



SENDAS DISTRIBUIDORA S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 06.057.223/0001-71

NIRE 35300696212

FATO RELEVANTE

Assaí avança em nova avenida de crescimento com aquisição de 18 postos de combustíveis

A Sendas Distribuidora S.A. (“Companhia” ou “Assaí”), em atendimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, celebrou contrato com o Centro de Conveniências Millennium Ltda. para a aquisição da totalidade do capital das sociedades detentoras de 18 postos de combustíveis já instalados em lojas Assaí, localizados no Estado de São Paulo (“Operação”).

A Operação representa mais um passo na estratégia da Companhia de desenvolver novas avenidas de crescimento complementares ao seu negócio principal, com o objetivo de ampliar a oferta de produtos e serviços aos clientes, aumentar o *share of wallet* e aproveitar a escala e os ativos já existentes no ecossistema Assaí.

Atualmente, o Assaí atende mais de 40 milhões de clientes por mês e estima um fluxo de aproximadamente 20 milhões de veículos mensais em suas lojas. A entrada no segmento de combustíveis permitirá ampliar a jornada do cliente e oferecer uma nova solução de conveniência, com preços competitivos, aproveitando o fluxo, os estacionamento, a infraestrutura e a localização das lojas já existentes. Adicionalmente, a iniciativa contribui para a diluição de custos fixos, ao agregar uma nova fonte de receita à base de ativos.

Os 18 postos objeto da Operação constituirão a plataforma inicial dessa nova avenida de crescimento. Estudos realizados pela Companhia indicam potencial de longo prazo para a formação gradual de uma rede superior a 100 postos em lojas Assaí, incluindo as unidades objeto da Operação, condicionada à avaliação individual da viabilidade e do retorno de cada projeto, à disponibilidade de áreas, à obtenção das licenças aplicáveis e aos ritos de aprovação corporativa.

A Operação

O preço total da Operação será de até R\$ 80 milhões, sendo (i) R\$40 milhões a título de sinal após aprovação prévia do CADE, (ii) R\$35 milhões, sujeitos à conclusão da aquisição de cada uma das sociedades, e (iii) até R\$5 milhões de earn-out, sujeitos ao atingimento de metas estabelecidas.

A Companhia somente poderá assumir cada operação a partir de 31 de julho de 2027, condicionado ao cumprimento de condições precedentes usuais para esse tipo de operação.



A Companhia entende que a Operação está alinhada à evolução de seu modelo de negócios, ao fortalecer sua proposta de valor aos clientes por meio de uma oferta mais ampla de produtos e serviços e ao criar uma nova avenida de crescimento a partir da utilização de ativos e do fluxo já existentes em sua rede.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre quaisquer atualizações relevantes relacionadas à Operação, nos termos da regulamentação aplicável.

São Paulo, 17 de setembro de 2026.

Rafael Sachete da Silva

Vice-Presidente de Finanças e Diretor de Relações com Investidores



SENDAS DISTRIBUIDORA S.A.

Publicly Held Company with Authorized Capital

CNPJ/MF No 06.057.223/0001-71

NIRE 35300696212

MATERIAL FACT

Assaí advances into a new growth avenue with the acquisition of 18 fuel stations

Sendas Distribuidora S.A. (“Company” or “Assaí”), in compliance with Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended, and with Resolution No. 44, of August 23, 2021, as amended, of the Brazilian Securities and Exchange Commission (“CVM”), hereby informs its shareholders and the market in general that, on this date, it entered into an agreement with Centro de Conveniências Millennium Ltda. for the acquisition of the entire capital stock of the companies holding 18 fuel stations already installed at Assaí stores, located in the State of São Paulo (“Transaction”).

The Transaction represents a further step in the Company’s strategy of developing new growth avenues that complement its core business, with the aim of expanding the range of products and services offered to customers, increasing share of wallet, and leveraging the scale and existing assets within the Assaí ecosystem.

Assaí currently serves more than 40 million customers per month and estimates a flow of approximately 20 million vehicles per month at its stores. Entry into the fuel segment will make it possible to broaden the customer journey and offer a new convenience solution with competitive prices, leveraging the traffic flow, parking lots, infrastructure and location of its existing stores. Additionally, the initiative helps dilute fixed costs by adding a new revenue stream to its asset base.

The 18 stations covered by the Transaction will form the initial platform for this new growth avenue. Studies conducted by the Company indicate long-term potential for the gradual formation of a network of more than 100 stations at Assaí stores, including the units covered by the Transaction, subject to an individual assessment of the feasibility and return of each project, the availability of areas, the obtaining of applicable licenses, and corporate approval procedures.

The Transaction

The total price of the Transaction will be up to R\$80 million, comprised of (i) R\$40 million as an upfront payment following CADE's prior approval, (ii) R\$35 million, subject to the completion of the acquisition of each of the companies, and (iii) up to R\$5 million in earn-out payments, subject to the achievement of established performance targets.

The Company may only take over each operation as of July 31, 2027, subject to the fulfillment of customary conditions precedent applicable to this type of transaction.



The Company believes that the Transaction is aligned with the evolution of its business model, strengthening its value proposition to customers through a broader offering of products and services, while creating a new growth avenue through the use of existing assets and customer traffic within its network.

The Company will keep its shareholders and the market generally informed of any relevant developments related to the Transaction, in accordance with applicable regulations.

São Paulo, September 17, 2026.

Rafael Sachete da Silva

Vice President of Finance and Investor Relations Officer