

COMUNICADO AO MERCADO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE DEBÊNTURES, EM 4 (QUATRO) SÉRIES, SENDO A 1^a (PRIMEIRA) E A 4^a (QUARTA) SÉRIES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, E A 2^a (SEGUNDA) E A 3^a (TERCEIRA) SÉRIES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, CONFORME O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, DO

GRUPO CASASBAHIA

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Sociedade por ações, com registro de emissor de valores mobiliários perante a CVM
CNPJ/MF nº 33.041.260/0652-90 | NIRE 35300394925

Avenida das Nações Unidas, nº 12.995, 2º a 5º andares, Bloco I, acesso pela Rua Flórida, nº 1.970,
5º andar, Brooklin Paulista - São Paulo/SP, CEP 04565-001

no montante total de

R \$ 2.409.244.358,79

(dois bilhões, quatrocentos e nove milhões, duzentos e quarenta e quatro mil, trezentos e cinquenta e oito reais e setenta e nove centavos)

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES DA 1^a SÉRIE: BRBHIADBS094

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES DA 2^a SÉRIE - MANDATORIAMENTE CONVERSÍVEIS: BRBHIADBO010

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES DA 3^a SÉRIE - FACULTATIVAMENTE CONVERSÍVEIS: BRBHIADBO028

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES DA 4^a SÉRIE: BRBHIADBS0A1

Não foi contratada agência de classificação de risco para emissão de relatório de classificação de risco da Emissão e das Debêntures.

1. RESULTADO DO PROCEDIMENTO DE COLETA DE INTENÇÃO DE INVESTIMENTO

O **GRUPO CASAS BAHIA S.A.**, sociedade por ações, em fase operacional, com registro de emissor de valores mobiliários perante a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”), sob o nº 0650-5, na categoria “A”, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.995, 2º a 5º andares, Bloco I, acesso pela Rua Flórida, nº 1.970, 5º andar, Brooklin Paulista, CEP 04565-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 33.041.260/0652-90 (“**Emissora**”), em conjunto com o **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0073-93 (“**Coordenador Líder**” ou “**Bradesco BBI**”) e com o **UBS BB CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 02.819.125/0001-73 (“**UBS BB**” e, em conjunto com o Coordenador Líder, os “**Coordenadores**”), no âmbito da oferta pública de distribuição da 11^a (décima primeira) emissão da Emissora (“**Emissão**”), em 4 (quatro) séries, sendo a 1^a (primeira) e a 4^a (quarta) séries, da espécie com garantia real, não conversíveis em ações (“**Debêntures da 1^a Série**” e “**Debêntures da 4^a Série**”, respectivamente, as quais, em conjunto, são denominadas “**Debêntures não Conversíveis**”), e a 2^a (segunda) e a 3^a (terceira) séries, da espécie quirografária, conversíveis em ações ordinárias de emissão da Emissora (ticker “**BHIA3**”) negociadas na **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO (“B3”)**, observado, ainda, o caráter de conversibilidade mandatária das debêntures da 2^a (segunda) série e de conversibilidade facultativa das debêntures da 3^a (terceira) série (“**Debêntures da 2^a Série - Mandatoriamente Conversíveis**” e “**Debêntures da 3^a Série - Facultativamente Conversíveis**”, as quais, em conjunto, são denominadas “**Debêntures Conversíveis**”, sendo, ainda, as Debêntures Conversíveis quando denominadas em conjunto com as Debêntures não Conversíveis, apenas “**Debêntures**”), para distribuição pública sob o rito de registro automático de distribuição (“**Oferta**”), nos termos do artigo 59, *caput* e parágrafo primeiro, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, da Lei nº 6.385, de 7 de setembro de 1976, conforme alterada, da Resolução CVM 160 e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, vêm a público comunicar que foi finalizado, nesta data, o procedimento de coleta de intenções de investimento, organizado pelos Coordenadores (“**Procedimento de Bookbuilding**”), o qual definiu, (i) a quantidade e do volume final da emissão das Debêntures, desde que observados os Montantes Mínimos (conforme definido no “**Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Distribuição de Debêntures, em 4 (Quatro) séries, sendo a 1^a (primeira) e a 4^a (quarta) séries, da Espécie com Garantia Real, Não Conversíveis em Ações, e a 2^a (Segunda) e a 3^a (terceira) séries, da Espécie Quirografária, Conversíveis em Ações, para Distribuição Pública, Conforme o Rito de Registro Automático de Distribuição, do Grupo Casas Bahia S.A.**” (“**Prospecto Definitivo**”)) e o Sistema de Vasos Comunicantes (conforme definido no Prospecto Definitivo); e (ii) o número de séries emitidas, tendo sido definido o quanto segue:

Quantidade e Volume:	O valor total da Emissão é de R\$2.409.244.358,79 (dois bilhões, quatrocentos e nove milhões, duzentos e quarenta e quatro mil, trezentos e cinquenta e oito reais e setenta e nove centavos), na Data de Emissão, sendo, (a) 222.143.983 (duzentos e vinte e dois milhões, cento e quarenta e três mil, novecentas e oitenta e três) Debêntures da 1ª Série, equivalente a R\$222.143.983,00 (duzentos e vinte e dois milhões, cento e quarenta e três mil, novecentos e oitenta e três reais); (b) 252.870.601 (duzentos e cinquenta e dois milhões, oitocentas e setenta mil, seiscentas e uma) Debêntures da 2ª Série – Mandatoriamente Conversíveis, equivalente a R\$938.149.929,71 (novecentos e trinta e oito milhões, cento e quarenta e nove mil, novecentos e vinte e nove reais e setenta e um centavos); (c) 297.338.648 (duzentos e noventa e sete milhões, trezentas e trinta e oito mil, seiscentas e quarenta e oito) Debêntures da 3ª Série – Facultativamente Conversíveis, equivalente a R\$1.103.126.384,08 (um bilhão, cento e três milhões, cento e vinte e seis mil, trezentos e oitenta e quatro reais e oito centavos); e (d) 145.824.062 (cento e quarenta e cinco milhões, oitocentas e vinte e quatro mil e sessenta e duas) Debêntures da 4ª Série, equivalente a R\$145.824.062,00 (cento e quarenta e cinco milhões, oitocentos e vinte e quatro mil e sessenta e dois reais).
Número de Séries:	A Emissão será realizada em 4 (quatro) séries.

O Prospecto Definitivo, a Lâmina da Oferta e o Anúncio de Início, devidamente atualizados com os resultados do Procedimento de Bookbuilding, estão disponíveis para consulta pelos Investidores Qualificados nos websites abaixo indicados.

2. OBTENÇÃO DO PROSPECTO PRELIMINAR, DO PROSPECTO DEFINITIVO E DA LÂMINA DA OFERTA

Os Investidores que desejarem obter exemplar do “Prospecto Preliminar da Oferta Pública de Distribuição de Debêntures, em até 4 (Quatro) séries, sendo a 1ª (primeira) e a 4ª (quarta) séries, da Espécie com Garantia Real, Não Conversíveis em Ações, e a 2ª (Segunda) e a 3ª (terceira) séries, da Espécie Quiografária, Conversíveis em Ações, para Distribuição Pública, Conforme o Rito de Registro Automático de Distribuição, do Grupo Casas Bahia S.A.” (“Prospecto Preliminar”), do Prospecto Definitivo e da “Lâmina de Distribuição da 11ª (Décima Primeira) Emissão de Debêntures, em 4 (Quatro) Séries, sendo a 1ª (primeira) e a 4ª (quarta) séries, da Espécie com Garantia Real, Não Conversíveis em Ações, e a 2ª (segunda) e a 3ª (terceira) séries, da Espécie Quiografária, Conversíveis em Ações, para Distribuição Pública, conforme o Rito de Registro Automático de Distribuição do Grupo Casas Bahia S.A.” (“Lâmina da Oferta”), bem como informações adicionais sobre a Oferta, deverão se dirigir, a partir desta data, aos seguintes endereços na rede mundial de computadores da Emissora, dos Coordenadores, da CVM e da B3, conforme abaixo indicados:

- **EMISSORA:**
Website: <https://ri.grupocasasbahia.com.br/> (neste website, acessar em “Arquivamentos CVM” a opção “Todos Arquivamentos”, selecionar o ano “2025”, clicar na linha “Outros Documentos” e localizar o documento desejado).
- **COORDENADOR LÍDER:**
Website: <https://bradescobbi.com.br> (neste website, clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida clicar em “Tipo de Oferta”, selecionar “Debêntures”, localizar “11ª Emissão de Debêntures do Grupo Casas Bahia S.A.” e depois selecionar o documento desejado).
- **UBS BB:**
<https://www.ubs.com/br/pt/ubsbb-investment-bank/public-offers.html> (neste website, clicar em “Grupo Casas Bahia - 11ª Emissão de Debêntures” e, então, localizar o documento desejado).
- **CVM:**
Website: <https://www.gov.br/cvm> (neste website, clicar no campo “Principais Consultas”, acessar “Ofertas Públicas”, em seguida, acessar “Ofertas Públicas de Distribuição”, então, clicar em “Ofertas Registradas”, selecionar o ano “2025”, clicar na linha “Debêntures” e “Grupo Casas Bahia S.A.” e, então, localizar o documento desejado).
- **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO:**
Website: <http://www.b3.com.br> (neste website, acessar “Produtos e Serviços”, na coluna “Negociação” selecionar o campo “Renda Fixa Privada e Pública”, em seguida clicar em “Títulos Privados”, selecionar “Debêntures”, e no campo direito em “Saiba mais”, selecionar a opção “Ofertas públicas”. No campo direito, selecionar “Empresas” e, em seguida selecionar “Grupo Casas Bahia S.A. - (Debêntures Conversíveis)” e, por fim, selecionar o documento desejado).

3. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste “Comunicado ao Mercado da Oferta Pública de Distribuição de Debêntures, em 4 (Quatro) Séries, sendo a 1^a (Primeira) e a 4^a (Quarta) Séries, da Espécie com Garantia Real, Não Conversíveis em Ações, e a 2^a (Segunda) e a 3^a (Terceira) Séries, da Espécie Quirografária, Conversíveis em Ações, para Distribuição Pública, Conforme o Rito de Registro Automático de Distribuição, do Grupo Casas Bahia S.A.” (“Comunicado ao Mercado”), que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Prospecto Definitivo.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS SOBRE A DISTRIBUIÇÃO, A OFERTA OU SOBRE AS DEBÊNTURES PODEM SER OBTIDAS COM OS COORDENADORES OU COM A CVM. TENDO EM VISTA QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICARÁ, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA E DAS DEBÊNTURES.

AINDA, CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDIRÁ DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS DEBÊNTURES E À OFERTA NÃO FORAM E NÃO SERÃO OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE COMUNICADO AO MERCADO.

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, AS DEBÊNTURES ESTARÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA. NESTE SENTIDO, NOS TERMOS DO (I) ARTIGO 87, INCISO I, DA RESOLUÇÃO CVM 160, AS DEBÊNTURES CONVERSÍVEIS PODERÃO SER LIVREMENTE NEGOCIADAS NOS MERCADOS REGULAMENTADOS DE VALORES MOBILIÁRIOS, E (II) ARTIGO 86, INCISO III DA RESOLUÇÃO CVM 160, AS DEBÊNTURES NÃO CONVERSÍVEIS SOMENTE PODERÃO SER NEGOCIADAS NO MERCADO SECUNDÁRIO JUNTO AO PÚBLICO EM GERAL APÓS DECORRIDO 6 (SEIS) MESES CONTADOS DA DATA DE DIVULGAÇÃO DO ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO, SENDO REQUERIDO ADICIONALMENTE QUE A EMISSORA CUMPRA AS OBRIGAÇÕES PREVISTAS NO ARTIGO 89, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

LEIA ATENTAMENTE OS TERMOS E CONDIÇÕES DA ESCRITURA DE EMISSÃO, DA LÂMINA DA OFERTA, DO PROSPECTO DEFINITIVO E DO FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ANTES DE TOMAR SUA DECISÃO DE INVESTIMENTO, EM ESPECIAL A SEÇÃO DE “FATORES DE RISCO” DO FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA E DO PROSPECTO DEFINITIVO.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES SOBRE A DISTRIBUIÇÃO DAS DEBÊNTURES E SOBRE A OFERTA PODERÃO SER OBTIDAS COM OS COORDENADORES OU COM A CVM.

A data deste Comunicado ao Mercado é 22 de dezembro de 2025.



COORDENADOR LÍDER

 bradesco bbi

COORDENADOR

 UBS BB