

Comunicado ao Mercado

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF n.º 07.628.528/0001-59
NIRE 35.300.326.237

AQUISIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO ACIONÁRIA

A **BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas (“Companhia”)**, em cumprimento ao disposto no art. 12, da Instrução CVM nº 44/21, comunica ter recebido de KOPERNIK GLOBAL INVESTORS, LLC (“Kopernik”), correspondência datada de 01 de julho de 2025, na qual informam que passaram a deter posição superior a 5% de participação na Companhia.

Nesta data, o somatório das ações ordinárias de emissão da Companhia detidas pelo conjunto de fundos geridos pela Kopernik atingiu o montante de 5.161.700 ações, equivalentes a 5,03% das ações ordinárias de emissão da Companhia.

A íntegra da correspondência enviada pelos investidores encontra-se anexa a este comunicado.

São Paulo, 02 de julho de 2025.

Gustavo Javier Lopez
DRI e CFO

Relações com Investidores:

E-mail: ri@brasil-agro.com



3035-5350



Av. Rebouças 2942, 6º andar
Pinheiros, 05402-500



www.ri.brasil-agro.com

Notice to the Market

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Publicly-Held Company with Authorized Capital
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) No. 07.628.528/0001-59
State Registry (NIRE) 35.300.326.237

DISCLOSURE OF OWNERSHIP

BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas (“Company”), pursuant to article 12 of CVM Rule 44/21, communicates that it has received from KOPERNIK GLOBAL INVESTORS, LLC (“Kopernik”), sent a correspondence informing that their ownership has exceeded 5% of the Company’s outstanding shares.

On this date, the totaling of the common outstanding shares of the Company owned by the funds managed by Kopernik reached 5,161,700 shares, equivalent to a 5.03% ownership.

The copy of the above-mentioned correspondence follows below.

São Paulo, July 02, 2025.

Gustavo Javier Lopez
CFO & IRO

Relações com Investidores:
E-mail: ri@brasil-agro.com



3035-5350



Av. Rebouças 2942, 6º andar
Pinheiros, 05402-500



www.ri.brasil-agro.com

01 de julho de 2025.

July 01, 2025.

À

BRASILAGRO – CIA BRAS DE PROP AGRICOLAS

Avenida Rebouças, n°. 2.942, 6º andar,
Pinheiros, São Paulo, SP, Brasil, CEP
05402500
ri@brasil-agro.com

At.: Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Aquisição de Participação Relevante

Prezados Senhores,

KOPERNIK GLOBAL INVESTORS, LLC (“Kopernik”), em nome de alguns fundos de investimento e carteiras sob sua gestão, informa que adquiriu para tais clientes ações ordinárias (AGRO3) de emissão da BRASILAGRO – CIA BRAS DE PROP AGRICOLAS (a “Companhia”) e que, em 30 de junho de 2025, suas participações acionárias totais somavam 5.161.700 (cinco milhões, cento e sessenta e uma mil e setecentas) ações ordinárias, totalizando aproximadamente 5,03% (cinco vírgula três por cento) do total de ações ordinárias de emissão da Companhia.

Para atendimento do disposto no Artigo 12 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, a Kopernik, por meio desta, comunica que:

- i) A Kopernik tem sede em Two Harbour Place, 302 Knights Run Avenue, Suite 1225, Tampa, Flórida, nos Estados Unidos da América;
- ii) As participações societárias detidas pela Kopernik alcançaram, de forma agregada, na data acima mencionada, 5.161.700 (cinco milhões, cento e sessenta e uma mil e setecentas) ações ordinárias, totalizando aproximadamente 5,03% (cinco vírgula três por cento) do total de ações ordinárias de emissão da Companhia;
- iii) A aquisição da participação societária acima mencionada é estritamente para investimento, não tendo por objetivo a alteração do controle acionário ou da estrutura administrativa da Companhia;
- iv) A Kopernik não detém debêntures conversíveis em ações ou quaisquer

To

BRASILAGRO – CIA BRAS DE PROP AGRICOLAS

Avenida Rebouças, n°. 2.942, 6º andar,
Pinheiros, São Paulo, SP, Brasil, CEP
05402500
ri@brasil-agro.com

Attn.: Investor Relations Officer

Ref.: Acquisition of Relevant Stockholding

Dear Sirs,

KOPERNIK GLOBAL INVESTORS, LLC (“Kopernik”), in the name of some investment funds and portfolios under its management, hereby informs that has acquired for such clients ordinary shares (AGRO3) issued by BRASILAGRO – CIA BRAS DE PROP AGRICOLAS (the “Company”) and that on June 30, 2025 their aggregate equity interests added up to 5,161,700 (five million, one hundred sixty one thousand, seven hundred) ordinary shares, totaling approximately 5.03% (five point three per cent) of the total ordinary shares issued by the Company.

In compliance with Article 12 of the Brazilian Securities and Exchange Commission (“CVM”) No. 44, of August 23rd, 2021, as amended, Kopernik hereby informs that:

- i) Kopernik registered office and headquarter is located at Two Harbour Place, 302 Knights Run Avenue, Suite 1225, Tampa, Florida, United States of America;
- ii) Kopernik’s aggregated equity holdings added up to, on the date above mentioned, 5,161,700 (five million, one hundred sixty one thousand, seven hundred) ordinary shares, totaling approximately 5.03% (five point three per cent) of the total ordinary shares issued by the Company;
- iii) The acquisition of the above mentioned equity holdings is strictly for investment purposes and there is no intention to change the Company’s control nor composition of the administrative structure;

valores mobiliários conversíveis em ações da Companhia; v) Não foram celebrados pela Kopernik quaisquer contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia; e vi) Os representantes legais no Brasil dos fundos de investimento e carteiras sob gestão da Kopernik referidos neste comunicado são, conforme o caso: Itaú Unibanco S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Conceição, 9º andar, Parque Jabaquara, São Paulo – SP, Brasil, CEP 04344-902; Citibank Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.868.597/0001-40, com sede na Avenida Paulista, nº 1.111, 2º andar (parte), Bairro Bela Vista, São Paulo – SP, Brasil, CEP 01311-920 Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais ou comentários necessários. Atenciosamente,	iv) No convertible debentures, or any other securities convertible into shares issued by the Company are held with Kopernik; v) No agreement or contract regulating the exercise of voting rights or the purchase and sale of securities issued by the Company has been entered into nor executed by Kopernik; and vi) The Brazilian legal representatives of the investment funds and portfolios under Kopernik's management referred herein are, as the case may be: Itaú Unibanco S.A., enrolled before the Brazilian Taxpayer's Registry under number 60.701.190/0001-04, headquartered at Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, no. 100, Torre Conceição, 9th floor, Parque Jabaquara, São Paulo – SP, Brazil; Citibank Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., enrolled before the Brazilian Taxpayer's Registry under number 33.868.597/0001-40, headquartered at Ave. Paulista, no. 1.111, 2nd floor (part), Bela Vista, São Paulo – SP, Brazil, Zip Code 01311-920 Please do not hesitate to contact us if any clarification is needed on the above. Yours faithfully,
---	---



KOPERNIK GLOBAL INVESTORS, LLC

Two Harbour Place, 302 Knights Run Avenue, Suite 1225, Tampa, Flórida, EUA

sbertrand@kopernikglobal.com

Fax: 813-314-6101