11340	-49°09'30,656"	-22°26'09,367"	599,93	ACEE-M-11341	208°00'	36,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11341	-49°09'31,250"	-22°26'10,405"	598,42	ACEE-M-11342	292°23'	24,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11342	-49°09'32,057"	-22°26'10,096"	600,69	ACEE-M-11343	201°25'	226,23	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1

ACEE-M-11343	-49°09'34,946"	-22°26'16,942"	606,18	ACEE-M-11344	198°53'	7,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11344	-49°09'35,034"	-22°26'17,181"	610,34	ACEE-M-11345	191°54'	13,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11345	-49°09'35,130"	-22°26'17,604"	610,35	ACEE-M-11346	189°09'	26,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11346	-49°09'35,279"	-22°26'18,464"	611,1	ACEE-M-11347	184°24'	21,91	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11347	-49°09'35,338"	-22°26'19,174"	612,78	ACEE-M-11348	180°58'	18,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11348	-49°09'35,349"	-22°26'19,784"	614,61	ACEE-M-11349	179°30'	10,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11349	-49°09'35,346"	-22°26'20,132"	614,62	ACEE-M-11350	179°31'	191,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11350	-49°09'35,291"	-22°26'26,373"	605,57	ACEE-M-11351	259°31'	15,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11351	-49°09'35,816"	-22°26'26,463"	603,54	ACEE-M-11352	259°42'	10,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
ACEE-M-11352	-49°09'36,165"	-22°26'26,522"	603,56	BHG-M-1685	301°01'	4,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:12874 - FAZENDA CONCHA DE OURO – FELICIDADE PARCELA 1
BHG-M-1685	-49°09'36,292"	-22°26'26,451"	603,55	BHG-M-1686	305°35'	386,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1686	-49°09'47,273"	-22°26'19,147"	584,76	BHG-M-1687	283°12'	39,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1687	-49°09'48,620"	-22°26'18,853"	579,13	BHG-M-1688	283°31'	177,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1688	-49°09'54,663"	-22°26'17,501"	564,26	BHG-M-1689	290°02'	37,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1689	-49°09'55,907"	-22°26'17,079"	562,04	BHG-M-1690	284°52'	7,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1690	-49°09'56,146"	-22°26'17,020"	562,04	BHG-M-1691	265°15'	34,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1691	-49°09'57,352"	-22°26'17,113"	560,53	BHG-M-1692	342°09'	14,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1692	-49°09'57,505"	-22°26'16,671"	560,53	ACEE-P-14783	00°44'	0,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14783	-49°09'57,505"	-22°26'16,655"	558,06	ACEE-P-14596	269°58'	47,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14596	-49°09'59,153"	-22°26'16,656"	555,9	ACEE-P-14597	306°58'	72,20	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14597	-49°10'01,170"	-22°26'15,244"	553,36	ACEE-P-14598	280°19'	99,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14598	-49°10'04,578"	-22°26'14,667"	551,03	ACEE-P-14599	302°01'	100,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14599	-49°10'07,558"	-22°26'12,934"	550,67	ACEE-P-14600	343°21'	68,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14600	-49°10'08,245"	-22°26'10,797"	548,91	ACEE-P-14601	333°20'	80,45	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14601	-49°10'09,508"	-22°26'08,460"	547,88	ACEE-P-14602	313°38'	91,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14602	-49°10'11,835"	-22°26'06,396"	546,97	ACEE-P-14603	288°00'	74,80	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - M/D COR SEM DENOM – FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-14603	-49°10'14,323"	-22°26'05,645"	545,8	BHG-M-1693	44°18'	22,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1693	-49°10'13,776"	-22°26'05,124"	544,59	BHG-M-1694	42°08'	114,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1694	-49°10'11,079"	-22°26'02,353"	556,28	BHG-M-1695	41°07'	161,86	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
BHG-M-1695	-49°10'07,356"	-22°25'58,390"	561,04	ACEE-P-20804	321°53'	60,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:14.240 - FAZENDA CONCHA DE OURO FELICIDADE
ACEE-P-20804	-49°10'08,669"	-22°25'56,833"	560,12	ACEE-P-20805	35°09'	90,31	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20805	-49°10'06,850"	-22°25'54,433"	557,88	ACEE-P-20806	31°14'	103,43	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20806	-49°10'04,974"	-22°25'51,559"	554,61	ACEE-P-20807	18°59'	47,00	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20807	-49°10'04,440"	-22°25'50,114"	553,42	ACEE-P-20808	14°11'	76,64	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20808	-49°10'03,782"	-22°25'47,699"	555,64	ACEE-P-20809	13°44'	181,54	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20809	-49°10'02,274"	-22°25'41,967"	559,27	ACEE-P-20810	15°25'	98,64	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20810	-49°10'01,357"	-22°25'38,876"	557,49	ACEE-P-20811	34°03'	46,87	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20811	-49°10'00,439"	-22°25'37,614"	559,04	ACEE-P-20812	62°44'	82,65	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20812	-49°09'57,870"	-22°25'36,383"	568,22	ACEE-P-20813	67°24'	126,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20813	-49°09'53,775"	-22°25'34,800"	583,08	ACEE-P-20814	62°47'	101,10	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20814	-49°09'50,632"	-22°25'33,297"	584,79	ACEE-P-20815	31°20'	95,94	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20815	-49°09'48,887"	-22°25'30,633"	582,08	ACEE-P-20816	05°56'	47,62	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20816	-49°09'48,714"	-22°25'29,094"	581,28	ACEE-P-20817	345°01'	36,16	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20817	-49°09'49,041"	-22°25'27,958"	577,07	ACEE-P-20818	350°35'	76,35	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20818	-49°09'49,478"	-22°25'25,509"	571,58	ACEE-P-20819	31°39'	59,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20819	-49°09'48,379"	-22°25'23,853"	575,39	ACEE-P-20820	07°00'	148,83	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20820	-49°09'47,745"	-22°25'19,051"	580,94	ACEE-P-20821	17°06'	138,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20821	-49°09'46,319"	-22°25'14,742"	582,83	ACEE-P-20822	34°45'	63,00	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20822	-49°09'45,063"	-22°25'13,060"	585,71	ACEE-P-20823	09°16'	69,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345

ACEE-P-20823	-49°09'44,674"	-22°25'10,843"	582,16	ACEE-P-20824	37°40'	162,73	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20824	-49°09'41,197"	-22°25'06,656"	596,37	ACEE-P-20825	89°56'	135,97	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20825	-49°09'36,443"	-22°25'06,652"	596,49	ACEE-P-20826	66°07'	109,74	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20826	-49°09'32,935"	-22°25'05,208"	585,16	ACEE-P-20827	114°15'	102,04	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20827	-49°09'29,682"	-22°25'06,571"	572,49	ACEE-P-20828	133°33'	144,11	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20828	-49°09'26,031"	-22°25'09,799"	560,81	ACEE-P-20829	134°49'	176,67	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20829	-49°09'21,649"	-22°25'13,847"	547,92	ACEE-P-20830	127°51'	75,85	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20830	-49°09'19,555"	-22°25'15,360"	541,29	ACEE-P-20831	117°53'	101,08	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20831	-49°09'16,431"	-22°25'16,897"	539,93	ACEE-P-20832	129°49'	44,89	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20832	-49°09'15,226"	-22°25'17,831"	542,19	ACEE-P-20833	127°18'	43,59	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20833	-49°09'14,014"	-22°25'18,690"	545,62	ACEE-P-20834	84°23'	38,92	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20834	-49°09'12,659"	-22°25'18,566"	547,33	ACEE-P-20835	66°30'	55,78	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20835	-49°09'10,870"	-22°25'17,844"	546,08	ACEE-P-20836	58°09'	269,89	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20836	-49°09'02,855"	-22°25'13,214"	536,75	ACEE-P-20837	60°37'	232,31	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20837	-49°08'55,777"	-22°25'09,509"	540,94	ACEE-P-20838	57°49'	271,70	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345
ACEE-P-20838	-49°08'47,736"	-22°25'04,806"	538,18	ACEE-P-29138	64°51'	36,15	ESTRADA MUNICIPAL PTG 345

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on March 29, 2007, in Book No. 133, fls. 225/232, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on April 12, 2007 under R. 2 of the previous registration No. 7. 149, from which it originated, through registration No. 13. 429, the current registration no. 14. 696.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 2. 027. 086.75 (two million, twenty-seven thousand, eighty-six reais and seventy-five cents).

(1.25) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 6,795 ha, object of registration No. 16. 459 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
BHG-P-2316	-49°12'11,551"	-22°24'36,501"	496,84	ACEE-P-14782	192°21'	54,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14782	-49°12'11,961"	-22°24'38,243"	498,29	ACEE-P-14781	195°25'	43,60	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14781	-49°12'12,367"	-22°24'39,609"	499,74	ACEE-P-14780	189°58'	62,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14780	-49°12'12,745"	-22°24'41,610"	501,22	ACEE-P-14779	203°38'	94,90	CNS: 12.064-2 - Mat.:368 - M/E CÓR SANTO ANTONIO – FAZ BOA VISTA – GLEBA "C"
ACEE-P-14779	-49°12'14,076"	-22°24'44,436"	502,66	ACEE-M-11391	263°07'	25,05	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
ACEE-M-11391	-49°12'14,945"	-22°24'44,533"	521,31	BHG-M-1559	256°35'	205,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:3966 - FAZENDA PARAISO II
BHG-M-1559	-49°12'21,951"	-22°24'46,086"	510,11	BHG-M-1560	355°07'	255,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA
BHG-M-1560	-49°12'22,710"	-22°24'37,798"	524,55	BHG-M-1561	82°45'	288,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA
BHG-M-1561	-49°12'12,696"	-22°24'36,615"	497,65	BHG-P-2316	83°53'	32,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:7 - FAZENDA REGINA

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 25 of the previous registration No. 369, from which the current registration No. 16 originated. 459.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 40. 880.80 (forty thousand, eight hundred and eighty reais and eighty cents).

(1.26) Boa Vista Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 20.4454 ha, object of registration No. 17. 552 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-M-11171	-49°12'26,238"	-22°23'37,649"	551,57	ACEE-M-11217	143°13'	172,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11217	-49°12'22,628"	-22°23'42,140"	553,55	ACEE-M-11218	54°58'	146,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11218	-49°12'18,432"	-22°23'39,405"	545,3	ACEE-M-11219	77°51'	236,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11219	-49°12'10,345"	-22°23'37,787"	533,02	ACEE-M-11220	102°01'	106,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11220	-49°12'06,712"	-22°23'38,507"	528,35	ACEE-M-11221	198°58'	65,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:14906 - SÍTIO SANTA TEREZINHA
ACEE-M-11221	-49°12'07,462"	-22°23'40,535"	530,23	ACEE-M-11213	210°18'	314,34	CNS: 12.064-2 - Mat.:370 - FAZENDA BOA VISTA
ACEE-M-11213	-49°12'13,007"	-22°23'49,357"	541,02	ACEE-M-11215	227°03'	214,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:7093 - FAZENDA BOA VISTA – GLEBA "A"
ACEE-M-11215	-49°12'18,487"	-22°23'54,099"	529,25	ACEE-M-11222	299°23'	419,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:838 - SÍTIO TUPÃ
ACEE-M-11222	-49°12'31,256"	-22°23'47,413"	559,45	ACEE-M-11223	24°44'	15,51	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11223	-49°12'31,029"	-22°23'46,955"	559,98	ACEE-M-11172	294°26'	6,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:2815 - SÍTIO TUPÃ III
ACEE-M-11172	-49°12'31,221"	-22°23'46,874"	560,02	ACEE-M-11171	26°40'	317,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:2814 - FAZENDA BOA VISTA

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on August 30, 2006, in Book No. 132, fls. 347/356, before the Notary of Notes and Protest of Bills and Titles of Piratininga/SP, as registered on September 6, 2006 under R. 1 of the previous registration No. 7. 094, from which the current registration No. 17 originated. 552.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 003. 000-7 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78929666263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0253411-8 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 122. 943.02 (one hundred and twenty-two thousand, nine hundred and forty-three reais and two cents).

(2.1) São Francisco Farm, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 87.9179 ha, object of registration No. 76 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number edff06f7-9267-4c1f-89df-fa4b30fd8985, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
BHG-M-1811	-49°12'10,351"	-22°21'44,961"	535,96	ARPO-P-4333	134°39'	114,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4333	-49°12'07,510"	-22°21'47,572"	543,1	ARPO-P-4334	207°51'	86,15	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4334	-49°12'08,917"	-22°21'50,048"	541,26	ARPO-P-4335	194°50'	9,17	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4335	-49°12'08,999"	-22°21'50,336"	541,29	ARPO-P-4336	192°58'	9,57	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4336	-49°12'09,074"	-22°21'50,639"	541,25	ARPO-P-4337	191°35'	8,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4337	-49°12'09,134"	-22°21'50,911"	540,99	ARPO-P-4338	177°54'	10,19	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4338	-49°12'09,121"	-22°21'51,242"	540,98	ARPO-P-4339	176°36'	60,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4339	-49°12'08,995"	-22°21'53,218"	539,09	ARPO-M-1188	84°49'	121,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-M-1188	-49°12'04,770"	-22°21'52,862"	540,72	ARPO-P-4340	173°58'	95,83	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4340	-49°12'04,418"	-22°21'55,960"	532,42	ARPO-P-4341	174°21'	51,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4341	-49°12'04,242"	-22°21'57,615"	527,78	ARPO-P-4342	183°43'	81,54	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4342	-49°12'04,427"	-22°22'00,260"	517,18	ARPO-P-4343	119°56'	86,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4343	-49°12'01,819"	-22°22'01,657"	512,3	ARPO-P-4344	120°37'	156,7	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4344	-49°11'57,106"	-22°22'04,252"	502,49	ARPO-P-4345	112°03'	104,41	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4345	-49°11'53,724"	-22°22'05,527"	490,45	ARPO-P-4346	147°49'	38,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista
ARPO-P-4346	-49°11'53,001"	-22°22'06,596"	489,76	ARPO-P-4347	112°30'	63,42	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4347	-49°11'50,953"	-22°22'07,385"	485,56	ARPO-P-4348	102°32'	34	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4348	-49°11'49,793"	-22°22'07,625"	483,39	ARPO-P-4349	96°29'	45,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4349	-49°11'48,207"	-22°22'07,793"	480,28	ARPO-P-4350	84°06'	62,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4350	-49°11'46,018"	-22°22'07,583"	478,04	ARPO-P-4351	117°26'	55.8	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4351	-49°11'44,287"	-22°22'08,419"	475,94	ARPO-P-4352	137°09'	55,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4352	-49°11'42,973"	-22°22'09,737"	471,99	ARPO-P-4353	118°55'	66,98	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4353	-49°11'40,924"	-22°22'10,790"	465,14	ARPO-P-4354	121°41'	58,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4354	-49°11'39,198"	-22°22'11,781"	461,83	ARPO-P-4355	122°04'	65,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4355	-49°11'37,251"	-22°22'12,916"	458,56	ARPO-P-4356	123°03'	95,69	CNS: 12.064-2 - Mat.:36 - Sitio Bela Vista, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4356	-49°11'34,448"	-22°22'14,613"	459,55	ARPO-P-4357	240°43'	27,81	CNS: 12.064-2 - Mat.:3595 - Sitio São Benedito, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4357	-49°11'35,296"	-22°22'15,055"	457,63	ARPO-P-4358	255°33'	53,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:3595 - Sitio São Benedito, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4358	-49°11'37,091"	-22°22'15,485"	457,91	ARPO-P-4359	192°48'	22,21	CNS: 12.064-2 - Mat.:3595 - Sitio São Benedito, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4359	-49°11'37,263"	-22°22'16,189"	458,04	ARPO-P-4360	189°41'	34,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4360	-49°11'37,465"	-22°22'17,289"	458,72	ARPO-P-4361	201°11'	34,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4361	-49°11'37,902"	-22°22'18,337"	458,84	ARPO-P-4362	182°20'	57,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4362	-49°11'37,984"	-22°22'20,200"	459,32	ARPO-P-4363	202°10'	47,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4363	-49°11'38,605"	-22°22'21,617"	459,39	ARPO-P-4364	185°19'	56,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4364	-49°11'38,788"	-22°22'23,445"	459,51	ARPO-P-4365	169°57'	15,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:257 - Fazenda Sao Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4365	-49°11'38,692"	-22°22'23,949"	459,63	ARPO-P-4366	172°53'	31,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4366	-49°11'38,554"	-22°22'24,977"	459,68	ARPO-P-4367	206°13'	27,71	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4367	-49°11'38,982"	-22°22'25,785"	459,87	ARPO-P-4368	143°50'	14,06	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca

ARPO-P-4368	-49°11'38,692"	-22°22'26,154"	459,74	ARPO-P-4369	227°24'	30,27	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4369	-49°11'39,471"	-22°22'26,820"	459,65	ARPO-P-4370	229°23'	45	CNS: 12.064-2 - Mat.:204 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4370	-49°11'40,665"	-22°22'27,772"	459,47	ARPO-P-4371	196°26'	62,99	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4371	-49°11'41,288"	-22°22'29,736"	459,21	ARPO-P-4372	182°14'	51,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4372	-49°11'41,358"	-22°22'31,404"	458,93	ARPO-P-4373	123°30'	19,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4373	-49°11'40,788"	-22°22'31,755"	458,76	ARPO-P-4374	198°57'	36,1	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4374	-49°11'41,198"	-22°22'32,865"	459,08	ARPO-P-4375	191°18'	34,73	CNS: 12.064-2 - Mat.:1887 - Fazenda São Luiz, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4375	-49°11'41,436"	-22°22'33,972"	459,54	ARPO-P-4376	277°09'	20,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4376	-49°11'42,146"	-22°22'33,889"	460,12	ARPO-P-4377	176°24'	24,2	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4377	-49°11'42,093"	-22°22'34,674"	460,22	ARPO-P-4378	176°16'	15,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4378	-49°11'42,057"	-22°22'35,189"	460,63	ARPO-P-4379	125°19'	37,35	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4379	-49°11'40,992"	-22°22'35,891"	460,78	ARPO-P-4380	174°27'	19,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4380	-49°11'40,926"	-22°22'36,524"	460,97	ARPO-P-4381	171°32'	22,39	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4381	-49°11'40,811"	-22°22'37,244"	461,41	ARPO-P-4382	125°28'	20,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4382	-49°11'40,227"	-22°22'37,631"	461,86	ARPO-P-4383	168°55'	28,46	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4383	-49°11'40,036"	-22°22'38,539"	462,26	ARPO-P-4384	173°45'	35,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4384	-49°11'39,902"	-22°22'39,679"	463,18	ARPO-P-4385	191°43'	30,7	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4385	-49°11'40,120"	-22°22'40,656"	463,62	ARPO-P-4386	249°47'	37,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4386	-49°11'41,353"	-22°22'41,078"	463,85	ARPO-P-4387	215°23'	18,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4387	-49°11'41,725"	-22°22'41,565"	463,96	ARPO-P-4388	167°11'	14,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4388	-49°11'41,616"	-22°22'42,011"	464,11	ARPO-P-4389	228°15'	27,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4389	-49°11'42,345"	-22°22'42,616"	464,61	ARPO-P-4390	239°42'	47,38	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4390	-49°11'43,775"	-22°22'43,393"	465,8	ARPO-P-4391	205°09'	26,1	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4391	-49°11'44,163"	-22°22'44,161"	464,98	ARPO-P-4392	156°06'	14,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4392	-49°11'43,951"	-22°22'44,606"	464,79	ARPO-P-4393	198°29'	33,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4393	-49°11'44,319"	-22°22'45,629"	465,33	ARPO-P-4394	207°52'	23,56	CNS: 12.064-2 - Mat.:332 - Sitio Monte Azul, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4394	-49°11'44,704"	-22°22'46,306"	466,68	ARPO-P-4395	204°56'	31,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4395	-49°11'45,172"	-22°22'47,242"	468,52	ARPO-P-4396	154°52'	19,13	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4396	-49°11'44,888"	-22°22'47,805"	469,2	ARPO-P-4397	219°46'	37,07	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-P-4397	-49°11'45,717"	-22°22'48,731"	471,44	ARPO-M-1189	253°58'	26,52	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Fazenda Água da Faca, Córrego Água da Faca
ARPO-M-1189	-49°11'46,608"	-22°22'48,969"	472,59	ARPO-V-1202	333°52'	11,89	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1202	-49°11'46,791"	-22°22'48,622"	473,19	ARPO-V-1203	336°44'	50,36	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1203	-49°11'47,486"	-22°22'47,118"	474,58	ARPO-V-1204	354°09'	36,21	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1204	-49°11'47,615"	-22°22'45,947"	475,29	ARPO-V-1205	05°24'	132,9	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1205	-49°11'47,177"	-22°22'41,646"	478,96	ARPO-V-1206	357°30'	48,68	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1206	-49°11'47,251"	-22°22'40,065"	480,45	ARPO-V-1207	347°03'	22,85	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1207	-49°11'47,430"	-22°22'39,341"	481,25	ARPO-V-1208	340°05'	63,08	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1208	-49°11'48,181"	-22°22'37,413"	483,54	ARPO-V-1209	333°33'	37,21	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1209	-49°11'48,760"	-22°22'36,330"	485,16	ARPO-V-1210	329°28'	114,32	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1210	-49°11'50,790"	-22°22'33,129"	491,3	ARPO-V-1211	326°34'	51,57	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1211	-49°11'51,783"	-22°22'31,730"	490,54	ARPO-V-1212	328°20'	206,26	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1212	-49°11'55,567"	-22°22'26,023"	479,9	ARPO-V-1213	332°27'	98,99	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1213	-49°11'57,167"	-22°22'23,170"	485,27	ARPO-V-1214	329°53'	99,25	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1214	-49°11'58,907"	-22°22'20,379"	495,44	ARPO-V-1215	339°10'	51,28	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1215	-49°11'59,544"	-22°22'18,821"	502,05	ARPO-V-1216	319°04'	37,34	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1216	-49°12'00,399"	-22°22'17,904"	503,1	ARPO-V-1217	294°12'	69,99	PTG Municipal Road - 356

ARPO-V-1217	-49°12'02,630"	-22°22'16,971"	505,36	ARPO-V-1218	303°26'	99,79	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1218	-49°12'05,540"	-22°22'15,183"	506,07	ARPO-V-1219	310°00'	59,72	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1219	-49°12'07,139"	-22°22'13,935"	507,38	ARPO-V-1220	313°35'	50,24	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1220	-49°12'08,411"	-22°22'12,809"	509,55	ARPO-V-1221	296°14'	83,16	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1221	-49°12'11,018"	-22°22'11,614"	513,2	ARPO-V-1222	287°14'	78,34	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1222	-49°12'13,633"	-22°22'10,859"	516,2	ARPO-V-1223	260°26'	111,33	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1223	-49°12'17,470"	-22°22'11,460"	525,56	ARPO-V-1224	267°27'	152,96	PTG Municipal Road - 356
ARPO-V-1224	-49°12'22,811"	-22°22'11,680"	531,12	ARPO-M-1190	276°36'	121.58	PTG Municipal Road - 356
ARPO-M-1190	-49°12'27,032"	-22°22'11,225"	545,2	ARPO-P-4398	34°22'	17,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4398	-49°12'26,687"	-22°22'10,756"	545,28	ARPO-P-4399	30°33'	126,03	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4399	-49°12'24,448"	-22°22'07,228"	541,46	ARPO-P-1987	30°34'	150,43	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-1987	-49°12'21,773"	-22°22'03,018"	537,1	BHG-M-1810	30°22'	545,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:2194 - Fazenda São Francisco - Gleba B
BHG-M-1810	-49°12'12,129"	-22°21'47,717"	534,36	BHG-M-1811	30°58'	98,87	CNS: 12.064-2 - Mat.:14238 - Chácara CL - Parcela 2 - Área Remanescente - Gleba C

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on December 22, 2006, in Book No. 2. 226, fls. 045/054, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on April 12, 2007 under R. 20 of registration No. 76.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 002. 623-9 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219489267.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 2230813-0 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 598. 148.01 (five hundred and ninety-eight thousand, one hundred and forty-eight reais and one cent).

(2.2) São Francisco Farm - GLEBA A, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 15.1534 ha, object of registration No. 2,194 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code 06e2f8f6-6c5a-43bf-acd7-497b98c22f7e, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description - Glebe A:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ACEE-P-33094	-49°12'34,368"	-22°21'34,114"	481,43	BHG-P-2906	121°30'	0,64	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-P-2906	-49°12'34,349"	-22°21'34,124"	481,43	BHG-M-1805	121°02'	21,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1805	-49°12'33,706"	-22°21'34,485"	482,55	BHG-M-1806	123°23'	152,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1806	-49°12'29,266"	-22°21'37,207"	497,28	BHG-M-1807	123°11'	52,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1807	-49°12'27,735"	-22°21'38,138"	503,28	BHG-M-1808	123°41'	56,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:12944 - Chacara CL - Parcela 1
BHG-M-1808	-49°12'26,098"	-22°21'39,153"	506,82	ARPO-M-1148	215°42'	491,69	PTG Municipal Road - 323
ARPO-M-1148	-49°12'36,128"	-22°21'52,132"	506,86	ACEE-P-33108	309°12'	306,05	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33108	-49°12'44,416"	-22°21'45,842"	485,67	ACEE-P-33107	45°45'	35,48	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33107	-49°12'43,527"	-22°21'45,038"	485,36	ACEE-P-33106	39°21'	63,63	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33106	-49°12'42,117"	-22°21'43,438"	485,13	ACEE-P-33105	21°00'	78,25	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33105	-49°12'41,136"	-22°21'41,064"	484,79	ACEE-P-33104	348°38'	15,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano

ACEE-P-33104	-49°12'41,241"	-22°21'40,579"	484,57	ACEE-P-33103	37°05'	20,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33103	-49°12'40,814"	-22°21'40,054"	484,22	ACEE-P-33102	19°09'	47,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33102	-49°12'40,273"	-22°21'38,606"	483,95	ACEE-P-33101	25°06'	39,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33101	-49°12'39,684"	-22°21'37,436"	483,55	ACEE-P-33100	49°27'	29,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33100	-49°12'38,901"	-22°21'36,812"	483,06	ACEE-P-33099	21°39'	27,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33099	-49°12'38,546"	-22°21'35,982"	482,8	ACEE-P-33098	76°13'	14,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33098	-49°12'38,053"	-22°21'35,869"	482,65	ACEE-P-33097	53°09'	39,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33097	-49°12'36,936"	-22°21'35,091"	482,26	ACEE-P-33096	53°26'	17,22	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33096	-49°12'36,453"	-22°21'34,758"	481,95	ACEE-P-33095	72°44'	32,28	CNS: 12.064-2 - Mat.:1257 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano
ACEE-P-33095	-49°12'35,375"	-22°21'34,446"	481,68	ACEE-P-33094	70°27'	30,58	CNS: 12.064-2 - Mat.:1519 - Fazenda Girassol, Córrego Pantano

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on December 22, 2006, in Book No. 2. 226, fls. 045/054, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on April 12, 2007 under R. 18 of registration No. 2. 194.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 002. 623-9 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219489267.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 2230813-0 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 103,081.27 (one hundred and three thousand, eighty-one reais and twenty-seven cents).

(2.3) São Francisco Farm – Glebe B, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 25.4614 ha, object of registration No. 2,194 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under the parcel code 3556f2c2-c5ce-45dc-ac3b-9ad7f4ec9a57, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry description - Glebe B:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
BHG-M-1809	-49°12'25,776"	-22°21'39,358"	507,3	ACEE-M-15583	123°22'	177,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:14236 - Chacara CL - Parcela 2 - Gleba A
ACEE-M-15583	-49°12'20,600"	-22°21'42,528"	517,58	ACEE-M-15582	123°22'	152,26	CNS: 12.064-2 - Mat.:14237 - Chácara CL - Parcela 2 - Gleba B
ACEE-M-15582	-49°12'16,156"	-22°21'45,251"	526,42	BHG-M-1810	123°22'	137,95	CNS: 12.064-2 - Mat.:14238 - Chácara CL - Parcela 2 - Área Remanescente - Gleba C
BHG-M-1810	-49°12'12,129"	-22°21'47,717"	534,36	ARPO-P-1987	210°22'	545,61	CNS: 12.064-2 - Mat.:76 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-1987	-49°12'21,773"	-22°22'03,018"	537,1	ARPO-P-1988	309°16'	263,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-1988	-49°12'28,910"	-22°21'57,588"	523,71	ARPO-M-1149	309°05'	254,12	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-M-1149	-49°12'35,803"	-22°21'52,379"	507,38	BHG-M-1809	35°36'	492,71	PTG Municipal Road - 323

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on December 22, 2006, in Book No. 2. 226, fls. 045/054, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on April 12, 2007 under R. 18 of registration No. 2. 194.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 002. 623-9 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219489267.

c) **Tax situation (ITR):** for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 2230813-0 (larger area).

d) **Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off:** R$ 173,201.61 (one hundred and seventy-three thousand, two hundred and one reais and sixty-one cents).

(2.4) **São Francisco Farm**, located in the Municipality of Piratininga/SP, with an area of 177.7884 ha, object of registration No. 7. 136 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of the District of Piratininga/SP, but, after the registration of its georeferencing certified by INCRA under parcel number 821df1a4-e3f9-4f52-a571-8e72ebfb454d, it will be subject to a new registration described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
ARPO-P-4403	-49°12'13,951"	-22°22'11,327"	517,49	ARPO-P-4404	94°38'	18,6	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4404	-49°12'13,303"	-22°22'11,376"	516,72	ARPO-P-4405	103°40'	21,2	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4405	-49°12'12,583"	-22°22'11,539"	515,25	ARPO-P-4406	110°20'	24,08	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4406	-49°12'11,794"	-22°22'11,811"	514,43	ARPO-P-4407	113°11'	44,29	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4407	-49°12'10,371"	-22°22'12,378"	512,37	ARPO-P-4408	116°09'	28,69	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4408	-49°12'09,471"	-22°22'12,789"	511,62	ARPO-P-4409	120°31'	24,35	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4409	-49°12'08,738"	-22°22'13,191"	509,55	ARPO-P-4410	128°46'	16,55	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4410	-49°12'08,287"	-22°22'13,528"	508,47	ARPO-P-4411	135°36'	31,82	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4411	-49°12'07,509"	-22°22'14,267"	507,48	ARPO-P-4412	131°24'	33,72	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4412	-49°12'06,625"	-22°22'14,992"	506,9	ARPO-P-4413	129°17'	20,74	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4413	-49°12'06,064"	-22°22'15,419"	506,33	ARPO-P-4414	126°09'	45,11	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4414	-49°12'04,791"	-22°22'16,284"	505,84	ARPO-P-4415	123°00'	35,69	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4415	-49°12'03,745"	-22°22'16,916"	505,71	ARPO-P-4416	121°01'	17,36	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4416	-49°12'03,225"	-22°22'17,207"	505,58	ARPO-P-4417	118°48'	23,94	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4417	-49°12'02,492"	-22°22'17,582"	505,01	ARPO-P-4418	115°20'	16,24	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4418	-49°12'01,979"	-22°22'17,808"	504,88	ARPO-P-4419	111°11'	17,28	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4419	-49°12'01,416"	-22°22'18,011"	504,76	ARPO-P-4420	111°06'	14,69	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4420	-49°12'00,937"	-22°22'18,183"	504,25	ARPO-P-4421	116°56'	10,05	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4421	-49°12'00,624"	-22°22'18,331"	503,1	ARPO-P-4422	133°20'	13,81	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4422	-49°12'00,273"	-22°22'18,639"	502,51	ARPO-P-4423	152°22'	13,26	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4423	-49°12'00,058"	-22°22'19,021"	502,02	ARPO-P-4424	156°55'	11,9	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4424	-49°11'59,895"	-22°22'19,377"	499,37	ARPO-P-4425	159°45'	36,79	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4425	-49°11'59,450"	-22°22'20,499"	495,44	ARPO-P-4426	153°42'	30,88	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4426	-49°11'58,972"	-22°22'21,399"	494,63	ARPO-P-4427	151°21'	20,89	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4427	-49°11'58,622"	-22°22'21,995"	491,7	ARPO-P-4428	148°03'	29,04	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4428	-49°11'58,085"	-22°22'22,796"	490,48	ARPO-P-4429	148°27'	15,92	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4429	-49°11'57,794"	-22°22'23,237"	487,46	ARPO-P-4430	147°41'	26,71	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4430	-49°11'57,295"	-22°22'23,971"	485,69	ARPO-P-4431	151°24'	5,92	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4431	-49°11'57,196"	-22°22'24,140"	485,04	ARPO-P-4432	150°17'	14,03	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4432	-49°11'56,953"	-22°22'24,536"	484,28	ARPO-P-4433	153°24'	12,14	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4433	-49°11'56,763"	-22°22'24,889"	483	ARPO-P-4434	153°31'	18,87	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4434	-49°11'56,469"	-22°22'25,438"	481,77	ARPO-P-4435	154°47'	24,24	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4435	-49°11'56,108"	-22°22'26,151"	480,16	ARPO-M-1193	146°12'	8,59	PTG Municipal Road – 356
ARPO-M-1193	-49°11'55,941"	-22°22'26,383"	478,15	ARPO-P-4436	273°08'	60,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco

ARPO-P-4436	-49°11'58,040"	-22°22'26,276"	480,47	ARPO-P-4437	262°20'	49,36	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4437	-49°11'59,750"	-22°22'26,490"	482,57	ARPO-P-4438	260°45'	40,44	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4438	-49°12'01,145"	-22°22'26,701"	484,58	ARPO-P-4439	264°18'	34,16	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4439	-49°12'02,333"	-22°22'26,811"	486,98	ARPO-P-4440	261°10'	28,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4440	-49°12'03,310"	-22°22'26,952"	487,89	ARPO-P-4441	263°35'	70,33	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4441	-49°12'05,753"	-22°22'27,207"	490,1	ARPO-P-4442	295°53'	35,78	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4442	-49°12'06,878"	-22°22'26,699"	491,45	ARPO-P-4443	241°20'	91,74	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4443	-49°12'09,692"	-22°22'28,129"	492,04	ARPO-P-4444	244°30'	14,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4444	-49°12'10,143"	-22°22'28,329"	492,23	ARPO-P-4445	284°01'	19,67	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4445	-49°12'10,810"	-22°22'28,174"	493,58	ARPO-P-4446	172°55'	18.1	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4446	-49°12'10,732"	-22°22'28,758"	494,87	ARPO-P-4447	245°29'	47,01	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4447	-49°12'12,227"	-22°22'29,392"	496,1	ARPO-P-4448	182°01'	88,77	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4448	-49°12'12,337"	-22°22'32,276"	500,44	ARPO-P-4449	182°37'	49,24	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4449	-49°12'12,416"	-22°22'33,875"	506,46	ARPO-P-4450	97°16'	351,88	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-P-4450	-49°12'00,216"	-22°22'35,324"	506,88	ARPO-M-1194	82°08'	275,18	CNS: 12.064-2 - Mat.:7135 - Fazenda São Francisco
ARPO-M-1194	-49°11'50,688"	-22°22'34,102"	492,52	ARPO-P-4451	154°51'	33,54	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4451	-49°11'50,190"	-22°22'35,089"	488,94	ARPO-P-4452	148°39'	52,52	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4452	-49°11'49,235"	-22°22'36,547"	485,16	ARPO-P-4453	152°13'	18,85	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4453	-49°11'48,928"	-22°22'37,089"	483,95	ARPO-P-4454	156°13'	19,8	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4454	-49°11'48,649"	-22°22'37,678"	483,42	ARPO-P-4455	159°42'	19,38	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4455	-49°11'48,414"	-22°22'38,269"	482,61	ARPO-P-4456	158°34'	19,73	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4456	-49°11'48,162"	-22°22'38,866"	482,12	ARPO-P-4457	160°20'	18,62	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4457	-49°11'47,943"	-22°22'39,436"	481,25	ARPO-P-4458	166°21'	18,07	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4458	-49°11'47,794"	-22°22'40,007"	480,66	ARPO-P-4459	174°23'	17,28	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4459	-49°11'47,735"	-22°22'40,566"	479,94	ARPO-P-4460	180°06'	31,99	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4460	-49°11'47,737"	-22°22'41,606"	478,96	ARPO-P-4461	185°18'	127,32	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4461	-49°11'48,149"	-22°22'45,727"	475,77	ARPO-P-4462	180°20'	28,89	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4462	-49°11'48,155"	-22°22'46,666"	475,16	ARPO-P-4463	164°58'	30,8	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4463	-49°11'47,876"	-22°22'47,633"	473,84	ARPO-P-4464	155°58'	22,06	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4464	-49°11'47,562"	-22°22'48,288"	473,55	ARPO-P-4465	151°53'	21,07	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4465	-49°11'47,215"	-22°22'48,892"	473,19	ARPO-P-4466	152°24'	9,82	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4466	-49°11'47,056"	-22°22'49,175"	472,81	ARPO-P-4467	151°48'	0,91	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4467	-49°11'47,041"	-22°22'49,201"	472,34	ARPO-P-4468	131°16'	2,28	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4468	-49°11'46,981"	-22°22'49,250"	471,16	ARPO-P-4469	214°20'	38,85	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Água da Faca Stream, Água da Faca Farm
ARPO-P-4469	-49°11'47,747"	-22°22'50,293"	471,68	ARPO-P-4470	172°49'	292,09	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Água da Faca Stream, Água da Faca Farm
ARPO-P-4470	-49°11'46,473"	-22°22'59,714"	472,17	ARPO-P-4471	214°27'	96,59	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Água da Faca Stream, Água da Faca Farm
ARPO-P-4471	-49°11'48,383"	-22°23'02,303"	471,88	ARPO-P-4472	219°13'	73,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Água da Faca Stream, Água da Faca Farm
ARPO-P-4472	-49°11'50,015"	-22°23'04,162"	471,32	ARPO-P-4473	208°12'	20,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:2684 - Água da Faca Stream, Água da Faca Farm
ARPO-P-4473	-49°11'50,361"	-22°23'04,762"	471,4	ARPO-P-4474	208°11'	40,8	CNS: 12.064-2 - Mat.:712 - Água da Faca Stream, Sitio Santa Marina
ARPO-P-4474	-49°11'51,035"	-22°23'05,931"	471,75	ARPO-P-4475	195°39'	85,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:712 - Água da Faca Stream, Sitio Santa Marina
ARPO-P-4475	-49°11'51,838"	-22°23'08,595"	471,96	ARPO-P-4476	300°45'	434,97	CNS: 12.064-2 - Mat.:1652 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-P-4476	-49°12'04,904"	-22°23'01,364"	509,24	ARPO-P-4477	300°28'	356,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:1652 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-P-4477	-49°12'15,629"	-22°22'55,494"	525,83	ARPO-M-1196	300°34'	526,82	CNS: 12.064-2 - Mat.:1652 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-M-1196	-49°12'31,482"	-22°22'46,781"	550,12	ARPO-M-1197	300°32'	156,96	CNS: 12.064-2 - Mat.:2683 - Fazenda Morro Redondo
ARPO-M-1197	-49°12'36,207"	-22°22'44,188"	553,84	DSBH-M-0356	300°31'	202,94	CNS: 12.064-2 - Mat.:1653 - Fazenda Morro Redondo
DSBH-M-0356	-49°12'42,317"	-22°22'40,837"	565,03	DSBH-M-0355	300°59'	87,11	CNS: 12.064-2 - Mat.:15809 - Fazenda São João

DSBH-M-0355	-49°12'44,927"	-22°22'39,379"	567,87	ARPO-P-4478	354°13'	79,02	CNS: 12.064-2 - Mat.:3567 - Sitio São João
ARPO-P-4478	-49°12'45,205"	-22°22'36,823"	563,56	ARPO-M-1198	88°09'	2,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:3567 - Sitio São João
ARPO-M-1198	-49°12'45,104"	-22°22'36,820"	563,92	ARPO-P-4479	357°10'	339,14	CNS: 12.064-2 - Mat.:3582 - Sitio Rojao
ARPO-P-4479	-49°12'45,688"	-22°22'25,809"	538,89	ARPO-P-4480	357°13'	221,75	CNS: 12.064-2 - Mat.:3582 - Sitio Rojao
ARPO-P-4480	-49°12'46,064"	-22°22'18,609"	529,27	ARPO-M-1199	356°49'	131	CNS: 12.064-2 - Mat.:3582 - Sitio Rojao
ARPO-M-1199	-49°12'46,317"	-22°22'14,357"	524,74	ARPO-P-4481	93°05'	69,08	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4481	-49°12'43,906"	-22°22'14,478"	529,95	ARPO-P-4482	102°37'	65,3	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4482	-49°12'41,679"	-22°22'14,942"	534,56	ARPO-P-4483	98°16'	70,29	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4483	-49°12'39,248"	-22°22'15,271"	539,05	ARPO-P-4484	98°12'	163,47	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4484	-49°12'33,593"	-22°22'16,030"	548,6	ARPO-P-4485	61°47'	33,9	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4485	-49°12'32,549"	-22°22'15,509"	549,15	ARPO-P-4486	61°05'	80,93	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4486	-49°12'30,073"	-22°22'14,237"	549,36	ARPO-P-4487	55°59'	18,53	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4487	-49°12'29,536"	-22°22'13,900"	548,97	ARPO-P-4488	51°13'	47,89	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-P-4488	-49°12'28,231"	-22°22'12,925"	548,05	ARPO-M-1200	37°17'	48,49	CNS: 12.064-2 - Mat.:131 - Fazenda Paraiso
ARPO-M-1200	-49°12'27,204"	-22°22'11,671"	545,16	ARPO-P-4489	98°28'	22,56	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4489	-49°12'26,424"	-22°22'11,779"	543,09	ARPO-P-4490	96°06'	29,18	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4490	-49°12'25,410"	-22°22'11,880"	541,86	ARPO-P-4491	96°56'	29,8	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4491	-49°12'24,376"	-22°22'11,997"	539,12	ARPO-P-4492	94°00'	36,05	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4492	-49°12'23,119"	-22°22'12,079"	534,58	ARPO-P-4493	92°27'	19,39	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4493	-49°12'22,442"	-22°22'12,106"	530,87	ARPO-P-4494	89°43'	25,84	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4494	-49°12'21,539"	-22°22'12,102"	528,01	ARPO-P-4495	84°25'	33,2	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4495	-49°12'20,384"	-22°22'11,997"	527,39	ARPO-P-4496	87°45'	39,28	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4496	-49°12'19,012"	-22°22'11,947"	526,98	ARPO-P-4497	87°45'	45,5	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4497	-49°12'17,423"	-22°22'11,889"	525,55	ARPO-P-4498	82°34'	28,33	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4498	-49°12'16,441"	-22°22'11,770"	524,06	ARPO-P-4499	77°29'	28,28	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4499	-49°12'15,476"	-22°22'11,571"	520,31	ARPO-P-4402	77°43'	26,91	PTG Municipal Road – 356
ARPO-P-4402	-49°12'14,557"	-22°22'11,385"	518,75	ARPO-P-4403	84°07'	17,43	PTG Municipal Road – 356

a) Acquisition title: the property was acquired by means of the Public Deed of Sale and Purchase drawn up on December 22, 2006, in Book No. 2. 226, fls. 045/054, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on April 12, 2007 under R. 1 of registration No. 7. 136.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 617. 199. 002. 623-9 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219489267.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 2230813-0 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 1. 209. 562.50 (one million, two hundred and nine thousand, five hundred and sixty-two reais and fifty cents).

3.1.) Santo Antônio Farm – Glebe 1, located in the Municipality of Angatuba/SP, with an area of 247.5214 ha, object of registration no. 17.979 the Real Estate and Annexes Registry Officer of Angatuba/SP, originated from registration No. 11,271 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of Angatuba/SP and described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex	Segment Forward

Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
D7N-P-0737	-48°23'11,444"	-23°20'35,914"	586,45	D7N-P-0738	116°19'	31,57	Capivari River
D7N-P-0738	-48°23'10,448"	-23°20'36,369"	586,64	D7N-P-0739	101°44'	53,36	Capivari River
D7N-P-0739	-48°23'08,609"	-23°20'36,722"	586,1	D7N-P-0740	116°47'	50,85	Capivari River
D7N-P-0740	-48°23'07,011"	-23°20'37,467"	586,66	D7N-P-0741	159°28'	34,27	Capivari River
D7N-P-0741	-48°23'06,588"	-23°20'38,510"	586,65	D7N-P-0742	191°00'	41,53	Capivari River
D7N-P-0742	-48°23'06,867"	-23°20'39,835"	586,62	D7N-P-0743	114°12'	14,86	Capivari River
D7N-P-0743	-48°23'06,390"	-23°20'40,033"	586,59	D7N-P-0744	76°08'	36,60	Capivari River
D7N-P-0744	-48°23'05,139"	-23°20'39,748"	586,57	D7N-P-0745	114°57'	41,86	Capivari River
D7N-P-0745	-48°23'03,803"	-23°20'40,322"	586,6	D7N-P-0746	27°06'	28,24	Capivari River
D7N-P-0746	-48°23'03,350"	-23°20'39,505"	586,62	D7N-P-0747	330°21'	18,44	Capivari River
D7N-P-0747	-48°23'03,671"	-23°20'38,984"	586,67	D7N-P-0748	117°09'	11,59	Capivari River
D7N-P-0748	-48°23'03,308"	-23°20'39,156"	586,69	D7N-P-0749	74°32'	57,24	Capivari River
D7N-P-0749	-48°23'01,366"	-23°20'38,660"	658,35	D7N-P-0750	66°12'	33,78	Capivari River
D7N-P-0750	-48°23'00,278"	-23°20'38,217"	586,41	D7N-P-0751	116°07'	20,54	Capivari River
D7N-P-0751	-48°22'59,629"	-23°20'38,511"	586,63	D7N-P-0752	47°07'	11,98	Capivari River
D7N-P-0752	-48°22'59,320"	-23°20'38,246"	586,7	D7N-P-0753	47°34'	56,92	Capivari River
D7N-P-0753	-48°22'57,841"	-23°20'36,998"	586,08	D7N-P-0754	53°24'	26,43	Capivari River
D7N-P-0754	-48°22'57,094"	-23°20'36,486"	586,3	D7N-P-0755	107°46'	31,53	Capivari River
D7N-P-0755	-48°22'56,037"	-23°20'36,799"	586,71	D7N-P-0756	107°54'	29,11	Capivari River
D7N-P-0756	-48°22'55,062"	-23°20'37,090"	585,74	D7N-P-0757	95°52'	33,96	Capivari River
D7N-P-0757	-48°22'53,873"	-23°20'37,203"	586,87	D7N-P-0758	43°51'	20,83	Capivari River
D7N-P-0758	-48°22'53,365"	-23°20'36,715"	586,71	D7N-P-0759	182°52'	45,93	Capivari River
D7N-P-0759	-48°22'53,446"	-23°20'38,206"	586,1	D7N-P-0760	157°32'	37,19	Capivari River
D7N-P-0760	-48°22'52,946"	-23°20'39,323"	586,67	D7N-P-0761	48°47'	26,85	Capivari River
D7N-P-0761	-48°22'52,235"	-23°20'38,748"	586,68	D7N-P-0762	88°37'	20,63	Capivari River
D7N-P-0762	-48°22'51,509"	-23°20'38,732"	586,64	D7N-P-0763	34°06'	22,85	Capivari River
D7N-P-0763	-48°22'51,058"	-23°20'38,117"	586,67	D7N-P-0764	44°16'	28,53	Capivari River
D7N-P-0764	-48°22'50,357"	-23°20'37,453"	586,7	D7N-P-0765	182°33'	18,48	Capivari River
D7N-P-0765	-48°22'50,386"	-23°20'38,053"	586,71	D7N-P-0766	174°11'	35,10	Capivari River
D7N-P-0766	-48°22'50,261"	-23°20'39,188"	586,69	D7N-M-0177	175°21'	264,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0177	-48°22'49,509"	-23°20'47,755"	604,76	D7N-M-0178	169°39'	1395,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0178	-48°22'40,686"	-23°21'32,385"	557,31	D7N-M-0179	155°58'	123,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0179	-48°22'38,915"	-23°21'36,052"	649,85	ARPO-P-6079	188°36'	82,71	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
ARPO-P-6079	-48°22'39,351"	-23°21'38,710"	652,89	D7N-M-0175	171°15'	572,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:11272 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0175	-48°22'36,291"	-23°21'57,091"	648,35	D7N-M-0176	259°45'	1407,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:4343 - Sítio Nossa Senhora Aparecida
D7N-M-0176	-48°23'25,053"	-23°22'05,218"	599,57	D7N-P-1064	02°48'	0,59	CNS: 12.222-6 - Mat.:4343 - Sítio Nossa Senhora Aparecida
D7N-P-1064	-48°23'25,052"	-23°22'05,199"	611,13	D7N-P-1065	341°07'	20,19	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1065	-48°23'25,282"	-23°22'04,578"	611,01	D7N-P-1066	12°12'	43,00	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1066	-48°23'24,962"	-23°22'03,212"	610,89	D7N-P-1067	61°25'	12,10	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1067	-48°23'24,588"	-23°22'03,024"	610,77	D7N-P-1068	07°47'	36,43	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1068	-48°23'24,414"	-23°22'01,851"	610,65	D7N-P-1069	48°04'	18,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1069	-48°23'23,923"	-23°22'01,444"	610,53	D7N-P-1070	334°08'	32,75	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1070	-48°23'24,426"	-23°22'00,486"	610,41	D7N-P-1071	353°19'	34,66	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1071	-48°23'24,568"	-23°21'59,367"	610,29	D7N-P-1072	347°24'	16,01	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1072	-48°23'24,691"	-23°21'58,859"	610,17	D7N-P-1073	334°49'	24,31	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1073	-48°23'25,055"	-23°21'58,144"	610,05	D7N-P-1074	346°52'	17,25	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1074	-48°23'25,193"	-23°21'57,598"	609,93	D7N-P-1075	359°55'	21,81	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1075	-48°23'25,194"	-23°21'56,889"	609,81	D7N-P-1076	44°29'	48,23	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm

D7N-P-1076	-48°23'24,004"	-23°21'55,771"	609,69	D7N-P-1077	335°48'	22,60	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1077	-48°23'24,330"	-23°21'55,101"	609,57	D7N-P-1078	02°50'	63,70	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1078	-48°23'24,219"	-23°21'53,033"	609,45	D7N-P-1079	301°32'	19,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1079	-48°23'24,805"	-23°21'52,701"	609,33	D7N-P-1080	29°12'	30,03	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1080	-48°23'24,289"	-23°21'51,849"	609,21	D7N-P-1081	255°41'	26,88	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1081	-48°23'25,206"	-23°21'52,065"	609,09	D7N-P-1082	310°02'	13,25	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1082	-48°23'25,563"	-23°21'51,788"	608,97	D7N-P-1083	301°43'	13,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1083	-48°23'25,959"	-23°21'51,562"	908,85	D7N-P-1084	21°12'	38,15	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1084	-48°23'25,473"	-23°21'50,406"	908,73	D7N-P-1085	16°28'	42,19	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1085	-48°23'25,052"	-23°21'49,091"	908,61	D7N-P-1086	33°04'	37,12	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1086	-48°23'24,339"	-23°21'48,080"	608,48	D7N-P-1087	35°10'	17,65	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1087	-48°23'23,981"	-23°21'47,611"	608,38	D7N-P-1088	290°36'	11,80	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1088	-48°23'24,370"	-23°21'47,476"	608,13	D7N-P-1089	46°07'	34,09	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1089	-48°23'23,505"	-23°21'46,708"	608,1	D7N-P-1090	322°42'	24,98	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1090	-48°23'24,038"	-23°21'46,062"	608,01	D7N-P-1091	72°00'	2,99	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1091	-48°23'23,938"	-23°21'46,032"	607,89	D7N-P-1092	06°57'	19,93	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1092	-48°23'23,853"	-23°21'45,389"	607,77	D7N-P-1093	69°52'	24,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1093	-48°23'23,046"	-23°21'45,116"	607,65	D7N-P-1094	295°59'	17,06	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1094	-48°23'23,586"	-23°21'44,873"	607,53	D7N-P-1095	10°03'	40,65	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1095	-48°23'23,336"	-23°21'43,572"	607,41	D7N-P-1096	263°31'	13,38	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1096	-48°23'23,804"	-23°21'43,621"	607,29	D7N-P-1097	29°25'	43,77	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1097	-48°23'23,047"	-23°21'42,382"	607,17	D7N-P-1098	11°29'	49,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1098	-48°23'22,698"	-23°21'40,796"	607,05	D7N-P-1099	07°47'	29,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1099	-48°23'22,557"	-23°21'39,845"	606,93	D7N-P-1100	335°04'	14,42	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1100	-48°23'22,771"	-23°21'39,420"	606,81	D7N-P-1101	48°19'	28,18	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1101	-48°23'22,030"	-23°21'38,811"	606,69	D7N-P-1102	22°59'	23,93	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1102	-48°23'21,701"	-23°21'38,095"	606,57	D7N-P-1103	347°43'	15,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1103	-48°23'21,817"	-23°21'37,603"	606,45	D7N-P-1104	75°48'	9,29	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1104	-48°23'21,500"	-23°21'37,529"	606,33	D7N-P-1105	17°30'	30,68	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1105	-48°23'21,175"	-23°21'36,578"	606,21	D7N-P-1106	42°47'	15,72	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1106	-48°23'20,799"	-23°21'36,203"	606,09	D7N-P-1107	265°26'	26,33	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1107	-48°23'21,723"	-23°21'36,271"	605,97	D7N-P-1108	42°04'	22,30	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1108	-48°23'21,197"	-23°21'35,733"	605,85	D7N-P-1109	40°33'	14,94	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1109	-48°23'20,855"	-23°21'35,364"	605,73	D7N-P-1110	322°49'	12,32	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1110	-48°23'21,117"	-23°21'35,045"	605,61	D7N-P-1111	44°29'	31,09	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1111	-48°23'20,350"	-23°21'34,324"	605,49	D7N-P-1112	328°50'	19,27	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1112	-48°23'20,701"	-23°21'33,788"	605,37	D7N-P-1113	261°47'	16,39	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1113	-48°23'21,272"	-23°21'33,864"	605,25	D7N-P-1114	47°08'	35,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1114	-48°23'20,351"	-23°21'33,075"	605,13	D7N-P-1115	353°38'	19,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1115	-48°23'20,426"	-23°21'32,454"	605,01	D7N-P-1116	283°55'	14,57	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1116	-48°23'20,924"	-23°21'32,340"	604,89	D7N-P-1117	15°58'	26,21	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1117	-48°23'20,670"	-23°21'31,521"	604,77	D7N-P-1118	270°53'	17,73	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1118	-48°23'21,294"	-23°21'31,512"	604,65	D7N-P-1119	35°47'	41,91	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1119	-48°23'20,431"	-23°21'30,407"	604,53	D7N-P-1120	358°17'	19,02	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1120	-48°23'20,451"	-23°21'29,789"	604,41	D7N-P-1121	34°08'	43,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1121	-48°23'19,586"	-23°21'28,611"	604,29	D7N-P-1122	102°42'	21,40	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1122	-48°23'18,851"	-23°21'28,764"	604,17	D7N-P-1123	17°02'	22,20	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1123	-48°23'18,622"	-23°21'28,074"	604,05	D7N-P-1124	349°52'	16,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1124	-48°23'18,722"	-23°21'27,557"	603,93	D7N-P-1125	15°23'	31,46	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm

D7N-P-1125	-48°23'18,428"	-23°21'26,571"	603,81	D7N-P-1126	279°28'	21,48	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1126	-48°23'19,174"	-23°21'26,456"	603,69	D7N-P-1127	335°13'	9,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1127	-48°23'19,310"	-23°21'26,184"	603,57	D7N-P-1128	72°14'	31,47	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1128	-48°23'18,255"	-23°21'25,872"	603,45	D7N-P-1129	352°07'	25,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1129	-48°23'18,379"	-23°21'25,045"	603,33	D7N-P-1130	85°41'	12,70	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1130	-48°23'17,933"	-23°21'25,014"	603,21	D7N-P-1131	12°48'	26,79	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1131	-48°23'17,724"	-23°21'24,165"	603,09	D7N-P-1132	344°06'	31,86	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1132	-48°23'18,031"	-23°21'23,169"	602,97	D7N-P-1133	45°05'	5,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1133	-48°23'17,905"	-23°21'23,053"	602,85	D7N-P-1134	26°53'	22,04	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1134	-48°23'17,554"	-23°21'22,414"	602,73	D7N-P-1135	12°09'	15,52	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1135	-48°23'17,439"	-23°21'21,921"	602,61	D7N-P-1136	58°33'	17,28	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1136	-48°23'16,920"	-23°21'21,628"	602,49	D7N-P-1137	339°52'	26,58	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1137	-48°23'17,242"	-23°21'20,817"	602,37	D7N-P-1138	78°34'	24,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1138	-48°23'16,390"	-23°21'20,658"	602,25	D7N-P-1139	318°34'	18,59	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1139	-48°23'16,823"	-23°21'20,205"	602,13	D7N-P-1140	31°22'	37,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1140	-48°23'16,137"	-23°21'19,166"	602,01	D7N-P-1141	05°23'	38,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1141	-48°23'16,010"	-23°21'17,923"	601,89	D7N-P-1142	305°42'	29,31	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1142	-48°23'16,848"	-23°21'17,367"	601,77	D7N-P-1143	33°16'	15,01	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1143	-48°23'16,558"	-23°21'16,959"	601,65	D7N-P-1144	75°16'	23,85	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1144	-48°23'15,746"	-23°21'16,762"	601,53	D7N-P-1145	292°40'	31,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1145	-48°23'16,760"	-23°21'16,371"	601,41	D7N-P-1146	42°41'	43,66	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1146	-48°23'15,718"	-23°21'15,328"	601,29	D7N-P-1147	42°19'	21,51	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1147	-48°23'15,208"	-23°21'14,811"	601,17	D7N-P-1148	286°33'	10,91	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1148	-48°23'15,576"	-23°21'14,710"	601,05	D7N-P-1149	349°46'	26,42	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1149	-48°23'15,741"	-23°21'13,865"	600,93	D7N-P-1150	30°42'	20,36	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1150	-48°23'15,375"	-23°21'13,296"	600,81	D7N-P-1151	116°15'	16,76	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1151	-48°23'14,846"	-23°21'13,537"	600,69	D7N-P-1152	60°47'	37,20	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1152	-48°23'13,703"	-23°21'12,947"	600,57	D7N-P-1153	345°43'	21,08	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1153	-48°23'13,886"	-23°21'12,283"	600,45	D7N-P-1154	353°41'	21,17	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1154	-48°23'13,968"	-23°21'11,599"	600,33	D7N-P-1155	281°16'	27,55	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1155	-48°23'14,919"	-23°21'11,424"	600,21	D7N-P-1156	10°12'	26,92	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1156	-48°23'14,751"	-23°21'10,563"	600,09	D7N-P-1157	343°17'	32,70	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1157	-48°23'15,082"	-23°21'09,545"	599,97	D7N-P-1158	12°55'	30,11	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1158	-48°23'14,845"	-23°21'08,591"	599,85	D7N-P-1159	91°14'	18,55	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1159	-48°23'14,192"	-23°21'08,604"	599,73	D7N-P-1160	25°33'	20,94	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1160	-48°23'13,874"	-23°21'07,990"	599,61	D7N-P-1161	328°02'	43,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1161	-48°23'14,683"	-23°21'06,793"	599,49	D7N-P-1162	82°37'	23,26	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1162	-48°23'13,871"	-23°21'06,696"	599,37	D7N-P-1163	333°06'	37,12	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1163	-48°23'14,462"	-23°21'05,620"	599,25	D7N-P-1164	23°16'	26,39	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1164	-48°23'14,095"	-23°21'04,832"	599,13	D7N-P-1165	25°14'	25,71	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1165	-48°23'13,709"	-23°21'04,076"	599,01	D7N-P-1166	284°08'	23,17	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1166	-48°23'14,500"	-23°21'03,892"	598,89	D7N-P-1167	253°28'	32,33	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1167	-48°23'15,591"	-23°21'04,191"	598,77	D7N-P-1168	02°40'	30,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1168	-48°23'15,541"	-23°21'03,201"	598,65	D7N-P-1169	88°25'	29,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1169	-48°23'14,515"	-23°21'03,175"	598,53	D7N-P-1170	21°01'	14,17	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1170	-48°23'14,336"	-23°21'02,745"	598,41	D7N-P-1171	82°10'	16,95	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1171	-48°23'13,745"	-23°21'02,670"	598,29	D7N-P-1172	34°49'	25,52	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1172	-48°23'13,232"	-23°21'01,989"	598,17	D7N-P-1173	43°47'	45,94	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1173	-48°23'12,113"	-23°21'00,911"	598,05	D7N-P-1174	112°41'	46,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm

D7N-P-1174	-48°23'10,595"	-23°21'01,497"	597,93	D7N-P-1175	330°39'	21,21	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1175	-48°23'10,961"	-23°21'00,896"	597,81	D7N-P-1176	331°54'	19,18	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1176	-48°23'11,279"	-23°21'00,346"	597,69	D7N-P-1177	62°21'	31,30	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1177	-48°23'10,303"	-23°20'59,874"	597,57	D7N-P-1178	290°29'	31,63	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1178	-48°23'11,346"	-23°20'59,514"	597,45	D7N-P-1179	48°35'	20,56	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1179	-48°23'10,803"	-23°20'59,072"	597,33	D7N-P-1180	359°40'	19,84	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1180	-48°23'10,807"	-23°20'58,427"	597,21	D7N-P-1181	355°20'	15,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1181	-48°23'10,852"	-23°20'57,917"	597,09	D7N-P-1182	22°19'	17,20	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1182	-48°23'10,622"	-23°20'57,400"	596,97	D7N-P-1183	08°52'	12,15	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1183	-48°23'10,556"	-23°20'57,010"	596,85	D7N-P-1184	86°01'	14,61	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1184	-48°23'10,043"	-23°20'56,977"	596,73	D7N-P-1185	08°18'	13,56	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1185	-48°23'09,974"	-23°20'56,541"	596,61	D7N-P-1186	272°45'	19,82	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1186	-48°23'10,671"	-23°20'56,510"	596,49	D7N-P-1187	42°24'	23,63	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1187	-48°23'10,110"	-23°20'55,943"	596,37	D7N-P-1188	27°29'	31,39	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1188	-48°23'09,600"	-23°20'55,038"	596,25	D7N-P-1189	316°51'	44,28	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1189	-48°23'10,666"	-23°20'53,988"	596,13	D7N-P-1190	31°09'	22,40	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1190	-48°23'10,258"	-23°20'53,365"	596,01	D7N-P-1191	345°41'	9,08	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1191	-48°23'10,337"	-23°20'53,079"	595,89	D7N-P-1192	51°37'	23,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1192	-48°23'09,690"	-23°20'52,606"	595,77	D7N-P-1193	18°19'	29,82	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1193	-48°23'09,360"	-23°20'51,686"	595,65	D7N-P-1194	301°59'	12,90	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1194	-48°23'09,745"	-23°20'51,464"	595,53	D7N-P-1195	50°09'	22,09	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1195	-48°23'09,148"	-23°20'51,004"	595,41	D7N-P-1196	13°11'	14,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1196	-48°23'09,032"	-23°20'50,547"	595,29	D7N-P-1197	340°41'	18,65	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1197	-48°23'09,249"	-23°20'49,975"	595,17	D7N-P-1198	262°43'	13,83	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1198	-48°23'09,732"	-23°20'50,032"	595,05	D7N-P-1199	309°18'	10,83	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1199	-48°23'10,027"	-23°20'49,809"	594,93	D7N-P-1200	15°48'	42,85	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1200	-48°23'09,616"	-23°20'48,469"	594,81	D7N-P-1201	335°45'	23,18	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1201	-48°23'09,951"	-23°20'47,782"	594,69	D7N-P-1202	54°49'	13,03	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1202	-48°23'09,576"	-23°20'47,538"	594,57	D7N-P-1203	309°25'	35,08	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1203	-48°23'10,530"	-23°20'46,814"	594,45	D7N-P-1204	294°19'	14,34	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1204	-48°23'10,990"	-23°20'46,622"	594,33	D7N-P-1205	24°32'	31,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1205	-48°23'10,536"	-23°20'45,704"	594,21	D7N-P-1206	329°12'	11,32	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1206	-48°23'10,740"	-23°20'45,388"	594,09	D7N-P-1207	254°40'	10,01	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1207	-48°23'11,080"	-23°20'45,474"	593,97	D7N-P-1208	239°27'	10,29	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1208	-48°23'11,392"	-23°20'45,644"	593,85	D7N-P-1209	289°08'	22,61	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1209	-48°23'12,144"	-23°20'45,403"	593,73	D7N-P-1210	328°42'	14,22	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1210	-48°23'12,404"	-23°20'45,008"	593,61	D7N-P-1211	46°32'	20,62	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1211	-48°23'11,877"	-23°20'44,547"	593,49	D7N-P-1212	320°10'	32,61	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1212	-48°23'12,612"	-23°20'43,733"	593,37	D7N-P-1213	25°15'	30,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1213	-48°23'12,151"	-23°20'42,831"	593,25	D7N-P-1214	347°41'	23,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1214	-48°23'12,324"	-23°20'42,099"	593,13	D7N-P-1215	14°15'	18,35	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1215	-48°23'12,165"	-23°20'41,521"	593,01	D7N-P-1216	23°51'	19,11	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1216	-48°23'11,893"	-23°20'40,953"	592,89	D7N-P-1217	261°56'	7,03	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1217	-48°23'12,138"	-23°20'40,985"	592,77	D7N-P-1218	347°00'	10,74	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1218	-48°23'12,223"	-23°20'40,645"	592,65	D7N-P-1219	85°41'	29,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1219	-48°23'11,188"	-23°20'40,573"	592,53	D7N-P-1220	33°00'	9,28	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1220	-48°23'11,010"	-23°20'40,320"	592,41	D7N-P-1221	326°22'	38,06	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1221	-48°23'11,752"	-23°20'39,290"	592,29	D7N-P-1222	65°18'	19,23	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1222	-48°23'11,137"	-23°20'39,029"	592,17	D7N-P-1223	342°53'	21,83	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm

D7N-P-1223	-48°23'11,363"	-23°20'38,351"	592,05	D7N-P-1224	64°11'	13,57	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1224	-48°23'10,933"	-23°20'38,159"	591,93	D7N-P-1225	356°14'	24,30	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1225	-48°23'10,989"	-23°20'37,371"	591,81	D7N-P-1226	76°07'	20,40	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1226	-48°23'10,292"	-23°20'37,212"	591,69	D7N-P-1227	328°05'	23,81	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1227	-48°23'10,735"	-23°20'36,555"	591,57	D7N-P-1228	262°09'	28,62	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm
D7N-P-1228	-48°23'11,733"	-23°20'36,682"	591,45	D7N-P-0737	19°09'	25,02	CNS: 12.222-6 - Mat.:1234 - Ribeirão da Restinga | Valéria Farm

a) Acquisitive title: The property was acquired through the merger of Indusflora Reflorestadora S.A. into Duratex Florestal, approved at an Extraordinary General Meeting held on October 22, 1986, as recorded on March 23, 1987, under Entry AV.8 of prior registration no. 763, from which the current property deed no. 17,979 (previous registration no. 11,271) originated.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 636. 010. 003. 042-8 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78875036267.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0237643-1 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-off: R$ 338. 292.40 (three hundred and thirty-eight thousand, two hundred and ninety-two reais and forty cents).

(3.2) Santo Antônio Farm – Glebe 2, located in the Municipality of Angatuba/SP, with an area of 525,7799 ha, object of registration no 17.980 of the Real Estate Registry and Annexes Officer of Angatuba/SP, originating from the registration No. 11,272 of the Real Estate and Annexes Registry Officer of Angatuba/SP and described and characterized as follows:

Registry Description:

Vertex				Segment Forward			
Code	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Code	Azimuth	Distance (m)	Confrontations
D7N-P-0806	-48°22'28,707"	-23°20'26,861"	586,78	D7N-P-0807	103°16'	17,02	Capivari River
D7N-P-0807	-48°22'28,124"	-23°20'26,988"	587,68	D7N-P-0808	120°31'	33,74	Capivari River
D7N-P-0808	-48°22'27,101"	-23°20'27,545"	587,99	D7N-P-0809	93°53'	34,4	Capivari River
D7N-P-0809	-48°22'25,893"	-23°20'27,621"	587,33	D7N-P-0810	202°40'	19,37	Capivari River
D7N-P-0810	-48°22'26,156"	-23°20'28,202"	587,4	D7N-P-0811	166°04'	22,66	Capivari River
D7N-P-0811	-48°22'25,964"	-23°20'28,917"	588,03	D7N-P-0812	86°35'	31,62	Capivari River
D7N-P-0812	-48°22'24,853"	-23°20'28,856"	588,8	D7N-P-0813	146°42'	43,69	Capivari River
D7N-P-0813	-48°22'24,009"	-23°20'30,043"	587,55	D7N-P-0814	82°39'	18,76	Capivari River
D7N-P-0814	-48°22'23,354"	-23°20'29,965"	588,08	D7N-P-0815	137°09'	41,28	Capivari River
D7N-P-0815	-48°22'22,366"	-23°20'30,949"	588,74	D7N-P-0816	124°46'	40,67	Capivari River
D7N-P-0816	-48°22'21,190"	-23°20'31,703"	588,92	D7N-P-0817	199°59'	23,77	Capivari River
D7N-P-0817	-48°22'21,476"	-23°20'32,429"	587,16	D7N-P-0818	119°37'	14,38	Capivari River
D7N-P-0818	-48°22'21,036"	-23°20'32,660"	587,92	D7N-P-0819	80°57'	51,29	Capivari River
D7N-P-0819	-48°22'19,253"	-23°20'32,398"	587,84	D7N-P-0820	151°12'	33,81	Capivari River
D7N-P-0820	-48°22'18,680"	-23°20'33,361"	587,26	D7N-P-0821	76°48'	16,57	Capivari River
D7N-P-0821	-48°22'18,112"	-23°20'33,238"	590,54	D7N-P-0822	347°16'	35,74	Capivari River
D7N-P-0822	-48°22'18,389"	-23°20'32,105"	589,22	D7N-P-0823	31°21'	22.05	Capivari River
D7N-P-0823	-48°22'17,985"	-23°20'31,493"	588,01	D7N-P-0824	178°18'	38,54	Capivari River
D7N-P-0824	-48°22'17,945"	-23°20'32,745"	587,87	D7N-P-0825	87°39'	18,79	Capivari River
D7N-P-0825	-48°22'17,284"	-23°20'32,720"	587,63	D7N-P-0826	46°13'	20,46	Capivari River

D7N-P-0826	-48°22'16,764"	-23°20'32,260"	589,17	D7N-P-0827	121°47'	27,81	Capivari River
D7N-P-0827	-48°22'15,932"	-23°20'32,736"	587,78	D7N-P-0828	181°15'	9,05	Capivari River
D7N-P-0828	-48°22'15,939"	-23°20'33,030"	589,66	D7N-P-0829	236°18'	23.18	Capivari River
D7N-P-0829	-48°22'16,618"	-23°20'33,448"	587,7	D7N-P-0830	161°52'	41,28	Capivari River
D7N-P-0830	-48°22'16,166"	-23°20'34,723"	586,01	D7N-P-0831	139°02'	19,72	Capivari River
D7N-P-0831	-48°22'15,711"	-23°20'35,207"	588,12	D7N-P-0832	134°31'	20,36	Capivari River
D7N-P-0832	-48°22'15,200"	-23°20'35,671"	587,48	D7N-P-0833	84°28'	22,69	Capivari River
D7N-P-0833	-48°22'14,405"	-23°20'35,600"	589	D7N-P-0834	10°46'	22,64	Capivari River
D7N-P-0834	-48°22'14,256"	-23°20'34,877"	587,97	D7N-P-0835	42°00'	15,24	Capivari River
D7N-P-0835	-48°22'13,897"	-23°20'34,509"	588,01	D7N-P-0836	74°10'	18,39	Capivari River
D7N-P-0836	-48°22'13,274"	-23°20'34,346"	588,94	D7N-P-0837	187°43'	28,35	Capivari River
D7N-P-0837	-48°22'13,408"	-23°20'35,259"	589,38	D7N-P-0838	164°13'	43,8	Capivari River
D7N-P-0838	-48°22'12,989"	-23°20'36,629"	588,21	D7N-P-0839	127°19'	29,22	Capivari River
D7N-P-0839	-48°22'12,171"	-23°20'37,205"	588,82	D7N-P-0840	20°46'	42,12	Capivari River
D7N-P-0840	-48°22'11,645"	-23°20'35,925"	648,35	D7N-P-0841	134°25'	22,99	Capivari River
D7N-P-0841	-48°22'11,067"	-23°20'36,448"	587,79	D7N-P-0842	25°26'	34,58	Capivari River
D7N-P-0842	-48°22'10,544"	-23°20'35,433"	588,45	D7N-P-0843	29°46'	43,88	Capivari River
D7N-P-0843	-48°22'09,777"	-23°20'34,195"	588,62	D7N-P-0844	38°47'	32,25	Capivari River
D7N-P-0844	-48°22'09,066"	-23°20'33,378"	590	D7N-P-0845	39°20'	43,16	Capivari River
D7N-P-0845	-48°22'08,103"	-23°20'32,293"	622,69	D7N-P-0846	36°33'	47,61	Capivari River
D7N-P-0846	-48°22'07,105"	-23°20'31,050"	591,12	D7N-P-0847	101°49'	18,46	Capivari River
D7N-P-0847	-48°22'06,469"	-23°20'31,173"	588,3	D7N-P-0848	02°15'	20,23	Capivari River
D7N-P-0848	-48°22'06,441"	-23°20'30,516"	589,52	D7N-P-0849	84°01'	11,23	Capivari River
D7N-P-0849	-48°22'06,048"	-23°20'30,478"	590,47	D7N-P-0850	26°04'	19,52	Capivari River
D7N-P-0850	-48°22'05,746"	-23°20'29,908"	591,99	D7N-P-0851	59°38'	14,49	Capivari River
D7N-P-0851	-48°22'05,306"	-23°20'29,670"	590,96	D7N-P-0852	105°32'	35,03	Capivari River
D7N-P-0852	-48°22'04,118"	-23°20'29,975"	596,92	D7N-P-0853	155°06'	59,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0853	-48°22'03,237"	-23°20'31,728"	598	D7N-P-0854	166°56'	89,31	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0854	-48°22'02,527"	-23°20'34,556"	601,41	D7N-P-0855	180°23'	37,94	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0855	-48°22'02,536"	-23°20'35,789"	601,26	D7N-P-0856	128°46'	74,08	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0856	-48°22'00,503"	-23°20'37,297"	600,95	D7N-P-0857	136°14'	50,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0857	-48°21'59,267"	-23°20'38,489"	601,82	D7N-P-0858	153°52'	70,9	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0858	-48°21'58,168"	-23°20'40,558"	603,12	D7N-P-0859	166°54'	65,83	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0859	-48°21'57,643"	-23°20'42,642"	608,04	D7N-P-0860	117°28'	26,48	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0860	-48°21'56,816"	-23°20'43,039"	615,13	D7N-P-0861	144°47'	35,62	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0861	-48°21'56,093"	-23°20'43,985"	621,53	D7N-P-0862	161°26'	21,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0862	-48°21'55,849"	-23°20'44,656"	622,85	D7N-P-0863	208°11'	24,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0863	-48°21'56,261"	-23°20'45,366"	620,15	D7N-P-0864	162°45'	28,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0864	-48°21'55,961"	-23°20'46,259"	619,42	D7N-P-0865	155°07'	22,01	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0865	-48°21'55,635"	-23°20'46,908"	617,53	D7N-P-0866	161°20'	47,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0866	-48°21'55,097"	-23°20'48,379"	609,81	D7N-P-0867	170°28'	24,71	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0867	-48°21'54,953"	-23°20'49,171"	605,42	D7N-P-0868	250°37'	23,55	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0868	-48°21'55,735"	-23°20'49,425"	603,04	D7N-P-0869	153°32'	31,62	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0869	-48°21'55,239"	-23°20'50,345"	601,39	D7N-P-0870	149°13'	12,1	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0870	-48°21'55,021"	-23°20'50,683"	601,33	D7N-P-0871	164°40'	24,72	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0871	-48°21'54,791"	-23°20'51,458"	601,93	D7N-P-0872	125°29'	25,12	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0872	-48°21'54,071"	-23°20'51,932"	608,51	D7N-P-0873	159°55'	30,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0873	-48°21'53,703"	-23°20'52,862"	613,47	D7N-P-0874	112°26'	39,34	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0874	-48°21'52,423"	-23°20'53,350"	612	D7N-P-0875	155°52'	72,41	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz

D7N-P-0875	-48°21'51,381"	-23°20'55,498"	600,52	D7N-P-0876	161°19'	91,42	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0876	-48°21'50,351"	-23°20'58,313"	595,86	D7N-P-0877	161°14'	29,6	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0877	-48°21'50,016"	-23°20'59,224"	595,07	D7N-P-0878	179°03'	24,09	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0878	-48°21'50,002"	-23°21'00,007"	595,91	D7N-P-0879	110°26'	25,19	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0879	-48°21'49,171"	-23°21'00,293"	595,92	D7N-P-0880	72°25'	42,61	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0880	-48°21'47,741"	-23°20'59,875"	595,85	D7N-P-0881	126°12'	20	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0881	-48°21'47,173"	-23°21'00,259"	599,12	D7N-P-0882	180°54'	33,82	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0882	-48°21'47,192"	-23°21'01,358"	601,12	D7N-P-0883	143°41'	35,89	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0883	-48°21'46,444"	-23°21'02,298"	601,51	D7N-P-0884	137°26'	22,05	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0884	-48°21'45,919"	-23°21'02,826"	600	D7N-P-0885	146°19'	26,95	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0885	-48°21'45,393"	-23°21'03,555"	598,87	D7N-P-0886	143°23'	26,29	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0886	-48°21'44,841"	-23°21'04,241"	601,66	D7N-P-0887	248°36'	15,77	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0887	-48°21'45,358"	-23°21'04,428"	597,82	D7N-P-0888	170°00'	28,33	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0888	-48°21'45,185"	-23°21'05,335"	597,92	D7N-P-0889	103°27'	11,25	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0889	-48°21'44,800"	-23°21'05,420"	597,92	D7N-P-0890	69°02'	17,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0890	-48°21'44,226"	-23°21'05,217"	599,92	D7N-P-0891	200°54'	21,97	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0891	-48°21'44,502"	-23°21'05,884"	604,53	D7N-P-0892	189°26'	21,65	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0892	-48°21'44,627"	-23°21'06,578"	601,52	D7N-P-0893	168°47'	15,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0893	-48°21'44,518"	-23°21'07,086"	598,83	D7N-P-0894	256°52'	20,59	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0894	-48°21'45,224"	-23°21'07,238"	600,13	D7N-P-0895	113°45'	14,74	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0895	-48°21'44,749"	-23°21'07,431"	595,13	D7N-P-0896	202°11'	12,86	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0896	-48°21'44,920"	-23°21'07,818"	599,99	D7N-P-0897	196°53'	21,61	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0897	-48°21'45,141"	-23°21'08,490"	601,03	D7N-P-0898	91°21'	25,91	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0898	-48°21'44,229"	-23°21'08,510"	603,01	D7N-P-0899	233°08'	21,44	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0899	-48°21'44,833"	-23°21'08,928"	602,16	D7N-P-0900	226°15'	14,55	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0900	-48°21'45,203"	-23°21'09,255"	601,95	D7N-P-0901	217°34'	12,58	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0901	-48°21'45,473"	-23°21'09,579"	601,85	D7N-P-0902	153°24'	9,01	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0902	-48°21'45,331"	-23°21'09,841"	602,15	D7N-P-0903	60°28'	15,8	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0903	-48°21'44,847"	-23°21'09,588"	602,9	D7N-P-0904	182°14'	24,05	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0904	-48°21'44,880"	-23°21'10,369"	604,07	D7N-P-0905	83°09'	13,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0905	-48°21'44,393"	-23°21'10,315"	605,14	D7N-P-0906	219°41'	42,7	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0906	-48°21'45,353"	-23°21'11,383"	604,22	D7N-P-0907	148°36'	20,29	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0907	-48°21'44,981"	-23°21'11,946"	605,55	D7N-P-0908	155°35'	26,12	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0908	-48°21'44,601"	-23°21'12,719"	606,87	D7N-P-0909	213°00'	13,24	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0909	-48°21'44,855"	-23°21'13,080"	606,24	D7N-P-0910	191°30'	32,06	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0910	-48°21'45,080"	-23°21'14,101"	605,88	D7N-P-0911	148°10'	15,79	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0911	-48°21'44,787"	-23°21'14,537"	606,32	D7N-P-0912	162°09'	39,24	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0912	-48°21'44,364"	-23°21'15,751"	605,99	D7N-P-0913	107°58'	16,45	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0913	-48°21'43,813"	-23°21'15,916"	605,91	D7N-P-0914	126°05'	22,57	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0914	-48°21'43,171"	-23°21'16,348"	605,45	D7N-P-0915	177°34'	14,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0915	-48°21'43,149"	-23°21'16,828"	604,95	D7N-P-0916	190°31'	14,61	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0916	-48°21'43,243"	-23°21'17,295"	604,23	D7N-P-0917	211°15'	23,76	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0917	-48°21'43,677"	-23°21'17,955"	603,12	D7N-P-0918	138°21'	30,96	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0918	-48°21'42,953"	-23°21'18,707"	603,54	D7N-P-0919	228°56'	10,21	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0919	-48°21'43,224"	-23°21'18,925"	602,99	D7N-P-0920	170°36'	16,19	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0920	-48°21'43,131"	-23°21'19,444"	602,14	D7N-P-0921	111°10'	6,73	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0921	-48°21'42,910"	-23°21'19,523"	602,09	D7N-P-0922	132°05'	14,09	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0922	-48°21'42,542"	-23°21'19,830"	600,89	D7N-P-0923	51°37'	30,62	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0923	-48°21'41,697"	-23°21'19,212"	600,88	D7N-P-0924	174°11'	20,22	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz

D7N-P-0924	-48°21'41,625"	-23°21'19,866"	602,81	D7N-P-0925	218°44'	12,94	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0925	-48°21'41,910"	-23°21'20,194"	600,32	D7N-P-0926	122°27'	28,95	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0926	-48°21'41,050"	-23°21'20,699"	600,12	D7N-P-0927	151°57'	33,78	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0927	-48°21'40,491"	-23°21'21,668"	599,97	D7N-P-0928	182°03'	34,88	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0928	-48°21'40,535"	-23°21'22,801"	601,5	D7N-P-0929	161°20'	28,67	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0929	-48°21'40,212"	-23°21'23,684"	599,98	D7N-P-0930	160°58'	16,99	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0930	-48°21'40,017"	-23°21'24,206"	600,5	D7N-P-0931	261°32'	39,54	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0931	-48°21'41,394"	-23°21'24,395"	601,71	D7N-P-0932	231°04'	12,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0932	-48°21'41,748"	-23°21'24,659"	599	D7N-P-0933	176°10'	23,4	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0933	-48°21'41,693"	-23°21'25,418"	599,2	D7N-P-0934	229°36'	25,59	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0934	-48°21'42,379"	-23°21'25,957"	600,5	D7N-P-0935	93°08'	13,46	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0935	-48°21'41,906"	-23°21'25,981"	601,91	D7N-P-0936	197°15'	26,13	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0936	-48°21'42,179"	-23°21'26,792"	602,02	D7N-P-0937	136°53'	33,38	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0937	-48°21'41,376"	-23°21'27,584"	604,81	D7N-P-0938	243°46'	48,54	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0938	-48°21'42,909"	-23°21'28,281"	607,1	D7N-P-0939	101°50'	18	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0939	-48°21'42,289"	-23°21'28,401"	608	D7N-P-0940	171°42'	19,9	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0940	-48°21'42,188"	-23°21'29,041"	607,89	D7N-P-0941	100°05'	19,33	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0941	-48°21'41,518"	-23°21'29,151"	607,91	D7N-P-0942	87°51'	46,9	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0942	-48°21'39,868"	-23°21'29,094"	608,61	D7N-P-0943	89°35'	16,93	CNS: 14.690-2 - Mat.:15031 - Rib. do Sargento | Horto Florestal Sta Cruz
D7N-P-0943	-48°21'39,272"	-23°21'29,090"	608,86	D7N-P-0944	224°23'	25,7	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0944	-48°21'39,905"	-23°21'29,687"	601,34	D7N-P-0945	148°35'	22,89	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0945	-48°21'39,485"	-23°21'30,322"	595,37	D7N-P-0946	202°22'	16,87	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0946	-48°21'39,711"	-23°21'30,829"	595,21	D7N-P-0947	84°19'	37,34	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0947	-48°21'38,403"	-23°21'30,709"	597,65	D7N-P-0948	219°07'	36,29	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0948	-48°21'39,209"	-23°21'31,624"	597,59	D7N-P-0949	141°35'	24,74	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0949	-48°21'38,668"	-23°21'32,254"	598,39	D7N-P-0950	98°54'	16,91	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0950	-48°21'38,080"	-23°21'32,339"	595,54	D7N-P-0951	218°43'	19,48	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0951	-48°21'38,509"	-23°21'32,833"	597,45	D7N-P-0952	131°08'	19,31	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0952	-48°21'37,997"	-23°21'33,246"	595,87	D7N-P-0953	221°43'	20,4	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0953	-48°21'38,475"	-23°21'33,741"	596,26	D7N-P-0954	197°18'	23,2	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0954	-48°21'38,718"	-23°21'34,461"	598,39	D7N-P-0955	223°52'	12,42	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0955	-48°21'39,021"	-23°21'34,752"	596,11	D7N-P-0956	82°51'	12,62	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0956	-48°21'38,580"	-23°21'34,701"	595,99	D7N-P-0957	112°56'	15,24	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0957	-48°21'38,086"	-23°21'34,894"	596,47	D7N-P-0958	202°54'	13,36	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0958	-48°21'38,269"	-23°21'35,294"	598,8	D7N-P-0959	104°40'	13,6	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0959	-48°21'37,806"	-23°21'35,406"	595,74	D7N-P-0960	194°24'	14,04	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0960	-48°21'37,929"	-23°21'35,848"	596,42	D7N-P-0961	202°58'	20,45	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0961	-48°21'38,210"	-23°21'36,460"	596,34	D7N-P-0962	149°05'	47,51	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0962	-48°21'37,351"	-23°21'37,785"	599,85	D7N-P-0963	217°36'	14,52	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0963	-48°21'37,663"	-23°21'38,159"	596	D7N-P-0964	151°22'	35,82	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0964	-48°21'37,059"	-23°21'39,181"	596,15	D7N-P-0965	205°03'	29,44	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0965	-48°21'37,498"	-23°21'40,048"	597,58	D7N-P-0966	146°38'	22,84	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0966	-48°21'37,056"	-23°21'40,668"	597,13	D7N-P-0967	215°54'	15,84	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0967	-48°21'37,383"	-23°21'41,085"	595,33	D7N-P-0968	145°31'	10,19	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0968	-48°21'37,180"	-23°21'41,358"	598,28	D7N-P-0969	59°54'	16,45	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0969	-48°21'36,679"	-23°21'41,090"	599,28	D7N-P-0970	183°27'	42,44	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0970	-48°21'36,769"	-23°21'42,467"	597,05	D7N-P-0971	253°30'	7,26	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0971	-48°21'37,014"	-23°21'42,534"	599,07	D7N-P-0972	142°08'	13,05	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0972	-48°21'36,732"	-23°21'42,869"	596,92	D7N-P-0973	176°04'	26,09	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68

D7N-P-0973	-48°21'36,669"	-23°21'43,715"	599,2	D7N-P-0974	141°53'	27,84	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0974	-48°21'36,064"	-23°21'44,427"	597,09	D7N-P-0975	254°13'	13,81	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0975	-48°21'36,532"	-23°21'44,549"	600,88	D7N-P-0976	159°27'	14,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0976	-48°21'36,351"	-23°21'44,995"	596,97	D7N-P-0977	195°33'	25.1	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0977	-48°21'36,588"	-23°21'45,781"	599,58	D7N-P-0978	72°10'	21,21	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0978	-48°21'35,877"	-23°21'45,570"	596,92	D7N-P-0979	169°45'	19,64	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0979	-48°21'35,754"	-23°21'46,198"	600	D7N-P-0980	70°25'	20,56	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0980	-48°21'35,072"	-23°21'45,974"	599,31	D7N-P-0981	214°53'	23,74	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0981	-48°21'35,550"	-23°21'46,607"	599,95	D7N-P-0982	203°15'	11,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0982	-48°21'35,712"	-23°21'46,955"	597,41	D7N-P-0983	99°16'	16,23	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0983	-48°21'35,148"	-23°21'47,040"	598,45	D7N-P-0984	165°55'	18,81	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0984	-48°21'34,987"	-23°21'47,633"	600,55	D7N-P-0985	117°27'	18,08	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0985	-48°21'34,422"	-23°21'47,904"	597,51	D7N-P-0986	138°45'	43	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0986	-48°21'33,424"	-23°21'48,955"	601,54	D7N-P-0987	144°47'	39,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0987	-48°21'32,619"	-23°21'50,008"	604,44	D7N-P-0988	156°55'	30,37	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0988	-48°21'32,200"	-23°21'50,916"	602,69	D7N-P-0989	145°02'	14,23	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0989	-48°21'31,913"	-23°21'51,295"	605,78	D7N-P-0990	140°53'	15,27	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0990	-48°21'31,574"	-23°21'51,680"	601,31	D7N-P-0991	168°43'	35,45	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0991	-48°21'31,330"	-23°21'52,810"	597,83	D7N-P-0992	120°22'	10,04	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0992	-48°21'31,025"	-23°21'52,975"	600,98	D7N-P-0993	202°56'	22,52	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0993	-48°21'31,334"	-23°21'53,649"	598,48	D7N-P-0994	130°05'	13,33	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0994	-48°21'30,975"	-23°21'53,928"	601,09	D7N-P-0995	194°59'	19,11	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0995	-48°21'31,149"	-23°21'54,528"	603,96	D7N-P-0996	113°37'	18,73	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0996	-48°21'30,545"	-23°21'54,772"	597,62	D7N-P-0997	120°54'	15,69	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0997	-48°21'30,071"	-23°21'55,034"	603,15	D7N-P-0998	274°50'	48,4	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0998	-48°21'31,769"	-23°21'54,901"	597,96	D7N-P-0999	198°37'	27,21	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-0999	-48°21'32,075"	-23°21'55,739"	601,53	D7N-P-1000	81°17'	13,62	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1000	-48°21'31,601"	-23°21'55,672"	598,4	D7N-P-1001	113°33'	25,63	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1001	-48°21'30,774"	-23°21'56,005"	600,69	D7N-P-1002	119°41'	26,65	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1002	-48°21'29,959"	-23°21'56,434"	598,24	D7N-P-1003	139°33'	37,48	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1003	-48°21'29,103"	-23°21'57,361"	601,58	D7N-P-1004	181°54'	22,26	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1004	-48°21'29,129"	-23°21'58,084"	598,79	D7N-P-1005	268°37'	30,83	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1005	-48°21'30,214"	-23°21'58,108"	601,47	D7N-P-1006	180°40'	26,43	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1006	-48°21'30,225"	-23°21'58,967"	598,91	D7N-P-1007	234°22'	27,47	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1007	-48°21'31,011"	-23°21'59,487"	601,82	D7N-P-1008	159°08'	24,49	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1008	-48°21'30,704"	-23°22'00,231"	598,51	D7N-P-1009	189°04'	20,53	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1009	-48°21'30,818"	-23°22'00,890"	598,9	D7N-P-1010	149°13'	22.6	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1010	-48°21'30,411"	-23°22'01,521"	601,59	D7N-P-1011	181°23'	37,39	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1011	-48°21'30,443"	-23°22'02,736"	601,17	D7N-P-1012	142°32'	27,56	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1012	-48°21'29,853"	-23°22'03,447"	599,5	D7N-P-1013	283°34'	16,39	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1013	-48°21'30,414"	-23°22'03,322"	599,16	D7N-P-1014	216°28'	9,41	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1014	-48°21'30,611"	-23°22'03,568"	601,01	D7N-P-1015	155°52'	14,6	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1015	-48°21'30,401"	-23°22'04,001"	600,24	D7N-P-1016	153°13'	17,71	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1016	-48°21'30,120"	-23°22'04,515"	605,78	D7N-P-1017	149°02'	39,47	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1017	-48°21'29,405"	-23°22'05,615"	600,49	D7N-P-1018	277°16'	34,04	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1018	-48°21'30,594"	-23°22'05,475"	601,91	D7N-P-1019	123°22'	22,14	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1019	-48°21'29,943"	-23°22'05,871"	604,46	D7N-P-1020	255°32'	22,18	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1020	-48°21'30,699"	-23°22'06,051"	599,39	D7N-P-1021	138°55'	21,22	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1021	-48°21'30,208"	-23°22'06,571"	601,98	D7N-P-1022	216°51'	18,42	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68

D7N-P-1022	-48°21'30,597"	-23°22'07,050"	599,81	D7N-P-1023	221°00'	20.34	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1023	-48°21'31,067"	-23°22'07,549"	600	D7N-P-1024	239°09'	18,72	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1024	-48°21'31,633"	-23°22'07,861"	602,78	D7N-P-1025	188°54'	32,26	CNS: 11.999-0 - Mat.:11603 - Rib. do Sargento | Horto Fl. Protil – G67/68
D7N-P-1025	-48°21'31,809"	-23°22'08,897"	599,76	D7N-P-1026	205°46'	32,8	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1026	-48°21'32,311"	-23°22'09,857"	600,9	D7N-P-1027	252°55'	74,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1027	-48°21'34,807"	-23°22'10,565"	604,67	D7N-P-1028	250°35'	44,15	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1028	-48°21'36,273"	-23°22'11,042"	610,53	D7N-P-1029	291°43'	26,69	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1029	-48°21'37,146"	-23°22'10,721"	611,18	D7N-P-1030	249°47'	37,41	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1030	-48°21'38,382"	-23°22'11,141"	612,7	D7N-P-1031	262°37'	59,43	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1031	-48°21'40,457"	-23°22'11,389"	622,53	D7N-P-1032	255°55'	46,68	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-P-1032	-48°21'42,051"	-23°22'11,758"	626,14	D7N-M-0181	295°28'	39,49	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Rib. sem denominação | Faz Cerro Azul
D7N-M-0181	-48°21'43,306"	-23°22'11,206"	632,49	D7N-M-0182	259°37'	727,8	CNS: 12.222-6 - Mat.:17660 - Fazenda Cerro Azul
D7N-M-0182	-48°22'08,511"	-23°22'15,466"	688,47	D7N-M-0183	351°13'	11.92	Estrada Municipal ANG-230
D7N-M-0183	-48°22'08,575"	-23°22'15,083"	685,47	D7N-P-1033	259°48'	184,32	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1033	-48°22'14,962"	-23°22'16,143"	679,36	D7N-P-1034	349°43'	1169,6	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1034	-48°22'22,312"	-23°21'38,738"	652,15	D7N-P-1035	20°54'	33,59	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1035	-48°22'21,890"	-23°21'37,718"	651,28	D7N-P-1036	14°36'	34,78	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1036	-48°22'21,581"	-23°21'36,624"	650,19	D7N-P-1037	349°40'	158,83	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1037	-48°22'22,583"	-23°21'31,545"	643,17	D7N-P-1038	359°16'	26,71	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1038	-48°22'22,595"	-23°21'30,677"	641,28	D7N-P-1039	18°47'	21,16	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1039	-48°22'22,355"	-23°21'30,026"	640,28	D7N-P-1040	288°50'	12,01	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1040	-48°22'22,755"	-23°21'29,900"	640,49	D7N-P-1041	198°45'	23,23	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1041	-48°22'23,018"	-23°21'30,615"	640,89	D7N-P-1042	179°17'	29,78	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1042	-48°22'23,005"	-23°21'31,583"	642,39	D7N-P-1043	169°40'	157,21	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1043	-48°22'22,013"	-23°21'36,610"	650,33	D7N-P-1044	194°38'	31,45	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1044	-48°22'22,293"	-23°21'37,599"	651,39	D7N-P-1045	200°52'	36,28	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1045	-48°22'22,748"	-23°21'38,701"	652,09	D7N-P-1046	169°43'	1172,9	Estrada Municipal ANG-230
D7N-P-1046	-48°22'15,378"	-23°22'16,212"	679,03	D7N-M-0150	259°48'	474,93	Estrada Municipal ANG-230
D7N-M-0150	-48°22'31,835"	-23°22'18,944"	687,35	D7N-M-0149	346°24'	101,26	CNS: 12.222-6 - Mat.:11276 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0149	-48°22'32,673"	-23°22'15,745"	667,18	D7N-M-0175	349°50'	583,05	CNS: 12.222-6 - Mat.:4343 - Sítio Nossa Senhora Aparecida
D7N-M-0175	-48°22'36,291"	-23°21'57,091"	648,35	ARPO-P-6079	351°15'	572,16	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
ARPO-P-6079	-48°22'39,351"	-23°21'38,710"	652,89	D7N-M-0179	08°36'	82,71	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0179	-48°22'38,915"	-23°21'36,052"	649,85	D7N-M-0178	335°58'	123,53	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0178	-48°22'40,686"	-23°21'32,385"	557,31	D7N-M-0177	349°39'	1395,8	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-M-0177	-48°22'49,509"	-23°20'47,755"	604,76	D7N-P-0766	355°21'	264,44	CNS: 12.222-6 - Mat.:11271 - Fazenda Santo Antônio e Angatuba IV
D7N-P-0766	-48°22'50,261"	-23°20'39,188"	586,69	D7N-P-0767	68°19'	33,75	Rio Capivari
D7N-P-0767	-48°22'49,157"	-23°20'38,783"	586,69	D7N-P-0768	92°13'	23,03	Rio Capivari
D7N-P-0768	-48°22'48,347"	-23°20'38,812"	586,68	D7N-P-0769	59°46'	10,39	Rio Capivari
D7N-P-0769	-48°22'48,031"	-23°20'38,642"	586,69	D7N-P-0770	07°01'	26,01	Rio Capivari
D7N-P-0770	-48°22'47,919"	-23°20'37,803"	586,72	D7N-P-0771	152°24'	43,91	Rio Capivari
D7N-P-0771	-48°22'47,203"	-23°20'39,068"	586,69	D7N-P-0772	37°51'	22,96	Rio Capivari
D7N-P-0772	-48°22'46,707"	-23°20'38,479"	586,69	D7N-P-0773	106°57'	43,99	Rio Capivari
D7N-P-0773	-48°22'45,226"	-23°20'38,896"	586,69	D7N-P-0774	21°31'	15,25	Rio Capivari
D7N-P-0774	-48°22'45,029"	-23°20'38,435"	586,69	D7N-P-0775	58°20'	31,6	Rio Capivari
D7N-P-0775	-48°22'44,082"	-23°20'37,896"	586,7	D7N-P-0776	327°02'	21,93	Rio Capivari
D7N-P-0776	-48°22'44,502"	-23°20'37,298"	586,7	D7N-P-0777	71°44'	40,17	Rio Capivari
D7N-P-0777	-48°22'43,159"	-23°20'36,889"	586,7	D7N-P-0778	17°25'	6,64	Rio Capivari
D7N-P-0778	-48°22'43,089"	-23°20'36,683"	586,69	D7N-P-0779	119°59'	24,8	Rio Capivari
D7N-P-0779	-48°22'42,333"	-23°20'37,086"	586,7	D7N-P-0780	93°02'	49,9	Rio Capivari

D7N-P-0780	-48°22'40,579"	-23°20'37,172"	586,68	D7N-P-0781	71°31'	33,31	Rio Capivari
D7N-P-0781	-48°22'39,467"	-23°20'36,829"	586,68	D7N-P-0782	320°14'	50,02	Rio Capivari
D7N-P-0782	-48°22'40,593"	-23°20'35,579"	586,73	D7N-P-0783	52°34'	44,04	Rio Capivari
D7N-P-0783	-48°22'39,362"	-23°20'34,709"	586,73	D7N-P-0784	43°26'	23,35	Rio Capivari
D7N-P-0784	-48°22'38,797"	-23°20'34,158"	586,47	D7N-P-0785	46°33'	58,88	Rio Capivari
D7N-P-0785	-48°22'37,292"	-23°20'32,842"	586,73	D7N-P-0786	109°35'	17,52	Rio Capivari
D7N-P-0786	-48°22'36,711"	-23°20'33,033"	586,73	D7N-P-0787	141°14'	19,33	Rio Capivari
D7N-P-0787	-48°22'36,285"	-23°20'33,523"	586,74	D7N-P-0788	94°04'	26	Rio Capivari
D7N-P-0788	-48°22'35,372"	-23°20'33,583"	586,74	D7N-P-0789	346°18'	31,32	Rio Capivari
D7N-P-0789	-48°22'35,633"	-23°20'32,594"	586,74	D7N-P-0790	104°27'	48,55	Rio Capivari
D7N-P-0790	-48°22'33,978"	-23°20'32,988"	586,74	D7N-P-0791	21°58'	13,97	Rio Capivari
D7N-P-0791	-48°22'33,794"	-23°20'32,567"	586,74	D7N-P-0792	99°37'	21,15	Rio Capivari
D7N-P-0792	-48°22'33,060"	-23°20'32,682"	586,75	D7N-P-0793	03°59'	15,88	Rio Capivari
D7N-P-0793	-48°22'33,021"	-23°20'32,167"	586,75	D7N-P-0794	309°11'	12,32	Rio Capivari
D7N-P-0794	-48°22'33,357"	-23°20'31,914"	586,75	D7N-P-0795	71°34'	11,68	Rio Capivari
D7N-P-0795	-48°22'32,967"	-23°20'31,794"	586,75	D7N-P-0796	133°45'	49,24	Rio Capivari
D7N-P-0796	-48°22'31,715"	-23°20'32,901"	586,75	D7N-P-0797	74°58'	16,38	Rio Capivari
D7N-P-0797	-48°22'31,158"	-23°20'32,763"	586,75	D7N-P-0798	17°30'	42,39	Rio Capivari
D7N-P-0798	-48°22'30,709"	-23°20'31,449"	586,76	D7N-P-0799	157°42'	13,7	Rio Capivari
D7N-P-0799	-48°22'30,526"	-23°20'31,861"	586,76	D7N-P-0800	72°15'	24,94	Rio Capivari
D7N-P-0800	-48°22'29,690"	-23°20'31,614"	586,76	D7N-P-0801	100°38'	23,15	Rio Capivari
D7N-P-0801	-48°22'28,889"	-23°20'31,753"	586,76	D7N-P-0802	352°49'	37,77	Rio Capivari
D7N-P-0802	-48°22'29,055"	-23°20'30,535"	586,76	D7N-P-0803	339°02'	39,14	Rio Capivari
D7N-P-0803	-48°22'29,548"	-23°20'29,347"	586,77	D7N-P-0804	303°57'	24,73	Rio Capivari
D7N-P-0804	-48°22'30,270"	-23°20'28,898"	586,77	D7N-P-0805	64°22'	48,74	Rio Capivari
D7N-P-0805	-48°22'28,723"	-23°20'28,213"	586,78	D7N-P-0806	00°37'	41,6	Rio Capivari

a) Acquisition title: The property was acquired through the incorporation of Indusflora Reflorestadora S.A. by Duratex Florestal, approved at an Extraordinary General Meeting held on October 22, 1986, as recorded on March 23, 1987 under AV.8 of the previous registration no. 764, from which the current registration no. 17,980 originated (previous registration 11,272).

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 636.010.003.042-8 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 78875036267.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 0237643-1 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 718,598.02 (seven hundred and eighteen thousand, five hundred and ninety-eight reais and two cents).

4.1) Bela Vista Farm, located in the Municipality of Buri/SP, with an area of 196.74 ha, object of registration No. 5,652 of the Real Estate Registry Office of Itapeva/SP, described and characterized as follows:

Registry description: Bela Vista Farm located in the municipality of Buri/SP, district of Itapeva/SP, with an area of 81.30 acres, equivalent to 196.74 hectares, according to the rectification of the area judicially determined in the records No. 449/80 and registered under AV.01 of Registration No. 5,652. The property begins at the corner of the border of this property with lands belonging to Alexandre Lopes and also with lands belonging to Paulo Neto; from this point it follows a barbed fence in the direction 69°35' NW, covering 282.00 meters, confronting Paulo Neto until a water; from there it

deflects to the right and follows another barbed fence in the direction 64°30' NW, covering 330.00 meters, in the same confrontation; from there it deflects to the right and follows the same barbed fence in the direction 57°50' NW, covering 127.00 meters, still in the same confrontation, until an access road to the property; from there it deflects to the right and follows a barbed fence in the direction 48°15' NW, covering 737.00 meters, until Água do Barro Branco; here it goes through this water covering 880.00 meters to a barbed fence bordering José Roberto da Silva Melo; here it leaves the water and follows this fence in a general SE direction, covering 947.00 meters, confronting José Roberto da Silva Melo, until the source of a water; here it descends through this water covering 570.00 meters until its confluence with Água do Paiol Velho; here it descends through this water for another 1,660.00 meters, in confrontation with Paulo Ferreira Melo and Hélio Rodrigues Plens, to a barbed fence bordering this property with Aparício Lopes; here it leaves the water and follows this fence in the direction 00°20' NW, covering 778.00 meters, in confrontation with Aparício Lopes and Alexandre Lopes, until the boundary corner that served as the starting point and beginning of these boundaries and confrontations.

a) Acquisitive title: the property was acquired through the Public Deed of Purchase and Sale drawn up on April 17, 2008, in Book No. 2,356, fls. 201/206, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on August 11, 2008 under R.7 of registration No. 5,652.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 629.120.006.580-4 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219450263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 3848363-7 (larger area).

d) Amount assigned for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 1,936. 112.18 (one million, nine hundred and thirty-six thousand, one hundred and twelve reais and eighteen cents).

(4.2) Bela Vista Farm, located in the Municipality of Itapeva/SP, with an area of 378,299.00 m², object of registration No. 14,466 of the Real Estate Registry Office of Itapeva/SP, described and characterized as follows:

Registry description: A parcel of land under No. II, located at Fazenda Jacu, in this municipality, with an area of 378,299.00 m² (three hundred and seventy-eight thousand, two hundred and ninety-nine cruzados), that is, (three hundred and seventy-eight thousand; two hundred and ninety-nine square meters) or 15 (fifteen) bushels + 15,299.00 m/2 and which is within the following boundaries and confrontations: The survey began in P-67; located in the corner of a fence, from there it follows the following directions and measurements: 49°12'59" NE in 315.25 ms (three hundred and fifteen meters and twenty-five centimeters); 49°13'17" NE in 76.84ms (seventy-six meters and eighty-four centimeters); 49°17'30" NE in 218.93ms (two hundred and eighteen meters and ninety-three centimeters); 49°08'19" NE in 106.40 ms (one hundred six meters forty centimeters), 40°33'24" NW in 51.75 ms (fifty-one meters and seventy-five centimeters), 40°55'01" NW in 73.99 ms (seventy-three meters ninety-nine centimeters), 40°39'28" NW in 282.99 ms (two hundred and eighty-two meters and ninety-nine centimeters, 40°14'49"NW in 60.33ms (sixty meters and thirty-three centimeters, 41°13'38"NW in 124.01m (one hundred and twenty-four meters and one centimeter, up to P9, dividing these extensions by wire fence with Elio Rodrigues Plens, from there it deflects to the left and follows the following directions and measurements: in 453.56ms (four hundred and fifty-three meters and fifty-six centimeters) – 32°47'26" SW. In 130.56ms (one hundred and thirty meters and fifty-six centimeters) – 04°21'53" SW, in 110.37ms (one hundred and ten meters and thirty-seven centimeters) – 03°16'36" SW, in 159.90ms (one hundred and fifty-nine meters and ninety centimeters) – 13°03'10" SE. in 10.32ms (ten meters and thirty-two centimeters) – 42°45'44"SE, in 275.26ms (two hundred and seventy-five meters and twenty-six centimeters), to P-67, dividing these extensions by Ribeirão and wire fence with Paulo Ferreira and José Roberto da Silva Melo, closing the perimeter and which was renamed "BARRO BRANCO" Farm.

a) Acquisition title: the property was acquired through the Public Deed of Purchase and Sale drawn up on April 17, 2008, in Book No. 2,356, fls. 201/206, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on August 11, 2008 under R.12 of registration No. 14,466.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 629.120.006.580-4 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219450263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 3848363-7 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 371,293.08 (three hundred and seventy-one thousand, two hundred and ninety-three reais and eight cents).

(4.3) Bela Vista Farm, located in the Municipality of Paranapanema/SP, with an area of 484.0 ha, object of registration No. 29,258 of the Real Estate Registry Office of Avaré/SP, described and characterized as follows:

Registry description: THE PROPERTY WITH A TOTAL AREA OF 200.00 BUSHELS, EQUAL TO 484.00 HECTARES, dismembered from the Bela Bista Farm, located in the municipality of Paranapanema, in this Comarca of Avaré, containing a mango tree with a covered trunk and a scale of 3,000 kilos, three sheds, three houses for caretakers, a main house, an electricity generator set, a water pump with a dieesel engine, a pump with a water wheel, whose area is described as follows: - on one side, with the remnant of the sellers; on the other hand with Paulo Ferreira, formerly with José Pio; on the other hand, with José Roberto Martinho, formerly with Martinho Daniel da Silva; on the other hand, with Belmiro Pedrico; on the other hand, with Norato Tristão, before with João Ferreira Tristão; and on the other side, finally, with Sebastião Paes de Almeida, closing the perimeter.

a) Acquisition title: the property was acquired through the Public Deed of Purchase and Sale drawn up on April 17, 2008, in Book No. 2,356, fls. 201/206, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on September 26, 2008 under R.9 of registration No. 29,258.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 629.120.006.580-4 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219450263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 3848363-7 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 4,660,462.91 (four million, six hundred and sixty thousand, four hundred and sixty-two reais and ninety-one cents).

(4.4) Bela Vista Farm, located in the Municipality of Paranapanema/SP, with an area of 177.9000 ha, object of registration No. 49,930 of the Real Estate Registry Office of Avaré/SP, described and characterized as follows:

Registry description: AN AREA OF LAND, containing 177.9000 ha, located in the municipality of Paranapanema of this region, called FAZENDA BELA VISTA, within the following measures and confrontations: It begins at the MP landmark set on the bank of a small existing stream of unknown name, from there it goes to milestone nº1 with a bearing of 72°10'52"NE and 29.41 meters away, from milestone no. 01 it goes to milestone no. 02 with a bearing of 88°09'08"NE and 31.01 meters away, from milestone no. 02 it goes to milestone no. 03 with a bearing of 79°22'49"SE and 16.27 meters away, from milestone no. 03 it goes to milestone no. 04 with a bearing of 65°15'55"SE and 97.98 meters away, from milestone no. 04 it goes to milestone no. 05 bearing 80°16'52"SE and

183.63 meters away, from milestone no. 05 it goes to milestone no. 06 with a bearing of 87°40'42"SE and 74.06 meters away, from milestone no. 06 it goes to milestone no. 07 with a bearing of 60°33'16"SE and 71.19 meters away from milestone no. 07 it goes to milestone no. 08 with a bearing of 53°28'16"SE and 33.60 meters away, from milestone nº 08 it goes to milestone nº 09 bearing 62°01'13"SE and 36.23 meters away from milestone nº 09 it goes to milestone nº 10 with a bearing of 66°26'51"SE and 42.54 meters away, from milestone nº 10 it goes to milestone nº11 with a bearing of 68°08 '10"SE and 169.16 meters away, from milestone nº 11 it goes to milestone nº12 with a bearing of 25°19'53"NE and 747.91 meters away. From milestone MP to milestone No. 12, the property confronts the property of Paulo Netto, from milestone No. 12, embedded on the bank of a small existing stream of unknown name, it continues to border the same downstream along its entire length until milestone No. 13, embedded in the confluence of this Creek with an existing stream, also of unknown name, from milestone nº 13 it goes downstream bordering the Ribeirão of unknown name in all its extension until milestone nº 14 goes to milestone nº 15 with a bearing of 70°44'52"NW and 354.84 meters away, from milestone nº15 it goes to milestone nº 16 with a bearing of 62°45'53" and 382.39 meters away, from milestone no. 16 it goes to milestone no. 17, bearing 51°20'25"NW and 288.14 meters away, from milestone no. 17 it goes to milestone no. 18 with a bearing of 45°01'05"NW and 49.49 meters away, from milestone no. 18 it goes to milestone no. 19 with a bearing of 45°03'20"NW and 480.83 meters away, from milestone no. 19 it returns to milestone MP closing the perimeter bordering a small existing stream of unknown name. From milestone n° 14 to milestone n° 19 the property confronts the property of Paulo Ferreira.

a) Acquisitive title: the property was acquired by means of the Public Deed of Purchase and Sale drawn up on April 17, 2008, in Book No. 2. 356, fls. 201/206, before the 26th Notary Public of São Paulo/SP, as registered on September 26, 2008 under R. 5 of registration No. 49. 930.

b) Rural Registry: for rural registration purposes, the property is registered with the National Rural Registry System – SNCR/INCRA under code No. 629. 120. 006. 580-4 (larger area), according to the Rural Property Registration Certificate – CCIR, fiscal year 2026, No. 79219450263.

c) Tax situation (ITR): for the purposes of the Rural Territorial Property Tax – ITR, the property is registered with the Federal Revenue of Brazil under CIB No. 3848363-7 (larger area).

d) Amount attributed for the purposes of the Partial Spin-Off: R$ 1,721,761.44 (one million, seven hundred and twenty-one thousand, seven hundred and sixty-one reais and forty-four cents).

The Spun-Off Collection is not composed of any other assets, rights, liabilities and/or obligations of Duratex Florestal.

(iv) Partial Spin-Off

With the approval of the Partial Spin-off, Duratex Florestal transfers to Dexco, which receives it, the ownership of the properties described above, for the amounts attributed to them, with all the possession, domain, rights and shares it exercises over them, so that Dexco can use, enjoy and freely dispose of them, as its own.

(v) Owner's Statements

By this instrument, Duratex Florestal declares that:

(a) it is not listed as a defaulter in the National Bank of Labor Debtors, as attested by the Negative Certificate of Labor Debts No. 83114909/2026, issued on 10/05/2026, at 12:06:55 pm, valid until 04/03/2027;

(b) is in good standing with the Guarantee Fund for Length of Service – FGTS, as attested by FGTS Certificate of Good Standing No. 2026100203120355681925, issued on 10/05/2026, at 12:22:36 pm, valid from 10/02/2026 to 10/31/2026; e

(c) is in good standing with the Federal Revenue Service and the PGFN, as attested by the Positive Certificate with Negative Effects of Debts Related to Federal Taxes and the Active Debt of the Union No. 6E19. FFC3.6C09.CC27, issued on 10/05/2026, at 12:09:11, valid until 04/03/2027.

(vi) Company Statements

By this instrument, Dexco declares that it exempts Duratex Florestal from the presentation of the certificates provided for by Federal Law No. 7,433/85, regulated by Federal Decree No. 93,240/86.

(a) waives the presentation of the certificates provided for by Federal Law No. 7,433/85, regulated by Federal Decree No. 93,240/86; e

(b) is aware of all the terms of environmental responsibility, easements, encumbrances, encumbrances, restrictions and any other acts registered or annotated in the registrations of the properties described above, as well as the environmental and land obligations that fall on the properties, even if not registered or annotated, including those arising from the Rural Environmental Registry – CAR, receiving them in the state of conservation, occupation and regularity in which they are, committing to respect them and assuming the obligations arising from them that are inherent to the properties or that accompany them by force of law, without prejudice to the provisions of the Protocol regarding the composition of the Spun-off Collection.

(vii) Requirement

With the approval of the Partial Spin-off, Duratex Florestal and Dexco request the Officers of the competent Real Estate Registry Offices to carry out all the acts, registrations and annotations necessary to effect the transfer of the properties described above.

* *



05. ANNEX II – MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS MEETING

ANNEX II

MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTOR'S MEETING HELD ON OCTOBER 5, 2026

1. DATE, TIME, FORMAT AND PLACE: on October 5, 2026, at 10:00 a.m., held at the registered office of Dexco S.A. ("Company"), at Av. Paulista, no. 1,938, Terrace Floor, São Paulo (SP), with participation by videoconference permitted pursuant to Article 15, item 15.2 of the Company's bylaws ("Bylaws") and Article 8, item 8.3.1 of the Internal Rules of the Board of Directors (the "Internal Rules").

2. CALL NOTICE AND ATTENDANCE: The formalities for the call notice were waived pursuant to Article 15, item 15.1 of the Bylaws and Article 8, item 8.2.1 of the Internal Rules, given the presence of all members of the Board of Directors, namely: Alfredo Egydio Arruda Villela Filho; Alfredo Egydio Setubal; Andrea Laserna Seibel; Andréa Cristina de Lima Rolim; Antonio Joaquim de Oliveira; Vicente Furletti Assis; Helio Seibel; Ricardo Egydio Setubal; Marcos Campos Bicudo and Márcio Fróes Torres.

3. CHAIR: Alfredo Egydio Setubal (Chairman) and Guilherme Setubal Souza e Silva (Secretary).

4. AGENDA: to discuss and resolve upon

(i) The management's proposal regarding the approval of the "*Protocol and Justification of Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda. with Merger into Dexco S.A. of the Spun-off Assets*," dated October 5, 2026 ("Protocol"), referring to the Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda., a limited company enrolled under the Corporate Taxpayer's Number 43.059.559/0001-08, with headquarters in the city of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, no. 1,938, 9th floor, Bela Vista, ZIP CODE 01310-200 ("Duratex"), and the merger of Duratex's spun-off assets into the Company, under the terms of the Protocol, without altering the Company's share capital;

(ii) The proposal to ratify the appointment of Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., a simple partnership enrolled under the Corporate Taxpayer's Number 61.366.936/0001-25, registered with the Regional Accounting Council of São Paulo/SP under no. 034519/O, with headquarters in the city of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Juscelino Kubitschek, no. 1,909, North Tower, 8th floor, Suite 81, Vila Nova Conceição, ZIP CODE 04543-907 ("Evaluator"), which evaluated, at accounting values, Duratex's assets to be spun off and transferred to the Company, under the terms and conditions of the Protocol, and prepared the corresponding Evaluation Report;

(iii) The proposal to approve the Evaluation Report prepared by the Evaluator on September 30th, 2026 ("Evaluation Report"), which evaluated, at accounting values, the net assets of Duratex to be spun off and absorbed by the Company in the

amount of R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents) with reference to the specific balance sheet prepared as of the base date of July 31, 2026;

(iv) The proposal to amend Article 5 and item 5.1 of the Bylaws, to reflect the current amount of the Company's share capital and the current number of shares issued by the Company, as well as to increase the Company's authorized capital limit to up to *1,058,000,000 (one billion fifty-eight million)* common shares, with a view to maintaining financial flexibility in line with the Company's business needs and strategy;

(v) The proposal to amend Article 19 of the Bylaws, to change the designation of the "IT and Digital Innovation Committee" to the "Transformation Committee";

(vi) The proposal to consolidate the Bylaws, to reflect the amendments to the Bylaws referred to in items (iv) and (v) above; and

(vii) The call of the Company's shareholders to meet at an Extraordinary General Meeting, to be held on October 26, 2026, at 11:00 a.m., exclusively by digital means ("EGM"), to examine, discuss and resolve upon the approval of and measures to implement the matters referred to in items (i) through (vi) above.

5. RESOLUTIONS TAKEN: the directors unanimously and without any reservations, after reviewing the documents presented and receiving the necessary clarifications, resolved as follows:

5.1. To approve the recommendation for the full and unrestricted approval of the Protocol and the merger of Duratex's spun-off assets into the Company, under the terms of the Protocol, without altering the Company's share capital;

5.2. To approve the recommendation to ratify the appointment of the Evaluator, pursuant to the favorable resolution of the Company's Audit and Risk Management Committee at a meeting held on August 27th, 2026;

5.3. To approve the recommendation to approve the Evaluation Report prepared by the Evaluator, which evaluated, at accounting values, Duratex's net assets to be spun off and absorbed by the Company in the amount of R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents), with reference to the specific balance sheet prepared as of the base date of July 31, 2026;

5.4. To approve the recommendation to amend Article 5 and item 5.1 of the Bylaws, to reflect the current amount of the Company's share capital and the current number of shares issued by the Company, as well as to increase the Company's authorized capital limit to up to 1,058,000,000 (one billion fifty-eight million) common shares, with a view to maintaining financial flexibility in line with the Company's business needs and strategy;

5.5. To approve the recommendation to amend Article 19 of the Bylaws, to change the designation of the "IT and Digital Innovation Committee" to the "Transformation Committee";

5.6. To approve the recommendation to consolidate the Bylaws, to reflect the statutory amendments referred to in items (iv) and (v) above; and

5.7. To approve the call of the EGM for examination, discussion and resolution by the Company's shareholders regarding the approval of and measures to implement the matters referred to in items 5.1 through 5.6. above.

The directors authorized the relevant legal publications and the disclosure of the documents required for the call of the EGM on the websites of the Brazilian Securities and Exchange Commission (www.cvm.gov.br), B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br) and the Company (www.dex.co).

APPROVAL AND SIGNING OF THE MINUTES: There being no further business to discuss, the meeting was adjourned for the preparation of these minutes. Upon resumption, these minutes were read and approved and signed by all those present.

São Paulo (SP), October 5, 2026.

Guilherme Setubal Souza e Silva
Director of IR, ESG and IGR

* *



06. ANNEX III – MINUTES OF THE FISCAL COUNCIL MEETING

dexco

ANNEX III

MINUTES OF THE FISCAL COUNCIL MEETING HELD ON OCTOBER 5, 2026

DATE, TIME AND PLACE: October 5, 2026, at 9:00 a.m., held at the registered office of Dexco S.A. ("Company"), located at Avenida Paulista, nº 1.938, Terraço floor, in São Paulo (SP), with participation via videoconference permitted, pursuant to Article 26, item 26.4 of the Company's bylaws ("Bylaws") and Article 6 of the Fiscal Council's internal regulations ("Regulations").

CHAIR: Guilherme Tadeu Pereira Júnior (Chairman) and Felipe Azevedo Pereira (Secretary).

ATTENDANCE: all effective members were present, without prior notice.

AGENDA: To evaluate and provide comments on: (i) the management's proposal regarding the approval of the "*Protocol and Justification of Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda. with Merger into Dexco S.A. of the Spun-off Assets*", dated October 5, 2026 ("Protocol"), referring to the Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda., a limited company enrolled under the Corporate Taxpayer's Number 43.059.559/0001-08, with headquarters in the city of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, nº 1.938, 9th floor, Bela Vista, ZIP CODE 01310-200 ("Duratex Florestal"), and the merger of Duratex Florestal's spun-off assets into the Company, under the terms of the Protocol, without altering the Company's share capital; (ii) the proposal for the ratification of the appointment of Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., a simple partnership, enrolled under the Corporate Taxpayer's Number 61.366.936/0001-25, registered with the Regional Accounting Council of São Paulo/SP under no. 034519/O, with registered office in the city of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Norte, 8th floor, suite 81, Vila Nova Conceição, ZIP CODE 04543-907 ("Evaluator"), which evaluated, at financial values, Duratex Florestal's assets to be spun-off and transferred to the Company, under the terms and conditions of the Protocol, and prepared the corresponding evaluation report; and (iii) the proposal for approval of the evaluation report prepared by the Evaluator on September 30th, 2026 ("Evaluation Report"), which evaluated, at accounting values, the net assets to be spun-off from Duratex Florestal and absorbed by the Company at R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents), with reference to the specific balance sheet prepared on the base date of July 31, 2026.

RESOLUTIONS TAKEN: The members of the Fiscal Council, based on the documents made available to them and following the clarifications provided by the Company's management regarding the reorganization in question, resolved unanimously, in accordance with Article 163, Section III, of the Brazilian Corporate Law (Law No. 6,404/76):

(i) To issue a favorable opinion, without reservation, and to recommend the approval of the Protocol and the merger into the Company of Duratex Florestal's spun-off

assets, in accordance with the terms of the Protocol, without altering the Company's share capital;

(ii) To issue a favorable opinion, without reservation, and to recommend the ratification of the appointment of the Evaluator, in accordance with the favorable resolution of the Company's Audit and Risk Management Committee at a meeting held on August 27, 2026; and

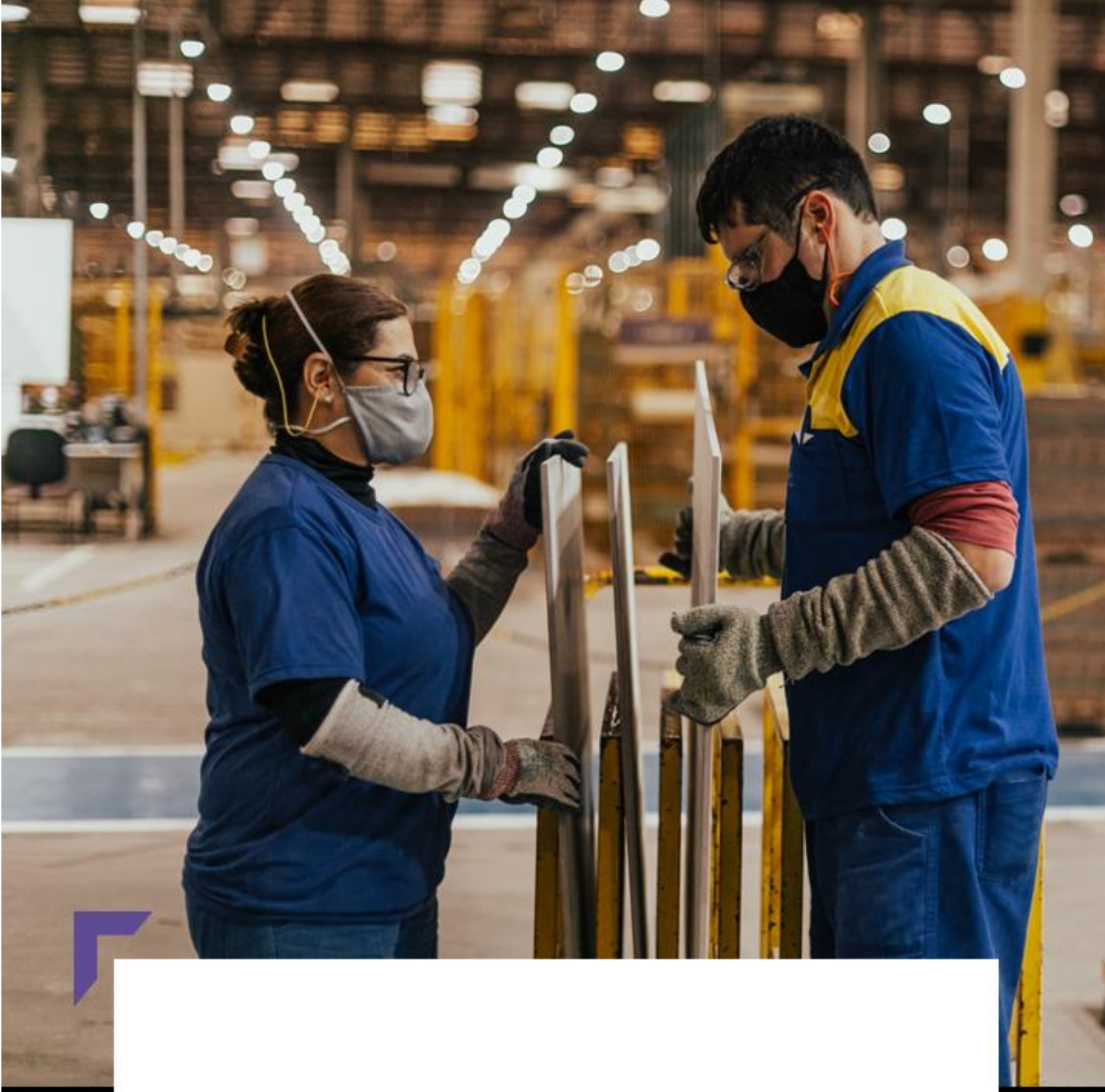
(iii) To issue a favorable opinion, without reservation, and recommend the approval of the Evaluation Report prepared by the Evaluator, which evaluated, at accounting values, Duratex Florestal's net assets to be spun-off and absorbed by the Company at R$ 38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred and three thousand, two hundred and sixteen Brazilian reais and ninety-eight cents), with reference to the specific balance sheet prepared on the base date of July 31, 2026.

CLOSING: There being no further business to discuss, the minutes were drawn up, read and approved and were signed by all. São Paulo (SP), October 05, 2026. (a.a.) Guilherme Tadeu Pereira Júnior – Chairman and Effective Member; João Batista Cardoso Sevilha and Geraldo Affonso Ferreira Filho – Effective Members; and Felipe Azevedo Pereira - Secretary.

São Paulo (SP), October 5, 2026.

Felipe Azevedo Pereira
Secretary

* *



07. ANNEX IV – ANNEX I TO CVM RESOLUTION 81/22

DEXCO

ANNEX IV

ANNEX I TO CVM RESOLUTION 81/22

1. Protocol and justification of the transaction, pursuant to Articles 224 and 225 of Brazilian Law No. 6,404 of 1976.

A copy of the "*Protocol and Justification of Partial Spin-off of Duratex Florestal Ltda. and merger into Dexco S.A. of the Spun-off Assets*" entered into on October 5, 2026 (the "Protocol") is included in Annex I to this Proposal.

2. Other agreements, contracts and pre-contracts governing the exercise of voting rights or the transfer of shares issued by the surviving or resulting companies, filed at the company's registered office or to which the company's controlling shareholder is a party.

The Company's Shareholders' Agreement, dated June 22, 2009 and disclosed to the CVM, governs matters affecting the exercise of voting rights by the controlling shareholders and members of the Board of Directors, as well as the transfer of shares issued by the Company and held by the controlling shareholders. This agreement will not be amended as a result of the Transaction.

There are no agreements, contracts or pre-contracts governing the exercise of voting rights or the transfer of Duratex quotas.

3. Description of the transaction, including:

(a) Terms and conditions.

Duratex's partial spin-off will be carried out pursuant to Articles 224, 225, 229 and 233 of the Brazilian Corporate Law, with the transfer of Duratex's spun-off assets to the Company pursuant to Article 229, paragraph 3, of the Brazilian Corporate Law, without any change to the Company's share capital or issuance of new shares by the Company.

The Transaction will entail a reduction of Duratex's share capital from R$ 1,607,005,070.30 (one billion, six hundred seven million, five thousand, seventy reais and thirty cents) to R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents) through a reduction in the amount and change in the number of Duratex quotas, so that Duratex's share capital will be R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents), divided into 156,890,185,332 (one hundred fifty-six billion, eight hundred ninety million, one hundred eighty-five thousand, three hundred thirty-two) quotas with a nominal value of R$ 0.01 (one cent) each, all fully held by the Company.

The Transaction will not result in joint and several liability between the companies, pursuant to Articles 233, sole paragraph, and 229, paragraph 1, of the Brazilian Corporate Law. Accordingly: (i) the Company will be responsible solely and exclusively for the obligations and/or liabilities transferred to it with Duratex's spun-off assets; and (ii) after the Transaction is completed, Duratex may not be held liable, on any grounds, for obligations and/or liabilities relating to the spun-off assets.

The details of the partial spin-off and its other terms and conditions are described in the Protocol.

(b) Indemnification obligations:
(i) Directors of any of the companies involved.
(ii) If the transaction is not completed.

There is no obligation to indemnify the Company's and/or Duratex's officers, nor any indemnification obligation applicable if the Transaction is not completed.

(c) Comparative table of the rights, benefits and restrictions attaching to the shares or quotas of the companies involved in or resulting from the transaction, before and after the transaction.

Duratex's partial spin-off, with the merger of the spun-off assets into the Company, will reduce Duratex's share capital but will not result in any changes to the rights, benefits or restrictions attaching to Duratex's quotas, which will remain the same after completion of the Transaction.

The merger of Duratex's spun-off assets will not increase the Company's share capital, change the rights, benefits or restrictions attaching to the shares issued by the Company, or result in the issuance of new shares by the Company or any other company.

(d) Any requirement for approval by debenture holders or other creditors.

The merger is not subject to approval by debenture holders or creditors.

(e) Assets and liabilities comprising each portion of the assets, in the case of a spin-off.

The assets and liabilities comprising Duratex's spun-off assets to be absorbed by the Company are as follows, as indicated in the evaluation report on Duratex's net assets to be merged into the Company:

Assets	R$
Non-current assets	
Biological assets	R$ 19,276,145.46
Real estate	R$ 21,409,847.97
Total non-current assets	R$ 40,685,993.43
Total assets	**R$ 40,685,993.43**

Liabilities	R$
Non-current liabilities	
Deferred income tax and social contribution	R$ 2,582,776.45
Total liabilities	**R$ 2,582,776.45**

Net assets	R$ 38,103,216.98

(f) Intention of the resulting companies to obtain registration as an issuer of securities.

Not applicable, since the Transaction will not change the legal nature of the companies involved or result in the creation of a new company.

4. Plans for conducting the corporate businesses, particularly with respect to specific corporate events intended to be undertaken.

The Transaction seeks to segregate and transfer forest assets and real estate from Duratex to the Company so that the Company may use them in its operations and to raise investments, increasing the financial utilization of those assets and administrative and operational efficiency. There will be nomaterial changes to the conduct of the Company's business.

5. Analysis of the following aspects of the transaction:
(a) Description of the principal expected benefits, including:
(i) Synergies.
(ii) Tax benefits.
(iii) Strategic advantages.

The purpose of the partial spin-off is to segregate and transfer forest assets and real estate from Duratex to the Company so that the Company may use them in its operations and to raise investments, increasing the financial utilization of those assets and administrative and operational efficiency.

(b) Costs.

Management estimates that the costs of implementing the Transaction will be approximately R$ 266,552.08 (two hundred and sixty-six thousand, five hundred and fifty-two Brazilian reais and eight cents), including expenses for publications and the engagement of evaluators and advisers for the Transaction.

If approved, the Transaction will reduce operating and administrative costs through a better and more appropriate allocation of the activities, assets and liabilities related to forestry and timber extraction within the economic group of the companies involved in the Transaction.

(c) Risk factors.

Management does not foresee any material risk factors in connection with the Transaction.

(d) If the transaction is a related-party transaction, any alternatives that could have been used to achieve the same objectives, stating the reasons why those alternatives were rejected.

The Transaction involves the Company and a wholly owned subsidiary of the Company, without any change in the Company's ownership structure. The Transaction seeks to transfer forest assets and real estate from Duratex to the Company so that the Company may use them in its operations and to raise investments, increasing the financial utilization of those assets and administrative and operational efficiency. Given the specific nature of the items comprising the spun-off assets and the fact that they are currently held by Duratex, a wholly owned subsidiary of the Company, the partial spin-off is the best alternative for achieving those objectives.

(e) Exchange ratio.

Because Duratex is, as of this date and will remain on the date of the Transaction, a wholly owned subsidiary of the Company, no exchange ratio will apply or be assessed in the Transaction, since no new shares of the Company will be issued or allocated to Duratex's shareholders.

(f) In transactions involving parent companies, subsidiaries or companies under common control:
(i) Exchange ratio calculated in accordance with Article 264 of Brazilian Law No. 6,404 of 1976.
(ii) Detailed description of the negotiation process for the exchange ratio and other terms and conditions of the transaction.
(iii) If the transaction was preceded, during the preceding 12 (twelve) months, by an acquisition of control or acquisition of an interest in a control block:
- Comparative analysis of the exchange ratio and the price paid in the acquisition of control.
- Reasons justifying any differences in valuation in the different transactions.

(iv) Justification for why the exchange ratio is commutative, including a description of the procedures and criteria adopted to ensure the commutative nature of the transaction or, if the exchange ratio is not commutative, details of the payment or equivalent measures adopted to ensure adequate compensation.

Because Duratex is, as of this date, and will remain on the date of the Transaction, a wholly owned subsidiary of the Company, no exchange ratio will apply or be assessed in the merger of the spun-off assets into the Company, and Article 264 of the Brazilian Corporate Law does not apply to the merger, pursuant to the decision of the CVM Collegiate Panel in Proceeding SEI No. 19957.011351/2017-21, dated February 15, 2018.

6. Copies of the minutes of all meetings of the Board of Directors, Fiscal Council and special committees at which the transaction was discussed, including any dissenting votes.

The Company's Board of Directors approved submitting the Transaction to the Extraordinary General Meeting for resolution at a meeting held on October 5, 2026, as reflected in the minutes included in Annex II to this Proposal.

The Fiscal Council issued an unqualified favorable opinion on the Transaction at its meeting held on October 5, 2026, as reflected in the minutes included in Annex III to this Proposal.

The Audit and Risk Management Committee approved engaging the Evaluator to prepare the evaluation report on Duratex's spun-off assets for purposes of the Transaction at a meeting held on August 27, 2026, as reflected in the minutes included in Annex V to this Proposal.

7. Copies of studies, presentations, reports, opinions, legal opinions or evaluation reports of the companies involved in the transaction made available to the controlling shareholder at any stage of the transaction.

Annex VII to this Proposal contains a copy of the evaluation report on Duratex's spun-off assets to be merged into the Company, prepared by the Evaluator.

8. Identification of any conflicts of interest between the financial institutions, companies and professionals that prepared the documents mentioned in item 7 and the companies involved in the transaction.

There are no potential conflicts of interest.

9. Draft bylaws or amendments to the bylaws of the companies resulting from the transaction.

Duratex's partial spin-off will entail a reduction of Duratex's share capital from R$ 1,607,005,070.30 (one billion, six hundred seven million, five thousand, seventy reais and thirty cents) to R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents), through a reduction in the amount and change in the number of Duratex quotas, so that Duratex's share capital will be R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents), divided into 156,890,185,332 (one hundred fifty-six billion, eight hundred ninety million, one hundred eighty-five thousand, three hundred thirty-two) quotas with a nominal value of R$ 0.01 (one cent) each, all fully held by the Company.

Accordingly, Clause 3 of Duratex's articles of association will read as follows:

> "*Clause 3 – SHARE CAPITAL – The fully subscribed and paid-in share capital, paid in Brazilian currency, is R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents), divided into 156,890,185,332 (one hundred fifty-six billion, eight hundred ninety million, one hundred eighty-five thousand, three hundred thirty-two) quotas with a nominal value of R$ 0.01 (one cent) each, all owned by Dexco S.A.*"

Because Duratex is a wholly owned subsidiary of the Company, the merger of Duratex's spun-off assets into the Company will: (i) have no effect on the amount of the Company's share capital, which will not change as a result of the merger; (ii) not result in the issuance of new shares by the Company; and (iii) not dilute the Company's shareholders, since no exchange ratio will apply or be assessed. Accordingly, the Company's share capital and Bylaws will not change as a result of the merger of Duratex's spun-off assets into the Company.

10. Financial statements used for purposes of the transaction, pursuant to the applicable rule.

Duratex's spun-off assets were valued at book value based on the balance sheet as of the July 31, 2026 base date, which supported the evaluation report prepared by the Evaluator. The evaluation report on the spun-off assets is included in Annex VII to this Proposal.

11. Pro forma financial statements prepared for purposes of the transaction, pursuant to the applicable rule.

Because the merger of the spun-off assets will not result in dilution of more than 5% (five percent) of the Company's shares, the obligations set forth in Chapter III of CVM Resolution 78/22 donot apply to the Transaction, pursuant to Article 16 of CVM Resolution 78/22 and Article 229, paragraph 3, of the Brazilian Corporate Law.

12. Document containing information on companies directly involved that are not public listed companies, including:

(a) Risk factors, pursuant to items 4.1 to 4.3 of the reference form.
(b) Description of the principal changes in risk factors occurring in the preceding fiscal year and expectations regarding any reduction or increase in risk exposure as a result of the transaction.

Because Duratex is a wholly owned subsidiary of the Company, there are no new risk factors or changes in the Company's risk factors to be indicated in these items.

(c) Description of its activities, pursuant to items 1.2 to 1.5 of the reference form.

Duratex conducts forestry and agricultural activities, including the exploitation and sale of forestry and agricultural products, the preparation of projects and provision of services related to forestry and agriculture, equity interests in other companies and other related activities.

(d) Description of the economic group, pursuant to item 6 of the reference form.

Duratex is a wholly owned subsidiary of the Company and therefore forms part of the Company's economic group.

(e) Description of share capital, pursuant to item 12.1 of the reference form.

Company: R$ 4,370,188,626.80 (four billion, three hundred seventy million, one hundred eighty-eight thousand, six hundred twenty-six reais and eighty cents), divided into 919,034,196 (nine hundred nineteen million, thirty-four thousand, one hundred ninety-six) registered common shares with in the par value.

Duratex: R$ 1,607,005,070.30 (one billion, six hundred seven million, five thousand, seventy reais and thirty cents), divided into 160,700,507,030 (one hundred sixty billion, seven hundred million, five hundred seven thousand, thirty) quotas with a nominal value of R$ 0.01 (one cent) each, all fully held by the Company.

13. Description of the capital and control structure after the transaction, pursuant to item 6 of the reference form.

The spin-off will entail a reduction in Duratex's share capital, which will become R$ 1,568,901,853.32 (one billion, five hundred and sixty-eight million, nine hundred and one thousand, eight hundred and fifty-three Brazilian reais and thirty-two cents), divided into 156,890,185,332 (one hundred fifty-six billion, eight hundred ninety million, one hundred eighty-five thousand, three hundred thirty-two) quotas with a nominal value of R$ 0.01 (one cent) each, fully subscribed and paid in Brazilian currency, all held by the Company.

There will be no change in the Company's share capital and no issuance of new shares by the Company, and therefore no change in its capital structure or corporate control.

14. Number, class, type and form of the securities of each company involved in the transaction held by any other company involved in the transaction or by persons related to those companies, as defined by the rules governing tender offers for the acquisition of shares.

The Company holds all 160,700,507,030 (one hundred sixty billion, seven hundred million, five hundred seven thousand, thirty) quotas representing Duratex's share capital. Accordingly, the merger of Duratex's spun-off assets into the Company will be carried out without any change to the Company's share capital or issuance of new shares by the Company.

15. Exposure of any company involved in the transaction, or persons related to it the defined by the rules governing tender offers for the acquisition of shares, to derivatives referenced to securities issued by the other companies involved in the transaction.

Not applicable, since the companies involved in the Transaction have no exposure to derivatives referenced to securities issued by the other companies involved in the Transaction.

16. Report covering all transactions carried out during the preceding 6 (six) months by the persons listed below involving securities issued by the companies involved in the transaction:

(a) Companies involved in the transaction:
(i) Private purchase transactions (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).
(ii) Private sale transactions (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).
(iii) Purchase transactions in regulated markets (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).
(iv) Sale transactions in regulated markets (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).

The companies involved in the Transaction have not carried out any private or regulated-market purchase or sale transaction involving securities issued by the other company involved in the Transaction during the preceding 6 (six) months.

(b) Related parties of companies involved in the transaction:
(i) Private purchase transactions (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).
(ii) Private sale transactions (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).
(iii) Purchase transactions in regulated markets (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).
(iv) Sale transactions in regulated markets (average price; number of shares involved; security involved; percentage in relation to the class and type of security; other relevant terms).

No related party of the companies involved in the Transaction has carried out any private or regulated-market purchase or sale transaction involving securities issued by the companies involved in the Transaction during the preceding 6 (six) months.

17. Document by which the Independent Special Committee submitted its recommendations to the Board of Directors, if the transaction was negotiated under CVM Guidance Opinion No. 35 of 2008.

Because the Company holds all shares issued by Duratex and therefore there will be in the change in the number of shares issued by the Company or dilution of its shareholders, in the Independent Special Committee was formed.

* *



08. ANNEX V – MINUTES OF THE AUDIT AND RISK MANAGEMENT COMMITTEE MEETING

ANNEX V

MINUTES OF THE AUDIT AND RISK MANAGEMENT COMMITTEE MEETING HELD ON AUGUST 27, 2026

DATE, TIME, FORM AND PLACE: August 27, 2026, at 9 a.m., held at the headquarters of Dexco S.A. ("Company"), located at Avenida Paulista, 1938, andar Terraço, in São Paulo (SP).

BOARD: Marcos Campos Bicudo (Chairman) and Paula de Araújo Lima (Secretary).

QUORUM: the totality of the effective members, without prior notice.

AGENDA: To formalize the analysis of the appointment of Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., a simple partnership enrolled under the Corporate Taxpayer's Number 61.366.936/0001-25, enrolled with the Regional Accounting Council of São Paulo/SP under no. 034519/O, with headquarted in the city of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Juscelino Kubitscheck, no 1.909, Torre Norte, 8th floor, Itaim Bibi, ZIP Code 04543-01 ("Evaluator"), for the elaboration of an evaluation report at accounting values of Duratex's spun-off assets to be merged into the Company, pursuant to the Regulatory Policy for the Contracting of the Company's External Audit Services ("Policy").

RESOLUTION TAKEN: the members unanimously issued their favorable opinion on hiring of the Evaluator for the preparation of an evaluation report, at accounting values, of Duratex's spun-off assets to be merged into the Company, serving the present minutes to register such authorization, under the terms of the Policy and Administration Proposal, as presented by the Officers, for complying with all the requirements set forth in the Policy and applicable legal and regulatory standards.

CLOSURE: with no funder matters on the agenda, these minutes were drawn and, having been read and approved, were signed by all in attendance. São Paulo (SP), August 27, 2026. (a.a.) Marcos Campos Bicudo – Chairman and Effective Member; Adjarbas Guerra Neto and José Maria Rabelo – Effective Members; and Paula de Araújo Lima – Secretary.

City and State of São Paulo, August 27, 2026.

Paula de Araújo Lima
Secretary

* *



09. ANNEX VI – ANNEX L TO CVM RESOLUTION 81/22

ANNEX VI

ANNEX L TO CVM RESOLUTION 81/22

1. List the evaluators recommended by management.

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., a simple partnership enrolled under Corporate Taxpayer's Number (CNPJ) No. 61.366.936/0001-25, registered with the Regional Accounting Council of São Paulo/SP under No. 034519/O, with headquarters in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Juscelino Kubitschek, No. 1,909, North Tower, 8th floor, Suite 81, Vila Nova Conceição, ZIP Code 04.543-907, as indicated in the Proposal.

2. Describe the qualifications of the evaluators recommended.

Vanessa Pereira Lima is a partner of Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. and is responsible for the Company's independent audit work, with extensive experience providing audit and assurance services to large companies.

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. is a member firm of EY Global, a leading network providing independent audit, tax, strategy and transactions, and consulting services. EY operates in more than 150 countries and territories through independent member firms operating under the EY brand and observing global standards of quality, ethics and professional excellence.

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. was selected based on its recognized technical experience, professional qualifications and ability to conduct asset-valuation work in the context of corporate transactions.

3. Provide a copy of the work proposals and compensation of the recommended evaluators.

Attached engagement letter.

4. Describe any material relationship existing during the preceding 3 (three) years between the recommended evaluators and related parties of the Company, as defined by the accounting rules addressing this matter.

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda. became Dexco's independent auditor on January 1, 2024.

* *

Shape the future
with confidence

São Paulo Corporate Towers
Av. Presidente Juscelino Kubitscheck, 1.909
6º ao 9º andar - Vila Nova Conceição
04543-011 - São Paulo – SP - Brasil

Tel: +55 11 2573-3000
ey.com.br

PRP 3486_2026 / SPO

São Paulo, September 29, 2026.

Attn.: Ms. Lucianna Raffaini Carvalho Costa
Director of Administration and Finance
Duratex Florestal Ltda.
Avenida Paulista, 1938, 5º andar
01310-942 - São Paulo - São Paulo

Dear Ms. Luciana:

Clause 1 - This Engagement Letter, together with the attached General Terms and Conditions for Audit Engagements (collectively, the "Agreement"), confirms the terms and conditions under which Ernst & Young Auditores Independentes S.S. Ltda. ("EY Brasil") has been engaged to issue a report (the "Report" or "Appraisal Report") on the net book value of the assets and liabilities, comprising a group of assets that includes a forest reserve area (biological asset), land (property, plant and equipment), and liabilities comprising deferred Income Tax and Social Contribution (deferred liabilities), located in the city of Agudos – SP.

Our responsibility is to express a conclusion on the book value of the net assets and liabilities determined from the Company's accounting records, based on work conducted in accordance with Technical Release 03/2014 (R1), issued by IBRACON – Instituto dos Auditores Independentes do Brasil, which provides for the application of audit procedures to the balance sheet, and CTG 2002, issued by Conselho Federal de Contabilidade, which sets forth the technical and professional standards to be observed by accountants when issuing appraisal reports. Hereinafter, the services described in this clause will be referred to as the "Audit Services" or the "Services."

Clause 2 - Any unforeseen circumstances that prevent EY Brasil from completing our audit and issuing our report (the "Report") as described in this Agreement will be promptly communicated to those charged with governance. In such case, EY Brasil will take the actions it deems appropriate under the circumstances.

Audit Responsibilities and Limitations

Clause 3 - The audit will be conducted by EY Brasil in accordance with Brazilian auditing standards (NBC TAs) and International Standards on Auditing (ISAs), as issued by Conselho Federal de Contabilidade (CFC) and the *International Auditing and Assurance Standards Board* (IAASB), respectively. These standards require EY Brasil to be independent and to comply with the other ethical requirements relevant to our audit.

Uma empresa-membro da Ernst & Young Global Limited

Audit Responsibilities and Limitations—Continued

Clause 4 - EY Brasil's audit is designed to obtain reasonable, rather than absolute, assurance that the net assets are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to express a conclusion as to whether the net assets determined from the accounting records fairly represent, in all material respects, the net assets in accordance with accounting practices adopted in Brazil.

Clause 5 - Reasonable assurance is a high level of assurance, but it is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NBC TAs and ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements may arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users of this appraisal report on the net assets determined from the accounting records.

Clause 6 - As part of an audit conducted in accordance with NBC TAs and ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also identify and assess the risks of material misstatement in the net assets, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Clause 7 - The audit process has inherent limitations, including the use of judgment and selective testing of data, and the possibility that collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or management override of internal controls may prevent the detection of material misstatements, fraud, or unlawful acts. Accordingly, there is a risk that material misstatements in the net assets may not be detected. Furthermore, the audit process is not designed to identify immaterial errors or fraud in the net assets.

Clause 8 - As part of the audit process, EY Brasil will:

- Consider, solely for purposes of planning its audit and determining the nature, timing, and extent of audit procedures, the Company's internal control over financial reporting. This consideration will not be sufficient to enable EY Brasil to express an opinion on the effectiveness of internal control or identify all significant deficiencies.

Audit Responsibilities and Limitations—Continued

- Evaluate the overall presentation, structure, and content of the appraisal reports and whether the net assets appropriately represent the related transactions and operations so that such Financial Information is fairly presented.

Clause 9 - In accordance with Brazilian and international auditing standards (NBC TAs and ISAs), EY Brasil will communicate certain matters related to the conduct and results of the audit process to those charged with governance. These matters include:

- EY Brasil's responsibility under NBC TAs and ISAs to form and express an opinion on the net assets under the oversight of those charged with governance, and the fact that such audits do not relieve Management or those charged with governance of their responsibilities;
- Significant matters identified during the audit. These include: (1) EY Brasil's views on qualitative aspects of the Company's accounting practices, including accounting policies, accounting estimates, and disclosures included in the appraisal report on the net assets determined from the accounting records; (2) any significant difficulties encountered during the audit process; (3) uncorrected errors other than those considered immaterial by EY Brasil; (4) any disagreements with Management, whether or not satisfactorily resolved; and (5) other matters, if any, arising from the audit process that EY Brasil considers significant and relevant to those charged with governance in overseeing the financial reporting process, including significant matters relating to the Company's related parties;
- Circumstances affecting the form and content of our Report; and
- Written representations requested from Management and any significant matters arising from the audit process that were discussed with, or subject to written communication to, Management.

Audit Responsibilities and Limitations—Continued

Clause 10 - In addition, EY Brasil will communicate all relationships and other matters between EY Brasil, other member firms of the global EY organization (“network firms”), and the Company that, in its professional judgment, may reasonably be considered relevant to independence (including the total fees charged during the period covered by the appraisal report on the net assets determined from the accounting records for audit-related and non-audit services provided by EY Brasil and network firms to the Company and its controlled components), as well as the related safeguards applied to eliminate identified threats to independence or reduce them to an acceptable level. EY Brasil will also confirm that the engagement team and others at EY Brasil, as appropriate, EY Brasil itself, and, where applicable, the network firms have complied with relevant ethical requirements regarding professional independence.

Clause 11 - If EY Brasil determines that there is evidence of fraud or possible noncompliance with laws or regulations, EY Brasil will bring the matter to the attention of the appropriate level of Management. If EY Brasil becomes aware of fraud involving Management or employees with significant internal-control responsibilities, or other fraud resulting in a material misstatement in the presentation of the appraisal reports, EY Brasil will communicate the matter directly to those charged with governance. EY Brasil will communicate to those charged with governance matters involving noncompliance with laws or regulations that come to its attention, except when they are clearly inconsequential.

Clause 12 - EY Brasil will communicate in writing significant deficiencies in internal control identified during the audit of the Company’s net assets determined from its accounting records.

Clause 13 - EY Brasil may also communicate its observations regarding potential cost savings or improvements in the Company’s operational controls.

Circumstances Affecting the Form and Content of Our Report

Clause 14 - The final form and content of our Report will reflect the results of our audit findings and final conclusions. We will communicate to Management and those charged with governance all circumstances affecting the final form and content of our Report.

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Management's Responsibilities and Representations

Clause 15 - EY Brasil's audit process will be conducted on the premise that Management and, where appropriate, those charged with governance acknowledge and understand that they are responsible:

(a) For the preparation and fair presentation of the appendices included in the appraisal reports in accordance with accounting practices adopted in Brazil.
(b) For such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of the appraisal report on the net assets determined from the accounting records, free from material misstatement, whether due to fraud or error; and
(c) For providing EY Brasil with: (1) timely access to all information known to Management that is relevant to the preparation of the appraisal reports, such as records, documentation, and other matters; (2) additional information that EY Brasil may request from Management for audit purposes; and (3) unrestricted access to individuals within the Company whom EY Brasil determines it necessary to contact in order to obtain audit evidence.

Management's failure to provide the information referred to above or access to Company personnel may result in a delay in the Report, modification of the procedures, or even termination of this Agreement.

Clause 16 - Management is also responsible for adjusting the appendices to the appraisal reports to correct errors identified by EY Brasil and for stating in the representation letter that Management believes the effects of unrecorded errors are immaterial, individually or in the aggregate, to the appraisal report on the net assets determined from the accounting records as a whole.

Management's Responsibilities and Representations—Continued

Clause 17 - Management, under the oversight of those charged with governance, is responsible for determining that the Company's business activities are conducted in compliance with applicable laws and regulations. Management and those charged with governance are also responsible for promptly identifying and communicating to EY Brasil, as they become aware of them, all allegations received by Management or those charged with governance that (a) involve financial impropriety; (b) have a direct effect on the determination of material amounts and disclosures in the appraisal reports; and/or (c) do not have a direct effect on amounts and disclosures in the appraisal reports, but compliance with which may be fundamental to the Company's operations, its ability to continue its business, or the avoidance of material penalties. Management must communicate the matters described above regardless of the source or manner in which they were identified, including, without limitation, allegations from whistleblowers, employees, former employees, analysts, regulators, or others, and must promptly provide EY Brasil with full access to such allegations and all related internal investigations. Allegations of financial impropriety include allegations of manipulation of financial results by Management or employees, misappropriation of assets by Management or employees, intentional override of internal controls, improper influence over related-party transactions, intentional provision of misleading information to EY Brasil, or other allegations of unlawful acts or fraud that could result in errors in the appraisal reports or otherwise affect the Company's financial reporting. If the Company restricts information that would otherwise be available to EY Brasil under this clause (based on assertions of attorney-client privilege, attorney work-product protection, or otherwise), the Company must immediately inform EY Brasil that certain information will not be disclosed to EY Brasil. Undisclosed information may be considered a restriction on the scope of the audit and may prevent EY Brasil from expressing an opinion on the Company's appraisal reports, alter the form of any Report we may issue on the Company's appraisal reports, or otherwise affect our ability to continue as the Company's independent auditors. EY Brasil will disclose any unavailable information to those charged with governance.

Management's Responsibilities and Representations—Continued

Clause 18 - EY Brasil will make specific inquiries of Management regarding the representations contained in the appraisal reports. At the conclusion of the engagement, EY Brasil will also obtain written representations from Management regarding these matters and stating that Management: (1) fulfilled its responsibility to prepare and fairly present the appendices to the appraisal reports in accordance with accounting practices adopted in Brazil and that all transactions were recorded and reflected in the appraisal reports; and (2) provided EY Brasil with all relevant information and access as contemplated by this Agreement. The responses to these inquiries, the written representations, and the results of our procedures constitute evidence on which EY Brasil relies in forming a conclusion on the appraisal reports.

Fees and Expense Billing

Clause 19 - EY Brasil estimates that its fees for the Services will be R$ 180.758,02 (one hundred eighty thousand seven hundred fifty-eight Brazlian reais and two cents), plus expenses, with billing beginning in September 2026 and payment due within 30 days from the invoice issuance date. However, actual fees may exceed this estimate depending on changes in the business (e.g., an increase or decrease in the number of assets involved) or work not contemplated in the scope, and may be billed only after prior communication to and approval by the Company.

Fees and Expense Billing—Continued

Clause 20 - Expenses incurred by EY Brasil in providing the audit services, such as use of information-technology systems, remote communications, photocopying, postage, and other administrative expenses, shall be reimbursed by the Company. This amount will be billed in addition to the audit fees referred to above, with payment due within 30 days from the invoice issuance date. In addition, the Company agrees to reimburse EY Brasil for direct expenses incurred in connection with providing the audit services. Direct expenses include customary expenses such as transportation, meals, lodging, and other expenses specifically related to this Agreement. EY Brasil will use its best efforts to keep such expenses within reasonable limits and at levels necessary to perform the services described in this Agreement. Expenses will be billed based on the progress of the work (or in installments, if applicable), and payments must be made within 30 days from the invoice issuance date.

Clause 21 - EY Brasil estimated its fees and service schedule based on, among other factors, our preliminary review of the Company's records and representations made to EY Brasil by the Company's employees. The fees and schedule also depend on the Company's employees providing a reasonable level of assistance. If EY Brasil's assumptions regarding these matters are incorrect, or if the condition of the records, degree of cooperation, results of our audit procedures, or other matters beyond EY Brasil's reasonable control require additional effort beyond that covered by the estimate, EY Brasil may adjust the fees and planned completion dates. Fees for special audit-related projects, such as proposed business combinations or research and/or consultation on special financial or business matters, will be billed separately from the fees referred to above and must be covered by new written agreements.

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

We appreciate the opportunity to provide services to the Company. If this Agreement accurately reflects the terms and conditions under which the Company has agreed to engage us, please sign in the space provided below on behalf of the Company and return one copy to [**insert project partner's name and business address**].

Sincerely,

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S. Ltda.
CRC 2SP-034519/O

Vanessa Pereira
Accountant CRC 1SP-282743/O

Agreed and accepted by:

Duratex Florestal Ltda.
Lucianna Raffaini
Director of Administration and Finance

Date: ____/_____/_____

Duratex Florestal Ltda.
Marcelo Palmeira dos Santos
Authorized Representative

Shape the future
with confidence

PRP 3486_2026 / SPO
Duratex Florestal Ltda
29 de setembro de 2026.

Witnesses:

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda.
Bruno Veloso
CPF 418.957.248-99

Dexco S.A.
Marcelo Palmeira dos Santos
CPF 089.965.028-71

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S.S. LTDA. (hereinafter referred to as "EY BRASIL"), a private-law non-business partnership organized under the laws of Brazil, with its address at Av. Presidente Juscelino Kubitscheck, 1909 - Torre Norte - 6º ao 9 º andar - Itaim Bibi - CEP 04.543.907, Vila Nova Conceição - São Paulo - SP, enrolled with the Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) under No. 61.366.936/0001-25; and

Duratex Florestal Ltda, (hereinafter referred to as the "Company" or the "Client"), with its address at Avenida Paulista, 1938, 5o andar, CEP 01310-942 - São Paulo - São Paulo, enrolled with the Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) under No. 43.059.559/0001-08, enter into this agreement.

This agreement for the provision of audit services (hereinafter, the "Services"), effective as of the date of its execution, is entered into between EY Brasil and the Company.

Relationship

1. EY is a member of the global network of EY firms ("EY Firm"). EY means any member of the EY network and any entity operating under a common-brand agreement with a member of the EY network. Each EY Firm is a separate legal entity.

2. EY may subcontract portions of the Services to other EY Firms and to other service providers that may deal directly with the Client. Nevertheless, EY will remain solely responsible to the Client for performing the Services and for the other obligations assumed by it under this Agreement.

Client Responsibilities

3. The Client will be responsible for its personnel's compliance with the obligations contained in this Agreement.

4. The Client may not rely on (i) any advice or information provided orally (including when recorded or transcribed), unless expressly agreed otherwise in the Agreement; or (ii) any draft Report.

Limitations

5. The Client (and any others for whom the Services are provided) may not recover from EY any amount for loss of profits, moral damages, loss of data or goodwill, or any other indirect, punitive, or special damages in connection with claims arising from this Agreement or otherwise relating to the Services, regardless of whether the likelihood of such loss or damage was contemplated.

6. The Client (and any others for whom the Services are provided) may not recover from EY proven direct damages that, in the aggregate, exceed one time the total value of the Agreement.

7. If EY is liable to the Client (or any others for whom the Services are provided) under this Agreement or otherwise in connection with the Services for loss or damage to which other persons (other than EY personnel and EY subcontractors) have also contributed, EY's liability to the Client will be several, and not joint and several with the other providers, and will be limited to EY's actual proportionate contribution to the total loss or damage. No exclusion or limitation of another person's liability, whether imposed or agreed at any time, will affect the assessment of our proportionate liability described herein; nor will any settlement, difficulty in enforcing claims, death, dissolution, or insolvency of any other responsible person, or the extinguishment of that person's responsibility for all or part of the loss or damage, affect that assessment.

8. The Client must bring any claim relating to the Services or otherwise under this Agreement within the applicable statutory period.

9. The limitations of liability set forth in Clause 5 do not apply to losses or damages caused by fraud or willful misconduct by EY, or to the extent prohibited by applicable law or professional regulations.

10. The Client may not bring a claim or institute proceedings relating to the Services or otherwise under this Agreement against any other EY Firm, subcontractor, shareholder, director, officer, partner, member, or employee ("EY Persons"). The Client agrees to bring any such actions or proceedings exclusively against EY.

Indemnification

11. To the fullest extent permitted by applicable law and professional regulations, the Client will indemnify EY, the other EY Firms, and EY Persons against all third-party claims (including claims by the Client's affiliates) and all resulting liabilities, losses, damages, costs, and expenses (including reasonable external and internal legal costs) arising out of or relating to the Services or this Agreement. On its own behalf and on behalf of its affiliates, the Client releases EY, the other EY Firms, and EY Persons from all pending or threatened claims and causes of action (collectively, "Claims") that the Client or its affiliates may have arising out of the Services or this Agreement, to the extent such Claims result from or arise out of any misinterpretation, misrepresentation, omission, or fraudulent act by the Client, its employees, or agents acting on its behalf.

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

Confidentiality, Data Protection, and Security

(I) Confidentiality:

12. Except as permitted under this Agreement, neither Party may disclose to third parties any information (other than Tax Advice) provided by or on behalf of the other Party that is to be treated as confidential (including, in EY's case, Client Information). Either Party may, however, disclose information to the extent that:

(a) it is or becomes publicly available, except as a result of disclosure by the receiving party ("Receiving Party") in breach of this Agreement;

(b) it is subsequently received by the recipient from a third party that, to the Receiving Party's knowledge, is not under a duty of confidentiality to the disclosing party ("Disclosing Party") with respect to that information;

(c) it was known to the Receiving Party at the time of disclosure by the Disclosing Party, or was subsequently created independently without reference to information provided by or on behalf of the Disclosing Party that is to be treated as confidential or to any material derived from it;

(d) disclosure is necessary to enforce the Receiving Party's rights under this Agreement; or

(e) disclosure is required by law, legal, judicial, or administrative order, or a requirement of any competent governmental body, authority, or regulator, solely to the extent necessary, provided that the Receiving Party notifies the Disclosing Party of this obligation within no more than 24 (twenty-four) hours after becoming aware of it, thereby allowing the Disclosing Party sufficient time to take legal measures to prevent or mitigate the effects arising from disclosure of the information related to or covered by such request.

12.1. EY uses other EY Firms, EY Persons, and external service providers ("Support Providers") that may have access to Client Information in connection with the provision of the Services and to provide internal support services used by EY, including, without limitation: (a) administrative support; (b) accounting and financial support; (c) network coordination; (d) IT functions, including business applications, systems management, security, data storage, and recovery; and (e) conflict checks, risk management, and quality reviews ("Internal Support Services"). EY will be responsible for any use or disclosure of Client Information by other EY Firms, EY Persons, or Support Providers to the same extent as if EY itself had engaged in such conduct.

(II) Data Protection and Security:

13. The Parties mutually represent and warrant, including on behalf of their legal representatives, partners, employees, and subcontractors, that they comply with applicable privacy and personal data protection legislation ("Applicable Personal Data Protection Legislation"), including, without limitation, Federal Law No. 13,709/2018 — Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais ("LGPD"), regulatory decrees, and/or other sector-specific or general personal data protection rules, and undertake to Process personal data related to and necessary for performance of this Agreement for provision of the Services only within the appropriate limits and purposes and on an appropriate legal basis.

14. The terms set forth in the Applicable Personal Data Protection Legislation, together with the definitions and concepts contained in such legislation, apply within the scope of this Agreement and to performance of its subject matter, regardless of whether they are written with initial capital or lowercase letters, in the singular or plural.

15. The Parties warrant that the Personal Data shared between them by reason of this Agreement was collected and is Processed lawfully and in accordance with the rights of the respective Personal Data Subject and the requirements imposed by the Applicable Personal Data Protection Legislation.

16. As a professional services firm, EY is required to exercise its own judgment in determining the purposes and means of Processing any Personal Data indispensable to providing the Services. Accordingly, when Processing Personal Data subject to the Applicable Personal Data Protection Legislation, EY will act as an independent Controller, and not as a Personal Data Processor that would be bound by the Client's Processing instructions or as a Joint Controller with the Client, where the purposes and means of Processing are jointly determined by two or more Processing Agents.

17. If Personal Data shared between the Parties by reason of this Agreement is eventually Processed for purposes unrelated to its performance, it is hereby agreed for all purposes that such Processing activity will occur outside the context of this Agreement, and the respective Personal Data Controller will be fully responsible for that Processing, with the other Party released from any resulting obligation or liability.

18. EY uses other EY Firms and Service Providers, primarily for support purposes, that may have access to Client Information (including Personal Data under its primary responsibility) in connection with the provision of the Services and to provide Internal Support Services, including, without limitation:
(a) provision of the Services;

(b) compliance with regulatory and legal obligations to which EY is subject;

(c) the regular exercise of rights;

(d) conflict checks;

(e) risk management and quality reviews; and

(f) EY's internal financial accounting, information technology, and other administrative support services.

19. The international transfer of Personal Data from Brazil to other EY Firms is subject to EY's global corporate rules ("EY Binding Corporate Rules" or simply "BCRs") entered into by EYG and the Dutch Data Protection Supervisory Authority, available at www.ey.com/bcr, which must be considered and interpreted together with the provisions of this chapter of this Agreement.

20. The Parties acknowledge and agree that, if an international transfer of Personal Data is required to third parties located in countries or international organizations that do not provide an adequate level of Personal Data protection as provided under the Applicable Data Protection Legislation, except in the cases set forth in Clause 18 above, they will fully adopt the standard contractual clauses for international transfers of Personal Data established by Autoridade Nacional de Proteção de Dados ("ANPD") in its Resolution No. 19, dated August 23, 2024, available at: https://www.in.gov.br/en/web/dou/-/resolucao-cd/anpd-n-19-de-23-de-agosto-de-2024-580095396, thereby ensuring the protection and security of the transferred Personal Data.

20.1. In addition, for the standard contractual clauses that require completion, the relevant provisions will be detailed in an Appendix to be attached to this Agreement.

20.2. If an onward transfer of Personal Data is required—that is, an international transfer of Personal Data originating from an importer and directed to a third party, including a subcontractor—it may be carried out provided that it complies with the Applicable Data Protection Legislation and ANPD Resolution No. 19, dated August 23, 2024, including, without limitation, the existence of a valid mechanism provided for in the LGPD pursuant to Article 33. The onward transfer of Personal Data will not create any liability for the Personal Data exporter.

21. In the circumstances provided for in Clauses 18 and 19 above, EY will remain fully responsible for the confidentiality of the shared information, whether or not it constitutes Personal Data.

22. The Parties will adopt technical and administrative (organizational) security measures capable of ensuring the privacy, confidentiality, availability, and integrity of Personal Data subject to any Processing, in accordance with the Applicable Personal Data Protection Legislation. Such measures must be periodically evaluated and tested to ensure their effectiveness and continuous improvement.

23. Whenever applicable, the Parties must cooperate with each other, within the limits of their respective activities, to ensure compliance with the exercise of rights by Personal Data Subjects and with obligations or requests imposed by competent governmental authorities, including, without limitation, ANPD, in accordance with the Applicable Personal Data Protection Legislation.

24. Under the clause above, each Party must notify the other within no more than 24 (twenty-four) hours after becoming aware of any request from a Personal Data Subject relating to any Processing activity performed in connection with this Agreement, and must share the content of the response sent to the Subject when requested by the other Party.

25. If either Party receives any court order or official communication requiring the provision or disclosure of Personal Data Processed under its responsibility, it must comply with item (e) of Clause 12 of this Agreement.

26. If either Party suspects or identifies a security incident involving Personal Data under its responsibility ("Security Incident"), including, without limitation, unauthorized access and accidental or unlawful destruction, loss, alteration, communication, or dissemination of Personal Data that may cause relevant risk or harm to the Data Subject under the LGPD and any regulations issued by ANPD, if applicable, it must notify the other Party in writing immediately and no later than 48 (forty-eight) hours after becoming aware of the event. It must also take all actions it considers necessary to resolve or mitigate the effects of the Security Incident and will be separately liable, as an independent Controller, for the damages caused.

26.1. Under the clause above, the notice sent to the direct contact of the respective Party must contain, at a minimum, sufficient information to enable the other Party to comply with any requirements imposed by the Applicable Personal Data Protection Legislation, including, without limitation: (i) the date and time of the event; (ii) the Personal Data affected by the event; (iii) the number of Data Subjects affected by the event; (iv) the possible consequences and impacts of the event; and (v) the mitigating measures adopted to contain the damage.

27. The Parties must maintain records of Security Incidents containing, at a minimum, a description of: (i) the nature of the event; (ii) the consequences of the event; and (iii) the measures taken or proposed by the Parties to respond to and remedy the Security Incident.

28. The Parties will not disclose any information regarding a Security Incident under the clauses above unless expressly agreed between them, required by law or regulation, or ordered by a governmental authority in accordance with the Applicable Personal Data Protection Legislation.

28.1. Considering that, in the vast majority of the services provided, EY has no direct relationship with the Personal Data Subjects, even if EY is responsible for communicating a Security Incident, such communication to the Personal Data Subjects must be made by the Client or with the Client's full support.

29. To ensure effective communication between the Parties and enable further information to be obtained regarding any Security Incident, the Parties will provide, through their official channels, the contact details of their respective Personal Data Officers/Data Protection Officers/DPOs.

30. By entering into this Agreement, EY acknowledges and authorizes, subject to scheduling at least 10 (ten) business days in advance from the date the notice is received, audits of its documents and/or internal procedures relating to its privacy and Personal Data governance program as necessary to supplement or complete the Client's or the

competent authority's analyses and certifications. Access to EY's physical premises and systems is expressly prohibited, and the Client will bear all costs arising from such audit.

30.1. If inconsistencies or irregularities are identified during the documentary audits, the Client must provide EY with a reasoned notice of that conclusion, allowing EY to perform its analyses and take measures for containment, correction, remediation, restoration, and prevention. If requested, EY must demonstrate to the Client, within no more than 10 (ten) business days from receipt of the notice, the mitigating and protective measures adopted, unless EY disagrees with the conclusion, in which case EY will send the Client its opinion, including the reasons why it believes no action is required.

31. Each Party must indemnify, defend, and hold harmless the other Party and/or its affiliates, subsidiaries, or EY Firms from and against any and all liability, loss, claim, damage, penalty, expense, fines, compensation for moral or property damages, remediation costs, attorneys' fees, and costs arising out of or relating to any third-party action, claim, or allegation, including, without limitation, any regulatory or governmental authority, resulting from a breach of this Agreement and/or noncompliance with the Applicable Personal Data Protection Legislation, provided that such breach or noncompliance is duly proven.
32. If ANPD imposes sanctions on the Parties relating to this Agreement and the fault, willful misconduct, or other basis of liability of one Party is duly established, the Party that caused the sanction must indemnify the other Party, including for any costs and expenses incurred by the affected Party during the administrative proceeding.

33. This Agreement does not create joint and several liability between the Parties for any penalties relating to Processing activities performed in its context; each Party will be held individually liable within the limits of its activities.

34. The indemnification obligations provided for in this chapter are additional and do not exclude any indemnification obligation contained in the other chapters of this MSA.

(III) General Provisions on Confidentiality and Data Protection:

35. EY and the EY Firms may retain and use Client Information (including Personal Data under their responsibility) for benchmarking, analysis, research and development, thought leadership, and related purposes, and to improve their services, provided that such use does not externally identify or permit identification of the Client or refer to it. In all such matters, EY and the other EY Firms will comply with applicable law and professional obligations, using anonymization or pseudonymization measures for Personal Data.

36. If the Client requires EY to access or use systems or devices of the Client or of third parties designated by it, EY will not be responsible for the information-security controls (confidentiality, availability, and integrity), security, or data protection of such systems or devices, or for their performance or compliance with the Client's requirements or applicable law.

37. To facilitate the performance of the Audit Services and enable EY to provide them more promptly, including audit services for subsequent periods and engagements, we may use certain internal tools, automated techniques, software solutions, and other technologies ("EY Tools") to extract, process, analyze, and retain Company information, including data. EY owns all rights, title, interest, and intellectual property rights in the EY Tools, including any enhancements, modifications, and derivative works. The Client agrees that, subject to applicable laws, regulations, and professional standards, we may use such EY Tools and retain Company information within them to facilitate the performance of the Audit Services, including, without limitation, audit services for subsequent periods and engagements. If information is retained, we will continue to extend the protections set forth in this Agreement to such retained information.

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

Compliance

38. In connection with the performance of their respective rights and obligations under this Agreement, EY and the Client will comply with all laws and regulations of any jurisdiction applicable to them relating to: (i) bribery or corruption; (ii) money laundering; or (iii) economic or financial sanctions, export controls, trade embargoes, or other similar prohibitions or restrictions imposed by a governmental authority having jurisdiction over that Party. The Client represents that it will not use the Services to circumvent or facilitate any violation of any law or regulation.

38.1. With reference to item (iii) above, the Client represents that, as of this date, neither it nor any of its employees, partners, officers, representatives, investors, or subcontractors is included on sanctions lists imposed by national or international authorities. The Client undertakes to notify EY immediately of any change in the foregoing status during the term of this Agreement, acknowledging that omission or misrepresentation may result in immediate termination of the Agreement, without prejudice to all available legal remedies, including recovery of any losses and damages. The Client further represents that it continuously assesses potential international tariff effects and undertakes to reflect any possible impacts of tariff changes in its financial statements.

39. Each Party is fully responsible for any violation of Brazilian Law No. 12,846/13 ("Anti-Corruption Law"), Law No. 9,613/1998 ("Money Laundering Prevention Law"), and other related rules (collectively, the "Anti-Corruption Legislation"), and will mutually hold harmless the other Party and its partners, directors, professionals generally, and representatives from any loss of any kind arising from noncompliance with the Anti-Corruption Legislation caused by that Party, its partners, directors, professionals generally, representatives, or subcontractors. This clause will survive termination of this Agreement for any reason. In addition, the Parties warrant that they:

(a) will fully comply with the Anti-Corruption Legislation and will ensure that all of their professionals, representatives, and subcontractors do likewise;

(b) will not take any action or omission that could cause the other Party or its partners, directors, professionals generally, or representatives to violate the Anti-Corruption Legislation;

(c) will adopt and continue to maintain, throughout the term of this Agreement, policies and procedures to ensure compliance with the Anti-Corruption Legislation, and will disclose and make such policies and procedures available upon request;

(d) will expressly inform their professionals, representatives, service providers, and subcontractors that bribery payments will not be accepted or treated lightly, directly or indirectly, nor will any other action that may violate the Anti-Corruption Legislation on behalf of the other Party or its partners, directors, professionals generally, or representatives, and undertake to report any suspected existence of such circumstances.

40. Pursuant to Article 27 of Banco Central do Brasil ("Bacen") Resolution No. 4,910/21, the Parties agree that Bacen may, at any time, including through the provision of printed or digital copies, access the audit documentation and any other documents used as a basis or evidence for issuing the reports prepared in connection with the Services, upon formal request within the scope of that authority's powers and subject to the limits established by applicable law.

40.1. Likewise, EY is required to notify Bacen, regardless of the Client's approval or prior notice, of the existence or suspected occurrence of the circumstances referred to in Article 13 of Resolution No. 4,910/21, within no more than three business days after identification.

Solicitation and Hiring of EY Personnel

41. Auditor independence and EY's ability to provide the Services may be impaired if the Client offers employment to or hires certain EY professionals. This may delay provision of the Services or cause EY to withdraw from the engagement. During the term of this Agreement and for twenty-four months after its termination for any reason, the Client may not, without EY's prior written consent, offer employment to or appoint to a position on the Client's Board of Directors or to a financial-reporting oversight role any professional of EY or another EY Firm who: (i) participates or participated, directly or indirectly, in providing the Services for the current or prior fiscal year; or (ii) receives benefits or payments from EY or any EY Firm other than pursuant to predetermined fixed arrangements, or maintains a business or professional relationship with EY or any EY Firm.

Fees

42. The Client will pay EY's professional fees and reimburse expenses incurred by EY in performing the Services. The Client will also reimburse EY for other reasonable expenses incurred in performing the Services. EY's fees do not include applicable taxes or charges, all of which are the Client's responsibility, except for income taxes generally. Unless otherwise provided in the applicable Engagement Letter, payment must be made within 30 days after receipt of the invoice.

42.1. Failure to pay, or late payment of, amounts due to EY will require the Client to pay the overdue amount plus a penalty of 2% (two percent), default interest of 1% (one percent) per month, and monetary adjustment based on the positive variation of IGP-M/FGV or IPCA, whichever is lower, or another index that officially replaces it if discontinued, accruing from the due date until the date of actual payment and calculated pro rata die.

42.2. The value of the Agreement will be adjusted after a period of 12 (twelve) months from the month in which its term begins, based on the positive variation of IGPM/FGV or IPCA, whichever is lower.

42.3. Any change in tax rates or tax bases, creation of new taxes, changes in legislation, and other events affecting the Services must be passed through to the fees in order to maintain the financial balance of this instrument. Accordingly, if Complementary Bill (PLP) 108/2024, which regulates Complementary Law No. 214 of January 16, 2025, or any subsequent instruments serving the same purpose are approved, the Parties hereby agree that the relevant rule or rules will automatically apply to the tax aspects of this legal relationship in effect on the actual billing date.

43. If EY is required by applicable law, legal process, or governmental action to produce information or make personnel available as witnesses in connection with the Services or this Agreement, the Client must reimburse EY for all professional time and expenses, including external and internal legal costs, incurred in responding to the request, unless EY is a party to the proceeding or the subject of the investigation.

Force Majeure

44. Except for payment obligations, neither Party will be liable for failure to perform its contractual obligations resulting from an act of God or force majeure until such circumstances cease. Such circumstances include any exceptional events beyond the Party's reasonable control or that place, or may place, at risk the safety or physical or mental health of its professionals, including, by way of example, climate disasters, earthquakes, hurricanes, tsunamis, biological or infectious risks, wars, revolutions, and strikes.

Term and Termination

45. This Agreement will take effect on the date it is signed and will remain in effect until issuance of the appraisal report. Either Party may terminate this Agreement, or any particular Services, upon 30 days' prior written notice to the other Party. EY may terminate this Agreement, or any specific Services, immediately upon written notice to the Client if EY determines that it can no longer provide the Services in accordance with applicable law or professional obligations due to independence matters.

46. The Client must pay EY for all work in progress, Services already performed, and expenses incurred by EY through the effective date of termination or expiration of this Agreement.

Governing Law and Dispute Resolution

47. This Agreement and any non-contractual matters or obligations arising from it will be governed by and construed in accordance with the laws of Brazil.

48. Except for claims seeking solely monetary relief or other equitable relief, any dispute or claim relating to the quality of the Services covered by this Agreement must be resolved amicably or, if that is not possible, through arbitration in accordance with the dispute-resolution procedures set forth in the following clauses.

48.1. The administration and proper conduct of the arbitration proceeding will be entrusted to Câmara de Mediação e Arbitragem de São Paulo (CIESP/FIESP). The arbitration proceeding: (i) must take place in the City of São Paulo, where the arbitral award must be rendered; (ii) will be conducted in Portuguese; and (iii) will be governed by the laws of the Federative Republic of Brazil.

48.2. The arbitration must be conducted by an Arbitral Tribunal composed of three arbitrators, with each Party appointing its respective arbitrator. The arbitrators appointed by the Parties must jointly and by mutual agreement select the third arbitrator, who will preside over the Arbitral Tribunal. If the Parties do not reach agreement on the third arbitrator within the period established in the Rules, the appointment must be made by Câmara de Arbitragem de São Paulo.

48.3. All aspects relating to the arbitration must be treated as confidential. Neither the Parties nor the arbitrators may disclose the existence, content, or results of the arbitration, except as necessary to comply with applicable laws and regulations. Information relating to the arbitration may not be disclosed except with the express authorization of the Arbitral Tribunal and the Parties involved and upon an express showing of the need for disclosure. Before making such disclosure, the Party must provide the other Parties with reasonable prior written notice.

48.4. In proceedings to collect unpaid fees, the Parties hereby agree that the courts of the Judicial District of the Capital of São Paulo will have exclusive jurisdiction to hear and decide the enforcement of fees incurred and unpaid under this Agreement.

General Provisions

49. This Agreement constitutes the entire agreement between EY and the Client regarding the Services and the other matters it covers, and supersedes all prior agreements, understandings, and representations relating to them, including any confidentiality agreements previously delivered.

50. The Parties further represent and agree that signatures may be made electronically, and acknowledge the truthfulness,
authenticity, integrity, validity, and effectiveness of this instrument and its terms, including its appendices, in electronic format and/or signed by the Parties using electronic certificates, even if such electronic certificates were not issued by ICP-Brasil, pursuant to Article 219 of the Civil Code and Article 10, paragraph 2, of Provisional Measure No. 2,200-2 of August 24, 2001 ("MP No. 2,200-2").

51. The Parties represent that the legal representatives identified below have authority to execute this Agreement.

51.1. The Client represents that its affiliates and any others for whom the Services are performed will be bound by the terms of this Agreement.

Termos e Condições Gerais para os Trabalhos de Auditoria

52. EY will retain ownership of the working papers compiled in connection with the Services.

53. Neither Party may assign any rights, obligations, or claims under this Agreement without the other Party's prior express authorization.

54. If any provision of this Agreement, in whole or in part, is held to be unlawful, invalid, or unenforceable, the remaining provisions will remain in full force and effect.

55. If there is any inconsistency between provisions in different parts of this Agreement, those parts will prevail in the following order, unless expressly agreed otherwise: (a) the Engagement Letter; (b) these General Terms and Conditions for Audit and Review Engagements; and (c) the other appendices to this Agreement.

56. Neither Party may use or refer to the other Party's names, logos, or trademarks without its prior consent. EY may, however, use the Client's name publicly to identify it as a client in connection with specific Services or otherwise.

57. The limitations in Clauses 5 through 8, 10, and 11 are intended to benefit the other EY Firms and all EY Persons, each of whom will be entitled to enforce them.



10. ANNEX VII – EVALUATION REPORT

ANNEX VII

EVALUATION REPORT

Appraisal Report of Net Assets Comprising Certain Assets and Liabilities Determined Based on the Accounting Records

Duratex Florestal Ltda.

July 31, 2026

Shape the future
with confidence

São Paulo Corporate Towers
Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1.909
6º ao 9º andar - Vila Nova Conceição
04543-011 - São Paulo - SP - Brasil
Tel: +55 11 2573-3000
ey.com.br

A free translation from Portuguese into English of Appraisal Report of net assets comprising certain assets and liabilities determined based on the accounting records

Appraisal report of net assets comprising certain assets and liabilities determined based on the accounting records

To the Management and Quotaholders of
Duratex Florestal Ltda.

Audit firm information

1. ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S LTDA. (hereinafter referred to as "EY BRAZIL"), a company established in the city of São Paulo, State of São Paulo, at Av. Juscelino Kubitscheck, 1,909, North Tower, 7th floor, Itaim Bibi, Postal Code 04543-01, enrolled with the Brazilian Corporate Taxpayers' Registry of the Ministry of Finance under No. 61.366.936/0001-25 and registered with the Regional Accounting Council of the State of São Paulo under No. SP-034519/O, herein represented by its undersigned partner, Ms. Vanessa Pereira Lima, accountant, holder of Identity Card No. 27.114.868-8, enrolled with the Individual Taxpayers' Registry under No. 311.089.268-51 and with the Regional Accounting Council of the State of São Paulo under No. SP-282743/O, resident and domiciled in São Paulo, State of São Paulo, with offices at the same address as the represented firm, appointed by the management of Duratex Florestal Ltda. (the "Company") to appraise the net assets comprising certain assets and liabilities as of July 31, 2026, in accordance with accounting practices adopted in Brazil, as summarized in Appendix I, hereby presents the results of its work.

Purpose of the appraisal

2. The purpose of the appraisal report of Duratex Florestal Ltda.'s net assets comprising certain assets and liabilities as of July 31, 2026 is the contribution of such assets and liabilities for incorporation into Dexco S.A.

Management's responsibility for the accounting information

3. The Company's management is responsible for maintaining the accounting records and preparing the accounting information in accordance with accounting practices adopted in Brazil, and for such internal controls as management determines are necessary to enable the preparation of accounting information that is free from material misstatement, whether due to fraud or error. A summary of the principal accounting practices adopted by the Company is presented in Appendix II to this appraisal report.

Uma empresa-membro da Ernst & Young Global Limited

Shape the future
with confidence

São Paulo Corporate Towers
Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1.909
6º ao 9º andar - Vila Nova Conceição
04543-011 - São Paulo – SP - Brasil
Tel: +55 11 2573-3000
ey.com.br

Scope of the work and independent auditor's responsibility

4. Our responsibility is to express a conclusion on the carrying amount of the net assets comprising certain assets and liabilities as of July 31, 2026, based on work performed in accordance with Technical Communication CTG 2002, issued by the Brazilian Federal Accounting Council. CTG 2002 requires the application of audit procedures to the accounts in which the certain assets and liabilities listed in Appendix I to this report were recorded and which, as of that date, were recognized in the Company's statement of financial position. Accordingly, we examined such net assets in accordance with Brazilian and International Standards on Auditing, which require compliance with ethical requirements and that the audit be planned and performed to obtain reasonable assurance that the net assets subject to our appraisal report are free from material misstatement.

5. The issuance of this appraisal report involves performing procedures selected to obtain audit evidence about the amounts recorded. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the net assets, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal controls relevant to the net assets in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal controls. The work also includes evaluating the appropriateness of the accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

Conclusion

6. Based on the work performed, we conclude that the amount of R$38,103,216.98 (thirty-eight million, one hundred three thousand, two hundred sixteen reais and ninety-eight cents) relating to the assets and liabilities summarized in Appendix I, as recorded in the statement of financial position as of July 31, 2026 and in the accounting records, represents, in all material respects, the net assets comprising certain assets and liabilities of Duratex Florestal Ltda., appraised in accordance with accounting practices adopted in Brazil.

São Paulo, September 30, 2026.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S/S Ltda.
CRC SP-034519/O

Vanessa Pereira Lima
Accountant CRC SP-282743/O

Uma empresa-membro da Ernst & Young Global Limited

APPENDIX I
Duratex Florestal Ltda.
Net assets
As of July 31, 2026

NET ASSETS OF ASSETS AND LIABILITIES - PARTIAL SPIN-OFF DURATEX FLORESTAL LTDA CNPJ - 43.059.559/0001-08	
Non-current assets	**40,685,993.43**
Land	21,409,847.97
Biological assets - forest reserves	19,276,145.46
Total assets	**40,685,993.43**
Non-current liabilities	**2,582,776.45**
Deferred income tax and social contribution	2,582,776.45
Total liabilities	**2,582,776.45**
Net assets of assets and liabilities	**38,103,216.98**

APPENDIX II
Duratex Florestal Ltda.
Management's explanatory notes to the net assets as of July 31, 2026
In Brazilian Reais, unless otherwise stated

Basis of preparation of the net assets and summary of significant accounting policies

The net assets comprising certain assets and liabilities determined from the accounting books as of July 31, 2026, relating to Duratex Florestal Ltda., were prepared for spin-off purposes.

The financial information as of July 31, 2026, which is the basis for the composition of the net assets at that date, was prepared and is presented in accordance with accounting practices adopted in Brazil, including the pronouncements issued by the Accounting Pronouncements Committee (CPC).

The preparation of this financial information requires the use of certain critical accounting estimates, as well as the exercise of judgment by the Company's management in the process of applying the accounting policies. The areas requiring a higher degree of judgment and presenting greater complexity, as well as those whose assumptions and estimates are significant to the accounts recording the specific assets and liabilities listed in Annex I, are disclosed in the following Notes.

The significant accounting policies applied in the preparation of such financial information are presented below.

1.1 – Biological assets

Forest reserves are recognized at fair value, less estimated costs to sell at the time of harvest. For immature plantations (up to one year old), their cost is considered to approximate fair value. Gains or losses arising from the recognition of a biological asset at fair value less costs to sell are recognized in the income statement. The depletion charged to profit or loss consists of the portion of the formation cost and the portion relating to the fair value differential. The effects of changes in the fair value of biological assets are presented in a separate account in the income statement. A summary of the composition of the portion of biological assets to be spun off is presented below:

Row labels	Future volume (m³)	Cost balance (R$)	Fair value - closing balance (R$)	Total area (ha)
EUC	**266,939**	**R$ 11,679,744.13**	**R$ 19,276,145.46**	**833.23**
0	95,163	R$ 2,743,308.44	R$ 2,743,308.44	199.74
1	38,936	R$ 605,292.84	R$ 2,306,167.43	133.80
4	71,227	R$ 4,312,848.71	R$ 8,474,057.38	259.72
3	24,369	R$ 2,007,315.49	R$ 2,635,855.95	97.76
2	37,245	R$ 2,010,978.65	R$ 3,116,756.26	142.21
Grand total	**266,939**	**R$ 11,679,744.13**	**R$ 19,276,145.46**	**833.23**

(*) The net assets relating to biological assets are located on the São Pedro, São Francisco, Santo Antônio and Bela Vista farms, with the respective property Registration Nos. 365, 368, 370, 2,814, 4,305, 4,327, 7,093, 7,095, 13,428, 13,440, 13,548, 13,549, 13,550, 13,565, 13,572, 13,573, 13,583, 13,584, 14,239, 14,696, 16,459, 17,552, 2,194, 7,136, 76, 11,271, 11,272, 5,652, 14,466, 29,258 and 49,930.

1.2 – Land

Land is recognized in property, plant and equipment at its acquisition cost. A summary of the composition of the portion of land to be spun off is presented below:

Farm	Book value
São Pedro	R$ 9,579,334.55
São Francisco	R$ 2,083,993.39
Santo Antônio	R$ 1,056,890.42
Bela Vista	R$ 8,689,629.61
Total	**R$ 21,409,847.97**

(*) The net assets relating to the land of the São Pedro, São Francisco, Santo Antônio and Bela Vista farms, with the respective property Registration Nos. 365, 368, 370, 2,814, 4,305, 4,327, 7,093, 7,095, 13,428, 13,440, 13,548, 13,549, 13,550, 13,565, 13,572, 13,573, 13,583, 13,584, 14,239, 14,696, 16,459, 17,552, 2,194, 7,136, 76, 11,271, 11,272, 5,652, 14,466, 29,258 and 49,930.

1.3 – Deferred income tax and social contribution on the fair value differential of biological assets

Deferred income tax and social contribution are recognized on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the financial statements. In practice, additions to accounting profit of expenses, or exclusions of revenues, both temporarily non-taxable, give rise to the recording of deferred tax assets or liabilities. These taxes are recognized in the income statement, except to the extent that they relate to items recognized directly in equity. In this case, the tax is also recognized in equity. Deferred tax assets and liabilities are presented net if there is a legal or contractual right to offset the tax asset against the tax liability, and deferred taxes and contributions are recognized only if their offset against future taxable profits is probable. The deferred income tax and social contribution of the portion to be spun off are composed as follows:

Calculation basis	R$
Fair value of biological assets	19,276,145.46
(-) Original cost	11,679,744.13
Fair value adjustment amount	**7,596,401.33**

Calculation of income tax/social contribution on the fair value adjustment amount	R$
Deferred income tax (25%)	1,899,100.33
Deferred social contribution (9%)	683,676.12
Total deferred income tax/social contribution	**2,582,776.45**



11. ANNEX VIII – COMPARATIVE BYLAWS

ANNEX VIII

COMPARATIVE BYLAWS

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
CHAPTER I	CHAPTER I	
NAME, REGISTERED OFFICE, PURPOSE AND DURATION	NAME, REGISTERED OFFICE, PURPOSE AND DURATION	
1. *Denomination*. Dexco S.A. ("Company") is a corporation and is governed by its Bylaws and applicable law.	1. *Denomination*. Dexco S.A. ("Company") is a corporation and is governed by its Bylaws and applicable law.	
1.1. *Admission to the Special Listing* Segment. With the Company's entry into the Novo Mercado of B3 S.A. – Brazil, Bolsa, Balcão ("B3"), the Company, its shareholders, including controlling shareholders, managers and members of the Fiscal Council, are subject to the provisions of the Novo Mercado Regulation.	1.1. *Admission to the Special Listing* Segment. With the Company's entry into the Novo Mercado of B3 S.A. – Brazil, Bolsa, Balcão ("B3"), the Company, its shareholders, including controlling shareholders, managers and members of the Fiscal Council, are subject to the provisions of the Novo Mercado Regulation.	
2. *Headquarters*. The Company has its headquarters and jurisdiction in the City of São Paulo, State of São Paulo. By resolution of the Executive Board, the Company may install and close branches, agencies, warehouses, offices and any other establishments, in Brazil or abroad, subject to these Bylaws.	2. *Headquarters*. The Company has its headquarters and jurisdiction in the City of São Paulo, State of São Paulo. By resolution of the Executive Board, the Company may install and close branches, agencies, warehouses, offices and any other establishments, in Brazil or abroad, subject to these Bylaws.	
3. *Corporate Purpose*. The Company's purpose is (a) the industry, trade, import, export, storage and distribution: (I) of wood-based products, in any of their forms and purposes, and related or related products and by-products; (ii) chemicals, alcohol chemicals, petrochemicals and their derivatives; (iii) metal products, ceramic materials and natural and synthetic plastics, and other products intended for construction in general, as well as related or related products and by-products; (iv) electrical and electronic products, solar and electric water heaters, showers and showers; (b) afforestation, reforestation and extraction of the respective production, on its own or third parties' lands, to supply its industrial needs; (c) the generation and commercialization of energy; (d) technical and administrative services related to the Company's corporate purpose; and (e) the Company's interest in other companies, as a quotaholder or shareholder.	3. *Corporate Purpose*. The Company's purpose is (a) the industry, trade, import, export, storage and distribution: (I) of wood-based products, in any of their forms and purposes, and related or related products and by-products; (ii) chemicals, alcohol chemicals, petrochemicals and their derivatives; (iii) metal products, ceramic materials and natural and synthetic plastics, and other products intended for construction in general, as well as related or related products and by-products; (iv) electrical and electronic products, solar and electric water heaters, showers and showers; (b) afforestation, reforestation and extraction of the respective production, on its own or third parties' lands, to supply its industrial needs; (c) the generation and commercialization of energy; (d) technical and administrative services related to the Company's corporate purpose; and (e) the Company's interest in other companies, as a quotaholder or shareholder.	
4. *Term of the Company*. The Company's duration is indefinite.	4. *Term of the Company*. The Company's duration is indefinite.	
CHAPTER II	CHAPTER II	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS (Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	BYLAWS (Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
SHARE CAPITAL, SHARES AND SHAREHOLDERS	SHARE CAPITAL, SHARES AND SHAREHOLDERS	
5. *Share Capital*. The Company's capital stock, fully subscribed and paid up, is R$ 3,370,188,626.80 (three billion, three hundred and seventy million, one hundred and eighty eight thousand, six hundred and twenty-six reais and eighty cents), divided into 820,566,246 (eight hundred and twenty million, five hundred and sixty-six thousand, two hundred and forty-six) registered common shares, with no par value. Each common share of the Company shall correspond to one (1) vote at the Shareholders' Meeting.	5. *Share Capital*. The Company's capital stock, fully subscribed and paid up, is R$ 4,370,188,626.80 (four billion, three hundred seventy million, one hundred eighty-eight thousand, six hundred twenty-six reais and eighty cents) ~~R$ 3,370,188,626.80 (three billion, three hundred and seventy million, one hundred and eighty eight thousand, six hundred and twenty-six reais and eighty cents)~~, divided into 919,034,196 (nine hundred nineteen million, thirty-four thousand, one hundred ninety-six) ~~820,566,246 (eight hundred and twenty million, five hundred and sixty-six thousand, two hundred and forty-six)~~ registered common shares, with no par value. Each common share of the Company shall correspond to one (1) vote at the Shareholders' Meeting.	Update to the Bylaws to reflect the current share capital amount and the current number of shares issued by the Company, resulting from the capital increase of December 18, 2025.
5.1. *Authorized Capital*. By resolution of the Board of Directors, the Company is authorized to increase its capital stock until the capital reaches the limit of 920,000,000 (nine hundred and twenty million) common shares, without the need for amendment to the Bylaws, provided that, within the limit of the authorized capital, it will be incumbent upon the Board of Directors to set the conditions of the issuance, including the price and term of payment of the shares, establishing whether its subscription will be public or private.	5.1. *Authorized Capital*. By resolution of the Board of Directors, the Company is authorized to increase its capital stock until the capital reaches the limit of 1,058,000,000 (one billion, fifty-eight million) ~~920,000,000 (nine hundred and twenty million)~~ common shares, without the need for amendment to the Bylaws, provided that, within the limit of the authorized capital, it will be incumbent upon the Board of Directors to set the conditions of the issuance, including the price and term of payment of the shares, establishing whether its subscription will be public or private.	Increasing the limit of the authorized capital to ensure the maintenance of financial flexibility in line with the business needs and strategy of the Company.
5.1.1. Within the limit of the authorized capital, the Board of Directors may: (a) issue debentures convertible into shares; (b) issue subscription bonuses; and (c) grant, in accordance with the plan approved by the Shareholders' Meeting, options to purchase or subscribe shares to the Company's managers and employees, as well as to the managers and employees of other companies or entities that are related to the Company, without preemptive rights for shareholders.	5.1.1. Within the limit of the authorized capital, the Board of Directors may: (a) issue debentures convertible into shares; (b) issue subscription bonuses; and (c) grant, in accordance with the plan approved by the Shareholders' Meeting, options to purchase or subscribe shares to the Company's managers and employees, as well as to the managers and employees of other companies or entities that are related to the Company, without preemptive rights for shareholders.	
6. *Book-entry actions*. All the Company's shares are book-entry shares, held in a deposit account, in the name of their holders, without issuance of certificates, with the depositary institution authorized by the Brazilian Securities and Exchange Commission appointed by the Board of Directors. The costs of transferring ownership of the book-entry shares may be charged directly	6. *Book-entry actions*. All the Company's shares are book-entry shares, held in a deposit account, in the name of their holders, without issuance of certificates, with the depositary institution authorized by the Brazilian Securities and Exchange Commission appointed by the Board of Directors. The costs of transferring ownership of the book-entry shares may be charged directly	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
to the Company's shareholder by the depositary institution, under the terms of the applicable legislation and the respective custody agreement.	to the Company's shareholder by the depositary institution, under the terms of the applicable legislation and the respective custody agreement.	
7. *Issuance of Securities and Preemptive Rights*. At the discretion of the Board of Directors, in the cases provided for in the applicable legislation, the issuance of shares, subscription bonuses, convertible debentures or other securities convertible into shares of the Company that are intended for public or private subscription may be carried out without preemptive rights or with a reduction in the term for their exercise, under the terms indicated in Article 8 below.	7. *Issuance of Securities and Preemptive Rights*. At the discretion of the Board of Directors, in the cases provided for in the applicable legislation, the issuance of shares, subscription bonuses, convertible debentures or other securities convertible into shares of the Company that are intended for public or private subscription may be carried out without preemptive rights or with a reduction in the term for their exercise, under the terms indicated in Article 8 below.	
7.1. *Non-Exercise of the Right of First Refusal.* If shareholders do not exercise their preemptive rights in the subscription of new shares or securities issued by the Company, expressly or tacitly, the Board of Directors may offer the unsubscribed securities to third parties.	7.1. *Non-Exercise of the Right of First Refusal.* If shareholders do not exercise their preemptive rights in the subscription of new shares or securities issued by the Company, expressly or tacitly, the Board of Directors may offer the unsubscribed securities to third parties.	
8. *Reduction or Exclusion of the Period for Exercising the Right of First Refusal*. By resolution of the Board of Directors, pursuant to Article 172 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended ("Brazilian Corporation Law."), the period given to the Company's shareholder to exercise his preemptive right related to issuances, by the Company, of shares, subscription bonuses or other securities convertible into shares of the Company may be excluded or reduced, provided that such placement is made through (I) sale on the stock exchange or by public subscription; or (ii) exchange for shares, in a public tender offer, under the terms established in the applicable legislation, within the limit of the authorized capital.	8. *Reduction or Exclusion of the Period for Exercising the Right of First Refusal*. By resolution of the Board of Directors, pursuant to Article 172 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended ("Brazilian Corporation Law."), the period given to the Company's shareholder to exercise his preemptive right related to issuances, by the Company, of shares, subscription bonuses or other securities convertible into shares of the Company may be excluded or reduced, provided that such placement is made through (I) sale on the stock exchange or by public subscription; or (ii) exchange for shares, in a public tender offer, under the terms established in the applicable legislation, within the limit of the authorized capital.	
CHAPTER III	CHAPTER III	
GENERAL ASSEMBLY	GENERAL ASSEMBLY	
9. *Convocation of General Meetings*. The General Meetings shall be called by the Chairman of the Board of Directors or, in his absence, by any of the Vice-Chairmen of the Board of Directors, or, in their absence, by the decision of the majority of the members of the Board of Directors, or under the terms and in the cases provided for by law and in the regulations in force.	9. *Convocation of General Meetings*. The General Meetings shall be called by the Chairman of the Board of Directors or, in his absence, by any of the Vice-Chairmen of the Board of Directors, or, in their absence, by the decision of the majority of the members of the Board of Directors, or under the terms and in the cases provided for by law and in the regulations in force.	
9.1. *Participation in General Meetings*. The notice of call shall inform you of the representation	9.1. *Participation in General Meetings*. The notice of call shall inform you of the representation	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
documents required for the participation of shareholders in any Shareholders' Meeting, as well as the respective deadlines and procedures to be observed by shareholders for their participation.	documents required for the participation of shareholders in any Shareholders' Meeting, as well as the respective deadlines and procedures to be observed by shareholders for their participation.	
9.2. *Table*. The Shareholders' Meetings shall be chaired (I) by the Chairman of the Board of Directors; or (ii) in his absence, by any of the Vice-Chairmen of the Board of Directors; or (iii) in their absence, by any of the members of the Board of Directors or of the Executive Board; or (iv) in the absence of all members, by a person appointed by the majority of shareholders present at the General Meeting. The president of the General Assembly shall appoint a secretary to assist him in the work and draw up the minutes of the General Assembly.	9.2. *Table*. The Shareholders' Meetings shall be chaired (I) by the Chairman of the Board of Directors; or (ii) in his absence, by any of the Vice-Chairmen of the Board of Directors; or (iii) in their absence, by any of the members of the Board of Directors or of the Executive Board; or (iv) in the absence of all members, by a person appointed by the majority of shareholders present at the General Meeting. The president of the General Assembly shall appoint a secretary to assist him in the work and draw up the minutes of the General Assembly.	
10. *Competence of the General Assembly*. In addition to the duties provided for in the applicable legislation, the General Meeting is exclusively responsible for:	10. *Competence of the General Assembly*. In addition to the duties provided for in the applicable legislation, the General Meeting is exclusively responsible for:	
(i) to set annual global compensation for the members of the Board of Directors, the Executive Board and the Fiscal Council;	(i) to set annual global compensation for the members of the Board of Directors, the Executive Board and the Fiscal Council;	
(ii) to grant bonuses in shares in excess of the authorized capital and to decide on any reverse stock splits or splits;	(ii) to grant bonuses in shares in excess of the authorized capital and to decide on any reverse stock splits or splits;	
(iii) to resolve Plans for the Granting of Stock Options and Plans for the Granting of Shares issued by the Company;	(iii) to resolve Plans for the Granting of Stock Options and Plans for the Granting of Shares issued by the Company;	
(iv) resolve on the cancellation of the registration as a publicly-held company, as well as the delisting of the Novo Mercado listing segment of B3 ("Novo Mercado");	(iv) resolve on the cancellation of the registration as a publicly-held company, as well as the delisting of the Novo Mercado listing segment of B3 ("Novo Mercado");	
(v) to approve mergers, incorporations, mergers of shares, spin-offs, transformations, or any other forms of corporate reorganization involving the Company, as well as dissolution and liquidation, and to elect and dismiss liquidators and judge their accounts;	(v) to approve mergers, incorporations, mergers of shares, spin-offs, transformations, or any other forms of corporate reorganization involving the Company, as well as dissolution and liquidation, and to elect and dismiss liquidators and judge their accounts;	
(vi) to resolve redemption and amortization operations of the Company's shares;	(vi) to resolve redemption and amortization operations of the Company's shares;	
(vii) to resolve on the issuance of convertible debentures;	(vii) to resolve on the issuance of convertible debentures;	
(viii) authorize the managers to confess bankruptcy and file for judicial reorganization; and	(viii) authorize the managers to confess bankruptcy and file for judicial reorganization; and	
(ix) resolve on the execution of transactions with related parties, the sale or contribution to another company of assets, if the value of the	(ix) resolve on the execution of transactions with related parties, the sale or contribution to another company of assets, if the value of the	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
transaction corresponds to more than fifty percent (50%) of the value of the Company's total assets included in the last approved balance sheet.	transaction corresponds to more than fifty percent (50%) of the value of the Company's total assets included in the last approved balance sheet.	
10.1. In case of urgency, the confession of bankruptcy or the request for judicial reorganization may be filed by the managers, with the agreement of the controlling shareholder, if any, in which case the general meeting will be called immediately to resolve the matter.	10.1. In case of urgency, the confession of bankruptcy or the request for judicial reorganization may be filed by the managers, with the agreement of the controlling shareholder, if any, in which case the general meeting will be called immediately to resolve the matter.	
CHAPTER IV	CHAPTER IV	
MANAGEMENT BODIES	MANAGEMENT BODIES	
GENERAL PROVISIONS	GENERAL PROVISIONS	
11. *Management of the Company*. The Board of Directors and the Executive Board will manage the Company.	11. *Management of the Company*. The Board of Directors and the Executive Board will manage the Company.	
11.1. *Investiture*. The directors and officers shall be invested in their positions, within thirty (30) days following the respective election, upon execution of the terms of office, which shall contemplate their subjection to the arbitration clause referred to in Article 32, as well as the other terms provided for in the Company's internal rules.	11.1. *Investiture*. The directors and officers shall be invested in their positions, within thirty (30) days following the respective election, upon execution of the terms of office, which shall contemplate their subjection to the arbitration clause referred to in Article 32, as well as the other terms provided for in the Company's internal rules.	
11.2. *Permanence in Positions*. The directors and officers will remain in their positions until their replacements take office.	11.2. *Permanence in Positions*. The directors and officers will remain in their positions until their replacements take office.	
11.3. *Management Compensation and Profit Sharing*. The members of the Board of Directors and the Executive Board will receive compensation and may receive profit sharing, subject to the legal limits.	11.3. *Management Compensation and Profit Sharing*. The members of the Board of Directors and the Executive Board will receive compensation and may receive profit sharing, subject to the legal limits.	
11.4. *Prohibition on the Accumulation of Positions*. The positions of Chairman of the Board of Directors and Chief Executive Officer or chief executive officer of the Company may not be accumulated by the same person.	11.4. *Prohibition on the Accumulation of Positions*. The positions of Chairman of the Board of Directors and Chief Executive Officer or chief executive officer of the Company may not be accumulated by the same person.	
BOARD OF DIRECTORS	BOARD OF DIRECTORS	
Composição of the Board of Directors	*Composição of the Board of Directors*	
12. *Composition. The Board of Directors shall be composed of at least five (5) and at most ten (10) sitting members and alternate directors, all elected and dismissed by the Shareholders' Meeting, with one (1) Chairman, two (2) Vice-Chairmen and the other Directors, without specific position or designation. The Shareholders' Meeting shall resolve the number of sitting and alternate*	12. *Composition. The Board of Directors shall be composed of at least five (5) and at most ten (10) sitting members and alternate directors, all elected and dismissed by the Shareholders' Meeting, with one (1) Chairman, two (2) Vice-Chairmen and the other Directors, without specific position or designation. The Shareholders' Meeting shall resolve the number of sitting and alternate*	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
members of the Board of Directors for each term of office, noting that, when electing each of the alternates, the Shareholders' Meeting shall indicate to which members of the Board of Directors their alternate will be bound.	*members of the Board of Directors for each term of office, noting that, when electing each of the alternates, the Shareholders' Meeting shall indicate to which members of the Board of Directors their alternate will be bound.*	
12.1. *Independent Directors*. The Board of Directors shall be composed mostly of members who are not officers of the Company, with at least three (3) independent members, as defined in the Novo Mercado Regulations and the applicable regulations ("Independent Directors"). If there is a controlling shareholder, the members elected through the power provided for in article 141, paragraphs 4 and 5 of the Brazilian Corporation Law shall also be considered Independent Directors. The qualification as an Independent Director shall be expressly resolved upon at the Shareholders' Meeting that elects him or her.	12.1. *Independent Directors*. The Board of Directors shall be composed mostly of members who are not officers of the Company, with at least three (3) independent members, as defined in the Novo Mercado Regulations and the applicable regulations ("Independent Directors"). If there is a controlling shareholder, the members elected through the power provided for in article 141, paragraphs 4 and 5 of the Brazilian Corporation Law shall also be considered Independent Directors. The qualification as an Independent Director shall be expressly resolved upon at the Shareholders' Meeting that elects him or her.	
12.2. *Term of Office of the Board Members*. The directors will be elected for a unified term of 1 (one) year, and reelections are allowed. For the purposes of this article, a period of one (1) year is the period between the holding of two (2) consecutive Annual Shareholders' Meetings of the Company.	12.2. *Term of Office of the Board Members*. The directors will be elected for a unified term of 1 (one) year, and reelections are allowed. For the purposes of this article, a period of one (1) year is the period between the holding of two (2) consecutive Annual Shareholders' Meetings of the Company.	
13. *Requirements to be a Counselor*. For both the sitting and the alternate directors, the nomination to join the Board of Directors shall fall on persons (I) who have not completed seventy (70) years of age on the date of their election to join the Board of Directors (the director who completes seventy (70) years of age during the term of office may complete it); and (ii) of recognized and proven experience, competence and condition for the requirements of the position of counselor.	13. *Requirements to be a Counselor*. For both the sitting and the alternate directors, the nomination to join the Board of Directors shall fall on persons (I) who have not completed seventy (70) years of age on the date of their election to join the Board of Directors (the director who completes seventy (70) years of age during the term of office may complete it); and (ii) of recognized and proven experience, competence and condition for the requirements of the position of counselor.	
13.1. *Exception to Article 13 "I"*. The Shareholders' Meeting, exceptionally, may elect other persons to join the Board of Directors even if they do not meet the requirement mentioned in item "I" of Article 13, provided that such persons have not completed seventy-five (75) years of age on the date of election to the position of director. If such persons complete 75 (seventy-five) years of age during the term of their term, they may complete it.	13.1. *Exception to Article 13 "I"*. The Shareholders' Meeting, exceptionally, may elect other persons to join the Board of Directors even if they do not meet the requirement mentioned in item "I" of Article 13, provided that such persons have not completed seventy-five (75) years of age on the date of election to the position of director. If such persons complete 75 (seventy-five) years of age during the term of their term, they may complete it.	
14. *Election of the President and Vice-Presidents*. At the first meeting of the Board of Directors held after the election of the members of the Board of Directors by the General Meeting, the Directors	14. *Election of the President and Vice-Presidents*. At the first meeting of the Board of Directors held after the election of the members of the Board of Directors by the General Meeting, the Directors	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
shall elect the Chairman and Vice-Chairmen of the Board of Directors.	shall elect the Chairman and Vice-Chairmen of the Board of Directors.	
14.1. *Temporary or Permanent Replacement of the President during the Term of Office*. In the event of temporary absence or impediment, or even vacancy, death, incapacity or permanent impediment of the Chairman, it shall be incumbent upon the Board of Directors to choose among the directors in office the one who will replace the Chairman of the Board of Directors in such functions until the end of the term of office. Any alternate member of the Chair of the Board of Directors shall not replace him in the role of Chairman.	14.1. *Temporary or Permanent Replacement of the President during the Term of Office*. In the event of temporary absence or impediment, or even vacancy, death, incapacity or permanent impediment of the Chairman, it shall be incumbent upon the Board of Directors to choose among the directors in office the one who will replace the Chairman of the Board of Directors in such functions until the end of the term of office. Any alternate member of the Chair of the Board of Directors shall not replace him in the role of Chairman.	
14.2. *Alternate Counselors*. Subject to Article 14.1, in the event of non-attendance of a sitting member at any meeting of the Board of Directors, the respective alternate, at that meeting, shall replace the absent member. In the event of death, incapacity or permanent impediment of any sitting director, the respective alternate shall replace such sitting member at the meetings of the Board of Directors until the end of the term of office or until another person is elected by the Shareholders' Meeting to the position previously held by the deceased, incapacitated or impeded member of the Board of Directors.	14.2. *Alternate Counselors*. Subject to Article 14.1, in the event of non-attendance of a sitting member at any meeting of the Board of Directors, the respective alternate, at that meeting, shall replace the absent member. In the event of death, incapacity or permanent impediment of any sitting director, the respective alternate shall replace such sitting member at the meetings of the Board of Directors until the end of the term of office or until another person is elected by the Shareholders' Meeting to the position previously held by the deceased, incapacitated or impeded member of the Board of Directors.	
Meetings of the Board of Directors	*Meetings of the Board of Directors*	
15. *Frequency of the Meetings of the Board of Directors*. The Board of Directors shall meet (I) ordinarily, six (6) times a year; and (ii) extraordinarily, whenever the corporate interests require.	15. *Frequency of the Meetings of the Board of Directors*. The Board of Directors shall meet (I) ordinarily, six (6) times a year; and (ii) extraordinarily, whenever the corporate interests require.	
15.1. *Call*. The meetings of the Board of Directors shall be called by its Chair or by most of its members, at least five (5) business days in advance of their realization. The prior call of the meeting is waived, as a condition of its validity, when all members of the Board of Directors are present at the meeting. The call shall be accompanied by the agenda and all information and documents related to the resolutions to be taken at such a meeting, subject to the other provisions of its internal regulations.	15.1. *Call*. The meetings of the Board of Directors shall be called by its Chair or by most of its members, at least five (5) business days in advance of their realization. The prior call of the meeting is waived, as a condition of its validity, when all members of the Board of Directors are present at the meeting. The call shall be accompanied by the agenda and all information and documents related to the resolutions to be taken at such a meeting, subject to the other provisions of its internal regulations.	
15.2. *Form of Achievement*. Meetings will be allowed by teleconference, video conference, telepresence, e-mail or any other means of communication. In these cases, the board member will be considered present at the	15.2. *Form of Achievement*. Meetings will be allowed by teleconference, video conference, telepresence, e-mail or any other means of communication. In these cases, the board member will be considered present at the	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
meeting to verify the quorum for installation and deliberation, and his vote will be considered valid for all legal purposes. The minutes of the meeting will be signed by all members who participated in the meeting, either in person or remotely, and may be signed digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to the parameters of the Brazilian Public Key Infrastructure ("ICP-Brazil"), subject to the applicable legal and regulatory requirements.	meeting to verify the quorum for installation and deliberation, and his vote will be considered valid for all legal purposes. The minutes of the meeting will be signed by all members who participated in the meeting, either in person or remotely, and may be signed digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to the parameters of the Brazilian Public Key Infrastructure ("ICP-Brazil"), subject to the applicable legal and regulatory requirements.	
16. *Installation Quorum*. The meetings of the Board of Directors are convened, on the first call, with the presence of many of its members, and, on second call, with any number of directors.	16. *Installation Quorum*. The meetings of the Board of Directors are convened, on the first call, with the presence of many of its members, and, on second call, with any number of directors.	
16.1. *Attendance of Alternates at the Meetings of the Board of Directors*. Any alternative member may be present at any meeting of the Board of Directors, even if all sitting members are also present at such a meeting. If all sitting members are present at a meeting of the Board of Directors, no alternate board member may take the floor, unless there is the agreement of all the sitting members (or the alternates replacing their respective members) present at the Board of Directors' meeting.	16.1. *Attendance of Alternates at the Meetings of the Board of Directors*. Any alternative member may be present at any meeting of the Board of Directors, even if all sitting members are also present at such a meeting. If all sitting members are present at a meeting of the Board of Directors, no alternate board member may take the floor, unless there is the agreement of all the sitting members (or the alternates replacing their respective members) present at the Board of Directors' meeting.	
17. *Exercise of the Right to Vote*. Each director shall have the right to one (1) vote in the resolutions of the Board of Directors. The resolutions shall be deemed approved by a majority vote of those present, unless otherwise expressly provided for in these Bylaws. At the meetings of the Board of Directors, votes by delegation made in favor of another director, the advance written vote and the vote cast by e-mail or any other means of communication shall be admitted, and the members who vote in this way shall be counted as present, without prejudice to the provisions of Article 15.2 above.	17. *Exercise of the Right to Vote*. Each director shall have the right to one (1) vote in the resolutions of the Board of Directors. The resolutions shall be deemed approved by a majority vote of those present, unless otherwise expressly provided for in these Bylaws. At the meetings of the Board of Directors, votes by delegation made in favor of another director, the advance written vote and the vote cast by e-mail or any other means of communication shall be admitted, and the members who vote in this way shall be counted as present, without prejudice to the provisions of Article 15.2 above.	
17.1. *Conflicts of Interest*. The Board Members shall not participate in discussions related to matters in which interest conflicts with those of the Company. It is incumbent upon each Board Member to abstain from any discussion or involvement in matters related to the subject in which he or she has a conflicting interest and must leave the room at the time of deliberation on the subject in question.	17.1. *Conflicts of Interest*. The Board Members shall not participate in discussions related to matters in which interest conflicts with those of the Company. It is incumbent upon each Board Member to abstain from any discussion or involvement in matters related to the subject in which he or she has a conflicting interest and must leave the room at the time of deliberation on the subject in question.	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
17.1.1. Until the conflict-of-interest situation ceases, there may be no intervention, direct or indirect, by the Board Member in question.	17.1.1. Until the conflict-of-interest situation ceases, there may be no intervention, direct or indirect, by the Board Member in question.	
17.1.2. The statement of the Board Member in question about the conflict of interest and subsequent exclusion from the discussions shall be recorded in the minutes.	17.1.2. The statement of the Board Member in question about the conflict of interest and subsequent exclusion from the discussions shall be recorded in the minutes.	
17.1.3. In the event of absence of a statement by the Director who has a conflict of interest with the Company, any other Director who is aware of such conflict must report it to the Chairman of the Board of Directors.	17.1.3. In the event of absence of a statement by the Director who has a conflict of interest with the Company, any other Director who is aware of such conflict must report it to the Chairman of the Board of Directors.	
Powers of the Board of Directors	*Powers of the Board of Directors*	
18. Jurisdiction. It is incumbent upon the Board of Directors, in addition to the other duties established in these Bylaws or by the applicable legislation: (i) to set the general guidelines for the business of the Company and its subsidiaries, as well as to ensure its proper execution; (ii) to assess and approve the Company's annual and multi-annual budgets; (iii) to resolve on the acquisition, by the Company, of shares issued by the Company, to be held in treasury and/or subsequent cancellation or disposal, or to use them within the scope of a long-term compensation program; (iv) resolve on the issuance of (a) simple debentures, not convertible into shares, without collateral; and (b) debentures convertible into shares, within the limit of the authorized capital, observing the provisions of Article 5.1; (v) resolve on the approval of any transaction that has not been previously approved in the Company's annual or multi-annual budget that involves the acquisition, disposal, investments, divestments, encumbrance or transfer of any of the Company's assets whose value is higher, individually or in aggregate, for the same type of transaction, than three percent (3%) of the shareholders' equity contained in the Company's last audited balance sheet; (vi) to set the compensation of the members of the Board of Directors and the Chief Executive Officer, subject to the annual global compensation approved by the General Meeting; as well as to define the compensation and benefits policy for the officers and employees of the Company and its subsidiaries;	18. Jurisdiction. It is incumbent upon the Board of Directors, in addition to the other duties established in these Bylaws or by the applicable legislation: (i) to set the general guidelines for the business of the Company and its subsidiaries, as well as to ensure its proper execution; (ii) to assess and approve the Company's annual and multi-annual budgets; (iii) to resolve on the acquisition, by the Company, of shares issued by the Company, to be held in treasury and/or subsequent cancellation or disposal, or to use them within the scope of a long-term compensation program; (iv) resolve on the issuance of (a) simple debentures, not convertible into shares, without collateral; and (b) debentures convertible into shares, within the limit of the authorized capital, observing the provisions of Article 5.1; (v) resolve on the approval of any transaction that has not been previously approved in the Company's annual or multi-annual budget that involves the acquisition, disposal, investments, divestments, encumbrance or transfer of any of the Company's assets whose value is higher, individually or in aggregate, for the same type of transaction, than three percent (3%) of the shareholders' equity contained in the Company's last audited balance sheet; (vi) to set the compensation of the members of the Board of Directors and the Chief Executive Officer, subject to the annual global compensation approved by the General Meeting; as well as to define the compensation and benefits policy for the officers and employees of the Company and its subsidiaries;	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
(vii) define and amend the Company's indebtedness policy; (viii) excluding members who may have a conflict of interest, approve the execution of agreements between the Company and (a) any controlling shareholder of the Company (or their spouses or partners), (b) the managers (or their spouses or partners) of the Company or its subsidiaries, or (c) the companies controlled or under common control (i) any of the Company's controlling shareholders (or their spouses or partners) or (ii) the managers (or their partners) spouses or partners) of the Company or its subsidiaries, subject to the terms and conditions of the Related Party Transactions Policy, these Bylaws and the applicable legislation; (ix) to resolve on the provision of guarantees, guarantees or other personal or real guarantees to third-party obligations, except when the beneficiary is a company controlled solely by the Company, directly or indirectly; (x) to approve the creation and closure of committees and/or working groups of the Company, to assist the Board of Directors, defining its composition, regulations, compensation and scope of work, as well as to elect and dismiss its members; (xi) to establish the conditions for contracting any public fundraising in the capital market and the issuance of any credit instruments for public fundraising, whether bonds, notes, commercial papers or others commonly used in the capital market, also deliberating on their issuance and redemption conditions; (xii) resolve on any material change in the Company's accounting practices, except for changes required by applicable laws or standards; (xiii) resolve on the sale, transfer, license or encumbrance, in any way, of a trademark, patent or industrial design held or under use by the Company, directly or indirectly, with the exception of trademark licenses to any company controlled by the Company, in which case the provisions of Article 24.1 (viii) below shall be observed; (xiv) define and amend the Company's policies, regulations and Code of Conduct, in compliance with the applicable laws and regulations;	(vii) define and amend the Company's indebtedness policy; (viii) excluding members who may have a conflict of interest, approve the execution of agreements between the Company and (a) any controlling shareholder of the Company (or their spouses or partners), (b) the managers (or their spouses or partners) of the Company or its subsidiaries, or (c) the companies controlled or under common control (i) any of the Company's controlling shareholders (or their spouses or partners) or (ii) the managers (or their partners) spouses or partners) of the Company or its subsidiaries, subject to the terms and conditions of the Related Party Transactions Policy, these Bylaws and the applicable legislation; (ix) to resolve on the provision of guarantees, guarantees or other personal or real guarantees to third-party obligations, except when the beneficiary is a company controlled solely by the Company, directly or indirectly; (x) to approve the creation and closure of committees and/or working groups of the Company, to assist the Board of Directors, defining its composition, regulations, compensation and scope of work, as well as to elect and dismiss its members; (xi) to establish the conditions for contracting any public fundraising in the capital market and the issuance of any credit instruments for public fundraising, whether bonds, notes, commercial papers or others commonly used in the capital market, also deliberating on their issuance and redemption conditions; (xii) resolve on any material change in the Company's accounting practices, except for changes required by applicable laws or standards; (xiii) resolve on the sale, transfer, license or encumbrance, in any way, of a trademark, patent or industrial design held or under use by the Company, directly or indirectly, with the exception of trademark licenses to any company controlled by the Company, in which case the provisions of Article 24.1 (viii) below shall be observed; (xiv) define and amend the Company's policies, regulations and Code of Conduct, in compliance with the applicable laws and regulations;	

Current Wording BYLAWS (Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	Proposed Wording BYLAWS (Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	Rationale
(xv) to express itself in favor or against any public tender offer that has as its object the shares or securities convertible or exchangeable for shares issued by the Company, by means of a prior reasoned opinion, disclosed within fifteen (15) days of the publication of the tender offer notice, that it must address, at least: (a) the convenience and opportunity of the tender offer in relation to the interest of the Company and all shareholders, including in relation to the price and potential impacts on the liquidity of the shares; (b) the strategic plans disclosed by the offeror in relation to the Company; (c) regarding alternatives to the acceptance of the Tender Offer available in the market; and (d) other points that the Board of Directors deems relevant, as well as the information required by the applicable rules established by the Brazilian Securities and Exchange Commission; (xvi) to express its opinion on the terms and conditions of corporate reorganizations, capital increases and other transactions that give rise to a change of control, and to state whether they ensure fair and equitable treatment to the Company's shareholders; and (xvii) to express its opinion on the adherence of each candidate to the position of member of the Board of Directors to the Policy for the Nomination of Members of the Board of Directors, its Advisory Committees and the Board of Executive Officers and the classification of each candidate as an independent director, pursuant to the Novo Mercado Regulations.	(xv) to express itself in favor or against any public tender offer that has as its object the shares or securities convertible or exchangeable for shares issued by the Company, by means of a prior reasoned opinion, disclosed within fifteen (15) days of the publication of the tender offer notice, that it must address, at least: (a) the convenience and opportunity of the tender offer in relation to the interest of the Company and all shareholders, including in relation to the price and potential impacts on the liquidity of the shares; (b) the strategic plans disclosed by the offeror in relation to the Company; (c) regarding alternatives to the acceptance of the Tender Offer available in the market; and (d) other points that the Board of Directors deems relevant, as well as the information required by the applicable rules established by the Brazilian Securities and Exchange Commission; (xvi) to express its opinion on the terms and conditions of corporate reorganizations, capital increases and other transactions that give rise to a change of control, and to state whether they ensure fair and equitable treatment to the Company's shareholders; and (xvii) to express its opinion on the adherence of each candidate to the position of member of the Board of Directors to the Policy for the Nomination of Members of the Board of Directors, its Advisory Committees and the Board of Executive Officers and the classification of each candidate as an independent director, pursuant to the Novo Mercado Regulations.	
Statutory Advisory Committees to the Board of Directors	Statutory Advisory Committees to the Board of Directors	
19. The Board of Directors shall be advised on specific matters of its performance by (I) the Audit and Risk Management Committee ("Audit Committee"), (ii) the Finance Committee, (iii) the People, Governance and Nomination Committee, (iv) the Sustainability Committee, (v) the IT and Digital Innovation Committee and (vi) the Committee for the Evaluation of Transactions with Related Parties, without prejudice to the establishment of new committees.	19. The Board of Directors shall be advised on specific matters of its performance by (I) the Audit and Risk Management Committee ("Audit Committee"), (ii) the Finance Committee, (iii) the People, Governance and Nomination Committee, (iv) the Sustainability Committee, (v) the Transformation Committee ~~IT and Digital Innovation Committee~~ and (vi) the Committee for the Evaluation of Transactions with Related Parties, without prejudice to the establishment of new committees.	Update to the name of one of the Company's committees.
19.1. The same obligations and prohibitions imposed by law and by these Bylaws on the Company's managers shall apply to the members of the Committees.	19.1. The same obligations and prohibitions imposed by law and by these Bylaws on the Company's managers shall apply to the members of the Committees.	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
19.2. Each Committee shall have its own internal regulations, approved by the Board of Directors, to regulate matters related to its operation.	19.2. Each Committee shall have its own internal regulations, approved by the Board of Directors, to regulate matters related to its operation.	
Audit and Risk Management Committee	Audit and Risk Management Committee	
20. The Audit Committee, an advisory body linked to the Board of Directors, of a statutory and permanent nature, is composed of at least three (3) members, of which at least one (1) is an independent director, and at least one (1) must have recognized experience in corporate accounting matters.	20. The Audit Committee, an advisory body linked to the Board of Directors, of a statutory and permanent nature, is composed of at least three (3) members, of which at least one (1) is an independent director, and at least one (1) must have recognized experience in corporate accounting matters.	
20.1. The same member of the Audit Committee may accumulate both characteristics referred to in the caput.	20.1. The same member of the Audit Committee may accumulate both characteristics referred to in the caput.	
20.2. The activities of the coordinator of the Audit Committee are defined in its internal regulations, approved by the Board of Directors.	20.2. The activities of the coordinator of the Audit Committee are defined in its internal regulations, approved by the Board of Directors.	
21. The Audit Committee is responsible for, among other matters provided for in its internal regulations and applicable legislation:	21. The Audit Committee is responsible for, among other matters provided for in its internal regulations and applicable legislation:	
(i) To give an opinion on the hiring and dismissal of the company that provides independent audit services;	(i) To give an opinion on the hiring and dismissal of the company that provides independent audit services;	
(ii) Evaluate quarterly information, interim statements and financial statements;	(ii) Evaluate quarterly information, interim statements and financial statements;	
(iii) Monitor the Company's internal audit activities and internal controls area;	(iii) Monitor the Company's internal audit activities and internal controls area;	
(iv) Evaluate and monitor the Company's risk exposures;	(iv) Evaluate and monitor the Company's risk exposures;	
(v) Evaluate, monitor and recommend management the correction or improvement of the Company's internal policies, including the related party transactions policy; and	(v) Evaluate, monitor and recommend management the correction or improvement of the Company's internal policies, including the related party transactions policy; and	
(vi) Have the means to receive and process information about non-compliance with legal and regulatory provisions applicable to the Company, in addition to internal regulations and codes, including the provision of specific procedures for the protection of the provider and the confidentiality of the information.	(vi) Have the means to receive and process information about non-compliance with legal and regulatory provisions applicable to the Company, in addition to internal regulations and codes, including the provision of specific procedures for the protection of the provider and the confidentiality of the information.	
BOARD OF DIRECTORS	BOARD OF DIRECTORS	
22. *Composition of the Board of Executive Officers.* The Company's Executive Board shall be composed of a minimum of six (6) and a maximum of twenty (20) officers, elected and dismissed at any time by the Board of Directors, for a term of one (1) year, with reelection permitted. The election of the Board of Executive	22. *Composition of the Board of Executive Officers.* The Company's Executive Board shall be composed of a minimum of six (6) and a maximum of twenty (20) officers, elected and dismissed at any time by the Board of Directors, for a term of one (1) year, with reelection permitted. The election of the Board of Executive	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
Officers will preferably take place on the same date as the Annual General Meeting.	Officers will preferably take place on the same date as the Annual General Meeting.	
23. *Requirements to be a director*. Nominations for the position of officer of the Company (including its Chief Executive Officer) shall fall on persons (I) who have not completed sixty-five (65) years of age on the date of their election to the position of officer (the officer who completes sixty-five (65) years of age during the term of office may complete it); and (ii) of recognized and proven experience, competence and condition for the requirements of the function for which they will be appointed.	23. *Requirements to be a director*. Nominations for the position of officer of the Company (including its Chief Executive Officer) shall fall on persons (I) who have not completed sixty-five (65) years of age on the date of their election to the position of officer (the officer who completes sixty-five (65) years of age during the term of office may complete it); and (ii) of recognized and proven experience, competence and condition for the requirements of the function for which they will be appointed.	
23.1. *Absence or Temporary Impediment*. In the event of vacancy, absence or temporary impediment of any director, it shall be incumbent upon the Chief Executive Officer, at his discretion, to (I) replace him or her and assume such functions on an interim basis; or (ii) appoint from among the other officers who will temporarily assume such function.	23.1. *Absence or Temporary Impediment*. In the event of vacancy, absence or temporary impediment of any director, it shall be incumbent upon the Chief Executive Officer, at his discretion, to (I) replace him or her and assume such functions on an interim basis; or (ii) appoint from among the other officers who will temporarily assume such function.	
23.2. *Death, Incapacity or Permanent Impediment*. In the event of death, incapacity or permanent impediment of an officer, it shall be incumbent upon the Chief Executive Officer, at his discretion, (I) to replace him or her and assume such functions on an interim basis; or (ii) to appoint from among the other officers who will temporarily assume such function. A meeting of the Board of Directors shall be held as soon as possible to elect an effective substitute officer, who shall complete the term of office of the replaced officer.	23.2. *Death, Incapacity or Permanent Impediment*. In the event of death, incapacity or permanent impediment of an officer, it shall be incumbent upon the Chief Executive Officer, at his discretion, (I) to replace him or her and assume such functions on an interim basis; or (ii) to appoint from among the other officers who will temporarily assume such function. A meeting of the Board of Directors shall be held as soon as possible to elect an effective substitute officer, who shall complete the term of office of the replaced officer.	
24. *Board of Executive Officers*. The composition of the Executive Board, comprising the positions of (I) Chief Executive Officer, (ii) Vice Chief Executive Officers and (iii) Executive Officers, as well as the duties of the executive officers, shall be those established by the Board of Directors, which shall appoint, among them, the one who shall exercise the function of Investor Relations Officer.	24. *Board of Executive Officers*. The composition of the Executive Board, comprising the positions of (I) Chief Executive Officer, (ii) Vice Chief Executive Officers and (iii) Executive Officers, as well as the duties of the executive officers, shall be those established by the Board of Directors, which shall appoint, among them, the one who shall exercise the function of Investor Relations Officer.	
24.1. *Chief Executive Officer*. It is incumbent upon the Chief Executive Officer: (I) to direct, preside over and coordinate the Company's activities, complying with and enforcing the law, these Bylaws and the decisions of the Board of Directors and the Shareholders' Meeting; (ii) supervise and coordinate the activities of the other officers; (iii) implement and ensure the	24.1. *Chief Executive Officer*. It is incumbent upon the Chief Executive Officer: (I) to direct, preside over and coordinate the Company's activities, complying with and enforcing the law, these Bylaws and the decisions of the Board of Directors and the Shareholders' Meeting; (ii) supervise and coordinate the activities of the other officers; (iii) implement and ensure the	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
execution of the marketing and marketing policies for the Company; (iv) implement and ensure the execution of the Company's financial and administrative management policies and human resources policy, in compliance with the policies defined by the Board of Directors; (v) implement and ensure the execution of forest management policies; (vi) to implement and ensure the execution of industrial management policies; (vii) subject to the provisions of Article 25 below, approve any relevant transaction that has not been previously approved in the Company's annual or multi-annual budget that involves the acquisition, disposal, investments, divestments, encumbrance or transfer of any Company asset whose value is less, individually or aggregated, for the same type of transaction, than three percent (3%) of the shareholders' equity contained in the last audited balance sheet of the Company. Company; (viii) approve, jointly with another officer of the Company: (a) the provision of surety, surety or other personal or real guarantees on behalf of the Company when the beneficiary is a company controlled solely by the Company, directly or indirectly; b) the license of a trademark held or under use by the Company, directly or indirectly to any company controlled by it; and (ix) set the compensation of each of the Company's other executive officers, subject to the annual global compensation approved by the Shareholders' Meeting, the amount highlighted by this annual global compensation by the Board of Directors for the benefit of its members and the Chief Executive Officer and the compensation and benefits policy of the officers and employees of the Company and its subsidiaries approved by the Board of Directors.	execution of the marketing and marketing policies for the Company; (iv) implement and ensure the execution of the Company's financial and administrative management policies and human resources policy, in compliance with the policies defined by the Board of Directors; (v) implement and ensure the execution of forest management policies; (vi) to implement and ensure the execution of industrial management policies; (vii) subject to the provisions of Article 25 below, approve any relevant transaction that has not been previously approved in the Company's annual or multi-annual budget that involves the acquisition, disposal, investments, divestments, encumbrance or transfer of any Company asset whose value is less, individually or aggregated, for the same type of transaction, than three percent (3%) of the shareholders' equity contained in the last audited balance sheet of the Company. Company; (viii) approve, jointly with another officer of the Company: (a) the provision of surety, surety or other personal or real guarantees on behalf of the Company when the beneficiary is a company controlled solely by the Company, directly or indirectly; b) the license of a trademark held or under use by the Company, directly or indirectly to any company controlled by it; and (ix) set the compensation of each of the Company's other executive officers, subject to the annual global compensation approved by the Shareholders' Meeting, the amount highlighted by this annual global compensation by the Board of Directors for the benefit of its members and the Chief Executive Officer and the compensation and benefits policy of the officers and employees of the Company and its subsidiaries approved by the Board of Directors.	
24.2. *Directors, Vice-Presidents and other Officers.* It is incumbent upon the Vice-President Officers and the other Executive Officers: (I) to ensure the execution of the strategy and all the attributions of their areas of competence; (ii) the duties conferred on them by the Company's rules; and (iii) perform other duties determined by the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer.	24.2. *Directors, Vice-Presidents and other Officers.* It is incumbent upon the Vice-President Officers and the other Executive Officers: (I) to ensure the execution of the strategy and all the attributions of their areas of competence; (ii) the duties conferred on them by the Company's rules; and (iii) perform other duties determined by the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer.	
24.3. *Investor Relations Officer*. It is incumbent upon the Investor Relations Officer: (I) to represent the Company before the control bodies and other institutions that operate in the	24.3. Investor Relations Officer. It is incumbent upon the Investor Relations Officer: (I) to represent the Company before the control bodies and other institutions that operate in the	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
securities market in which the securities issued by the Company are admitted to trading; (ii) the duties provided for by CVM and/or B3 regulations; (iii) the duties provided for in the Company's internal rules; and (iv) perform other duties determined by the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer.	securities market in which the securities issued by the Company are admitted to trading; (ii) the duties provided for by CVM and/or B3 regulations; (iii) the duties provided for in the Company's internal rules; and (iv) perform other duties determined by the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer.	
24.4. *Resolutions of the Board of Executive Officers.* The resolutions of the Executive Board shall be taken at meetings called by the Chief Executive Officer, ordinarily held four (4) times a year and, extraordinarily, whenever necessary, in the manner to be regulated in its internal regulations, with the presence of the absolute majority of its members in office, and the Chief Executive Officer, in addition to his or her vote, shall be responsible for breaking the tie, applying the provisions of Article 15.2, above.	24.4. *Resolutions of the Board of Executive Officers.* The resolutions of the Executive Board shall be taken at meetings called by the Chief Executive Officer, ordinarily held four (4) times a year and, extraordinarily, whenever necessary, in the manner to be regulated in its internal regulations, with the presence of the absolute majority of its members in office, and the Chief Executive Officer, in addition to his or her vote, shall be responsible for breaking the tie, applying the provisions of Article 15.2, above.	
Company Representation	*Company Representation*	
25. *Representation of the Company.* The Company is actively and passively represented by (I) two (2) joint officers; (ii) by one (1) director together with one (1) attorney-in-fact with specific powers; or (iii) by two (2) attorneys-in-fact with specific powers. Acts for which these Bylaws require prior authorization from the General Meeting, the Board of Directors or the Chief Executive Officer may only be performed when such a condition is met.	25. *Representation of the Company.* The Company is actively and passively represented by (I) two (2) joint officers; (ii) by one (1) director together with one (1) attorney-in-fact with specific powers; or (iii) by two (2) attorneys-in-fact with specific powers. Acts for which these Bylaws require prior authorization from the General Meeting, the Board of Directors or the Chief Executive Officer may only be performed when such a condition is met.	
25.1. *Exceptions for Specific Acts*. Without prejudice to the provisions of Article 25 above, the Company may be represented by one (1) officer or one (1) attorney-in-fact, acting alone: (I) in acts before federal, state and municipal direct and indirect public administration bodies, including administrative offices, autarchies, secretariats and their police stations and inspectorates, tax agencies and posts, mixed-capital public companies, banks and other institutions supervised by the Central Bank of Brazil and/or the Brazilian Securities and Exchange Commission and its portfolios and departments, the Brazilian Post and Telegraph Company, railroads, Infrared and air transport companies and telephone and communications companies that do not imply the creation of obligations or waiver of rights; (ii) in the discharge of payments made to the Company in check in favor of the latter; (iii) in the appointment of a representative in the Courts, including in the	25.1. *Exceptions for Specific Acts*. Without prejudice to the provisions of Article 25 above, the Company may be represented by one (1) officer or one (1) attorney-in-fact, acting alone: (I) in acts before federal, state and municipal direct and indirect public administration bodies, including administrative offices, autarchies, secretariats and their police stations and inspectorates, tax agencies and posts, mixed-capital public companies, banks and other institutions supervised by the Central Bank of Brazil and/or the Brazilian Securities and Exchange Commission and its portfolios and departments, the Brazilian Post and Telegraph Company, railroads, Infrared and air transport companies and telephone and communications companies that do not imply the creation of obligations or waiver of rights; (ii) in the discharge of payments made to the Company in check in favor of the latter; (iii) in the appointment of a representative in the Courts, including in the	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
Labor Courts; (iv) in the issuance of trade bills, endorsement of checks for deposit in the Company's bank account and endorsement to financial institutions of trade bills, bills of exchange and other credit securities, and deposit of the proceeds in the Company's account and (v) in general meetings, meetings of shareholders or quota holders of companies or investment funds in which the Company participates.	Labor Courts; (iv) in the issuance of trade bills, endorsement of checks for deposit in the Company's bank account and endorsement to financial institutions of trade bills, bills of exchange and other credit securities, and deposit of the proceeds in the Company's account and (v) in general meetings, meetings of shareholders or quota holders of companies or investment funds in which the Company participates.	
25.2. *Constitution of Attorneys*. In the constitution of attorneys-in-fact, the following rules shall be observed: (I) all powers of attorney shall be granted by two (2) officers; (ii) the powers of attorney shall expressly establish the powers conferred by them and whether the power of attorney shall be exercised jointly with one (1) officer or other attorney-in fact of the Company, or separately, in the cases provided for in Article 25.1 above; (iii) for acts that depend on prior authorization from the General Meeting, the Board of Directors or the Chief Executive Officer, their granting will be expressly conditioned to obtaining such authorization, which will be mentioned in their text; and (iv) they may not be valid for more than one (1) year, except for powers of attorney granted to lawyers, for "ad judicia" purposes or for defense in administrative proceedings, which may have an indefinite period of duration.	25.2. *Constitution of Attorneys*. In the constitution of attorneys-in-fact, the following rules shall be observed: (I) all powers of attorney shall be granted by two (2) officers; (ii) the powers of attorney shall expressly establish the powers conferred by them and whether the power of attorney shall be exercised jointly with one (1) officer or other attorney-in fact of the Company, or separately, in the cases provided for in Article 25.1 above; (iii) for acts that depend on prior authorization from the General Meeting, the Board of Directors or the Chief Executive Officer, their granting will be expressly conditioned to obtaining such authorization, which will be mentioned in their text; and (iv) they may not be valid for more than one (1) year, except for powers of attorney granted to lawyers, for "ad judicia" purposes or for defense in administrative proceedings, which may have an indefinite period of duration.	
25.3. The signature of documents on behalf of the Company may occur digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to the parameters of the Brazilian Public Key Infrastructure ("ICP-Brazil"), subject to the applicable legal and regulatory requirements.	25.3. The signature of documents on behalf of the Company may occur digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to the parameters of the Brazilian Public Key Infrastructure ("ICP-Brazil"), subject to the applicable legal and regulatory requirements.	
CHAPTER V	CHAPTER V	
FISCAL COUNCIL	FISCAL COUNCIL	
26. *Fiscal Council*. The Company shall have a permanent Fiscal Council, composed of three (3) sitting members and an equal number of alternates, elected by the Shareholders' Meeting, in accordance with the applicable legislation.	26. *Fiscal Council*. The Company shall have a permanent Fiscal Council, composed of three (3) sitting members and an equal number of alternates, elected by the Shareholders' Meeting, in accordance with the applicable legislation.	
26.1. *Investiture*. The members of the fiscal council, effective and alternate, shall be invested in their positions, within thirty (30) days following the respective election, upon execution of the terms of office, which shall contemplate their subjection to the arbitration clause referred to in	26.1. *Investiture*. The members of the fiscal council, effective and alternate, shall be invested in their positions, within thirty (30) days following the respective election, upon execution of the terms of office, which shall contemplate their subjection to the arbitration clause referred to in	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
Article 32, as well as the other terms provided for in the Company's internal rules.	Article 32, as well as the other terms provided for in the Company's internal rules.	
26.2. *Term*. The effective members of the Fiscal Council and their alternates shall hold their positions until the first Annual General Meeting to be held after their election and may be reelected.	26.2. *Term*. The effective members of the Fiscal Council and their alternates shall hold their positions until the first Annual General Meeting to be held after their election and may be reelected.	
26.3. *Presidency and quorums:* The Fiscal Council shall have one (1) Chairman, chosen from among his peers, and shall meet ordinarily four (4) times a year and, extraordinarily, whenever necessary, validly deliberating with the presence, at least, of many of its members in office.	26.3. *Presidency and quorums:* The Fiscal Council shall have one (1) Chairman, chosen from among his peers, and shall meet ordinarily four (4) times a year and, extraordinarily, whenever necessary, validly deliberating with the presence, at least, of many of its members in office.	
26.4. Meetings will be allowed by teleconference, video conference, telepresence, e-mail or any other means of communication. In these cases, the board member will be considered present at the meeting to verify the quorum for installation and deliberation, and his vote will be considered valid for all legal purposes. The minutes of the meeting will be signed by all members who participated in the meeting, either in person or remotely, and may be signed digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to ICP-Brazil parameters, observing the applicable legal and regulatory requirements.	26.4. Meetings will be allowed by teleconference, video conference, telepresence, e-mail or any other means of communication. In these cases, the board member will be considered present at the meeting to verify the quorum for installation and deliberation, and his vote will be considered valid for all legal purposes. The minutes of the meeting will be signed by all members who participated in the meeting, either in person or remotely, and may be signed digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to ICP-Brazil parameters, observing the applicable legal and regulatory requirements.	
26.5. Compensation. The compensation of the members of the Fiscal Council shall be set by the General Meeting that elects them and may not be less, for each member in office, than ten percent (10%) of the average amount attributed to each officer, not including benefits, representation funds and profit sharing.	26.5. Compensation. The compensation of the members of the Fiscal Council shall be set by the General Meeting that elects them and may not be less, for each member in office, than ten percent (10%) of the average amount attributed to each officer, not including benefits, representation funds and profit sharing.	
CHAPTER VI	CHAPTER VI	
FISCAL YEAR AND DISTRIBUTION OF PROFITS	FISCAL YEAR AND DISTRIBUTION OF PROFITS	
27. *Fiscal Year*. The fiscal year begins on January 1 and ends on December 31 of each year.	27. *Fiscal Year*. The fiscal year begins on January 1 and ends on December 31 of each year.	
28. *Allocation of Net Income*. Together with the financial statements, the Board of Directors shall submit to the Annual Shareholders' Meeting a proposal on the allocation of net income for the year, subject to the provisions of Articles 186 and 191 to 199 of the Brazilian Corporation Law and the following provisions:	28. *Allocation of Net Income*. Together with the financial statements, the Board of Directors shall submit to the Annual Shareholders' Meeting a proposal on the allocation of net income for the year, subject to the provisions of Articles 186 and 191 to 199 of the Brazilian Corporation Law and the following provisions:	
(a) before any other allocation, five percent (5%) shall be applied in the constitution of the Legal Reserve, which shall not exceed twenty percent (20%) of the capital stock;	(a) before any other allocation, five percent (5%) shall be applied in the constitution of the Legal Reserve, which shall not exceed twenty percent (20%) of the capital stock;	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
(b) the amount earmarked for dividends to shareholders shall be specified in accordance with the provisions of Article 29; and	(b) the amount earmarked for dividends to shareholders shall be specified in accordance with the provisions of Article 29; and	
(c) the balance shall be allocated to the Board of Directors, including for the formation of the reserves referred to in Article 30, "ad referendum" of the Shareholders' Meeting.	(c) the balance shall be allocated to the Board of Directors, including for the formation of the reserves referred to in Article 30, "ad referendum" of the Shareholders' Meeting.	
29. *Mandatory Dividend.* Shareholders are entitled to receive as mandatory dividend, in each fiscal year, an amount not less than thirty percent (30%) of the net income calculated in the same fiscal year, adjusted by the decrease or increase of the amounts specified in letters "a" and "b" of item I of Article 202 of the Brazilian Corporation Law and subject to items II and III of the same legal provision.	29. *Mandatory Dividend.* Shareholders are entitled to receive as mandatory dividend, in each fiscal year, an amount not less than thirty percent (30%) of the net income calculated in the same fiscal year, adjusted by the decrease or increase of the amounts specified in letters "a" and "b" of item I of Article 202 of the Brazilian Corporation Law and subject to items II and III of the same legal provision.	
29.1. *Balance Sheets and Distribution of Interim and Intermediate Dividends*. The Company may prepare half-yearly balance sheets or in shorter periods, and the Board of Directors may decide on the distribution of dividends debited from the profit account calculated in such balance sheets as interim dividends. The Board of Directors may also distribute interim dividends, during the fiscal year itself and until the Annual Shareholders' Meeting that approves the respective financial statements, to the account of retained earnings, profit reserves or the Dividend Equalization Reserve, under any of the modalities provided for in Article 204 of the Brazilian Corporation Law. The portion of the mandatory dividend that has been paid in advance out of the Dividend Equalization Reserve shall be credited to the same reserve.	29.1. *Balance Sheets and Distribution of Interim and Intermediate Dividends*. The Company may prepare half-yearly balance sheets or in shorter periods, and the Board of Directors may decide on the distribution of dividends debited from the profit account calculated in such balance sheets as interim dividends. The Board of Directors may also distribute interim dividends, during the fiscal year itself and until the Annual Shareholders' Meeting that approves the respective financial statements, to the account of retained earnings, profit reserves or the Dividend Equalization Reserve, under any of the modalities provided for in Article 204 of the Brazilian Corporation Law. The portion of the mandatory dividend that has been paid in advance out of the Dividend Equalization Reserve shall be credited to the same reserve.	
29.2. *Interest in Equity*. By resolution of the Board of Directors, interest in equity may be paid, and the amount of interest paid or credited shall be imputed to the amount of the mandatory dividend, based on Article 9, paragraph 7, of Law No. 9,249/95.	29.2. *Interest in Equity*. By resolution of the Board of Directors, interest in equity may be paid, and the amount of interest paid or credited shall be imputed to the amount of the mandatory dividend, based on Article 9, paragraph 7, of Law No. 9,249/95.	
30. Statutory Reservations. Upon the proposal of the Board of Directors, the Shareholders' Meeting may resolve the formation of the following reserves: (I) Dividend Equalization Reserve; (ii) Reserve for Reinforcement of Working Capital; and (iii) Reserve for Capital Increase of Investee Companies.	30. Statutory Reservations. Upon the proposal of the Board of Directors, the Shareholders' Meeting may resolve the formation of the following reserves: (I) Dividend Equalization Reserve; (ii) Reserve for Reinforcement of Working Capital; and (iii) Reserve for Capital Increase of Investee Companies.	
30.1. *Dividend Equalization Reserve.* The Dividend Equalization Reserve will be limited to forty percent (40%) of the capital stock and will	30.1. *Dividend Equalization Reserve*. The Dividend Equalization Reserve will be limited to forty percent (40%) of the capital stock and will	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
be intended to guarantee resources for the payment of dividends, including in the form of interest on equity (Article 29.2), or its anticipations, in order to maintain the flow of remuneration to shareholders, being formed with resources:	be intended to guarantee resources for the payment of dividends, including in the form of interest on equity (Article 29.2), or its anticipations, in order to maintain the flow of remuneration to shareholders, being formed with resources:	
(a) equivalent to up to fifty percent (50%) of the net income for the year, adjusted pursuant to Article 202 of the Brazilian Corporation Law;	(a) equivalent to up to fifty percent (50%) of the net income for the year, adjusted pursuant to Article 202 of the Brazilian Corporation Law;	
(b) equivalent to up to 100% (one hundred percent) of the realized portion of Revaluation Reserves, posted to retained earnings;	(b) equivalent to up to 100% (one hundred percent) of the realized portion of Revaluation Reserves, posted to retained earnings;	
(c) equivalent to up to 100% (one hundred percent) of the number of adjustments from previous years, posted to retained earnings; and	(c) equivalent to up to 100% (one hundred percent) of the number of adjustments from previous years, posted to retained earnings; and	
(d) arising from the credit corresponding to the anticipation of dividends (Article 29.1).	(d) arising from the credit corresponding to the anticipation of dividends (Article 29.1).	
30.2. *Reserve for Reinforcement of Working Capital*. The Working Capital Reinforcement Reserve shall be limited to thirty percent (30%) of the capital stock and shall be intended to guarantee financial means for the Company's operation, and shall be formed with resources equivalent to up to twenty percent (20%) of the net income for the year, adjusted pursuant to Article 202 of the Brazilian Corporation Law.	30.2. *Reserve for Reinforcement of Working Capital*. The Working Capital Reinforcement Reserve shall be limited to thirty percent (30%) of the capital stock and shall be intended to guarantee financial means for the Company's operation, and shall be formed with resources equivalent to up to twenty percent (20%) of the net income for the year, adjusted pursuant to Article 202 of the Brazilian Corporation Law.	
30.3. *Reserve for Capital Increase of Investee Companies*. The Reserve for Capital Increase of Investee Companies will be limited to thirty percent (30%) of the capital stock and will have the purpose of ensuring the exercise of the preferential right of subscription in capital increases of the investee companies, being formed with resources equivalent to up to fifty percent (50%) of the net income for the year, adjusted in accordance with Article 202 of the Brazilian Corporation Law.	30.3. *Reserve for Capital Increase of Investee Companies*. The Reserve for Capital Increase of Investee Companies will be limited to thirty percent (30%) of the capital stock and will have the purpose of ensuring the exercise of the preferential right of subscription in capital increases of the investee companies, being formed with resources equivalent to up to fifty percent (50%) of the net income for the year, adjusted in accordance with Article 202 of the Brazilian Corporation Law.	
30.4. *Capitalization of Statutory Reserves*. By proposal of the Board of Directors, portions of these reserves will be periodically capitalized so that the respective amount does not exceed the limit of 95% (ninety-five percent) of the capital stock. The balance of these reserves, added to that of the Legal Reserve, may not exceed the capital stock.	30.4. *Capitalization of Statutory Reserves*. By proposal of the Board of Directors, portions of these reserves will be periodically capitalized so that the respective amount does not exceed the limit of 95% (ninety-five percent) of the capital stock. The balance of these reserves, added to that of the Legal Reserve, may not exceed the capital stock.	
30.5. *Sub-accounts*. The reserves will be broken down into different sub-accounts, according to the training years, the profits destined for their constitution and the Board of Directors will specify the profits used in the distribution of	30.5. *Sub-accounts*. The reserves will be broken down into different sub-accounts, according to the training years, the profits destined for their constitution and the Board of Directors will specify the profits used in the distribution of	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
interim dividends, which may be debited to different sub-accounts.	interim dividends, which may be debited to different sub-accounts.	
CHAPTER VII	CHAPTER VII	
SALE OF SHAREHOLDING CONTROL	SALE OF SHAREHOLDING CONTROL	
31. *Public Offering and Sale of Control*. The direct or indirect sale of the Company's control, either by means of a single transaction or by means of successive transactions, shall be contracted under the condition that the acquirer of control undertakes to carry out a public tender offer for the acquisition of shares with the object of the shares issued by the Company held by the other shareholders, observing the conditions and deadlines provided for in the legislation and regulations in force and in the Novo Mercado Regulation, in order to ensure equal treatment to that given to the seller.	31. *Public Offering and Sale of Control*. The direct or indirect sale of the Company's control, either by means of a single transaction or by means of successive transactions, shall be contracted under the condition that the acquirer of control undertakes to carry out a public tender offer for the acquisition of shares with the object of the shares issued by the Company held by the other shareholders, observing the conditions and deadlines provided for in the legislation and regulations in force and in the Novo Mercado Regulation, in order to ensure equal treatment to that given to the seller.	
CHAPTER VIII	CHAPTER VIII	
REFEREEING TRIAL	REFEREEING TRIAL	
32. *Arbitration*. The Company, its shareholders, managers, members of the Fiscal Council, effective and alternates, undertake to resolve, by means of arbitration, before the Market Arbitration Chamber, in accordance with its rules, any controversy that may arise between them, related to or arising from its status as issuer, shareholders, managers, and members of the fiscal council, in particular, arising from the provisions contained in Law No. 6,385/76, the Brazilian Corporation Law, the Company's Bylaws, the rules issued by the National Monetary Council, the Central Bank of Brazil and the Brazilian Securities and Exchange Commission, as well as other rules applicable to the operation of the capital market in general, in addition to those contained in the Novo Mercado Regulation, the other regulations of B3 and the Novo Mercado Participation Agreement.	32. *Arbitration*. The Company, its shareholders, managers, members of the Fiscal Council, effective and alternates, undertake to resolve, by means of arbitration, before the Market Arbitration Chamber, in accordance with its rules, any controversy that may arise between them, related to or arising from its status as issuer, shareholders, managers, and members of the fiscal council, in particular, arising from the provisions contained in Law No. 6,385/76, the Brazilian Corporation Law, the Company's Bylaws, the rules issued by the National Monetary Council, the Central Bank of Brazil and the Brazilian Securities and Exchange Commission, as well as other rules applicable to the operation of the capital market in general, in addition to those contained in the Novo Mercado Regulation, the other regulations of B3 and the Novo Mercado Participation Agreement.	
32.1. Without prejudice to the validity of this arbitration clause, the request for urgent measures by the Parties, before initiating the arbitration proceeding, shall be sent to the Judiciary, pursuant to item 5.1.3 of the Arbitration Rules of the Market Arbitration Chamber.	32.1. Without prejudice to the validity of this arbitration clause, the request for urgent measures by the Parties, before initiating the arbitration proceeding, shall be sent to the Judiciary, pursuant to item 5.1.3 of the Arbitration Rules of the Market Arbitration Chamber.	
CHAPTER IX	CHAPTER IX	
INDEMNITY AGREEMENTS	INDEMNITY AGREEMENTS	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
33. In addition to the civil liability insurance, the Company may enter into an indemnity agreement in favor of its statutory officers and certain non-statutory officers, members of the board of directors and fiscal council and its statutory committees, in order to guarantee the payment of expenses due to complaints, inquiries, investigations, proceedings and arbitration proceedings, administrative or judicial proceedings, in Brazil or in any other jurisdiction, in order to protect them from liability for acts performed in the regular exercise of their duties, thus considered those performed diligently, in good faith, aiming at the interest of the Company and in compliance with its fiduciary duties. The payment of expenses within the scope of an indemnity commitment must be submitted to its own governance of approval to ensure the independence of the decision-making process and to remove any possibility of conflict of interest.	33. In addition to the civil liability insurance, the Company may enter into an indemnity agreement in favor of its statutory officers and certain non-statutory officers, members of the board of directors and fiscal council and its statutory committees, in order to guarantee the payment of expenses due to complaints, inquiries, investigations, proceedings and arbitration proceedings, administrative or judicial proceedings, in Brazil or in any other jurisdiction, in order to protect them from liability for acts performed in the regular exercise of their duties, thus considered those performed diligently, in good faith, aiming at the interest of the Company and in compliance with its fiduciary duties. The payment of expenses within the scope of an indemnity commitment must be submitted to its own governance of approval to ensure the independence of the decision-making process and to remove any possibility of conflict of interest.	
33.1. The possibility of entering into an indemnity agreement described in the caput will extend to certain candidates nominated by the Company and any of its subsidiaries in any of their respective subsidiaries, affiliates, investees or investment vehicles to hold positions on the statutory executive board, management and fiscal councils and statutory committees.	33.1. The possibility of entering into an indemnity agreement described in the caput will extend to certain candidates nominated by the Company and any of its subsidiaries in any of their respective subsidiaries, affiliates, investees or investment vehicles to hold positions on the statutory executive board, management and fiscal councils and statutory committees.	
CHAPTER X	CHAPTER X	
FINAL PROVISIONS	FINAL PROVISIONS	
34. Void acts performed by Directors or Officers. It is expressly forbidden for the board of directors, fiscal councilor, officer, attorney-in-fact or employee of the Company to perform any act involving the Company that is foreign to its corporate purpose, and such act is considered null and void by operation of law. The practice of such acts will subject the Company's board of directors, fiscal councilor, officer, attorney-in-fact or employee to civil and criminal liability, if applicable.	34. Void acts performed by Directors or Officers. It is expressly forbidden for the board of directors, fiscal councilor, officer, attorney-in-fact or employee of the Company to perform any act involving the Company that is foreign to its corporate purpose, and such act is considered null and void by operation of law. The practice of such acts will subject the Company's board of directors, fiscal councilor, officer, attorney-in-fact or employee to civil and criminal liability, if applicable.	
35. Shareholders' Agreement. The Company, its members of the Board of Directors, members of the Audit Committee and officers shall comply with the shareholders' agreements filed at its headquarters, and (I) the members of the Board of Directors of the General Meeting or of the Company's management bodies, especially its presidents, shall abstain from counting the votes	35. Shareholders' Agreement. The Company, its members of the Board of Directors, members of the Audit Committee and officers shall comply with the shareholders' agreements filed at its headquarters, and (I) the members of the Board of Directors of the General Meeting or of the Company's management bodies, especially its presidents, shall abstain from counting the votes	

Current Wording	Proposed Wording	Rationale
BYLAWS	BYLAWS	
(Approved at the Ordinary and Extraordinary General Meeting held on April 24, 2025)	(Submitted for approval at the Extraordinary General Meeting to be held October 26, 2026)	
cast contrary to the provisions of such agreements, as well as to allow that, in the event of absence or abstention of the shareholder bound by the shareholders' agreement or its representative on the Board of Directors, the shareholder harmed by such conduct, or its representatives on the Board of Directors, may vote with the shareholder's shares or in place of the absent or omitted director, as the case may be; and (ii) the Company is expressly prohibited from accepting and proceeding with any transfer of shares, encumbrance or assignment of preemptive rights to the subscription of shares or other securities that does not comply with the provisions of these Bylaws and shareholders' agreement.	cast contrary to the provisions of such agreements, as well as to allow that, in the event of absence or abstention of the shareholder bound by the shareholders' agreement or its representative on the Board of Directors, the shareholder harmed by such conduct, or its representatives on the Board of Directors, may vote with the shareholder's shares or in place of the absent or omitted director, as the case may be; and (ii) the Company is expressly prohibited from accepting and proceeding with any transfer of shares, encumbrance or assignment of preemptive rights to the subscription of shares or other securities that does not comply with the provisions of these Bylaws and shareholders' agreement.	
36. *Omitted Cases*. Cases not covered by these Bylaws shall be resolved by the Shareholders' Meeting and regulated by the Brazilian Corporation Law, subject to the provisions of the Novo Mercado Regulation.	36. *Omitted Cases*. Cases not covered by these Bylaws shall be resolved by the Shareholders' Meeting and regulated by the Brazilian Corporation Law, subject to the provisions of the Novo Mercado Regulation.	
_____	_____	

* *



12. ANNEX IX – CONSOLIDATED BYLAWS

Dexco

ANNEX IX

CONSOLIDATED BYLAWS
(submitted to the Extraordinary General Meeting of October 26, 2026)

CHAPTER I
NAME, REGISTERED OFFICE, PURPOSE AND DURATION

1. *Denomination*. Dexco S.A. ("Company") is a corporation and is governed by its Bylaws and applicable law.

1.1. *Admission to the Special Listing Segment*. With the Company's entry into the Novo Mercado of B3 S.A. – Brazil, Bolsa, Balcão ("B3"), the Company, its shareholders, including controlling shareholders, managers and members of the Fiscal Council, are subject to the provisions of the Novo Mercado Regulation.

2. *Headquarters*. The Company has its headquarters and jurisdiction in the City of São Paulo, State of São Paulo. By resolution of the Executive Board, the Company may install and close branches, agencies, warehouses, offices and any other establishments, in Brazil or abroad, subject to these Bylaws.

3. *Corporate Purpose*. The Company's purpose is (a) the industry, trade, import, export, storage and distribution: (I) of wood-based products, in any of their forms and purposes, and related or related products and by-products; (ii) chemicals, alcohol chemicals, petrochemicals and their derivatives; (iii) metal products, ceramic materials and natural and synthetic plastics, and other products intended for construction in general, as well as related or related products and by-products; (iv) electrical and electronic products, solar and electric water heaters, showers and showers; (b) afforestation, reforestation and extraction of the respective production, on its own or third parties' lands, to supply its industrial needs; (c) the generation and commercialization of energy; (d) technical and administrative services related to the Company's corporate purpose; and (e) the Company's interest in other companies, as a quotaholder or shareholder.

4. *Term of the Company*. The Company's duration is indefinite.

CHAPTER II
SHARE CAPITAL, SHARES AND SHAREHOLDERS

5. *Share Capital*. The Company's capital stock, fully subscribed and paid up, is R$ 4,370,188,626.80 (four billion, three hundred seventy million, one hundred eighty-eight thousand, six hundred twenty-six Brazilian reais and eighty cents), divided into 919,034,196 (nine hundred nineteen million, thirty-four thousand, one hundred ninety-six) registered common shares, with no par value. Each common share of the Company shall correspond to one (1) vote at the Shareholders' Meeting.

5.1. *Authorized Capital*. By resolution of the Board of Directors, the Company is authorized to increase its capital stock until the capital reaches the limit of 1,058,000,000 (one billion and fifty-eight million) common shares, without the need for amendment to the Bylaws, provided that, within the limit of the authorized capital, it will be incumbent upon the Board

of Directors to set the conditions of the issuance, including the price and term of payment of the shares, establishing whether its subscription will be public or private.

5.1.1. Within the limit of the authorized capital, the Board of Directors may: (a) issue debentures convertible into shares; (b) issue subscription bonuses; and (c) grant, in accordance with the plan approved by the Shareholders' Meeting, options to purchase or subscribe shares to the Company's managers and employees, as well as to the managers and employees of other companies or entities that are related to the Company, without preemptive rights for shareholders.

6. *Book-entry actions*. All the Company's shares are book-entry shares, held in a deposit account, in the name of their holders, without issuance of certificates, with the depositary institution authorized by the Brazilian Securities and Exchange Commission appointed by the Board of Directors. The costs of transferring ownership of the book-entry shares may be charged directly to the Company's shareholder by the depositary institution, under the terms of the applicable legislation and the respective custody agreement.

7. *Issuance of Securities and Preemptive Rights.* At the discretion of the Board of Directors, in the cases provided for in the applicable legislation, the issuance of shares, subscription bonuses, convertible debentures or other securities convertible into shares of the Company that are intended for public or private subscription may be carried out without preemptive rights or with a reduction in the term for their exercise, under the terms indicated in Article 8 below.

7.1. *Non-Exercise of the Right of First Refusal*. If shareholders do not exercise their preemptive rights in the subscription of new shares or securities issued by the Company, expressly or tacitly, the Board of Directors may offer the unsubscribed securities to third parties.

8. *Reduction or Exclusion of the Period for Exercising the Right of First Refusal*. By resolution of the Board of Directors, pursuant to Article 172 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended ("Brazilian Corporation Law."), the period given to the Company's shareholder to exercise his preemptive right related to issuances, by the Company, of shares, subscription bonuses or other securities convertible into shares of the Company may be excluded or reduced, provided that such placement is made through (I) sale on the stock exchange or by public subscription; or (ii) exchange for shares, in a public tender offer, under the terms established in the applicable legislation, within the limit of the authorized capital.

CHAPTER III
GENERAL ASSEMBLY

9. *Convocation of General Meetings*. The General Meetings shall be called by the Chairman of the Board of Directors or, in his absence, by any of the Vice-Chairmen of the Board of Directors, or, in their absence, by the decision of the majority of the members of the Board of Directors, or under the terms and in the cases provided for by law and in the regulations in force.

9.1. *Participation in General Meetings*. The notice of call shall inform you of the representation documents required for the participation of shareholders in any

Shareholders' Meeting, as well as the respective deadlines and procedures to be observed by shareholders for their participation.

9.2. *Table*. The Shareholders' Meetings shall be chaired (I) by the Chairman of the Board of Directors; or (ii) in his absence, by any of the Vice-Chairmen of the Board of Directors; or (iii) in their absence, by any of the members of the Board of Directors or of the Executive Board; or (iv) in the absence of all members, by a person appointed by the majority of shareholders present at the General Meeting. The president of the General Assembly shall appoint a secretary to assist him in the work and draw up the minutes of the General Assembly.

10. *Competence of the General Assembly*. In addition to the duties provided for in the applicable legislation, the General Meeting is exclusively responsible for:

(I) to set annual global compensation for the members of the Board of Directors, the Executive Board and the Fiscal Council;

(ii) to grant bonuses in shares in excess of the authorized capital and to decide on any reverse stock splits or splits;

(iii) to resolve Plans for the Granting of Stock Options and Plans for the Granting of Shares issued by the Company;

(iv) resolve on the cancellation of the registration as a publicly-held company, as well as the delisting of the Novo Mercado listing segment of B3 ("Novo Mercado");

(v) to approve mergers, incorporations, mergers of shares, spin-offs, transformations, or any other forms of corporate reorganization involving the Company, as well as dissolution and liquidation, and to elect and dismiss liquidators and judge their accounts;

(vi) to resolve redemption and amortization operations of the Company's shares;

(vii) to resolve on the issuance of convertible debentures;

(viii) authorize the managers to confess bankruptcy and file for judicial reorganization; and

(ix) resolve on the execution of transactions with related parties, the sale or contribution to another company of assets, if the value of the transaction corresponds to more than fifty percent (50%) of the value of the Company's total assets included in the last approved balance sheet.

10.1. In case of urgency, the confession of bankruptcy or the request for judicial reorganization may be filed by the managers, with the agreement of the controlling shareholder, if any, in which case the general meeting will be called immediately to resolve the matter.

CHAPTER IV
MANAGEMENT BODIES
GENERAL PROVISIONS

11. *Company's Management*. The Board of Directors and the Executive Board will manage the Company.

11.1. *Investiture*. The directors and officers shall be invested in their positions, within thirty (30) days following the respective election, upon execution of the terms of office, which shall contemplate their subjection to the arbitration clause referred to in Article 32, as well as the other terms provided for in the Company's internal rules.

11.2. *Permanence in Positions*. The directors and officers will remain in their positions until their replacements take office.

11.3. *Management Compensation and Profit Sharing*. The members of the Board of Directors and the Executive Board will receive compensation and may receive profit sharing, subject to the legal limits.

11.4. *Prohibition on the Accumulation of Positions.* The positions of Chairman of the Board of Directors and Chief Executive Officer or chief executive officer of the Company may not be accumulated by the same person.

BOARD OF DIRECTORS
Composition of the Board of Directors

12. *Composition.* The Board of Directors shall be composed of at least five (5) and at most ten (10) sitting members and alternate directors, all elected and dismissed by the Shareholders' Meeting, with one (1) Chairman, two (2) Vice-Chairmen and the other Directors, without specific position or designation. The Shareholders' Meeting shall resolve the number of sitting and alternate members of the Board of Directors for each term of office, noting that, when electing each of the alternates, the Shareholders' Meeting shall indicate to which members of the Board of Directors their alternate will be bound.

12.1. *Independent Directors*. The Board of Directors shall be composed mostly of members who are not officers of the Company, with at least three (3) independent members, as defined in the Novo Mercado Regulations and the applicable regulations ("Independent Directors"). If there is a controlling shareholder, the members elected through the power provided for in article 141, paragraphs 4 and 5 of the Brazilian Corporation Law shall also be considered Independent Directors. The qualification as an Independent Director shall be expressly resolved upon at the Shareholders' Meeting that elects him or her.

12.2. *Term of Office of the Board Members*. The directors will be elected for a unified term of 1 (one) year, and reelections are allowed. For the purposes of this article, a period of one (1) year is the period between the holding of two (2) consecutive Annual Shareholders' Meetings of the Company.

13. *Requirements to be a Counselor*. For both the sitting and the alternate directors, the nomination to join the Board of Directors shall fall on persons (I) who have not completed seventy (70) years of age on the date of their election to join the Board of Directors (the director who completes seventy (70) years of age during the term of office may complete it); and (ii) of recognized and proven experience, competence and condition for the requirements of the position of counselor.

13.1. *Exception to Article 13 "I".* The Shareholders' Meeting, exceptionally, may elect other persons to join the Board of Directors even if they do not meet the requirement mentioned in item "I" of Article 13, provided that such persons have not completed seventy-five (75) years of age on the date of election to the position of director. If such persons complete 75 (seventy-five) years of age during the term of their term, they may complete it.

14. *Election of the President and Vice-Presidents*. At the first meeting of the Board of Directors held after the election of the members of the Board of Directors by the General Meeting, the Directors shall elect the Chairman and Vice-Chairmen of the Board of Directors.

14.1. *Temporary or Permanent Replacement of the President during the Term of Office*. In the event of temporary absence or impediment, or even vacancy, death, incapacity or permanent impediment of the Chairman, it shall be incumbent upon the Board of Directors to choose among the directors in office the one who will replace the Chairman of the Board of Directors in such functions until the end of the term of office.
Any alternate member of the Chair of the Board of Directors shall not replace him in the role of Chairman.

14.2. *Alternate Counselors*. Subject to Article 14.1, in the event of non-attendance of a sitting member at any meeting of the Board of Directors, the respective alternate, at that meeting, shall replace the absent member. In the event of death, incapacity or permanent impediment of any sitting director, the respective alternate shall replace such sitting member at the meetings of the Board of Directors until the end of the term of office or until another person is elected by the Shareholders' Meeting to the position previously held by the deceased, incapacitated or impeded member of the Board of Directors.

Meetings of the Board of Directors

15. *Frequency of the Meetings of the Board of Directors*. The Board of Directors shall meet (I) ordinarily, six (6) times a year; and (ii) extraordinarily, whenever the corporate interests require.

15.1. *Call*. The meetings of the Board of Directors shall be called by its Chair or by most of its members, at least five (5) business days in advance of their realization. The prior call of the meeting is waived, as a condition of its validity, when all members of the Board of Directors are present at the meeting. The call shall be accompanied by the agenda and all information and documents related to the resolutions to be taken at such a meeting, subject to the other provisions of its internal regulations.

15.2. *Form of Achievement*. Meetings will be allowed by teleconference, video conference, telepresence, e-mail or any other means of communication. In these cases, the board member will be considered present at the meeting to verify the quorum for installation and deliberation, and his vote will be considered valid for all legal purposes. The minutes of the meeting will be signed by all members who participated in the meeting, either in person or remotely, and may be signed digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to the parameters of the Brazilian Public Key Infrastructure ("ICP-Brazil"), subject to the applicable legal and regulatory requirements.

16. *Installation Quorum*. The meetings of the Board of Directors are convened, on the first call, with the presence of many of its members, and, on second call, with any number of directors.

16.1. *Attendance of Alternates at the Meetings of the Board of Directors*. Any alternative member may be present at any meeting of the Board of Directors, even if all sitting members are also present at such a meeting. If all sitting members are present at a

meeting of the Board of Directors, no alternate board member may take the floor, unless there is the agreement of all the sitting members (or the alternates replacing their respective members) present at the Board of Directors' meeting.

17. *Exercise of the Right to Vote*. Each director shall have the right to one (1) vote in the resolutions of the Board of Directors. The resolutions shall be deemed approved by a majority vote of those present, unless otherwise expressly provided for in these Bylaws. At the meetings of the Board of Directors, votes by delegation made in favor of another director, the advance written vote and the vote cast by e-mail or any other means of communication shall be admitted, and the members who vote in this way shall be counted as present, without prejudice to the provisions of Article 15.2 above.

17.1. *Conflicts of Interest.* The Board Members shall not participate in discussions related to matters in which interest conflicts with those of the Company. It is incumbent upon each Board Member to abstain from any discussion or involvement in matters related to the subject in which he or she has a conflicting interest and must leave the room at the time of deliberation on the subject in question.

17.1.1. Until the conflict-of-interest situation ceases, there may be no intervention, direct or indirect, by the Board Member in question.

17.1.2. The statement of the Board Member in question about the conflict of interest and subsequent exclusion from the discussions shall be recorded in the minutes.

17.1.3. In the event of absence of a statement by the Director who has a conflict of interest with the Company, any other Director who is aware of such conflict must report it to the Chairman of the Board of Directors.

Powers of the Board of Directors

18. *Jurisdiction*. It is incumbent upon the Board of Directors, in addition to the other duties established in these Bylaws or by the applicable legislation:

(I) to set the general guidelines for the business of the Company and its subsidiaries, as well as to ensure its proper execution;

(ii) to assess and approve the Company's annual and multi-annual budgets;

(iii) to resolve on the acquisition, by the Company, of shares issued by the Company, to be held in treasury and/or subsequent cancellation or disposal, or to use them within the scope of a long-term compensation program;

(iv) resolve on the issuance of (a) simple debentures, not convertible into shares, without collateral; and (b) debentures convertible into shares, within the limit of the authorized capital, observing the provisions of Article 5.1;

(v) resolve on the approval of any transaction that has not been previously approved in the Company's annual or multi-annual budget that involves the acquisition, disposal, investments, divestments, encumbrance or transfer of any of the Company's assets whose value is higher, individually or in aggregate, for the same type of transaction, than three percent (3%) of the shareholders' equity contained in the Company's last audited balance sheet;

(vi) to set the compensation of the members of the Board of Directors and the Chief Executive Officer, subject to the annual global compensation approved by the

General Meeting; as well as to define the compensation and benefits policy for the officers and employees of the Company and its subsidiaries;

(vii) define and amend the Company's indebtedness policy;

(viii) excluding members who may have a conflict of interest, approve the execution of agreements between the Company and (a) any controlling shareholder of the Company (or their spouses or partners), (b) the managers (or their spouses or partners) of the Company or its subsidiaries, or (c) the companies controlled or under common control (i) any of the Company's controlling shareholders (or their spouses or partners) or (ii) the managers (or their partners) spouses or partners) of the Company or its subsidiaries, subject to the terms and conditions of the Related Party Transactions Policy, these Bylaws and the applicable legislation;

(ix) to resolve on the provision of guarantees, guarantees or other personal or real guarantees to third-party obligations, except when the beneficiary is a company controlled solely by the Company, directly or indirectly;

(x) to approve the creation and closure of committees and/or working groups of the Company, to assist the Board of Directors, defining its composition, regulations, compensation and scope of work, as well as to elect and dismiss its members;

(xi) to establish the conditions for contracting any public fundraising in the capital market and the issuance of any credit instruments for public fundraising, whether bonds, notes, commercial papers or others commonly used in the capital market, also deliberating on their issuance and redemption conditions;

(xii) resolve on any material change in the Company's accounting practices, except for changes required by applicable laws or standards;

(xiii) resolve on the sale, transfer, license or encumbrance, in any way, of a trademark, patent or industrial design held or under use by the Company, directly or indirectly, with the exception of trademark licenses to any company controlled by the Company, in which case the provisions of Article 24.1 (viii) below shall be observed;

(xiv) define and amend the Company's policies, regulations and Code of Conduct, in compliance with the applicable laws and regulations;

(xv) to express itself in favor or against any public tender offer that has as its object the shares or securities convertible or exchangeable for shares issued by the Company, by means of a prior reasoned opinion, disclosed within fifteen (15) days of the publication of the tender offer notice, that it must address, at least: (a) the convenience and opportunity of the tender offer in relation to the interest of the Company and all shareholders, including in relation to the price and potential impacts on the liquidity of the shares; (b) the strategic plans disclosed by the offeror in relation to the Company; (c) regarding alternatives to the acceptance of the Tender Offer available in the market; and (d) other points that the Board of Directors deems relevant, as well as the information required by the applicable rules established by the Brazilian Securities and Exchange Commission;

(xvi) to express its opinion on the terms and conditions of corporate reorganizations, capital increases and other transactions that give rise to a change of control, and to state whether they ensure fair and equitable treatment to the Company's shareholders; and

(xvii) to express its opinion on the adherence of each candidate to the position of member of the Board of Directors to the Policy for the Nomination of Members of the Board of Directors, its Advisory Committees and the Board of Executive Officers and the classification of each candidate as an independent director, pursuant to the Novo Mercado Regulations.

Statutory Advisory Committees to the Board of Directors

19. The Board of Directors shall be advised on specific matters of its performance by (I) the Audit and Risk Management Committee ("Audit Committee"), (ii) the Finance Committee, (iii) the People, Governance and Nomination Committee, (iv) the Sustainability Committee, (v) the Transformation Committee and (vi) the Committee for the Evaluation of Transactions with Related Parties, without prejudice to the establishment of new committees.

19.1. The same obligations and prohibitions imposed by law and by these Bylaws on the Company's managers shall apply to the members of the Committees.

19.2. Each Committee shall have its own internal regulations, approved by the Board of Directors, to regulate matters related to its operation.

Audit and Risk Management Committee

20. The Audit Committee, an advisory body linked to the Board of Directors, of a statutory and permanent nature, is composed of at least three (3) members, of which at least one (1) is an independent director, and at least one (1) must have recognized experience in corporate accounting matters.

20.1. The same member of the Audit Committee may accumulate both characteristics referred to in the *caput*.

20.2. The activities of the coordinator of the Audit Committee are defined in its internal regulations, approved by the Board of Directors.

21. The Audit Committee is responsible for, among other matters provided for in its internal regulations and applicable legislation:

(I) To give an opinion on the hiring and dismissal of the company that provides independent audit services;
(ii) Evaluate quarterly information, interim statements and financial statements;
(iii) Monitor the Company's internal audit activities and internal controls area;
(iv) Evaluate and monitor the Company's risk exposures;
(v) Evaluate, monitor and recommend management the correction or improvement of the Company's internal policies, including the related party transactions policy; and
(vi) Have the means to receive and process information about non-compliance with legal and regulatory provisions applicable to the Company, in addition to internal regulations and codes, including the provision of specific procedures for the protection of the provider and the confidentiality of the information.

BOARD OF DIRECTORS

22. *Composition of the Board of Executive Officers*. The Company's Executive Board shall be composed of a minimum of six (6) and a maximum of twenty (20) officers, elected and dismissed at any time by the Board of Directors, for a term of one (1) year, with reelection permitted. The election of the Board of Executive Officers will preferably take place on the same date as the Annual General Meeting.

23. *Requirements to be a director*. Nominations for the position of officer of the Company (including its Chief Executive Officer) shall fall on persons (I) who have not completed sixty-five (65) years of age on the date of their election to the position of officer (the officer who completes sixty-five (65) years of age during the term of office may complete it); and (ii) of recognized and proven experience, competence and condition for the requirements of the function for which they will be appointed.

23.1. *Absence or Temporary Impediment*. In the event of vacancy, absence or temporary impediment of any director, it shall be incumbent upon the Chief Executive Officer, at his discretion, to (I) replace him or her and assume such functions on an interim basis; or (ii) appoint from among the other officers who will temporarily assume such function.

23.2. *Death, Incapacity or Permanent Impediment*. In the event of death, incapacity or permanent impediment of an officer, it shall be incumbent upon the Chief Executive Officer, at his discretion, (I) to replace him or her and assume such functions on an interim basis; or (ii) to appoint from among the other officers who will temporarily assume such function. A meeting of the Board of Directors shall be held as soon as possible to elect an effective substitute officer, who shall complete the term of office of the replaced officer.

24. *Board of Executive Officers*. The composition of the Executive Board, comprising the positions of (I) Chief Executive Officer, (ii) Vice Chief Executive Officers and (iii) Executive Officers, as well as the duties of the executive officers, shall be those established by the Board of Directors, which shall appoint, among them, the one who shall exercise the function of Investor Relations Officer.

24.1. *Chief Executive Officer.* It is incumbent upon the Chief Executive Officer: (I) to direct, preside over and coordinate the Company's activities, complying with and enforcing the law, these Bylaws and the decisions of the Board of Directors and the Shareholders' Meeting; (ii) supervise and coordinate the activities of the other officers; (iii) implement and ensure the execution of the marketing and marketing policies for the Company; (iv) implement and ensure the execution of the Company's financial and administrative management policies and human resources policy, in compliance with the policies defined by the Board of Directors; (v) implement and ensure the execution of forest management policies; (vi) to implement and ensure the execution of industrial management policies; (vii) subject to the provisions of Article 25 below, approve any relevant transaction that has not been previously approved in the Company's annual or multi-annual budget that involves the acquisition, disposal, investments, divestments, encumbrance or transfer of any Company asset whose value is less, individually or aggregated, for the same type of transaction, than three percent (3%) of the shareholders' equity contained in the last audited balance sheet of the Company. Company; (viii) approve, jointly with another officer of the Company: (a) the provision of surety, surety or other personal or real guarantees on behalf of the Company when the beneficiary is a company controlled solely by the Company, directly or indirectly; b) the license of a trademark held or under use by the Company, directly or indirectly to any company controlled by it; and (ix) set the compensation of each of the Company's other executive officers, subject to the annual global compensation approved by the Shareholders' Meeting, the amount highlighted by this annual global compensation by the Board of Directors for the benefit of its members and the Chief Executive Officer and the compensation and benefits policy of the officers and employees of the Company and its subsidiaries approved by the Board of Directors.

24.2. Directors, *Vice-Presidents and other Officers.* It is incumbent upon the Vice-President Officers and the other Executive Officers: (I) to ensure the execution of the strategy and all the attributions of their areas of competence; (ii) the duties conferred on them by the Company's rules; and (iii) perform other duties determined by the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer.

24.3. *Investor Relations Officer.* It is incumbent upon the Investor Relations Officer: (I) to represent the Company before the control bodies and other institutions that operate in the securities market in which the securities issued by the Company are admitted to trading; (ii) the duties provided for by CVM and/or B3 regulations; (iii) the duties provided for in the Company's internal rules; and (iv) perform other duties determined by the Board of Directors and/or the Chief Executive Officer.

24.4. *Resolutions of the Board of Executive Officers.* The resolutions of the Executive Board shall be taken at meetings called by the Chief Executive Officer, ordinarily held four (4) times a year and, extraordinarily, whenever necessary, in the manner to be regulated in its internal regulations, with the presence of the absolute majority of its members in office, and the Chief Executive Officer, in addition to his or her vote, shall be responsible for breaking the tie, applying the provisions of Article 15.2, above.

Company Representation

25. *Representation of the Company*. The Company is actively and passively represented by (I) two (2) joint officers; (ii) by one (1) director together with one (1) attorney-in-fact with specific powers; or (iii) by two (2) attorneys-in-fact with specific powers. Acts for which these Bylaws require prior authorization from the General Meeting, the Board of Directors or the Chief Executive Officer may only be performed when such a condition is met.

25.1. *Exceptions for Specific* Acts. Without prejudice to the provisions of Article 25 above, the Company may be represented by one (1) officer or one (1) attorney-in-fact, acting alone: (I) in acts before federal, state and municipal direct and indirect public administration bodies, including administrative offices, autarchies, secretariats and their police stations and inspectorates, tax agencies and posts, mixed-capital public companies, banks and other institutions supervised by the Central Bank of Brazil and/or the Brazilian Securities and Exchange Commission and its portfolios and departments, the Brazilian Post and Telegraph Company, railroads, Infrared and air transport companies and telephone and communications companies that do not imply the creation of obligations or waiver of rights; (ii) in the discharge of payments made to the Company in check in favor of the latter; (iii) in the appointment of a representative in the Courts, including in the Labor Courts; (iv) in the issuance of trade bills, endorsement of checks for deposit in the Company's bank account and endorsement to financial institutions of trade bills, bills of exchange and other credit securities, and deposit of the proceeds in the Company's account and (v) in general meetings, meetings of shareholders or quota holders of companies or investment funds in which the Company participates.

25.2. *Constitution of Attorneys*. In the constitution of attorneys-in-fact, the following rules shall be observed: (I) all powers of attorney shall be granted by two (2) officers; (ii) the powers of attorney shall expressly establish the powers conferred by them and whether the power of attorney shall be exercised jointly with one (1) officer or other attorney-in-fact of the Company, or separately, in the cases provided for in Article 25.1 above; (iii) for acts

that depend on prior authorization from the General Meeting, the Board of Directors or the Chief Executive Officer, their granting will be expressly conditioned to obtaining such authorization, which will be mentioned in their text; and (iv) they may not be valid for more than one (1) year, except for powers of attorney granted to lawyers, for "ad judicia" purposes or for defense in administrative proceedings, which may have an indefinite period of duration.

25.3. The signature of documents on behalf of the Company may occur digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to the parameters of the Brazilian Public Key Infrastructure ("ICP-Brazil"), subject to the applicable legal and regulatory requirements.

CHAPTER V
FISCAL COUNCIL

26. *Fiscal Council*. The Company shall have a permanent Fiscal Council, composed of three (3) sitting members and an equal number of alternates, elected by the Shareholders' Meeting, in accordance with the applicable legislation.

26.1. *Investiture*. The members of the fiscal council, effective and alternate, shall be invested in their positions, within thirty (30) days following the respective election, upon execution of the terms of office, which shall contemplate their subjection to the arbitration clause referred to in Article 32, as well as the other terms provided for in the Company's internal rules.

26.2. Term. The effective members of the Fiscal Council and their alternates shall hold their positions until the first Annual General Meeting to be held after their election and may be reelected.

26.3. Presidency and quorums: The Fiscal Council shall have one (1) Chairman, chosen from among his peers, and shall meet ordinarily four (4) times a year and, extraordinarily, whenever necessary, validly deliberating with the presence, at least, of many of its members in office.

26.4. Meetings will be allowed by teleconference, video conference, telepresence, e-mail or any other means of communication. In these cases, the board member will be considered present at the meeting to verify the quorum for installation and deliberation, and his vote will be considered valid for all legal purposes. The minutes of the meeting will be signed by all members who participated in the meeting, either in person or remotely, and may be signed digitally or electronically, without the need for authentication by means of certificates issued according to ICP-Brazil parameters, observing the applicable legal and regulatory requirements.

26.5. Compensation. The compensation of the members of the Fiscal Council shall be set by the General Meeting that elects them and may not be less, for each member in office, than ten percent (10%) of the average amount attributed to each officer, not including benefits, representation funds and profit sharing.

CHAPTER VI
FISCAL YEAR AND DISTRIBUTION OF PROFITS

27. *Fiscal Year*. The fiscal year begins on January 1 and ends on December 31 of each year.

28. *Allocation of Net Income.* Together with the financial statements, the Board of Directors shall submit to the Annual Shareholders' Meeting a proposal on the allocation of net income for the year, subject to the provisions of Articles 186 and 191 to 199 of the Brazilian Corporation Law and the following provisions:

(a) before any other allocation, five percent (5%) shall be applied in the constitution of the Legal Reserve, which shall not exceed twenty percent (20%) of the capital stock;

(b) the amount earmarked for dividends to shareholders shall be specified in accordance with the provisions of Article 29; and

(c) the balance shall be allocated to the Board of Directors, including for the formation of the reserves referred to in Article 30, "ad referendum" of the Shareholders' Meeting.

29. *Mandatory Dividend*. Shareholders are entitled to receive as mandatory dividend, in each fiscal year, an amount not less than thirty percent (30%) of the net income calculated in the same fiscal year, adjusted by the decrease or increase of the amounts specified in letters "a" and "b" of item I of Article 202 of the Brazilian Corporation Law and subject to items II and III of the same legal provision.

29.1. *Balance Sheets and Distribution of Interim and Intermediate Dividends*. The Company may prepare half-yearly balance sheets or in shorter periods, and the Board of Directors may decide on the distribution of dividends debited from the profit account calculated in such balance sheets as interim dividends. The Board of Directors may also distribute interim dividends, during the fiscal year itself and until the Annual Shareholders' Meeting that approves the respective financial statements, to the account of retained earnings, profit reserves or the Dividend Equalization Reserve, under any of the modalities provided for in Article 204 of the Brazilian Corporation Law. The portion of the mandatory dividend that has been paid in advance out of the Dividend Equalization Reserve shall be credited to the same reserve.

29.2. *Interest in Equity.* By resolution of the Board of Directors, interest in equity may be paid, and the amount of interest paid or credited shall be imputed to the amount of the mandatory dividend, based on Article 9, paragraph 7, of Law No. 9,249/95.

30. *Statutory Reservations.* Upon the proposal of the Board of Directors, the Shareholders' Meeting may resolve the formation of the following reserves: (I) Dividend Equalization Reserve; (ii) Reserve for Reinforcement of Working Capital; and (iii) Reserve for Capital Increase of Investee Companies.

30.1. *Dividend Equalization Reserve.* The Dividend Equalization Reserve will be limited to forty percent (40%) of the capital stock and will be intended to guarantee resources for the payment of dividends, including in the form of interest on equity (Article 29.2), or its anticipations, in order to maintain the flow of remuneration to shareholders, being formed with resources:

(a) equivalent to up to fifty percent (50%) of the net income for the year, adjusted pursuant to Article 202 of the Brazilian Corporation Law;

(b) equivalent to up to 100% (one hundred percent) of the realized portion of Revaluation Reserves, posted to retained earnings;
(c) equivalent to up to 100% (one hundred percent) of the number of adjustments from previous years, posted to retained earnings; and
(d) arising from the credit corresponding to the anticipation of dividends (Article 29.1).

30.2. *Reserve for Reinforcement of Working Capital.* The Working Capital Reinforcement Reserve shall be limited to thirty percent (30%) of the capital stock and shall be intended to guarantee financial means for the Company's operation, and shall be formed with resources equivalent to up to twenty percent (20%) of the net income for the year, adjusted pursuant to Article 202 of the Brazilian Corporation Law.

30.3. *Reserve for Capital Increase of Investee Companies.* The Reserve for Capital Increase of Investee Companies will be limited to thirty percent (30%) of the capital stock and will have the purpose of ensuring the exercise of the preferential right of subscription in capital increases of the investee companies, being formed with resources equivalent to up to fifty percent (50%) of the net income for the year, adjusted in accordance with Article 202 of the Brazilian Corporation Law.

30.4. *Capitalization of Statutory Reserves.* By proposal of the Board of Directors, portions of these reserves will be periodically capitalized so that the respective amount does not exceed the limit of 95% (ninety-five percent) of the capital stock. The balance of these reserves, added to that of the Legal Reserve, may not exceed the capital stock.

30.5. *Sub-accounts.* The reserves will be broken down into different sub-accounts, according to the training years, the profits destined for their constitution and the Board of Directors will specify the profits used in the distribution of interim dividends, which may be debited to different sub-accounts.

CHAPTER VII
SALES OF SHAREHOLDING CONTROL

31. *Public Offering and Sale of Control*. The direct or indirect sale of the Company's control, either by means of a single transaction or by means of successive transactions, shall be contracted under the condition that the acquirer of control undertakes to carry out a public tender offer for the acquisition of shares with the object of the shares issued by the Company held by the other shareholders, observing the conditions and deadlines provided for in the legislation and regulations in force and in the Novo Mercado Regulation, in order to ensure equal treatment to that given to the seller.

CHAPTER VIII
REFEREEING TRIAL

32. *Arbitration*. The Company, its shareholders, managers, members of the Fiscal Council, effective and alternates, undertake to resolve, by means of arbitration, before the Market Arbitration Chamber, in accordance with its rules, any controversy that may arise between them, related to or arising from its status as issuer, shareholders, managers, and members of the fiscal council, in particular, arising from the provisions contained in Law No. 6,385/76, the Brazilian Corporation Law, the Company's Bylaws, the rules issued by the National Monetary Council, the Central Bank of Brazil and the Brazilian Securities and

Exchange Commission, as well as other rules applicable to the operation of the capital market in general, in addition to those contained in the Novo Mercado Regulation, the other regulations of B3 and the Novo Mercado Participation Agreement.

32.1. Without prejudice to the validity of this arbitration clause, the request for urgent measures by the Parties, before initiating the arbitration proceeding, shall be sent to the Judiciary, pursuant to item 5.1.3 of the Arbitration Rules of the Market Arbitration Chamber.

CHAPTER IX
INDEMNITY AGREEMENTS

33. In addition to the civil liability insurance, the Company may enter into an indemnity agreement in favor of its statutory officers and certain non-statutory officers, members of the board of directors and fiscal council and its statutory committees, in order to guarantee the payment of expenses due to complaints, inquiries, investigations, proceedings and arbitration proceedings, administrative or judicial proceedings, in Brazil or in any other jurisdiction, in order to protect them from liability for acts performed in the regular exercise of their duties, thus considered those performed diligently, in good faith, aiming at the interest of the Company and in compliance with its fiduciary duties. The payment of expenses within the scope of an indemnity commitment must be submitted to its own governance of approval to ensure the independence of the decision-making process and to remove any possibility of conflict of interest.

33.1. The possibility of entering into an indemnity agreement described in the caput will extend to certain candidates nominated by the Company and any of its subsidiaries in any of their respective subsidiaries, affiliates, investees or investment vehicles to hold positions on the statutory executive board, management and fiscal councils and statutory committees.

CHAPTER X
FINAL PROVISIONS

34. *Void acts performed by Directors or Officers*. It is expressly forbidden for the board of directors, fiscal councilor, officer, attorney-in-fact or employee of the Company to perform any act involving the Company that is foreign to its corporate purpose, and such act is considered null and void by operation of law. The practice of such acts will subject the Company's board of directors, fiscal councilor, officer, attorney-in-fact or employee to civil and criminal liability, if applicable.

35. *Shareholders' Agreement*. The Company, its members of the Board of Directors, members of the Audit Committee and officers shall comply with the shareholders' agreements filed at its headquarters, and (I) the members of the Board of Directors of the General Meeting or of the Company's management bodies, especially its presidents, shall abstain from counting the votes cast contrary to the provisions of such agreements, as well as to allow that, in the event of absence or abstention of the shareholder bound by the shareholders' agreement or its representative on the Board of Directors, the shareholder harmed by such conduct, or its representatives on the Board of Directors, may vote with the shareholder's shares or in place of the absent or omitted director, as the case may be; and (ii) the Company is expressly prohibited from accepting and proceeding with

any transfer of shares, encumbrance or assignment of preemptive rights to the the of shares or other securities that does not comply with the provisions of these Bylaws and shareholders' agreement.

36. *Omitted Cases*. Cases not covered by these Bylaws shall be resolved by the Shareholders' Meeting and regulated by the Brazilian Corporation Law, subject to the provisions of the Novo Mercado Regulation.

_____



Deca Portinari Hydra Duratex Castelatto Ceusa Durafloor