



DIRECIONAL ENGENHARIA S.A.

CNPJ/MF 016.614.075/0001-00

NIRE 313.000.258-37

COMUNICADO AO MERCADO

Belo Horizonte, 30 de setembro de 2025 – Direcional Engenharia S.A. (B3: DIRR3) ("**Companhia**" ou "**Direcional**"), informa ao mercado que, em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado na data de ontem, a Companhia celebrou com a Moura Dubeux Engenharia S.A. (B3:MDNE3) ("**Moura Dubeux**") memorando de entendimentos não vinculante para avaliar potenciais oportunidades de investimento conjuntas em projetos residenciais voltados ao segmento de média renda e baixa renda, nas principais capitais da região Nordeste, inclusive no âmbito da Faixa 3 do Programa Minha Casa, Minha Vida ("**Projetos Imobiliários**" e "**Parceria**").

Conforme já divulgado na data de ontem, eventuais Projetos Imobiliários conjuntos no âmbito da Parceria serão avaliados individualmente pela Companhia e pela Moura Dubeux, definindo-se, para cada projeto, os respectivos direitos e obrigações de cada parte e as regras que regerão o relacionamento entre elas. A implementação efetiva da Parceria está sujeita a, dentre outras coisas, a aprovação da Parceria pelo CADE e à negociação e celebração dos contratos definitivos.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre quaisquer atualizações relevantes em relação aos assuntos aqui tratados por meio de seus canais habituais de divulgação de informações periódicas e eventuais.

Belo Horizonte, 30 de setembro de 2025.

Paulo Henrique Martins de Sousa

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



DIRECIONAL ENGENHARIA S.A.

CNPJ/MF 016.614.075/0001-00

NIRE 313.000.258-37

NOTICE TO THE MARKET

Belo Horizonte, September 30, 2025 – Direcional Engenharia S.A. (B3: DIRR3) ("**Company**" or "**Direcional**"), hereby informs the market that, further to the Notice to the Market disclosed yesterday, the Company has entered into a non-binding memorandum of understanding with Moura Dubeux Engenharia S.A. (B3: MDNE3) ("**Moura Dubeux**") to evaluate potential joint investment opportunities in residential projects aimed at the mid- and low-income segments, in key capital cities across Brazil's Northeast region, including within the scope of bracket 3 of the Minha Casa, Minha Vida Program ("Real Estate Projects" and "Partnership").

As previously disclosed, any joint Real Estate Projects under the Partnership will be individually assessed by the Company and Moura Dubeux, with each party defining its respective rights and obligations for each project, as well as the rules governing their relationship. The effective implementation of the Partnership is subject, among other conditions, to approval by CADE and to the negotiation and execution of definitive agreements.

The Company will keep its shareholders and the market informed of any relevant updates regarding the matters addressed herein through its usual channels for the disclosure of periodic and occasional information.

Belo Horizonte, September 30, 2025.

Paulo Henrique Martins de Sousa
Chief Financial and Investor Relations Officer