

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 07.628.528/0001-59

NIRE 35.300.326.237

EXTRATO ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 03 DE SETEMBRO DE 2026

Data, Horário, Local: No dia 03 de setembro de 2026, às 12h30, em formato híbrido, no escritório da BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas, localizada no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, 6º andar, CEP 05.402-500 (“**Companhia**” ou “**BrasilAgro**”).

Convocação: Convocação realizada, nos termos do artigo 20, parágrafo primeiro, do Estatuto Social e do artigo 4.3.1. do Regimento Interno do Conselho de Administração da Companhia.

Presença: Presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, a saber: Eduardo Sergio Elsztain, Alejandro Gustavo Elsztain, Saúl Zang, Alejandro Gustavo Casaretto, Matias Ivan Gaivironsky, Eliane Aleixo Lustosa de Andrade, Isaac Selim Sutton, Isabella Saboya de Albuquerque e João de Almeida Sampaio (“**Conselheiros**”). Também contou com a participação de André Guillaumon, Presidente da Companhia, convidado para secretariar a reunião, conforme facultado na cláusula 10.2 do Regimento Interno do Conselho de Administração; Gustavo Javier Lopez, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Companhia; e Humberto Peres Carvalho Lemos de Melo, advogado da Companhia.

Mesa: Presidente: Eduardo Sergio Elsztain; Secretário: André Guillaumon.

Ordem do Dia: Examinar, discutir e deliberar, entre outros, sobre a venda de fração ideal da Fazenda Rio do Meio.

Deliberações: Aprovar a venda, *ad mensuram*, pela subsidiária Agrifirma Bahia Ltda., de uma fração ideal de 2.136,11 hectares de área útil da Fazenda Rio do Meio, pelo preço total, em moeda corrente nacional, equivalente a 907.846,75 sacas de soja, sendo: **(i)** 1.752,66 hectares úteis alienados nos termos do Compromisso de Compra e Venda de Imóvel Rural; e **(ii)** os 383,44 hectares úteis remanescentes objeto de Contrato de Parceria Rural Agrícola, com vigência até 30 de junho de 2030, que contempla opção de compra da referida área por 425 sacas de soja por hectare útil.

Autorizar a Diretoria da Companhia a praticar todo e qualquer ato e/ou celebrar todos e quaisquer documentos, inclusive, mas não se limitando a instrumentos particulares, contratos, mandatos, escritura públicas e notariais relativas às deliberações aprovadas nesta reunião.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião do Conselho de Administração, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos os Conselheiros.

Assinatura: Mesa Eduardo Sergio Elsztain, Presidente; André Guillaumon, Secretário. **Membros do Conselho de Administração:** Eduardo Sergio Elsztain, Alejandro Gustavo Elsztain, Saúl Zang, Matias Ivan Gaivironsky, Alejandro Gustavo Casaretto, Isaac Selim Sutton, Eliane Aleixo Lustosa de Andrade, Isabella Saboya de Albuquerque e João de Almeida Sampaio.

André Guillaumon
Secretário