



DIRECIONAL ENGENHARIA S.A.
CNPJ Nº 16.614.075/0001-00
NIRE 313.000.258-37

COMUNICADO AO MERCADO

A **DIRECIONAL ENGENHARIA S.A.** (B3: DIRR3) ("**Direcional**" ou "**Companhia**"), em continuidade ao Comunicado ao Mercado publicado em 02 de junho de 2025, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral acerca da conclusão da alienação de participação na **RIVA INCORPORADORA S.A.** ("**RIVA**") para o **RIZA VISEU FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("**FII**"), veículo de investimentos da **RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.** ("**RIZA**"), por meio do exercício integral do bônus de subscrição de ações, que totalizou 15% (quinze por cento) do capital social da **RIVA**.

O planejamento original considerado no memorando de entendimentos ("**MOU**"), celebrado em 9 de dezembro de 2024, previa a aquisição de, no mínimo, 7,55%, e no máximo, 15% do capital social da **RIVA** pela **RIZA**. O montante total aportado pelo **FII**, desde 13 de maio de 2025 até a presente data, somou R\$ 416.141.553,00 (quatrocentos e dezesseis milhões cento e quarenta e um mil quinhentos e cinquenta e três reais). Desse modo, o **FII** passa a deter a participação de 15% do capital social da **RIVA**.

Belo Horizonte, 22 de outubro de 2025

Paulo Henrique Martins de Sousa

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



DIRECIONAL ENGENHARIA S.A.

CNPJ Nº 16.614.075/0001-00

NIRE 313.000.258-37

NOTICE TO THE MARKET

DIRECIONAL ENGENHARIA S.A. (B3: DIRR3) ("**Direcional**" or "**Company**"), in continuity with the Notice to the Market disclosed on June 2nd, 2025, hereby informs its shareholders and the market in general of the completion of the acquisition of minority stake in **RIVA INCORPORADORA S.A.** ("**RIVA**") by **RIZA VISEU FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("**REIT**"), an investment vehicle managed by **RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.** ("**RIZA**"), through the full exercise of share subscription warrants, which represented 15% (fifteen percent) of **RIVA**'s share capital.

The original plan outlined in the Memorandum of Understanding ("**MOU**"), entered into on December 9, 2024, contemplated an acquisition by **RIZA** of a minimum of 7.55% and a maximum of 15% of **RIVA**'s share capital. The total amount paid in by the **REIT** since the first tranche, on May 13, 2025, through to the present date, totals BRL 416,141,553.00. As a result, the **REIT** now holds 15% of equity interest in **RIVA**'s share capital.

Belo Horizonte, October 22, 2025

Paulo Henrique Martins de Sousa

CFO and Investor Relations Officer