

**GRAZZIOTIN S/A**  
CNPJ: 92.012.467/0001-70 - NIRE: 43300002624  
COMPANHIA ABERTA

### **COMUNICADO AO MERCADO**

Em continuidade ao comunicado divulgado em 3 de junho de 2024, a Grazziotin S/A, companhia de capital aberto, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que:

O Centro Shopping Empreendimentos e Participações LTDA, localizado na Rua Voluntários da Pátria, nº 294, no centro histórico de Porto Alegre – RS, havia suspenso suas atividades por prazo indeterminado em decorrência das enchentes ocorridas em maio de 2024, que comprometeram o andamento de suas operações.

Em face da reestruturação do imóvel e dos novos projetos para o empreendimento, a Companhia deliberou pela locação do imóvel, cujo contrato foi firmado ao final do dia de ontem, com vigência de 5 (cinco) anos.

Demais informações serão apresentadas em eventos subsequentes e nas Demonstrações Financeiras Anuais, que serão divulgadas oportunamente.

Passo Fundo RS, 21 de fevereiro de 2025.

**Renata Grazziotin**  
**Diretora de Relação com Investidores**