

ALLPARK EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS S.A.

CNPJ 60.537.263/0001-66

NIRE 35.300.370.406

Companhia Aberta

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 03 DE MARÇO DE 2026

DATA, HORA e LOCAL: 03 de março de 2026, às 14:00 horas, na sede social de Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.A., localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek 1830, Torre 3, 3º andar, CEP 04543-900 ("Companhia").

CONVOCAÇÃO: edital de convocação enviado pelo Presidente do Conselho de Administração, o Sr. Edwyn Neves, conforme correspondência eletrônica (e-mail) enviado aos membros do Conselho de Administração em 24 de fevereiro de 2026, nos termos do Artigo 13, §1º do Estatuto Social da Companhia.

PRESENÇA: Presentes a totalidade dos conselheiros e das conselheiras da Companhia. Também presentes os membros da Diretoria, Srs. Emilio Sanches Salgado Junior, Daniel Henrique Soraggi, Murillo Cozza Alves Cerqueira, Roberto Lins Affonso da Costa, bem como o auditor, Sr. Sergio Zamora (PricewaterhouseCoopers Brasil – “PWC”).

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Edwyn Neves; Secretária: Alessandra Martão de Andrade.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

- i. A apreciação e manifestação sobre o relatório da administração e da proposta de demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025 ("Demonstrações Financeiras"), acompanhadas do parecer dos auditores independentes e do Comitê de Auditoria;
- ii. A proposta de destinação do lucro líquido do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025;
- iii. Apresentação de Resultados 2025;
- iv. Apresentação para deliberação sobre os projetos Projeto A.2026; Projeto B.2026 e Projeto Omega;
- v. Apresentação sobre a Zul+;

- vi. A proposta de incorporação das sociedades, pela Companhia, com a consequente extinção das incorporadas: (a) Wellpark – Estacionamentos e Serviços Ltda./ CNPJ/MF nº 86.783.768/0001-02; (b) Riopark Estacionamentos e Garagens Ltda./ CNPJ/MF nº 47.432.950/0001-59; e (c) Parking Tecnologia da Informação Ltda./ CNPJ/MF nº 23.299.937/0001-05;
- vii. A convocação de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia, inclusive para discutir e deliberar sobre: **Em sede de Assembleia Geral Ordinária:** (i) tomada das contas dos administradores da Companhia, apreciação, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas das respectivas notas explicativas, do relatório da administração da Companhia, dos auditores independentes e do parecer do Comitê de Auditoria, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025; (ii) aprovação da proposta da administração para a destinação do resultado da Companhia relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025; (iii) fixação da remuneração global anual dos administradores para o exercício social de 2026; (iv) fixação do número de membros Conselho de Administração em 8 membros; e (v) reeleição dos membros do Conselho de Administração para o mandato de 2 (dois) anos; **Em sede de Assembleia Geral Extraordinária:** (i) aprovação do "*Protocolo e Justificação de Incorporação da Wellpark – Estacionamentos e Serviços Ltda. pela Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.A.*", celebrado entre as administrações da Companhia e da Wellpark – Estacionamentos e Serviços Ltda. ("Wellpark"); (ii) ratificação da contratação da empresa especializada responsável pela elaboração do laudo de avaliação do patrimônio líquido da Wellpark ("Laudo de Avaliação Wellpark"); (iii) aprovação do Laudo de Avaliação Wellpark; (iv) aprovação da incorporação da Wellpark pela Companhia, na forma do artigo 227 da Lei das Sociedades por Ações; (v) aprovação do "*Protocolo e Justificação de Incorporação da Riopark Estacionamentos e Garagens Ltda. pela Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.A.*", celebrado entre as administrações da Companhia e da Riopark Estacionamentos e Garagens Ltda. ("Riopark"); (vi) ratificação da contratação da empresa especializada responsável pela elaboração do laudo de avaliação do patrimônio líquido da Riopark ("Laudo de Avaliação Riopark"); (vii) aprovação do Laudo de Avaliação Riopark; (viii) aprovação da incorporação da Riopark pela Companhia, na forma do artigo 227 da Lei das Sociedades por Ações; (ix) aprovação do "*Protocolo e Justificação de Incorporação da Parking Tecnologia da Informação Ltda. pela Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.A.*", celebrado entre as administrações da Companhia e da Parking Tecnologia da Informação Ltda. ("Parking TI"); (x) ratificação da contratação da empresa especializada responsável pela elaboração do laudo de avaliação do patrimônio líquido da Parking TI ("Laudo de Avaliação Parkint TI"); (xi) aprovação do Laudo de Avaliação Parking TI; (xii) aprovação da incorporação da Parking TI pela Companhia, na forma do artigo 227 da Lei das Sociedades por Ações (xiii) autorização para a Diretoria praticar os atos necessários para a implementação das deliberações anteriores, caso sejam aprovadas pelos acionistas da Companhia;
- viii. A publicação (i) de anúncio de informação para os acionistas, nos termos do artigo 133 da Lei das Sociedades por Ações, no sentido de que os documentos indicados em tal artigo se encontram à disposição dos acionistas na sede da Companhia; (ii) das Demonstrações Financeiras, após manifestação do Conselho de Administração, nos termos do artigo 133, § 3º, da Lei das Sociedades por

Ações; e (iii) do edital de convocação e proposta da administração da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia;

- ix. Autorização à Diretoria da Companhia para praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações acima, caso aprovadas pelos membros do Conselho de Administração.

DELIBERAÇÕES: Após a análise e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram sobre os itens a seguir, que dependiam de deliberação, aprovando-os por unanimidade.

- i. Apreciaram e manifestaram-se ao Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, acompanhadas das respectivas notas explicativas, do parecer da PWC, auditoria independente, a recomendação do Comitê de Auditoria, e decidiram, por unanimidade, recomendar à Assembleia Geral suas aprovações;
- ii. Aprovaram a proposta da administração de destinação do lucro líquido do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, conforme material arquivado na sede da Companhia;
- iii. A Administração apresentou os Resultados 2025, conforme material arquivado na sede da Companhia;
- iv. Aprovaram os projetos: Projeto A.2026; Projeto B.2026 e o Projeto Omega, conforme material arquivado na sede da Companhia;
- v. A Administração apresentou dados e informações sobre a Zul+;
- vi. Aprovaram a proposta de incorporação das empresas Wellpark – Estacionamentos e Serviços Ltda.; Riopark Estacionamentos e Garagens Ltda.; e Parking Tecnologia da Informação Ltda.;
- vii. Aprovaram a tomada de providências para a convocação de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, para discutir e deliberar sobre os subitens de (i) a (v) da ordem do dia, em sede de Assembleia Geral Ordinária; e os subitens de (i) a (xiii), em sede de Assembleia Geral Extraordinária;
- viii. Aprovaram as publicações descritas nos subitens (i) a (iii) constantes da ordem do dia;
- ix. Autorizaram os diretores da Companhia a praticarem todos os atos que se fizerem necessários à consecução das deliberações acima; e
- x. Autorizaram a lavratura da presente ata na forma de sumário.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata, que, depois de lida e aprovada, foi assinada pelos presentes, conforme assinaturas no livro próprio. Assinaturas: Mesa: Edwyn Neves, Presidente; e Alessandra Martão de Andrade, Secretária. Conselheiros: Edwyn Neves, Lilian Marques Esteves, Cainã Santi Rocha, João Baptista de Sá, Helio

Francisco Alves Cerqueira, Luiz Filipe Frozoni Lomonaco, Mariane Wiederkehr Grechinski; e Fábio Soares de Miranda Carvalho.

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada no livro próprio.

São Paulo, 03 de março de 2026.

Edwyn Neves
Presidente

Alessandra Martão de Andrade
Secretária